

2023年市场和投资 投资合同(实用9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

市场和投资 投资合同篇一

乙方(债权受让人)，身份证号

丙方(担保人)：

一、合同各方为妥善解决债权问题，经友好协商，依法达成如下债权转让协议，以资信守：计人民币20xx万元，以《借款/担保合同[]jsdbfjz20xx第0707号(以下称《借款/担保合同》)及借据为证，借款期限12个月。

二、甲、乙双方一致同意，甲方将其在借款期限内个月的债权元转让给乙方，丙方予以认可，并为乙方提供担保，乙方应在本协议签订三日内向甲方支付债权转让金共计，乙方付款后可直接向郭瑞武主张债权。/担保合同》中出借人(债权人)转让债权的一切权利。

四、陈述、保证和承诺：

1、甲方承诺并保证：

(1)有权实施本协议项下的债权转让并能够独立承担民事责任；

(2)其转让的债权系合法、有效的债权。

(3)此协议签订后，向乙方移交上述债权的相关依据，并有义

务向郭瑞武出具书面债权转让通知。

(4) 甲方将此债权转让给乙方后，不得再向郭瑞武主张债权。

2、乙方承诺并保证：

(1) 有权合法受让本协议项下的债权并能独立承担民事责任；

(2) 其受让本协议项下的债权系真实意思表示。

3、丙方承诺并保证：

(1) 丙方作为《借款/担保合同》保证人，同意此次债权转让，并自愿继续承担担保责任，直至上述债权得到完全清偿为止。

(2) 如《借款/担保合同》到期，债务人未及时履行还款义务，丙方承诺接受乙方债权转让，并在三日内办理完毕债权转让协议，向乙方代偿借款的本金及利息。

四、各方同意，如果一方违反其再本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔等责任，违约方须向受损失方做出全面赔偿。

五、《借款/担保合同》为本协关联合同，具有同等法律效力。

六、本协议经合同各方签字或盖章之日起生效，一式两份，各执一份，具有同等法律效力。

市场和投资 投资合同篇二

甲方：瑞金市商务局 江西瑞金经济开发区管委会（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

1、项目规模：

2、项目投资总额： 万元，其中固定资产投资额(指土地、设备、厂房等) 万元，流动资金 万元。

3、项目注册资本： 万元。

4、项目经营范围： 。

5、项目竣工投产后达到年销售收入 万元以上，年缴纳生产性税收 万元以上。

1、用地面积 亩，详见项目宗地红线图(附件一)。四处界址及宗地面积以本合同的《国有土地使用权出让合同》为准。

2、土地用途及年限：项目宗地为工业用地，使用年限为50年。未经批准，乙方不得改变土地用途。

3、土地取得方式。项目用地采取挂牌出让，以6.4万元/亩为挂牌起始价，乙方合法取得国有土地使用权，与瑞金市国土局签订《国有建设用地使用权出让合同》。乙方全面履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的义务，及时付清土地出让金及相关税费，可按程序申请办理《国有土地使用证》。

4、土地由甲方根据地形和道路平整，公用道路通到项目用地红线附近。

1、建设要求：项目宗地容积率1.2以上，建设密度35%-40%，绿化率小于20%。

2、建设周期：乙方在甲方规划部门出具用地红线图(以书面通知为准)之日起30日内向甲方规划部门提交项目厂区规划方案，方案审批通过后40日内提交项目建筑施工图及消防、环

保审批等工程报批手续;在江西瑞金经济开发区管委会提供项目用地(三通一平、具备施工条件、以书面通知书为准)之日起60日内开工建设(以主体厂房挖基础为标准), 个月内全部工程竣工, 个月内投产。

3、履约保证金: 乙方在项目宗地交付使用7日之内, 向江西瑞金经济开发区管委会一次性缴交履约保证金(含建设周期、建筑面积、民工工资保证金, 按3000元/亩计算) 万元, 汇入江西瑞金经济开发区管委会财政专户管理, 并由江西瑞金经济开发区管委会出具正式票据。如乙方在本合同约定的建设周期内完成固定资产投资, 且未欠缴民工工资的, 甲方应7日内将履约保证金全额退还给乙方(不计利息)。

