

最新理财顾问协议(通用7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

理财顾问协议汇总篇一

地址： _____

邮编： _____

电话： _____

传真： _____

乙方： _____

地址： _____

邮编： _____

电话： _____

传真： _____

第一条 乙方为甲方的常年法律顾问，依法维护甲方的合法权益，甲方指定一人负责与法律顾问的联系工作。

第二条 乙方的工作范围：

1、 免费为甲方解答法律问题，必要时提供书面法律意见；

- 2、免费协助甲方草拟、修改、审查合同和有关法律文件；
- 3、接受甲方委托，有偿参与相关业务谈判；
- 6、应甲方委托，有偿以甲方法律顾问的名义作授权声明或有关代理行为；
- 7、接受甲方委托，有偿代为办理相关资信调查法律事务。
- 8、接受甲方委托，有偿依法办理其他法律事务。

第三条 甲方应履行以下义务：

- 2、积极、主动地配合委托乙方（律师）所从事的各项工作；
- 3、甲方在乙方从事本合同第二条内有偿服务项目的工作时，按相关服务项目的收费标准或双方协商支付乙方有偿服务费用。

第四条 乙方应履行以下义务：

- 2、及时办理第二条法律顾问工作范围内的法律事务；
- 4、为甲方保守商业秘密。

第五条 有偿服务费用的支付：

- 3、如因甲方不按期支付委托代理合同约定的费用和有关有偿服务费用，乙方有权选择中止或者解除委托代理合同或法律顾问合同，由此造成的责任由甲方自行全权负责。

第六条 如甲方无故终止合同，乙方不退还已收的相关费用；如乙方终止本合同，乙方退还从合同签订之日起所收取的费用。

第七条 本合同自甲、乙双方盖章签字后生效，期限一年。

第八条 本合同一式叁份，甲方执一份，乙方执两份，具有同等法律效力。

第九条 本合同于_____年_____月_____日
在_____签署。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

理财顾问协议汇总篇二

甲方：（以下简称：甲方）

乙方：（以下简称：乙方）

甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，就甲方聘请乙方作为甲方开发的位于绍兴柯桥“XXXXX”项目（以下称：本项目）销售顾问事宜，在平等、自愿的基础上，经双方友好协商一致，订立本协议，利于共同遵照执行。

第一条：合作方式

1、甲方同意乙方以销售顾问的方式与甲方现有销售团队合作销售本项目。具体的工作范围包括项目营销策划、案场人员补充、案场体系建设、外拓建议及执行等部分。

2、在本协议期内（即20xx年7月1日至20xx年6月30日），乙方作为甲方的销售顾问同时执行该项目营销策划，为甲方销售执行提供营销参考。

3、案场人员补充：在合作期间乙方向甲方派驻总监和 1 名具备较强工作经验的策划总监，负责对本项目各销售节点提

供营销建议。同期，乙方指派 1 名项目专案与甲方现有销售团队组建“XXXX”新销售团队，案场新团队由甲方统一管理。双方合作期间乙方另配备 1 名项目文案专员、1 名项目平面设计具体跟踪、联系、对接本项目营销策划工作（备注：该两位人员不驻场）。

4、案场体系建设：甲方在执行案场管理的同时，乙方有义务向甲方提供必要的管理制度，包括接待流程、销售流程、考核制度等，同时，作为甲方的销售顾问，乙方每月对甲方新销售团队进行一次系统性的综合培训，以及日常不定期的临时培训。

5、外拓建议及执行：在合作期间，甲方根据实际销售情况向乙方要求开展外拓工作，乙方根据甲方的要求及市场情势制定外拓方案（包括外拓形式、内容、规模、人员、费用预算等），报甲方同意后开展执行，具体执行工作由乙方负责，甲方现有销售团队需对其工作进行配合。

6、甲、乙双方将20xx年销售额3亿作为统一的合作目标（20xx年销售指标6亿元□20xx年销售指标3亿元），对全年销售目标进行分解，进行销售资源的整合，乙方有义务对甲方所在项目销售工作进行各方面资源的投入，与甲方共同实现销售目标。

