

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(大全7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(七篇)篇一

身份证号码： _____

受让方(乙方)： _____

身份证号码： _____

房东(丙方)： _____

身份证号码： _____

甲、乙、丙三方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于_____街(路)_____号的门面转让给乙方使用，建筑面积为_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，租期按照原租赁协议顺延 年，并由乙方与丙方按原合同条款重新签订租赁合同。不重新签订租赁合同不影响租期自动顺延。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租金为_____元人民币，甲方剩余租期为_____月，剩余租金_____元由乙方支付给甲方。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有门面租赁合同中所规定的条款，合同到期后乙方享有优先承租权，租金不得高于同地段同类门面租金，第一年乙方不得转让该门面，一年后乙方有权将门面转让给第三方。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

五、乙方于本合同签订之日向甲方支付定金_____元。甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币_____元，(大写：_____)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、违约责任：

(3)丙方保证该房屋为其合法所有并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，丙方按照转让费用标准补偿乙方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方： 乙方： 丙方：

年 月 日

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(七篇)篇二

受让方(以下简称乙方):

屋主(以下简称丙方):

一、甲方将位于龚家湾 的酒吧(原名:星期8酒吧,包括二楼全部面积)以人民币壹拾捌万元整(180000 .00)的价格(包含自合同签订之日起至20xx年11月1日的房租)转让给乙方。

二、乙方在合同签订后,先向甲方支付定金人民币贰万元整(20xx0.00)酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具、设备及库存酒水、食品(详见明细表)全部归乙方所有,甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。

三、合同签订后,甲方须将相关证照、酒水及食品进货渠道移交给乙方。

四、甲方在酒吧经营权交付乙方以前,必须将所有积欠的一切货款、税款、水费、电费、房屋租赁费、宽带费、雇员工资及顾客存酒等一律付清。

五、甲方完成本合同第三条和第四条后,乙方向甲方再付转让费壹拾肆万元整(140000.00),剩余的贰万元整(20xx0.00)两个月之后由丙方代收。

六、甲方承诺对转让前酒吧所发生的任何问题、事件负全部责任和连带责任。

七、该酒吧房屋所有权为丙方,当乙方向甲方支付天然气记量表押金贰仟元整(20xx.00)后,甲方与丙方原签订的租赁合同改由乙方代替甲方与丙方共同履行。在原合同期满后,丙方承诺续签3年,且不提高房租。之后再续签时,丙方可根据当地市场行情酌情提高房租。

八、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，或甲方不按时交付店铺，则除归还乙方已付定金人民币贰万元整(20xx0.00)外，并承担违约金人民币贰万元整(20xx0.00)□

九、如乙方违约，则乙方之前交付的定金人民币贰万元整(20xx0.00)充作违约金。

十、附件内容包括：甲乙双方身份证复印件，原房租合同，酒吧物品清单。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议自签订之日起生效。

甲方：身份证号：

电话： 年 月 日

乙方：身份证号：

电话： 年 月 日

丙方：身份证号：

电话： 年 月 日

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(七篇)篇三

乙方：_____

甲乙双方经友好协商，就酒吧及其所有设备设施转让达成以下协议：

第一条甲方将位于_____市_____区_____路_____号的

{原名为_____}酒吧的场地, 包括所有现存留的设施和音响灯光设备以人民币总计_____元(大写:_____)的价格一次性转让给乙方。乙方在合同签订后十五日内向甲方支付人民币_____元{大写:_____}。待乙方进场后, 乙方再支付甲方剩余_____元(大写:_____)。甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品, 不得参与酒吧经营, 干涉酒吧事务。

第二条 甲方承诺其对该酒吧及所有转让的设备及设施拥有无争议的所有权, 并保证任何第三人不会对该标的物享有任何权利。合同签订后甲方需及时将营业执照转入乙方名下, 如无营业执照, 则将原有法人代表更改为乙方。

第三条 因该酒吧房屋所有权非甲方, 乙方自行与拥有房屋所有权的另一方签订房屋租赁合同, 房屋所有权方与甲方原签订的租赁合同将自行作废。

第四条 甲方应保证房屋所有权一方的转让同意, 如由甲方原因导致房屋所有权方中途停止租赁, 或者甲方未按时交付店面, 甲方则归还乙方已付转让费和承担违约金_____元(大写:_____元)

