

餐饮联营协议合同(实用8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年餐饮联营协议合同精选篇一

卖出人（乙方）： 签订时间：

为适应农业产业结构调整，促进农业和农村经济的发展，提高农民和企业的经济效益，发展“订单农业”，根据《中华人民共和国合同法》，经甲、乙双方协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条 订单标的（品种、等级、质量）

序号

产品名称

品种

等级

质量要求

第二条 标的交售日期、数量及价格

1、 出卖人在年月以前（或月旬内），向买受人交售公斤。

2、 所售补品（保护价）元/公斤，市场行情上涨时，由收购

单位按市场价格进行收购。

3、买、卖双方的任何一方如需提前或延期交货与提货，均应先通知对方，双方另行达成新的协议。

第三条 产品包装

农产品的包装，由买卖双方协商包装办法。

第四条 交货方式、验收、结算方式

1、实行送货到收购点，货物由买受人当面验收。

2、货款由买受人支付给出卖人，现金结算，钱货两清。不得打白条或代扣其他税费。

第五条 违约责任

1、买受人在合同履行中退货的，应偿付出卖人退货部分货款总值（5—25%）的违约金。

2、买受人无故拒收农产品，应向出卖人偿付被拒收货物总值（5—25%）的违约金。

3、买受人未按合同规定收购农产品，应按少收部分的总值（5—30%）支付的违约金。

4、出卖人交货数量少于合同规定的，按少交数量价值（1—20%）违约金。

5、出卖人在交售农产品掺杂使假，以次充好，买受人有权拒收，出卖人的同进承担（5—25%）违约金。

6、出卖人包装不符合规定的，买受人有权要求出卖人重新包装，损失由出卖人承担。

第六条不可抗力

- 1、买、卖双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向双方通报理由，在提供相应证明后，可根据情况部分或全部免于承担违约责任，出卖人如果由于不可抗力造成产品质量不符合合同规定的，不承担违约责任。
- 2、农产品因受气候影响早熟或晚熟的交货期经双方协商，可适当提高或推迟。
- 3、执行议定价格时，时遇国家政策进行重大调整，其调价幅度高于或者低于议定价格的15%，甲、乙双方中的任何一方可以要求变更合同，也可以单方面宣布、解除合同。

第七条合同的变更与解除

- 1、买、卖双方的任何一方，要求变更或解除合同时，应及时通知对方，未达成协议前，原合同仍然有效。当事人一方接受另一方要求变更和解除合同建议后，应在十日内作出答复，逾期不答复视为默认。
- 2、合同期满，买、卖双方可根据对下一年供应的预测，重新签订合同。

第八条合同争议的解决方式

- (一) 提交仲裁委员会仲裁；
- (二) 依法向人民法院起诉。

第九条本合同生效。

第十条其他约定事项：

第十一条本合同一式三份，双方各执一份，交工商机关备案一份。

买受人（甲方）：

负责人：

住所：

联系电话：

出卖人（乙方）：

居民身份证号码：

住所：乡村组

联系电话：

备案机关：

经办人：

年月日

2023年餐饮联营协议合同精选篇二

供方： ，以下简称甲方。

地址：

需方： ，以下简称乙方。

地址：

根据《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。

一、产品的名称、规格、数量和价格：

产品名称：

规格：

数量：

单价：（以订货单价格签字为准）

总价：

合计人民币金额(大写)：

二、产品质量要求及技术标准：

产品质量要求标准按照 标准执行。

三、产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点、交(提)货期限：

1. 产品的交货单位：

2. 交货方法，按下列第()项执行：

(3) 乙方自提自运 。

3. 运输方式：

4. 到货地点和接货单位(或接货人)

乙方如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限前 天通知甲方，以便甲方编排运输计划；必须由乙方派人押送的，应在合同中明确规定；甲乙双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。

5、产品的交(提)货期限

规定送货或代运的产品的交货日期，以甲方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定；合同规定乙方自提产品的交货日期，以甲方按合同规定通知的提货日期为准。甲方的提货通知中，应给予乙方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。

