

最新长方形的画法的教学反思(汇总7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新工程改造合同通用篇一

发包方：（以下简称甲方） 施工方：（以下简称乙方） 法定
代表人：（以下简称丙方）

依照《_合同法》和《_消防法》及法律、法规，加强工程项目管理，落实工程质量、安全、进度生产责任制，明确双方的权利和义务，经甲、乙、丙三方共同协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条：工程项目

- 1、工程名称：百胜有限公司消防改造工程。
- 2、工程地点：**县工业园区。

第二条：施工方式

- 1、包工包料包验收。
- 2、结算方式：按现场完成施工工程量据实结算，套用湖南省20xx年《湖南省建筑/安装工程消耗量定额及统一基价表》计算，按总价下浮10%结算；乙方每完成一项分部工程，必须报甲方申请工程量核对，否则将视为无效工程量。
- 3、本工程不允许转包。乙方若将工程转包给其他队伍，则甲方有权终止与乙方所签订合同。

第三条：承包工程造价

本合同价款为暂定价150万元(含税)，如果工程总造价超过150万元，则按150万元支付价款，如果实际工程量低于150万元据实调整。

第四条：工程期限

注：以上工期均为自合同签订之日起计算，如乙方延期，按每天违约金人民币伍仟元计算，累计计算。

第五条：施工及变更

1、乙方在施工过程中必须严格按有关技术标准和验收规范施工。在确保验收通过的前提下，不得擅自作主增加不必要的项目，否则由此产生的一切责任均由乙方承担，并赔偿给甲方造成的全部损失(包括直接损失和间接损失)。

2、对于施工中出现问题，乙方应及时与甲方解决，不得私自处理。如发现乙方私自处理，必须全部返工，按消防规范进行施工，应达到合格等级，造成的一切后果由乙方承担。

第六条：工程质量、安全要求

1、工程质量标准：合格。

2、乙方现场管理人员和特殊工种人员必须持证上岗，并对其在施工现场的工作人员进行安全教育；乙方不得违反安全生产的相关规定进行施工。

3、乙方必须安全生产，坚决杜绝伤亡事故，安全系数必须保证100%，乙方聘用的人员在生活、施工中发生的安全事故应采取紧急措施，负责处理并承担所有的费用，由此引起的一切法律后果和经济责任全部由乙方承担，甲方概不负责，并

追究乙方由此给甲方造成的一切损失。

4、质量验收凡是有甲方认可的样品以封存样品为准，所用的材料设备以甲方书面签认的材料规格、颜色、厂家、品牌质量为准。

5、乙方在工程竣工验收后十五天内完成工程资料归档备案手续取得黄冈市消防支队及西塘镇消防大队验收报告证明，并移交完整的二套工程档案资料给甲方，逾期应向甲方支付每天伍仟元的违约金。

1、支付期限：工程施工到总量的一半时，凭丙方的书面通知书支付实际工程量的50%。

2、全部工程完毕，并通过市消防支队及西塘镇消防大队验收合格，取得消防验收证明许可证后，凭丙方书面通知书支付至工程合同总价的95%。

3、剩余的5%作为工程质量保证金，按国家相关法律条例执行。

4、乙方在每次申请工程进度款的支付时，必须先提供项目所在地税务部门正规发票给甲方，甲方在每次接到乙方申请工程进度款表和税务发票后七个工作日内支付给乙方，否则甲方有权拒付工程款。

第八条：三方责任

1、甲方责任：

(1)、提供施工场地及水电接口。

(2)、负责按合同组织工程的审查、拨款工作及办理竣工结算。

(3)、履行合同约定的义务。

2、乙方责任：

(1)、自行负责临建设施必须按当地政府城管要求必须配套的相关设置，之前必须自行解决办公场地、员工食宿场地及设备保管场地。

(2)、乙方在签订本协议之前已充分了解并接受该项目的场地现状，愿意接受现场现状安排施工。厂内动用明火前必须经甲方书面同意。

(3)、办理除甲方办理的手续外其它一切手续及费用。

(4)、负责缴交政府要求的农民工相关保险及办理施工许可证中乙方所需提供的一切手续及由此而产生的一切费用。

最新工程改造合同通用篇二

委托方(以下简称甲方)：

组织名称：

代表人：

地址：

受委托方(以下简称乙方)：

企业名称：

法定代表人：

注册地址：

根据有关法律、法规、在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将（牧业名称）委托乙方实和行物业管理，订立本合同。

第二条 物业基本情况

物业类型：

座落位置： 市 区 路(街道) 号

四至：

占地面积： 平方米

建筑面积： 平方米

(委托管理的物业构成细目见附件)

