

私人和公司签订的承包合同有效吗(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

私人和公司签订的承包合同有效吗实用篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

1、工程地点： 。

2、工程内容及做法：详见附件1：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程预算表、附件2：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修施工工艺标准。

3、工程承包方式：双方商定，材料、设备详见附件3：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司提供装饰装修材料明细表。

4、工程期限为 工作日(如遇工程变更或合同约定原因则工期相应顺延)，从甲方签认图纸的第 天起算，详见附件4：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司设计图纸。

5、工程项目：以预算项目为准，详见附件1：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程预算表。

6、合同价款：本合同工程造价预算为人民币 大写 百 拾 万 千 百 拾 元，详见附件1：昆明艺维业装饰工程有限公司德

宏分公司装饰装修工程预算表。

双方商定由甲方提供设计图纸，乙方按图纸施工，图纸一式二份，甲乙双方各一份，详见附件4昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司设计图纸。

4、施工期间甲方负责做好施工现场的安全保卫及消防等工作；

9、在施工过程中由甲方引起的一切安全责任事故由甲方负责，与乙方无关。

3、保护好原房内的水、电、气管道，保证管道的畅通；

9、在施工过程中由乙方引起的一切安全责任事故由乙方负责，与甲方无关。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，详见附件5昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程变更单。

由乙方提供的材料、设备(详见附件3：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司提供装饰装修材料明细表)，应在材料运到施工现场前通知甲方，经甲方检验签后方可使用；由甲方提供的材料、设备，材料质量由甲方负责，工程质量由乙方负责。

对以下原因造成的工期延误，工期顺延；

1、工程变化和 design 变更，停水、停电；

2、因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；

3、甲方不按期支付工程款，合同工期相应顺延；

5、不可抗力及甲方同意工期顺延的其他情况；

双方约定本工程施工质量标准按照昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司的《工程质量验收标准》(详见附件9：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司的《工程质量验收标准》)执行，并按双方合同约定履行。

施工过程中双方对工程质量发生争议，由云南省家装协会对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方承担。

1、双方约定在施工过程中分项对工程质量进行验收，对每一个分项目乙方应提前两天通知甲方进行验收，分项验收合格后应填写工程验收单，(详见附件6昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程验收单)，在工程款结清后，办理移交手续(详见附件7昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程结算单)。

2、本工程自验收合格双方签之日起保修期为两年。验收合格后，填写工程保修单(见附件8：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程保修单)。

1、本合同签订后十五日内支付工程总造价10%，即 元整；泥水、水电暗槽部分和木工工程完工验收合格后，十五日内支付工程总造价30%，即_____元整；全部工程完工并验收合格后四十五日内支付工程总造价55%，即_____元整，剩余工程尾款5%，即_____元整保质期结束付清。

2、工程结算以甲方报价单中单项单价为结算依据，完工验收时据实测量，按实际增、减工程量结算，新增工程由乙方先做，在该项工程验收合格后甲方一次性给支付乙方工程款的95%，剩余的5%一并计入质保金，质保期满后，由甲、乙双方统一结算。

3、如施工工程发生变更，按甲方的变更图纸为结算依据。

4、工程验收合格后，乙方应向甲方提供工程结算清单，并将有关资料达交甲方；甲方接到工程结算资料后在15日内如无异议，双方应填写工程结算单，甲方应在工程结算单签后按本条第1款的约定结清全部工程进度款。

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、非因甲方及本合同第八条明确的原因，乙方所实施工程不能按期经甲方验收合格的，每延误一天向甲方支付应付工程款总数5%的违约金，迟延十五日以上的，甲方有权解除本合同另行委托施工单位，同时有权要求乙方承担另行委托施工单位的全部费用，该费用可在乙方工程款中直接划扣，给对方造成的实际损失超过该数额的，应对超过部分进行补偿。

