

最新委托投资协议合同 委托开发协议合同 (模板8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇一

委托开发软件一般是应用户(委托方)需要，编制适用于其生产或经营特点的软件，这种软件一般在市场上见不到或在市场上买到需经修改后才能使用，下面是小编整理的委托开发协议合同范本，欢迎阅读参考！

项目名称：

委托单位：

承担单位：

保证单位：

起止年限：

_____年_____月_____日订

订立合同各方：

为了调动科研单位的积极性，确保科研经费的合理使用，明确甲、乙、丙三方的责任，促使科研项目早出成果，出好成果，经甲、乙、丙三方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

一、科研项目的的主要内容

二、科研项目在国内外的现状、水平及发展趋势(或科研项目的重要意义)

三、技术经济指标和经济效益(社会效益)分析:

四、科研项目所采用的研究、试验方法和技术路线(包括工艺流程)

五、计划进度(分阶段解决的主要技术问题, 达到的目标和完成的时间)

六、科研项目的参加单位及分工

七、所需主要材料, 物质条件

八、经费概算

九、分期用款(甲方拨给部分)计划

十、有关单位、专家的评议意见

十一、共同条款

1. 乙方对全年的合同执行情况, 必须于届满一年之前_____日内, 向甲方和丙方提出执行情况的正式报告。科研任务完成后_____日内, 乙方必须按合同规定的内容向甲方提出执行情况的总报告, 并向甲方提交完整的科研技术资料, 同时抄报丙方。

2. 甲方审查乙方完成上一年(或上一阶段)科研任务属实后, 应按合同规定的时间、数量拨付下一年(或下一阶段)的科研经费, 并按比例下达所需三材指标。

3. 有关部门如资助乙方科研经费，其收益分配办法，由资助方与乙方另签合同规定。

4. 科研项目完成并经签定后，乙方对甲方所拨经费，采取如下办法偿还：

(1) 乙方共偿还甲方拨付科研经费总额的_____%，共_____元。

(2) 偿还日期和分期偿还金额：

_____年_____月偿还_____元；

_____年_____月偿还_____元。

5. 合同执行中，甲方非因国家计划改变，中途无故撤销或不履行合同，其所拨经费不得追回，并得承担乙方善后处理所支付的各项费用。甲方如无故拖延拨付科研经费，拖延一天，必须按所欠应拨经费的_____%。向乙方偿付违约金，并承担乙方因此所受的损失。

乙方如无故撤销或不履行合同，或不能完成本科研任务，应根据具体情况，部分或全部退还甲方所拨付的科研经费；乙方如拖延完成科研任务或偿还给甲方科研经费的时间，每拖延一天，应按甲方拨付科研经费的_____%向甲方偿付违约金。

乙方如不按合同规定的时间、数量向甲方偿付科研经费或违约金，丙方应连带承担向甲方偿付的责任。

6. 本合同如有未尽事宜，或需修改某项条款，须经甲、乙、丙三方共同协商，作出补充或修改，任何一方均不得擅自修改合同。本合同在执行过程中如发生争议，应由合同各方的上级领导部门协商解决，协商解决不成，提交合同管理机关仲裁或法院裁决。

7. 合同各方对本科研项目的一切资料负有保密责任，未经有关部门批准，不得引用科研项目的数据、科研成果及其他有关资料。

本合同正本一式三份，甲、乙、丙三方各执一份；合同副本一式____份，分送……各留存一份。乙方就本科研项目与其他资助科研经费单位所签订的合同，须向甲、丙方交送一份副本留存。

委托单位：_____ (公章)

地址：_____

代表人：_____ (盖章)

联系人：_____

电话：_____

银行帐户：_____

承担单位：_____ (公章)

地址：_____

代表人：_____ (盖章)

联系人：_____

电话：_____

银行帐户：_____

保证单位：_____ (公章)

地址： _____

代表人： _____ (盖章)

联系人： _____

电话： _____

银行帐户： _____

甲方(委托方)：

地址：

联系人：

电话：

乙方(开发方)：

地址：

联系人：

电话：

一、合作方式

1、乙方根据甲方的要求定制开发供应商管理系统，并向甲方提供技术培训；甲方向乙方支付费用。

二、软件内容要求及验收标准

1、依据本合同约定，甲方委托乙方开发的软件产品为供应商管理系统。

2、总体设计原则□b/s结构，具有良好扩展性。

3、软件的构成及功能需求、验收标准以经甲方确认的《功能说明书》为准。该方案由双方联系人签字后补充为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

