

最新秩序外包合同 秩序维护部工作总结 (汇总6篇)

对某一单位、某一部门工作进行全面性总结，既反映工作的概况，取得的成绩，存在的问题、缺点，也要写经验教训和今后如何改进的意见等。什么样的总结才是有效的呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看看吧。

2023年秩序外包合同 秩序维护部工作总结(六篇) 篇一

物业安全管理包括“防”与“保”两个方面，防是预防灾害性、伤害性事故发生，“保”通过各种措施对万一发生的事故进行妥善处理，我们注重“防”，一是把好秩序维护员的入口关，新入职者必须提供“三证、一证明”，（个人身份证，毕业证，健康证，无犯罪记录证明），把不符合要求人员拒之门外，建立一支能打硬仗的公共秩序维护队伍。二、充分发挥车辆管理系统、人行管理系统的作用，严格人员、车辆的把关，多次把犯罪嫌疑人挡在门外。三、严格执行秩序员岗位职责、工作程序和监督机制，根据服务标准等来进行人员合理排班，确定预防重点，确保工作有效和接受监督。四，通过有目的有针对性的调查，收集周边治安信息，动态，发现那些可能给业主安全带来危害的潜在隐患，并及时，准确地向主事先提出必要的警示，采取切实可行的防范措施，把可能发生的安全事故和隐患消灭在萌芽状态，如4次发安全告示等。

制度是企业安全的保障“没有规矩不成方圆”，制定完善的公共秩序维护制度不仅对今后的工作有指导意义，更重要是通过制度检查工作中存在的问题及漏洞，及时更改与完善。根据iso9001和iso14001规定和实际操作情况，制定门岗工作

流程与要求、监控室制度、内巡门岗中、晚班执勤口号等制度，进一步规范了秩序维护员的形象、礼节礼貌、工作职责。同时要求秩序维护员做到“事事有人做，人人有事做，做完有记录”，并完整保存，为日后判断物业公司有没有履行安全保障义务提供重要依据。公共秩序维护部对各岗位严格要求、严格管理，来促进制度的落实。如：每周进行一次例会，每月一次安全专题研讨活动，讨论安全隐患，制定防范措施，对出现差错的个人给予处罚，对出现的问题要认真分析发生的原因，总结改进。确保秩序维护全体工作人员参与，把制度从“挂在口上，贴在墙上”变为“记在心里，落在行动上”。

部门始终坚持“安全第一、预防为主，常抓不懈”安全管理方针，创新安全管理举措。1，抓安全意识，教育培训到位。2，抓安全文化，贯彻宣传到位。3，抓制度建设，组织领导到位。4抓责任落实、监督管理到位。虽然在选择秩序维护员时，都是精挑细选，但秩序维护员对职业的适应能力和岗位要求、接受能力、思想方面上的不同等诸多因素，导致队伍个人素质有高低。为保证队伍能适应服务工作的需要，提高员工素质，部门花大力气对队伍开展一系列的培训与思想教育，使队员掌握专业的物业管理知识和服务技巧，减少工作中的失误，提高工作效率，保持积极的工作心态。由被动服从转为主动服务、优质服务。例如：加强职业道德培训，让其树立正确的人生观、价值观，培养敬业精神；加强礼仪知识培训，增强员工的服务意识，树立良好的形象，建立文明服务“窗口”；加强物业知识、消防知识培训，提高业务知识和业务技能；加强法律知识的培训，使其知法、守法、懂法，能正确地维护好业主和公司利益的同时，也保护好自己。

任何物业，无论其封闭性多大，也只是一个城市的建筑点，其治安工作必须有赖于社会力量和周边的保卫力量，所以今年管理处及时与当地辖区治安人员保持密切联系，与周边小区互通治安信息，及时了解当地治安情况，掌握犯罪分子动

向，确保小区安全，达到“群防群治”。与派出所，县110关系融洽，110多次开警车到小区巡逻，给队员培训有关安全知识讲座。多次出安全告示，建议业主安装报警器、防盗窗，及时关好门窗，出现异常及时向物业反映等，形成“一方有难，八方支援”的氛围，建立良好的社区关系，扩大无形治安力量，从而降低案发率。今年小区发生一起被盗事件外，其它一切正常。

