

# 2023年施工用电要求和标准 用电合同(实用9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇一

### 一、用电指标：

月份 xx公司用电指标最大负荷分配为 万千瓦。日负荷率按93%考核，经济制约按91%计算。

### 二、负荷制约：

1. 在高峰负荷时间 xx公司用电负荷不得超过指标 万千瓦。在电网允许情况下如负荷超过105%，其超出部分加倍收取基本电费。
2. 高峰时间为每天：8点30分至11点30分、18点30分至22点。
3. 在高峰负荷时间 供电局xx证 xx公司用电指标 万千瓦。如果未按计划指标供电，则按减供的负荷加倍扣减当月基本电费(每天按1/30计算)。

### 三、用电量的制约：

本月应达到的用电量=日负荷量×24×0.91×31=万度。

1. 如果某xx公司月用电量达不到上述月用电量付电度电费。其少用电量部分以 xx公司上月的平均电度电价计算电度电

费(不包括基本电费)。

2. 在 xx公司不超指标 万千瓦情况下，由于 供电局原因影响 xx公司少用电量，则按实际情况从应达到的用电量中扣减(少供电量的计算，以前3天实际平均值为准，遇休息日顺延1天)，其少供部分同样以 xx公司上月平均电价计算电度电费，在月结算电费中扣减。

#### 四、负荷与电量计算

1. 用电最大需量= xx公司受电表综合小时最大负荷×1.06. 以全月每天两个高峰时间的最大需量作为结算电费的依据。

2. 每日高峰时间 xx公司最大用电负荷按下列公式考核。

3. 电量考核以 xx公司当月向供电局结算电费的电度数为准。

五、本合同执行的赔、罚款电量部分在 月 日前结算完毕，其他部分均仍按正常电费结算办法执行。

六、 xx公司应加强计划用电与用电管理工作。在电网需要限电时□ xx公司要按地区电力调度要求，配合做好限电工作，不得拖延。

七、 xx公司应及时、准确地向供电局提供全月基本电费的结算数据。如发现有不实之处，由供电局提出处理意见。

八、本合同的有效期： 年 月 日至 年 月 日。

九、本合同的签订，执行及结算事宜的经办部门为 供电局用xx和 xx厂。

供电局 xx公司

负责人： 负责人：

经办人： 经办人：

签订时间： 年 月 日

签约地点：

## 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇二

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致同意，达成如下合同条款，以资双方共同遵守执行。

第一条：工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容： 桩基工程

4、 工程承包范围： 打桩

第二条：工期

本工程开工时间\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，具体以甲方书面通知为准，施工日历时 天。因甲方原因造成的延期开工、中途停工及设计变更等，则工期相应顺延，并按实际开工日期计算工期。

第三条：合同价款及支付方式

1、 预制桩型号、规格、数量、单价

2、 上述单价均为闭口包干价，以后不做调整。

3、 合同总价：本合同打桩总价为 ，如需增减3.1款中所列型号的预制桩的数量，就增减部分按本合同第3.1款所列单价以实际发生的数量计算总价。

4、 工程款的支付方法

a□ 本合同签订后桩机进场、同时50%桩全部到现场并经乙方验收合格后，甲方支付给乙方打桩款的30%，计 元。

b□ 桩基工程验收合格后一个月内甲方支付给乙方打桩款的65%，计 元，累计支付至打桩款的95%。

c□ 打桩的剩余的5%待桩基验收合格取得验收合格证明后满\_\_\_\_\_年后付清。

d□ 每次甲方付款前 7 天，乙方应开具相应金额合法有效的发票给甲方，否则甲方有权相应迟延付款而不承担任何违约责任。

第四条：各方的责任

1、 丙方应在开工前办理施工许可，并提供在打桩区域内的电缆，煤气、上下水管道等分布情况，并提供相关资料进行交底，以免造成经济损失。甲方应做好三通一平，提供运输车辆进出道路交乙方使用。

2、 丙方必须在开工前提供勘探资料、桩基础图纸等。

3、 由甲方负责放线定位，甲方负责复核验收，保证桩位准确无误。水准点与坐标控制点位置由甲方提供，并在开工前

由甲方以书面形式在施工现场交给乙方。乙方在打桩过程如遇到地下障碍物无法施工时，由乙方向甲方及时提出，甲方须在三天内提供处理方案，超过三天由甲方补偿给乙方机械台班费（台班费用另行协商）。

