

2023年机电工程施工总包 施工合同(汇总9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇一

甲方：_____（发包方）

乙方：_____（承包方）

根据国家、住建部、地方的法律法规及甲方有关安全与文明施工的管理规定，经甲、乙双方协商，在乙方承包合同范围内签订本“安全与文明施工协议书”，以明确甲、乙双方安全与文明施工的责任、目标和要求，作为《工程承包合同》的组成部分，并共同严格遵守。

（一）甲方权利义务：

- 1、对于乙方违反国家及地方有关安全生产的法律、法规、标准、规范的行为，或者乙方未严格落实本协议约定责任，甲方有权对乙方处罚、要求限期整改、停工及单方终止合同。
- 2、对于乙方的安全生产及其管理情况，甲方具有知情权、检查权。
- 3、甲方应当对有关安全施工的技术要求向乙方及其班组人员做安全技术交底，书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害，并由双方签字确认。

(二) 乙方权利义务:

乙方作为本工程承包单位，对本工程的安全与文明施工工作统一管理，全面负责。

- 1、进场人员须符合用工条件及甲方使用要求，所报人员名册应与实际相符，不得擅自更换。人员需调换时，应提前通知甲方，经同意后办理有关手续，严禁私招乱雇。乙方必须保证上岗人员证件(身份证、居住证、上岗证、平安卡或特殊工种操作证等)齐全，证件不全及不符合上岗作业条件者不得上岗，若因手续不齐或提供虚假资料造成的责任和损失由乙方负全部责任。每发现1人/次，罚款200元。
- 2、乙方进场人员必须接受项目部组织的“三级安全”教育及相关培训，考核合格后方可上岗，未经教育培训的人员严禁进入施工现场作业;如发现一人未进行安全三级教育罚100元一次。
- 3、所有班组人员不正确佩戴安全帽、不佩戴工作牌的，禁止进入施工现场;施工操作过程中不正确佩戴安全帽或不系安全带的，按50元/人/次罚款，罚款从乙方进度款中扣除。
- 4、认真落实安全技术交底，并依据作业环境进行有针对性的二次安全交底，教育施工人员严格遵守操作规程和安全管理制度，正确使用劳动保护用品，提高自我保护能力。安全晨会没有进行安全技术交底和不正确佩戴劳动防护用品的，每发现1人/次，罚款100元。
- 5、任何人不得私自带家属、小孩、朋友等进入项目部，否则出现任何安全事故责任自负。
- 6、因乙方原因造成的安全隐患或安全事故时，并根据问题的具体情况采取整改措施。甲方下发整改通知书后未及时进行整改的，每次罚款500元。排除安全隐患及安全事故处理所产

生的一切费用和责任均由乙方承担。

7、对由甲方交付使用的安全防护设施(如脚手架、洞口、临边等)负有全部责任，并按有关标准设置安全标志。在进行有可能危害他人安全的施工作业前，须告之相关单位及人员。破坏或任意拆除安全防护设施的，每发现一次罚款200元。

8、对自行携带和使用的机械设备负有安全管理和维护保养的责任。未进行正常维护的，每次罚款100元。

9、使用甲方提供的安全防护设施设备前，应与甲方办理相关手续，并负责使用期间的安全维护。对在使用期间由于管理不善造成的生产安全事故负责。不正确使用每发现一次罚款100元。

10、乙方必须为其班组人员办理雇主责任险或工伤保险，上述资料需在甲方备案;或由甲方统一为其班组人员购买人身意外险，则甲方按20元/人/月标准从乙方承包费用中扣除。如发生工伤事故，具体理赔办法以保险公司的处理决定为准甲方不再另行处理，特殊情况超过保险公司理赔额度时，甲方和乙方各承担一半的经济损失。

11、乙方应负责其班组人员的安全防护用品，包括：安全帽、安全带、手套、绝缘鞋、防护面具等所有防护用品，由甲方统一购买，费用在乙方工程款中扣除。

12、乙方不得违章指挥、违章作业。对于因乙方违章指挥、违章作业而导致生产安全事故的由乙方承担全部损失和责任。

防止发生火灾。施工用配电设施及其他用电设施严禁乱接乱动。施工现场范围内严禁吸烟和携带火种。

14、每日清理并运走施工垃圾，保持施工作业区工完场清及材料堆放整齐。以层为单位，每分项工作完成后办理移交手

续，否则不予办理进度款申报手续。

15、乙方人员如发生打架斗殴必须接受甲方及有关部门的处理，接受甲方每次不低于壹仟元的罚款，并承担相应的法律责任。由于乙方操作不当或操作失误所造成的安全事故，由乙方承担相关经济损失和法律责任。

