

# 2023年期末考风考纪会议记录 高中生期末考风考纪班会方案设计(汇总5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 独家代理合作协议书 代购协议合同免费汇总篇一

乙方：\_\_\_\_\_有限公司

一、土地使用权流转的地

址：：\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_（小地名）。（具体所涉村民小组及农户同意流转的相关文件详见附件）

二、土地使用权流转的面积：甲、乙双方确认的一期项目用地约亩；其中田：\_\_\_\_\_亩，地：\_\_\_\_\_亩，共计：\_\_\_\_\_亩。（具体土地面积、四至等明细见附件及图纸，本合同签订后，甲方协助乙方在土地周围埋设界桩）。根据项目建设和发展的情况，如乙方需要增加土地流转面积，可向甲方提出申请，甲方承诺比照本协议的约定予以优先满足。

三、土地使用权流转的期限：土地使用权流转期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。期满后如国家土地政策无重大变化乙方承包期按本合同条款可顺延至年月号。

四、土地使用权流转的用途：一期项目用地用于生态葡萄休闲观光园区建设。

五、土地使用权流转的费用及计算办法：田按市斤黄谷/亩/

年，地按市斤黄谷/亩/年，实物计价，黄谷均以本地每年市价的中等普通黄谷价折合现金(以每年1月25日至31日本地市场\*均价格作为参考)。

## 六、其它约定：

- 1、基地内，乙方自主经营，自负盈亏；因建设生态葡萄园观光休闲项目国家扶持的各类优惠政策归乙方所有。
- 2、合同执行过程中，涉及国家对土地的各类优惠政策归甲方所有；如国家需要征用土地，乙方须积极配合，土地补偿费、社保指标等归甲方，乙方因建设生态葡萄园观光休闲项目的所建物业及附属物、附着物等所有赔偿、补偿归乙方。
- 3、合同执行结束后，乙方须将土地恢复原状后交付于甲方。
- 4、为保证还耕，乙方需在签订土地流转合同时向甲方交付：\_\_\_\_\_整元的还耕保证金，还耕保证金由镇\*代管。

七、土地使用权流转费用支付方式：先付费后使用。从协议生效之日起七日内乙方向甲方付清一年流转费用，下年起的流转费以签订日期提前一个月付给甲方。乙方只需向甲方支付本合同约定的土地使用权流转费用，甲方内部村民小组及所涉农户的土地使用权流转费用的分配及领取等事宜由甲方自行处理，与乙方无关。除本合同约定的土地使用权流转费用外，甲方及镇\*不再收取乙方的任何费用。

## 八、甲方责任与义务：

- 1、甲方协助乙方按相关规定办妥乙方土地使用权流转的手续及到人民\*备案登记。乙方使用土地只对甲方负责，土地流转所涉及的农民缴纳权益由甲方全面负责处置。甲方保证所涉及的农民不得影响乙方经营，如影响甲方应赔偿乙方的所有

损失。

2、甲方承诺乙方在镇投资享受市及镇招商引资相关的优惠政策。甲方负责提供当地的基本情况、投资环境、优惠政策等相关资料给乙方，并保证所提供资料的真实性、有效性。

3、为推进项目建设进度，甲方指派专人协助乙方办理项目前期立项、申报、选址、土地使用许可的手续，积极配合乙方办理公司注册登记等手续，协助办理消防、环保等基建前期手续，协调与相关单位对接工作。