4、甲方于开工前将施工所需的水、电线路在施工现场内提供接口，乙方在开工前到甲方处办理安装计量表具手续后，安装计量表具。场内接管、接线由乙方自行解决。费用由乙方承担。

5、乙方进场施工前，应对于现场是否符合施工条件进行书面确认，乙方未确认而直接开始施工的，视为乙方认可现场已符合施工条件。

6、为保证本工程的实施与完成，乙方应提供所有为保证质量和工期所必须的工具、机械设备以及材料、人工等。乙方收到甲方施工图后，在3天内提供施工组织设计方案，经甲方、监理确认后实施；乙方需保证有 2 台打桩机同时正常工作。

7、乙方保证在施工期间对周边环境（建筑物，道路，管线）的安全进行保护，同时对已完工的成品、半成品进行保护，若造成损坏则由乙方赔偿。

8、在工程进行的全过程中，乙方应时刻保证现场有足够的和合格的操作工人和管理人员在现场进行操作，保证工期按时完成和按计划执行。如甲方认为乙方现场管理人员不能胜任或者数量不够，甲方有权要求乙方立即进行调整，乙方不得以任何借口拒绝执行。特殊工种和专业性较强的管理工作岗位的管理人员必须持证上岗。如因乙方不能遵照本规定而引起的整体工期拖延或阶段工期延误，乙方应承担由此给甲方造成的所有损失，甲方有权责令乙方停工整顿，若整顿后无明显效果，甲方有权终止合同，乙方应同时承担本合同总价 5 %的违约金，违约金不足赔偿甲方因此所受损失的，还应赔偿甲方损失。

9、乙方必须为自己的所有人员办理人身保险。乙方承担施工现场的安全责任和费用，施工期间持续性保持完整有力的安全防护措施，确保施工过程中不发生重大安全事故、无重大设备事故，达到\_\_\_\_市文明工地要求，如乙方原因达不到，乙方应按合同总价的5 %向甲方支付违约金。

10、如因乙方工作不利给工程带来工期和费用上的损失，甲方有权另行指定其他队伍完成该部分的工程，相应发生的所有费用，包括但不限于其他单位选定、进场、退场、合同款、甲方管理费等都将从乙方的工程款中扣除。

11、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

第三方的，甲方有权解除与乙方间合同部分，乙方应承担本合同总价 5 %的违约金。若由此给甲方造成损失的，乙方还应承担由此造成的甲方的一切损失。

13、管桩由乙方进行验收，乙方发现质量不符合约定的，应拒收该部分不合格的货物，同时应立即通知甲方。乙方对经验收的货物向甲方承担连带责任。

14、乙方负责施工场地内属乙方操作的机械、用具的调试、保养、维修及妥善保管等。

15、如果图纸和甲方要求与中华人民共和国及\_\_\_\_市施工验收规范标准之间有任何不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工，由此引起的费用均由乙方承担。

16、涉及变更、工作指示单、工程会议纪要、施工组织措施、甲方交办的临时工程等，乙方不得以任何理由拒绝执行，若拒不执行或拖延时间完成，每发生一次，乙方应根据甲方要

求支付 500 元的违约金。

17、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

18、乙方在施工期间应认真按照施工图纸、施工规范、验收标准、设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查，并为检查提供便利条件；并按照甲方代表及委派人员在检查过程中的要求进行返工修改，对于返工修改的项目，乙方无条件的进行，由此所发生的费用属乙方责任的由乙方承担。

19、乙方施工过程中，乙方必须在每天内将施工段建筑材料或建筑垃圾清理归堆完毕，并将建筑垃圾运至甲方指定点，每拖一天乙方应按照200元次的标准承担违约金，该违约金累计计算，无上限。

20、对违反甲方所制定的各项规章，乙方应按照甲方所指派现场质量和安全监督人员的要求承担违约金（工人每次30元以内，管理人员每次100至500元）。

21、乙方不得擅自将本合同项下的权利和义务转让，一经发现，按乙方违约处理；甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价 5 %的违约金。造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的一切损失。

## 第五条：施工质量与验收

1、乙方在验收管桩后对已验收部分的桩制作质量承担连带责任，乙方必须严格按照施工图说明和有关桩基础施工要求，确保工程质量达到国家颁布的施工验收规范和质量验收标准。乙方保证工程达到一次验收合格标准，否则乙方自费修复至