四、货款结算：

在双方签订本合同之日起三日内，乙方向甲方下单，并将50%的货款打到甲方指定账户；在交(提)货异议期满后，乙方再将剩余50%的货款打到甲方指定账户。

五、验收及异议期：

1、乙方在验收中，如果发现产品的品种、规格、质量不合规定，应一面妥为保管，一面在十天内向甲方提出书面异议；在托收承付期内，乙方有权拒付不符合同规定部分的货款。

2、如乙方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

3、乙方因保管不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4、甲方在接到需方书面异议后，应在十天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认甲方

提出的异议和处理意见。

违约责任：

(一)甲方违约责任：

1、甲方不能交货的，应向乙方偿付不能交货部分货款的 %的违约金。

2、甲方所交产品品种、规格、质量不合同规定的，如果乙方同意利用，应当按质论价；如果乙方不能利用的，应根据产品的具体情况，由甲方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。甲方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。

3、甲方因产品包装不合同规定，必须返修或重新包装的，甲方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。乙方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，甲方应当偿付乙方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不合同规定造成货物损坏或灭失的，甲方应当负责赔偿。

4、甲方逾期交货的，应按全部货款金额每日千分之一计算，向乙方偿付逾期交货的违约金，并承担乙方因此所受的损失费用。

5、甲方提前交货的产品、多交的产品和品种、质量不合同规定的产品，乙方在代保管期内实际支付的保管等费用以及非因乙方保管不善而发生的损失，应当由甲方承担。

6、产品错发到货地点或接货人的，甲方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担乙方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。甲方未经乙方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用。

7、甲方提前交货的，乙方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；甲方逾期交货的，甲方应在发货前与乙方协商，乙方仍需要的，甲方应照数补交，并负逾期交货责任；乙方不再需要的，应当在接到甲方通知后十五天内通知甲方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

(二) 乙方的违约责任：

1、乙方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款 %的违约金。

2、乙方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应按全部货款金额每日千分之一计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的代为保管、保养的费用。

3、乙方逾期付款的，应按全部货款金额每日千分之一计算向甲方偿付逾期付款的违约金。

4、乙方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

5、乙方如错填到货地点或接货人，或对甲方提出错误异议，应承担甲方因此所受的损失。

七、其他事项

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。合同有效期内，除非经过对方同意，或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

2、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。双方签订确认的订货单或传真件是本合同的有效组成部分，具体产品以订货单为准，传真件具有同等法律效力。

3、双方来往函件，按照合同规定的地址以特快专递方式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的两日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、本合同正本一式两份，双方各执壹份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

联系地址： 联系地址：

联系电话： 联系电话：

制定帐号：

合同签订日期：

2023年餐饮联营协议合同精选篇三

卖出人(乙方)： 签订时间：

为适应农业产业结构调整，促进农业和农村经济的发展，提高农民和企业的经济效益，发展“订单农业”，根据《中华人民共和国合同法》，经甲、乙双方协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条 订单标的(品种、等级、质量)

序号：

产品名称：

品种：

等级：

质量要求：

第二条标的交售日期、数量及价格

- 1、出卖人在____年____月以前(或月旬内)，向买受人交售____公斤。
- 2、所售补品(保护价)____元/公斤，市场行情上涨时，由收购单位按市场价格进行收购。
- 3、买、卖双方的任何一方如需提前或延期交货与提货，均应先通知对方，双方另行达成新的协议。

第三条产品包装

农产品的包装，由买卖双方协商包装办法。

第四条交货方式、验收、结算方式

- 1、实行送货到收购点，货物由买受人当面验收。
- 2、货款由买受人支付给出卖人，现金结算，钱货两清。不得打白条或代扣其他税费。

第五条违约责任

- 1、买受人在合同履行中退货的，应偿付出卖人退货部分货款总值(5—25%)的违约金。
- 2、买受人无故拒收农产品，应向出卖人偿付被拒收货物总值(5—25%)的违约金。
- 3、买受人未按合同规定收购农产品，应按少收部分的总

