

最新农村养殖扶贫项目 养殖合同(通用7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

农村养殖扶贫项目 养殖合同篇一

乙方：

一、甲方提供鸡苗、置办养殖所需物品设施（周边围栏、鸡舍、盛蛋器具等）、疫苗；乙方（人及家庭成员）负责平时的养殖生产及管理。

二 乙方本人或其家庭成员负责对蛋鸡的饲养、管理、产蛋等事项；

三、乙方应严格按照甲方提供的养殖技术养殖；

七、乙方每月底凭相关单据到甲方财务部门领取售蛋金；

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。

甲方代表人（签字）： 甲方代表人（签字）：

合同签订地点： 合同签订时间： 年 月 日

农村养殖扶贫项目 养殖合同篇二

2009年水产学院学生工作将在学校和学院党总支的领导下，以^v^理论、“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻落实科学发展观，以“仰望星空”为统领，以“年度明星”为目标，以爱国主义为重点，以“青马工程”为动力，以“导航·启航·远航”为主线，以校园文化为载体，努力培养胸怀天下、脚踏实地、仰望星空式的热血青年。

一、深入贯彻落实科学发展观，全面加强和改进大学生思想政治教育

1、坚持理论学习贯彻始终，坚定“永远跟党走”的理想信念。2009年，学院将继续用中国特色社会主义理论体系武装学生，牢牢掌握意识形态领域的主动权，分层次组织广大青年学生认真学习科学发展观，深刻领会科学发展观，通过理论学习，把广大青年学生的思想和行动进一步统一到科学发展观上来，不断坚定跟党走中国特色社会主义道路的理想信念，按照“四个新一代”的要求引导广大青年学生健康成长。

2、以爱国主义为重点，弘扬时代主旋律。不平凡的2008年，激发了广大青年学生强烈的爱国热情。2009年度学院学院紧跟时代脉搏，以爱国主义为重点，以建国六十周年和纪念五四运动九十周年为契机，开展丰富多彩的主题教育，弘扬时代主旋律。

二、规范党建工作，大力推进“青年马克思主义者培养工程”。

1 大学生党建工作作为一项系统工程，必须要不断研究新情况、解决新问题、提出新举措同时，根据^v^大力推进“青年马克思主义者培养工程”的相关要求，学院努力培养坚定的“青年马克思主义者”。

1、发挥共青团组织作用，深化“实推优”工作体系。团总支作为“推优”工作的主体，根据团支部初步确定推荐对象以及申请入党的团员的情况进行综合分析，学院团总支考察“推优”对象。通过采取逐个谈话的方式着重考察被推荐对象的入党动机，以及对党的有关理论和方针、政策的了解或掌握的情况，及时找出被推荐对象的不足，提出要求，从而使真正优秀的团员接受党的系统教育。

2、严把质量关，关注大学生党员的成长。为扎实做好学生党建工作，深化党员教育管理，在严格把好入党动机关、思想道德关、学习成绩关、同学意见关，宿舍卫生关以及发展对象预谈话关的基础上，学院将培养和发展工作“关口前移”，做到早选苗、早教育、早培养。在加入党组织之前，分别找发展对象进行一对一的谈话，帮助他们树立正确的入党动机，使他们更加明确奋斗目标和努力方向。

4、定期培训，提高支部书记工作水平。支部书记作为学生党建的中坚力量，完善的知识体系和较高的政治素养是其工作水平提升的基本保证。本年度学院将继续定期对25个团支部书记、13名党支部书记进行培训、考试，通过培训发现问题，解决问题，同时增强支部书记的思想意识和政治敏锐性，从而不断提高其工作能力。

5、暑期训练营，培养水产精英。为进一步将“仰望星空”与大力推进“青年马克思主义者培养工程”相结合，努力打造高素质的学生干部队伍，08年度，学院举办“水产学院学生干部暑期训练营”。09年度学院将根据“青年马克思主义者培养工程”的相关要求，继续加强对学生骨干以及学生会、研究生会等学生自我管理、自我教育、自我服务能力较强的社团组织的指导，不断提高学生骨干的政治素质和综合能力，促进更多的学生骨干成长为坚定的青年马克思主义者。

