

2023年学校食堂自查及整改措施表 学校 食堂自查报告(汇总10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年规划设计合同 旅游规划合同共精选篇一

青秀山风景区市场推广暨客源组织策划方案

一、前言

（一）在何种背景下进行策划

1、简单的行业背景介绍与描述

（二）青秀山风景区为什么要导入策划

1、简单介绍现状

2、青秀山风景区导入策划的意义

（三）青秀山风景区景区策划的大致思路及预期效果

1、策划重点方向及方式、手段

2、导入策划后的预期效果（知名度、美誉度、市场销售情况等）

二、青秀山风景区景区的优劣势分析

（一）青秀山风景区景区的优势与市场“卖点”

- 1、知名度高，首批国家4a景区
- 2、地理位置优越，地处广西首府南宁市场中心
- 3、景区资源、景观丰富（山?水?人文?园林）
- 4、政府重视与大力投入建设
- 5、有较高品牌效应的主题活动（桃花节和美食节举办）
- 6、有比较稳固的消费群体

（二）青秀山风景区的劣势与不足

- 1、景区资源相对单一，不利于游客互动
- 2、观念相对落后，市场开发意识欠缺，仍处于等客上门状态
- 3、主题活动设置过少
- 4、严重缺乏可参与的娱乐项目
- 5、对现有产品深度推广与开发不够
- 6、淡季市场开发不够

优、劣势策划评析

（该部分详情请参阅《景区开发急需解决问题部分》）

2023年规划设计合同 旅游规划合同共精选篇二

- 概念设计阶段

- a) 概念设计说明;
- b) 总体景观设计概念分析图和组团分析图;
- c) 总平面图;
- d) 主要景观区域的分布图, 可用图片的形式来表达。

- 初步设计阶段

(1) 乙方根据经甲方确认的概念设计及其意见, 开展方案深化设计(进一步表达方案的构思和内容)。

- a) 方案设计说明和主要植物品种的说明;
- b) 景观方案彩色部总平面图, 其中包括道路铺装、绿化;
- c) 景观结构分析以及景观立体模式分析;
- d) 项目各级景点和景区的平面、立面和文字说明;
- f) 项目景观道路设计图, 提供平面和文字说明。

2、深化扩初阶段

扩初设计是为了控制景观设计的细部效果, 并根据甲方确认的总体环境规划, 完成分区的细化及深化设计工作。

该阶段的设计成果包括:

- 1. 总技术说明;
- 2. 项目园境规划平面图(彩色), 以及分区放大平面图:

5. 提供各种铺装大样和地面停车处理方式；
6. 各种水体设计的资料及部分大样图和说明，包括部分景观节点详图；
8. 绿化栽种区域地带的地形整体，垂直分布图；
10. 提供物料表及各种材料、颜色资料。

3、施工图设计阶段

该阶段的设计成果包括：

1. 硬园景布置图
2. 灌溉布置图
3. 户外标高图
4. 园林 建筑界面之立、剖面图
5. 水体平、剖面及施工大样设计图
6. 各种小品的平、立面及施工大样图
7. 各种室外选材之布置图及施工大样图
8. 设计说明及物料表
9. 材料明细表
10. 植物技术指标
11. 硬园景定线图及工程做法表

12. 水电设计的施工图

2023年规划设计合同 旅游规划合同共精选篇三

乙方（承接方）：

项目名称：

项目地址：

园林景观设计的预算总面积约为 平方米。

- 1、景观扩初修改及施工图设计；
- 2、施工图审查出图；
- 4、在乙方的能力范围内，尽量提供设计材料供应商的资料供甲方参考；
- 5、甲方如有需要，乙方须提供过往的业绩，园林设计及施工的项目，以作对外宣传之用。

本合同书设计成果范围是指甲方在本合同中要求乙方为其提供的成果文件：

1. 整体的设计说明；
2. 总体彩色平面图，整体鸟瞰图；
3. 园区内景观的示意，彩色照片表达设计；
4. 主要景点的透视效果图；
5. 地下车库、人防出入口的顶盖方案说明；

6. 道路、景观小品等所用材料名称；
7. 植物配置设计图及植物配置说明；
8. 整个小区园林景观工程造价估算；
10. 整个小区园林景观工程造价估算；
12. 规划设计文本（含图册）8份；

所有设计文件的电子档1份，文档图层不能锁死。

- 1、景观扩初修改及施工图设计阶段；
- 2、施工图审查出图阶段。

（一）园景平面深化调整；

（二）景观节点深化调整；

（三）植物种植初步设计；

（四）主要园建小品形式用料初定；

（五）主要园建小品设计形式；

（六）材质（广场铺地、喷泉、灯具、花钵、树池、凳椅、台阶等）；

（七）立面、剖面展开图。

自乙方收到甲方项目负责人签署的本合同次日起 15 个日历日，乙方应完成景观扩初修改及施工图设计阶段的相应工作。乙方收到甲方签署的景观扩初修改及施工图设计书面确认后，进入施工图审查出图阶段工作。