(三) 考评：

1、根据乙方的义务项目部将进行周、月度考核，考核结果为不合格与合格两个等级。

2、考核不合格在该期进度款申报中扣除承包综合单价中安全文明施工所占的比例。

1、工伤事故发生后，乙方应积极配合甲方进行事故调查、处理，对责任方进行处罚并追究责任，由责任方按国家法律法规的规定对伤亡者进行赔偿或补偿，赔偿或补偿费由甲方先行垫付，待事故处理完毕后，乙方应承担的相关费用在乙方的工程款中扣除。

2、工伤人员住院期间：生活费标准为30元 / 天；护理人员工资标准：50元 / 天；住院误工费标准为60元 / 天；营养费15元 / 天。

1、双方确认，本工程的安全生产事宜，本协议有约定的，以约定为准；本协议未作约定的，以《安全生产法》及其他有关安全生产的法律、法规、标准、规范的相关内容为准。

2、本协议一式肆份，甲方持三分，乙方持一份，自甲、乙双方签字之日起生效。

日期：20年月日 日期：20年月日

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇二

随着管道施工的发展,长输管道成为当前社会需要,而管道施工中的焊接技术的高低与否成为管道建设的重要一环。管道施工合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的管道施工合同范文,欢迎参考阅读。

发包单位: (简称发包方)

承包单位: (简称承包方)

发包方经过批准进行的安装工程,经同意由承包方承担施工,为明确双方的权利义务,根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规签订本合同,双方共同遵守。

第二条: 台(套)数: 1 套

第三条: 工程地点: 大兴区榆垓镇

第四条: 承包的范围和内容

- 1: 拆除旧有管道及阀门等,安装新管道及阀门。
- 2: 拆除部分道路及沟槽,阀门井等,恢复道路及沟槽,阀门井等。

第五条: 工程造价

工程造价为:

第六条: 承包方式

- 1、包工包料。

2、预算定额。

3、包清工辅材

第七条：施工工期

有效施工期 75 天， 施工期间如发生不可抗力的自然灾害，工期另行协商。

第八条：工程价款的结算与支付

第九条：双方的主要责任

一、发包方：

3、按时办理拨款和结算；

5、为承包方提供生活方便；

二、承包方：

4、施工期间加强安全管理，防止伤亡事故发生；

5、按规定参加竣工验收，办理竣工结算；

第十条：工程质量和验收标准

1、承包方严格按照施工工艺、施工验收范围施工，确保工程质量，在施工过程中如发生施工质量事故，由乙方负责。

2、隐蔽工程完成后，承包方应在二十四小时以前通知发包方进行检查，未经发包方检查不得隐蔽否则按工程质量不合格进行处理。如发包方12小时内未按时到场，承包方自行检查隐蔽。

3、施工验收标准以国家颁发的现行《规程》、《规范》标准为依据。工程竣工后，有承包方通知发包方，发包方组织有关部门及时进行工程总体验收。验收合格后，办理有关验收证明手续，工程移交发包方管理使用。

第十一条：施工期间临时停水、停电每次在一天以上的，凭签证顺延工期；

第十二条：工程保修期自验收合格之日起一年

第十三条：违约责任

一、发包方：

3、不按合同规定支付工程款，承包方有权提出停工报告，发包方不能及时解决，承担一切停工损失。

二、承包方：

1、逾期未完工，由此造成逾期交付使用的，每日按合同价款的1%偿付逾期违约金；或工程质量不符合合同规定的负责无偿修理和返工经济，由此造成的损失由承包方全部承担。

2、保修期内发生因安装原因造成的质量问题，由承包方无偿进行返修；因使用或由发包方其他原因造成的质量问题，承包方应进行维修，费用由发包方承担。

第十四条：本合同在双方签字盖章后生效，工程交工、工程价款结清后，除有关保修条款仍然有效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十五条：争议解决方式