三、做好实践创新品牌，全面提升学生素质

社会实践、科技创新作为将课堂知识与实践创新结合的重要环节，学院在重视学生学习素质的基础上，将积极培养学生的实践能力和创新意识，通过系列活动，帮助学生学会做人和做事全面提升以做人为核心的综合素质。

1、心系国运、奉献社会。学院认真组织暑期“三下乡”、“青年志愿者”等品牌活动。根据“受教育、长才干、做贡献”的宗旨，培养学生关注社会的意识，增强学生观察社会，深入社会，融入社会和服务社会的能力；根据“我参与、我奉献、我快乐”的志愿精神，通过为各种大型赛事推荐志愿者活动，提高学生的综合素质和社会责任感，进而提高学生的专业技能和实践能力；同时，通过研究生支教团，引导广大学生关注西部，情系西部，培养既关心国家命运，又关注民生的热血青年。

2. 崇尚科学、追求真知。为培养大学生的创新精神，学院将积极宣传、组织学生参加“挑战杯”、“本科生研究训练计划”等重点创新活动。通过介绍会、活动展板等形式使大学生了解“挑战杯”，走近“挑战杯”，并邀请相关专业人士通过专业指导，提高参赛者的作品水平。同时，鼓励学有余力、乐于创新的学生积极申报并参与全校“本科生研究训练计划”项目。高质量的论文和成果，有利于良好学术氛围的营造。

四、仰望星空，诠释敏学笃行、牧海唯真的学院精神。

本学年，学院除认真组织广大学生积极参加学校的校园歌手大赛、青春风采大赛、科技文化艺术节等大型活动之外，将继续致力于立足专业特点，打造学院活动品牌。

1、以“仰望星空”为统领，打造水产“年度明星”。2009年，学院将围绕着“培养什么人，如何培养人”这一根本性问题，以“仰望星空”为统领，以“胸怀天下、脚踏实地、热血青年”为培养理念，通过不断深化本科生“成长·成人·成

才”和研究生“做人·做事·做学问”两个培养系统，努力打造水产学院学生“年度明星”，服务全院青年学生的全面发展。

2、深化“导航·启航·远航”，激发科研积极性。09年度，学院将紧紧依托本科生“成长·成人·成才”和研究生“做人·做事·做学问”两个培养系统，始终贯穿“导航·启航·远航”这一主线，继续深化“名师专业导航”、“学生星海启航”、“青春梦想远航”系列活动。

五、严肃认真，狠抓学风

1、正面积积极引导，创建优良学风。针对本科生上学期期末考试情况，学院统计各班级及格率和不及格学生的具体情况。在掌握基本情况的基础上，通过班主任、学院总支层层把关，对不满12学分和考试出现多门不及格现象的同学进行谈话，通过谈话查找原因，针对不同年级采取不同措施，从而狠抓学风建设。

2、星级实验室，营造良好的学术氛围。为进一步促进各实验室之间的沟通与协作，通过交流实现部分资源共享，培养广大研究生的合作意识，创造良好的学术氛围。本学年我们继续通过“星级实验室”评比，准确“导航”，促使其将“做人·做事·做学问”统一在三年的科研生活中，使得广大的研究生能够认认真真做人，踏踏实实做事，兢兢业业做学问。

农村养殖扶贫项目 养殖合同篇三

是淡水还是海水池塘呢？

池塘养鱼密度及产量是根据池塘的环境条件来定的，有水质、水深，池底的底质。基础设施如：进排水情况、，养殖品种、养殖模式（是单养还是混养）等等吧！如果是粗放式管理，

水深常年保持米亩产鱼200公斤的话，那就应采用混养模式，以鲤鱼为主的话，亩放养鲤鱼300尾；鲢鱼放50尾；鳙鱼20尾即可，情况不细，数据笼统仅做参考！

亩小了！估计水深不超过2米！

建议放养半斤左右的花白鲢100-150尾，半斤左右草鱼100尾，2斤左右的青鱼5尾，1两的鲫鱼鳊鱼各100尾，草鱼喂草，花白鲢喂猪粪或菜籽饼，鲫鱼鳊鱼喂麦子，合理管理的话一年1000斤+ 首先我不清楚你是南方还是北方的，这个有很大的区别，主要是在温度上。

