

中华崛起而读书教学设计 为中华之崛起 而读书教学反思(模板5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

瑜伽教培合同 瑜伽馆装修合同简单版汇总篇一

根据《公司法》和中国的其它有关法律法规，本着平等互利的原则，通过友好协商，特订立本合同。

第一条、本合同的投资入股方为

姓名： 。

身份证号： 。

第二条、按照公司法和其它有关法律和法规，即全体股东同意 先生(女士)投资入股公司。

第三条、公司的中文名称：公司。法定地址： 。

第四条、公司的法律形式为有限责任公司，投资方的责任以对注册资本的出资为限。

第五条、公司的注册资本为万元人民币，股额资本总数万股。

第六条、投资人资金分为三期投入。

第七条、为保证投资人利益，公司承诺，在公司全面盈利的情况，且不影响公司正常经营、现金流、项目资金的条件下，

投资人可以优先回收利润分红。

第八条、本合同一经签订，投资方不得中途撤股、撤资，但允许投资方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等(注：公司拥有优先回购权)。

第九条、公司各股东按照在公司的股权比例享有公司固定资产和公司经营范围内所有相关产业经营活动所产生的相应利润收益。

第十条、投资人进入公司后，需遵守《公司章程》、《公司管理制度》、《公司保密协议》，同意公司《战略融资计划》、《股份奖励机制》，以上协议及制度投资人在所有本协议签字则视为投资人遵守和同意。

第十一条、对合同所作的任何修改、变更，须经合同双方在书面协议上签字方能生效。

第十三条、凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提交市仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

第十四条、本合同投资各方各一份，共两份，自投资各方签字之日起生效。

公司法人签名： 手印：

公司公章：

签字日期：

投资方签名： 手印：

签字日期：

瑜伽教培合同 瑜伽馆装修合同简单版汇总篇二

承租方：_____以下简称乙方

经甲乙双方友好协商，甲方同意将经营管理的_____的房产建筑面积总计：_____平方米，下称租赁物出租给乙方，为明确双方权利和义务，特制定本合同，以资甲乙双方共同遵守。

一、租赁时间

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日终止。

二、租金

每年租金_____元人民币，每月租金为_____元人民币，含取暖费、物业管理费，不含电费、电话费。

三、租金及电费、电话费缴纳期限及方式

乙方须于每季度末最后一周内向甲方交付下季度租金。

电费标准是：_____元/度。

电话线路占用和维护费：每部电话一次性收取_____元。

电费每季度结算一次，乙方有权核查使用的电量和电话次数、时间、市内外线情况。

四、租赁物用途为

办公用房。

五、保证金

1、为确保乙方诚信履行本合同各项条款规定，乙方须在签署

本合同的同时，一次性向甲方交付人民币____元相当于三个月房租作为保证金。乙方交纳保证金为本合同生效的条件。

2、如乙方违反本合同规定的条款未能按期如数向甲方缴纳租金、偿付设备损坏赔偿费、延期利息、交付各项根据国家法律法规应由乙方承担的税费，甲方可以扣留全部或部分保证金充抵，其数额相当于乙方所欠款项，但此种冲抵并不能免除乙方按本合同应承担的各项付款及赔偿义务。

3、甲方按本合同规定扣除保证金后，所持保证金的总额少于本合同的所载的数额时，甲方有权通知乙方补足，乙方须在接到甲方书面通知后三个工作日内将保证金补足。

4、租赁期届满时，在乙方交还租赁物及其附属设施包括室内装修和设备等，乙方所有可移动的设备除外，并完成了缴清所有欠交款项及延期利息等本合同规定的全部义务后三日内，甲方须将乙方已付之保证金全数无息退还乙方。