第三条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业全体业主和物业使用人均应履行本合同，承担相应的责任。

第二章 委托管理事项

第四条 房屋建筑共用部位的维修、养护和管理，包括：楼盖、屋顶、外墙、承重墙体、楼梯间、走廊通道、门厅、庭院 。

第五条 共用设施、设备的维修、养护、运行和管理，包括：共用的上下水道、落水管、污水管、共用照明、中央空调、供暖锅炉房、楼内消防设施设备、电梯、 、 、 。

第六条 公共设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理，包括道路、外上下水管道、化粪池、泵房、自持车棚、停车场、 、 、 、 。

第七条 公共绿地的养护与管理。

最新工程改造合同通用篇三

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

第一条、 工程概况

工程地址：*区域内*个行政自然村

工程内容：门窗、外粉涂料、屋内地面、房顶

质量等级：合格

承包方式：包工、包料

工 期：90天

小写：

第二条：甲方义务

对施工过程中的质量进行监督、指导。

负责施工过程协调工作，保证水电供应。

严格按照国家建筑施工规范进行施工。

乙方负责在施工过程中以及施工现场全部人员的人身安全。

不得损坏施工现场周围的建筑物和其它设施。

做到文明施工，保持施工现场清洁。

第四条：工程款付款和结算办法

工地开始施工，门窗提前定做，预付合同总价款30%;工程达到70%时，支付合同总价款30%;工程达到95%时，支付合同总价款25%;工程全部竣工、验收合格后，支付合同总价款10%;余5%一年后无质量问题，七个工作日内全部退还。

工程在施工过程中，发生工程量增加和变化，需经甲方代表和用户签字确认。本工程结算依据执行《甘肃省建筑工程工程量清单综合单价□20xx年定额及相关配套的文件和□xx县建设工程造价信息》(近期)文件依实决算。

本合同所约定的专用条款和通用条款，均参照国家住房和城乡建设_和国家工商管理局联合制定的《建设工程施工合同》通用条款和专用条款的版本，并赋予他们相同的含义和词义。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工，并在质量保修期内承担保修责任。

乙方应对施工过程中的安全负责，应全面关照施工现场家庭成员的安全，保持其管辖范围内的施工现场和尚未完工的工程处于有条不紊的状态，以免发生人身安全事故。乙方工伤事故及一切费用由乙方承担。

在施工过程中乙方应采取有效、合理措施，保护好家庭财产、避免环境污染。

每户必须在不影响主体结构、建筑设计规范的前提下进行改造。

本合同一式六份，甲方四分，乙方两份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新工程改造合同通用篇四

签约地点：_____

签约时间：_____

一、药品品名、规格、数量、单价(含税)、金额及交货时间等情况如下：

二、药品质量及包装、运输

- 1、均应符合国家规定的质量标准和有关要求；
- 2、每一单位药品均应附相应的产品合格证及药检报告书；
- 3、购入进口药品，供方应提供进口药品注册证及进口药品检验报告，港澳台地区生产的药品均应提供医药产品注册证等合法手续。

三、交货及验货

(一)交货：

- 1、交货方式：自提；
- 2、合同履行地：供方所在地；
- 3、运输方式及运费负担：需方自行决定运输方式并自理运费。

(二)验货：

- 2、对药品质量有异议的，应在知悉或应当知悉药品存在质量问题之日起个____月内并在药品保质期内提出，否则视为药品质量合格。

四、结算

3、需方逾期付款的，应按逾期金额每日千分之五的标准支付逾期付款违约金。

五、违约责任

除本合同另有约定外，一方违约的，应向守约方依法承担损害赔偿责任。

六、争端解决

因本合同发生争端的，双方应协商解决，协商不成的，应在供方所在地人民法院起诉。

七、其他事项

八、本合同自双方或双方委托的业务代表签署后生效；本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

供方：_____

法定代表人：_____

需方：_____

最新工程改造合同通用篇五

随着我国的经济的发展，基本建设作为重要的产业支柱在国民经济发展的过程中有着不可或缺的地位，同时，相应的法律法规也在不断的完善健全，保证经济发展的顺利进行。以下是本站小编为大家精心准备的：工程改造合同范本3篇，欢迎阅读！

发包人(甲方):

承包人(乙方): 曲靖市万达建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》和《建筑工程承包合同条例》规定,及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合本工程具体情况,双方就养鸡场改造工程协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 2、工程地址: 3、工程内容:

二、施工内容

2、门为普通平开钢门,共24樘;