第五条 甲方在酒吧经营权交付乙方以前, 必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清, 乙方在经营期间不承担甲方所遗留的任何积欠费用, 由此产生的问题由甲方自行解决。

第六条 甲方现雇用的员工, 除乙方同意留用外, 其余均由甲方负责解散。

第七条 甲方需承诺负责转让前的酒吧所发生的任何问题、事件所负的任何责任和连带责任, 由此产生的法律及非法律问题的所有一切均由甲方全部承担。

第八条 合同期内，双方不得以其它借口终止合同和违反以上几条协议，否则以违约论处，违反方将承担和赔偿一切经济损失。

第九条 本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，有关部门备案一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

本合同未尽事项，由甲乙双方协商完毕补充在附则内，附则与本合同具有同等法律效力，因本合同未尽事项产生的任何问题，双方如协商未果，可向当地人民法院提起诉讼。

甲方签名： 乙方签名：

身份证号码： 身份证号码：

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(七篇)篇四

受让方（以下简称乙方）：

甲乙双方经友好协商，就店面转让达成了如下协议，并且共同遵守：

一，甲方将位于 的酒吧（原名： ）百分之五十股份，以人民币（ ）元，小写： 元的价格转让给乙方。酒吧为 层，面积为 方米。

二，乙方在合同签订后，先向甲方支付人民币 元，酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详见明细列表}全部无偿归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。

三，合同签订后，甲方需无偿的将营业执照等相关证件手续更改转入乙方名下。如若甲方故意拖延或者不予办理，则视

为违约。

四，甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

五，甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

六，该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款___（大写：___）后，丙方与甲方原签订的租赁合同（合同到期___年___月___，月租为___人民币，押金为___元）将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方履行租赁合同，每月交纳该合同所约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

七，甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金___元（大写：___元）

八，本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，二份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

备注

甲方： 乙方： 身份证号： 身份证号：

年 月 日 年 月 日

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(七篇)篇五

地 址：

乙 方：

地 址：

本合作协议书由甲乙双方于 年 月 日，双方签署盖章并生效。甲方为吧点平台运营方，具有稳定的潜在酒吧消费用户群体，用户可通过吧点平台查看酒吧信息，以及获取酒吧最新动态，为乙方酒吧进行宣传 and 扩大酒吧知名度；并通过吧点预定系统引导用户进行乙方酒吧订位和消费。

第一条、 合作内容及方式

1 酒吧推广合作：

虚拟酒吧互动房间创建：甲方为乙方开通以酒吧名称为名的虚拟酒吧互动房间，在吧点平台“泡吧”栏目下显示。由mc在线上主持互动房间，吸引用户进入互动房间交流互动，达到酒吧推广目的。

酒吧商户信息创建：甲方为乙方创建酒吧商户信息，显示酒吧名称、电话、地址、酒吧环境图片。在吧点平台“酒吧”栏目下显示找到。

酒吧活动推广：乙方酒吧有重大演出或活动时，甲方可在吧点平台配合线上宣传，具体方式细节另行商议。

2 预定合作

甲方将通过其酒吧预订系统为客人预订乙方卡座、散台、包厢等，乙方应根据客人的实际进店消费情况向甲方支付约定比例的佣金。

（注：具体预定合作细节/佣金金额/比例，详见预定合作附件。）

第二条、 甲乙双方的权利和义务

1. 甲方拥有和乙方的独家合作权。
2. 甲方应及时配合乙方所提供的资料在平台上更新和维护。
3. 乙方酒吧有重大活动或节日时，甲方有义务配合乙方进行吧点演艺平台的线上活动。

第三条、 保密条款及其它

- 1、本协议任何一方对在合作过程中所获知的对方未向社会公开的技术情报和商业秘密均负有保密义务，未经对方书面许可，任何一方不得将其泄露给第三者，否则应承担违约责任并赔偿由此给对方造成的损失。
- 2、在本协议终止之后，各方在本协议项下的义务并不随之终止，各方仍需遵守本协议之保密条款，履行其所承受的保密义务，直到对方同意解除此项义务，或事实上不会因违反本协议的保密条款而给对方造成任何形式的损害时为止。

第四条、 不可抗力

- 1、不可抗力指双方在订立协议时不能预见、对其发生和后果不能避免且不能克服的事件。
- 2、若由于不可抗力致使一方未能全部或部分履行本协议，经书面通知另一方、本协议内受影响之条款可在不能履行之期间及受影响之范围内中止履行。
- 3、如是政府行为因素产生的不可抗拒致使协议无法履行，提出方必须出示相应的政府文件，否则以违约责任论处。

