

最新人教版小学数学三年级第三单元教案 (大全5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

中介返佣合同图片 中介合同篇一

乙方：

一、甲方将座落于____县城____一间面积为____平方米的临街门面租赁给乙方，作使用。

二、租期从____年____月____日起至____年____月____日止(即：____年)。

三、年租金万元整，乙方于每年元月份一次性向甲方交清当年的租金，但甲方必须提供税务发票。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付元押金(不计利息)，合同期满押金退回。

五、乙方必须依约交付租金，如有拖欠，按拖欠额每日收取0.5%的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰；期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

七、合同期内，甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由甲方计收。同时乙方应自觉遵守甲方的水、电管理规定，

如有违反，按甲方的水电管理办理。因甲方责任停水、停电，致使乙方损失，甲方按全年租金总额0.5%支付违约金，并赔偿乙方实际损失。如乙方需增容，其手续和费用由乙方负责。

八、租赁期间，甲方应负责房屋主体结构的正常维修，如委托乙方代行维修，费用由甲方负担。若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损，造成乙方损失的由甲方赔偿。其室内的各种设施(包括门窗)维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止。

十、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，如需续租，须提前3个月与甲方协商。

一、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方因改建、扩建要收回房屋，必须提前3个月书面通知乙方，并取得乙方同意，如乙方需退还也必须提前3个月书面通知甲方，并取得甲方同意，如甲方违约，除退还押金外另赔偿违约金元，并赔偿不足部分损失;如乙方违约不得要求返回押金，并赔偿不足部分损失。

二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优先乙方。

三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决;协商不成，可诉请人民法院处理。

五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效。

甲方法人代表签字：

盖章：

乙方法人代表签字：

盖章：

签订日期：

中介返佣合同图片 中介合同篇二

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的座落在_____市_____区_____拥有的房产（别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面），建筑面积为_____平方米。（详见土地房屋权证第_____号）

第二条上述房产的交易价格为：单价：人民币_____元/平方米，总价：人民币_____元整（大写：_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整）本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币_____元整，作为购房定金。

第三条付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整申请银行按揭（如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给

甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全额房款之日起_____天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将_____等费用结清。

第五条税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由_____方承担，中介费及代办产权过户手续费由_____方承担。

第六条违约责任甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在_____日内将乙方的已付款不记利息）返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起_____日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条本合同主体

1、甲方是_____共_____人，委托代理人_____即甲方代表人。

2、乙方是_____，代表人是_____。

第八条本合同如需办理公证，经国家公证机关_____公证处公证。

第九条本合同一式份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份，厦门市房地产交易中心一份、_____公证

处各一份。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项：

鉴证方： _____

鉴证机关： _____

地址： _____

邮编： _____

电话： _____

法人代表： _____

代表： _____

经办人： _____

日期： ____年____月____日

鉴证日期： _____年____月____日

中介返佣合同图片 中介合同篇三

法定代表人：

地址：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

地址：

联系电话：

一、融资服务事项

(一)甲乙双方同意，由乙方按照本合同的约定，为甲方推荐投资人，并提供相关融资服务。

(二)甲方同意，甲方确认乙方所推荐的投资人后，甲方或其股东或其他关联机构或人员与该投资人达成各种投融资合同(包括但不限于股权融资、债权融资、可转债融资等)并获得融资的，均视为甲方在乙方服务下融资成功。甲方应按照本合同的约定，向乙方支付融资服务费。

二、融资服务费及支付方式

(一)甲方自乙方所推荐的投资人处获得融资的，应按本合同的约定向乙方支付融资服务费。

(二)甲乙双方确认，甲方自乙方所推荐的投资人处获得的每笔融资款项到账之日起三个工作日内，甲方应将到账金额的%作为融资服务费支付给乙方。如甲方逾期支付融资服务费，每逾期一日应按照应付融资服务费总额的 %向乙方支付逾期付款违约金。