然后建议你的池塘加深，这个深度有点浅了，尤其对你要养的鲤鱼，主要是底栖的，那么这个深度似乎小了点。

还有你要养的是鱼种呢，还是鱼苗，还是成品鱼，这个也不清楚。

你放养的鱼规格大小直接决定了你的产量。

是四川的啊，那是南方的了，3亩的池塘，按这样来：鲢鱼1两半重的，每亩300尾，鳙鱼也是那么大的规格，每亩100尾；鲤鱼一两重的，每亩150条左右，然后还可以搭配一点草鱼。

水温在10-15度的时候就可以放苗了（大概在3月左右），500-600尾/亩，规格5尾/斤左右。花白鲢各100左右/亩。投喂颗粒饲料，蛋白在28左右即可，可根据草鱼的大小选择饲料粒径。养殖到6月开始进入疾病高发期，主要的病害包括“草鱼三病”，指环虫，车轮虫，锚头蚤，绦虫，孢子虫，斜管虫，鱼波豆虫，水质突变，亚硝酸盐中毒，藻类中毒等。此时也是草鱼食量大增的时候，注意变换饲料的粒径和饲料的投喂量。到11月进入冬季，此时草鱼摄食量减少，疾病的发生也减少，规格大概也达到5斤/尾左右。即可起捕入市，亦可等到年度起捕，此时价格相对较好。

具体的养殖事宜建议咨询当地的海大饲料业务员，本资料仅供参考！

谢谢，那 草鱼、鲢鱼、鳙鱼 如果从4两的小鱼 养到两斤要多长时间？也是两亩2米深鱼塘，一开始喂饲料，大点就喂草，这样。

一亩鱼塘可以混养多少尾草鱼、鲢鱼、鲫鱼？

合理搭配放养比例鱼种放养搭配比例目前尚无严格规定，从大多数经济效益好的养殖模式看，以亩产成鱼400公斤为例，其放养搭配比例为：白鲢450尾、35.5公斤；鳙鱼40尾，4公斤；草鱼60—80尾，15—20公斤；鲤鱼20尾，1公斤；团头鲂50尾，2.5公斤；鲫鱼100尾，3公斤；青鱼6—8尾，4公斤。这种放养搭配虽然优质鱼比例不高，但鱼种成本低，投资风险小，养成优质鱼的个体大，增重倍数较高，效益较好。也可将这一模式改为以优质鱼为主，草鱼数量增加到100尾以上，团头鲂增加到150尾以上，白鲢降至350—400尾。这种模式的特点是投入较高，效益较高。

农村养殖扶贫项目 养殖合同篇四

我乡春季动物防疫工作在乡人民政府统一的领导下开展，实行行政、业务双轨制，行政保密度，业务保质量。各村防疫员要在村委统一安排下保质保量完成防疫工作任务。

从3月22日开始至4月13日全面结束普防工作；4月10日至4月20日为检查验收阶段。防疫员必须天天下午6点报告免疫进度。

1、加强防疫员技术培训，严格技术操作规程，认真扎实做好免疫普防工作，严格消毒，挂标，登记等要求，务必做到“消毒严，部位准，剂量足，一畜一针，”切实把疫苗注射到动物体内，提高免疫效果，尽量减少免疫反应和死亡。

2、要求高致病性蓝耳病、猪瘟和高致病性禽流感的免疫密度达100%，农户散养动物免疫要坚持做到“乡不漏村，村不漏户，户不漏畜，畜不漏针”，头头注射，个个免疫，对普防工作中“四不打”（未满30天的仔猪，已怀孕母猪，有病猪）的动物，要及时做好补针，补标工作。