第二条：销售合作期限

自签署本协议之日起至20xx年6月30日止。

第三条：甲方权利、义务

1、甲方提供本项目开发、建设、销售等合法证明（复印件）给乙方，并对所提供文件证书的真实性及法律效力负责。

2、甲方书面提供本项目开发的详细时间表以及房型、建筑面

积、建筑标准、交房时间等一系列本项目硬件设施及软件配套情况，供乙方制订营销计划作为参考。

3、甲方委派专门工作人员负责《商品房销（预）售合同》《购房定金合同》审核盖章，并收取诚意金、定金、房款等一切款项，及开具收据、银行按揭送审、房管备案、变更等工作。

4、甲方有权制订每期销售房源的销售方案，根据乙方的销售建议进行最终执行。

5、甲方有权对包括乙方向甲方提供人员在内的案场新销售团队成员进行考核、测评。

6、甲方负责项目对外推广所需宣传广告、销售物料等的发布和制作，承担推荐会、开盘等费用，甲方承担乙方外拓工作实际支出的费用，包括场地、物料、人员等开支。

7、甲方有权对乙方提交的外拓方案进行审核，外拓工作结束后有权对其进行效果评估，有义务支付经其认可的相关外拓费用。

8、在合同期内，甲方授权指定人 **xxxx** 负责本项目营销策划与乙方接口相关工作。由其代表甲方对乙方提交的各方面工作建议进行审核和确认。

9、甲方负责按照本协议的约定，按时向乙方支付相关销售顾问合作费用，以便乙方工作正常展开。

第四条：乙方权利、义务

1、在合作期内，乙方按照甲方的要求成立专门的团队进行销售顾问工作，确保本项目销售工作快速顺利开展。

2、乙方有义务为甲方所提供的有关项目的准确的销售额数据及其他相关资料和文件保守秘密。

3、乙方有义务每周对本项目的营销策划、销售情况、广告效果、市场分析及下一步销售计划与甲方进行沟通、协商，以利于甲方各类营销、销售执行的调整与落实。

4、乙方对案场新销售团队进行每月一次系统性的集中培训和日常不定期的临时培训，以提高销售团队的综合能力。

5、乙方按合作协议的约定取得销售顾问费用及销售提成，乙方承担乙方向甲方提供的人员的工资、社保、住宿费用。

人员及相关费用预算。各期外拓工作结束后，乙方有义务向甲方提交效果报告及费用决算。对外宣传推广时□dm□短信、报广、横幅、项目统一说词、销售政策等相关文字图片资料、必须经甲方审该同意后方可对外发布，否则产生的一切责任由乙方承担。

7、策划工作方面，乙方及时按照甲方的布置工作内容及时间节点对各类推广载体、销售物料进行提供。乙方应提供合理意见、建议，协助甲方做好宣传资料的制作工作。

8、在合同期内，乙方委派项目总监 **xxxx** 负责与甲方对接相关工作。

9、乙方在履行本合同过程中，必须按约定口径向购房者介绍本项目相关情况，不得将甲方提供的资料或甲方认可的其他销售文件对外宣传，也不得未经甲方同意，擅自向购房者提供超出甲方制定的标准合同文本之外的书面承诺，否则由此产生的一切责任由乙方承担。

第五条：相关费用及支付方式

（一）费用构成及结算方式

乙方在与甲方的合作期间，保质保量完成各项工作，向甲方提供一切必要的销售资源，收取相关费用，其中费用形式分为销售顾问基本月费、销售额提成两部分。

- 1、销售顾问基本月费：按照每月x万元的标准收取。
- 2、销售提成：该费用根据项目销售额完成情况进行考核发放，乙方完成甲乙双方共同确定的阶段性销售目标则以0.1%进行结算，未完成双方共同确定的阶段性销售目标则以0.1%进行结算。
- 3、车位销售提成：车位销售提成按照500元/个计算佣金。

（二）结算时间

- 1、销售顾问基本月费：于乙方服务次月10日前进行支付。
- 2、销售提成：每月销售回款实际金额按照相应销售提成比例经核算后，于次月10日前进行支付。

第六条：合同的终止

合同，并书面通知乙方。届时，乙方除仍可收取已售房屋代理佣金外，不得要求收取任何其他费用或补偿。

- 2、如甲方未能完成履行其义务时，乙方可书面通知甲方改正，并给予10天的修正期，若修正期满仍未改正，则乙方可单方面终止本合同，并书面通知甲方。届时，甲方仍须支付于代理期间乙方应得之销售代理佣金。该笔款项支付的期限不得迟于乙方书面通知终止合约后的7个工作日。