如双方就本合同发生争议，经协商不成，经济合同仲裁机构仲裁。

第十六条：其他条款按约定执行。

第十七条：本合同正本 四 份，双方各执 2 份 。

第十八条：未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲方：

乙方：

一、工程承包内容： 空调、暖气管道预埋施工

二、工程地点： 济南欧亚大观商都工程部

三、安全： 在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求： 乙方按设计图纸和现行施工规范规定及公司(甲方)的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。

五、乙方应认真按照标准规范和要求施工，工程质量达不到约定的标准部分，经甲方发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算： 以施工图纸挖方工程量计算。施工中发生工程量增减工程时，经公司确认后调整合同价格，签订补充协议。

七、价格： 本工程量为综合包干价人民币元。

八、施工中由地方因素影响的由甲方负责协调。

九、文明施工： 符合市容市貌，文明施工要求标准，违反相

关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：天。

十一、付款方式：项目工程全部完成并验收合格后，一次性支付全部工程款。

十二、结账方式：乙方以机械油料费和工人工资表方式向甲方结算。

十三、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，甲乙双方签字即生效，付清工程款后自动失效。（以票据为准）

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本供水工程事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目自来水工程，由滨州市滨城

区市政主管网铺设dn pvc供水管道至甲方围墙内一米处位路。

二、合同费用

甲方应缴纳自来水管道的安装费 元整，并一次性付清。

三、合同工期

甲方缴费后5日内开工，工期总日历天数 天。如遇雨雪天气及施工方案变动等原因，工期相应顺延。

四、质量标准

达到国家质量验收合格标准。

五、甲方权利与义务

1. 开工前一次性缴纳自来水管道安装费。
2. 与乙方协商确定施工方案。
3. 提供水表安装位路。
4. 办理相关的用水手续。

六、乙方权利与义务

1. 确定施工方案，并得到甲方确认。
2. 收到甲方全部缴费后5日内组织开工。
3. 负责管材、管件的采购与施工。
4. 保证工程质量，保证施工工期。
5. 竣工后，在甲方办理用水手续完整后保证供水。

七、依据《滨州市滨城区供用水管理办法》及相关规定，管道施工完毕，并与市政管网相接后，该管线用户水表以上部分的管理权归滨城区自来水公司。甲方不得在该管线上开(关)阀门，开口取水。

八、未尽事宜，双方协商解决。协商不成，可向滨州市滨城

区人民法院提起诉讼。

九、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，盖章签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇三

建设单位：(以下简称甲方)

法定代表人(签章)： 联系电话：

委托代理人(签章)： 联系电话：

实施单位：(以下简称乙方)

负责人(签章)：

委托代理人(签章)： 联系电话：

第一条：乙方承担的送电工程建设任务

工程名称：送电工程

工程地址：

工程竣工后按实际面积计算，费用进行相应增减。

第二条：甲乙双方责任

甲方责任如下：

(一)甲方负责按照供电部门审定的设计图纸建设小区配电室、箱变的土建房屋、基础、小区红线内电力土建管线、桥架、

楼内通道的建设。

(二) 依据供电部门提供的高压供电方案配合乙方到规划部门办理路由批复手续。

乙方责任如下：

(一) 居民住宅：从供电线路(或变电站、开闭站的电缆接头)至居民表计以上的所有供配电设施。

(二) 公建设施：从供电线路至计量点以上的所有供配电设施。

(三) 送电工程费包括以上两条供配电设施的前期、设计、材料和设备购路、安装、调试等费用。

(四) 乙方在施工过程的安全由乙方负责。

第三条：合同金额及付款方式

经双方商议，合同总金额为人民币 x元，大写肆佰陆拾陆万元整。(甲方前期购买的变压器等装路费用150万元，施工建设完工后资产无偿移交给供电部门。)

甲方先交伍拾万元做为前期费用。

如甲方交款逾期则工程送电日期顺延。

第四条：规划、设计变更的约定及违约责任

合同签订后，如有任何变更，甲方应在有关部门批准同意之日起3日内，书面通知乙方，如乙方已开始设备材料采购，则本合同价款不变，如乙方还未开始进行设备材料采购，则按照变更后的工程量重新商定合同金额。