应急突发事件，可分为突发事件、自然灾害、消防事故等。对于此事件我们积极做好各项预防工作，确保重大安全责任事故为零。主要工作是：1，根据小区实际情况，制定了切实可行的各类突发事故的应急方案。如火灾应急方案、防偷盗应急方案等，并组织培训。2，定期，不定期进行实地应急方案演习，使队员把学到的东西，应用到实际中去，以免真正出现事故时，打乱仗。3，加强宣传，使小区业主学会简单突发事件的处理。如小区成立以秩序员为主的消防队，平时通过各种形式的小区内广泛消防培训，加强训练，定期进行消防演练与及时检查小区消防设施设备，积极进行消防宣传，使业主做到“要我安全，我要安全”观念，使业主增强消防观念，树立消防意识，减少事故发生。

山水芙蓉“三大难”即：养狗、种菜、车辆乱停乱放。“三大难”一直困扰山水芙蓉物业服务品质。今年管理处对“三大难”花大力量进行管理：狗，积极与星沙派出所联系，到小区现场办证，打疫苗，对小区业主饲养的23种禁养犬进行摸底，并采取了相应措施；种菜，今年通过劝说、拔摘、打药等方法，小区在公共院地种菜，得到明显好转；避免车辆乱停乱放，保证小区良好交通秩序，是公共秩序维护部职责之一。目前小区车辆比较多，车位较少，车辆乱停乱放严重，管理难度较大，部门主要采取：1，利用门岗车管系统控制外来车辆，并严格执行收费，至6月底共收临时停车费8000元。2，通过严格训练，加强专业培训，建立一支高素质队伍来预防此类事故发生。3，对乱停乱放车辆及时跟踪落实，并督促其停放到指定位置或租赁车位。现“三大难”得到较好

处理，得到广大业主的一致好评。

目前，部门实际情况，队员流动性大，素质参差不齐，责任心不强，这给我们的工作带来难度。下一步我们应多组织队员开展一些业余文化活动，培养良好的团队精神，加强引导，坚持对安全秩序维护员的培训，硬件与软件一起抓，建立一支高效、专业安全管理队伍，把安全工作做好，把服务工作做到位。

2023年秩序外包合同 秩序维护部工作总结(六篇) 篇二

为落实各项防控措施，确保我辖区今春不发生重大动物疫情，按照县局的部署和要求，今年春防工作从3月中旬开始到5月上旬结束。该项工作在县局的直接领导和当地府的重视支持下，全镇参防人员有30多人次，其中村级防疫员18人参加春防工作，在全体工作人员的努力下，取得了较好的成绩。经统计，全镇现有生猪存栏量3101头，禽类存栏数为11194羽，牛存栏数50头，分别注射猪口蹄疫疫苗3039头剂，占应注射数的98%；注射猪瘟疫苗3008头剂，占应注射数的97%；注射猪高致病性蓝耳病疫苗2946头剂，占应注射数的95%；注射高致病性禽流感疫苗10970羽，占应注射数的98%；注射鸡新城疫疫苗10298羽，占应注射数的92%；注射牛口蹄疫疫苗48头剂，占应注射数96%。

动物防疫事关畜牧业生产发展，事关社会公共卫生安全，事关人民群众的身体健康。在当前禽流感等疫情形势十分严峻的情况下，必须把动物防疫工作作为重点来抓。按照动物防疫责任制的要求，自县府召开了今年春防工作会议之后，镇府紧接着召开了专题会议进行动员和部署，明确要求今年春防工作要突出“一严一重四个到位”（即一严是严格按照上级要求狠抓落实，一重是确保全镇畜禽免疫率达到100%，四个到位是经费到位、责任到位、措施到位、人员到位）。做到主要领导亲自抓，分管领导具体抓；并以镇府的名义下通

知，要求各村（居）委会必须指定一名得力村干部负责协调配合畜牧防疫人员共同做好本村的动物防疫工作，从而为推动此项工作提供了根本的保证。

通过府向各村、养殖专业户、农民进行宣传，分别采取印发通知，派发宣传资料、挂标语、召开养殖专业户座谈会等形式，着重宣传动物防疫的重要性，开展免疫接种的必要性，进一步增强公众防疫意识，消除群众的恐慌心理，提高自我保护能力，从而使开展此项工作形成良好的共识。

在春防期间，所有参防人员认真学习农业部《20xx年重大动物疫病免疫》，经过培训都能按照防疫操作规程严格注射疫苗。注射前，认真做好畜禽的健康检查，坚决做到“三不打”（瘦弱带病畜、出栏畜、仔畜）；注射部位、针头、耳针、耳标等严格消毒，做到一畜一针一标。严格遵守免疫操作规程和佩戴耳标技术操作要领，在防疫过程中，做到了：一掌握好疫苗用量；二做好疫苗的保存；三做好过敏反应畜的应急处理工作等。

