

2023年汽配厂保洁服务合同 家庭保洁服务合同(通用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新汽配厂保洁服务合同 家庭保洁服务合同精选篇一

甲方：

联系电话：

乙方：

联系电话：

- 1、乙方为甲方服务地址为： ；
- 3、委托服务期限为 年，即从 年 月 日至 年 月 日止；
- 6、保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责；
- 7、在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿；
- 10、如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲裁委员会仲裁。
- 11、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

最新汽配厂保洁服务合同 家庭保洁服务合同精选篇二

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

一、承包时间及费用

2. 保洁费暂定每月_____元(大写)

3. 甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月____日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在7日之内。

二、保洁的形式的范围

1. 保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日

2. 保洁范围按甲方规定区域保洁范围是_____。

3. 保洁标准按_____标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务：

1. 甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2. 甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁

工具和更换工作衣的房屋。

(二)乙方的权利和义务:

1.乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具,按甲方规定标准进行保洁。

2.乙方应遵循安全生产规定,在保洁过程中,(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、违约责任

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同,否则违约方应向对方支付违约金。

五、本合同未尽事宜,由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份,甲乙双方各执行一份,双方签字盖章生效。

甲方代表: _____ 乙方代表: _____

(章) (章)

____年____月____日

最新汽配厂保洁服务合同 家庭保洁服务合同精选篇三

乙 方: _____

甲乙双方就()区域日常保洁事宜,经友好协商,本着平等互

利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条 服务期限

乙方将于____年____月____日至____年____月____日对甲方办公区域进行保洁服务。（甲乙双方协商的最终日期为准。）

第二条 保洁费用及付款方式？

- 1、甲方在合同生效后，每月____日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费_____元。
- 2、乙方每年向甲方提供_____次医院整个清洁区域的大扫除。费用_____元/次。共计_____元。
- 3、乙方向甲方开具保洁服务的票据。

第三条 具体保洁项目

- 1、日常清洁：每天打扫门诊楼、病房楼、卫生间、楼梯扶手、墙裙、院内卫生等被分包的需要清洁的项目。门诊楼各个科室卫生、病房楼每个房间、楼内卫生、上下楼卫生间、洗手盆及周边下水道等。厕所每日冲洗、除臭。
- 2、楼梯通道的地面每日清扫及拖地，做到无垃圾、无杂物，无痰迹、无水迹。
- 3、楼梯通道内的楼梯扶手、窗台、楼道开关、配电箱门等每日擦拭，做到无灰尘、无水迹。
- 4、楼梯通道内墙裙以及踢脚线每周至少擦拭1次，做到无灰尘、无水迹。
- 5、每日注意用水的使用情况，杜绝浪费，做好节约用水资源

的工作。

6、能及时完成区域内领导安排的临时保洁任务。

第四条 保洁员职责

1、遵守考勤制度，按时上下班，不迟到、早退，不旷工离岗，不做与工作无关的事情。

2、熟悉具体的清洁工作程序，能掌握有关清洁设备、器材和清洁剂的性能及操作使用方法。

3、拾金不昧，拾到物品立即上交或送还失主。

4、保洁员安全操作规程：

(1)牢固树立“安全第一”的思想，保洁员应注意自我保护意识,确保安全操作。

(2)在超过2米高处操作时，必须使用梯子，双脚需同时踏在梯子上，并保证梯子下方有人把扶，以免摔伤。

(3)在清理开、关设备设施时，不得用湿手接触电源插座，以免触电。

(4)应严格遵守防火制度，不得动用明火，以免发生火灾。

(5)在操作与安全发生矛盾时，应先服从安全，以安全为重。甲方协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位。

