

最新网签购房合同和购房合同一样吗(优秀5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建筑外墙涂料施工的合同精选篇一

乙方：

甲方将 的外墙涂料工程发包给乙方施工。双方遵循自愿、诚实、信用的原则，为明确甲、乙双方的权利和义务，经协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程承包范围及形式：外墙未贴面砖部分的墙、板、线条等(具体按甲方指定的部位)，以包工包料承包施工。

三、工期、质量：以甲方下发通知为准，质量为合格及以上。面漆采用多乐士牌漆。

四、承包费用及付款方式：

1、承包费用及结算方式：按实际施工面积进行结算，单价38元/m(每平方米叁拾捌元整)，此费用已包含了乙方所有预见与不可预见的及风险的费用。

2、付款方式：外架拆除完毕，合同范围内工程全部施工完，验收合格后10天内，付清全部工程价款，中途不预付工程款。

五、甲、乙双方责任：

(一)、甲方职责

- 1、对乙方进行技术交底；
- 2、负责组织验收。

(二)、乙方职责

- 1、所用材料的必须符合质量要求，并提供材料的出厂合格证。必须严格服从甲方管理人员的安排。工人的食、宿自理。
- 2、施工质量必须符合施工设计、设计变更、施工强制性条文、施工验收规范要求。
- 3、做好已完的成品保护。
- 4、乙方应严格按安全规程操作，杜绝事故的发生。确保安全生产。所发生的一切安全事故及责任全部由乙方承担。

六、违约责任：

- 1、乙方承包的工程不符合甲方要求的工期、质量时，甲方有权随时清退乙方，所有费用乙方自己承担，不予结算。
- 3、乙方应负有对本班组的工人的安全及劳资的全部责任。乙方工人的安全及劳资若有发生纠纷所发生的损失由违约方负责。

七、本合同对双方具有约束力，任何一方违约所发生的损失由违约方负责。

八、本合同自双方签字起生效，至工程款付清当日终止。本合同一式二份，双方各持一份，未尽事宜，协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

建筑外墙涂料施工的合同精选篇二

乙方:

经甲乙双方同意将嘉陵区嘉南印象外墙漏水承包给乙方维修合同如下:

- 1、地点: 嘉陵区嘉南印象还房小区包工包料, 所用工具材料由乙方负责, 合同签订后马上施工。
- 2、乙方自愿承担安全责任, 在施工过程中, 乙方必须到现场指挥施工, 如果出现安全工伤事故, 由乙方负责全部一切责任。
- 3、质量要求, 保修期伍年, 在伍年内如发现有漏水现象, 甲方通知乙方必须无条件维修, 如乙方拖延时间, 拒不维修, 由此造成的后果, 乙方负全部责任并追回所有工程款。另外: 4栋2单元楼顶的沉降缝算601—602两套房子维修费, 保修期伍年。
- 4、付款方式: 按维修一套房子单价350元计费, 总户数17户, 该工程维修到一半后, 甲方必须付清已完成的工程款, 如不付款, 乙方有权停止施工并有权要求甲方付清全部工程款, 乙方完成全部工程, 甲方按总金额的80%付款, 并扣除已付的现金, 其余部分保修期满后一次付清, 如果乙方第一次维修继续有漏水现象, 下几次维修由乙方免费维修, 修好为止。
- 5、房子定点的漏水位置乙方负责维修, 除房盖漏水以外。
- 6、本次查看完毕后, 如有其它户数漏水, 甲方不得另行安排或拒绝。

7、如有另行增加户数，另行收费，当年按350一户，以后每年递增10%，付款方式：每做完一户就付清80%，如不付清，乙方有权不予维修终止合同，乙方并有权要求甲方20日之内付清所有工程款，逾期不付，按银行利息5%算。剩余20%作为押金，保修期五年过后付清。

8、在原户数所定点位置施工完毕后如有另行点位出现漏水，按每户另行收费。

9、施工完毕后，在原户数原定点位置，人为、自然（此点上方打孔、按护栏、按管道、按雨棚、地裂、地震等）所造成的漏水不予施工。

10、甲乙双方各附身份证复印件1份，此合同一式二份，各执一份，合同签订之日生效，共同遵守，并具法律责任。

11、违约责任：任何一方违约付对方总工程款的30%违约金

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

建筑外墙涂料施工的合同精选篇三

发包单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、法规、遵循平等公平的原则，根据本工程的具体情况，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：。

