

六年级英语书第一单元教学反思总结(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

电工用工合同通用篇一

甲方：(发包方)

乙方：_____ (承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1. 装修施工地

第二条：材料供应的约定

1. 甲方提供的材料，乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用价款的双倍补偿给甲方。

3. 乙方提供的材料乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计，施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方自带施工地必须工具(锥子，切割片等)，要保证安全性，良好使用性，乙方自行工具维修费和损耗费用。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1. 本工程应严格执行国家《住宅装饰装修施工规范》gb50210—20xx及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327—20xx并参照《广东省家庭装饰装修工程质量标准及其他db—35/t98》及《深圳市家庭装饰装修工程质量验收标准》。

2. 由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条：有关安全生产和防火等的现场管理约定

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程

成品进行保护。

4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条：关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定

1 在工人进场后三天给部分生活费，施工中途在给予部分生活费，工程完工后全款付清。

2. 乙方承包内容：

(1) 水电开槽、布线、穿线、埋槽；

(2) 所以水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)；

(3) 水电施工地穿墙、打孔、切割；

(4) 开关面板安装；

(5) 后期灯具的安装。

第六条：工程结算方式，按实结算、总价结算元/平米(套内面积)。

第七条：违约责任

1. 甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付的违约金。
2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付的违约金。

第七条纠纷处理方式：因工程质量双方发生争执时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决、或协商调解不成事，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第八条：合同的变更和解除

1. 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守，任何一方需变更合同内容，应协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。
2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。延。

第九条：其他约定

2. 甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工作的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方30元/天的劳务费。
3. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题有乙方免费维修，在接到甲方通知后必须半小时内到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可预见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条：附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后过程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 水电过程保修五年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

电工用工合同通用篇二

乙方：

一、原合同第八条的施工计划与工期变更为：自20xx年 月 日至 月 日，共计 天。

二、原合同第五条工程造价与工程支付办法中的2、工程付款方式变更为：乙方施工人员进场开始施工2日内，甲方预付工程款伍万元，主钢构架开始进场安装2日内，甲方预付壹拾万元，安装钢梁及骨架时，甲方再预付贰拾万元。工程竣工后，乙方按照工程竣工验收标准进行报验。验收合格后，10日内付至工程款总造价的95%，剩余5%作为保修金，一年保修期结束后，付清剩余款项(无利息)。如甲方未按照上述付款期限支付预付款或工程款则按月利率30向乙方支付逾期付款的违约金。

三、因工程量增加甲方与乙方协商在原设计的基础上仓库四周增加雨棚面积1296平方米(宽4米总长324米)每平方米147元，增加造价壹拾玖万伍佰壹拾贰元整。

四、乙方向丙方借款 万元(大写 万元)用期六十五天，月利率。乙方保证所借的款项专款专用并同意丙方作为代付人，直接将所需的款项支付给第三方用于支付材料款和相关费用。

五、甲方自愿作为上述乙方的借款保证人，并承担连带保证责任。甲乙双方均同意甲方直接将应支付给乙方的部分工程款代付给丙方，用于偿还乙方借丙方的借款及利息，如甲方不能按照上述约定将借款支付给丙方，甲方自愿将所建的汝州申通快递仓库包括相应土地使用权抵偿给丙方，归丙方所有。另外从 开一条宽 米的通道归丙方无偿使用，同时协助办理相关土地房产变更手续。

六、本补充条款与工程施工合同中的约定如有冲突，以本补充协议为准。

七、本补充协议一式三份，三份各持一份，自三方签字或盖章起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

电工用工合同通用篇三

弱电工程是当前建筑施工中重要的内容,对于建筑物设计的最终实现有着重要的支持价值,弱电工程分包合同你又了解多少?以下是在本站小编为大家整理的弱电工程分包合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规规定,结合本工程具体情况,为确保工程质量,保证安全文明施工,按期完成分包施工任务,本着平等自愿的原则,经双方协商,签定本劳务分包合同。

一、工作内容:

分包范围及内容：无锡市公安局干部学校位于无锡市湖山路8号。本次改造建筑为1#宿舍楼、2#宿舍楼、4#宿舍楼、食堂、门卫，本次新建建筑为行政教学楼、5#宿舍楼、警营文化中心、综合训练馆，以及室外总体平面等，改扩建总建筑面积为3.1万平方米。

1. 数字电视监控系统
2. 防盗报警系统
3. 光纤周界报警系统
4. 电子巡更系统
5. 一卡通系统
6. 综合布线系统
7. 计算机网络系统
8. 程控交换机系统
9. 电视系统
10. 背景音乐及紧急广播系统
11. 音视频系统
12. 录播系统
13. 电子白板系统
14. 信息发布系统
15. 电子阅览室系统

16. 无线对讲系统

17. led屏显示系统 18. 系统集成(选配, 不计入投标价)

19. 机房工程

20. 信息化教室工程 21. 综合管道工程

二、结算方式:

1、甲方按总价的10%作为施工结算价格。

2、总包方按实际施工人数付1200元/月生活费;(约每月1~8号)。最终结算时把这部分费用扣除。

4、本综合单价包括所有有关的费用: 如劳保用品费、生产工具费、自身队伍的劳动保险费、医疗费、工具费、各种零星配件、太阳灯、劳动车、小型手动电动工具、移动电线、电箱等材料设施费, 临时脚手的搭设费成品保护费、二次搬运费、技术措施费、人工费调增、管理费、利润、赶工费、冬雨季施工增加费、旅差费用、通讯设备费、安全防护、安全文明施工费、垃圾清理至现场指定地点、竣工清理费、甲方提供材料的卸车保管费及与其他单位的配合费用等。