值(5—30%)支付的违约金。

4、出卖人交货数量少于合同规定的，按少交数量价值(1—20%)违约金。

5、出卖人在交售农产品掺杂使假，以次充好，买受人有权拒收，出卖人的同进承担(5—25%)违约金。

6、出卖人包装不符合规定的，买受人有权要求出卖人重新包装，损失由出卖人承担。

第六条不可抗力

1、买、卖双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向双方通报理由，在提供相应证明后，可根据情况部分或全部免于承担违约责任，出卖人如果由于不可抗力造成产品质量不符合同规定的，不承担违约责任。

2、农产品因受气候影响早熟或晚熟的交货期经双方协商，可适当提高或推迟。

3、执行议定价格时，时遇国家政策进行重大调整，其调价幅度高于或者低于议定价格的15%，甲、乙双方中的任何一方可以要求变更合同，也可以单方面宣布、解除合同。

第七条合同的变更与解除

1、买、卖双方的任何一方，要求变更或解除合同时，应及时通知对方，未达成协议前，原合同仍然有效。当事人一方接受另一方要求变更和解除合同建议后，应在十日内作出答复，逾期不答复视为默认。

2、合同期满，买、卖双方可根据对下一年供应的预测，重新

签订合同。

第八条合同争议的解决方式

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第九条本合同生效。

第十条其他约定事项: _____。

第十一条本合同一式三份,双方各执一份,交工商机关备案一份。

买受人(甲方):

负责人:

住所:

联系电话:

出卖人(乙方):

居民身份证号码:

住所: 乡村组

联系电话:

备案机关:

经办人:

日期：___年___月___日

2023年餐饮联营协议合同精选篇四

乙方：

- 1、乙方作为甲方的合作施工单位。实行自主经营，独立核算，自负盈亏。
- 2、乙方以甲方的名义承接工程项目，工程中标后由甲方与业主签订总包工程施工合同后，甲方再与乙方签订工程分包施工合同，由乙方负责工程的全部生产经营。不得违法再分包。
- 3、乙方经营要严格按国家、省、市的有关法律、法规执行，应按时足额发放农民工工资，不得拖欠农民工工资。严禁上访闹事。

1、甲方承诺：

(1)：尊重和善待乙方。在法律、法规和有关政策允许的范围内，不干预乙方的一切生产经营活动，有义务为乙方提供经营所需的便利条件，尽最大能力解决乙方实际工作中的具体困难，协助乙方处理工作中发生的矛盾和有关事项，有责任为乙方营造良好的生产经营环境。由乙方承建的项目未经甲方许可，乙方不得交于他人经营。

2、乙方承诺：

(1)：要严格履行甲方与业主签定的建筑工程施工总承包合同的全部内容及有关协议，并自觉维护甲方形象，乙方确保安全生产，文明施工，保证工程质量不发生任何隐患。积极创建省、市安全文明工地。因乙方原因造成的安全事故，质量事故及经济纠纷全部由乙方承担。除工程的税金及甲方的管理费外，与工程相关的所有费用全部由乙方承担。每月按

时向甲方报送书面施工产值报表。

(2)：保证项目工程款专款专用，不挪作它用，按照工程施工总承包合同的约定，资金不足部分和在业主拨款不到位的情况下，由乙方自行垫付。在未征得甲方书面同意的情况下，不得停工。

1、由乙方承建的工程项目单项合同额在500万元以上的，甲方在收到建设单位的工程款时按照工程造价的6%（包括：税金、管理费）扣除后一次付给乙方。500万元以下的另行协商。

2、工程劳保基金由乙方应积极协助甲方办理后，上缴山东枣建集团有限公司。

1、乙方以甲方名义所施工的工程引起一切经济纠纷、民事责任、法律责任、债务等，均由乙方全部独立承担。与甲方无任何关系，甲方不承担任何连带责任。

2、乙方缺少现场管理人员时，可以向甲方申请派员，甲方要大力支持、并派适应人员，费用由乙方支付。乙方缺少专业施工队伍或材料供应商时，可以向甲方申请，甲方的相关部门帮助推荐，由乙方自行选择确定（合同由乙方自行签订并签字盖章，需甲方担保盖章的材料款，甲方将从付给乙方工程款中扣除）。