3、工程内容：外墙双排脚手架搭设、拆除。

4、承包方式：包工、包料，以钢管为主，编织带为辅。

第二条 合同工期

搭设时间 拆除时间

合计天数，超过时间甲方应按每根钢管每天付0.2元，租金支付给乙方。每当月结清，否则，造成的一切经济损失由甲方负责。

第三条 结算方式

本工程项目外墙脚手架，按国家法定建筑2.4-3.5米为一层的建筑面积，单价包干。超高面积单独核算，单价为 元/平方米，一切税费由甲方负责，结算币种为人民币。

第四条 双方职责

1、甲方负责提供乙方水、电、抖车、住房及良好的周边环境，甲方如出现敲诈勒索或施工人员盗走钢管。由甲方负责赔偿一切经济损失。

2、甲方及其他施工人员在施工当中，不能损坏乙方搭设好的脚手架，不能在施工当中乱砸、乱锯脚手架，更不能随意拆卸完善的脚手架，特别是脚手架与建筑连接成一体的拉杆不能随意解掉，若有上述情况出现，由甲方承担一切后果。

3、乙方在搭设过程中必须服从甲方安全从员管理，按甲方的要求搭设，如乙方在搭设中失误造成的安全事故由乙方负责。

第五条 付款方式

材料进场支付 元;脚手架搭设 层，付款 元，如甲方不按合

同付款，造成的停工停料，由甲方负责。脚手架搭设封顶，付工程总金额的，余款拆架前一次付清，否由乙方可拒绝拆架，造成的损失均由甲方负责。

第六条 违约处罚

自合同签订之日起生效，任意一方违约，由违约方按脚手架工程总款的10%付违约金给对方。

第七条 本合同未尽事宜，由双方协商解决，如争议可向人民法院提起诉讼同，本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

第八条 如甲方不按协议时间拆除脚手架超出时间由甲方付租金

甲方签字： 乙方签字：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

建筑外墙涂料施工的合同精选篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

第一条 工程项目

- 1、工程名称： 李____区河南旧城改造安置房项目
- 2、工程地址： ____市李____区台柳路以西，青山以南
- 3、工程内容：
- 4、工程质量： 一次性验收合格
- 5、承包方式： 包工包料(包服务、包工期、包检测、包验收、包安全、包质量、包文明施工、包维修等方式进行承包)
- 6、综合大包价格：(包括但不限于工程项目的各种主材、辅材等全部材料。及水电费、安全措施费、机械费、检测费、人工费、管理费(含总包方2%的管理费)、利润、税金等各种费用)。综合大包价格见附件一。
- 7、结算面积：约 平方米。
- 8、总造价：

开工日期： _____年____月____日

竣工日期： _____年____月____日

第二条 质量标准

- 1、乙方必须按照国家和____省有关质量标准提供合格材料并施工，质量达到____省工程建设标准《外墙涂料技术规程》和《规范》____市有关职能部门颁布的标准要求。
- 2、本工程项目应符合上述规划封样立面效果图颜色施工采用的国家、部颁、地方的施工技术(验收)规程、规范。按照国家、地方及行业现行的施工规范、标准、规定施工并达到验收合格标准;除按设计要求及相关规范施工外，还应按照《____市住宅工程质量通病防治技术规程》施工。

3、本工程质量标准：本工程执行国家和____市现行质量评定标准及验收规范，按照现行国家及____市相关行业标准验收。乙方质量承诺一次性竣工验收合格，若达不到承诺要求，则乙方应向甲方支付合同额的2%的违约金，并确保整改通过。甲方有权直接从乙方工程款中扣除，并永不返还。另外给甲方造成一切损失由乙方全部承担。

4、涂料颜色：乙方应按甲方提供的上级规划部门确定的颜色为准，并出示外墙立面效果图，严格按效果图(墙面样板)的颜色进行配色施工，样板领路、施工与样板相同。

工程质量：

1、基层清理及基层处理，按国家标准和行业规范进行墙面满刮腻子及砂纸打磨处理。

2、颜色应均匀，无色差，无砂眼，无遗漏，无龟裂，不起皮，不透底等异常现象。无论刷多少遍均以上级各部门验收合格为准，其固定单价不变。

3、乙方应提供外墙涂料生产厂家产品的企业内控标准，并严格执行：适用范围、使用方法和注意事项，包装、贮存及运输等管理要求。

4、甲方负责施工楼号的外墙保温达不到标准，乙方有权要求甲方即时进行维修和整改，满足上述标准，否则乙方不予进行外墙涂料施工，由此发生的一切纠纷及损失由甲方承担，与乙方无关。