第七条：违约责任

1、甲方未按协议约定的期限，迟延向乙方支付相关费用的将视为违约，迟延超过30天的，乙方有权终止本协议，甲方应向乙方支付经甲方认可的销售额提成。

2、乙方不得向购房者收取任何费用，否则甲方可立即终止本合同，乙方并承担相应产生一切责任。

3、本合作协议签定后，如发生争议，双方可进行友好协商，协商不能解决的，向项目所在地区的法院提请诉讼。

第八条：其它约定

1、本合作协议经甲、乙双方授权代表签字，并加盖双方公章后生效。

2、本合作协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签约日期： 签约日期：

理财顾问协议汇总篇三

地址： _____

电话： _____

电挂： _____

电传： _____

邮编： _____

乙方： _____ 律师事务所

地址： _____

电话： _____

电挂： _____

电传： _____

邮编： _____

根据《中华人民共和国律师暂行条例》第二条第一款的规定，
_____（简称甲方）为依法维护本单位的合法权益，特聘请_____市_____律师事务所（简称乙方）担任常年法律顾问。乙方接受聘请。经双方协商，订立下列各条款，共同遵照履行。

一、乙方指派_____律师为甲方的法律顾问，根据法律给甲方提供法律帮助，维护甲方的合法权益。

二、乙方为甲方提供如下法律帮助：

- 1、为甲方业务上的法律问题提供咨询；
- 2、经甲方授权参加签订或审查甲方与他方所协商的经济合同；
- 3、为甲方审查或草拟中文或_____文法律业务文书；
- 4、通过上述业务活动，进行社会主义法制宣传。

三、乙方所派律师只为甲方法人提供法律帮助，无义务为甲方的职工提供法律帮助。

四、乙方律师办公，平时有事可随时联系。

五、甲方应给乙方指派的律师提供参加甲方召开的有关业务会议的机会，为乙方律师执行职务提供方便。

六、甲方指定专人承担本单位具体的法律事务性工作并与乙方律师经常联系。

七、每年由甲方向乙方付给法律顾问酬金_____元，自合同生效之日起_____天内一次付清。

八、乙方律师为甲方担任代理人进行诉讼或非诉讼事件活动，按_____市_____局_____号文件规定的收费办法另行收费。

九、乙方律师为履行本合同的义务所需的法律顾问交通费应由甲方负担，其金额为_____元。

十、本合同有效期为_____年。从_____年_____月_____日起生效。

十一、如合同的一方违反合同约定，对方有权解除合同，但应提前一个月通知对方。

十二、合同文书一式贰份，双方各执一份，甲方壹份，乙方壹份。

理财顾问协议汇总篇四

随着企业改革创新活动和不断走向深入，国内企业无论是国有企业、上市公司还是民营企业，在知识创新、资产重组、产业升级和机制转换过程中，都需要大量及高素质的顾问服务。顾问服务合同怎么写呢？以下是在本站小编为大家整理的顾问服

务合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》之相关规定，就甲方委任乙方为企业顾问一事达成协议内容如下，并订立本合同，以兹双方共同信守。

一、委任事项。甲方委任乙方担任本公司的顾问，负责协助公司及董事长处理工程项目的日常管理及公司董事会授权的其他事项服务等。

二、时间：为期1年，自20xx年 月 日开始起算至 年 月 日止。

合同每年一签，每年期满双方重新签订，另行约定双方的权利、义务。如合同期满双方未能重新签订合同、协议的，本合同自期满之日自行失效，任何一方不得经任何理由或借口要求另一方就本顾问合同的聘用关系支付任何形式的赔偿或补偿。