1、投资强度不低于150万元/亩。固定资产投资额的确认按《中华人民共和国会计法》要求确定。设备投资以原始税务发票(或有资质的机构出具的评估报告)为依据, 建筑工程投资以瑞金市建筑安装营业税等税务发票为准, 土地出让价款以实际支付购地款计算。

2、乙方在江西瑞金经济开发区管委会提供项目用地 个月内全面完成项目固定资产投资并投产。

乙方在项目正式投产后每年缴纳的生产性税收应达5万元/亩以上。

乙方享受《瑞金市促进产业发展优惠办法》(瑞府发[20xx]7号)文件规定的优惠政策。

1、由于不可抗力造成的本合同不能履行或部分不能履行, 可以免除责任, 但应在条件允许下采取一切必要的补救措施, 以减少因不可抗力造成的损失。当事人迟延履行后发生不可抗力的, 不能免除责任。

2、遇有不可抗力的一方, 应在24小时内将事件的情况以书面

形式通知另一方，并且在事件发生后7日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的书面材料。

任何一方违约，违约方应当按照有关法律、法规的规定，承担违约责任，并赔偿经济损失。

因履行本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

1、与本合同有关的瑞金市政府文件(附一)，《项目宗地红线图(复印件)》(附二)，《开发区规范管理约定书》(附三)，《项目固定资产投资情况一览表》(附四)，《扶持项目发展协议书》(附五)，是本合同的组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同一式八份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执一份。市政府办、市财政局、市国土局、市工信局、市城建局、引进单位各一份。

甲 方：瑞金市商务局 江西瑞金经济开发区管委会 乙 方：

法定代表人： 法定代表人：

帐户名：瑞金市国库集中收付核算中心 身份证号码：

开户银行□XXXXXXXXXXXX 联系电话：

帐 号□XXXXXXXX 传 真：

联系电话：

传 真：

项目引进单位：

签约时间： 签约时间：

市场和投资 投资合同篇三

)质权人： _____ (简称乙方)

第一条

第二款之规定,甲、乙双方经协商,达成如下协议：

一、乙方根据担保书,为公司(借款人)向贷款币万元提供担保,贷款期限为,从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。本股权质押反担保期限为上述主债务发生代偿后之日起_____年。

二、甲方愿意以其拥有的占公司(借款人)_____%的股权质押给乙方,作为反担保,以偿付乙方履行担保责任后所发生的债务。甲方保证公司(借款人)过半数股东同意甲方以其持有的该公司股权出质,并且甲方向乙方出具与此相关的股东会决议。甲方用作质押的股权,评估价值为币_____万元。

甲方： _____

_____年_____月_____日

乙方： _____

_____年_____月_____日

市场和投资 投资合同篇四

技术乙方□XXXXXXXX

1、已确认合作项目：双方已了解并决定在范围内接产普通实施项目。计划年产规模。

2、经济技术相互平衡的投资方式：由甲方负责投入自有资金和部份急需之房地，乙方负责投入自有独立产权的单项技术。甲方衡量经济与技术价值的平衡匹配和项目规模的必需额而投入总资金万元，以后一律不得继续投入，其中先投启动资金万元。另投自购土地亩(包括地上的厂房平米)。任何方的经济技术一但投入即为双方共有集体财产，仅双方组成的董事会有安排处理权，若发生抽退或借口独占把持则一律按侵占公共财物处理。

3、注册资金；基地或项目工厂、公司的注册资金采取现金注册方式，有多少资金就注册多少资金，不必与总投资额匹配。凡知识产权无论有价无价，一律不抵占注册资金。

4、利益均享，风险均担；凡作为控股集团子公司，双方在投资数额上已按平等平衡原则作了调整，适应对半投入，故一律风险共担，利润均分；共产共管，无论各方投入多少，一律各占股份50%(控股方可占51%)。由甲方向外推广的乙方项目，可从乙方所得额中获取十分之一利润。(另外商议的特定条件下，或投资超巨额(数亿)或超规模，技术价值无法匹配的，技术方也可只占股35%，)。