4 \square dn50引风透气帽,彩钢制作、安装。

三、施工工期

合同工期共计 天。合同签订之日算起,如遇不可抗力因素,工期顺延。

四、结算方法

1、该工程除工程拦标价注明的工程量清单外,所增加的土建项

目、钢结构项目及装饰装修项目,一律按签证清单量,按现行近期国家相关定额计价方式进行计取。

所增加项目工程造价按工程量清单,经双方核定后在 七 个工作日内支付总造价的 %。

五、工程造价

按拦标价约 元，到风透气帽按 元/套计补。

六、付款方式

合同签订后，所有安装材料到场报验后，甲方支付款项 %，安装完毕后付到完成工程量的 %。工程完工后，经甲方验收合格，甲方在 天内支付至完成总价款的 %，留 %作为工程质量保证金。该工程保修期为壹年。

七、甲方权利和义务

- 1、甲方提供原材料堆放场地。
- 2、按合同约定向乙方支付工程款。
- 3、负责组织施工检查验收监督承包人的工程进度、材料工程量、安全生产及按图施工情况。
- 4、负责本工程中各工程、工序间的协调与配合，乙方在安全、质量、工期、场容等方面发现有违反合同约定内容的，甲方应书面提出整改意见，督促乙方进行整改。
- 5、负责组织工程验收工作，及竣工资料的合并及归档。

八、乙方权利和义务

- 1、乙方对所提供的产品必须确保质量符合国家标准，按时、按质、按量完成该工程。
- 2、乙方必须按甲方技术要求及使用需要制作安装，统一规范化。在安装过程中，因乙方违反操作规程或其它原因，发生的一切安全事故和损失全部由乙方承担，与甲方无任何关系。

- 3、乙方承担由乙方施工质量所造成的一切责任和后果。
- 4、甲方负责提供施工期间的施工电源，费用由乙方承担。
- 5、工程完成后，负责清理现场，保证现场环境卫生。

九、违约责任

乙方必须按照甲方要求按质按量完成钢结构制作安装，如果中途退场，给甲方造成损失的，工程款不予结算，乙方负责赔偿甲方损失。

十、争议解决

履行本合同期间，甲乙双方发生的争议或纠纷，由双方协商解决，协商不成，双方同意向曲靖市仲裁委员会申请仲裁或依法向人民法院起诉。

十一、合同的生效和终止

- 1、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后立即生效。
- 2、本合同在结清工程尾款后终止。
- 3、本合同未尽事宜经双方友好协商，另定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 4、本协议一式 份，甲方 份，乙方 份，具有同等法律效力。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

日期： 日期：

签订合同双方：

建设单位： _____，以下简称甲方

施工单位： _____，以下简称乙方

为明确甲乙双方双在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成国家的基本建设任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 总则

一、工程名称：

二、国家(或各部委、或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位)对工程的批准投资计划、工程项目表、申请建筑许可执照，计划任务书，初步设计、总概算等文件号。

三、工程编号： _____。

四、工程地点： _____。

五、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表略)。

六、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为人民币元(各单项工程造价详见工程项目一览表略)。

第二条 工程期限

本合同全部工程____年____月____日开工至____年____月____日竣工(各单项工程、中间交工工程开、竣工日期详见

工程项目一览表略)。

- 一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
- 二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；
- 三、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料，以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

第三条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥征地拆迁：申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、绿化等障碍物；解决施工用地(包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地)；解决施工用水源、电源和运输道路的接通；应于____年____月____日向乙方提供所有工程设计图纸份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工地区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，工程施工合同范本加工构件，做好一切施工准备。

第四条 物资供应

- 一、本合同全部所需材料按下列()项供应方式办理。
2. 统配部管材料由乙方负责办理申请、订货、调剂使用；
3. 包工不包料工程，全部材料由甲方采购供应到现场或指定的加工地点；

二、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工、引进成套设备在交付乙方前，甲方应负责商品检验。

在施工现场加工的非标准设备，甲方可委托有条件的乙方加工。

三、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应之一方负担。

四、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时必须验证，如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应之一方负担。

五、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，由甲方负担。

第五条 工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列第()项办理；

1. 以施工图预算加增减变更预算进行结算；

3. 按标准施工图单方造价包干，包干范围以外的费用另按有关

规定调整包干造价；

4. 包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包于办法结算；

5. _____□

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在日内按工程造价总数元的百分之一一次拨给乙方备料及施工费。工程进行期间，

甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月(季)报表,并据此拨给工程进度款。工程未竣工验收前,可预留工程总造价的百分之的尾款,待工程竣工验收后全部付清。(基本建设投资拨工程施工合同范本款改贷款之后,贷款办法按主管部门的规定办理。)不按合同规定拨付工程款,按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