三、顾问费。甲方每月向乙方支付顾问费(人民币： 万元)。支付方式：根据实际情况进行安排，或由双方另行商定。

四、顾问服务内容：

- 1、根据公司工程项目的管理模式，建立科学规范化的工程项目管理模式；
- 3、协助公司及董事长处理涉及bt项目或其他工程项目的相关事项；

5、协助公司及董事长处理涉及bt项目或其他工程项目信息收集等工作；

8、协助公司及董事长处理涉及bt项目或其他工程项目实施进行管理；

10、协助公司及董事长处理涉及工程结算的各项事项；

11、协助公司及董事长处理涉及联接监理公司对bt项目或其他工程项目相关事宜的沟通及其他工作。

12、处理公司或董事长交付的其他事项。

五、保密责任。

1、乙方任职期间的保密义务

乙方除了履行顾问服务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

(2) 未经甲方同意不得刺探与顾问服务无关得商业秘密；

2、本合同解除之后的保密义务

六、其他约定：

1、乙方确认，乙方与甲方之间的关系仅属于提供顾问服务，甲方与乙方之间不存在任何形式的劳动关系及聘用关系。

2、甲方除向乙方支付本合同项下的顾问费外，无需额外向乙方支付任何报酬或费用，甲方无需为乙方购买社会劳动保险。

3、乙方在本合同有效期间，因意外事故、乙方自身身体原因等发生的包括但不限于医疗费用、交通费用、误工费、伤残赔偿等均与甲方无关。

4、因本合同的特殊性，不论任何原因导致本合同解除或本合同期满终止，甲方无需向乙方支付任何形式的赔偿款或补偿款。

七、本合同解除、终止

1、因如下事项之一，任一方有权解除本合同

- (1) 乙方未能履行本合同约定的顾问服务事项；
- (2) 因乙方身体原因不能继续履行相关的顾问服务；
- (3) 因甲方工程项目的调整或因甲方内部的调整；
- (4) 因其他事项的发生，导致不需要继续执行本合同。

2、因任一方的原因需解除本合同的，一方有权提前30天通知对方解除本合同，本合同自解除之日起(除本合同另有约定外)本合同不再执行。

3、本合同解除的，双方办理相关的资料移交手续，且对相关的顾问费进行结算。

八、违约责任

甲乙双方任何一方违反本合同之约定造成对方损失的，应该按照损失的大小承担违约赔偿责任。

九、争议的解决

本合同经双方签盖章后生效。因履行本合同发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交顺德区人民法院裁决。

十、本合同一式份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

委托方: (“甲方”)

法人代表:

通讯地址:

邮编:

电话:

传真:

联系人:

受托方: (“乙方”)

法人代表:

通讯地址:

邮编:

电话:

传真:

联系人:

根据《中华人民共和国合同法》等法律法规和有关政策规定,甲乙双方本着平等互利的原则,经充分协商,特订立本合同,以共同遵守。

第一条 、委托内容

甲方同意委托乙方作为其【 】领域的咨询顾问，乙方愿意接受这一委托。

第二条、委托事项

乙方作为甲方的顾问，将应甲方的要求，为甲方提供以下服务：

其他甲方认为必要的服务。

第三条、双方的权利与责任

一、甲方的权利与责任

5、按本合同约定及时、足额地向乙方支付顾问费用。

二、乙方的权利与责任

2、乙方对在本合同履行中了解到的和获得的有关甲方的信息负有保密义务，包括但不限于甲方的资料、信息、数据以及本合同执行中所形成的有关方案、资料、数据；乙方不得将之提供或传播给任何第三方；除了履行本合同约定工作职责的需要之外，乙方承诺，未经甲方书面同意，不得使用并不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方（包括按照保密制度的规定不得知悉该项秘密的甲方的其他职员）知悉属于甲方或者虽属他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息，也不得在履行职责之外使用上述秘密信息。

3、双方同意，乙方在本合同终止之后仍对其在本合同期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同本合同期间一样的保密义务和不擅自使用上述信息的义务，而无论双方因何种原因解除或终止本合同。

- 4、乙方在本合同终止后承担保密义务的期限为直至甲方宣布解密或者秘密信息实际上已经公开为止。
- 5、乙方有权按本合同约定及时、足额地向甲方收取顾问费；
- 6、乙方应按照甲方要求的方式和工作时间提供顾问服务；
- 7、乙方承诺其具有履行本合同的必要资格及能力，能够全面及时履行本合同。

第四条、 顾问费金额与支付办法

二、 顾问费用支付时间【 】。

三、 顾问费支付办法：【 】。

账户名称：

银行帐号：

银行名称：

五、 乙方为甲方开展顾问活动所发生的差旅费用及其他相关费用由乙方自行承担。

第五条、 合同期限

本合同履行期限为【 】年，即年月日起至年月日止。本合同期限届满前个月，双方可协商是否续约；如续约，应另行签订书面合同。

第六条、 违约责任

一、 双方均应按照本合同的约定履行，任何一方违反本合同的约定，均应承担违约责任，赔偿给守约方造成的一切损失。

乙方违反本合同的约定，未能尽职尽责提供本合同约定的顾问服务，甲方有权即时解除本合同，乙方应承担本合同约定顾问费用总额20%的违约金。乙方因工作失误给甲方造成损失的，除按根据本条第一款承担违约金外，违约金不足以赔偿损失的，甲方有权追偿损失。