工程管理

1、乙方必须严格按总承包方要求，编制施工作业计划，进行施工组织设计，工期控制，确保实现质量目标。

2、乙方应严格执行总承包方的现场管理制度及各项管理要求，听从指挥，服从领导。

3、乙方必须对承包工程现场进行成品保护，保证不损坏，不污染现场任何已完和未完工程产品。如有损坏，污染，由乙方修复并承担一切费用。

4、乙方在施工过程中，必须服从规划部门、甲方、监理及施工单位技术人员的管理。以监理及施工单位的技术人员为主，每粉刷一遍，必须经监理、村民质检小组和施工单位的技术人员验收签字同意后，方可进行下一道工序的施工。

安全生产：

1、乙方进入施工现场，必须佩带安全帽，并配有安全带。严格遵守安全施工的有关规范、规定要求执行，严禁违章作业。

2、乙方施工过程中，出现的一切安全问题及相关责任、赔偿、法律纠纷，全部与甲方无关，由乙方全部承担相关责任和连带责任。

3、乙方须配备一名专(兼)职安全、保卫人员，确保工程项目顺利进行。

4、对于乙方在施工中的安全隐患，在甲方多次发出指令要求整改，而乙方拒不执行的情况下，甲方有权勒令乙方停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失应由乙方承担。

工期延误：

对以下原因造成竣工日期的延误，经甲方代表确认，工期相应延长。

1、不可抗力(按国家、地方及行业相关规定确定)天气原

因(雨天、大雾)及甲、乙双方之外原因导致工程无法继续履行的。

2、甲方同意工期顺延的其他情况。若非上述原因，乙方未按协议工期(包括协议规定可顺延的工期)竣工，甲方将按每天延误计时，延误一天扣除乙方协议总价款0.5的罚金。

工程保修：

乙方按国家有关规定对工程质量进行保修，工程竣工后保修期为_____年。

付款方式：

1、工程款的支付：工程竣工经总包方、监理、社区质检小组验收通过签字后支付工程总款的50%，经质检站、规划局等有关上级部门工程竣工验收合格后支付总款的80%，经综合验收交房后，支付总额95%，余留5%为工程保修金。

2、工程量结算：工程量统一按图纸尺寸结算。

3、工程竣工后，乙方应及时整理结算资料上报总包方，总包方在收到结算书____日内初审完毕，并报建方预算处审核，出具最终结算，以作为工程支付依据。

4、乙方承诺优先支付工人工资，为确保工人工资发放，乙方在接受工程款时，要提供工程款使用计划，工人工资发放工资表，工人签收记录，发放照片记录，相关委托人证明文件，否则甲方有权拒付。

5、因乙方安全问题、质量问题、资金问题造成本协议无法正常实施的，甲方有权单方面终止本协议，由此造成的一切损失及相关责任，全部由乙方独自承担。甲方将采取必要措施另选施工单位，进驻施工现场接管施工，乙方无任何理由和

条件不撤出工地。乙方所投入的材料、机具、临设等全部归甲方所有。

第四条 工程保修

1、本工程保修金为工程结算总造价的 5 %，在质量保证期内如发生施工质量问题，乙方应按照建设工程质量管理的有关规定负责保修。

2、质量保证期限：自工程竣工验收合格之日起 5_____年。

3、保修项目内容及范围

3.1因乙方材料质量、施工质量造成的质量缺陷，由乙方负责维修。

第三方单位进场维修。

第三方维修单位结算款及加收15%的服务费，从乙方保修费中扣除。

3.3保修期限：自竣工验收通过之日起满 5_____年，在保修期间，若维修费用超出保修金时，甲方有权追交超出费用。满 5_____年后无质量问题，_____日内将剩余的保修金支付给乙方。保修金无利息。

3.4成品保护：工程竣工验收合格后，由乙方书面与工程总包方交接，交接前，均由乙方全部负责。

第五条 施工条件

总包方应向乙方提供以下必要的施工条件：

1、保温墙面，表面平整，达到有关建筑质量检验评定标准。

- 2、保温墙面周围的障碍物及油污等应清除干净，不妨碍施工。
- 3、保温墙面预留孔洞应已按要求安装完成，多余孔洞应填平

第六条 施工管理

项目总包方责任：

- 1、组织对乙方施工方案的审定。
- 2、根据现场施工的现有条件管理和协调乙方现场施工，并协调库房用地、水源、电源等。
- 3、组织监督检查工程质量进度，负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证、工程验收、工程进度拨款等工作。
- 4、组织对工程的验收，办理工程结算。按合同约定负责各有关专业之间的协调，保证工程顺利执行。
- 5、积极配合乙方施工，负责协调施工现场人员管理，及时对须隐蔽验收部位进行验收。

工程承包方责任：

- 1、负责编制施工方案，并于开工前 5____日内或按甲方的要求时间报送监理及甲方审查批准。

第三者安全，因乙方原因造成的安全伤亡责任事故，有乙方承担全部责任，并承担甲方因乙方责任所造成的一切经济损失。

- 3、及时清理现场疏漏的建筑废材，做到日产日清，如果被执法部门查到，造成的责任及处罚有乙方承担。
- 4、乙方必须服从总包单位、社区质检小组、监理及甲方的现

场管理。

5、乙方应严格遵守设计单位制定的施工工艺，对不按照工艺施工发生重大质量问题时，甲方有权解除合同，并不予补偿。

第三方(村民安置费)赔偿。

7、遵守工地安全文明施工规定，能够接受因违反规定所给予的处罚。

8、施工现场配备技术负责人和施工员，委派专人负责工地现场卫生整洁。

9、材料堆放整齐，并配备灭火设施；施工用电接线须经甲方同意。

第七条 违约责任

任何一方因违约给对方造成的损失(包括

第三方赔偿)，均有违约方承担责任和赔偿。

补充条款：

1、工程所用材料必须符合设计规范及行业标准要求，做出样板墙，在总包、监理、社区质量监督小组验收同意后方可施工。如在大面积施工后，质量、材料与样板墙不符，总包方有权令其施工单位离场，解除施工合同，费用自付。

2、材料进场后，由乙方协同总包方报监理、社区质检小组现场确认送检。检测费由乙方负责，并及时提供合格有效的检测报告，由总包方统一收集存档。

3、综合价格均为含税价格，如无需提供发票时，综合价格下浮6%。

4、乙方必须独立解决外界干扰等影响施工正常进行的一切因素，并自行承担由此产生的一切费用及后果，因乙方未能独立处理解决上述问题而造成的工期延误或经济损失均由乙方承担。

5、施工过程中所产生的垃圾，由乙方负责及时清理、外运至施工场外。

第八条 其他事宜

本合同经双方签字盖章后生效，质量保证期满后终止。本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

若再增加工程项目，内容相同的继续延用本合同，未尽事宜经双方协商同意签定补充协议，与本合同具有同等法律效力。因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商解决，协商不成，依法向工程所在地人民法院起诉。

建筑外墙涂料施工的合同精选篇五

经甲乙双方商定，由乙方承包甲方的外墙漆工程. 为明确双方权利、义务和经济责任。根据《民法典》、《建筑法》的有关规定。特签订本合同，且共同遵守执行。安全事故概由乙方负责，与甲方无关。

1、工程决算及付款方式：工程竣工，经甲乙双方验收合格，一月内甲方向乙方一次性付清总价款的95%。预留质保金按工程总造价的5%计算，在一年后结清。在质保期拾年内，如出现掉皮、变色、脱落、掉粉、发花等由乙方承担责任，并负责免费维修。

2、违约责任：如甲乙双方任何一方违约，应按该外墙施工工程的总造价10%赔偿另一方。

3、解决纠纷方式：未尽事宜双方双方共同协商或诉讼解决。

4、本合同签订后：如有未尽事宜，双方另行商定。

5、合同份数：本合同壹式肆份，甲乙双方各持贰份，经双方代表签名后生效。

建筑外墙涂料施工的合同精选篇六

发包方（以下简称甲方）

承包方（以下简称乙方）

包工

结算时以实际施工面积结算。

按施工面积以/平方米计算。

进场后四天，甲方给乙方一定数额的生活费用。乙方可以向甲方借款，甲方可根据乙方所完成的工程的多少，予以支付。在工程完成后，甲方应付乙方总工程款的95%，其余10%为维修金。维修金在确认没有维修项目后，予以支付乙方。

1、向乙方提供必要的施工便利条件，包括；施工用水、用电、提供施工人员的住宿场所；向乙方提供施工外架，并承担费用。

2、协调现场相关单位、人员及工具设备，为乙方施工提供方便。

3、外保温系统易损坏，应督促参建单位注意成品保护。

4、乙方施工完毕，应及时组织验收。

- 1、按照图纸规定及国家和行业规范施工。
- 2、遵守国家相关法律法规规定及现场各项管理制度，文明施工。
- 3、积极和现场有关单位配合，遇到与其他工种交叉作业应及时与甲方现场管理人员及兄弟单位协调解决。
- 4、不得以任何形式转包给其他单位和个人。
- 5、质保期内出现裂纹等问题接到甲方通知后三日内不进行维修，甲方有权安排其他施工队维修，费用从乙方质保金中扣除。

1、本合同自签订之日起生效，合同执行期内双方不得随意变更或解除合同。

2、合同如有未尽事宜，需经双方共同协商后作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同一式两份，双方各执一份，工完帐清后自动解除。

甲方代表： 乙方代表：

年月 日 年月 日

建筑外墙涂料施工的合同精选篇七

乙方：

甲方将 工程， 发包给乙方施工。为了明确双方责任，保证施工顺利进行，经双方充分协商，按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的有关规定，双方达成一致意见，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程名称：。

第二条 工程地点：。

第三条 工程内容、涂料品牌、色号：

1、工程内容：

2、涂料品牌：

3、使用颜色号：

1、本工程平涂面积约为 m^2 □单价为： 元/ m^2

(此单价不含税金、配合费)

2、工程总造价约为： ，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工作量展开计算并结合签证按实结算。

3、工程竣工验收合格后 天内，由乙方负责将工程造价结算书送交甲方审核办理结算手续。

第五条 合同工期

甲方发出进场通知后， 天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为 日历天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

1、遇到不可抗拒的灾害或事故(包括雨季停工)。

2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条 工程质量等级

- 1、甲方对工程质量的要求；，在保质期内不脱皮，基本不褪色。
- 2、由建设工程质量监督部门对本合同项目工程质量进行评定，达到本款要求。
- 3、双方对工程质量有争议，提请建筑工程质量监督部门仲裁。

第七条 工程款支付

乙方进场施工三日内甲方支付乙方30%工程款备材料，乙方完成腻子施工甲方支付乙方75%工程款，工程竣工验收合格，甲方支付乙方工程总造价的99%，预留1%保修金，保修期为壹年，保修期满十五天内甲方一次性付清乙方。

第八条 竣工验收

第九条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

- 1、甲方提供用水、用电和工人住宿的位置，甲方承担由此费用。
- 2、按第七条款支付乙方进度款。
- 3、负责提供与施工相关的资料。
- 4、甲方派 为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。
- 5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

- 1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。
- 2、乙方委派 为工地现场代表，负责行使乙方的权利及义务。
- 3、负责提供外墙涂料验收资料，参加甲方组织的工程竣工验收，办理竣工结算。
- 4、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。
- 5、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。
- 6、做好文明施工、工完场清工作。

第十条 违约责任及争议解决办法

- 1、合同生效后如有色号更改应征得乙方同意，否则因为更改造成乙方定货损失的，则要求更改方应按更改色彩油漆内墙工程量造价的50%赔偿乙方的经济损失。
- 2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。
- 3、合同履行过程中如果发生争议，双方应协商解决。如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第十一条 其他事项

- 1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。
- 2、本合同 壹 式 叁 份，甲方执 壹 份，乙方执 贰 份，经

双方签字盖章后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

3、合同签订地点：

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法人委托代表： 法人委托代表：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

建筑外墙涂料施工的合同精选篇八

发包方： _____

承包方： _____

本工程项目由甲、乙双方共同协商，为保证工程施工顺利实施，保质保量，安全文明按期竣工，双方达成如下条款，望共同信守。

一、工程项目名称

_____办公楼外墙涂刷工程。

二、工程施工工期

自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日，
工期为_____天竣工。（因自然灾害及不可抗力除外）。

三、承包方式

由乙方包工包料的形式自行组织施工。按每平方米_____元，一次性包断。

四、工程质量

严格按照国家建筑行业质量检验评定标准及建筑装饰装修工程质量验收规范[gb50210]20__标准验收。

五、工程拨款方式

该工程项目开工刷完验收合格后，甲方拨付乙方工程款按工程总造价的_____%，其余工程款竣工后一年内付清。

六、施工方法和维护

2. 墙面颜色及分色种类层次、色泽要求由甲方自行选定；

3. 保修期为_____年，在保修期内如出现墙皮脱落或起皮、较大面积发花、脱色现象，由乙方负责维修或重新刷漆，直至甲方满意为止。

七、安全文明竣工要求

2. 甲方有权拒绝乙方使用不合格的原材料；

4. 乙方在施工竣工后，负责施工现场的垃圾清除，保持施工场地的清洁卫生。

八、违约责任

甲方

2. 工程施工中如需变更技术等规范要求要及时与乙方说明。

乙方

1. 严格按照国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，把好工程质量关；

2. 如出现工程质量问题，造成重新返工，工期延误等损失，由乙方承担；

3. 如乙方人为的工期延误，每拖延一日，按工程总造价的5%进行罚款，并承担相应的违约金。

九、未涉及条款，由甲乙双方协商解决。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由双方负责人签字盖章之日起生效。