

最新起重吊装作业安全操作规程 招标工 程服务合同(精选5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

起重吊装作业安全操作规程 招标工程服务合同模板 篇一

代理单位(乙方):

合同签订日期: 年 月 日

委托方将 的招标事宜委托乙方代理，依据《_招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、 代理业务的内容、形式:

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况:

2、 招标代理形式: 邀请招标

二、 工作条件和协作事项:

1、 建设工程规划许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办1理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、 委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及

技术资料。

3、 乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、 委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、 委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、 费用支付方式及日期：

本工程造价为人民币大写)，收取代理费用合计人民币（大写）。付款方式为现金或转帐，全部费用应在中标通知书发出时一次性付清。甲方可根据乙方完成工作情况选择一次性支付 元或仅支付 元，乙方均无异议。

五、 违约责任：

1、 双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、 委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、 双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、 双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同 2 条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、 本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

起重吊装作业安全操作规程 招标工程服务合同模板 篇二

工程服务作为gpa中独立的一个附件,对于所有参加方来说都是最为重要的一个项目。对于清洗工程服务合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的清洗工程服务合同范文,感谢您的阅读。

_____(简称甲方)

服务方：_____ (简称乙方)

甲、乙双方本着合理互利互助的原则，就双方进行卫生工作达成如下协议：

一、甲方责任

1. 无偿提供保洁工作中所需水电；
2. 协调在保洁工作中与相关部门的关系；
3. 负责检验保洁质量及时支付乙方保洁费(_____元)
4. 如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换；

二、乙方责任

1. 负责提供保洁所需的设备及清洁原料，保洁员不得少于1人；

2. 严格按照乙方所订的清洁卫生要求进行程序化服务；
3. 负责按期保质完成甲方要求的清洗保洁工作；
5. 因乙方原因造成甲方物品损坏和丢失，乙方要予以赔偿。

三、保洁项目及检验标准

1. 日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃等。
2. 定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒。
3. 提供设备药剂明细：绿色环保用品、用具(品牌)，保洁用品要及时更新保证卫生。
4. 要求保洁员到指定医院健康体检，甲方要检查结果。

四、费用及付款方式

保洁费每月_____元，每月_____日结算，开发票。

五、作息时间

_____□

六、违约责任

合同期限内，任何一方有合理原因造成无法履行合同，需在终止合同前十五天书面通知对方。否则终止合同一方，将按执行合同50%支付对方违约金。

七、合同期限

_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

八、合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。未尽事宜由甲乙双方协商解决。本合同由双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(委托方)：_____乙方(服务方)：_____