5、生产方式：合作厂为共同生产经营模式，但在具体分工负责上，乙方主要负责技术，以及负责关键部件生产和承包小试、必要时还可指导建厂。甲方主要负责生产经营并办理一切手续。

6、关于产权；合作厂或公司产权属双方平均共有，凭股份分担，按股分红。合作资产是从老厂划分出的，合作产权仅指划出的部份)。

7、组织形式；项目合作工厂或公司可以成立董事会，由方任

董事长法人代表，乙方任副职，董事成员各半。成立集团子企业(“海南清扬电子有限责任公司”)。凡董事不领工资，一律实行年月补贴制。董事另任有职务的，再按职务等级另加计酬。

8、子企业享受优惠：凡独资或合资成立的各公司和工厂，均是集团下属相对独立的法人子企业，子企业可以享受所合作的项目不断创新改进而无需再另交入门费的待遇，以及有后备项目防市场风险的优惠(也可以不需要优惠待遇而成为独立企业而不隶属于集团子企业)。

9、关于专利权：双方约定，基地所有的项目中，凡甲方投资实施了的项目一般为普通实施，具备一定条件者也可为市排他实施，但专利权、技术后续改进权、同类或类似产品项目，(包括与项目有关的附属品)专利申报权一律属技术方。

10、合作程序：先选中项目签意向书，确认项目正式签约(可网络签约同样有效有效)同时，属于甲方的垫资人按投资额的10%，一次暂垫付技术保险金或科技资助费(代替入门费)万元支付(可汇付)给技术项目权利人(可经集团和研究所代收转)，待启动资金入帐后从共同资金中全额一次性赔还垫资人。(此费可以在双方财产中列支，实为甲乙双方共同支付)，技术方全额收到费用时可当场签发钢印《授权书》，十天内启动资金到帐时必须向投资人交付图纸技术资料作技术交底。签约起10天内，启动资金万元必须到合作帐户，并按董事会资金概算安排，着手建厂、购置设备、聘用人员 and 办理其它有关手续，开始试验性生产(小试样机)以作为规模投产的决策(若需培训操作人员的，培训费按有关规定由合作公司支付)待生产资金到位即开始规模性生产。建厂与基地建设同步进行。合作企业启动日(或筹建日)以钢印授权书签发日为准。

11、法律责任：按合同法和专利法规定；若投资方按技术方图纸或资料小试未成功，双方必须查清责任，若属技术有假，必须如数退还技术保险金或科技资助费(入门费)，若不属于

技术原因或因投资方生产条件或工艺差等原因，则技术方可以协助解决，无论反复或出动多少次，历时多长，都不得厌烦和反悔，直到成功为止。出动费等所需经费按规定由合作公司支付。任何一方若反悔则按入门费额的双倍至十倍以上赔偿被反悔方。

12、时效制;由于研究所有技术项目均属快上高利润率项目，投产期不会超过半年，由于市场变幻太快，机会稍纵即逝，为保证双方权益，双方必需努力在签约一个月内启动实施，一般项目半年内必须见效并作首次分庆功利，以表示合作成功。若半年未启动实施的，一律中止作废，所支付部份不退。授权书每年签证一次，凡未签过期一律作废。

13、合作期限和解体分配：合作期限一律二十年，期满双方认为必要时再续定。因期满不续定或中途因何种原因合作失败解体时，属于共同产权的合作厂财产按原股份利润分配比例清分。原进行之项目、技术、商标、名称等均无条件停止。

14、非原创禁止法;，双方均有责任保护知识产权，应严防雇员有意无意扩散、转移技术或他人以试用、考察、合作为名侦察。严禁他人参观合作厂基地或生产线。工厂产品必须批发出厂，严禁出售样品。

凡曾经合作过的项目无论合作成功与否，除技术原创方以外，与合作有关联、接触的他方用此类技术申报专利的，一律按窃取和诈骗论。

15、违约;未按本协议实行即视为违约，未违约方可以自动解除协约不退已支付额，并要求对方赔偿损失。

16、本协议为总协议，均按国家根本法制定，其中无论是按国法或企业规则制定条款，又属双方确认，均具法律效率，其中具体事项可以本协议为基础另行签定具体协议或《实施细则》。未尽事宜可以另行补充修定。