4、甲方协助乙方将水、电(动力电)、路端口接抵乙方项目现场建设场地红线，相关费用由乙方负责，保证项目建设施工和完工后的正常用水、用电。

5、乙方在项目建设和生产经营期间，甲方对乙方实施重点招商引资保护计划，\*下属各有关职能部门进入检查工作时，须经甲方同意，方可前往，否则可以不予支持。

6、在整个流转期限内，如因\*开发建设的需要，对项目实施搬迁，甲方承诺：搬迁补偿标准按\*文件执行，涉及房屋和地面附属物、附着物搬迁、补偿费用全部归乙方所有。

## 九、乙方责任与义务：

1、乙方须按本协议约定使用流转土地的用途，项目建设规划设计需服从镇建设规划，建设方案须报发改局备案。

2、乙方须按本协议的约定支付流转费用，项目建设必须严格按照安全设施“三同时”原则建设，确保企业“三废”达标排放，做好防治水土流失工作。

3、乙方保证资金按时到位，在备案成功后三十日内开工建设，并在约定时间内一年内完成打围、种植；第二年完成观光休闲、

展示区全部功能设施建设，具备投产开业的全部条件。

4、乙方承诺在生产经营期间，守法经营，安全生产，照章纳税，接受相关部门检查。

5、服从甲方管理，并按甲方要求按时报送各类报表，支持甲方统计工作。

6、合同期满，如乙方需继续流转本合同项下的土地，在同等条件下享有优先权，并于合同期满前两个月与甲方\*等协商，重新订立合同。

#### 十、违约责任：

1、因甲方未能按相关规定办妥乙方土地使用权流转和使用的合法、合规手续，甲方对乙方的投资和损失(包括逾期利润)负全部赔偿责任。

2、乙方未按约定的用途使用土地，甲方有权予以纠正，由此造成的损失由乙方自负。

3、乙方应按约定的期限付清土地流转费用，迟延时间按银行同期活期存款利率支付利息，并加收每月2%滞纳金。

#### 十一、其他

1、签订合同时，对甲方留在流转土地上的树木、竹林、地上附着物等的处理约定：合同到期后，乙方因生产经营需要而投入新建的相关设施及地上附着物进行补偿的约定。

2、本合同期限内，乙方可以对土地进行再流转，但再流转期限不得超过本合同约定的流转期限。

3、未尽事宜，双方协商一致后订立补充协议，其补充协议作为本合同附件，具有同等法律效力。

4、其他需说明的事项：\_\_\_\_\_。

5、本合同在履行过程中发生争议，双方可以通过协商解决；协商不成或协商后又反悔的，可以请求镇人民\*调解；不愿协商、调解或协商、调解不成的，以及达成调解协议后又反悔的，可以向农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院\*\*。

十二、本协议一式六份，经甲、乙双方签章后生效，双方各执一份，送市镇人民\*、市人民\*、市发展和改革局、市农发局备案各一份。

## 独家代理合作协议书 代购协议合同免费汇总篇二

### 1. 协议双方

甲方：\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_

### 2. 委任

甲方指定乙方为其独家代理，为第三条所列商品从第四条所列区域的顾客中招揽订单，乙方接受上述委任。

### 5. 最低业务量

乙方同意，在本协议有效期内从上述代理区域内的顾客处招揽的上述商品的订单价值不低于某\_\_\_\_\_美元。

### 6. 价格与支付

每一笔交易的货物价格应由乙方与买主通过谈判确定，并须经甲方最后确认。

付款使用保兑的、不可撤销的信用证，由买方开出，以甲方为受益人。信用证须在装运日期前15天到达甲方。

## 7. 独家代理权

基于某议授予的独家代理权，甲方不得直接或间接地通过乙方以外的渠道向\_\_\_\_\_顾客销售或出口第三条所列商品，乙方不得在\_\_\_\_\_经销、分销或促销与上述商品相竞争或类似的产品，也不得招揽或接受以到\_\_\_\_\_以外地区销售为目的的订单，在本协议有效期内，甲方应将其收到的来自\_\_\_\_\_其他商家的有关代理产品的询价或订单转交给乙方。

## 8. 商情报告

为使甲方充分了解现行市场情况，乙方承担至少每季度一次或在必要时随时向甲方提供市场报告，内容包括与本协议代理商品的进口与销售有关的地方规章的变动、当地市场发展趋势以及买方对甲方按协议供应的货物的品质、包装、价格等方面的意见。乙方还承担向甲方提供其他供应商类似商品的报价和广告资料。

## 9. 广告及费用

## 10. 佣金

对乙方直接获取并经甲方确认接受的订单，甲方按净发票售价向乙方支付5%的佣金。佣金在甲方收到每笔订单的全部货款后才会支付。

## 11. 政府部门间的交易

在甲、乙双方政府部门之间达成的交易不受本协议条款的限制，此类交易的金额也不应计入第五条规定的最低业务量。

## 12. 工业产权

在本协议有效期内，为销售有关\_\_\_\_\_，乙方可以使用甲方拥有的商标，并承认使用于某含于某\_\_\_\_\_中的任何专利商标、版权或其他工业产权为甲方独家拥有。一旦发现侵权，乙方应立即通知甲方并协助甲方采取措施某甲方权益。

## 13. 协议有效期

本协议经有关双方如期签署后生效，有效期为 年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。除非作出相反通知，本协议期满后延长12个月。