三、质量要求、验收办法及处罚措施:

1、乙方必须服从甲方统一调配, 按照施工图纸、施工规范及甲方技术交底的要求认真组织施工, 并达到规范合格标准。

2、支撑系统必须全稳定可靠。

3、一个部位完成后, 乙方在自检合格的基础上须报甲方检查验收, 一次验收不合格视情况罚款100—500元。甲方在检查中提出了整改意见, 乙方必须限时整改, 若整改不及时或不

认真整改时，每处罚款300元。若验收不合格，整改时间耽误了工期计划，则该段工作量单价下调10%。

4、分段分项工程完成后，经现场监理工程师甲方项目经理、技术负责人及工长验收符合要求，并签字、认可后才能予以结算。

四、安全文明施工要求及处罚措施：

1、进入施工现场，必须戴好安全帽，使用安全带，违章者每人每次罚款100元。

2、使用电动工具时，要用有责任心、有经验的人来操作，操作人必须具有机械操作证，严禁违章作业及冒险蛮干。

3、对于电动工具、电气设备、施工用电、生活用电，必须由项目部电工安装、架设并维修，其他人员不得乱动，有问题马上找项目部经理或电工、安全员来处理，违章者每人每次罚款100元。

4、严禁酒后作业，违者每人罚款200元。

5、施工中若发生安全事故，如安全事故是由乙方原因造成的，甲方协助乙方处理有关事宜，对事故造成一切费用全部由乙方自负，与甲方无关。

五、工期要求及处罚措施：

1、每个工期段达不到要求的，该段罚款1000元。

2、总工期达不到要求者，除按每个工期段罚款外，所承包的总工程量单价下调10%。

3、乙方连续两个施工段不能按期完成，甲方有权单方面解除合同，已完成的工作量按合同单价的90%结算，其余部分作为

对甲方再招用分包队伍延期、窝工的补偿;或者,甲方自行充实施工人员,单价按合同单价的2倍计取,从乙方结算中扣除。

六、其它事项:

1、乙方必须自备扳手、钢尺、线坠、水平尺等工具用具。

2、严禁偷、抢、打架,每出现一次罚款1000元。

3、严禁聚众闹事等现象发生,工地中发生任何事情必须及时向甲方项目经理汇报,共同协商,妥善处理,防止事态扩大,出现上述行为,无论有何理由,每次均罚乙方5000元,工程结算时扣除。

4、乙方按工程的需求领用的工具、仪器、设备等材料,要严格管理使用,禁止损坏和丢失。如果发生损坏和丢失,按其经济价值的3倍收罚款。

5、严格执行甲方规定的作息时间,不遵守者,每次罚款200元。

6、所有进入施工现场的人员,必须提供身份证逐一登记清楚。

7、就餐时,必须按次序排队领取饭菜,严禁拥挤起哄,每发现一人次罚款100元。领饭时要讲究卫生,听从炊事人员的管理,不准打架,有问题要找项目经理或栋号长解决,若就餐期间同炊事人员打架,无论有何理由,每次罚款1000元。

8、年满50周岁以上或者体弱、病残者,严禁进入施工现场,隐瞒者每人罚款1000元。

11、所有操作人员及代班人员必须参加甲方组织的班前会、班后会,以便处理施工过程中存在的问题,严禁不参加,有事提前向甲方栋号长请假,无故不参加者,每人次罚款50元。

12、进入施工现场施工后，没有完成合同工作量中途退场者，无论有何理由，已完成部分均按合同价款的90%予以结算，其余部分作为甲方再联系施工队伍的延期、窝工补偿。

13、未经甲方同意，严禁私自开灶，严禁使用电炉等电器设备。

14、安全、技术交底是合同的一部分；乙方负责人或委托代理人必须全天在施工现场。

15、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，工程完工结算后终止。

七、本合同书未尽事宜，双方协商解决。本合同书在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成任何一方可以依法向无锡市人民法院起诉解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第1页12

电工用工合同通用篇四

承包方：(以下简称：乙方)：

一、承包方式：包工不包料。

二、承包范围：按照设计图纸内容，分包项目一次性包干，完成工程的增减项目，按分项工程单价增减。

三、工程进度：按工程进度施工计划和甲方要求。

四、承包单价：(后面附单价表)

五、工程工期：自20xx年7月10日开工，至20xx年4月30日竣工

(含晴雨天，节假日，完成节点按甲方要求)。

六、劳动力：满足工程施工要求，初次进场保证人员最少10人并按工程需要和甲方要求增加人力并落实到现场。

七、付款方式：每月按工程进度支付完成合格工程量80%。

八、工程结算：按实际施工量计算。

九、甲方责任：甲方负责提供工程设计图纸，临时住宿设施，水源及电源，提供工程需要材料和属于大型施工机具：升降机，负责工程项目协调、管理、监督。

十、乙方责任：负责工程施工，施工放线、定点、抄平、施工管理，质量控制，专项工程专人专管；负责承包项目所有一切需要施工工具(包括工具耗材)和相关小型施工工具(除属于大型施工工具：升降机)，负责甲方所提供的工具与设备保管(如若丢失和人为损坏由乙方负责)、材料进退场，并按指定地点归类堆放整齐；合理有序有计划安排工作，严格管理；施工过程做到文明施工、安全生产，杜绝浪费材料，如发现浪费材料按价格加倍赔偿并按管理制度处理；负责承包项目按质量按时间时完成，每道工序做到工完场清，当日当天清理干净；负责工程清洁和所承包项目成品保护，并在验收前须全部再清洁检查，保证不遗留清洁问题，对所施工项目保证验收通过，若因施工不合格及不服从指挥造成返工，乙方负责赔偿并重新做到合格为止。