合格，同时应按合同总价的 5 %向甲方支付违约金，修复整改时间计入工期。

2、 隐蔽工程和中间验收工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自己检验合格后，在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方参加。通知包括乙方自检记录，隐蔽和中间验收的内容、验收时间、地点及部位，乙方准备验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定的时间内修改和返修，再次验收直到合格为止。

3、 工程竣工后，乙方应及时填写报验申请单给甲方，甲方收到报验申请单后10天内组织有关部门验收，桩基础未经验收甲方进行后续工程的施工，责任由甲方负责，并承担相应费用。

4、 乙方在桩基工程完成后应及时提供完整的竣工资料。

## 第六条：保修条款

### 1、 质量保修期

质量保修期从本工程竣工验收合格之日起算，约定质量保修期为工程桩设计文件规定的使用年限。

### 2、 保修内容：

乙方对于施工范围内的所有工作承担保修责任。

### 3、 质量保修责任

(1) 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知后的7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从乙方的质量保修金内扣除。



(2) 发生须紧急抢救事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

(3) 因乙方或丙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿责任。

(4) 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

(5) 质量保修完成后，由甲方组织验收。

#### 4、 其他

施工期间，围护桩若发生位移、变形、渗漏等工程质量问题的，乙方应修复。

#### 第七条： 违约、 索赔和争议

1、 因甲方原因造成合同无法履行，甲方应承担违约责任。

2、 甲方应按本合同约定的时间向乙方支付相应的款项，若逾期支付，每逾期一天，应支付应付款项的 0.3 %的违约金。

3、 因乙方原因造成合同无法履行，乙方应承担违约责任。

4、 乙方应按本合同约定的期限完成工作内容并通过甲方有关部门的验收，若造成逾期竣工并通过甲方有关部门验收的，每逾期一天，乙方应承担打桩费总额的0.3 %的违约金。若超过 10天仍未完成的，甲方有权解除本合同，乙方应承担打桩费总额 5 %的违约金，同时造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的损失。

5、 乙方有正当索赔理由成立后14天内依据相关证据向甲方提出索赔通知，超过14天视为放弃。

6、 若因乙方原因合同解除后，乙方应于接到甲方通知后\_\_\_\_日内无条件退出工程现场；合同解除后并不解除乙方对已施工部分的工程质量责任和保修责任及合同履行过程中的违约责任。合同解除后，已完成的工程量由双方进行结算；办理结算后，甲方按合同约定支付已完成工程量的工程款。

7、 乙方必须于每月\_\_\_\_日报送给甲方一份详细帐目（副本抄送施工监理单位），详尽列出当月乙方根据合同条件有权获得的所有索赔项目（应当包括索赔事项发生的时间、原因、具体工程部位、工程数量、索赔估算总金额，如人工费、机械费、材料费、管理费、利润等所有费用）。不列在此帐目中的额外索赔视为乙方放弃此等索赔，甲方将不予考虑。

8、 三方因发生争议协商不成时，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

第八条：本合同经双方代表签字、单位盖章后生效。本合同自双方履行完毕全部各自的义务后终止。

第九条：本合同一式六份，甲、乙双方各执贰份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇三

乙方：

风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。为保证\_\_\_\_高速公路\_\_\_\_立交改造工程的工程质量，\_\_\_\_投资有限公司作为本项目工程的建设业主，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日委托\_\_\_\_市公路试验检测中心有限责任公司作为本项目的试验室对\_\_\_\_高速公路\_\_\_\_立交改造工程进行工程检测，用真实科学的质量数据反映该项目的工程质量，为工程施工的科学决策提供依据。

1、工作内容检测内容及频率：以现行规范为依据，进行抽检工作（中心抽检和监理抽检），满足工程质量要求。

2、检测依据

- （1）施工图设计文件；
- （2）《公路工程质量检验评定标准》；
- （3）《公路工程施工监理规范》；
- （4）其它现行的相关技术标准、规范或规程。

### 3、甲方职责

- (1) 按合同规定支付试验检测费用。
- (2) 及时提供有关技术资料，并对其真实性、可靠性负责。
- (3) 提供现场试验条件，如：协助维护现场秩序、配合检测工作等。以上费用由甲方承担。

### 4、乙方职责

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

(2) 合同签定后，5天内进场进行检测工作，检测工作时间为整个工程工期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