(三)双方约定上述融资服务费全部付至乙方银行帐户：

户名：

乙方帐号： ；

开户银行： 。

三、甲、乙双方的权利和义务

(一) 甲方权利和义务

1. 甲方须按照乙方的要求提供对外融资所需的详细资料，包括但不限于乙方的基本资料(营业执照、企业机构代码证，税务登记证)、商业计划书、身份证等资料，并如实填报有关表格内容等。
2. 在本合同执行过程中，甲方须就融资事宜为乙方工作提供必要的支持和便利。
3. 甲方应当按照乙方的要求，向乙方出具经有效签章的确认函，确认乙方对投资人的推荐。甲方出具确认函后，方可与乙方推荐的投资人进行接触。
4. 甲方应当向乙方及时通报投资接洽、谈判及合作情况，特别是重要合同的签署、投资款项的到位情况等。
5. 按照本合同约定保守商业秘密。
6. 甲方应按本合同约定向乙方支付各项费用。

(二) 乙方权利和义务

1. 就甲方融资事宜提供咨询服务并提出初步建议和指导。
2. 协助甲方对融资所需资料进行整理，协助甲方制作融资所用的商业计划书(如有必要)。
3. 根据甲方融资项目信息对照投资人资料信息进行投资人筛

选。

4. 向国内外投资人定向推荐甲方项目。

5. 在甲方向乙方出具对乙方所推荐投资人的确认函后，向甲方提供投资人信息，协助甲方与投资人取得联系。

6. 协助甲方与投资人签订借款合同、投(融)资合同等合同，相关合同签署后，尽乙方所能，协助甲方督促投资人资金到位。

7. 按照本合同的约定保守商业秘密。

四、项目联系人

甲、乙双方各派一名代表作为本次合作的联系人，联系人以书面形式表达的观点视为甲、乙各方的观点、意见。联系人有权代为接受双方互发的文件、信函，有权在相关文件、信函上签字。

甲方联系人信息如下：

联系人姓名：

地址：

邮编：

电话号码：

手机号码：

电子邮箱：

乙方联系人信息如下：

联系人姓名：

地址：

邮编：

电话号码：

手机号码：

电子邮箱：

五、声明与保证

(一) 甲方的声明与保证

1. 甲方具备合法的资格和权利签署本合同，并已采取一切必要的行动以获得授权，接受本合同的条款和条件，签署及履行本合同。
2. 甲方向乙方提供的所有信息、资料等均真实、准确、完整。

(二) 乙方的声明与保证

1. 乙方具备合法的资格和权利签署本合同，并已采取一切必要的行动以获得授权，接受本合同的条款和条件，签署及履行本合同。

六、保密条款

甲、乙双方及其顾问应对在履行本合同过程中所获得的对方的保密信息等保密，除非(a)根据本合同包含的交易的合理需要披露给其顾问;(b)为了完成本合同所预期的交易所必需的完成和提交任何档案或其他提交物所必需的披露;和(c)法院或政

府部门强制的披露;(d)有关法律、法规、规章规定需披露。

七、其他约定

(一)乙方仅负责向甲方推荐投资人。甲方与乙方推荐的投资人接洽过程中发生的一切费用、产生的纠纷以及责任等，均由甲方与投资人自行承担，乙方不承担任何责任。

(二)双方办理乙方所推荐投资人确认函手续时发生异地差旅费用由甲方承担。

(三)如甲方要求乙方提供制作商业计划书、参加谈判、进行调查等的，由双方另行协商，相关费用由甲方承担。

(四)应甲方的要求，乙方可向其推荐与融资活动相关的会计师事务所、律师事务所等中介机构。甲方与乙方推荐的中介机构接触过程中发生的一切费用、产生的纠纷以及责任等，均由甲方与中介机构自行承担，乙方不承担任何责任。

八、合同的变更、解除和终止

(一)非经甲乙双方协商一致并签署书面合同，任何一方不得擅自变更本合同及其附件的任何内容。

(二)本合同生效后，甲乙双方不得以其他任何理由单方面解除合同。

(三)本合同的权利义务终止后，双方应当遵守诚实信用原则，根据交易习惯履行通知、协助、保密义务。本合同的保密条款在合同终止后仍对双方具有法律约束力。

九、争议的解决

(一)本合同受中华人民共和国法律法规的管辖。

(二) 凡因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争议，首先应争取各方之间友好协商解决。如果未能协商解决，双方选择以下第种方式解决双方争议。