第五条：质量保证

(一)乙方应保证所建设的配套电力设施建设符合国家相关标准和规定。

(二)甲方应保证按照乙方审定的设计图纸向乙方提供配电设施用房及线路通道，并能满足国家标准及规范，同时符合电力部门安全运行要求。

第六条：甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(一)提供施工条件：甲方负责配合乙方进行配电施工。办理施工所需各种证件、批件和临时用地；向乙方提供本工程征地范围地形图及施工场地的工程地质和地下管网线路资料，保证数据真实准确；协助解决甲方红线内对乙方施工有干扰的外部条件。施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：开工前使施工现场具备施工条件，开工后继续协调遗留问题。

(二)提供场地条件：负责办理红线内青苗、树木赔偿，负责协调处理地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作。负责房屋拆迁，清除地面、地下、架空、水上和水下障碍物等工作。

(三)提供水电及交通条件：负责开通公共通道与施工场地间的道路，满足施工运输的需要。负责在开工前将红线内施工所需的水、电接至施工场地，满足供应需要。

(四)提供技术资料：向乙方提供工程地质报告以及水准点、坐标控制点等技术资料，并组织进行设计交底及现场校验。甲方对其提供的上述资料的真实性负责。

(五)对已完工红线内的电力管线，甲方应协调其他施工单位注意保护，如有损坏，甲方负责协调处理。

(六)提供开放式、无遮拦的居民及底商的电表箱安放位路，方便居民及底商客户使用。

甲方不按合同约定完成以上工作造成工程延误，承担由此造成的经济支出及各项损失。

第七条：乙方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(一)确保工程进度与质量：按设计图纸、技术标准及相关规范要求施工，建立健全施工质量保证体系。

(二)乙方在甲方红线内施工，需接受甲方的调度安排，如因此引起工程延误，则工期顺延；甲方提供红线内其他管线图，乙方注意对沿线已完工程进行保护，如有损坏，应及时修复或赔偿相关费用。

(三)遵守国家的法律、法规。

第八条：工程延期

对以下造成竣工日期推迟的延误，工期应相应顺延。

(一) 工程量变化和设计变更。

(二) 一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8小时。

(三) 不可抗力。

(四) 自甲方项目资料齐全递交规划部门之日起，建设工程规划许可手续未在二个月内办理完毕。

(五) 约定或甲方代表同意顺延的其它情况。

第九条：送电日期

甲方交纳全部付款后，组织人员施工送电。

第十条：协议期限

协议期限自双方签字盖章之日起，至合同履行完毕为止。

第十一条：违约

甲方不按约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任(包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息等)，相应顺延工期;按协议条款约定赔偿因其违约给乙方造成的经济损失。

乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计规范要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方可通知乙方，按协议条款约定赔偿因其违约给甲方造成的损失。

第十二条：争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：向仲裁委员会提请仲裁。

第十三条：本合同一式六份，正本甲方二份、乙方四份，并具有同等效力。

第十四条：本合同未尽事宜，需双方友好协商及时解决。

建设单位：

实施单位：

年月日：

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇四

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，

确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或相关资料。

2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规章制度的抽考。

3、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

4、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行操作、施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3)发生厂内火灾、坍塌事故；

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制

定相应的安全管理制度;严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员缴纳工伤保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术培训交底，并在整个施工过程中安全、有序的执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备;不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全生产文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及

生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

1、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

5、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等。

甲方(发包方)签字盖章：

乙方(承包方)签字盖章：

年月日：

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇五

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

一、 产品要求

供应产品为蓝莓酒发酵、存储设备；商标、型号、数量、金额及数量详见合同附件清单。

二、供方责任

（一）本合同中蓝莓酒发酵存储设备的供应及安装调试工作，从设备的生产制作、安装材料配备、设备运输、到安装调试等环节均由供方负责，供方确保在约定的完工期内，符合需方的生产运作要求。

（二）设备必须按照供需双方预先确定的设备图纸制作安装，供方负责本合同的设备安装调试，设备交货使用保修期为1年。若因供方设备质量问题而对需方造成经济、安全损失的，应由供方负责赔偿。

（三）供方负责配置设备使用说明书和部分随机工具，供方收到预付款35天内将设备运到需方现场，设备到场后，需方按合同清单点货验收。若供方不能在合同约定日期运输到场，每日需按总价款的5%交付需方罚款。