(3) 乙方在检测工作规定的时间内提交正式检测报告，一式\_\_\_份。

(4) 自行负责试验检测人员及设备安全。

(5) 检测报告应客观反映施工水平。

(6) 对报告内容的真实性、可靠性、科学性负责。以上费用由乙方承担。

## 5、试验检测费用

(1) 检测费用由甲方支付。

(2) 检测费用包干价\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_万元整)，此费用不包含桥梁荷载检测费用。

(3) 支付方式：此费用分三次进行支付。

第三次，本项目进入沥青路面顶层施工时由甲方支付给乙方\_\_万元（大写：\_\_\_\_万元整）。

## 6、违约责任风险提示：明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

(1) 违反本合同第3条约定，甲方承担违约责任。

(2) 违反本合同第4条约定，乙方承担违约责任。

7、争议的解决方法在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决。当事人不愿协商调解的，双方商定，采用以下方式解决：本合同所发生任何争议，申请地方仲裁委员会仲裁。

## 8、其他

(1) 未尽事宜，双方协商解决。

(2) 本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_份，经双方签字盖章后生效；报告交付验收，结清试验检测费用后，本合同自行终止失效。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇四

乙方:

### 第一条：工程概况

1、工程名称：祖武学校绿化工程

2、工程范围：宿舍楼前护坡植草皮、教学楼前绿化区松土、营养土回填、植草皮等(具体见附件《祖武学校绿化工程实施方案》)。

3、工程地点：甲方校园东头绿化区、宿舍楼前护坡，由甲方指定具体绿化区域。乙方作为专业人员应该首先以专业眼光对绿化区进行规划，以最有利于校园美观为原则，在甲方指定区域对草皮、苗木及配套设施的具体位置进行科学规划，并在本合同签订后十日内向甲方提供施工方案并取得甲方的确认。

4、工程质量标准：乙方提供的草皮为单价8.5元的马尼拉草皮；苗木为红豆杉2株、罗汉松2株、枸骨树2株、红叶石兰2株；石桌、凳为大理石工艺制品；绿化区道路为水泥路面嵌小卵石。

### 第二条：工程工期

1、本工程总工期为15个日历日，乙方应当保证按照甲方通知的时间进行工程实施。

2、乙方保证于20xx年4月30日之前(雨天顺延)将本合同约定的苗木按照本合同约定的位置全部种植、栽培完毕并经甲方验收合格。

### 第三条：工程价款

工程总价款(含税金)暂定为：2.95万元整(大写为：贰万玖仟伍佰元整，详细见《祖武学校绿化工程实施方案》)，最终根据实际用工、用料情况据实决算。

### 第四条：付款时间

绿化工程完工后，甲方会同乙方组织进行工程验收，并根据双方认可的工程量确定实际工程价款，乙方根据确定的实际工程价款出具合法有效的发票给甲方，甲方在收到乙方发票后一月内一次性付清本工程款项。

### 第六条：甲方的权利义务

2、甲方有权对乙方工程实施期间一切工作进行监督和指导，如甲方有异议的，乙方应当按照甲方的要求进行整改。

3、甲方应按合同约定向乙方及时支付工程款。

### 第七条：乙方的权利义务

2、乙方认真考察了绿化区域并确认了绿化实施方案，保证工程实施标准。

3、乙方应严格执行甲方安全卫生管理规定，保证施工现场的环境整洁，不得打扰学校师生生活及污染环境，每次施工完毕要负责施工现场清扫干净。

### 第八条：工程验收

绿化工程实施完毕后，甲方按照本合同约定的标准组织验收，该验收以甲方的确认为准。如因乙方工程达不到合同约定的标准，甲方有权拒绝验收，因此造成逾期竣工的，乙方应当承担逾期竣工的责任。

## 第九条：违约责任

1、如乙方不履行合同约定的养护义务或履行该义务不符合约定的，乙方应当按照甲方的要求进行整改并同时向甲方支付合同总价款5%的违约金，同时，甲方有权另行聘请他人养护苗木，所产生的费用甲方有权自应支付给乙方的费用中直接扣除。

2、乙方违反本合同其他任何一项义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款20%的违约赔偿金。

## 第十条：争议解决方式

合同履行过程中产生争议或未尽事宜，双方应协商解决，可签订补充协议；协商不成的，任何一方有权向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