十一、严格按照图纸及工程有关要求施工，保证按质按量按时完成工程项目，乙方自觉服从甲方施工员、管理人员的管理、指挥的施工监督，若乙方施工队违反，不服从管理或施工质量不合格，甲方有权随时停止乙方施工队施工，取消合同，所造成的一切损失均由乙方负责。

十二、遵守工程规章制度、国家法律法规。所有进入施工现

场施工人员必须戴安全帽，严禁穿拖鞋，违者每项每人每次罚款30.00元；宿舍、厨房及施工区域等用电，严禁乱拉乱接，若实需要，须征得专门电工或管理人员同意，违者每次罚款200.00元；施工过程中所引起的工伤、亡事故20xx.00元以下乙方自负，超过协商处理或按保险公司规定赔偿；上班严禁嬉戏打闹，调皮捣蛋。乙方负责自身内部机构卫生、治安、一切事务等管理。严禁斗殴，如若发生吵架、打架等治安事故，乙方自行负全责。

十三、本合同未尽事宜，双方协商解决。

十四、本合同一式两份，双方各执一份，同样具有法律效力，自签订之日起本合同生效，工程完工验收完毕付清款项，本合同自然解除失效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

电工用工合同通用篇五

乙方：

依据《xxx合同法》和国家工商行政管理局xxx颁发的《建筑工程施工合同示范文本》，结合本工程具体情况，为明确双方的权利、义务和责任，便于合同的实施，经双方协商一致，达成如下协议，以兹共同遵守。

一、工程名称：

二、施工内容及范围：

三、合同价款：

本合同工程总造价为元(大写： 元)(包含本工程施工所需的全部费用)。

四、承包方式：

以合同第三条中的工程价款包工包料，一次包死，在方案没有改变的情况下，总价款不发生变化。

五、施工工期：

必须在_____年____月____日前竣工通电且电业局手续完备。

六、使用材料、规格：

本工程必须按施工图纸设计要求的材料规格及材质进行施工，材料规格及材质必须符合国家相应标准。

七、工程款支付：

工程款分三次支付

自送电之日起满两年后，无质量问题，甲方一次性支付工程价款的26%，剩余4%在保修期结束后，无质量问题情况下一次性无息支付。

八、质量要求：

本工程必须经市电业局验收合格。乙方严格按照设计要求和国家施工及验收规范要求施工，所用设备及材料必须为正规厂家产品，符合设计要求，并应附出厂合格证或材质证明。如因所供设备、材料不合格等原因造成的损失，全部由乙方负责。

九、工程质保期：该工程自竣工之日起(以甲乙双方书面形式确认时间为准)质保期为两年。

十、双方权利和责任

甲方：及时支付工程款。

乙方：

4、在工程过程中应听从甲方驻工地代表的管理、协调；

5、文明施工：文明施工押金5000元整，由甲方代乙方向缴纳；如果出

现不文明施工现象，或者造成的罚款由乙方承担，甲方代乙方缴纳5000元整，文明施工保证金不退换时，由乙方方向甲方支付保证金或者从工程款中扣除。

十一、事故处理及安全防护：

乙方在施工过程中自行负责安全文明施工和安全防护措施并承担其相关费用，无论任何原因发生重大伤亡事故及其他任何安全事故；而造成的自身工作人员和第三方人员伤亡和财产损失，由事故责任方承担发生的全部费用及法律责任，甲方不承担其任何费用和法律责任。

十二、成品保护及维护：

工程施工安装期间和项目完工验收后由乙方负责进行成品保护出现设备、线路损坏、丢失由乙方负责，经监理、甲方验收无质量问题符合使用条件后以书面形式交小区物业管理单位，交接后出现构件损坏、丢失由小区物业管理单位负责；保质期内出现任何非人为的设备、线路损坏等质量问题，全部由乙方负责维护。

十三、工程移交：

工程验收合格送电后，乙方填写工程移交证明书一式两份，甲方对工程质量作出评价，经双方签字盖章后各执一份，即

为工程移交。

十四、保修：

本合同工程在正式移交电业局之前的质量和成品保护工作由乙方负责，由于电缆线路等本工程相关部分出现丢失、损坏、质量问题等乙方应承担修理、重作更换、恢复原状、赔偿损失的责任。正式通电之日起两年内由乙方和电业局共同负责。若电业局不负责，由乙方负责与电业局协调，协调不成由乙方承担全部责任。