(一) 园景定位坐标及索引图;

2023年规划设计合同 旅游规划合同共精选篇四

(一) 如甲方在收到乙方提交的成果后, 未按本合同第十条第三款约定时间内及时组织专家审查论证, 乙方提交成果的时间将自动顺延, 顺延的责任由甲方承担, 具体认定方式以书面签证确认为准。

(二) 如乙方未能按合同约定的时间和要求完成规划设计任务, 每延期15天(不足15天按15天计), 甲方将分别按阶段规划设计费用总额的5%扣缴乙方的规划设计费作为违约金。

(三) 在乙方保证质量并按时完成规划任务的情况下, 甲方应按照合同规定的时间和比例及时付款。甲方拖欠一个月以上, 需增付给规划设计人拖欠金额的5%的滞纳金。

(四) 因甲方原因造成的成果交付时间延误, 交付时间顺延; 因乙方原因造成成果交付时间延误, 交付时间不顺延。

(五) 乙方编制的规划成果两次评审通不过时, 甲方有权另选其它规划设计单位。乙方返还已付的全部规划设计费, 同时处罚乙方规划设计费用总额5%的违约金。

(六) 双方均应保护对方的知识产权, 未经对方同意, 任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让以及用于本合同项目外的项目。如果发生以上情况, 泄密方承担由此引起的一切后果并承担赔偿责任。

2023年规划设计合同 旅游规划合同共精选篇五

1. 在乙方进行景观设计的每个阶段, 甲方有权以书面形式提供建议。

2. 乙方进行景观设计的每个阶段工作完成后,甲方组织会审验收。

• 义务

1. 甲方应向乙方提供设计所需的项目建设规划方案及项目的技术资料(包括设计所需设计院的总图.设计所含的所有专业电子版图纸)。

2. 在乙方进行设计过程中,甲方应保持与乙方的充分沟通,定时会审图纸。

3. 甲方对乙方提交的概念和初步设计方案审核确认后,在乙方进行深化设计时甲方不得推翻原来的概念和初步设计方案而重新设计,否则甲方向乙方补偿合同额50%的修改费。

2023年规划设计合同 旅游规划合同共精选篇六

城市是人类社会构成的一个重要形式。在历史发展过程中,形成了规模大小不一的大、中、小城市,一些城市还成为不同层次与级别的行政中心城市,古称“都城”,现称“都市”。都市是城市类型中的一种,有历史都市、现代都市、大都市、小都市等。在旅游规划中,“都市”与“城市”都称“都市”。都市旅游规划,一般是指现代城市旅游规划。将国家批准为历史文化名城名镇的城镇,称为“历史城镇”。

都市旅游,是以城市历史、文化、风貌为资源,以城市社会经济与设施为条件,满足非本市人员参与、体验都市风情的旅游体验活动。随着我国社会主义新农村的建设与发展,将会带来新一轮的都市旅游潮。都市旅游是一种多元旅游,有别于其他类型的旅游,不仅包括休闲旅游、度假旅游、娱乐旅游、会议旅游、节庆旅游,还包括购物旅游、商务旅游和大量的探亲访友,在某些城市还有宗教朝圣旅游等。

都市旅游规划属于专项旅游规划，就是将城市设施、城市历史、传统文化、民俗信仰、手工艺、传统产业等资源，进行旅游产业整合，提供都市旅游活动安排和战略发展方案。通过旅游规划，解读都市，展示都市。都市旅游规划遵循旅游发展规划的一般性要求与原则。

2023年规划设计合同 旅游规划合同共精选篇七

理财规划服务是市场竞争的必然结果。签订理财规划服务合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的理财规划服务合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

代表人：

地址：

电话：

传真：

电子信箱：

乙方：

地址

电话：

传真：

鉴于：

第一条 委托事项

双方约定，甲方基于乙方的财务状况为乙方制定理财方案，协助乙方执行理财方案，并在执行过程中根据具体情况对理财方案进行必要的调整。

第二条 理财服务费用

(1) 本协议签署之日，乙方向甲方支付 元人民币；

(2) 甲方向乙方交付书面理财方案之日，乙方向甲方支付 元人民币。

2、甲方为乙方制定理财方案、协助乙方执行理财方案的过程中所发生的差旅费、交通费或查询等费用均由乙方承担。

第三条 陈述与保证

1、甲方声明与保证如下：

(5) 甲方及其指派的理财规划师与在理财方案中所推荐的金融产品或服务的提供机构无雇佣关系或其他任何具有经济利益的合作关系，如此后发生前述任何一种或数种关系，则甲方将及时向乙方披露。