(1) 由 法院诉讼解决；

(2) 由 仲裁委员会仲裁解决。

十、通知和送达

(一) 与本合同有关的通知、函件、文件等资料，应按照本合同第四条所载明的联系人、地址、传真等送达，当面递交的，签收日为送达日；以传真方式送达的，发出传真日的下一个工作日为送达日；以邮寄方式送达的，邮件回执上记载的收件日或拒收日为送达日，电子邮件送达的，电子邮件发送日为送达日。

(二) 一方如果迁址或者变更联系人、电话、传真、电子邮箱的，应提前2个工作日书面通知对方，否则向以上述载明地址和方式送达的仍为有效送达。

十一、合同生效

(一) 本合同不得口头修改或补充，只有经合同各方签署书面文件后方可修改或补充。本合同的任何补充文件应视为本合同不可分割的一部分。

(二) 本合同书一式二份，甲乙双方各执一份。

(三) 本合同于 年 月 日在 签订。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

(或授权代理人) (或授权代理人)

中介返佣合同图片 中介合同篇四

返佣协议书

甲方：上海奈助实业有限公司

乙方：

1、奖励标准：

返佣比例按照15天结算周期为标准： 红利80%

手续费55% 2、结算方式：

a[]为更好的支持乙方工作，甲方承诺，自乙方产生奖励金额起，甲方向乙方以半月为单位返还金额。每月16日进行核对和20日返还交易佣金。乙方所涉及税项由（对公账户）乙方自行承担。私人账户由上级公司（本司）代缴（因上海地税默认6%）

（1）平仓一次为一手计算。

（2）以上奖金条件仅适用于（新华上海贵金属交易中心）新华上海微盘规则，如中心修改规则，则甲方有权对奖金结算标准进行调整。

（3）交易奖励协议中相关的居间业务由乙方自主经营，自负一切经营责任，甲方拥有对乙方的监督权。

（4）乙方如有任何违反新华上海微盘及政府政策规定的行为，一经查实，甲方有权即时终止合作，由此产生的一切后果均由乙方自行承担。

(5) 此次奖励针对签约客户，诺乙方长时间不操作（2个月）），甲方有权解除合同。

二、奖金公约

4、不得采取欺瞒手段为客户开户；

5、不得阻止、延误客户下单，诱导、欺骗客户进行交易；

6、不得以任何方式延阻客户交割；

7、不得利用各种手段操纵市场，扰乱市场秩序； 8、严格核查确认客户身份、资信、交易资格，为符合开户条件的客户开户； 9、向客户充分解释投资风险，进行风险教育，并对客户进行业务培训； 10、在出现突发事件、异常情况时，做好客户的解释工作，并保证积极应对、妥善处理客户投诉。

三、其他事项说明：

1、本奖励方案一式二份，甲、乙双方各一份。

2、本奖励方案有效期为一年，自

****年**月**日至

****年**月**日止。

甲方盖章：

乙方盖章：

授权代表：

授权代表

年 月 日

年 月 日

中介返佣合同图片 中介合同篇五

借款人(以下简称甲方)

出借人(以下简称乙方)

中介机构(以下简称丙方)

鉴于：甲方有借款需求，乙方有投资需求，丙方具有相应的融资中介服务能力和。

甲、乙双方依据国家法律、法规之相关规定，在自愿、平等和诚实信用等原则下，通过丙方的融资服务，经甲、乙、丙三方协商一致，就甲方和乙方之间借款事宜以及丙方居间报酬事宜达成以下协议，并订立本协议，以兹各方共同遵守。