第六条 施工与设计变更

一、乙方在组织施工中必须坚持“百年大计,质量第一”的方针,要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准,以及设计要求组织施工,要求全部工程达到合格标准。

3. 在施工中如遇中途停建、缓建,甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

三、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工,材料、构件的倒运,机械二次进场等损失,均由乙方自行承担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度,凡隐蔽工程完成后,必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收,并作好记录;重大或复杂隐蔽工程应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收,并办理隐蔽验收手续。如甲方与设计单位未届时参加,乙方可自行检查验收,并应作好记录,甲方应予承认。如甲方以后提出检查时,检查结果不符合要求者,其检查费用由乙方负责,符合要求者,其检查费用由甲方负责。

五、在组织施工过程中,如遇特殊情况甲方对某个单项工程提出加快提前完成而采取特殊施工方法时,因此所增加的各项施工费用,应由甲方负担。在组织施工前,甲乙双方应办妥改变施工方法的手续。

第七条 竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担，并偿付逾期违约金，违约金计算办法。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起天内乙方向甲方移交完毕如甲方不能按期接管，致使乙验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四、在进行地竣t212程验收中，如发现不合格需返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，甲乙双方在规定期限内完成完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

1. 增减工程变更的有关手续和其他洽商记录；

2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

3. 提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在天内审定完毕，

如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，建设银行据以拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量保修一年，采暖工程保修第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏水、漏气、堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并负担全部修理费用。

第八条 奖励、惩罚与仲裁

一、乙方在保证工程质量的前提下提出修改设计的合理化建议，经甲方和原设计单位同意方可施工，由此而节约的工程投资，百分之归乙方，百分之归设计单位。

二、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，应按该项工程的项算造价(包工不包料工程按预算人工费计算)，由乙方偿付给甲方万分之的违约金。如乙方采取措施提前竣工，每提前一天，由甲方付给乙方万分之的奖励。奖金由甲方收益中开支或从甲方节约的投资中支付。如甲方确无资金来源，可不实行奖罚条款，乙方应从全局出发，不因此推迟交工。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如逾期不付，则视同贷款，拖延方应付应付而未付款项的利息。

四、施工合同由各级建设银行监督执行。施工中的经济纠纷，应本着实事求是的原则，协商解决，如双方协商不能解决时，根据一方当事人的请求，可以提交有管辖权的工商行政管理部门仲裁。

第九条 工程负责人和工伤事故

隐蔽工程，办理中间交3232程验收手续及其他事宜。

二、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

第十条 合同份数及有效期

一、本合同一式份。其中正本两份，甲乙双方各执一份；副本一式_____份，报送甲乙双方的主管部门、工商行政管理机关和建设银行各一份存留备案。

二、本合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

第十一条 附则

一、本合同条款如对特殊情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同之附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

二、本合同订立之前双方签订的工程协议书，在签订本合同后，可作为本合同之附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。

第十二条 合同附件(均略)

一、工程项目一览表，

二、全部施工图纸；

三、施工图预算表；

四、甲方负责供应材料、设备一览表；

五、国家(或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位)对

工程的批准投资计划、计划任务书等份文件。

代表人：(盖章)_____

施工单位：(盖章)_____

代表人：(盖章)_____

发包方：(简称甲方)

承包方：(简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确建设单位(甲方)和施工单位(乙方)的义务、责任，经双方协商达成协议，签订本合同共同执行。

第一条 工程名称：

第三条 工程主要内容

- 1、 开挖混凝土地面及接地网沟槽，接地极的安装
- 2、 楼顶均压带的拆除、安装
- 3、 楼顶避雷针的安装
- 4、 户内外接地线的敷设
- 5、 其他详细内容参见本工程的外包工程审批书。

第四条 承包方式：

乙方按合同价承包，包工包料、包进度、包质量。

第四条 工程量以预算所列工程量为准。

第五条 施工工期：自合同签订之日起30天内。

遇有下列情况之一，经双方协商工期可相应顺延：

遇有人力不可抗拒的自然灾害；因重大设计变更，工程量增加较大影响了工程进度。

第六条 合同总价：

第七条 付款方式

工程完工后，经甲方验收工程合格后，应付款一次性付给乙方。

第八条 工程结算依据

- 1、合同价。
- 2、甲方工程管理部门签字认可的设计变更。

第九条 工程质量

- 1、严格按照有关施工规范、规程和标准施工，并接受甲方代表的监理、监督。
- 2、本工程质量经双方检查验收合格率达100%。
- 3、乙方在施工过程中必须遵守以下规定：
 - 1)由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供质量合格证或质量检验合格后方可用于施工。
 - 2)凡材料代用或改变，必须经原设计单位同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。