本协议自签定之日起生效执行。

投资甲方代表签章：

年月日

技术乙方代表签章：

年月日

市场和投资 投资合同篇五

法定代表人：

地址：

乙方：

法定代表人：

地址：

第一条 风险投资的项目

2. 甲方已充分了解乙方的创业计划，并认同其市场前景，拟投入风险资金与乙方共同创业。

第二条 合作期限

起始日期自_____之日起本合同即已生效，本合同之合作亦为开始，终止日期为_____之日，本合同之合作亦为终止。

第三条 风险投资的阶段划分

项目的风险投资分两个阶段：

2. 创立期：即甲、乙双方共同设立一家生产_____产品的有限责任公司，并将产品批量生产投放市场。

第四条 风险资金的投入

（一）种子期

5. _____产品的样品如在上述期限届满并开发完毕，甲、乙双方对_____样机进行评估，如达到甲、乙双方在签订本协议时认可的设计要求，风险投资必须进入创立期；相反则由甲、乙双方协商是否延长上述期限，协商未果则本协议终止，剩余的资金及业已形成的所有资产属甲、乙双方共同所有。

（二）创立期

4. 在公司设立中，乙方出资的_____万元由甲方提供无息贷款，乙方必须在公司设立后_____个完整会计年度内归还给乙方，其中每年各偿还_____，偿还期限为_____。乙方分得的公司红利必须优先偿还上述借款，甲方有权从乙方分得的公司红利中代扣，如当年乙方分得的红利不足以偿还上述借款，乙方必须于分红之日起____日内筹资偿还，否则乙方必须将当年度欠款部分对应的公司股权转让给甲方，（上述对应是指公司设立时该部分欠款所占的公司股权），但甲方仅限于受让公司股权，不得要求乙方以其它货币或实物资产偿还借款。

第五条 其它风险投资的引入与限制

3. 公司设立后如需增加投资，甲、乙双方有权按设立时的股权比例追加投资。

第六条 协议之不可转让性

本协议约定之权利义务具有不可转让性，任何一方在取得对方明确的书面同意之前，不得就本协议书部分或全部内容进行转让，否则实施转让方将视为严重违约，转让行为无效。

第七条 违约责任

3. _____样机试制完毕达到设计要求时，甲、乙双方任何一方未按本协议约定设立公司，则违约方需向守约方支付_____元违约金。

第八条 保密义务

一方有义务对本合同内容以及对方提供的与本合同项下项目有关的任何文件与信息采取必要的保密措施，并不得向本合同当事人以外的第三人予以任何形式的透露。如一方出于项目进行之目的需要向相关第三人透露相关文件与信息，则必须告知合同对方，并获得对方之书面认可。

第九条 仲裁及其程序规则

协商不成时，本合同产生的任何争议，异议或主张都应提交_____仲裁委员会依照该委员会在申请仲裁日（两方以上申请仲裁的以首先申请仲裁之日为准）现行有效的仲裁规则以仲裁方式予以解决。

第十条 其他

- 1、本协议书一式_____份，双方各执_____份，效力等同；
- 2、协议书未尽事宜由双方另行协商并签定补充协议予以确定。

甲方：（盖章）

负责人：(签字)

签署时间：_____年___月___日

乙方：(盖章)

负责人：(签字)

签署时间：_____年___月___日

市场和投资 投资合同篇六

甲方自愿将合法拥有的资金以资金管理的方式委托给乙方，并由乙方作为受托人按照本协议约定的方式对资金进行经营，以期最大限度获取收益。

乙方资金管理的基本情况

：乙方将资金用于_____。

甲方的出资

甲方均需以人民币现金的形式出资。甲方委托管理资产金额人民币共_____元，大写：_____。甲方应于签订本协议当日将款项全额付至乙方指定银行账户(乙方户名：_____；开户银行_____；帐号：_____)。

甲方的权利和义务

甲方有权了解委托资产的管理、使用及收支情况，但在行使该权利以不影响乙方正常管理和运作委托资产为限。甲方应

保证其对委托资产，有完全的权利进行处理，且委托资产投入本合同约定的投资领域并不会导致任何法律纠纷。对乙方以及处理资产管理事务的情况和资料负有依法保密义务，未经乙方同意，不得向任何人透露。

乙方的权利和义务

乙方在符合有关法律规定的基礎上，有权依据本协议约定以自己的名义管理、运用和处理资金，亦可以对委托资产进行经营管理，并保障其以诚实信用、谨慎勤勉的原则管理和运用委托资产，保证资金安全。乙方承诺将受委托管理资产定向投资于公司合作的指定项目。为扩大委托资产规模，增加投资回报收益，乙方有权批准吸收新的委托人加入，其他委托人不得阻扰。

收益与分配

- 1、本协议甲方享受月利率为 %，在扣除相应手续费后支付给甲方指定账户。但本协议委托资产全额退回后不再享受月利率。
- 2、本协议甲方享受乙方公司纯利润 %分红，只分红一年，于第二年年终参加分红，具体按甲方出资股份计算。

税费的承担

本协议项下的委托资产承担相应的税费，按照法律、行政法规和国家有关部门的规定办理。

退出及清算

甲方出资后，不得要求退回出资，除有下列情况之一出现：乙方决定终止委托经营；经甲、乙双方协商一致同意；因行政机关、司法机关或其他国家机关的法律行为，导致本委托资

产管理不能正常运营。委托资产的清算人由乙方担任，清算人在本协议终止后，开始进行清算活动，出具清算报告，对委托财产收益进行分配。

保密

受托人和委托人应就投资资产及相关信息承担保密责任。除法律、法规的规定和本协议另有约定外，未经任何一方书面同意，不得以任何方式泄露和利用该信息。各方当事人均应当持续保密义务，保密义务不因本协议解除、终止而终止。

争议解决方式

因本协议而产生或与本协议有关的一切争议，如经友好协商未能解决的，应向乙方所在地人民法院提起诉讼。

其他

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自甲方投资全部划入乙方开设的指定账户之日起生效。有效期自———年——月——日至———年——月——日止。

本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，也可以签订补充协议作为本协议的组成部分，与本协议有同等法律效力。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

市场和投资 投资合同篇七

身份证号：

联系电话：

法定代表人：

联系电话：

甲方(委托人)、乙方(受托人)依据《中华人民共和国合同法》及有关法规的规定，就甲方委托乙方代办理项目投资顾问、乙方为甲方提供相应投资顾问服务等相关事务，甲方与乙方平等协商，签订本合同。

一、乙方受甲方委托寻找投资项目，提供顾问服务。

1. 服务内容：乙方促使甲方和资金需求方签订融资合同并协助融资实现。

2. 融资形式、条件及费率由甲方和资金借用方协商确定。

三、合同期限：自甲、乙双方签订合同之日起到双方协商终止之日。

四、合同履行期限内报酬：

帐号：

户名：

开户银行：

2. 支付方式：

甲方每月收到利息后将投资顾问费汇入乙方指定账户。

五、双方一致同意，对本合同的所有信息、文件和数据应保守秘密。

六、本合同由双方盖章之日起生效，正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

市场和投资 投资合同篇八

法人代表：

联系电话：

电子信箱：

乙方：

法人代表：

联系电话：

电子信箱：

鉴于：

1、(以下简称甲方)为唯一合法投资及影视策划制作单位；
(以下简称乙方)，为该片的制作投资单位。

2、为促进文化事业的发展，繁荣电影创作，甲、乙双方决定联合策划制作电影片《网络电影投资合同__》暂定名。

鉴于此，双方本着互惠互利、诚实信用、风险共担的原则，经充分友好协商，订立如下合同条款，共同恪守履行。

第一条、电影制作总投资及出资方式

1、由乙方出资人民币网络电影投资合同网络电影投资合同整，

甲方负责内容包括:剧本修改、项目立项、组织演员及电影专业工作人员进行拍摄管理,影片报审及影片上映许可等一切所有相关事宜。

2、影片上映,乙方可委派一名财务人员与发行商一同监管票房。

3、本片制作费,乙方作为投资商出资人民币叁佰万元整,投入到甲方成立的电影项目《网络电影投资合同网络电影投资合同》暂定名专用帐号:(帐号名称:)