## 14. 协议的终止

在本协议有效期内，如果一方被发现违背协议条款，另一方有权终止协议。

## 15. 不可抗力

由于某、火灾、地震、干旱、战争或协议一方无法预见、控制、避免和克服的其他事件导致不能或暂时不能全部或部分履行本协议，该方不负责任。但是，受不可抗力事件影响的一方须尽快将发生的事件通知另一方，并在不可抗力事件发生15天内将有关机构出具的不可抗力事件的证明寄交对方。

## 16. 仲裁

因履行本协议所发生的一切争议应通过友好协商解决。如协商不能解决争议，则应将争议提交中国国际经济贸易仲裁委员会(北京)，依据其仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表(签字): \_\_\_\_\_代表(签字): \_\_\_\_\_

## 独家代理合作协议书 代购协议合同免费汇总篇三

第七条 本合同未尽事宜双方可签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

第八条 其它约定事项(另辅)

第九条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。合同各条款均已履行完毕后，合同终止。

甲 方： 乙 方： \*房地产经纪有限公司

身份证： 注册号： \*00300631

经办人： 地 址：

地 址： 电 话：

电 话：

甲方(授权方)： \_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_科技有限公司

乙方(被授权方)： \_\_\_\_\_

### 一、合约事项

1. 为维护合作双方的合法权益，经双方协商，共同达成本合约书的全部条款，并能共同守约执行。
2. 双方合作的基础：风险共担，利益共用，共同发展。
3. 双方合作的目标：长期合作，谋求产品的更大市场占有率。



4. 甲乙双方在本合约有效期内，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，将\_\_\_\_\_系列产品在\_\_\_\_\_区域内，授权乙方独家代理销售。

## 二、乙方的权利及义务

1. 有权确立代理区域内的销售方式；

上网找律师 就到中顾法律网 快速专业解决您的法律问题

2. 有权在代理区域内进行各种促销活动及广告发布；

7. 乙方和甲方确定试销关系以后销售商的渠道由甲方转交给乙方负责后期的经销，在此期间甲方不得重设分销商，影响乙方的销售。

## 三、代理/经销数量/价格/广告支持

1. 代理/经销商之销售数量要求：

上网找律师 就到中顾法律网 快速专业解决您的法律问题

独家代理：\_\_\_\_\_

备注：此代理数量，为我公司系列产品之数量，各经销商首次提货量必须在\_\_\_\_\_台以上，乙方试销期为\_\_\_\_\_个月，试销期销售额不能低于\_\_\_\_\_台。

## 四、交货与订货

1. 交货/订货-由乙方下定单至甲方经甲方确认交货时间，乙方将全部货款汇入甲方指定帐号，甲方按期将货物发送至乙方指定的地方。（特殊情况除外）

2. 乙方每次订货量运输费用有双方友好协商确定。

3. 票据-本合约之营销价格全部为不含税之价格，如代理要求发票，则在代理价格上加收税款。

## 五、售后服务

上网找律师 就到中顾法律网 快速专业解决您的法律问题

1. 乙方应至少有一专职人员负责甲方产品的售后服务，并有能力进行简单维修及判定客户申诉/调换货物是否合理；甲方承诺由售出之日起“一个月包换，一年内免费保修”，所有保修服务按照保修单处理。

2. 乙方在担当甲方产品代理时，有销售与甲方同一类型的产品需与甲方协商。

3. 乙方确定为甲方代理，乙方可以拓展自己的销售范围。并能严格执行甲方公司规定的价格体系，监督其他代理商串货及不执行价格体系销售的行为。

4. 甲方在已确立独家代理商区域内，不再确立第二家代理商。

5. 在市场及产品材料价格变化而引致产品调价时，甲方第一时间通知乙方并妥善处理价格体系。

6. 甲方保证乙方的利益/权益，对代理商的违约行为：不按价格体系及总代理区域销售等进行惩罚和制止。

上网找律师 就到中顾法律网 快速专业解决您的法律问题

7. 甲乙双方正常合作期间 返修费用，双方各承担一半。如果乙方月销售额低于\_\_\_\_\_元，或由于乙方项目转变造成双方三个月未合作，合同自动失效，甲方将不再承担维修及其他任何费用。