3、乙方施工的工程，乙方不得以甲方的名义购买材料、更不能拖欠材料款等其它款项。

3、双方合作有效的营业执照、组织机构代码证、资质证书、安全许可证、法人身份证复印件，法人授权委托书（附后）。

4合作期间如发生争执、纠纷，双方应本着互谦互让互凉的原则友好协商。若协商不妥可由签约地人民法院裁决。

5、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，经双方签字盖章后生效，未尽事宜，双方协商另议。

自 年月日起至 年月日止，合作期满，本协议自行失效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

签订地点： 日期：

2023年餐饮联营协议合同精选篇五

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条品种、等级、质量及包装

名称

品种

等级

质量要求

产品的品种、等级、质量按照双方协商确定，或按照样品标准确定(样品由双方妥善保管，甲方验收)。

产品包装由双方协商包装办法。

第二条标的的交售日期、数量及价格

1. 乙方在_____年_____月以前，向甲方交售_____公斤。

2. 产品(保护价)_____元/公斤, 市场行情上涨时, 由甲方按照市场价格进行收购。

3. 甲、乙双方的任何一方如需提前或延期交货与提货, 均应事先通知对方, 双方另行达成新的协议; 如未能达成新的协议, 双方应按本合同继续履行。

第三条 交货方式、验收、结算方式

1. 产品由乙方送货到_____收购点或甲方上门收购, 双方当面验收。

2. 货款由甲方支付给乙方, 现金当场结算, 钱货两清。甲方不得欠款或代扣各种税费。

第四条 不可抗力

1. 甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时, 应尽快向对方说明理由, 在提供相应证明后, 可根据情况部分或全部免于承担违约责任, 乙方如果由于不可抗力造成产品质量不符合约定的, 不承担违约责任。

2. 产品因气候影响早熟或晚熟的, 交货日期经双方协商, 可适当提前或推迟。

第五条 违约责任

1. 甲方在合同履行退货的, 应偿付乙方退货部分货款总值_____ (5%~25%) 的违约金。

2. 甲方无故拒收产品, 应向乙方偿付拒收货物总值_____ (5%~25%) 支付违约金。

3. 甲方未按合同约定收购产品的, 应按少收部分的总值_____ (5%~25%) 支付违约金。

4. 乙方交货数量少于合同规定的，按少交数量价值_____ (1%~20%) 支付违约金。

5. 乙方在交售产品掺杂使假、以次充好的，甲方有权拒收，乙方应向甲方支付_____ (5%~25%) 的违约金。

6. 乙方的包装不符合双方约定的，甲方有权要求乙方重新包装，损失由乙方承担。

第六条合同的变更与解除

甲、乙双方中任何一方要求变更或解除合同时，应及时书面通知对方，双方未达成协议前，合同继续有效。双方达成变更时合同或解除合同的，应签署书面协议。

第七条合同争议的解决方式

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

第八条本合同_____生效。

第九条其他约定事项：_____。

第十条本合同一式三份，双方各执一份，工商行政管理部门备案一份。

订购人(甲方)签章：

负责人：

居民身份证号码：

住所：

联系电话：

出卖人(乙方)：

居民身份证号码：

住所：

联系电话：

备案机关(公章)：

经办人：

年月日

2023年餐饮联营协议合同精选篇六

经济性质： 经济性质：

双方本着互惠互利、共同发展的原则，经充分协商，决定联合出资建立 公司，特订立本协议。

一、联营宗旨、联营项目与经营范围

二、联合企业名称： 地址： 隶属： 经济性质： 核算方式：

三、联合出资方式、数额和投资期限

公司投资总额为人民币 元。

甲方投资总额 元，占投资总额 %。

甲方以下列作为投资：

现金： 元；

厂房 元； 折旧率为每年 %；

机械设备 元； 折旧率为每年 %；

土地征用补偿费 元；

乙方投资：（略）

投资缴付日期：

四、 联营成员的权利与义务

五、 利润分配和风险分担

六、 联营企业的组织机构

七、 违约责任

1、 联营成员任何一方未按本协议第三条依期如数缴纳出资额时，每逾期（时间），违约方应向公司缴付出资额的 %作为违约金。

2、 由于联营成员任何一方违约，造成本协议不能履行或不能完全履行时，除应按出资额 %支付违约金外，守约方有权要求终止协议，并要求违约方赔偿全部经济损失。如双方同意继续履行协议，违约方应赔偿其违约行为给公司造成的损失。