（四）设备到场后，供方负责进行组装安装调试，需在自供方收到预付款起70天内完工，如遇停电或自然原因而延误施工，工期顺延。

三、需方责任

（一）需方若不按合同结算方式付款，认定为自行放弃，供方有权不退预付款。

（二）需方负责对供方到场设备、以及安装调试完成后的设备进行验收确认。

（三）需方为供方提供设备安置、安装调试所需场地，为供方工作提供便利条件。

四、价款金额、结算方式及结算期限

(一) 产品总价金额为 万元。供方的制造安装工期为 天，以预付款汇出时间银行凭证为起始生效。

(二) 运输方式及达到站、港的费用负担，供方负责。

(三) 结算方式及期限：设备合同签订后5日内预付总金额20%的价款（带票），发货前再付总金额30%（带票），安装调试完毕（供方保证需方安全正常生产，且不在本合同约定金额外，另增加资金购置额外部件）。再付总金额40%（带票），余额10%（带票）为质保金，质保期满后无质量问题，再支付给供方。（“带票”即：供方提供相应数额的增值税发票）

(四) 供方人员到需方现场施工，需方负责其住宿问题。

五、违约责任

解决合同纠纷方式：双方友好协商解决，或按合同法，由需方当地法院裁决。

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇六

乙方：

经双方协商答成以下协议，有关事项如下：

二. 工程地点：院内。

三. 承包方式：包工包料。

四. 工期：自开工之日起，十日内完工。（不抗拒的情况除外，如下雨，刮大风等天气可以延期）

五. 工程要求：梁采用300h型钢，檩条采用160c型钢，彩钢复合板采用 上0.5mm下0.3mm彩钢板□100mm厚泡沫夹层的蓝色复合板。

六. 付款价款：单价为总面积为总价款为

七. 付款方式：首付再付，其余完工验收后一次性付清。

八. 甲方负责乙方工程中用的水电和吊车。乙方在施工期间发生的人身伤亡和其它意外情况有乙方负责。

此合同一式两份，双方同意后签字生效.

甲方： 乙方：

年 月 日

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇七

认真贯彻和执行党和国家的安全生产方针和政策，按照公司的有关安全生产规章制度。以下是市政施工合同范本，欢迎阅读。

发包方(全称)： (以下简称甲方)承包方(全称)： (以下简称乙方)

1、工程名称： 。

2、工程地点： 。

3. 建设单位： 。

1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。

2、工程承包范围为甲方负责施工的xx居住主题公园香榭丽居市政工程施工，具体工程量以建设单位和甲方认定的施工图、联系单和甲方认定的实际施工工程量为准。

工程承包内容为xx居住主题公园市政工程中的砼垫层、检查井、化粪池、排水管道、景观基础、围墙、加筋管埋设、砼管埋设等有关施工内容。

1、本工程施工工期必须在保证工程质量前提下，组织充足的作业人员，与各相关工种密切配合，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期，由于乙方原因造成停工，延期施工，则每延误一天按500元处罚，罚款最多不超过其工程包清工价款造价的5%。

容和因此发生的增加费用支出向甲方及时提出报告，由甲方转报建设单位、监理并协助签证。

甲乙双方约定的市政工程质量为按现行有关质量验收标准验收，必须确保一次性合格，且必须具备优质工程质量验评要求和甲方企业标准要求，不准出现乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，甲方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受甲方的质量处罚。

1、甲方责任

- (1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。
- (2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。
- (3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。

(4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。

(5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。

(6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。

(7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具和甲方提供的机具、水费、电费均由甲方负责承担。

(8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。

2、乙方责任

(1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4) 负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。(6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。

(7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9) 乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10) 严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实处没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11) 施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济损失。

(12) 乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13) 发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

(14) 积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15) 乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(16) 积极配合项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17) 乙方必须确保其专职管理人员的到位(规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场)，并严格履行职责，如不到位甲方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

(18) 乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施工资料。

本工程甲乙双方约定的市政施工所用的材料由甲方负责及时供应到位。

工程具备质量验收条件，乙方在按现行相关标准、规范、规程等要求组织其承包范围内的质量验收，乙方自检合格后，报请甲方验收，甲方在接到乙方质量验收通知后，积极配合乙方进行质量验收。如甲方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