3、防疫登记表册要规范填写，做到数据准确，字迹清楚，逻辑性强，规范建立免疫档案，认真做好畜禽标识的佩戴工作，建立健全疫病可追溯体系。

1、我们现在做的是公益性、服务性工作，必须将工作做踏实、做认真。强化为民服务、体现自己形象。

农村养殖扶贫项目 养殖合同篇五

由细菌引起的烂尾、烂鳍症传染性极高，从鳍条开始，继而身体腐烂至死。这种烂鳍症有两种病征，第一种由鳍边开始腐烂，再向内伸展，第二种由鳍中央部分开始，向四面八方蔓延。患处变白色，最后脱落。金鱼运送或产卵后身体抵抗力会减弱，此时最易感染此疾病。病鱼一经发现，必须立即隔离，施以抗生素或呋喃黄等药剂来治疗病鱼。烂鳍症的病征出现较慢时，治疗法是更换部分缸水，清洗过滤器和添加少许食盐入缸内，并停止喂食数天。食盐疗法的作用是增加水的比重，改变水中的渗透压，透过渗透作用的变化来杀死细菌和其他的病原体。也可直接使用市售的sera治细菌治生虫剂、灭菌灵、女王鲸专治金鱼疾病剂、女王鲸治细菌剂及az00治细菌剂来治疗。

感染细菌性鳃病的金鱼，最初的病征是食欲不振，常停在水面下，且呼吸急促，若是掀起鳃盖后缘，会见到呈白色的残缺鳃丝。尤其在拥挤的鱼缸中，当水质变坏时，金鱼最易感染此症，且传染性很高，因此须隔离病鱼。治疗此病的方法及药剂和细菌性烂尾、烂鳍症相同，但需加盐到水中(每一百

公升水量加两公克食盐)，以减少金鱼体液由腐烂的鳃丝流失到鱼体外，导致金鱼脱水而死。真菌也会引致烂鳃，因此要改善水质，这样才可控制病情。过滤器能清除悬浮微粒，防止细菌及真菌滋长，保持缸水清洁，因此加强过滤系统能够防止鳃病的发生。

在水族箱内，常可发现金鱼因罹病而导致鳞片突出并脱落。大部分病鱼的鳞片几乎会全部立起来，仅有少数的病鱼出现部分立鳞现象，如果摩擦病鱼的体表，原已松动的鳞片就会纷纷脱落。引起此病的病原体尚不清楚，但多在冬季和夏季水温低时发生。此病的死亡率很高，若是及早发现，施以抗生素治疗，如^v灭菌灵及az00治细菌剂也可治愈病鱼。此病无传染性，但照顾病鱼却是相当麻烦。

病鱼的体侧及腹部均会出现明显的红斑点，此为其最大的特征。倘若水中细菌大量增加，金鱼皮肤会受到破坏，因而充满血液，此时应立即更换缸水，便可不药而愈。严重的病鱼则需隔离，施以抗生素治疗。

金鱼是变温动物，体温是随着水温而改变。当冬季水温降低，鱼体抵抗力亦随之减弱，因此受霉菌感染的情形很普遍。患病的金鱼身体会长出白色棉花状物体，尤其是头上的肉瘤最易受感染。应尽量保持缸水清洁，用甲烯蓝染液涂抹患处可加快痊愈，也可施孔雀绿溶液治疗法，把病鱼浸泡于一百公升水含公克的药物溶液中，直至其痊愈为止，亦可直接用sera治霉菌治生虫剂、女王鲸治霉菌剂□az00治霉菌剂治疗。

这种病是由原生动物所引起，病原体名为白点虫，它会深入皮肤的细胞，进行无性繁殖，形成白色的小点状胞囊。患有此病的金鱼全身布满白点，每个白点胞囊内含有许多幼小白点虫，白点虫吸取鱼体组织的营养而长大并增加数目，后来破囊而出，游到水中，再返回鱼体上侵袭皮肤，形成更多的小白点。在患病初期，病鱼会用身体摩擦硬物，希望借此清除身上讨厌的病原体，若不立刻治疗，病鱼身体会迅速受严