二、 如果甲方未能依本合同约定日期支付有关款项，每逾期一周，应按照应付款项的2%支付违约金。

三、 乙方违反保密义务的约定，应承担【 】元的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权追偿。

第七条、 合同解除

在本合同期限内，任何一方均有权提前15天书面通知对方解除本合同。本合同终止、解除后，乙方应在一周内将所有与甲方有关的包括但不限于工作、资料、数据及文件等向甲方移交完毕并不得保留任何复印件及电子文档，并附书面说明，如给甲方造成损失的应予赔偿。

第八条、 非伙伴关系

第九条、 通知与送达

任何与本协议有关的双方之间的通知或其他通讯往来(“通知”)应当采用书面形式(包括亲自送达、邮递和传真)，并按照本合同首页处写明的通讯地址或通讯号码，并注明各联系人的姓名方构成一个有效的通知。任何一方的上述通讯地址或通讯号码发生变化时，应当在变更发生之日起7天内通知对方，否则对方对于其原通讯方式的通知视为有效通知。通过传真方式的，在发出传真时视为送达;以邮寄方式的，挂号信寄出或者快递投邮当日起2日后视为送达。

第十条、 法律适用与争议的解决

二、合同各方在履行本合同中出现争议，应协商解决；协商不成，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条、附则

一、本合同未尽事宜，由双方协商解决，并可形成补充协议，补充协议的法律效力优于本协议中相关条款的法律效力。

二、本合同自甲乙双方签字盖章(公章或合同专用章)后生效。

三、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第1页12

理财顾问协议汇总篇五

根据《中华人民共和国律师暂行条例》第二条第一款的规定，_____(简称甲方)为依法维护本单位的合法权益，特聘请重庆市第三律师事务所(简称乙方)担任常年法律顾问。乙方接受聘请。经双方协商，订立下列各条款，共同遵照履行。

一、乙方指派律师为甲方的法律顾问，根据法律给甲方提供法律帮助，维护甲方的合法权益。

二、乙方为甲方提供如下法律帮助：

1. 为甲方业务上的法律问题提供咨询；
2. 经甲方授权参加签订或审查甲方与他方所协商的经济合同；
3. 为甲方审查(含日、英、德、俄、法文)或草拟中文法律业务文书；