1. 乙方在订立合同时自愿交纳2万元人民币作为工程施工作业人员到位、质量、安全、文明施工保证金，乙方施工承包范围内工作完成后退还，不计任何利息。

2、乙方工程量计算以建设单位和甲方认定的施工图、联系单、签证单和甲乙双方认定的签证单、联系单等为依据，工程包

清工价款的结算按双方合同有关约定条款计算工程包清工价款。

于下月18日至20日发放每月每人600元整的生活费，如逢年关发至工资总额的80%，编制工人工资表，随同出勤表上交项目部统一发放生活费。

4、乙方施工承包范围内的工作内容完成后两个月内，甲方应付清全部包清工价款。

5、如由于乙方原因，乙方中途退场停止施工，甲方和乙方的价款结算，按已完成的工程量的70%结算，乙方保证金由甲方视情处理。

1、乙方必须有效组织施工人员、机具，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3. 在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式四份，甲方、乙方各执壹份，报送甲方劳务公司、分公司各壹份。

5、本合同由甲、乙双方经济责任人签字之日生效，工程价款

结算之日失效。

6. 本合同于 年 月 日订立。

甲方经济责任人(签字): 乙方经济责任人(签字):

盖章: 盖章:

电话: 电话:

手机: 手机:

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇八

合同编号: _____

甲方: _____

联系人: _____

乙方: _____

联系人: _____

1、工程名称: _____(地点名称)弱电综合布线系统

2、工程地址: _____

3、工程概况: 金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装;机房光缆布线信息点布线及安装;协助安装防雷、消防系统产品。

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题, 保证现场正常施工的的必要条件。

1) 完成_____ (地点名称) 弱电综合布线系统(工程量为: 约400米金属桥架安装; 约_____米的管路铺设; 约_____个信息点布线安装; 约_____个机房信息点布线安装; 约_____条室内光缆布线; 及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2) 提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场, 并存放在安全的仓库。

1、在甲乙双方协商下, 计划在_____年_____月_____日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件, 甲乙双方另行协商。

工程完工后一月内, 甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

本合同预算总金额为: (人民币)_____元整(000.00)

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额_____%的预付款。工程验收合格后一周内付_____%; 余款_____%一年内付清。

乙方向甲方开据《_____省_____市建筑安装专用发票》。

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误, 则工期顺延, 责任不在乙方。但乙方应立

即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理；乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。

2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。

3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。

4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：_____

2023年机电工程施工总包 施工合同实用篇九

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及国家有关规定，为了确保甲方房屋施工顺利进行，为明确双方在建设项目施工过程中的权利和义务，本着双方“责、权、利”，经甲、乙双方协商，特订立本合同。

一：工程概况

该工程位于砖混五层楼房，基础为铃筏形基础；一、二层为现

浇板，其余楼层为预制板，构造柱，圈梁，木瓦屋面等。

二：承包方式

甲方以包料不包工的方式承包给乙方。

三：工程承包范围

按甲方提供施工图，乙方负责所有施工机械(木模，钉子，铁丝，脚平架等)，从基础土方工程到房屋竣工中的瓦工，木工，钢筋工等所有施工内容。外墙正立面贴外墙砖，其它墙面为水利砂浆。五层楼地面贴地面砖，卫生间，厨房，楼梯踏步所有贴墙地砖。

四：承包价格及付款方式

1：价格：140元/平方米(建筑面积)。建筑面积按照国家规定计算方式计算，增减工程量按照市场行情，双方协商解决。

2：基础竣工后付款人民币5000元整；每一层主体盖板完工后付款人民币4000元整，内外粉刷完工后付款xx0元整，春节前无质量问题余款一次性付清，(如有质量问题返工达标后，另外赔材料)。

五：工期及安全责任

工期从20xx年6月28日到20xx年10月28日竣工。推迟一天罚款200元/天，由甲方在工程款中扣除。

施工期间1：本工程所有安全事项均由乙方负责，乙方应按工程的要求负责施工过程中的安全管理工作，因乙方及其员工原因造成的一切人员、财产损失均由乙方负责；第三人造成乙方及其员工伤害的，由第三人负责，与甲方无关。

2、施工中乙方不得从事与施工无关的事，专业施工人员持证上岗；高空作业部分必须在采取切实可行的安装措施后方可施工，地面必须安排适当监护人员，电焊作业注意防火等。

施工过程中本合同项下的任何权利、义务，乙方不得转让给第三人，特别是不得转包、分包否则甲方有权终止合同，概不结算，乙方无条件赔偿。

以上合同望双方遵守各自责任，本合同一式二份，自签字日期生效。

乙方：

年月日