3、甲方未按期支付工程款的，按日向乙方支付应付工程款总数0.5%的违约金。

4、本合同生效后，擅自解除合同方，按合同总价的20%作为违约金。擅自解除合同，给对方造成的实际损失超过违约金的，应对超过部分进行补偿。

5、因一方原因造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

协议在履行过程中发生争议，双方应首先协商解决，协商不成交由潞西市人民法院裁判。

因施工产生的垃圾由乙方负责处理。

- 1、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力；
- 3、本合同双方签(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或负责人(签)： 乙方(签)：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

签定日期：二0xx年 月 日 签定日期：二0xx年 月 日

私人和公司签订的承包合同有效吗实用篇二

关于雇佣合同的签订，私人的雇佣合同是如何的呢？下面是小编给大家整理的私人雇佣合同范本希望对大家有所帮助。

根据《劳动法》、《劳动合同法》及有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则签订本合同。

一、合同期限

第一条 甲乙双方可以随时终止本合同。

二、工作内容

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任 工作。

甲方根据工作要求对乙方进行必要的职业技能培训。

三、工作时间

第三条 乙方每周工作 日，分别为周 ； 每日工作 小时。

四、劳动报酬

第四条 甲方按小时计酬方式支付乙方工资，标准为每小时元。

甲方向乙方支付度资形式为 （直接发放/委托银行代发） 支付周期不得超过15日。

五、社会保险

第五条 甲方应当依法为乙方缴纳工伤保险费。

六、劳动保护和劳动条件

七、劳动争议处理

第七条 甲乙双方发生劳动争议，可以协商解决，也可以依照《劳动争议调解仲裁法》的规定通过申请调解、仲裁和提起诉讼解决。

八、其他

第九条 甲乙双方约定的其他事项

第十条 本劳动合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章） 乙方（签字或盖章）

法定代表人或委托代理人 （签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

甲方（用人单位） 乙方（员工）

名称 姓名

住所 性别

法定代表人 身份证（护照）

（主要负责人） 号码

联系人 户籍地址

现住址

联系电话 联系电话

甲乙双方协商一致，签订本合同。

1、有固定期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。

2、无固定期限：从 年 月 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 工作任务完成时止。

4、试用期为

二、乙方的工作内容，工作地点

三、乙方依法享有法定节假日、年休假、婚假、产假、丧假等假期。甲乙双方同意按以下第 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制，即每日工作 小时，每周工作 小时。

2、经人力资源保障（劳动）部门批准，实行不定时工作制。

3、经人力资源保障（劳动）部门批准，实行综合计算工时工

作制。

四、甲方每月 日发放工资。甲方经与乙方协商，同意按以下第 种方式支付乙方的工资。

1、乙方每月正常工作时间工资 元；试用期内每月正常工作时间工资 元。

2、双方约定以 确定乙方工资。

五、甲乙双方按照有关规定缴纳社会保险费，缴存住房公积金。

六、甲方按照劳动保护有关规定，提供符合国家安全卫生标准的劳动作业场所和必要的劳动防护用品，保护乙方的安全和健康。乙方从事 作业，可能产生 职业危害。

七、双方认为需要约定的其他事项：

八、本合同未尽事宜，按现行法律法规执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（签名）

法定代表人（主要负责人）

年 月 日 年 月 日

餐饮业简单雇佣合同范本

甲方（用人单位）名称：

法定代表人（主要负责人）或者委托代理人：

注册地址：

联系电话：

乙方（劳动者）姓名：

居民身份证号：

户口所在地： 省（市） 区（县） 乡镇 村

邮政编码：

现住址：

私人和公司签订的承包合同有效吗实用篇三

乙方： ； 性别 ； 出生年月日 ；

住址 ； 联系方式 根据《中华人民共和国劳动法》，经甲乙双方平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条本合同期限类型为_____期限合同。

本合同生效日期：_____年_____月_____日，终止日期_____年_____月_____日，其中试用期_____。

二、工作内容和义务

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位工作。甲方可依照有关规定，经与乙方协商，对乙方的工作职务和岗位进行调整。

第三条乙方应履行下列义务：

1. 遵守国家宪法、法律、法规；
2. 遵守甲方的规章制度；
3. 维护甲方的荣誉和利益
4. 忠于职守，勤奋工作；
5. 履行保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益。