三、工作进度

乙方应按如下进度计划完成开发任务。

确认流程及数据结构：

应用及服务端：

测试、调整、培训：

总计：

四、费用支付

1、本项目总费用为人民币

2、付款期限：

(1)签订合同后日内首付合同总额的%，金额元；

(2)完成项目验收后日内支付合同总额的%，金额元；

3、上述费用包含甲方应当向乙方支付的所有费用，乙方承担税款。

4、乙方应当在签订合同后日内向甲方交付合同总额的正规发票。

五、权利和义务

甲方的权利和义务

- 1、根据本协议项目的实际需要和乙方的要求提供协助，并提供有关的资料，报表及文档等，甲方保证提供的所有资料完整、真实、合法。
- 2、按本协议约定支付软件开发费用。
- 3、甲方有权免费实施开发成果，包括甲方可以自己实施、许可他人实施，或者与第三方合作实施开发成果。
- 4、甲方有权享受乙方提供的终身技术支持服务。

乙方的权利和义务

- 1、按照甲方提供的材料按时完成本协议规定的软件开发工作。
- 2、免费为乙方提供培训，培训内容为该软件的安装与操作方法，帮助甲方员工掌握该开发成果，并达到能够解决简单故障的水平。
- 3、依协议收取软件开发费用。
- 4、乙方在软件交付运行后应当提供终身技术支持服务。一旦甲方的系统发生软件故障，乙方应当在接到甲方书面或邮件形式发出的通知后12小时内解决该故障。如乙方没有在规定的时间内解决该故障，甲方有权要求乙方赔偿因该故障给甲方造成的全部损失。
- 5、在软件开发过程中，所有产生的与甲方有关的技术资料和现场实测数据，未经甲方书面同意乙方不得泄漏或转让给第三方，开发成果未经甲方同意不得泄漏或转让给第三方。本款规定的效力及于乙方的所有雇用人员。

六、知识产权条款

1、因本协议产生的开发成果(包括源代码、系统技术文档、软件、数据等)由甲方享有知识产权。未经甲方书面许可，乙方不得许可第三方阅读、使用或复制。

2、乙方保证其开发成果及其开发过程不侵犯第三人的知识产权，如第三方以该产品侵犯知识产权为由提起诉讼，乙方将以自己的费用解决问题，并赔偿因此给甲方造成的损失。

七、协议的补充、变更、终止

如因业务发展需要对本协议现有内容进行补充、变更、修改，由双方或任何一方提出补充、变更、修改的建议和方案，经双方协商并达成统一意见后，以书面形式确认，并由双方签字后补充为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

八、违约责任

1、双方应严格履行本合同，任何一方违反本合同均应承担违约责任。

2、由于软件质量低劣未达到合同中约定的验收标准、由于乙方责任导致工期延误或乙方有其他违反本合同条款行为的，甲方随时享有单方解除本合同的权利，并享有就由于上述原因造成甲方的全部损失(包括但不限于甲方在此之前支付的所有开发费用、甲方为软件开发订购的所有设备款项、甲方由于软件开发失败而遭受的生产经营方面的损失)向乙方要求赔偿的权利。

3、在本合同履行过程中，由于乙方原因导致软件开发失败的，由乙方承担由此为甲方造成的全部损失(包括但不限于甲方在此之前支付的所有开发费用、甲方为软件开发订购的所有设备款项、甲方由于软件开发失败而遭受的生产经营方面的损失)。

24、除非经甲方书面认可，乙方未能按期完成本合同项目的，则每逾期一天向甲方支付合同总款项1%的违约金。

5、乙方擅自将合同项目的全部或部分转让委托给第三方，甲方有权解除合同，乙方应立即返还所有甲方支付的费用，并支付违约金，违约金为合同总款项的20%。

九、其他

1、本合同附件与正文具有同等法律效力。

2、若在履行本合同的过程中出现争议，双方应通过友好协商的方式解决。对于经协商不能解决的争议，任何一方均可将争议提交无锡市新区人民法院进行裁决。

3、本合同一式两份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇二

在我国, 物业委托是随着房地产行业的发展应运而生的一个衍生产业。对于物业委托合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的物业委托合同范文, 欢迎参考阅读。

甲方(委托人): -----

代表人:

委托代理人:

乙方(受托人): -----

法定代表人:

委托代理人:

按照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定,本着协商一致、平等互利的原则,经友好协商就乙方向甲方提供物业管理事项达成一致协议,签订本合同,共同遵守。

第一条: 物业管理基本情况

物业类型: 工业物业

服务地点: -----南路

服务范围: 维持----厂区围墙外5米区域内的公共秩序,包括监控、巡视、门岗执勤等24小时昼夜服务。

服务要求: 每日24小时提供服务,全体分3个值班小组,每值班小组4人每个大门2人全天值班,全员到岗。

服务标准: 根据甲乙双方确认的《物业管理方案》规定的标准和事项,乙方向甲方提供物业管理,并按照乙方的管理模式对物业管理人员进行管理。依据双方确认的岗位职责要求,执行物业管理任务,承担相应的物业管理责任。

第二条: 甲方的权利和义务

1、甲方委托乙方管理的物业符合国家有关法律法规的规定。为乙方物业服务人员提供必备的工作条件,提供值班室、办公桌椅、工作餐(以实际提供为准)。

2、配备符合国家要求的消防设施、周界报警和电子监控系统(设施未到位的,不免除乙方合理的物业管理义务),对乙方

提出的安全防范隐患报告及时书面答复和改进。制定并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合乙方物业服务人员履行物业和保卫职责。