5、形象规定

(1)作风正派、文明服务、礼貌待人、自觉勤奋、吃苦耐劳。并注意保持个人的仪容仪表，树立良好形象。经常注意检查

和保持仪表整洁。

(2) 工作中应精神振作, 姿态良好, 工作中不得吃零食, 吸烟, 相互间不准勾肩搭背。

(3) 上岗时统一穿工作服, 配戴工作证, 服装整齐、干净。要求举止文明、大方得体, 精神抖擞。员工不得佩戴饰物。

(4) 工作中不准哼歌、吹口哨、听(收)录音机、看书报, 不得随地吐痰、丢杂物、纸团, 不准大声喧哗、叫喊、争吵和聚堆闲谈。爱护公共卫生。

6、做到微笑服务, 对他人友善、热诚, 同事间应团结友爱、互相帮助, 不与医院医生、护士及病人发生任何矛盾纠纷。

第五条 保洁员工作流程

2、保洁员清扫区域内卫生, 时刻对区域内卫生进行保洁。

3、保洁员下班前检查清扫保洁区域内卫生。

以上各项清扫内容发现卫生不达标处随时清扫。

第六条 合同双方的责任

(一) 甲方责任

1、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权, 有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

2、甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工; 如不满意乙方保洁员的服务, 可责令乙方及时调换。

3、按合同约定向乙方支付保洁服务费。无偿为乙方提供保洁用水、电。

4、教育有关人员遵守医院内的保洁制度，共同维护医院内的环境，爱护园内设施。

(二) 乙方责任

1. 认真完成《清洁工作检验标准》规定的作业项目和标准，确保卫生质量。

2. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用供应签订劳动合同，并办理各种用功手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

3、保洁员在作业中应严格要求，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物品材质有破损迹象，应及时向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

4、有权拒绝，转换为第三方服务，有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

第七条 合同变更、终止及合同解除？

1. 合同的变更须双方协商，并采用书面形式。

2. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

3. 甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

4. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

本协议一式两份，甲、乙双方各壹份，具有同等法律效力。
本合同自双方签字加盖单位公章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新汽配厂保洁服务合同 家庭保洁服务合同精选篇 四

受托方(乙方)：

为营造整洁、卫生的医疗环境，甲方委托乙方对其所属范围内环境卫生保洁保安工作实行托管。乙方承诺保证以满意的服务及双方约定的卫生质量安全标准为甲方做好环境卫生保洁及保安工作。

一、合同概况

合同名称：黔江区中医院卫生保洁、保安服务合同书。 服务地点：黔江区中医院。

服务内容：对医院内部所有公共区域进行卫生保洁安全巡逻。并提供

工作范围：医院大楼内公共走廊，门诊室，病房，会议室，医院院

保洁人员工作标准：

1) 遵纪守法、服从领导；统一着装，仪表整洁；配证上岗，文明用语；行为规范，服务热情。

3) 墙壁、门窗玻璃：洁净、光亮，无灰尘、蜘蛛网、污渍、乱贴乱画，墙壁、门窗玻璃每周至少全面保洁1次。

- 4) 垃圾袋装化，垃圾袋随满随换，不得散倒垃圾。
- 5) 卫生间：每天进行全面保洁，加强巡视，随脏随洁，洗手池、便池、扶手等每周消毒处理1次，符合院方要求。保持卫生间无积水、污渍、杂物；洗手盆池、水龙头干净明亮；便器无水垢、印迹、尿碱、异味；瓷片墙面、沐浴房玻璃干净明亮，垃圾装满及时倾倒并更换垃圾袋。
- 6) 开水间及污洗间：加强开水间及污洗间管理，
- 7) 走廊、门厅、楼梯全面保洁每天至少4次，随脏随洁，地面每日消毒1次。走廊墙面每日保洁，全面保洁每周1次，包括各种制度牌、门牌、橱窗等。
- 8) 办公室、值班室、医生办公室：会议室每日保洁2次，确保室内桌柜面、地面光亮无尘、卫生间洁净，室内彻底全面保洁至少1次/周。
- 9) 负责对甲方院内所有的生活垃圾的处理。
- 10) 在院方的各种重大活动中，做好各项保洁工作。

保安人员工作标准：

- 1、服装整齐，文明礼貌执勤，上岗时不得吸烟。
- 2、负责中医院安全保卫工作，维持正常医疗秩序。
- 3、积极配合公安机关打击门诊部“医托”、偷、扒、抢等违法犯
- 4、负责维持大门及消防通道的交通秩序，创造良好、快捷、安全的就诊环境。
- 5、协助负责引导120急救车辆的进入驶出工作，指挥行人避