十五、、违约责任：乙方违反本合同第五条工期约定和

项规定，应赔偿由此给甲方造成的经济损失并支付每日5000元的延期违约金。

十六、争议解决方式：本合同履行过程中产生的纠纷，双方协商解决，协商不成由仲裁委员会裁决。

十七、本合同一式肆份，双方各执两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(章)：

乙方(章)：

法人代表(签字)：

法人代表(签字)：

或委托代理人：

或委托代理人：

签订日期：

签订日期

电工用工合同通用篇六

法定代表人：

乙方（受聘人员）姓名：

性别：

出生年月日：

民族：

文化程度：

居民身份证号码：

家庭住址：

邮政编码：

电话：

根据国家法律和有关政策，经甲、乙双方平等协商，自愿签订本合同：

本合同为有固定期限的聘用合同。合同期从_____年____月____日至_____年____月____日止。其中试用期从_____年____月____日至_____年____月____日止。

乙方同意按甲方工作需要，在机电工程岗位工作，完成该岗位承担的各项工作任务。

考核指标每月（每季度、每年）

为_____。

- 1、甲方实行每周工作40小时，每天工作8小时的工作制度。
- 2、甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方的人身安全及人体不受危害的环境条件下工作。
- 3、甲方根据乙方工作岗位的实际情况，按国家有关规定向乙方提供必要的劳动保护用品。
- 4、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务培训。

1、根据国家、市府和单位的有关规定，乙方的工作岗位，甲方按月支付乙_____方底薪元。（不包括福利、奖金或提成在内）

- 2、甲方根据国家、市和单位的有关规定，调整乙方的工资。
- 3、乙方享受国家现行规定的相关待遇。
- 4、甲方按期为乙方缴付社会保险金。

（一）甲方的权利

1、依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权、考核权和奖惩权。

2、合同期间因工作需要，甲方有权调整乙方的工作岗位。

（1）在试用期内发现乙方不符合聘用条件的；

（2）乙方故意不完成工作任务，给公司造成严重损失的；

（3）乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的；

- (4) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (5) 乙方被依法追究刑事责任的；
- (7) 不胜任现职工作，又不接受其它安排的。

(4) 甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

5、乙方受聘期间，因违法、违纪或其它不当行为，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

(二) 甲方的义务

1、遵守国家的法律、法规、政策，尊重职工的主人翁地位，创造有利于职工发挥积极性和创造性的企业环境。

2、负责对乙方进行政治思想、职业道德、专业技术、企业管理知识、遵纪守法和规章制度的教育与培训。

- (1) 乙方患职业病或因工负伤并被确认丧失劳动能力的；
- (2) 患病或者负伤，在规定的医疗期内的；
- (3) 乙方为女职工，在孕期、产期、哺乳期内的；
- (4) 法律、法规规定的其他情形。

(一) 乙方的权利

1、在合同期间乙方享有参与企业民主管理，获得政治荣誉和物质鼓励的权利。

2、有权享受国家和本企业规定的劳动保护、劳动保险、福利待遇。

3、因疾病治疗需要，有申请延长医疗期的权利。

4、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除聘用合同：

(1) 在试用期内；

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方工作的；

(3) 甲方未按聘用合同约定支付劳动报酬或者提供工作条件的。

(二) 乙方的义务

1、必须按时、按质、按量地完成约定的工作任务或工作指标，并接受甲方的考核。

2、自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益的言行。

3、必须以甲方工作人员名义开展业务，并服从甲方统一管理。

4、乙方因其它事由单方提前解除劳动合同，应提前三十日以书面形式通知甲方，并承担相应法律责任。

1、经聘用合同当事人协商一致，由甲方解除聘用合同的(不包括在见习期或试用期)，甲方应根据乙方在本单位工作年限，每满一年发给相当于一个月工资的经济补偿，最多不超过十二个月。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作，由甲方解除聘用合同的，甲方应按其在本单位工作年限，工作时间每满一年，发给相当于一个月工资的经济补偿金，最多不超过十二个月。

3、聘用合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使已签订的合同无法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议，由甲方解除聘用合同的，甲方按受聘人员在本单位工作年限，工作时间每满一年发给相当一个月工资的经济补偿金。

4、聘用合同履行期间，乙方要求解除聘用合同的，应按相关规定提前一个月通知甲方，或工作必须交接完毕后方办理结算离职手续；如未满合同期限又没有履行通知义务的应当支付当月基本工资作为的违约金予于甲方。

5、乙方因“用人单位未按照聘用合同的约定支付工作报酬”而通知甲方解除聘用合同的，甲方应按合同约定结算并解除聘用合同的同时支付欠发的工作报酬。

双方协商一致，认为下述程序是公正而合理的。

1、提出书面通知；

2、填写《员工离职通知书》。

归还乙方持有的甲方的各种文件、资料、通信设备、劳动工具、住房、交通工具等甲方财产。如有遗失、损坏应予赔偿。

3、交接工作；

4、支付违约金和赔偿金；

5、甲方出具终止或解除劳动合同证明；

6、办理户口、档案和社会保险转移。

自乙方提出书面通知之日起的第三十一日，双方劳动合同关系解除。但由于乙方的原因未能及时按程序办妥手续的，则办理时间可以顺延，由此造成的损失乙方自负。

但如这种延误系甲方原因，则甲方应为乙方办理手续并赔偿乙方损失。

1、本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经甲、乙双方签字后生效。

2、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方：（盖章）

法定代表人：（签字）

_____年____月____日

乙方：（签名）

_____年____月____日

电工用工合同通用篇七

施工单位(乙方)：××××××××

建设单位(以下简称甲方)：

施工单位(以下简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条约》等有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方充分协商，同意签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、合同工期