3、检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。审定乙方提出的物业管理服务年度计划，根据《物业管理方案》执行的制定针对乙方物业服务人员的管理制度。

4、甲方按合同约定的时间和方式向乙方支付物业管理费，协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题。

5、甲方根据工程建设、项目变动的需要，享有本合同的单方变更权。

第三条：乙方的权利义务

1、根据有关法律法规的规定及合同的约定，制定详细、全面的物业人员管理制度。指定专人负责完成本物业管理工作，乙方指派12名物业服务人员(要求全部男性，年龄不得超过45周岁)负责甲方的物业服务工作。指定现场负责人建立快速反应机制，负责处理现场事宜。甲方根据工程进度的需要，要求乙方增加物业服务人员时，乙方应及时增加相应的物业服务人员。

2、乙方人员应严格履行《物业管理方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度，向甲方提供每周、每月工作总结和下周、下月工作安排。

3、根据工程建设进度、项目变动的需要，乙方接受本合同中第二条甲方享有的单方变更权。

4、乙方应委派专业人员承担本物业的专项管理工作，但不得将管理责任转让给第三方。负责编制甲方认可的物业管理年度计划。

5、对发生在甲方区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取保护案发现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其他突发事件，遇有第三方人员与甲方冲突，乙方应及时到现场处理，必要限度内保证甲方现场人员的人身安全。否则，甲方视具体情况享有单方解约权。

6、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现甲方责任区内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

7、乙方选派的人员必须经过正规的保安培训、物业管理培训、无违法犯罪前科，并向甲方提供物业服务人员的人事档案。

8、乙方应当保证选派的人员遵守以下规定：

(3) 爱护执勤用品及设施，不得丢失、损坏，转借或随意携带外出。

9、乙方负责为物业服务人员配备制服及保卫工作需要的装备；承担物业服务人员的工资、保险等所有经济费用；按照法律规范要求办理物业服务人员的人事保障等方面的证件并承担费用。物业管理工作过程中出现的人员伤亡等赔偿责任均由乙方承担。对于甲方提出的更换物业服务人员的要求，乙方要在接到甲方通知后2日内给予回复，4日内完成人员更换要求。

10、加强对物业服务人员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。及时回复和施行甲方提出的合理化建议，协议制定适合甲方的物业管理服务制度。

11、乙方保证向甲方提供的物业服务符合国家相关法律法规的规定，具有开展本物业服务的行业资质。由于乙方单位的原因造成的物业服务终止的，乙方承担违约责任。

12、本合同终止后，向甲方移交出全部办公用品、管理用房及甲方的所有资料并承诺在合同终止后一年内履行保密义务。

第四条：物业管理质量

1、实行封闭式管理，物业服务人员昼夜值班巡视，门岗24小时昼夜执勤。执勤上岗着统一制服，标志明显，工作规范，作风严谨，谈吐文明，处事得体。

2、档案管理台帐完善率98%，按照甲方要求做好来访人员的登记、信件及时收发(或通知)若违反，接甲方书面通知，每次罚款50元。车辆停靠安排工作。

第五条：物业管理费及支付方式

甲乙双方就物业管理费计算约定为两部分：

1、甲方为乙方物业服务人员支付水电费用、提供办公场所及工作餐(以实际提供为准)。

2、甲方为乙方物业服务人员每人每月提供-----元服务费用。(此费用包含职工工资、五险一金、税费等的所有费用)。

3、甲方应在次月十五日前，乙方提供等额正规发票后，以转账支票的方式向乙方支付当月的服务费。

第六条：合同期限

本合同自-----至-----日止，共计-----个月，合同期满后，经双方确认后，重新签订合同。

第七条：合同的变更及违约责任

1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致或甲方根据工程建设、项目变动的需要行使单方变更权，可变更本合同。

2、依据本合同，经公安机关确定是由于乙方物业服务人员进行物业管理工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。

3、甲方违反合同的约定，使乙方未完成管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，如甲方逾期未解决的，乙方有权终止本合同。造成乙方损失的，甲方应承担相应的赔偿责任(删除)。

4、乙方违反合同的约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，并达到合同约定;逾期未整改的，或整改不符合合同约定的，甲方有权终止合同;造成甲方损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

5、甲乙任何一方无正当理由提前终止本合同的，应向对方支付壹万元的违约金;还应承担给对方造成的经济损失。

6、乙方每日每值班小组若不能达到全员到岗的要求，经甲方检查后，书面通知乙方并按照每人次100元扣除乙方服务费用。

第八条：争议的解决

1、在甲方追究乙方物业服务 and 保卫工作的失职责任时，双方可以协商确定赔偿责任;在确定赔偿费用后，甲方从物业管理费用中将赔偿费用扣除。

2、甲乙双方因合同履行发生争议时，双方应协商解决或申请物业行政主管部门调解，协商或调解不成的，提交盐城市仲裁委员会依法裁决。

第九条：附则

1、本合同终止，乙方希望续订劳动合同的，应在本合同期限届满前30日与对方协商续订合同。

2、经双方协商一致，可以对本合同相关条款进行修订更改或补充；一方当事人应以书面形式将变更要求送交另一方，另一方15日内未做出书面答复的，视为不同意变更本合同。

3、本合同之附件均为合同有效组成部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。

4、本合同履行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行的，双方应按照国家法律法规的规定及时协商处理。

5、本合同履行的过程中，乙方负责管理的设备设施造成重大伤亡的，由乙方承担事故责任，但属于设备设施质量原因的除外。

6、本合同签订同时由乙方提供《物业管理方案》，其他未尽事宜由双方协议解决。

7、甲方指定 担任具体事务负责人，乙方指定 担任具体事务负责人。

8、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：(物业管理公司、受托方)

乙方：(房屋出售单位、委托方)

甲、乙双方根据常政发[1994]107号文颁发的《常州市市区住宅区物业管理行办法》要求，议定以下条款共同信守。

一、房屋管理

(一)乙方根据市____文件规定将____新村住房共计____套____平方米(建筑面积)出售给职工个人(说见清册)，现委托由甲

方管理并按本合同第三条款规定向甲方支付委托管理费。

(二)上述房屋由甲方实行统一的专业化管理。

二、房屋修缮

(一)甲方负责乙方委托房屋共用部位及设施的维修及日常养护，保证房共用部位设施的完好和正常使用。

(二)托管房屋室内自用部位的正常零修若委托甲方负责，费用由购房人理。

三、托管费用

(一)根据市政府文件关于“建立房屋共用部位设施维护基金”的规定，乙向甲方支付优惠出售房或补贴出售房房价款____%，共计人民币(大写)____元□y____元，作为房屋委托管理费。乙方在本合同签字后15天内，将上述款金额拨入甲方“房屋共用部位设施维护基金”帐户，帐号_____，甲方保证专款专用，并接受乙审查。

(二)甲方负责乙方房屋共用部位设施的日常维修，所需费用从上述房屋用部位设施维护基金的增值部分中开支。遇有中、大、修以上项目，若上述基金增值部分不足时，不足部分由乙方按实分摊。

(三)甲方对托管房屋共用部位设施提供及时的维修、养护。若因甲方维不及时等原因造成不良后果的，由甲方承担责任。

四、其它

(一)为了便于托管房屋的管理和维修，乙方将有关房屋档案、图纸及其技术资料移交给甲方存档备查(合同终止，一并返回)。

(二)遇有人力不可抗拒的自然灾害造成房屋损坏、倒塌等、非甲方责任。

(三)其它约定：

备注：

(一)本合同在签订后到“房屋共用部位设施维护基金”到位之日起生效。

(二)本合同有效期年月日至年月日止。

(三)本合同一式三份，甲乙双方各执一份，一份报市物业主管部门备案

(四)本合同适用优惠和补贴出售两类房屋。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第1页12

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇三

委托人：_____

受托人：_____

签订地点：_____

第一条 委托人委托受托人处理_____事务。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：_____

第三条 委托期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条 委托人（是 / 否）允许受托人把委托处理的事务然后转委托给第三人处理。

第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：_____。

第八条 报酬及支付方式：_____。

第九条 本合同解除的条件：_____。

第十条 违约责任：_____。

第十一条 凡因本合同或与本合同有关的争议，由双方当事人协商解决；然后协商不成的，提交_____进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十二条 其他约定事项：_____。