5、甲方有权从该保证金中扣除乙方依据本合同规定在租赁期届满时欠付之各项款项、延期利息、设备损坏赔偿费及其他因乙方违约而给甲方造成的损失。

6、如保证金在进行上述扣除后仍有余额，余额由甲方在三个工作日内一次性足额无息退还乙方，甲方逾期不退还，按本合同规定的延期利息计算。

六、税费负担

1、乙方在租赁期内应自行承担基于使用该房产及其附属设施而发生的电话费、电费及国家或地方政府规定的应由乙方负担的新增税费。租赁物房产税由甲方缴纳。

2、乙方在租赁期内应自行承担其经营活动所发生的一切税费。

七、延期利息

甲、乙双方任何一方未能按本合同规定的期限支付应付对方的各项费用，除仍须履行付款义务外，还须向对方支付自应付日起至实付日止的延期利息，延期利息按每日万分之____计算。

八、进驻

- 1、乙方需向甲方提供合法、有效的执照、许可证及法人身份证复印件。
- 2、乙方在签署本合同同时，向甲方交付足额保证金及壹个季度租金后，即可进驻租赁物，甲乙双方届时签署租赁物交接记录。

九、乙方的义务和职责

- 1、乙方应根据本合同的规定及时足额向甲方支付租金、保证金、电费、电话费等费用。
- 2、乙方不得改变租赁物的用途。
- 3、乙方根据本合同规定对租赁物的使用利益以不影响甲方对租赁物进行必要维护及对租赁物周边土地进行合理的经营管理为限。
- 4、在乙方进驻后，未事先征得甲方书面同意前，乙方不得对租赁物进行任何装修、改建、增建、改造或以其他方式添加附着物，不得在租赁物内部或外墙涂画、钻孔，不得以任何方式毁坏租赁物及相关物业的外观。如确需改动，须通知甲方经同意后方可施工，但在租期届满前，乙方应将租赁物腾空至清洁状态，甲方验收合格后，乙方方可办理退租相关手续。

5、乙方未经甲方事先书面同意，不得在租赁物及相关院落内安装固定广告或其他标示，未经甲方书面允许不得另外安装和使用烹饪，空调和采暖设备。

6、乙方不得将租赁物全部或部分出租或转让给第三方，未经甲方允许不得改变租赁物性质，甲方的任何权益，未经许可不得使用、侵犯。

7、在本合同终止或非因甲方原因解除后，乙方对因不可移动之添附，而使租赁物新增加的价值不享有任何财产权利。

8、乙方应在暴风雨及其他恶劣气候来临之前采取一切适当措施，保护租赁物的内部不受损害。

9、乙方未经甲方事先书面同意，不得将大件重型设备、货物或其他物品搬进搬出租赁物。

10、乙方不得在租赁物的地面放置超过设计荷载的物品，甲方保留规定所有安全荷载重量标准和限度及所放位置的权利，以便使荷载分布均衡。

11、乙方知悉租赁物内房产、设备等，有任何危险时有义务立即通知甲方。

12、乙方须严格遵守国家各项法规，并须单独与甲方保卫部签订安全防火协议书，做好租赁物内的安全保卫工作。

13、本合同规定的其他乙方应承担的义务和职责。

十、甲方的义务和职责

1、____甲方应保证其有权出租该租赁物，如侵犯第三方权益导致乙方不能使用该租赁物，乙方由此而发生的一切损失由甲方承担。

- 2、甲方应保证租赁物的面积真实，如有出入，应据实结算。
- 3、甲方应保证租赁物的安全，因甲方未尽该义务导致乙方及其员工和访客人身及财产损失，由甲方承担全部责任。
- 4、____甲方应定期检查和及时修缮缺陷以保持乙方使用租赁物处于良好状态。如出现断电、断水、电话线路中断或水管出现滴、泡、漏或出现空调故障等情形，甲方接到乙方通知须在24小时内解决不可抗力因素除外。如因上述情形的出现导致乙方发生损失由甲方赔偿。
- 5、甲方如将全部或部分租赁物所有权转让给第三方时应及时通知乙方。本合同不因租赁物所有权转移而改变。
- 6、甲方应保证租赁物冷、暖设施齐全完好，供应符合行业标准。
- 7、本合同规定的其他甲方应承担的义务和职责。