4、以上资金均用于本电片的全部制作费用,甲方负责控制制作成本不得超出,若超出由甲方负责。

5、乙方投资额人民币叁佰万元整即本合同签定之日起三个工作日之内将制作网络电影投资合同网络电影投资合同元整一次性转入甲方指定账号(此费用用于筹备开机前演职人员酬劳、剧组日常开支、保险、制作费用等)。

6、前期筹备工作内容包括:剧本修定、建组签约所有演员及工作人员,设备设施租赁、签约后期制作及特效包装,与发行方签署正式保场次合约并支付其前期款项。

第二条、回报条件:

1]前期影片发行完毕先返还投资方出资款人民币网络电影投资合同网络电影投资合同整,周期不超过11个月(以实际回报收入时间为准)。

2、影院发行利润扣除所有相关费用(制作成本费、国家标准营业税收费等)之后进行院线、电影频道、网络频道]dvd及相关利润分成,即甲方从中利润分配(51%),乙方从中利润分配(49%)。

3、从上映当日起，票房收入每一个月结算一次，三个月之内结清，回收款项打入与发行方签约时指定票房分帐专用帐号。

第三条、剧本和生产许可

- 1、本片前期创意、剧本写作等主要创作素材由甲方提供。
- 2、本片制作剧本需经双方审定认同，甲、乙双方如遇意见不一致时，以甲方专业意见为准。
- 3、甲方负责向国家广电总局申请公示、备案，电影片送审、取得上映许可证等相关手续。

第四条、摄制组人员组成

- 1、电影片摄制组由甲方负责组成。
- 2、电影片出品人为甲、乙双方及第一投资方法人代表。
- 3、电影片制片人为。
- 4、电影片唯一指定导演为网络电影投资合同x(内地)。
- 5、电影片男女主角由甲方拟定市场所需演员。
- 6、电影片其他演员由导演拟定市场所需演员来订。
- 7、摄制组全体人员、设备及重要拍摄场地的安全进行保险，保险费由《网络电影投资合同网络电影投资合同》暂定名影片的总预算内支付。
- 8、电影片拍摄周期，拟定2x天，争取在20__年x月x日前进行前期筹备工作以及签定主要演职人员；开机时间暂定于20__年x月x日前。

9、电影片拍摄地点为北京和网络电影投资合同两地。

第五条、权利归属

- 1、本片制作完成后，该影片的宣传、发行计划及实施方案由甲方与发行方共同商议制定并共同努力争取该影片在全国院线上档播放。
- 2、本片《网络电影投资合同__》为暂定名，在取得上映许可证之前如需更改由甲方负责向国家广电总局申报。
- 3、本片版权及音像版权由联合出品方共有。
- 4、该影片的上片广告宣传由甲方负责执行。
- 5、合约签署后，乙方有权向甲方出示摄制工作安排表，甲方需要严格按照摄制工作安排表进行影片的拍摄制作。

第六条、署名权

- 1、电影片拍摄完成后，由甲方负责报送相应审查机构进行审查。

第七条、合同终止

甲乙双方约定，发生下列情况之一，本合同终止履行：

- 2、当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在10日内仍未履行；
- 3、当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；
- 4、在合同终止期间，若产生任何费用，由违约方按照投资额对守约方进行双倍赔偿。

第八条、保密

若本合同未生效，任何一方不得泄露在签约过程中知悉的商业秘密：任何一方若违反此保密义务，应按照投资额双倍赔偿对方因此而遭受的经济损失。

第九条、争议处理

□影片制作过程中，摄制组如发生纠纷(包括：导演，演员，工作人员)而遭受的经济损失其责任由甲方负责。

2、摄制组在拍摄期间如有安全事故发生，责任不归属于乙方由甲方负责。

3、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1)提交仲裁委员会仲裁：(2)依法向人民法院起诉。

第十条、不可抗力

1、若本合同任何一方因受不可抗力(天灾、国家政策变化等)影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件的一方在最短的时间10日内，向另一方提供证据及合同不能履行或需要延期履行的资料，通过友好协商决定如何执行本合同，其影响终止或消除后，双方立即恢复本合同各项义务。如丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行。