第十三条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

甲方：

乙方：资咨询有限公司

甲、乙双方经友好协商达成协议。

一、甲方委托乙方处理项目的事项。

二、甲方应提供相关的文件和资料，并对其真实性负责，否则由此而造成的损失由甲方承担。

三、甲方委托乙方的事项如下：

四、甲方委托乙方完成工作的期限：。

五、甲方向乙方支付委托项目咨询费为。

六、乙方先收取甲方的预约金。当合约到期后，若项目成功，然后则从咨询费用中扣除；若项目不成功，则扣除相关开支后给予退还。

七、若甲方中途放弃委托事项，则预约金不还，若乙方中途无故不提供咨询服务则预约金全额退还。

八、委托项目完成后十日内甲方向乙方支付全部咨询费，否则延期一天，然后收取滞纳金为应支付款项的1%。

九、协议若有争议，双方协商解决，协商不成可向法院诉讼。

十、协议在乙方收到全部咨询费后自动结束。

十一、本书一式四份，各持二份。

十二、协议经双方签定后生效。

甲方（签名）乙方（盖章）：

年月日年月日

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇四

1. 委托人、拍卖人的姓名或者名称、住所。
2. 折卖标的名称、规格、数量、质量。
3. 委托人提出的保留价。
4. 拍卖的时间和地点。

5. 拍卖标的的交付或者转移的时间、方式。
6. 佣金及其支付的方式、期限。
7. 价款的支付方式、期限。
8. 违约责任。
9. 双方约定的其他事项。

二、格式：

委托拍卖合同

合同编号

委托人(以下简称甲方)：

法定代表： 电话：

住所：

委托代理人： 电话：

拍卖人(以下简称乙方)：

法定代表人： 电话：

住所：

根据《中华人民共和国拍卖法》和其他有关法律、法规规定，甲乙双方经协商一致，签订本合同。

第一条 甲方就下述物品委托乙方依法公开拍卖：

1. 拍卖物名称：

2. 品种规格：

3. 数量：

4. 质量：

5. 包装：

6. 存放地点：

第二条 拍卖物的交付方式：

第三条 拍卖物的估价和底价：

第四条 拍卖方式：

第五条 拍卖期限：

第六条 拍卖地点：

第七条 甲乙双方的权利和义务：

一、甲方应保证对拍卖物拥有无争议的处分权，并向乙方提供有关的证明文件和拍卖物的详尽资料。必要时，乙方可随时向甲方要求提供咨询，甲方不得拒绝。

二、甲方可在法律允许的情况下确定拍卖物的底价；乙方不得以低于该底价的价格进行拍卖，但因此而造成不能成交的，乙方不承担责任。

三、甲方在交付拍卖物时，应当向乙方指出其知道或应当知道的拍卖物瑕疵。否则，由此造成的后果由甲方负责。

四、甲方应向乙方预付受理费 元，用于对拍卖物进行估价、仓储保管、运输、保险和公告、广告等项费用开支，由乙方按实际开支多退少补。

五、拍卖成交后，甲方应向乙方支付拍卖成交价5%的佣金，该款可由乙方从拍卖所得中直接扣除；拍卖未成交的，甲方应向乙方支付拍卖费用 元。

六、乙方应对拍卖物的底价保密，不得委托或代理他人参加竞价，亦不得委托他人进行拍卖。

七、乙方对其占管的拍卖物负妥当保管责任，并应将拍卖物的变动情况及时通知甲方；确因乙方的过错造成拍卖物损失的，由乙方负赔偿责任。

八、拍卖过程结束，乙方在收齐全部应收款项后，应通过其银行帐户，将拍卖所得价金一次全部付给甲方，不得延误。

九、对需要征税的拍卖物，由甲方交付税金，经税务机关同意，税金可以从拍卖所得价款中扣缴。

十、拍卖成交后，由乙方按成交价金开给竞买人发票或符合税务机关规定的收据。

第八条 有关拍卖程序的中止和终止问题，根据《拍卖法》之规定予以处理。

第九条 合同经双方签字后生效，不得违约。否则，由违约方向他方按拍卖物底价的 %支付违约金。因合同履行产生纠纷时，双方同意由x x仲裁委员令仲裁。

第十条 其它需要约定的事项

第十一条 本合同有效期自 年 月 日始，至 年 月 日止。

附件：有关拍卖物的证明文件及资料影印件共 件。

1.

2.

3.

4.

委托人：（盖章） 拍卖人：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 开户银行：

帐号：

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇五

当前的规划设计委托制度需要适应越来越开放和激烈的市场，那么签订设计委托合同需要重要什么呢？以下是本站小编为大家整理的设计委托合同范文，欢迎参考阅读。

甲方： _____

地址： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

乙方： _____公司(设计人)

一、甲、乙双方通过协商，由甲方委托乙方对_____项目进行设计工作。

二、设计工作内容

1. 产品的外观设计。
2. 产品的结构设计。
3. 根据已审定的设计方案制造可供展览使用的仿真样机。
4. 每阶段设计成果均由甲方验收，并履行验收手续。

四、设计要求

乙方保证设计达到甲方提供的国家现行规定的各项安全与技术标准，及有关设计目标的要求。乙方保证在甲方模具制造或试产过程中，对有关设计方面需要修改时，及时提供各项有关修改意见；在设计过程中，设计目标需调整时，双方应友好协商，取得一致意见。

五、设计费

经商定，甲方支付人民币_____元作为乙方设计工作之劳务费用，并于合同签字后即将该款_____%支付给乙方，合同自款项收到之日起生效。当乙方完成样机制作并经甲方认可，甲方即将余款支付给乙方。

六、甲方在设计过程中，应按双方商定的时间进度积极配合做好方案选定工作，提供有关技术资料及设计规定所使用的部件，因甲方原因影响乙方工作进度时，乙方项目完成时间顺延。

七、双方商定，该项目在设计、备产阶段，双方均承担保密责任，因泄密造成的一切经济损失由泄密方负责。

八、双方商定，该项目专利申请权归甲方，乙方保留署名权。设计完成后，有关专利事项按国家专利法规定。

九、产品投产后，甲、乙双方对设计均有宣传权。

十一、委托设计商定之指标见附件，附件共_____页，附件与本委托书共同生效。

十二、合同一经生效，双方必须严格遵守，如有违反，违约方应承担对方由此引起的一切经济损失。

十三、未尽事宜，双方应通过友好协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：_____

乙方：_____

一、委托事项

二、付款方式

1. 甲方需在合同签订之日起两个工作日内将委托设计总费用的_____30%付给乙方。原则上，乙方收到甲方的款项后作为设计的开始时间。(备注：_____)

2. 设计完成后，甲方需在三天内签名或盖章确认(以传真方式确认同样有效)，确认后甲方应即付清设计费用的全部余款。

四、知识产权约定

1. 乙方对设计完成的作品享有著作权和版权。

2. 甲方在余款未付清之前对作品不享有任何权利，甲方在余款未付清之前如擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《中华人民共和国著作权法》追究其法律责任。

五、双方的权利义务

甲方义务：

1. 甲方按照合同约定支付相关费用；
2. 甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方；

甲方权利：

1. 在乙方设计初稿之前，甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

乙方义务：

1. 乙方需按照甲方的要求进行作品设计。
2. 乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

乙方权利：

1. 乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；
2. 乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；
3. 乙方有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

六、违约责任

1. 甲方在乙方已开始展开委托设计、但设计作品初稿完成之

前单方面终止合同的，所预付的费用无权要求退回；甲方在乙方委托设计作品初稿完成后单方面终止合同的，应当支付全额的设计费用。

2. 乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

七、不可抗力因素

甲乙任何一方由于不可抗力，不能履行合同时，由双方协商解决，确实无法调节，则由仲裁机关或根据合同法办理。

八、合同生效

本合同需由甲乙双方签字盖章，以双方最后签字日期为生效日；

本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字(盖章)合同一份，均具有同等法律效力；本合同附件具有同等效应；合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

九、其他补充项：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

委托方(甲方)：

设计方(乙方)：

甲乙双方经友好协商，甲方委托乙方进行设计工作。为保证工作顺利进行，双方特签订本合同，供共同遵守执行。

第一条：工程概况

第二条：价格及付款方式

1、本工程设计费详见取费附表。

2、合同一经签订，甲方应付给乙方首次设计费，为合同总额的50%，计人民币 元（大写 万元整）。乙方提交全部图纸电子版前，甲方应付给乙方设计费，为合同总额的30%，计人民币 元（大写 万元整）。款到后，乙方打印图纸4份，电子版一份。乙方提交全部预算电子版前，甲方应付给乙方设计费，为合同总额的15%，计人民币 元（大写 万元整）。工程竣工交付使用后，甲方应付给乙方设计费，为合同总额的5%，计人民币 元（大写 万元整）。乙方应提供等额设计费收据。

第三条：双方责任与义务

1、合同 经双方签订生效后，如变更合同内容须经双方协商一致后重新补订协议。

2、甲方变更委托设计项目、规模、条件，或因提交的资料错误，或所提供资料做较大修改造成乙方设计工作增加时，双方需另行协商，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付费用。甲方应按本合同第二条之规定的金额和时间向乙方支付费用。甲方未付预付款，乙方不开始工作，如逾期支付费用，乙方有权暂停履行下阶段工作并通知甲方，直至终止合同。合同终止后乙方收取的设计费不予返还甲方。

3、乙方应尊重甲方意图，并按甲方说明开展设计工作，负责与相关设计院及时沟通并调整修改，按时提交相关图纸。

4、乙方负责施工期间的技术交底与技术咨询工作，现场技术服务每周三次。

第四条：双方责任与义务

1、 本合同由甲、乙双方盖章、签字后生效。

2、 补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇六

乙方(委托方): _____

甲、乙双方本着互惠互利的原则,经友好协商,达成如下协议:

一、甲方接受乙方的委托,代理《今好dm报纸及杂志》在_____广告业务登记点和免费索取点的发行业务。

二、《今好dm报纸及杂志》是_____公司免费向读者发行的周报。甲方按乙方要求完成发行任务。发行方式为在甲方所管理的区域设立免费索取点。并随甲方送茗洋桶装水投递到顾客处。每个顾客限投1份。

三、甲方可在乙方授权后开展广告信息登记业务,乙方应严格按甲方价格收取广告费。并做好广告内容登记,及时通知乙方上门取稿收款。甲方可获得所收款项的25%提成。提成结算方式为_____。

四、甲方须交纳200元为广告登记点的保证金。合同期满后乙方无条件退返甲方。

五、双方责任

(一)甲方责任

1. 甲方指派专人负责发行事宜。

2. 收货后_____日内将刊物分发到指定免费索取点，保证每份报纸直接到达每个购茗洋桶装水顾客手中。

3. 发行《今好dm报纸及杂志》任务数量为_____份/每期。

(二) 乙方责任

1. 乙方将《今好dm报纸及杂志》送到甲方；

2. 保证提成准时发放。

3. 乙方无偿不定期在《今好dm报纸及杂志》为甲方宣传(乙方店名，地址，和联系方式)