让，协助急救人员进入大楼。

6、负责协助中医院搞好消防安全工作。

7、负责院区人员车辆进出，做好进出物品的登记，防止物品被盗。

8、负责晚上院区内公共区域照明灯的开关。

9、负责医院交付的其他工作任务。

二、岗位设置及作息时间安排

1. 岗位及人员设置：保安人员6名，保洁人员13人。

2. 保安服务实行2班制，保证24小时有保安在岗；保洁上班时
间早上6点——晚上20点。

三、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

1) 负责对乙方保洁服务工作的内容、范围和标准，进行全面
监督、检查和考核，配合乙方全面做好本合同各项保洁服务
工作。

2) 甲方可随时组织人员对乙方保洁服务工作进行抽检。

3) 按时向乙方支付应付服务费用。

4) 向乙方无偿提供保洁用水、用电。

5) 向乙方提供存放物料的地方和办公场所。

6) 有告知本单位规章制度和有关保洁保安工作的义务。 7) 有

对乙方不合格工作人员建议辞退的权利。

8) 甲方任何人员没有权利安排乙方工作人员进行合同以外和具有危险性的工作。

2、乙方的权利和义务

1) 负责合同规定工作范围及内容的全面组织实施工作，员工一律统一着装，定岗位，持证上岗。

2) 乙方人员如发现设备故障和可疑人员应及时向甲方管理部门报告。

3) 保证环境卫生质量，提供优质服务。

4) 爱护甲方的设备设施，节约用水、用电。

5) 负责对所属工作人员依法进行管理以及员工的培训，如造成与甲方员工或乙方内部员工之间发生纠纷，给予处理。

6) 按时收取服务费用。

7) 文明礼貌优质服务，乙方工作人员上班时间不能大声喧哗，使用文明用语，严禁乙方工作人员与他人发生口角、打骂事件。

8) 乙方派往甲方服务人员与甲方没有任何人事关系，其工资待遇的给付属于乙方内部管理范围，与甲方无关。

四、本协议服务费用、付费时间及方式

1、双方议定甲方每年支付服务费用共计人民币(大写)_____ (小写)_____元。

2、甲方分期按月付费其月付款金额为人民币(大

写)_____ (小写)_____元。付款时间为当月25日前划拨当月服务费用，如遇节假日，付款时间顺延。但顺延时间不得超过5天。

五、违约责任

- 1、乙方在保洁工作中，如果损坏甲方的物品，应该按价赔偿。
- 2、甲方未能按本合同规定时间支付乙方酬金，则逾期付款之日起，按应付款额每日承担乙方1%的滞纳金。

六、合同履行期限

七、其他约定

- 1、甲、乙双方如一方欲变更或中途终止合同，需提前壹个月前以书面形式通知另一方，另一方在15日内予以答复，任何一方不能按时答复，都要赔偿另一方壹月服务费作为违约金。如甲方不能履行合同半年以上，应对乙方投资购买的设备和保洁用品按半价收购。
- 2、合同期内甲方除支付乙方的每月报酬外，需要乙方承担其他的额外工作，要提前通知乙方负责人，并协商这项工作的费用。
- 3、本合同履行期间，如有未尽事宜，双方本着互惠互利的原则协商解决，协商不成，可向法院申请仲裁。
- 4、本合同履行期间，如果因工作量的增大和物价和成本的提高，可双方协商适当增加保洁保安费用，另外签定补充协议，和本合同有同样的法律效应。

八、本合同经双方签字盖章后生效。

九、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

最新汽配厂保洁服务合同 家庭保洁服务合同精选篇五

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

一、承包时间及费用:

1、保洁承包时间从 年 月 日起至 年 月 日

2、保洁费暂定每月 元(大写)

3、甲方按月支付保洁费用,承包协议生效后,甲方于次月10日前支付乙方。如遇节假日特殊情况,付款时间可提前或顺延。但时间必须在7日之内。

二、保洁的形式的范围:

1、保洁形式为日常保洁,保洁时间为甲方的每个工作日

春冬(7:30-----18:00)

夏秋(7:30-----19:00)

2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是前后大院、一到七楼中间和两侧楼梯间、一到七楼卫生间、一楼大厅和一到七楼走廊、公共区域玻璃门窗、电梯。

3、保洁标准按三星级宾馆标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务:

(一) 甲方的权利和义务:

- 1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。
- 2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二) 乙方的权利和义务:

- 1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。
- 2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、违约责任:

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____