全面开展免疫接种，提高畜禽抗体水平和抗病能力，是防控重大动物疫病的最有效、最经济的措施。严格按照上级的部署和要求，结合我辖区的实际，将任务分派到每个防疫员的身上，实行分片包干责任制，切实抓好禽流感、口蹄疫、猪瘟、鸡新城疫等重大动物疫病的强制免疫，严格执行《动物防疫法》及相关的法律法规，使动物防疫工作有条不紊地开展，提高防疫工作的社会效益。在取得当地府大力支持和各村干部帮助的基础上，联系各村实际，采取灵活的工作方法有的采取了集中防疫注射与经常性免疫工作相结合，专业户自行免疫与统一免疫相结合，有的则采取组织防疫人员逐户逐村进行免疫。

严格做好栏舍消毒工作不松懈，做好免疫档案和免疫标识工作。我镇在进行动物免疫注射接种工作的同时，全面开展了疫情普查工作和栏舍的消毒工作。我站在春防期开通了24小

时值班电话，日夜值班，发现了疫情，能及时知晓、汇报、处理，镇、村两级防疫人员积极组织，指导养殖户和农户做消毒工作，确保疫情不传入我镇，另外，镇村两级防疫员根据上级精神，一丝不苟地做好免疫档案和动物免疫标识（二维码耳标）佩带工作。

一些群众乃至村干部的动物防疫意识不够强，认为动物防疫是可做可不做的工作，在开展防疫工作中不予配合和支持，今后应加大《动物防疫法》的宣传力度，明确村干部对本村区域动物防疫工作应负的职责。站员整体业务水平不高，应加大对基层业务骨干的培训力度，提高防疫队伍的战斗力。加强对村级防疫员的业务指导和培训，发挥村级防疫员的实际作用。

2023年秩序外包合同 秩序维护部工作总结(六篇)篇三

长沙市交警支队秩序科交通疏解

方案评审会流程

参会人员：长沙市交警支队领导、工程辖区分管交警大队领导、建设公司总工程师、施工单位副总经理、市政交通设施疏解单位责任人、设计院设计人员。

会议准备：由施工单位准备ppt汇报材料（自备电脑），纸质版汇报材料30份。

会议流程：

1：建设单位汇报••站工程概况。

2：施工单位汇报••站交通疏解方案及施工组织设计。（施工组织设计内容包括临时占道的原因、临时占道的范围、占

道的持续时间，并说明相关理由或出具相关材料。)

3: 市政交通设施疏解单位做补充说明。

4: 各辖区交警大队领导、长沙市交警支队领导提出相关建议后，双方进行对接沟通，并达成基本意见。

2023年秩序外包合同 秩序维护部工作总结(六篇) 篇四

好的方面

一、人员的安全教育、培训及任用

(一)增强人员安全意识

部门每月组织各管理部主管进行安全常识培训，对经常性工作中存在的安全隐患和发现的安全问题进行分析、总结，进行讨论，制定具体防护措施和工作计划，教育各主管尤其对新进员工要经常性地，不间断性地进行安全教育。

对各类人员职责进行了细化，督促各类人员在本职岗位上认真履行职责，以高标准完成各项工作。

(二)加强员工培训教育

1、对新入职秩序维护员进行专业知识培训，以防火、防盗、防破坏、预防自然灾害为重点，突发性事件的处理，应急能力的培训。经测试合格后上岗，保证工作正常开展。

2、加强工作职责的培训和提升，服务礼仪的培训，礼貌值班、文明接待客户、服务于客户的不同要求。而尽量满足客户，加强语言沟通能力的培训，培养提升服务的价值观，树立良好的服务形象。

(三) 提高骨干任用条件，公开进行竞聘

部上报的预提班长和预提主管实行实地理论考核、竞聘答辩和培训能力考核，合格者上岗，不合格者推迟上岗期限或另从优择取，上半年共对16名预提班长、主管进行了考核，其中11名正式上岗，成为了管理部秩序维护处的中坚力量，另5名推迟上岗时限，目前正跟进考核中。公司提供多个岗位公开进行竞聘，共10名秩序维护班长骨干积极参加，现被提升并正式任用的有4名，其余6名正在逐步考核，经合格后提升任用。