开工日期□ 20xx 年 月 日，竣工日期□ 20xx 年 月 日。

三、承包工程范围：高压柜、变压器、低压柜就位安装及其调试。

四、工程造价：包工包料、一次性包干，即本工程总造价为
大写(人民币)： ；小写(人民币)： 元整(含税及设计费用，
不含高压进线费用)。已包括劳保及各种取费在内，并已考虑
政策性调整和变动因素，不再作任何调整。在合同签订之日
起4月1日前甲方应支付乙方总造价的50 %，即大写(人民币)：
；小写(人民币)： 元整；在乙方设备(以设计施工蓝图为标准)
进场安装结束甲方初验合格后后三日内甲方应再支付乙方总
造价的35 %，即大写(人民币)： ；小写(人民币)： 元整；该
工程经当地电业局验收合格，送电后再支付乙方总造价的10
%，即大写(人民币)： ；小写(人民币)： 元，余5 %，即大
写(人民币)： ；小写(人民币)： 元整作为维保金，维保期为
一年，维保期满后付清全部余款。

五、双方职责范围：

(一)甲方职责：

1、甲方违反有关规定或约定未如约办理进度款项，愈期支付
进度款，乙方有权可留置部分或全部工程，予以妥善保护，
由甲方给付保护费用，承担违约责任，并按银行有关愈期付
款办法的规定向乙方每日续付合同金额千分之一的赔偿金。

2、甲方负责配电房、低压土建工程的施工，乙方应配合指导，
施工完毕，乙方主动进场施工，配电房内土建工程按定额结算
(参照20xx年定额标准和20xx年差价补贴)由乙方支付。

3、甲方应做好配电系统验收准备的材料，配合乙方的竣工验收工作。

4、乙方在工程施工中如有应甲方解决的困难，甲方应协助解决。

5、协助解决施工材料、工具临时存放的位置工作。

(二) 乙方职责：

1、组织文明施工，确保安全第一，并承担全部安全责任。

2、乙方须在与甲方签字施工合同之日起 90 天内完工并通过验收及送电交付使用。

3、乙方施工质量必需达到电业局标准要求，所有采购的材料、品牌必须与要求相符(变压器选用宁波奥克斯或山东鲁能，高压主开关选用厦门恒源新，低压主开关选用上海精益电器厂的产品，电缆选用远东或太阳)，在实际施工中，如需更换材料，双方友好协商。

六、违约责任：

1、乙方逾期完工及验收送电，每日向甲方支付违约金 1% 元人民币(按合同总价标准)；如超过一个月以上的，每日向甲方支付违约金 伍仟 元人民币，同时甲方有权单方终止合同，另行选择施工队伍进场施工，乙方已经收取工程款项全部退还甲方并支付甲方总造价 10 %的违约金。

2. 甲方须在该工程分三次向乙方付款的时间内按时付款，如不能及时付款造成工期延误，工期顺延并按每笔进度款每日 1% 元违约金付给乙方。

七、签订合同时乙方必须附上施工单位各资质证明

八、双方在履行本合同时若发生争议，可在有关部门的协助下进行调解，如当事人调解无效，可向当地仲裁机构申请仲裁或向宁德市蕉城区人民法院提出诉讼。

九、合同生效与终止

- 1、本合同签字或盖章之日起生效。
- 2、本合同签订后工程不得转包及分包。
- 3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同履行地宁德市蕉城区。

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

授权委托人(盖章)： 授权委托人(盖章)：

联系电话： 联系电话：

开户行： 开户行：

开户行账号： 开户行账号：

签订日期： 年 月 日 签订日期[20xx年 月 日

电工用工合同通用篇八

委托方(甲方)

姓名：

身份证号码：

住所地址：

邮政编码：

联系电话：

被委托方(乙方)

企业名称：

法定代表人：

企业所在地址：

证书编号：

邮政编码：

联系电话：

根据国家及当地政府有关规定，经双方协商，签订本合同，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程的地址_____。

2. 居室的规格_____室_____厅。

3. 施工的面积_____室_____平方米，_____厅_____平方米，厨房_____平方米，卫生间_____平方米。

4. 施工的内容(附施工单或施工图)。

5. 委托的方式_____。

6. 开工的日期_____年_____月_____日。

7. 竣工日期_____年_____月_____日。

第二条 质量要求

1. 使用的材料品种、规格、名称(附清单)。

2. 工艺标准双方同意参照中国轻工总会制定的《家庭装饰工程质量规范》。

3. 施工质量检查监督部门_____。

4. 施工过程中如有特殊质量要求，双方应达成一致意见，签订补充合同。

5. 质量保修期自工程验收后起为_____年，保修费用由现任方负担。

第三条 价款支付

1. 包工包料者的合同签约后预付_____ %价款，余款竣工验收后一周内付清，如拖延付款，每拖延一日罚所欠款项的_____ %。

2. 包清工者付款方式为_____。

3. 在施工过程如有项目增减，双方应签补充条款增减价款。

第四条 违约责任

1. 乙方如不能如约保证质量，应返工，费用自负。

2. 因乙方的原因不能按期完工，每拖延一日应由乙方支付损失费_____元。

3. 因甲方的原因不能按期完工，每拖延一日应由甲方支付误工费_____元。

4. 在施工过程中，甲方未经与乙方代表协商私自更改施工内容，所引起的质量问题，责任自负。

5. 合同生效后，履行期届满前，擅自解除合同的一方，应按合同价款的_____ %支付违约金；因擅自解除合同，已给对方造成的损失超过违约金的，还应进行赔偿，补偿违约金不足的部分。