重破坏而死亡。当白点虫侵入鱼体后，药物治疗不能奏效，只有当小白点虫在鱼体繁殖后，新个体游到水中，药剂才能杀死它们。治疗法为使用百分之浓度的孔雀绿溶液，把病鱼浸泡多天，直至小白点完全消失，孔雀绿溶液的毒性很强，不可使用过量，否则金鱼亦会被毒死，或使用市售的sera治白点剂、立灭白点、女王鲸治白点剂、az00治外寄生虫剂治疗。

白点病物理治疗方法，使用药物治疗金鱼白点病新手不易掌握，且治疗效果不佳。推荐物理治理方法一则，使用加温器将水温非常缓慢的逐步加热到28摄氏度，并保持3天，之后逐步回复正常水温并调换新水，一周内白点原虫全部脱离。该方法简单易操作，副作用小，治理效果非常好。

鱼虱病：鱼虱是一种寄生性的甲壳类动物，大部分时间寄生在金鱼身体上，只有幼虫和成虫产卵期才到水中流动。鱼虱腹面处有两个吸盘，用来吸附在金鱼身体上。口部呈针状，用来刺进鱼体，吸取血液，使患处出血变红，因而易受细菌感染。除非金鱼受大量的鱼虱侵袭，否则不易因此病而死亡。有机磷的杀虫剂是鱼虱的特效药，但对金鱼也有害处，最好的方法是用尖钳子把鱼虱逐一除去，或用sera鱼池治生虫剂、治生虫剂、去吸虫特效锭、女王鲸治寄生虫剂、az00治外寄生虫剂治疗。

侵袭金鱼皮肤、鳃和其它器官的吸虫有很多种，较普通的有皮肤性吸虫和鳃吸虫两种。当金鱼受上述吸虫侵袭，身体会痉挛，食欲降低，游动呆滞。鳃部若受严重感染，金鱼会因不能吸取氧气而窒息。成鱼和幼鱼的治疗法有异，成鱼可放进稀福马林溶液三十分钟，幼鱼以浓食盐溶液代替福马林溶液，寄生吸虫即会被杀死或受刺激而脱离鱼体，或以市售sera治细菌性治生虫剂、治生虫剂及去吸虫特效锭、女王鲸治寄生虫剂、az00治外寄生虫剂治疗。

金鱼是吸取水澡溶氧来呼吸生存的，每一公升水应有五毫克溶氧量，不然金鱼会因吸不到充足氧气而窒息，轻微的缺氧会造成浮头，金鱼浮到水面上呼吸，所以应用打气泵打气入水中，以确保金鱼得到充足的氧气。

罹患此病的金鱼无法维持其躯体的平衡，有时会有倒栽葱似的翻跟斗，最后不是沉在水底，就是浮在水面上。短身腹部肥大的金鱼最常患此病，病鱼也有正常食欲，能生存很长时间，但失去观赏价值。这种病无法治疗，防治的方法就是水温不宜急剧升降。

水霉病(saprolegniasis)常感染体表受伤组织及死卵，形成灰白色如棉絮状的覆盖物，又称覆棉病或水棉病。又称肤霉病或白毛病，是水生鱼类的真菌病之一，引起这种病的病原体已经发现有十多种，其中最常见的是水霉和绵霉。该病是由真菌寄生鱼体表引起，主要是真菌门藻状菌纲水霉目水霉科的水霉属和绵霉属。

水霉菌广存于世界各地的淡水或半咸水水域及潮湿土壤中，于死亡的有机物上腐生，为一种常在的霉菌，主要有水霉目(saprolegniales)[]霜霉目(peronosporales)及水节霉目(leptomitales)等，又以水霉菌(saprolegnia)最为常见，于10~15℃时最适合生长，25℃以上时各中的游孢子(zooospore)繁殖力减弱，较不易感染，于鳟鱼几乎全年皆可发生。