二、定期召开安全会议，制定下步计划，进行安全培训

部门每月组织召开安全工作例会，会上在对前一段安全工作总结，对下一阶段的工作进行安排，总结检查安全生产情况，研究解决安全生产存在的主要问题，布置安全生产工作，集中研究，制定安全技术方案和措施，做到有问题提前发现，提前预防、提前解决。

三、加大检查力度，做好安全管理工作

为增强项目部各类人员的安全意识，进一步提高物业住宅小区、商场建设管理水平，部门组织相关人员每月白天或夜间对所属项目进行安全服务质量评估、专项检查，做到了有隐患及时发现、及时整改。

为了有效控制和消除各类事故的发生，对现场危险源进行辨识，针对辨识出的重大危险源制定相应的控制方案，并设专人专管，递交整改措施，加强对危险源的监控和动态管理，做好安全管理工作。自20xx年1月以来共检查出问题454个，每次通报到每个项目经理并对整改效果进行跟进和复验，整改了442个，整改有效率达到97%。

四、规范检查评估细则，促使安全工作有序开展

随着公司不断壮大发展，新的管理部接踵而至，因各管理部工作环境的差异，为了保证安全工作的绝对安全，按等级规范了检查评估细则，即(一级、二、三级)三个等级，在经常性安全检查评估中按照等级区分，如发现问题，每个等级对应相对的分数扣除，保证了安全工作的有序开展。

主要完成的工作：

- 1、城投大厦创“区优”负责现场勘查和安全管理；(共1天、10人)
- 2、晴园二期交付现场安全维护和管理；(共3天、15人) 3、6月预提骨干培训；(25人)
- 4、上郡院开盘负责现场勘查和安全管理；(共1天，30人)
- 5、东岸开盘负责现场勘查和安全管理；(共1天，50人)
- 6、慈溪周巷开盘负责现场勘查和安全管理；(共1天，50人)
- 7、慈溪银亿会开幕式负责现场安全管理；(共1天，10人)
- 8、负责江北片区保安员参加上岗证的考试；(共2批，50人)
- 9、对钰鼎园、罗蒙环球城、上郡院三个案场进行日常性管理；
- 10、组织秩序维护队列会操；

存在问题

- 1、保安培训还不能满足公司迅速发展需求(特别是骨干培训滞后)；
- 2、对各类制度贯彻执行效果跟进频率还不足；

3、为客户的服务特别是为员工服务的意识有待加强；

20xx年工作

一、强化对人员的培训、突出对骨干的培训

(一)、对预提主管培训2期，计30—50人次；

(二)、继续深入各项目指导他们利用岗前对队员动作进行巩固性的培训；

二、强化对各项目现场安全服务质量的督查力度(做到每季度覆盖一次一次均有专题报告)

(一)、对各类保安职责进行督查评估

(二)、对各项目居住环境进行督查评估；

(三)、对各项目保安培训质量进行督查评估；

(四)、对各项目后勤规范管理进行督查评估；

(五)、对夜间安全服务质量进行督查评估；

(六)、年终对各项目安全服务质量进行综合检查评估

三、继续做好新项目接管前期的各项工作

(一)、拟制新项目接管工作流程

(三)、拟制新项目安全防范工作管理方案或投标书；

(五)、对新项目安全服务质量跟踪督查(扶上马，送一程)；

(六)、移交项目经理或负责人实施管理；

2023年秩序外包合同 秩序维护部工作总结(六篇) 篇五

各位评委，大家好！

我叫xxx于1998年参加工作，本科学历，助理工程师，先后从事过卷接机挡车工、制丝线电工等工作。我的工作得到了在座许多领导、评委的亲切关怀和悉心指导，我不敢辜负领导们的殷切期望，几年来，我勤勤恳恳，不断进取，在思想和工作能力上都有了很大的进步。因此，我今天是充满信心走上竞聘讲台。

我认为我竞聘一车间制丝主任有如下几个优势：

首先是有丰富的理论知识与实践经验。进厂七年来，我积累了丰富的理论知识，取得了英语等级证、计算机等级证，在思想上积极向党组织靠拢，递交了入党申请书。同时通过自学企业管理方面的书籍，掌握了企业管理的一些基本方法和手段，并且经过在工作中的不断积累，取得了一定的实践经验，具有了较强的组织协调能力，理解了同事之间相互协作的重要性，注重团队的协作精神，尽忠职守，能够灵活有效地规划、安排处理各种事务，使我在同事中享有很好的声誉。

其次是年龄优势：我今年26岁，精力充沛、喜爱忙忙碌碌的工作，思想活跃，接受新事物较快，工作中能发挥主观能动性，让我能够为新岗位工作的开展尽全力、出全力。

再就是有较强的公仆意识和自律能力。从进厂起我时刻严格要求自己，从自身做起、从细微做起，服务他人，快乐自己。使我具备了班长应具有的政治、管理、文化等基本素质，并树立了良好的竞争、范文top100质量、信息、法制观念。

制丝线是一车间至关重要的部门，它关系着整个车间生产的顺利进行，是车间生产的桥头堡。我深知，制丝班长的工作

不是轻而易举能够做好的，我必须全力以赴，理清思路，找准工作的切入点和着力点。如果我有幸担任制丝班长，我将迅速从以下几个方面开展工作。

在人员使用方面，我将合理利用人才，设立有效的奖惩制度，充分调动大家的工作积极性，尽量做到人尽其才。就如刘禹锡诗中所说“问君哪得清如许，为有源头活水来”，只有充分调动职工的积极性、创造性，增强他们的主人翁责任感，激发了职工的巨大潜能，才能为企业的建设发展贡献自己的巨大能量。

在质量措施方面，我将集思广益，狠抓提质降耗，节约挖潜，质量上做到只有零缺陷，不能有“下不为例”。

在工作创新方面，以严、细、实的工作态度，学习运用新技术，总结推广先进经验，开展合理化建议、发明创造、技术革新、技术改进活动，推动技术进步。

在现场管理方面，我将以定置管理为中心，思想汇报专题以现场5s活动（整顿、整理、清洁、清扫、素养）为内容，对各场内的人流、物流、信息流进行有效合理的控制，营造高效、有序、舒适的生产和工作环境。

尊敬的领导、各位评委，诚恳待人、忠实正派是我的为人态度；勤奋务实、开拓创新是我的工作态度！如果组织上委以我制丝班长的重任，我将不辜负大家的期望，充分发挥我的聪明才智，以昂扬的工作热情和高度的工作责任心，加倍努力地工作，使制丝线的工作在各方面都有新的起色，新的突破，上升到一个新的台阶。

2023年秩序外包合同 秩序维护部工作总结(六篇) 篇六

20xx年即将过去，新的一年即将到来，我在这里先给各位领

导，同事拜个早年：祝新春快乐，万事如意！

进公司的这段时间，除了最近才交房不久的一期16栋，我担任过其他所有的岗位，就从监控中心说起吧，在监控中心刚刚启用时，班里找不到合适的人选，我正好是学电脑出身，张班长就安排我到监控室值班，在监控调试员的帮助下，我很快掌握了视频的拖放，录像回放以及剪辑等操作，还有火灾报警控制器的各项功能及操作。之后也毫无保留的教会了后来的几位女同事。

当然，细心的工作是要交给女生来做的。我嘛！还是得出力气。听从领导的安排被调至地下车库，指挥车库内的车辆安全有序行驶以及检查车辆外观是否完好，基本做到只要人在绝不会堵车，发现车辆有破损第一时间上报并拍照记录。

两个月后，还是因为学电脑，我被安排到道闸岗，对出入车辆进行登记并检查外观，以及对出入人员、物品进行管控。

直至现在做机动巡逻岗，协助班长和帮助各个岗位处理一些细小杂事。

每个星期一次的训练和培训让我能更好的熟悉业务和完成工作，锻炼的身体的同时也让我能够正好的融入工作。其中学到了消防的基本知识及火灾发生时的应对措施、指挥车辆的手势、礼仪礼节、齐步行进等等、在领导的帮助下，能较好的完成自己的本职工作。在车辆及人员把控方面、责任心方面自认为还是比较出色的。比如在道闸岗期间，由于地下负二层还在施工安装机械车位，负一层车位严重不足，只要没有通行证的车辆，都要进行车牌、电话以及来访地址的登记。尽最大努力不让外来车辆蹭停，保证e区业主以及他们的客户都能有地方停车。对拉进拉出的物品进行严格把控，坚决不让不合规定的材料进入，不给来路不明的物品放行。

1、知识满足自身任务的完成，工作开拓不够大胆等；

2、本人工作与其他同事相比还有差距，不够细心。

在以后的工作中，请大家给予我监督与建议，我将努力改进自己的不足，争取获得更好的成绩。俗话说：“点点滴滴，造就不凡”，在以后的工作中，不管工作是枯燥的还是丰富多彩多姿的，我都要不断积累经验，与各位同事一起共同努力，勤奋的工作，刻苦的学习，努力提高文化素质和各种工作技能，为了公司的发展做出最大的贡献。