6. 由于一方要求解除合同，造成对方经济损失的，按实际造成的损失赔偿。

第五条 争议处理

1. 向当地室内装饰行业主管部门申请调解解决。

2. 通过仲裁解决。

3. 通过诉讼解决。

第六条 合同变更

1. 双方已达成协议，如有一方要求变更内容，需征得另一方同意并履行签约手续。

推荐合同范本 · 建筑装饰工程施工合同(甲种本) · 办公楼装修合同 · 装饰装修合同 · 广东省室内装饰装修工程施工合同 · 装修合同书样本 · 装修施工协议书

2. 合同自签订之日起生效；保修期内有关保修条款生效，其余条款终止；保修期满后全部条款终止。

第七条 补充条款

_____□

第八条 合同文本

本合同正本_____份，甲乙双方各执_____份，副本视需要送有关部门。

电工用工合同通用篇九

总包单位：

分包单位：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

2、 工程地点：杭州市 街道

3、 工程内容和范围：

甲方将弱电工程委托乙方进行施工、安装、调试和技术培训。工程包含下列系统：楼宇可视对讲系统、公共广播系统、视频安防监控系统、入侵报警系统和巡更管理系统。

二、 工程时间和进度

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

实际以开工报告与竣工报告日期为准。

三、 合同金额

- 1、 本合同总价以《弱电工程预算清单》为依据。本合同确定为人民币(大写)，合同范围内工程量一次性包干，包括完成工程的所有费用。
- 2、 因甲方要求增设设备和材料数量以工程联系单为准，设备和材料单价参照市场信息价，且同比例优惠，作为工程总造价的决算依据。

四、 付款及付款条件

合同签订一月内，甲方向乙方支付合同总价的30%作为合同预付款，待工程主体验收合格后一月内，甲方向乙方支付合同总价的40%作为设备款，工程通过竣工验收合格后，甲方在15天内向乙方支付合同总价的25%，工程通过竣工验收合格后满一年的一个半月内，甲方向乙方付清全部余款。

五、 施工环境

- 1、 乙方应服从甲方的施工管理。
- 2、 未经甲方同意，乙方在施工时造成甲方基建设备损坏，需由乙方按原价赔偿。
- 3、 甲方应根据工程进度完成配套工程、设施的建设，为乙方施工提供必备的环境条件。

六、 设备和材料

- 1、 乙方应保证提交的设备和材料都是全新的合格品，并附有完整的随机资料。

- 2、 乙方若使用替代品必须以书面形式说明并经过甲方同意。
- 3、 工程实施变更中所发生的设备和材料增减，以联系单和竣工图为准。

七、 工程质量

- 1、 符合国家有关标准、规范要求。
- 2、 经甲方确认有工程质量不合格的地方，甲方有权提出整改，整改费用由乙方自负。
- 3、 施工过程中乙方应接受甲方委托的监理公司全过程的质量监督。

八、 检验和验收

- 1、 乙方按照规定的检验内容进行检验，并向甲方提供检验记录。
- 2、 乙方承建的工程全部完工后，并且乙方完成了设计方案书中的规定检验内容后，乙方将下列验收资料提交甲方：竣工图三套、操作说明书等相关资料。
- 3、 甲方收到上述资料后，应当场签收，并组织验收，若通过验收则出具终验报告，验收标准按国家有关标准、规范。

九、 工程决算

根据第三款办理竣工决算。

十、 培训

乙方为甲方提供现场免费培训二人。甲方要求培训人员应能达到熟练操作及管理本系统的能力。

十一、保修和维护

- 1、 乙方为所提供设备提供保修和维护服务，免费保修期为12个月，免费保修期自工程通过最终验收之日起开始计算。
- 2、 在免费保修期内，乙方对因非产品质量问题而引起的设备故障(如自然灾害、供电事故、鼠害、虫害、人为故障等)，乙方将按成本价收取费用。
- 3、 乙方收到甲方事故报告后，24小时内进行响应。
- 4、 在免费保修期外，乙方将继续提供维护服务，并按成本价收取费用。签订维护合同。

十二、违约责任

- 1、 若任何一方发生违约行为，违约方将根据《中华人民共和国合同法》的有关条款承担违约责任。
- 2、 若因乙方过失，造成工程逾期交付的，乙方按逾期天数偿付每天合同总金额的万分之五的逾期违约金。
- 3、 若因甲方未能付款，甲方按逾期天数偿付每天合同总金额万分之五的逾期违约金。
- 4、 任何一方支付的逾期违约金最大不超过合同总金额的百分之五。

十三、不可抗力

- 1、 乙方因遇到不可抗力如：战争、严重火灾、水灾、台风、地震及其它由双方确认的不可抗力，而不能按期履行合同时，不应承担逾期责任，双方应友好协商解决问题。
- 2、 发生不可抗力后，受影响的一方应尽可能快地书面将不