十一、违约责任

- 1、乙方因办公楼改造临时承租上述租赁物用于办公，除非乙方出现本合同规定的违约甲方有权终止本合同情形外，在本合同租期内，甲方不得单方面提前终止本合同，否则，甲方须赔偿乙方由此而造成的损失。
- 3、所有根据合同应由乙方支付的款项，乙方均须根据本合同或甲方书面通知规定的期限按期交付，凡逾期交付的，甲方均可根据本合同中关于延期利息的规定向乙方收取该等应付未付费用的延期利息，甲方并有权将保证金充抵上述欠付费用的利息，充抵后保证金的缺额部分乙方有义务补足。
- 4、乙方违反本合同规定的其他义务或条款的，甲方有权根据本合同在租金保证金中扣除全部或部分费用作为对乙方违约

的惩罚，因此而造成的租金保证金缺额，乙方有义务补足。未及时补足的，可按本条前两款规定处理，保证金未能或不足以补偿甲方损失的，甲方仍有权就实际损失额或不足额向乙方追偿。

5、本合同规定的甲乙双方其他违约责任。

十二、合同的终止

1、乙方自应付款之日起逾期超过____日仍未足额向甲方缴纳应交款项，或乙方利用租赁物进行违法活动，或擅自改变场所用途，或擅自将房屋转租，或乙方行为严重损害甲方财产权利的，甲方有权终止本合同，本合同的终止自甲方书面通知送达乙方之日起生效。因乙方原因致使合同终止的，甲方有权将乙方预付之保证金折抵甲方因此造成的损失，不足部分甲方有权向乙方追偿。

2、甲方提供的租赁物不安全，或甲方不尽修缮义务，或甲方不能保证租赁物冷、暖设施齐全完好、供应符合行业标准，乙方有权终止本合同，本合同的终止自乙方书面通知送达甲方之日起生效。甲方自接到乙方发出终止合同书面通知之日起____日内，须将乙方支付的保证金和提前支付的租金一次性返还给乙方，逾期不返还，按本合同规定的延期利息计算标准计算滞纳金。

十三、合同争议的解决

在执行本合同过程中，如遇有争议的问题，双方应当友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权将争议提交____仲裁委员会，按照提交仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

十四、其他

合同期届满后，如乙方仍需延续承租房屋时，甲方同意按现有价格继续出租给乙方。

本合同____式____份，双方各执____份，具有同等法律效力。

瑜伽教培合同 瑜伽馆装修合同简单版汇总篇三

地址：

电话：

邮箱：

乙方：

地址：

电话：

邮箱：

根据《_教育法》、《_教师法》、《_劳动法》、《_劳动合同法》及有关法律法规，甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则，签订本聘用合同书并保证严格履行。

1、甲方根据工作需要及乙方的学历、职称、能力，聘乙方的工作岗位为_____。

2、聘用期间若乙方不能胜任现在的工作岗位，甲方可以调整乙方的工作岗位，但不能调低乙方的基本工资。

合同期限为以下第_____种：

1、固定期限合同，正式聘用期不得低于_____年，但乙方提出签订期限低于_____年期限合同的除外。合同期限一年

以上不满三年的，试用期不得超过二个月；三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过六个月。同一用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期。甲方聘用乙方的合同期限：自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，包含试用期为_____个月，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