3、 对不可抗力情况的处理。

4、 履行协议中如发生纠纷，由各方派代表协商解决。

八、本协议生效之日，即公司董事会成立之时。公司董事会负责注册登记，开设银行帐户和其他筹建事宜。

九、本协议一式 份，双方各执一份，公司存一份，协议副本一式 份，送 各存一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人： 银行帐户：

地址： 地址：

2023年餐饮联营协议合同精选篇七

二、质量标准、用途

三、验收办法及时间、地点

四、检验及检疫的单位、地点、方法、标准及费用负担

五、交(提)货地点及运输方式和费用负担

六、超欠幅度损耗及计算方法

七、包装标准、包装物的供应与回收和费用负担

八、结算方式及期限

九、给付定金的数额、时间

二、违约责任十

三、解决合同纠纷的方式十

2023年餐饮联营协议合同精选篇八

乙方：

第一条 建立合营企业

- 1、协议双方按照中华人民共和国的法律建立合营企业。
- 2、合营企业名称为 有限责任公司（最终名称以工商行政管理部门核准为准），公司地址在武汉市。
- 3、合营企业的一切活动，须遵守中华人民共和国法律、法令和有关条例规定。
- 4、合营企业的组织形式为有限责任公司。

第二条 经营目的和范围

- 1、协议双方合资经营的目的是：本着加强互利互惠的原则，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，提高产品质量，开发新产品，并在质量、价格等方面具有市场上的竞争能力，提高经济效益，使投资双方获得满意的经济利益。
- 2、合营企业主要采取多元化的经营模式，集合生产制造、管理、维修、销售各环节，在全国各地进行高科技塔式智能全自动立体停车场(库)项目的开发、建设、经营、技术研发和推广，为政府、各行业、企业等提供车辆停泊的、行之有效的解决方案。

公司的经营范围为：

第三条 注册资金与股本结构

- 1、合营企业的注册资本为1500万元人民币，甲方以现金出资，

乙方以工业产权(专利技术)、非专利技术等无形资产出资。合营企业将根据公司业务的发展需要，通过增加注册资本或者进行融资的方式，对公司进行投资。公司发展规模，计划为5000万。

2、股本结构：

(1) 甲方：现金出资万元人民币，占新公司%的股份。

(2) 乙方：以乙方所合法持有的、拥有知识产权的该高科技智能立体停车场之产品技术和专利，以及其自身所掌握的工程技术等智力成果、技术方案、工业产权、非专利技术等作为无形资产入股公司。乙方以其知识产权出资，协议作价 万元人民币，占新公司 %的股份。

在公司成立时，乙方上述知识产权应转移至新公司名下，由新公司享有该知识产权及其衍生的所有技术成果。乙方作为出资的上述知识产权必须系乙方拥有产权、对他人不构成侵权。且该知识产权在甲乙双方合作期间，必须保持、具有实用性、成熟性、市场竞争力。

3、合营企业双方须在项目公司注册、银行开户及前置条件办妥后15天内交付其出资。

4、合营企业双方的任何一方向第三方转让其出资额，须经其他协议方同意，经其他协议方同意转让的出资，在同等条件下，其他协议方对该出资享有优先购买权。

门的人员采取面向社会公开招聘。如有单方要推荐工作人员的，该人员在工作中造成的损失，由推荐方承担其相关的责任。具体的经营管理模式和技术相关的事宜以及财务报销制度等详见公司章程。

第五条：甲乙双方责权利：

甲方责任和义务：

- 1、甲方有按照本协议约定即时足额缴纳出资的义务。
- 2、甲方以对项目公司的出资额为限，承担有限责任。
- 3、甲方在本协议签署之前，有权利知晓乙方用于出资的所有知识产权的情况，并有权利要求乙方保证该知识产权的权属、成熟、市场竞争力。乙方在本协议签署时，应提供详细的该知识产权清单，作为本协议的附件。
- 4、甲方在得知并审阅乙方塔式智能全自动立体停车场(库)的技术资料, 批复报告及相关建设文件后, 与乙方组成共同开发该项目联合体的公司, 出资金投资该项目, 甲方有权利对车库范围以外的房地产开发项目享有开发经营权、获得收益权。甲方因车库项目而对周边进行房地产开发所得的税后净利润, 应向合营公司支付 10 %的净利润。
- 5、甲方在与乙方合作联营成立后新公司后, 乙方应保证甲方自主进行车库周边房地产开发的权利。甲方自主进行房地产开发的资金, 并在乙方配合下办理开发建设手续, 交纳相应的开发建设规费, 并确保项目资金合法、质量达标、安全保障。
- 6、甲乙双方的税后利润由董事会决定分配方案, 留存后备发展资金, 然后按股份分配。