## 六、违约及终止

1. 乙方违约，甲方将视情况，停止供货，终止代理合约等措施，严重损害甲方企业利益及形象/破坏产权等行为，甲方将通过法律手段予以处理。并追究经济损失。

2. 双方中任一方终止代理合约，需提前一个月告知对方，并取得对方同意。有关终止代理合约善后工作，双方商议解决。

七、本合约一式两份，双方签字后生效。

八、本协议解释权在甲方。如有其他未尽事宜，双方协商解决。若发生纠纷，以甲方所在地法律机关仲裁为准。

甲方：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_

上网找律师 就到中顾法律网 快速专业解决您的法律问题

盖章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 独家代理合作协议书 代购协议合同免费汇总篇四

发包方（甲方）： 市 村民委员会 发包方代

表：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 承包方（乙方）：  
\_\_\_\_家庭住址\_\_\_\_\_ 根据《土地管理法》及  
《农村土地承包法》的有关规定，本着平等、自愿、有偿原则，经双方共同协商，订立本合同。

东至；南至；西至；北至。

二、承包期自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，  
一共五十年。

三、乙方所承包的土地使用权总价款为人民币 元整，付款方式为合同签订之日起一次性结清。甲方出具加盖村委会公章的正规发票或收据。

四、甲方要尊重乙方的生产经营自主权，保护其合法权益不受侵犯，乙方对所承包的土地有独立的经营管理权和继承权。

五、乙方在合同履行期内除一次性-交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

六、甲方保证该土地界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责赔偿。

七、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

八、承包期内，甲方不得擅自收回承包地；不得因负责人的变动而变更或者解除合同。不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动。合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再继续承包经营，甲方对乙方的经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方。

九、本合同一式三份，甲乙双方各一份、公证处一份。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

## 独家代理合作协议书 代购协议合同免费汇总篇五

### 一、协议期限

本协议有效期 年 月 日 至 年 月 日，代理期满后，优先考虑代理商的代理权。

二、甲方在协议有效期内，授权乙方作为（区域）甲方产品唯一代理商，不得设立第二家，如有甲方违约，乙方有权追究甲方由此给乙方造成的经济损失。

1、授权乙方销售甲方生产的系死产品。

2、乙方不得向甲方以外的非正常渠道采购或销售假冒产品。

### 三、供货及付款。

甲方对乙方所购产品实行现款现结政策，在甲方收到乙方定单后，三天内组织发货。

四、贷物提运及费用承担交货地点、运费及运输方式由甲方负责。

### 五、样机提供方法。

乙方可在代理价的基础上按10%优惠购买样机，每种型号只限一台，地区代理需搭建专门的 演示平台，用于搭建演示平台

的样机可按照优惠价购买。原则上每个地区代理仅可分批购买10台享受优惠价格的演示平台样机。

乙方以优惠价格购买的样机，不得随意进入市场流通，因而干扰整个价格体系。甲方保留检查权力若乙方未达到上述要求，甲方有权减少相应的优惠条件。

## 六、乙方承诺销量。

乙方销售不得低于五台，即可取得上述地区代理权，省级代理不得低于10台，即可取得上述省级代理权。

## 七、地区广告宣传及促销。

极限的区域性市场促销活动，原则上技术市部合同代理商联合组织。

1、乙方在开发初期市场中，所需的广告宣传费及其它费用开支自负。

2、乙方有义务维护甲方产品的品牌形象，不得以任何形式损害甲方利益及名义。

3、乙方为宣传甲方产品所做的广告宣传及商业费用由甲方承担的应先由乙方申请，经甲方审批同意后方可实施。

## 八、价格保护。

经甲方核准，自协议生效日起自动粉墙机出厂价为 元/台。

甲方在某一机型降价（统一报价）以后，三天内对乙方此前30日内该机型的已付款进货进行价格维护。价格补偿仅用于下一次进货。

价格保护额=原代理价—新代理价其它：

## 一、甲方责任。

- 1、提供具备市场优势的定型产品、过硬的技术支持和及时周到的售后服务，以帮助乙方拓展市场。
- 2、阶段性地提供产品统一销售报价，并及时交流有关信息。
- 3、努力保障顺畅供货。
- 4、对乙方在销售甲方产品过程中的技术问题提供支持。
- 5、对乙方在进行极限产品直销过程中，出现的一次提货10台的最终用户定单，在价格上遇到竞争对手压价时，经调查核实，厂方可对此单独实行特殊价格。
- 6、甲方负责维护正常销售市场秩序。

## 二、乙方责任。

- 1、遵守甲方有关代理协议。
- 2、乙方在销售甲方产品过程中保持良好的商业信誉及全力做好售后服务及技术支持工作，维护甲方产品形象。
- 3、遵守甲方制定的价格
- 4、乙方无权转让甲方授权的特约代理商。
- 5、乙方有义务推广甲方产品。

三、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章后生效（本合同未尽事宜，按合同法办理）