一、施工工作量：

二、双方的义务、责任与权利：

1、甲方的责任、权利与义务：

1) 甲方有义务对乙方本次工程施工进行协助，提供专门的工程施工协调人员。

2) 甲方有责任为乙方协调提供指定的风口清洗场地。

3) 甲方有责任在施工期间为乙方协调提供安全的清洗设备储存场地，如因甲方或业主原因发生设备丢失，甲方应按价赔偿。

4) 甲方有责任在本次工程完成后，按付款方式中的规定，与乙方完成相关费用的结算。

5) 甲方有权利随时检查乙方施工进度与质量。

2、乙方的责任、权利与义务：

1) 乙方有义务为本次工程的顺利实施提供必要的清洗设备、项目经理、技术管理人员和施工人员。

2) 乙方为本次工程的施工主体，有责任承担本次工程的施工准备与实施、施工人员的组织和管理。

3) 乙方负责为本次工程施工编写施工方案。

4) 乙方负责为本次工程施工结束后提供竣工报告和提供清洗证据(包括照片与视频资料)或在清洗过程中每天结束后提供相关清洗证据。

5) 乙方有责任协助甲方完成对本次工程的验收工作。

6) 乙方有权利按付款方式的要求向甲方收取工程的各项相关费用。

三、付款方式：

甲方在要求乙方提供本次工程施工前应先支付工程总费用的%作为工程预付款，工程结束后的 日内一次性结清所有工程款。

四、工程质量要求：

清洗应采用机械清洗方式，清洗中不得损坏中央空调各功能部件和控制部件，否则乙方应给予赔偿或修复。

五、验收标准：

按卫生部颁发《公共场所集中空调通风清洗规范》的要求执行。

六、验收方式：

按施工进度每天对清洗过的管道进行验收。

七、施工时间： 从施工起始日开始计算的完工期限应根据相

应的中断时间增加。

八、工程量变更说明：如甲方在合同签定后或施工过程中需变更工程量，不同意变更，如乙方同意变更，双方应签定本合同的附件，调整服务价格和完工时间。

九、特别说明：乙方在施工过程中，认，乙方不承担此部件损坏的责任。

十、保密规定：甲乙双方对本合同内容均有对第三方保密的义务。

十一、违约责任：按《合同法》的规定处理。

十二、合同纠纷解决方式：本合同在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可交双方有管辖权的人民法院裁决。

十三、合同的生效：本合同在双方签章后，甲方预付款到达乙方帐户的当日生效。本合同的传真件与正本等效。

十四、合同的终止：

2、经甲乙双方同意，本合同可终止；

3、任何一方在执行过程中违约，另一方可选择终止本合同并可追究违约方责任。

十六、本合同一式两份，双方各持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

- 1、 双方约定，本合同所包含的工程内容为：博盈投资广场大厦所有外立面墙体、玻璃。其中玻璃为内外均清洗，且包含窗台、窗槽、窗棂、门及门楣、雨棚及附件。乙方另负责对大厦一层叁处雨棚进行彻底清洗除锈并重新涂刷油漆。在清洗施工中如有对其他部位造成的污染也属乙方清洁的范围。
- 2、 乙方在本工程的施工中，应使用符合国家标准、对人及周围植被无毒无害、适合本大厦实际情况的化学药剂，施工进行前应将药剂相关合格证、说明书等报甲方审核同意。在本工程施工中如有因使用不合要求的清洁剂或其他材料造成的所有损害均由乙方负全部责任。
- 3、 本工程采用包干价方式，总价为壹万伍仟元整。甲方除提供本工程所需的水电供应外不另承担包干价以外的任何其它费用。双方约定的付款方式为：工程完工通过验收合格15日后如无因本工程产生的其他不良影响，甲方在3个工作日内一次性付款给乙方。
- 4、 乙方为本工程直接施工方，负责现场管理，不得将本工程转包给其它单位进行。
- 5、 乙方应保证按国家相关规定在本工程施工中采用具有作业资格的施工人员，并严格遵守操作规程。本工程所有安全责任均由乙方独立承担，甲方不对因本工程产生的直接或间接安全事故负任何责任。
- 6、 乙方在施工中应注意爱护大厦设施、节约用水用电，遵守甲方管理规定，服从甲方监督管理。施工中乙方损坏的一切设施物品均需照价赔偿或复原。乙方在施工中还应注意避免或减少对大厦内正常的工作秩序的影响。乙方应在施工前将详细施工方案通报给甲方，并征得甲方同意后方可按方案施工。
- 7、 乙方应保证在本合同签订之日起七日内完工，但如有不

可抗拒因素除外。延误工期按每日2%扣除工程款。

8、工程完工后，由双方共同验收。验收标准为：外墙无污迹（包括明显透迹、水渍、灰渍）、无因清洗产生的外墙面明显褪色或颜色差异；玻璃应使用专用玻璃清洁剂和 使用玻璃刮片施工工艺，玻璃面内外明亮、无污迹、水渍、灰渍；内外窗台与窗槽无残留污迹、水迹，现场及周围无因施工产生的垃圾、灰尘、水污等污损；另在施 工结束后15日为质量观察期，此期间甲方观察无因乙方施工产生的其他不良影响则为合格。

9、如经双方验收达不到上述标准的，由乙方无条件整改。整改费用由乙方全额承担，造成的延期甲方按约定扣罚乙方工程款。

10、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。协商不成的，任何一方均可向上海市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