水霉病的发生主要因为紧迫造成的二次性感染，鱼只因拥挤、移动或其他不良环境因素的影响，造成体表组织受伤，水中的水霉病游孢子即伺机附着，于坏死组织上开始发芽形成菌丝，菌丝除寄生于坏死组织外，尚可漫延侵入附近的正常组织，分泌消化酵素分解周围组织，更而贯穿真皮深入肌肉，使皮肤与肌肉坏死崩解。表层的菌丝则向外延伸，形成如棉絮状的覆盖物，并于末端形成孢子囊，放出游孢子到水中，经由水而传播各处。

- 1、感染部位形成灰白色棉絮状覆盖物。
- 2、病变部位初期呈圆形，后期则呈不规则的斑块，严重时皮肤破损肌肉裸露。
- 3、鳃组织亦会被侵犯感染，造成死亡。

农村养殖扶贫项目 养殖合同篇六

全县招商引资总的工作思路是：深入学习贯彻党的xx大精神，坚持以^v^理论、“三个代表”重要思想和科学发展观为指导，紧紧围绕全县实施的“工业强县、农业稳县、城建塑县、商贸活县、旅游旺县”战略，开展招商引资大会战，不断打造招商引资平台、优化招商引资环境、创新招商引资方式、推动招商项目落户，着力将区位优势、环境优势和资源优势转化为产业优势，以招商引资推动全县经济社会快速发展，为全面实现小康社会而努力奋斗！

实现招商引资项目到位资金36亿元人民币以上，完成新引进超亿元项目3个以上，打造木材加工交易园区，争取引进10家以上木材加工企业进驻该园区。

按照“布局集中、用地集约、产业集群”的“三集”原则，一是以我县优势资源为依托，发挥资源优势，积极发展资源节约型产业项目，在产业链延伸以及产品精深加工方面下功夫；二是依托柳、来、河一体化建设的有利契机，以工业园区为平台，促进工业项目重心向工业园区集聚，在发展环境友好型产业方面下功夫。年内计划开展大型招商引资推介活动3次以上，中小型招商引资推介活动10次以上，招商小分队外出开展招商引资活动50次以上，着力引进一批大项目、好项目、新项目。

- 1、开展工业园区“园中园”招商工作。以工业园区“园中园”为重点，着眼于打造b区的丝绸产业园和c区的汽配产业

园、食品产业园、港口物流园的招商活动。按照我县规划建设

的石龙20xx亩丝绸产业园和20xx亩汽配产业园，加大园区的招商力度，以丝绸产业园和温州汽配工业园开园为契机，努力外出招商注入一批新项目。年内为园区引进一批项目落户“园中园”，实现“园中园”招商新的里程碑。

2、开展重点传统产业招商工作。紧扣我县资源产业优势，着力引进制糖及综合利用、矿产品精深加工、农林产品加工、茧丝绸产业链延伸、建材加工等招商引资项目。突出发展重点，做强、做大优势传统产业。在抓好茧丝绸产业链延伸的同时，争取在林业产品专业市场开发、矿产品精深加工、食品深加工产业、建材业、水资源开发等方面着力引进一些大项目。

3、开展重点新兴产业招商工作。按照工业园区规划布局，在机械汽配、新能源、新信息、新材料、生物技术和新医药、节能环保、绿色食品等产业方面的招商力争有新的突破。

4、开展商贸物流业招商工作。以县城为中心，依托三江至北海、柳州至贺州高速公路沿线及引线、209国道和307省道以及红水河、黔江、柳江三江黄金水岸，以点带线，以线成面，形成招商空间布局。重点抓好千吨级现代化集装箱货运港口、大型物流仓储中心和商贸物流中心等方面招商工作。