乙方责任和义务：

- 1、乙方有义务按照本协议的约定, 将高科技智能立体停车场的所有技术作为出资, 并将该技术成果依据公司法的规定, 转移至合营公司的名下。
- 2、乙方将上述知识产权应转移至合营公司名下, 由新公司享有该知识产权。另外, 在合营公司运作的过程中, 与该高科

技智能立体停车场相关的所有研发成果，其知识产权属于合营公司所有。

3、乙方转让该知识产权后，无权利再向其他任何单位和个人转让该技术。

4、乙方负责完成完善塔式智能全自动立体停车场的相关技术论证, 专利报批, 市场准入资质, 立项申报, 并得到相关政府部门的批准。

5、乙方对已批准立项的停车场(库)项目首先进行成本核算, 并向甲方提供详细的核算清单。由项目公司组织进行停车场项目的实施。

6、乙方对停车场(库)项目的建设提供全部技术, 办理建设过程中所需的各项审批手续和证件, 完成建设后的试运行及技术检测和质量验收, 并在规定的周期内取得有效合法的建设资质, 以确保该项目以及连同一并开发的商(宅)贸项目的顺利实施。

7、乙方保证其对入股的技术持有合法所有权, 并保证在这些技术投入后不会产生侵权行为及纠纷, 否则由乙方承担全责。乙方同时保证其入股技术及技术背景在同行业中的先进性和可行性。

8、乙方在新公司经营过程中, 负责公司停车场项目的技术安全。由于停车场技术不成熟或技术瑕疵等方面的原因导致的损失, 由乙方负责。

第六条：特别约定：

1、甲方提供所有运作资金及负责公司的整体运作, 乙方负责产品研发和技术, 甲乙双方各自出社会资源共同进行项目运作, 此是双方合作的基础。

2、知识产权： 在合作期间，与合作经营期间公司相关产品的发明、实用新型、外观设计、开发产品以及相关的知识产权等均属于公司研发技术成果或商业秘密，其知识产权均属于公司。

3、合作期间，乙方对该项技术不得跟其他人进行联营，所有的专利和技术均需以公司的名义持有，产品需以公司的名义才能够对外进行招商和出卖。

4、甲、乙双方均承诺遵守公司制度以及相关法律规定，在各自岗位权限范围内发挥特长、履行职责和行使职权。

5、项目公司成立后，停车场的经营利润和经营风险，由项目公司享有和承担。除此之外，停车场配套设施的开发（包括房地产开发等），由甲方或其他具备房地产开发经营资质的企业进行，该配套设施的开发经营，其利润风险等，由房地产开发经营企业自行享有和承担，配套设施开发（包括房地产开发）税后净利润的 10%，支付给项目公司。

为了上述目标的实现，甲乙双方均同意：在项目公司进行停车场项目立项、取得停车场项目用地之后，项目公司将配合甲方或房地产开发公司进行房地产开发，并配合甲方完成房地产开发所需要的相关手续。

第七条：违约责任：

（一）以下行为构成根本违约：

1、甲乙双方任何一方不按照本协议的约定履行出资的义务。

3、乙方的该项专利和技术不合法的或者与他人有纠纷的；

（二）违约处理：

第八条：其他

2、在履行本协议过程中产生的争议，双方应当通过协商解决，不能达成一致的，任何一方均可以向项目公司所在地的人民法院依法提起诉讼。

3、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字或盖章后立即生效。

甲方(公章)： _____

法定代表人： _____

银行帐户： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人： _____

银行帐户： _____

合同签订时间：

合同签订地点：