## 第十一条：其他

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日生效。

甲 方： 乙 方：

法定代表人： 法定代表人：

日 期：



# 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇五

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

## 一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程范围：

4、承包方式：包工包料。

5、承包造价：元（大写：）。

## 二、工程期限

根据本工程，经甲乙双方协商一致，总工期天。（雨天及人力不可抗拒特殊情况需经甲方代表签证后，工期相应顺延）

开工日期为20\_\_年 月 日至20\_\_年 月 日，总工期 天。

## 三、本工程竣工质量为一次性合格工程

## 四、工程价款支付及结算

本工程按进度付款，具体金额由双方协商为准。

## 五、其它约定

1：甲方承担的安全责任、权利

(一) 甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程;

(三) 甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业, 并按规定给予处罚;

(四) 甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

## 2: 乙方的责任、权利

(四) 乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品, 不能满足安全施工需要时, 人员不得进入施工现场。

六、其它未尽事宜, 双方可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方:

乙方:

20\_\_年\_\_月\_\_日

## 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇六

甲方: \_\_\_\_\_ (发包方)

乙方: \_\_\_\_\_ (承包方)

### 第一条: 工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

## 第二条施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

## 第三条双方主要责任

### 1、甲方的责任

(1) 甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2) 甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

## 2、乙方的责任

(1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

## 第四条 工程工期

1、开工日期年月日，竣工日期年月日，

本工程有效工期天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在年月日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划（加班时间不能超出市内作业时间标准）。

## 第五条 工程质量

- 1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。
- 2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。
- 3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。
- 4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。
- 5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。
- 6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000~2000元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。
- 7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。
- 8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

## 第六条：文明、安全生产

- 1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。
- 2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

## 第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担（分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取）。

## 第八条合同履约保证金

1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金万元。

2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。

3、合同履约保证金退还：工程施工至退还履约保证金%，具备竣工验收条件退还履约保证金%。

## 第九条付款方式

1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的%工程款。

2、工程验收合格后，付至工程总造价的%。

3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人

员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%；备案完成后付到工程决算款%。

4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

## 第八条材料

1、工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

## 第九条付款违约条款

1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。

2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

## 第十条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

## 第十一条违约责任

1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。

2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

## 第十二条其他

1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。

2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。

3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年月日年月日

## 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇七

承包人：

合同签订时间： 景观工程合同年月日



# 合 同 书

发包人：（以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方） 甲方委托乙方承担\_工程施工，根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》，及相关法律、法规结合本工程具体情况，经双方协调一致签定本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地址：

1.3建筑面积：

## 第二条 工程范围及承包方式

2.1承包范围：施工范围内的工程包工包料(详见材料明细表)，按双方认可方案及数据、尺寸施工。

2.2承包方式：乙方以包工包料、包质量、包安全的方式承包本工程。本合同为固定总价合同，不再调整。

## 第三条 工程价款

3.1本合同为固定总价承包模式。合同签订后，任何一方不得擅自改变。

3.2 本工程双方协议人民币元整。

3.3本工程若发生变更，以现场签证单为准。

## 第四条 工程质量及开、竣工时间

4.1本工程质量应满足国家有关质量评定所要求的合格标准。

4.2工期：具备安装条件后日至 月 日。（特殊原因适当延长工期）

## 第五条 甲方工作

5.2协调解决施工场地内乙方所需的现场办公及材料堆放、制作场地，开工前向乙方提供所需 水、电源。

5.3协助协调施工场地内交叉作业及施工单位之间的关系。

5.4按合同约定及时支付工程款。

5.5对乙方的施工质量，工程进度进行监督。

5.6甲方驻工地代表： 电话：

## 第六条 乙方工作

6.1乙方在施工中，按照图纸及施工经验工作，必须严格遵守甲方对现场各项管理制度，并服从甲方对现场的统一管理。

6.2编制施工方案和进度计划，交监理及甲方审定，竣工资料按照甲方施工单位要求整理汇总后，缴纳甲方施工单位统一保管。

6.3负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的一切事宜。

6.4 乙方应负责教育施工人员严格执行操作规程、安全规程，防火防盗。注意现场文明和环境卫生。发现违章作业，应予以制止。负责好自己现场人员的安全与组织管理工作，施工期间乙方人员的意外人身伤害及其对第三人造成的人身伤害和财产由乙方自行负责。

6.5凡由乙方负责采购的主要材料、成品，需经甲方确认。

6.6遵守国家、地方及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备管线不受损坏。作好施工现场保卫和垃圾清理工作。