3) 隐蔽工程完工后，必须经监理人员验收签证，乙方作出隐蔽记录方能进行下一道工序的施工。主要隐蔽项目乙方应书面提前三日通知甲方和设计单位共同验收并办理有关签证手续。如甲方与设计单位届时未参加，乙方可自行检查验收，并做好记录备查，甲方应予承认。如甲方事后提出检查，检查结果不符合要求者，其费用均由乙方负责，检查符合要求，其检查费用由甲方负责。

4) 乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方及设计单位，重大质量事故的处理方案，应经设计、建设单位共同研究方案同意后实施。如乙方对事故的处理未经甲方和设计部门验收合格，甲方有权拒付工程进度款，由此造成返工浪费，均由乙方自理。

5) 工程竣工后，乙方对工程实行保修，自竣工日期算起一年为保修期。

第十条 施工及设计变更

1、 施工中发现不合理的部分，乙方应以书面形式提前通知监理人员及甲方，甲方在2日内提出修改意见和变更文件，经双方办理有关手续后继续施工。

3、 在施工中如遇有中途停缓建及影响工程正常施工的有关问题时，乙方应对在建项目做好安全管理，由此引起工程有关问题和费用由主管部门仲裁。

第十一条 工程竣工验收

1、 乙方应书面提出工程竣工验收申请，甲方在接到验收申请后，应于3日内组织有关人员进行验收，如因甲方原因不能按期验收，需提前通知乙方。

工程竣工验收以国家颁发的有关施工及验收规范、标准、规

程、和设计变更等为依据。

2、工程验收达不到国家质量合格标准时，乙方负责返修处理，如乙方不能在规定时间内处理，甲方有权另行委派他人进行处理，其费用在乙方费用中扣除。

3、正式验收前2日，乙方应向甲方提交所有施工记录，验收签证、竣工图纸、设计变更、竣工报告等移交手续。如所需资料不全，甲方有权拒绝验收。

4、工程竣工3日内，乙方应按规定向甲方提交符合现场实际的竣工图及全部施工资料。

第十二条 双方职责

1、甲方责任

1) 按合同规定向乙方拨付工程进度款。

2) 审查乙方编制的施工安全技术组织措施、施工方案、进度计划，并监督实施。委派工地代表和监理人员负责现场工程质量、进度的监理监督，并办理有关签证。

3) 负责及时安排施工停电、施工协调工作。

4) 组织工程的竣工验收

2、乙方责任

1) 负责施工场地临时用电、用水管线的架设维护。

2) 负责编制施工安全技术组织措施、施工进度计划，报甲方审查完善后遵照执行。

3) 严格按照施工设计图纸和规范要求，精心组织工程备料和

施工，在施工中认真组织自检、保质保量按期完成施工任务。

4) 负责申请施工过程中的停电计划，负责已完工程的保护管理工作。

5) 负责工程验收前的施工场地清理，并负责拆除临时设施。

6) 负责工程保修期内乙方原因引起的工程质量问题的无偿修理。

第十三条 安全责任

1、乙方对本工程施工中的一切人员、设备安全负全面责任。

2、乙方应认真贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法规及电力部门有关规定，严格执行《安全生产法》、《电业安全工作规程》、《电力建设安全施工管理规定》，以及甲方有关的安全管理规定，制定工程的安全施工、文明施工的措施并严格执行。

3、开工前必须由甲、乙双方签订安全责任书，明确双方的安全责任。

4、乙方负责施工“三措”的制定和执行，并指定专人负责现场工作负责人；甲方负责工作票的签发和施工“三措”的审批，并向乙方交代现场设备情况。

第十四条 违约责任

1、因甲方或乙方不按合同约定履行自己的责任与义务而使合同无法履行的，违约方应承担合同价款10%的违约金。乙方施工质量达不到设计和规范要求，给甲方造成损失的，赔偿相应损失。

2、因乙方原因不能按期完工，每延期一天扣乙方施工费200

元。因扫障等原因受阻造成工期延长，不扣乙方延误工期费。

第十五条 争议解决的方式

甲乙双方因合同发生争议时，当事人双方应及时协商，协商不成的，任何一方均可申请双方上级业务主管部门进行调解，调解不成的，可以向阳泉仲裁委员会申请仲裁。

第十六条 本合同自甲乙双方签订之日起生效，至工程竣工验收、尾款结清、保修期满之日终止。

第十七条 本合同未尽事宜双方协商解决。

第十八条 本合同正本2份，副本2份，甲方执正本1份、副本1份，乙方执正本1份、副本1份。

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：