第五条、 争议的解决

1、如双方就本合同内容或其执行发生任何争议，双方应进行友好协商；协商不成时，任何一方均可向杭州仲裁委员会提请仲裁。该仲裁裁决为终局的，对双方均具有约束力。

2、本合同的订立、执行、解释及争议的解决均应适用中国法律。

第六条、合作时间与合同的变更

3. 本协议未尽事宜由甲、乙双方友好协商后，以书面形式加以补充；

第七条、其他

1. 本合同的标题及各条款的标题是为检索方便拟定，不应用来解释合同的含义。

2. 本合同一式二份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

3. 本合同的注解、附件、补充协议为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：杭州吧点科技有限公司

盖章（签字）：

乙方：

盖章（签字）：

日期：

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(七篇)篇六

授权方：美人瘦专业减肥品牌(以下简称甲方)

被授权方：（以下简称乙方）

第一条：设立授权

一、乙方对甲方的产品，经营理念和经营模式充分认同，充满信心。

二、在本合同执行期间，乙方有权在市区(镇)街使用加盟商号、品牌、服务标志有关标志、标签和招牌，并有权经营其加盟的专利产品及产品设备，产品的专利权归甲方所有。

三、乙方经营甲方授权的专利产品时，不得有损坏产品形象，以及借用本专利产品的一切资源经营其他相似产品，一但发现取消乙方加盟资格。

四、乙方在区店。

第二条：经营方式

一、申办营业执照，办理税务登记证、健康证。

二、乙方自筹资金，自主办理相关经营手续，自主经营，自负盈亏，承担所有经营债权、债务。

三、乙方应配备相应的基本设施。

一、乙方向甲方出具本人身份证，向甲方提出申请，成为市区街加盟店。

二、甲方收取乙方一次性的加盟费人民币。免费配赠加盟产品。

三、加盟的产品按全国统一零售价加盟价供货给乙方。

四、乙方经营甲方的产品，如有要更换的消耗品，更换的方

式按甲方规定的模式更换，否则取消乙方的加盟权。

五、全国连锁加盟经营模式，顾客持本中心合同书，任意加盟店通用，该加盟店不许向顾客收取任何其他费用。

六、甲方无条件向乙方提供相应的技术支持和相关服务(产品使用方法及注意事项的讲解及员工培训)。

第四条：违约责任

一、半年内乙方一家店进货金额达不到 元的情况下且无任何书面文字说明，甲方有权终止合同并撤销乙方加盟店的特许加盟权，解约后甲方可在该区重新设立加盟店。

二、如若在合作中乙方有违背合作宗旨及影响品牌发展的行为，甲方有权收回所有配送的物料，终止合作，加盟费不退。

第五条：合同期限、终止、争议解决

一、 本合同双方代表签字即可生效。

二、 甲乙双方任何一方在合同履行期间违反国家法律、法规，或有严重影响对方声誉的行为，守法一方有权终止合约，并追诉违法方责任。

三、 甲、乙双方均无违约情况下，甲、乙双方不可单方终止合同。

四、 本合同一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：杭州四锦公司美人瘦专业减肥品牌

乙方：地址：浙江省杭州市上城区秋涛北路秋涛雅苑一幢3单元401

农行账号： 身份证号：

日期： 日期：

代表： 代表：

最新酒吧合伙人意思 酒吧转让合同(七篇)篇七

一、甲方同意将自己位于 的店铺转让给乙方使用;建筑面积为 平方米, 并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利和义务。

二、店铺转让给乙方后乙方立即享有与房东的优先续租权, 乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款, 并且定期缴纳租金及该合同所约定的应由甲方定期缴纳的水电费及其他各项费用。

三、甲方与房东签订的租赁合同, 月租为 元人民币, 租赁押金 元人民币。甲方给房东缴纳的租金已缴纳至缴纳给房东的押金。转让后甲方所有债务均与乙方无关。

四、该店铺现有装修、装饰、工具、设备, 全部无偿归乙方所有。

五、乙方向甲方支付转让费 人民币元整(大写:), 甲方不得向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理店铺转让相关过户手续。

七, 本合同一式两份, 双方各执一份, 自双方签字之日起生效。

甲方签字:

乙方签字： 年 月 日