第一条乙方委托丙方提供投资服务，丙方接受委托。

第二条

第三条具体委托事项：

3、1寻找潜在借方；

3、2与潜在借方协商谈判；

3、3提供与投资有关的全程跟踪服务。

第四条投资条件。以己方与借款人签订的借款协议为准。

第五条协议目的：乙丙双方密切配合，丙方帮助乙方顺利完

成投资。

第六条协议期限：自本协议签订之日起至本协议项下权利义务履行完毕

第八条在协议的有效期限内，己方不可以不可撤销委托；一旦甲乙之间的借款合同生效，乙方即应当按照借款合同的约定给甲方发放借款。

第九条乙方委托丙方对借款资金实施全程监管

第十条甲方委托丙方提供融资服务，丙方接受委托。

第十一条

第十二条具体委托事项：

3、1寻找潜在贷方；

3、2与潜在贷方协商谈判；

3、3提供与融资有关的全程跟踪服务。

第十三条借款期限：2个月。

第十四条融资条件。以甲方与出借人签订的借款协议为准。

第十五条协议目的：甲乙双方密切配合，顺利完成融资，甲方取得借款，丙方获取服务报酬。

第十六条协议期限：自本协议签订之日起至本协议项下权利义务履行完毕及甲方与借款出借人之间的借款协议履行完毕之日止。

第十七条协议性质：不可撤销有偿委托代理协议。

第十八条甲方与出借人签订借款协议视为丙方已向甲方移交工作成果。

第十九条特别约定。鉴于出借人已委托丙方对借款资金实施全程监管：

19、1甲方接受丙方对借款资金使用实施监管。

19、2甲方对出借人违约无条件视为违反甲丙之间的融资服务协议。

实际放款日起算；若为分期放款，则自第一个实际放款日起算。

第二十三条借款用途。周转资金。甲方不得将借款用于违法、犯罪活动。

第二十四条利率与计结息。

1、借款利率

2、利息计算

利息从甲方实际借款日起算，按实际借款额和用款天数计算；

利息计算公式：利息=本金×实际天数×日利率；

日利率计算基数为一个月30天，换算公式：日利率=月利率/30。

3、结息方式。按借款月结息和付息，以实际放款日的对应日为结息日付息日，当月没有对应日的，则当月最后一日为结息日付息日。

利率计收复利。

第二十五条借款条件：已办理完相关协议公证/抵押/质押手续；甲方已按要求提供相关资料，并承诺资料真实、合法、有效。

第二十六条借款的发放。双方约定，按以下第(1)种方式发放借款。

1、乙方将借款划入甲方提供的银行结算账户：（开户行（精确到支行）户名：；账号：）内。

一旦乙方将相应款项划入甲方所提供的账户，乙方发放借款的义务就履行完毕。甲方应当出具相应的收款凭据给乙方。

2、乙方以人民币现金方式直接将实物现金交付甲方。

第二十七条还款

1、甲方以下列第(2)方式偿还本协议项下借款：

2、按月偿还借款的，甲方应自发放借款后第二个月开始按月还款。

如借款日与还款日不对应，首期、末期还款金额按实际天数计算。

第二十八条提前还款。

1、有下列情形之一，甲方应当提前还款。

(1)经甲乙双方协商一致；

(2)甲方违反本协议资金使用用途可能损害乙方利益；

(3)甲方偿还能力下降，可能影响还款；

(4) 甲方违约导致乙方协议目的不能实现；

2、提前还款事宜。甲方应当赔偿或补偿乙方相应损失，具体事宜由双方另行商定。

第二十九条担保。为确保履行借款及利息偿还义务，甲方自愿提供抵押/质押/保证担保，详见担保协议。

第三十条费用。因本协议订立、履行及争议解决发生的费用(包括但不限于公证费、保全费、律师代理费等所有因协议订立、履行、实现乙方债权的费用)由甲方承担。

第三十一条其他约定。

1、未经乙方书面同意，甲方不得将本协议项下任何权利、义务转让给第三人。

2、若乙方将本协议项下权利及义务整体或债权/债务单项转让给其他任何第三方自然人或法人，甲方对此表示认可，乙方按照本协议载明甲方的任一联系方式通知甲方即可；承接本协议项下权利义务的第三方有权代替乙方行使本协议项下全部权利，就本协议项下纠纷以该第三方名义向法院提起诉讼或申请强制执行。