5、开展文化旅游产业招商工作。按照xx大的要求，把文化生态及休闲旅游作为今年重大的招商内容来抓，争取引进一批文化旅游产业新项目。

6、开展特色产业的招商工作。以各乡镇的特色产业为依托，抓好乡镇产业项目的招商引资工作，努力形成主导产业突出、各具发展特色的区域经济发展新格局。

7、抓好招商引资基础性工作：

一是是抓好已开工项目的前期跟进工作。抓好丝绸产业园特别是华佳丝绸印染、华蕙丝绸等项目、汽配产业园特别是温州正华实业75平方米标准厂房建设、力达汽配，猛山作业区、北部湾港务集团的“一港两园”等产业大项目的推进工作，力争引进一个、落户一个、成功一个，促成一批项目资金到位。

二是围绕项目规划布局，抓好项目策划包装。积极筹划制作20xx年招商引资指南；群力群策更新、筛选、包装项目库，着力策划、包装、一批招商引资项目。

农村养殖扶贫项目 养殖合同篇七

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

为了明确甲、乙双方的权利义务，根据《经济合同法》等法律法规的有关规定，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第二条、租赁期限租赁期为15年，自**年 月 日至**年 月 日止。租赁期满甲方有权收回该猪场，乙方需要继续承租该猪场的，则应于租赁期满前 个月，向甲方提出续租要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，同等条件下乙方享有优先承租权。

第三条、租金数额、结算方式及缴纳期限

1、租金每年为 元人民币（大写 ）。

2、租金缴纳时间：

第一年租金在签订本合同时一次性交清，如乙方到时违约而

不租赁甲方猪场，该租金作为违约金归甲方所有。以后每年租金在当年12月底前一次性交清。直至本合同结束为止。

3、租金的缴纳以转账方式支付，甲方需开具相关的收款凭证。

第四条、租赁财产

1、租赁期间，所有租赁财产的维修与保养由乙方负责，一切维修保养费用均由乙方承担。

2、甲方将猪场交给乙方后，自愿将场内原有设备免费给乙方使用，在租赁期间如乙方保管不当或不合理使用导致设备损坏，其维修由乙方自行解决。如合理使用引起的自然损耗，乙方不负责。

3、甲方将猪场交给乙方后，同意乙方根据养猪需要添置新设备及修缮原有猪舍。

4、租赁到期后，甲方同意乙方自行处置租赁期间乙方添置的新设备。

第五条、出租方与承租方的变更1、租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。

2、租赁期间甲方将租赁财产的所有权转移给第三者，应书面告知乙方。所有权转移后，租赁财产所有权取得方即为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

3、租赁期间，乙方如欲将猪场转租给第三方使用，必须事先向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意，取得使用权的第三方即为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

第六条、双方义务

- 1、甲方在**年 月 日前将猪场交于乙方租赁使用，交付前甲方同意将猪场现有大小猪只全部出售完毕。
- 2、租赁期间水电费每月由乙方交予甲方，由甲方缴纳（合同生效之前的费用由甲方负责缴纳）。乙方若申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用，由乙方缴纳。
- 3、甲方有义务协助乙方处理在租赁期间养殖场中可能出现的治安、环保等问题。
- 4、甲方应尽可能协助乙方争取相关的优惠政策，所得政府优惠政策（含补贴）归乙方所有。
- 5、租赁财产由甲方负责保险，凡因不可抗拒因素引起的租赁物损失，按保险公司受理范围赔偿，但应确定非乙方责任所致，乙方免除责任。
- 6、乙方在租赁期间应保证原场区绿化面貌，做好租赁物整体和局部的卫生整洁工作。
- 7、乙方向甲方承诺租赁该猪场作为乙方养猪使用，乙方保证在租赁期内未征得甲方书面同意，不得擅自改变上述约定的用途使用。

第七条、违约甲乙双方如有一方违反本合同，处以 万元的违约金，于违约后15日内付清，并终止合同。

第八条、其他

- 2、租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致猪场失去养殖功能，乙方有权终止合同，甲方退还乙方未到期的租金。
- 3、未尽事宜由双方协商解决，协商不成时，任何一方均可向

人民法院起诉。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

签约日期：