6.7施工中未经甲方同意和相关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

6.8已完工工程而又未交付甲方使用之前，负责成品和半成品的保护工作，保护期发生损坏，由乙方自行负责。如第三方造成损坏的，通过甲方协调，由第三方负责修复，或由乙方修复，第三方承担费用。保修期满后，只收成本费。

6.9乙方驻工地代表： 电话：

## 第七条、工程付款方式

7.1合同签订后甲方付给乙方总工程款的 60 %，即 元作为首付。待工程进行一半时甲方付给乙方总工程款的 30 %即 元。剩余10 %的总工程款即 元在本工程全部安装成功验收合格后付清全部余额。

## 第八条、竣工验收

8.1甲乙双方按设计方案现场进行验收。

## 第九条、质量保证

9.1 设备质量保证期从验收合格之日起十二个月。

9.2质量保证期：验收合格之日起，对在质量保证期内所发生的一切非不可抗力因素及非人为损坏都要负责更换和维修，甲方通知维修时，乙方48小时内到达现场(省内)。省外根据路程确定到达时间。

9.3质保期满，甲方需要乙方维护维修时，双方另签订维保协

议。

## 第十条 争议解决方式

10.1 本合同履行期间，双方发生争议时，在不影响工作进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

11.1 甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准、不按合同约定履行自己的各项义务及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任。

11.2 乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范要求，或发生其它使合同无法履行的行为，赔偿因其违约给甲方造成的损失(甲方违约在先除外)。

## 第十二条、合同生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效，工程款结清后本合同自行终止。本合同一式两份，甲乙双方各持壹份。

甲方(章)： 乙方(章)：

地址： 地址：

委托代理人： 托代理人：

电话： 电话：

日期： 日期

## 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇八

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 隧道工程(工程项目)的有关事项经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：

工程地点：（起点： ；止点： ）

工程内容： 工程咨询有限公司编制的工程预算书(下称预算书)及招标文件所述工程内容。

## 二、工程承包范围：

2、该隧道工程总长997m,断面5m×5m,坡降1.04%。

## 三、合同工期

开工日期□20xx年8月1日

竣工日期□20xx年4月20日(不可抗拒自然因素除外，工期顺延)

合同工期总日历天数：260天(日期期间节假日除外)

## 四、质量标准：

工程质量标准：合格

## 五、合同价款：

1、工程价款总金额：319.78万元(大写：叁佰壹拾玖点柒捌

万元整)，最终结算按照乙方实际完成的工程量结算工程款。

2、施工过程中发现与设计图纸不一致进行变更的由甲、乙双方及监理单位共同确定工程量后据实结算。

3、材料因价格波动引起价格变化不予调整价差,人工费调整按湖北省相关规定执行。

4、工程价款支付办法：工程动工付工程总价款的20%(其中动工时付10%，隧道完成100米时付10%)；完成总工程量的50%后应付工程款总额的15%；竣工验收后付清工程总价款的95%；剩余工程总价款的5%作为工程质量保证金，二年后无质量问题付清(二年内隧道发生质量问题，由乙方负责加固处理，费用由乙方自行承担)。

六、乙方应严格按工艺流程和设计图纸要求施工，甲方负责聘请有资质的工程监理机构对该工程项目进行全程监理，确保工程质量达到合格要求。

七、乙方在施工中涉及相邻关系的协调工作由甲方负责牵头协调，确保工程顺利推进。

八、承包人在施工过程中必须严格执行国家现行施工规范和建筑工程检验评定标准，经检验后符合设计要求，质量要求达到合格等级，否则自行承担一切经济损失。

九、承包人为施工总承包。本工程严禁转包，违法分包；如有违法分包行为，发包方一经发现，立即终止合同，并根据国家相关政策、法规追究其责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，工程完工乙方在结算合同价款时应提供合法的税务发票。

十一、发包人不为承包人提供材料和工程设备。

十二、承包人采购材料进行管理，但材料必须先报告发包人许可，并提供材料样品，必须有出厂合格证等有资质单位出具的检验报告，同时必须服从发包人对部分材料的变更，变更后发生的费用由甲方承担。

十三、承包人未能按合同完成全部工程，每延误一天的违约金为 元/天，不可抗力及不能归责于承包人的原因除外。

十四、承包人应按照《安全生产法》的要求在施工过程中做好安全工作，确保工程安全施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，杜绝安全事故的发生；因乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而产生的费用由乙方承担，与甲方无关。