3、在不影响本协议其他约定的情形下，本协议对双方及各自依法产生的承继人和受让人均具有法律约束力。

4、除另有约定外，双方指定本协议载明的地址为通讯及联系地址，并承诺在通讯及联系地址发生变更时，以书面形式及时通知对方。

5、本协议中的标题和业务名称仅为指代的方便而使用，不得用于对条款内容及当事方权利义务的解释。

第三十二条公证

甲乙双方一致同意，经公证后，乙方对甲方享有的债权具有强制执行效力，该债权包括但不限于借款本金、利息、罚息、违约金、以及包括律师费在内的实现债权的费用等。若乙方不适当履行协议义务的，乙方可以依法向有管辖权的人民法院申请强制执行，甲方愿意接受强制执行。公证并非本协议生效的条件。

第三十三条甲乙双方借款协议生效

1、甲乙双方借款协议同时具备以下条件时生效：

(1) 已办理相关担保手续；

(2) 乙方支付第一笔出借款。

(3) 本协议经双方签署(法人须法定代表人签字或加盖公章)。

2、甲乙双方借款协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第三十五条甲方按月支付借款金额的2、5%给丙方作为服务报酬，

第三十六条甲以下列第(2)种方式支付：

(1) 在甲方按月支付借款利息的同时支付；如果出借人同意给予甲方展期，那么在展期内，甲方仍应当向丙方支付服务报酬，支付方式为按月支付借款利息的同时向丙方支付服务报酬；如还有展期，依照此办法处理。

(2) 在甲方首次收到借款之日一次性支付。如果出借人同意给予甲方展期，那么在展期内，甲方仍应当向丙方支付服务报酬，支付方式为展期的第一日一次性支付整个展期的服务报

酬;如还有展期, 依照此办法处理。

(3) 其他:

中介返佣合同图片 中介合同篇六

卖方: _____(简称甲方) 身份证号
码: _____ 地址: _____ 联系方式: _____ 买
方: _____(简称乙方) 身份证号
码: _____ 地址 _____ 联系方式 _____ 根据《中华人
民共和国合同法》、《中华人民共和国____市房地产管理法》
及其他有关法律、法规之规定, 甲、乙双方在平等、自愿、
协商一致的基础上, 就乙方向甲方购买房产签订本合同, 以
资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在_____市_____区
_____房产住宅, 建筑面积为_____平方
米。(详见土地房屋权证第_____号)。该房房
龄_____年。

第二条 上述房产的交易价格为: 总价人民币_____元
整(大写: _____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元
整)。

第三条 买卖双方在签订了房地产买卖合同及乙方付甲方全部
购房款后, 应立即到房屋所在区的房地产交易中心办理产权
过户手续。

第四条 付款时间与办法: 乙方同意在本合同签订当日一次
性向甲方支付全部购房款, 共计人民币 _____元整。
约定付款之后在房地产交易中心缴交税费, 办理房屋产权过
户手续。

第五条 交房时间和交房条件: 交房时间。 在收房时, 必须

确认甲方已结清水电、煤气、电话、电视、宽带、物业管理费等费用。甲方需将房屋钥匙交与乙方。

第七条 违约责任 本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿利益受损方的相关经济损失。

第八条 权利保证约定 甲方保证上述房地产没有产权纠纷和财务纠纷或其他权利限制，若发生买卖前即已存在任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应法律责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人一份，乙方一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

中介返佣合同图片 中介合同篇七

自愿平等、团结协作、优势互补、互利互惠、相互谅解、诚实信用和共同发展。

甲乙双方应当对客户数量、最优价格、成交量等相关商业合作信息负有保密义务，该条款不以本合同的终止而终止，也不以合同的终止解除违约责任。

1. 甲方对乙方的注册商标等相关证件，和服务质量享有知情权；
2. 甲方有权利针对乙方的违约行为要求一定的经济补偿。

甲方有义务积极、谨慎维护乙方的商业信誉，并且在合作过程中给予乙方相关的指导。

1. 乙方对甲方的服务质量享有知情权；
2. 乙方可以从甲方所作的推广中获得消费人数；
3. 乙方可以从甲方提取消费者联系信息，了解客户使用情况，以提高产品服务质量。

中介返佣合同图片 中介合同篇八

甲方委托乙方就_____相关硬件设备提供维护服务，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同遵守。

1、服务内容包括：

- (2) 为甲方相关人员提供培训服务；
- (3) 提供技术支持和技术顾问服务；
- (4) 提供甲方过保产品的长期维护；
- (5) 提供_____现场服务；