2、无固定期限合同，自_____年_____月_____日起。

3、完成一定工作任务合同：完成任务的标志是：_____。

1、甲方安排乙方执行课时及坐班工作制。在保证完成规定课时及坐班时间的前提下，工作和休息、休假乙方自行安排。

2、甲方为乙方提供必要的工作条件和教学用品，建立健全有关教学管理制度，确保乙方教学工作的正常安全进行。

3、乙方在业务培训、职务聘任、教龄和工龄计算、表彰奖励、社会活动等方面依法享有与公办学校教职工同等的权利。

4、甲方安排乙方加班补课，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班补课费。

1、甲方确定工作报酬应遵循按劳分配原则。

2、甲方于每下个月_____日前以货币形式支付乙方工资，工资为_____。除试用期外，甲方应依法支付乙方寒暑假期间的基本工资。

3、甲乙双方应当按国家有关法律规定缴纳职工养老和医疗保险费用。

1、乙方应当认真履行法定义务，遵守甲方依法制订的规章制度；遵守职业道德；爱护甲方财产；按甲方的要求完成教育教学任务。

2、甲方负责对乙方的工作进行考核。乙方在教育教学、培养人才、科学研究、教学改革、学校建设、社会服务、勤工俭学等方面成绩优异的，甲方予以表彰、奖励。乙方违反劳动纪律，完不成教育教学任务给教育教学工作造成损失的；体罚学生，经教育仍不改正的；品行不良、侮辱学生影响恶劣的；甲方可依据本校的规章制度，给予纪律处分，扣发工资、直至解除本合同。

1、订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

2、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

(1) 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

(4) 被撤销教师资格的；

(5) 被依法追究刑事责任的。

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

5、甲方办学效益极差濒临关闭进行法定整顿期间，经向学校工会或者全体教职员工说明情况，并向教育、劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

6、乙方解除本合同，应当提前_____日以书面形式通知甲

方。

7、有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

(1) 试用期内，在不影响甲方正常工作前提下；

(3) 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

8、本合同期限届满，甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向上级行政主管部门申请调解；调解不成，当事人一方应当自劳动争议发生之日起_____日内向_____劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效，具有相同的法律效力。

甲方（签章）：

日期：_____年_____月_____日

乙方（签章）：

日期：_____年_____月_____日

瑜伽教培合同 瑜伽馆装修合同简单版汇总篇四

乙方：

甲方孩子 在乙方学习，特签订协议如下：

一、在乙方学习期间，乙方有义务保证孩子的人身安全。

二、在乙方学习期间，乙方有义务照料孩子的学习生活。

三、乙方应在保教和保育上用心工作，提供优质的服务。

四、甲方应按时交纳费用。

五、退费须知

2. 缴费后课时消费未超过三分之一的（累计在学时间，有办理口头或书面请假手续的），保育教育费按收费标准的80%予以清退。

3. 缴费后课时消费超过三分之一至五分之一，本月的保育教育费按收费标准的50%予以清退。、缴费后课时消费累计超过五分之一，剩余课时费用不予清退。

六、入园请办理如下手续：

1、认真阅读并签署本合同；

2、填写儿童信息调查表；

3、认真阅读家长须知

七、本合同最终解释权归华夏爱婴威海早教中心。

乙方：

日期：

瑜伽教培合同 瑜伽馆装修合同简单版汇总篇五

甲方：__山汽车贸易公司（简称汽贸公司）

乙方：__

第一条合作目的

汽车销售及售后服务，共同管理、共同经营。

第二条合作期限

2、该协议期满时，如甲、乙双方愿继续合作，应在本协议到期之日前叁个月向对方提出续签合同申请。

第三条合作经营

2、甲、乙双方按照收益分配原则承担合作经营期间所发生的各种经营风险。

第四条收益分配原则

1、收益分配原则：甲方获取60%的收益，乙方获取40%的收益；

第五条甲、乙双方权利与义务

（一）甲方：

2、经营期内，甲方必须遵纪守法，如有违反国家法律、法规所禁止性行为，由其自行承担法律后果。

（二）乙方：

1、乙方与甲方共同全面经营管理汽贸公司所涉及的公司发展方向、人事管理、管理制度制定、财务管理及费用支出审批、销售、销售、日常管理等工作；帮助汽贸公司的管理工作尽早走上正规渠道，全力拓展公司业务，尽快提高公司销售业绩。

2、乙方有义务维护汽贸公司的经营秩序和相邻关系，发现有损害公司行为时有权加以制止；负责协助甲方办理相关部门

的项目审批。

第六条违约责任

合作期内，任何一方需要解除协议（除不可抗力因素外），须提前两个月以书面形式向对方提出申请，经对方书面同意后方可解除合作协议。

第七条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，甲、乙双方应友好协商解决。协商不成，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条其它事宜

第九条本合同自双方签字之日起生效。

第十条本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

甲方：___汽车贸易有限公司 乙方(盖章)：___

甲方代表签字：___ 乙方代表签字：___

20__年12月__日 20__年12月__日