4. 通过上述业务活动，进行社会主义法制宣传。

三、乙方所派律师只为甲方法人提供法律帮助，无义务为甲方的职工提供法律帮助。

四、乙方律师办公，平时有事可随时联系。

五、甲方应给乙方指派的律师提供参加甲方召开的有关业务会议的机会，为乙方律师执行职务提供方便。

六、甲方指定专人承担本单位具体的法律事务性工作并与乙方律师经常联系。

七、每年由甲方向乙方付给法律顾问酬金元，自合同生效之日起三日内一次付清。

八、乙方律师为甲方担任代理人进行诉讼或非诉讼事件活动，按重庆市物价局、财政局重价非发(1991)230号文件规定的收费国法另行收费。

九、乙方律师为履行本合同的义务所需的法律顾问交通费应由甲方负担。其金额为_____元。

十、本合同有效期为_____年。从_____年_____月_____日起生效。

十一、如合同的一方违反合同约定，对方有权解除合同，但应提前一个月通知对方。

十二、合同文书一式贰份，双方各执一份，甲方壹份，乙方壹份。

甲方：_____ 乙方：重庆市××律师事务所

法定代表人： 法定代表人：

理财顾问协议汇总篇六

乙方：_____

经上述双方当事人协商一致，签订本合同。

第一条 项目名称：_____

第二条 委托方的主要义务

1. 自本合同生效后_____日内，向顾问方提供下列背景资料：_____。
2. 向顾问方支付报酬共_____元；分期支付，具体方式如下_____。

第三条 顾问方的主要义务

2. 保证提出咨询报告符合下列要求：_____。

第四条 保密条款

本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

本合同期满后_____年内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

第五条 验收标准和方式条款

对顾问方提供的咨询报告，按以下标准验收：_____。

具体验收方式如下：_____。

第六条 委托方的违约责任

1. 委托方迟延提供合同约定的技术资料，或者所提供的数据，资料有严重缺陷，影响工作速度和质量的，应当如数支付报酬，并支付数额为_____的违约金。
2. 委托方逾期2个月不提供或者补充有关技术资料和数据，导致顾问无法开展工作的，顾问方有权解除合同。委托方应当支付数额为_____的违约金。
3. 委托方迟延支付报酬，应支付数额为_____的违约金。委托方不支付报酬，应当退还咨询报告和意见，补交报酬，支付数额为_____的违约金。

第七条 顾问方的违约责任

3. 顾问方在接到委托方提交的技术资料和数据之日起超过2个月不进行调查论证的，委托方有权解除合同，顾问方应当支付数额为_____的违约金。

第八条 有关技术成果归属条款

在履行本合同过程中，顾问方利用委托方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，除合同另有约定外，属于顾问方；委托方利用顾问方的工作成果所完成的新的技术成果，除合同另有约定外，属于委托方。对新的技术成果享有所有权（或者持有权）的一方当事人，可依法享有就该技术成果取得的精神权利（如获得奖金、奖章、荣誉证书的权利）、经济权利（如专利权、非专利技术的转让权，使用权等）和其他利益。

第九条 咨询报告的实施风险责任条款

委托方有实施顾问方提供的经过验收合格的咨询报告和意见过程中出现的不良后果和经济损失，由委托方承担责任。

第十条 本合同争议的解决办法：_____。

第十一条 名词和术语的解释：_____。

本合同自双方当事人签字、盖章后生效。

签订地点：_____ 签订地点：_____

理财顾问协议汇总篇七

营销顾问服务合同

委托方： 房地产开发有限责任公司

受托方： 房地产经纪有限公司

签订日期：

签订地点：

营销顾问服务合同

委托方（以下称甲方）： 房地产开发有限责任公司

法定代表人 / 职务：

委托人 / 职务：

营业执照注册号：

开户银行 / 帐号：

地址：

邮编： 传真：

电话：

受托方（以下称乙方）： 房地产经纪有限公司

法定代表人 / 职务：

委托人 / 职务：

营业执照注册号：

开户银行 / 帐号：

地址：

邮编： 传真：

电话：

成如下条款，以兹共同遵守：

第一条 合作期限：

同届满前一个月，双方可协商续签合同事宜。

第二条 委托事项及服务内容：

2.1 委托事项

甲方委托乙方对本项目提供营销顾问服务事宜。

2.2 服务内容

2.2.1 营销策划总体方案论证

协助甲方制定项目营销总体战略、执行策略、年度总体营销

推广方向、媒体策略、主要营销阶段计划等。

2.2.2 营销费用的制定

协助甲方制定营销推广费用预算，协助制定本项目整体及各阶段广告宣传策略，具体包括确定广告总体原则、分步目标、诉求点、表现方式、媒体选择及运用策略等。

2.2.3 项目销售价格体系指导

协助完成项目价格论证与确立、层价差与朝向差系数确立、各套房价计算、价格运作阶段计划、价格折扣预算、价格运作策略等。

2.2.4 项目阶段营销方案论证

项目在各阶段销售中，结合市场变化实际、销售进展实际、工程进度实际等，提出相适宜的销售策略与推广策略。

2.2.5 定期销售会议召开

依据销售各阶段不同，定期举行高层销售管理协调会议。总结销售情况，诊断销售问题，并提出解决方案。

第三条 双方的权利及义务

3.1 甲方的权利及义务

3.1.1 确定合作的基本性质及目的，并提出具体要求。

售价格表、成交客户的客户分析统计表、广告费的支出情况、工程进度情况以及乙方进行营销策划顾问工作所需的其他信息及资料。

工作人员。

3.2 乙方的权利及义务

营销策划经验的人员组成本项目工作组，负责本项目营销策划顾问服务工作。

3.2.2认真准确并及时完成本合同约定的全部工作内容。

3.2.3在接受委托期间与甲方保持密切的沟通，定期列席甲方销售部例会，及时了解销售情况。项目小组其他人员也应及时了解例会内容，并做出反馈。

3.2.4根据甲方要求，对有关营销策划工作进行及时地调整。