五、本协议有效期为_____年_____
月_____日至_____年_____
月_____日。其余未尽事宜，双方协商解决。

六、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇七

委托保洁是为了是环境更安全卫生，你知道委托保洁合同是怎样的吗?以下是本站小编为大家整理的委托保洁合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方就_____区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条 甲方现将_____区域日常保洁工作委托给乙方。

第二条 乙方在约定期限内为甲方提供该区域全面清洁服务。

第三条 甲方责任

1. 甲方应提供必要的水电供应。
2. 协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。
3. 提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间。

第四条 乙方责任

1. 负责对所有保洁员的全面管理工作。
2. 乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度□
3. 乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。
4. 乙方负责制定详细的区域清洁计划供甲方参考。
5. 负责提供清洁工作所用设备和物料。
6. 乙方在工作中发生意外事故责任自负。

第五条 双方的权利与义务

1. 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。
2. 合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。
3. 甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用。

4. 双方都有义务遵守各项条款，在工作中提供必要的协助。

第六条 双方的违约责任

1. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份_____%的违约金。

2. 逾期不付款，应当承担违约责任，并按照中国人民银行的有关过期付款的规定向乙方支付滞纳金。

第七条 付款方式及金额

1. 按月付款：甲方于每月底以支票或现金的形式支付清洁费用，乙方在收款后应开列发票。

2. 每月的清洁费用共计：_____元，人民币大写_____。

第八条 合同有效期为_____年，自_____年_____月_____日至年_____月_____日止。

第九条 合同履行期间，发生不可抗力事件(如地震、火灾、水灾、飓风等)按照国家有关规定处理;发生本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十条 本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

第一章 总则

第一条、 本合同当事人

委托方(以下简称甲方)：

受托方(以下简称乙方):

根据有关法律法规,在自愿,平等,协商一致的基础上,甲方将办公大楼和办公大楼外属于甲方负责的公共卫生区域委托给乙方实施保洁服务管理,订立本合同。

第二条、基本情况

坐落位置:北京市石景山区石景山路12号

占地面积:26125平方米

建筑面积:57477平方米

第二章委托事项

第三条、公共环境卫生保洁。包括公共场所,房屋公用部位,办公大楼外属于甲方负责公共卫生区域的卫生保洁,以及垃圾收集、清运。

第三章委托保洁期限

第四条、委托保洁服务期限为 年。

自 年 月 日起至 年 月 日止。

第四章双方权利义务

第五条、甲方权利和义务

- 1、甲方有权审定乙方拟定的物业保洁管理制度方案。
- 2、甲方有权检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。对乙方保洁工作进行检查、监督,指正并有权要求乙方限期整改,乙方不得借故推诿。

- 3、甲方有权定期或不定期举行工作协调会，就完成保洁工作的有关事项与乙方进行沟通。
- 4、甲方施工时所产生的废料应由甲方督促施工单位清除处理干净。
- 5、甲方遇有特殊活动，需请乙方加派人力支援时，应提早告知乙方。
- 6、在合同生效之日起3日内，向乙方提供乙方派驻人员的宿舍及管理人員的办公室和乙方人員作业工具的存放场所。

第六条、乙方权利和义务

- 1、根据有关法律法规及合同的约定，制定物业保洁管理制度、方案。
- 2、乙方派驻人員由乙方全权负责管理、调配。
- 3、加强对所属人員的管理。乙方派驻人員履行合约期间发生伤亡，由乙方自行负责处理；乙方派驻人員应严格遵守执行甲方单位的管理规定、制度；严格遵守勤务纪律，不得做有损于甲乙双方信誉和荣誉的事；所属人員如发生违法违纪行为，乙方应付全部责任。
- 4、乙方有责任保证甲方提供的作业空间的安全及设施的完好。
- 5、本合同终止时，乙方必须向甲方移交派驻人員的宿舍及管理人員的办公室和乙方人員作业工具的存放场所。