2、乙方声明与保证如下：

(1) 乙方按照本合同的约定及时交纳理财服务费；

(3) 乙方为甲方协助其执行理财方案提供一切便利。

第四条 权利与义务

1、甲方享有下列权利：

- (1)收取理财服务费；
- (3)有权要求乙方提供真实信息。

2、甲方负有如下义务：

- (1)制定和向乙方交付书面理财方案；
- (2)协助乙方执行理财方案；
- (3)就理财方案的执行进行跟踪，并根据具体情况适时加以改进；
- (4)保守乙方的隐私和商业秘密；
- (5)如实向乙方披露已经存在的或在业务过程中产生的冲突利益。

3、乙方享有下列权利：

- (1)取得书面理财方案的权利；
- (2)要求甲方协助执行理财方案的权利；
- (3)要求甲方根据实际执行情况改进理财方案的权利；
- (4)要求甲方保守隐私和商业秘密的权利；
- (5)要求甲方披露冲突利益的权利。

4、乙方负有下列义务：

- (1)依据合同约定及时交纳理财服务费的义务；
- (2)向甲方提供真实信息的义务；

(3)为甲方协助其执行理财方案提供便利的义务。

第五条 违约责任

1、甲方的下列行为视为违约，乙方有权追究甲方的违约责任：

(1)甲方未按照本合同的约定交付书面理财方案的，经乙方催告后五个工作日内仍未交付的，乙方有权宣告解除合同，甲方应退还乙方缴纳的理财服务费。

(4)如甲方在存在利益冲突的情况下未及时向乙方披露，则乙方可宣告解除本合同，已经缴纳的理财服务费甲方不予以退还，尚未缴纳的不再交纳，如因此给乙方造成损失，乙方有权要求赔偿。

2、乙方的下列行为视为违约，甲方有权追究乙方的违约责任：

(3)如乙方不提供真实信息或不提供其他协助，则甲方有权拒绝制定并交付理财方案，并有权拒绝协助执行理财方案。

第六条 争议解决

(1)向北京仲裁委员会提请仲裁；

(2)向甲方所在地法院提起诉讼。

第七条 特别提示与声明

1、甲方特别提示，甲方提供的仅仅是咨询服务，对乙方投资任何金融或实业工具均不做任何收益保证，甲方已极尽合理之注意义务防止所指派的理财规划师向客户做出任何收益保证或其他具有类似性质的承诺，如理财规划师做出该种保证或承诺，均非甲方的意思表示，乙方不宜信赖其保证或承诺，凡信赖理财规划师的该种保证或承诺而造成损失，甲方不承担任何责任。

2、乙方特别声明，本合同内容系双方逐一协商、谈判而达成，并非任何一方提出的格式合同。因本合同的解释发生歧义时，按照合同的文义以对双方平等的方式予以解释。

3、乙方特别声明，乙方完全知悉并理解甲方提供的仅仅是咨询服务，对理财方案中建议的投资方式和投资工具不做任何收益保证或其他类似性质的承诺，如承办的理财规划师做出该种保证或承诺，则不信赖该保证或承诺，如信赖该保证或承诺因此而造成损失，或因市场变化等原因造成投资损失，均不追究甲方任何责任。

第八条 其他

1、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力；

2、本协议自双方签署之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

受托人：（甲方）地址：

委托人：（乙方）

身份证号码：

住址：

鉴于甲方系依法登记注册的投资顾问公司，在相应领域内拥有良好的资信；并具有相应的专业人员、经营场所和设备，能够为进行投资咨询居间业务提供必要的条件和服务。

鉴于乙方系自愿将合法拥有的闲置资金投入甲方提供的理财业务中获取增值收益，并保证其提供个人基本情况、简历等资料的真实性。

第一章 服务范围

- (一) 协助客户办理开户手续；
- (二) 甲方应当设专人负责协助客户办理过户审核工作；
- (三) 为客户提供投资行情信息、交易技术操作及资讯；
- (四) 法律规定范围内的其他服务。

第二条 甲方按照本协议约定对乙方承担居间服务受托责任，甲方与乙方客户之间不存在基于股票交易产生的权利义务法律关系。

第三条 甲方无权代理客户进行股票的交易、结算或交割，不得代客户接收、保管或者修改交易密码，也不得利用客户的交易编码、资金账号或股票结算账户进行股票交易。

第四条 甲方不得直接或者间接为客户从事股票交易提供融资或担保。

共2页，当前第1页12