不可抗力的情况和原因通知对方：当不可抗力消除后，受影响的一方应尽快以传真形式通知对方，并以书面形式证实。

十四、仲裁

在履行合同中产生的纠纷，双方应友好协商，协商不成可向
讼。

十五、本合同一式四份，各执二份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

甲乙双方遵循平等、自愿、公平、公正和诚实守信的原则，
经充分协商，达成一致意见，订立本合同。

第一条：分包工程。

1、分包工程名称： 2、分包工程地点：

第二条：分包工程范围、内容及承包方式。

一、施工范围、内容。

1、按甲方规定的施工量及提供相应的施工图纸进行施工，施
工量清单及施工图纸作为合同附件另附。

2、乙方代表甲方，按甲方与建设方所签的合同的要求进行施
工，包材料、包人工、包质量、包安全、包文明施工、包工
期、包竣工验收与资料编制。

第三条： 工期要求。

按工程建设方提供的工程要求执行。

第四条：工程款的支付、结算约定及工程量计算。

1、本工程施工分包费用暂定价为

2、分包费支付方式：

(1)、开工一周内支付工程总价的约 为预付款；

(2)、现场施工完毕，系统进入试运行，初验通过后一周内，付总价的约

(3)、工程竣工验收通过，资料移交完毕，系统交付建设方正常使用，甲方与工程建设方结算完毕收齐款(不包括质保金)后，甲方向乙方支付余下款项。

第五条：甲方责任

1、负责与工程建设方的商务沟通。

2、按合同约定对乙方进行管理、监督，检查乙方的工程质量、安全文明施工和工程进度。

第六条、 乙方责任。

1、在施工现场，代表甲方按合同要求与建设方、监理方及其他施工或协作单位进行沟通协调工作。

2、代表甲方参加日常的施工协调会，编写和上报各类施工资料，包括竣工资料。

3、工程进度：在约定时间内进行施工，按时向甲方提供工程进度计划及相应进度统计报表，保证工程如期竣工。

- 3、按工程建设方要求，提供符合要求(包括质量和数量)的设备和材料。
- 5、负责教育员工自觉执行安全生产、文明施工及相关劳动纪律的规定，按规定办理有关手续，严格遵守施工现场的管理规定。乙方进场施工的所有人员都必须购买人身意外保险。
- 6、乙方自带施工机具，有关机具的耗材由乙方负责。
- 7、工程竣工后，负责对施工场地进行清理，已竣工工程未办理移交和交付使用前，乙方负责其承包范围内工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。
- 8、严禁破坏或有意触动与本工程无关的材料及设备，否则损坏及损失由乙方负责。
- 9、乙方未履行以上各项义务而造成甲方的经济损失，乙方应予以赔偿。

第七条：工程质量及验收。

甲方发现质量问题时，经质监部门、甲方现场工程师或监理工程师三方任一方确认后，通知乙方，乙方在收到通知后24小时内进行返修工作，并承担因此造成的经济损失，工期不予以顺延。否则，甲方有权采取措施补救，直致终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

第八条：安全施工

乙方在施工期间应严格遵守《国家安全生产法》、《建设防工程安全生产条例》、《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全技术操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它的相关法规，严格遵守工地的规章制度，服从现场人员的管理，对易燃、易爆物品加强管理，施工中由乙方原因

出现的工伤事故由乙方负全责。所有特种作业人员必须持证上岗。

由于乙方在施工过程中违反安全规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切经济损失及法律后果。

第九条：售后服务。

乙方提供二年的现场免费保修服务。

第十条：合同争议的解决方式。

本合同执行过程中如有争议，本着友好原则，协商解决。

第十一条：附则

1、本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工验收、保修期满并结清款项后自行失效。

2、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

电工用工合同通用篇十

第七条：违约责任

1. 甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付 的违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付的违约金。

第七条纠纷处理方式：因工程质量双方发生争执时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决、或协商调解不成事，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第八条：合同的变更和解除

1. 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守，任何一方需变更合同内容，应协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。延。

第九条：其他约定

2. 甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工作的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方30元/天的劳务费。

3. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题有乙方免费维修，在接到甲方通知后必须半小时内到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可预见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条：附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后过程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四)水电过程保修五年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规的规定，甲方同意将本项目的水电、消防工程承包给乙方施工、管理，为了明确双方的权利、义务、双方本着互惠互利和诚实守信在同等条件下，经甲、乙双方协商一致，，签订本合同。

一、 工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：水电、消防安装工程()

4、 建筑面积：约 平方米(以图纸设计和变更为依据)

二、 承包方式

1、 按照建设方提供的图纸要求包工包料(按实结算)，临时用水、用电由甲方承担材料、乙方承担人工工资。

2、 按结算总额水电、消防工程下浮28%(含税金、管理费、材料发票、施工用水用电、临时设施费、预算、资料及工程验收相关费用等)与甲方进行结算。

3、 本工程不存在发生任何点工，场区内临时及施工用水用

电都由乙方负责施工接驳至作业面。

三、 承包范围

- 1、 本主体工程图纸范围内的水电工程、消防工程以及公共部分的水电、消防工程的预埋、制作、布管、布线、安装等所有项目。
- 2、 水电、消防工程所有场区内的管线、窨井(雨水井、污水井、化粪池、强电井、弱电井、消防给水、生活给水阀门井)制安及挖填方，以市政管线对接为节点。
- 3、 本主体工程图纸范围内的弱电工程的预埋项目由乙方施工(弱电承包方承担人工材料成本费)，决算纳入弱电工程结算。