11、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

起重吊装作业安全操作规程 招标工程服务合同模板 篇三

委托人：（以下简称甲方）

受托人：（以下简称乙方）

一、 承包方式：

1、收集、整理投标文件所包含的所有图纸、设计变更、图纸

会审、技术核定单、工程联系函等。

2、熟悉图纸、清单，并写出有关的疑问，参加工程业主或招标代理公司所组织的招标答疑会。

1、负责与有关方面的联系和协调。

2、提供乙方完整的设计图纸(蓝图壹套)。

3、为乙方提供办公场地，提供所需软件、硬件设施，即电脑、打印机、软件等。

4、及时按约定支付服务费用。 乙方责任：

1、认真阅读招标文件，与投标办技术标人是密切配合。 2、根据施工图，编制预算书。

3、在规定时间内，写出答疑疑问，按时参加答疑会。

4、认真分析预算价格，结合市场实际，提供准确数据，为分析报价作参考。

确保工程量及工程造价计算的准确性，不错算、不漏项，按投标时间或甲方要求准时完成。

五、付款方式：

本合同按现金或现金支票的方式付款，所有款项必须由本公司的责任人亲自领取。

1、合同签定后预付 元整。

2、开标前一天，将剩余部分付清。

六、违约责任：

1、乙方如未能履行完毕本合同项下的义务，甲方有权要求乙方赔偿损失，并要求支付违约金 元。

2、由于乙方的原因导致漏算、错算，给甲方的利益造成重大损失者，甲方有权立即终止合同，且由乙方承担预算费用的30%。

3、甲方如未按合同内容履行自己的职责，乙方有权保留自己的预算成果文件。

七、争议解决：

发生争议时，甲、乙双方均应本着友好协商原则予以解决，如协商不成，甲方乙方同时向长沙仲裁委员会提出仲裁。

八、合同生效和终止：

本合同双方签字后生效，完成合同项下的所有权利、义务后，投标时间截止后失效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

年 月 日 年 月 日

起重吊装作业安全操作规程 招标工程服务合同模板 篇四

承包人(乙方)： _____

甲方将其承建的_____市房产局火车站片区还建房a栋地下室外墙防水工程，承包给乙方施工。根据《_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立

此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、承包方式

包工包料，材料必须送检，有结论报告时方可进行施工。

二、工期要求

甲方根据现场施工需要，提前三天通知乙方进场时间，乙方必需按甲方预定的时间完工，不得拖延时间，若延期以每日_____/日支付工期违约金，从工程款中扣除。

三、承包范围

地下室剪力墙外墙面保温工程(含后浇带的保温处理)，施工中的一切设施设备由乙方自行解决。

四、质量要求

1、施工要求必须参照和依据本工程图纸设计要求及保温工程工艺流程之标准进行施工，不得偷工省料、掺杂施假。完工后经业主方验收确认为准。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格；因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

五、安全责任

乙方进场必须服从项目部统一管理、协调、严禁擅自行动。在施工过程中，乙方必须按照建设工程安全生产管理条例、安全操作规程和施工现场安全管理制度执行。严禁使用老弱病残人员和童工。施工现场处的安全及社会治安，按照建设单位及辖区派出所条文执行。总之，乙方所发生的一切安全

责任事故，概由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

六、结算价格及付款方式

1、结算价格及计量方式：按实际施工数量按实结算，单价_____元/m²该单价无论市场价格如何变化均不作调整。

2、付款方式：工程完工付款_____%，下余_____%一年内支付，保质期满，结清余款。

七、双方责任和权利

1、甲方全面负责施工技术和施工质量管理，负责对乙方施工技术人员进行施工安全技术交底，安全教育培训。

2、乙方无条件服从项目部的管理、调配工作，甲方有权处理不服从管理的作业人员并清退场。乙方必须主动搞好施工质量、安全设施防护和文明施工现场。乙方不得以任何理由拖欠民工工资，否则追究相关责任。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。经济手续结算完毕，合同自动失效。本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

起重吊装作业安全操作规程 招标工程服务合同模板 篇五

住所地：

电话：

乙方： 法定代表人： 职务：

住所地：

电话：

根据^v相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

第一条、甲方声明

- 1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

第二条、乙方声明

- 1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

第三条、委托事项

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

第五条、甲方权利义务

- 1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。
- 2、依据乙方要求，提供相关资料文件。
- 3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。
- 5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

第六条、乙方权利义务

- 1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合作协议。
- 2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。
- 3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。
- 4、对甲方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 5、对甲方及目标企业的商业秘密等秘密予以保密。

6、依照甲方要求完成居间任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

下一页更多精彩“居间服务费合同”