十五、乙方在施工中的人员由其自行雇请，人员工资和费用由其自行与所请人员结算，相应的权利和义务关系在乙方与所雇请员工之间产生，与甲方无关。

十六、违约责任：

1、本协议自签订之日起生效，除《合同法》规定情况外，甲、乙双方任何一方不得单方终止或解除，若单方解除合同或出现严重违约行为，由违约方向守约方支付违约金10万元，同时赔偿对方因此而造成的经济损失。

2、甲方延期付款的，按应付款额月利率15‰的标准向乙方支付延期付款利息。

3、承包人承诺按施工合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。因发包时无图纸和地质勘查资料及工程清单，如实际工程地质与招标文件承诺有不一致的，经甲方、监理单位、施工单位(乙方)共同协商，按实际数量及20xx年定额单价据实结算。

## 十七、其它条款：

### (一) 本合同的组成部分：

2、关于隧道工程施工的标准、规范及有关技术文件；

3、图纸；

4、工程量清单；

5、工程报价单或预算书；

6、中标通知书；

7、投标函及投标函附录；

8、项目专用合同条款；

9、通用合同条款；

12、其它合同文件。

(二)隧道内防护：若遇有漏顶现象，须喷浆的地方(防护支架、喷浆)10米以内(含10米)处理费用由乙方负担，超出10米的费用由双方另行协商。

(三)隧道除渣：由发包人指定地点堆放，承包人负责修路、运输。所有除的砂石料所有权归发包人，治理由发包人负责，治理费用由发包人承付。

(四)工程完工后按实际工程量结算，若超出997米，对超出部分由甲、乙双方会同监理据实结算。

十八、本协议未尽事宜由甲、乙双方另作补充协议，补充协议协议与本协议有同等约束力。



十九、本协议自签订之日起生效，甲、乙双方及见证单位(马桥法律服务所)各执一份，具有同等约束力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新施工用电要求和标准 用电合同大全篇九

承包方：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，定论立本合同。

1、工程名称

2、工程地点

3、工程内容

1、承包方应按发包方人要求的工期完成全部工作。

开工日期

竣工日期

合同工期总日历天数天。

2、工期奖罚：本工程以发包方验收通过为竣工。分承包方不能按上述工期完成时，每推迟一天罚款元。

3、有下列情况之一，并经发包方签证，工期可以顺延。

(1) 因发包方原因影响开工。

(2) 工程量有较大的增加。

(3) 不可抗力。

(4) 发包方同意工期顺延的其他情况。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，承包方应承担违约责任和因此造成的发包方损失。

1、质量标准。

2、承包方应按照施工图及说明、国家有关施工规范、验收规范和经发包方确认的施工方案组织施工。

3、承包方应对现场工人的操作、施工方法、施工技术措施的可靠性、安全性负完全责任，因承包方责任造成工程质量事故、返工，其经济损失由承包方自负，因此造成工期延误的，承包方承担全部责任。

4、承包方必须接受发包方在施工过程中的管理，及时办理质量检验手续。承包方应按国家竣工验收有关规定，向发包方代表提供完整的过程检验资料。

5、质量达不到约定标准，发包方罚承包方总造价的。

1、结算方式：

(1) 承包方式：

(2) 计价方法：

(3) 合同价款（大写）：

(4) 结算方法：

## 2、工程支付：

1、全部材料由承包方自行采购，经发包人认可后使用。

2、机械设备由承包方自备。

1、负责办理有关建设手续。

2、审查承包方编制的施工方案，各种技术资料和工程预决算。

3、提供施工图纸套。

4、负责组织工程设计交底、图纸会审。

5、发包人指派同志为工地代表。

1、承包方在施工中必须配备确保工程进度和质量的现场管理班子。

2、遵守发包方的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受发包方代表的指挥、检查和监督。

3、本合同生效后日内编制出施工方案，报发包方审核，并按施工方案组织施工。

4、做好施工原始记录，按发包方要求的工程资料的样式及填写方式，汇集施工技术资料，提供给发包人2套。

5、承包方指派同志为工地代表。

1、承包方应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全。

2、承包方必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

3、承包方在施工中，应严格安全措施，严禁高空抛物。

4、承包方在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包方负责，并承担因此给发包方造成的经济损失。

2、合同份数：

(1) 本合同正本两份，具有同等效力，由发包方、承包方分别保存一份。

(2) 本合同副本份（发包方执，承包方执）。

发包方：\_\_\_\_\_承包方：\_\_\_\_\_

合同订立日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月