四、 结算依据

- 1、 安装工程按20xx年《江西省安装工程消耗量标准》，根据国家工程量清单计价及《江西省建设工程计价办法》等相关文件计取。材料价差按同期《鹰潭建设造价》公布的预算价格调整。
- 2、 工程量计算方式以设计图纸及业主确定的变更签证为准，计算规则按国家省市现行预算定额规定执行。数量、工程量由审计计算核定。

五、 付款方式

- 1、 预埋项目垫资主体工程封顶，封顶后甲方按工程量的70%支付乙方工程进度款。甲方不扣除乙方该项目下浮点。
- 2、 安装项目按每月完成工程量为一节点，甲方按完成节点工程量的70%支付乙方工程进度款。甲方相应扣除5%该项目下浮点。

- 3、 工程竣工后七个工作日内，甲方按总工程款的90%支付乙方工程进度款。甲方相应扣除乙方下浮点至20%。
- 4、 工程验收合格后七个工作日内，甲方按总工程款的98%支付乙方工程款。甲方相应扣除乙方下浮点至26%。
- 5、 剩余工程总款的2%作为工程保修金，一年后一次性返还。甲方相应扣除乙方下浮点至28%，至此结算完毕合同终止。
- 6、 乙方领取工程款时，必须向甲方提供期间施工班组民工工资(生活费)发放表(必须有民工签名按印及身份证复印件)，确保工资及生活费发放至民工，不得擅自挪用，造成纠纷由乙方负责。

六、 质量要求

- 1、 乙方按建设方的图纸施工，保质保量，严禁偷工减料，所有材料必须要有合格证，如质量不符合，所造成的一切经济损失由乙方负责。
- 2、 按建设单位及监理单位要求，已购水电材料(如管线、线材)需提供二次检验报告。

七、 安全和责任

- 1、 乙方在施工过程中必须遵守安全操作规程，加强安全生产广利职工安全教育。并对所承包的施工区域、施工地段的所属相关配套组完成的每道工序进行监督和检查验收，确保安全合格和无施工隐患后，方能进入本县工作的施工。如达不到施工安全要求，责令所属班组进行整改。直至整改合格，方能作业。
- 2、 工地禁用55岁以上及18岁以下民工，严禁有癔病、心脏病、高血压、疾病等进入工地施工，每个工作人员必须有自

我安全保护能力的安全意识。如违反安全操作规程发生安全事故，由乙方自行承担。

3、乙方必须做到使用操作前，坚持每天先交底，检查并确保无安全隐患，操作过程中确保安全生产。

4、乙方施工人员如果在工地上打架斗殴，所发生的一切经济费用归乙方承担，并每发生一次罚款100元，由乙方承担，在工程款中扣除。

5、乙方自合同签订后，不得以此另行肢解，转卖工程，从中牟利，一经发现甲方有权终止合同，没收非法所得，亲退出场。

八、甲方责任：

1、依照设计图纸等技术资料向乙方进行技术交底，并为乙方班组提供技术指导、咨询、监督、随时对工程技术、质量安全生产等各个环节进行检查监督，提供完整的蓝图三套。

2、甲方在安全生产方面，严格按“安全管理目标操作实施细则”对乙方进行管理，对违章作业者进行处罚。

3、甲方在文明施工方面，按企业规章制度及各项管理规则，对乙方的违章进行处罚。

4、甲方督促乙方人员遵守国家法律、法规、重视精神文明建设，制止刑事犯罪，乙方若有违法行为，甲方将配合公安部门予以惩罚，直接追究刑事责任。

5、乙方从业人员须持本人身份证并填表登记，否则不能进入施工现场。

6、甲方必须严格按合同支付乙方工程款，不得拖欠。

7、 承担非直接费一切开支。

8、 甲方提前3天通知乙方进场，进场前甲方保证三通一平。如乙方接到甲方通知时不进场，合同作废，保证金不退。

九、 乙方职责：

1、 乙方必须严格设计图纸和技术交底以及甲方编制的施工组织设计及施工规范进行施工，确保工程质量。

2、 乙方应履行节约，合理使用材料，爱护工地设施，不得随意浪费各种材料，不得浪费水源和电源，材料浪费按双倍材料价罚款，罚款单交财务在支付分段工程进度款中扣除。

3、 乙方严格遵守甲方制定的各项规章制度若有违反将承担相应处罚。

4、 乙方应对从业人员严格审查，必须杜绝有犯罪行为的人员进入工地，以确保项目正常施工，对乙方从业人员偷窃，甲方一经发现，乙方则承担盗窃的罚款，另交公安机关处理。

5、 乙方在施工过程中所有的劳保用品及费用自理，乙方进场人员必须带好身份证，特种行业工作证，持证上岗作业。

6、 在施工中如乙方材料不到位或其他原因造成甲方停工误工，乙方应承担甲方的一切经济损失。同时乙方由于甲方材料或其他班组原因，造成乙方停工待料，甲方应承担乙方的一切经济损失。

7、 乙方唏嘘安排专职水电工配合现场临时水电安装，日常线路维护维修以及照明灯具的安拆工作，保证各工种班组施工(含夜班)正常用水用电。

九、 保质金的交纳和退还款方式：

该工程施工合同签订后，乙方 叁 天内向甲方支付 人民币贰
万元整 保证金，工程完至 竣工验收 一次性返还。

十、其它：

工人住宿由甲方负责，从乙方施工人员进场之日起生活费由
乙方垫付。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。签字生效，具备同等
法律效力，未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

共2页，当前第2页12