2、服务范围包括_____。

3、有效期为：_____年___月___日到_____年___月___日。全部服务期结束前_____个月内，双方友好协商签署下一个服务期协议。

4、甲方职责：

- (1) 负责提供服务内容实施过程中所需的相关资料；
- (3) 负责配合乙方协调相关单位实施本合同约定的服务内容；

□4□ _____ □

5、乙方职责：

- (1) 负责按照相关技术标准规范、保质、按时的完成各项服务内容。
- (2) 根据甲方需要，负责对甲方人员进行培训；
- (3) 指定项目负责人，并成立相应的技术支持队伍负责网络技术及运行维护服务。
- (4) 向甲方提供相关技术文档和操作手册。
- (5) 保证在实施服务时，不得侵害其他第三方的软件著作权、财产权和名誉权。造成侵权的由乙方应承担因此产生的一切法律后果。

□6□ _____ □

6、乙方技术支持队伍应根据甲方的需求在_____内进行相关硬件设备维护。

7、具体服务实施前，乙方应提交详细的工作计划、工作进度和经费预算报甲方确认。

8、具体服务实施后，乙方提交验收申请报告，由甲方代表签字验收，并由_____审核确认。验收文件作为服务费结算的依据。

9、乙方根据甲方需求进行人员培训。

10、培训人数、课程安排等根据具体的需求协商确定。

1、培训的场地及设备由甲方提供。

1、工作量以实际发生的服务为准；

2、服务费用根据行业记录为准。

3、本协议所涉及的费用每_____结算一次。

(1) 和汇总表（附表

(2) ，经甲方审核后确认相关费用，报甲方_____审核。

5、服务过程中，如遇服务内容增加或变更导致的费用增加或变更，由双方指定代表签字确认后，与下一结算期间产生的费用合并计算。

6、在甲方确认_____服务内容和费用概算后的_____个工作日内，由甲方一次性支付给乙方。

7、除不可抗力因素外，由于乙方自身原因造成工期延误，每延期一天，乙方应承担该项服务费用____日的违约金，并赔偿甲方由此造成的损失，违约金可以从服务费用扣除。

8、因乙方未能按时完成合同（不可抗力除外），在甲方发出催办通知书之日起____日内，乙方仍未能完成的，甲方有权解除合同，甲方由此产生的一切损失由乙方承担。

9、甲方无正当理由不能按约付款，延期超过_____个工作日后，乙方有权要求甲方支付服务费用____日的滞纳金，因付款拖期而造成的工期延误乙方不承担责任。

10、其他违约行为，按照《民法典》、《中华人民共和国著作权法》、《计算机软件著作权保护条例》和相关法律法规的有关规定执行。

1、协议的任何一方因战争、火灾、水灾、台风、地震等不可抗力的因素而无法履行其义务时，本协议履行期限将延长与上述事故持续时间相等之日数。

2、因不可抗力导致无法履行义务的一方应在不可抗力发生之日起_____个工作日内书面通知对方。

3、因不可抗力导致无法履行义务的一方应于该不可抗力事件终止或排除后_____个工作日内书面通知对方。

4、如不可抗力影响协议履行超过_____天，双方应就协议的进一步履行与否进行磋商并达成一致。

5、本服务合同未尽事宜的处理，由双方协商，并以补充协议或会议记录经双方签字确认同意后，方能生效。双方在更换全权代表时，须在_____个工作日内以正式书面形式通知对方。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

7、在仲裁或诉讼期间双方应继续履行服务中不属于纠纷范围的义务。

8、本合同由双方代表于_____年____月____日签字生效。

9、本合同用中文制成一式四份，甲方、乙方各执两份，具有同等法律效力。

10、本合同的所有附件及工作过程中形成的文件、会议纪要

等均为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力。如合同附件中的条款与协议条款的相关内容相冲突时，以本协议条款为准。

11、所有关于本合同条款的修改、补充、变更，需经双方协商并制作书面补充协议，双方签字盖章后方能生效，补充协议作为本合同不可分割的一部分，具有与本合同相同的法律效力。

甲方： _____

乙方： _____

单位地址： _____

单位地址： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账号： _____

账号： _____