第十一条、合同的解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十二条、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同；本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十三条、合同的效力

本合同自双方或双方代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章/签字)：

身份证号：

乙方(盖章/签字)：

身份证号：

年 月 日

市场和投资 投资合同篇九

第一条 合作事项：甲方委托乙方就目标项目进行全程融资。

第二条 甲方对项目融资的基本要求：

1、首笔融资额度： 万元，可在此上下浮动。

第三条 乙方的权利与义务

1、乙方有权在甲方的要求范围内自主与投资商沟通和谈判；

2、 乙方有权按双方协议约定收取顾问服务报酬；

与甲方要求相违背的事项，则乙方不能擅作主张，应书面征求甲方意见，待甲方正式回复(传真或正式文本)后，乙方再向投资方作出相应答复。

4、 乙方的主要工作：

(1) 指派项目融资负责人，以全程负责该项目的融资；

(2) 对项目进行审慎调查；

(3) 根据审慎调查情况，制定该项目的融资策略与融资实施进度计划；

(4) 制作项目推荐函；

(6) 与投资商进行初步沟通和答疑；

(7) 协助甲方与投资商等的谈判。

5、 乙方应就目标项目融资进展即时向甲方进行书面或口头汇报。

第四条 甲方的权利与义务

(1) 甲方有权获得按协议约定的相应高质量服务；

答。

(3) 甲方应如实向乙方告知项目重大事项，不得隐瞒或虚报；

(4) 甲方应按乙方要求熟练准备有关针对投资者的提问，不得有误；

复；

(6) 甲方应配合乙方与投资者的谈判，不得无故推迟或拒绝；

不卑不亢就可以了，可按乙方的指示决定是否要求当地政府部门有关领

导参加接见事宜。甲方应承担相应的正当考察费用(包括乙方陪同投资

商的差旅费，若投资商要求承担其来回的正当交通费，甲方也不应拒绝)。

(8) 甲方应按协议要求向乙方支付相应服务费用

时间)，因甲方原因导致时间的耽误则相应期限顺延。若在时间到期后，融资工作已进入实质性关键阶段，则经甲方同意，期限可延长，具体由双方签订补充协议进行明确。

第六条 费用支付

付10000 元(大写 壹万元)前期融资服务费。

后的其余款项。

2、甲方按乙方要求将费用划至乙方指定帐户。

第七条 双方承诺

(1) 乙方应本着诚信、专业、高效的职业精神为甲方提供优质的服务；

(3) 甲方不应要求乙方做出有违强国家和行业法律、法规的事情。

第八条 补偿条款

甲方承诺，因乙方在整个项目融资过程中投入了大量的时间和精力，并制定了相关融资策略，给甲方的融资成功增加了较大的机会，若项目在约定期限内融资成功，但该投资方并非乙方直接介绍之结果，为给予乙方一定补偿，甲方向乙方支付5万元人民币(大写伍万元)作为酬谢，支付时间为首笔融资资金到位之日起5个工作日内。

第九条 违约条款

已经支付金额的双倍返还违约金。

则乙方有权提前终止服务协议，并要求甲方支付首付费用两倍的违约金。

方破产清算;因种种原因甲方中途放弃本协议(如其它资金到位，被收

购等)等，则乙方有权要求甲方继续履行本协议，若甲方拒绝继续履行，

则乙方有权单方面终止本协议，并要求甲方支付首付费用两倍的违约金，

同时保留要求赔偿的权利(包括但不限于因甲方违约造成乙方在投资商

领域失信于人的信誉损失等)。

按未支付金额的千分之五支付罚金。

第十条 甲方和乙方的选择权

在签约后的一个月时间内：

已经向乙方支付的费用不能再要回，乙方也不能要求甲方赔偿因合同终

止导致的前期投入等相关损失。本协议提前终止。

少，则乙方有权终止服务，并书面通知甲方，但乙方应全部退回甲方已

经支付的定金，甲方亦不应向乙方索赔。本协议提前终止。

字人的身份证或法人的营业执照传真件。

第十三条 本协议自双方签字盖章程之日起生效。

此页无正文。