第五章 物业保洁服务质量

第七条、通过保洁服务，为办公大楼营造一个清洁、亮丽、优雅的工作环境。保洁服务效果应使甲方满意率应达到百分

之九十以上。

共2页，当前第1页12

委托投资协议合同 委托开发协议合同大全篇八

甲方：

地址：

乙方：

地址：

鉴 于：

1. 甲乙双方为依据中国法律设立并合法存续的企业。
2. 甲方拟转让其合法持有的标的企业股权。

第一条 委托事项

- 1.1 甲方委托乙方转让甲方持有的 的 %的股权。
- 1.2 乙方接受甲方委托，根据对交易项目的尽职调查结果，按照交易规则为甲方提供相关服务。

第二条 股权拟转让价格及转让比例

- 2.1 股权拟转让总金额：人民币 亿元(以实际成交价格为准)。
- 2.2 股权转让比例： 的 %的股权。

第三条 服务费

3.1 甲方同意在本次股权转让完成时按股权转让实际成交总金额的 %向乙方支付委托转让服务费。

3.2 甲方在股权转让方与股权受让方签订的《股权转让合同》生效之日起五日内，向乙方一次性支付3.1款所约定之委托转让服务费。

乙方收款账号信息如下：

乙方开户行：

开户户名：

账号：

第四条 双方的权利与义务

4.1 甲方声明：不会因为甲方没有履行内部审批程序、没有经过股东会/大会决议通过，不具备相应的民事权利能力和民事行为能力而导致本协议无效。

4.2 甲方应按照乙方的交易规则及相关规定开展本项股权转让业务。

4.3 甲方同意依据乙方的交易规则，不直接进场交易，并接受乙方指派的经纪会员于本项目交易过程中提供全程交易服务。

4.4 甲方同意依据乙方的交易规则，于本协议签订后接受前述经纪会员对其展开的尽职调查，并接受乙方依据该尽职调查结果做出接受委托或拒绝委托的决定。

4.5 甲方保证按本协议的约定及时向乙方支付全部委托转让服务费。

4.6 甲方有权随时向乙方了解委托事项的进展情况，并积极配合乙方办理有关委托事项。

4.7 乙方有权对甲方提供的有关文件材料的真实性、合法性进行审查。甲方应承担提供虚假文件或隐瞒事实的一切法律后果。

4.8 乙方应对指定的经纪会员予以统一管理。

4.9 乙方保证将甲方提供的全部资料仅用于本项股权转让事宜。

4.10 乙方负责协调本次股权交易的登记、交易、结算等工作。

4.11 甲乙双方均一致认可，本协议的签署与生效不代表对项目最终成交给予任何保证。

第五条 不越过条款

5.1 双方承诺，本协议签订后六个月内(以签订本协议日期为基准日)，双方本身或各自关联人、关系人(包括但不限于关联企业、法定代表人、公司职员及其亲属、朋友等)、推荐的其他主体之间不越过其他一方私下单独直接或间接接触或进行其他各项商业或投资行为，不越过某一联系人直接或间接联系其他联系人或该联系人的关联人、关系人(包括但不限于关联企业、法定代表人、公司职员、亲属、朋友等)进行其他各项商业或投资行为。如有越过行为，则视为违约，一方有权向违约方按本协议约定之标准取得该项服务全部收益的报酬。

第六条 甲方承诺

依照公开、公平、公正、诚信的原则，甲方作如下承诺：

6.1 本次股权转让是甲方真实意思表示，转让的股权权属清晰，甲方对该股权拥有完全的处路权且实施股权转让不存在任何限制条件。

6.2 甲方转让股权的相关行为已履行了相应程序，经过有效的内部决策，并获得相应批准。

6.3 甲方所提交的所有材料及附件内容真实、完整、合法、有效，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

6.4 甲方指定乙方作为本次股权转让的唯一交易场所。

第七条 违约责任

7.1 如果甲方未按本协议第三条之规定向乙方及时支

付相关费用的，每延期一天，甲方应向乙方支付延期支付费用总额万分之五的每日罚息，直至甲方向乙方付清上述费用为止；超过五天未付，甲方还须另行承担应支付给乙方委托转让服务费用总额百分之二十的违约金。

7.2 甲方如违反本协议第五条规定，绕开乙方单独与其他第三方达成股权转让协议的，无论该协议具体条款是否符合本协议第一条所载之内容，均应视为乙方已完成本协议约定的所有义务，甲方同意按本协议第三条之规定向乙方支付委托转让服务费，并按本条第7.1款之规定承担逾期未付的违约责任。

第八条 保密条款

8.1 协议双方均应当对与本协议有关的全部事项、对在履行本协议过程中所知悉的对方信息承担严格保密义务。

8.2 如果任何一方泄露对方秘密致使被泄密方受到经济损失，

或致使其他第三方受到损害的，泄密一方应当向被泄密方和遭受损失的其他第三方承担赔偿责任。

第九条 争议解决及选择管辖

9.1 因本协议引起的任何争议均应通过友好协商解决，协商不成的，双方同意在乙方所在地人民法院提起诉讼。

第十条 附则

10.1 本协议自双方法定代表人或授权代表签名并加斧章之日起生效。

10.2 本协议自乙方根据乙方指定的经纪会员对甲方开展尽职调查结果审核通过后生效。

10.3 本协议生效后，非经甲乙双方协商一致并达成书面协议的，甲乙任何一方均不得擅自变更或解除本协议。

10.4 本协议的任何修改需经双方同意并签署书面文件后方可生效，并与本协议具有同等法律效力。

10.5 本协议有效期至乙方全额收到甲方应支付的服务费之日，双方如认为有必要继续合作的，可于本协议有效期届满前续签本协议。

10.6 本协议正本壹式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

10.7 本协议于[]年[]月[]日签订于中国北京。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日