三、劳动保护和劳动条件

第四条甲方延长乙方工作时间，应安排乙方同等时间倒休或依法支付加班加点工资。

第五条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。甲方应按照国家或当地政府有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第六条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

正规版劳动合同下载正规版劳动合同下载

第七条甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第八条在法定工作时间内，乙方完成规定的工作任务，甲方每月_____日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于_____元，其中试用期间工资为_____元。

第九条甲方安排乙方加班或延长工作时间的，按《劳动法》第四十四条和国家有关规定支付工资报酬。

第十条由于甲方的原因，使乙方不能在法定工作时间内提供劳动的，甲方保证支付乙方的生活费不低于_____元。

五、保险福利待遇

第十一条乙方因工负伤的工资和医疗保险等待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。第十二条甲方为乙方提供以下福利待遇：_。

六、劳动合同的变更、解除、终止、续订

以变更本合同相关的内容。

第十四条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十五条乙方有下列情形之一甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2. 以欺诈手段订立本合同的；

8. 乙方患病或非因工负伤、医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的；第十六条甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除合同。

2. 患病或非因工负伤，在规定的医疗期的；

3. 女职工在孕期、产期、哺乳期的；

4. 距法定退休年龄十年以内的职工；

第十八条乙方欲解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第十九条有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同。

1. 在试用期内的；
2. 甲方以侵害乙方合法人身权利手段强迫劳动的；
3. 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

第二十条本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前_____天向对方表示续订意向。

七、违反劳动合同的责任

正规版劳动合同下载合同范本

1. 克扣或者故意拖欠支付乙方工资的；
2. 拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的；
3. 支付乙方报酬低于本地最低工资标准的；

八、其他

第二十二条本合同未尽事宜，按国家、当地人民政府有关规定执行。

第二十三条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。合同自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：____ 乙方(签字)____

私人和公司签订的承包合同有效吗实用篇四

出租方房东： 联系电话：

承租方房客： 联系电话：

兹有甲房房屋一套，地址：

户型：门面房自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一. 租期暂定 年。即从 年 月 日至 年 月 日止。先付后住。

二. 租期内房租每月人民币 元整。由乙方按 付给甲方。不得拖欠。乙方不得转租。如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租。如不同意，乙方无权转租。租期内。如乙方拖欠房租过期天不交。甲方有权终止合同收回出租房。后果乙方自负。

三. 租期内。甲方不得以任何理由随意加价。并将 年 月 日以前水，电。等房屋费用一次结清。乙方概不承担 。租期内等一切费用有乙方自付，按时交纳。如按时不交拖欠。甲方有权终止合同后收回房子。

四. 甲方必须出示房产证和身份证。以证明房屋的所有权。如发生房屋纠纷事件。由甲方解决。乙方概不负责。因此给乙方造成的经济损失的由甲方承担。乙方必须提供身份证的复印件。

五. 甲。乙双方如不租或续租，都应提前壹个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

六. 乙方不得损坏房屋结构。如须装璜。需经得甲方同意。

七. 租期内, 甲方应帮助乙方协调水。电等的供应问题, 保证正常畅通。当面检查, 一切正常交给乙方使用。租期内的安全有乙方自付。

八. 租房押金: 元。如甲方违约, 赔偿乙方经济损失人民币: 元。如乙方违约。赔偿甲方人民币 元。乙方到期不租。费用结清。甲方应将押金退还给乙方。

九. 租期内乙方如发生火灾, 造成经济损失应有乙方按价赔偿给甲方。不可抗拒的自然灾害, 乙方不承担赔偿责任。

十. 其它未尽事宜, 双方协商解决。本协议一式二份, 甲, 乙双方各执一份。自签字之日起生效, 甲。乙双方共同遵守。不得违约。

十一. 租期内如发生争议。甲。乙双方应协商解决。如协商不成, 可向法院起诉。

十二. 房租费和押金以收据为准。

水表底数: 吨。 电表底数: 度

甲方姓名: 身份证:

乙方姓名: 身份证: