

负数的课后反思 掌声第二课时教学反思(大全5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年单位长期维修合同大全篇一

1、__年住房公积金每月代缴528元，社会保险费每月元，共合计元；

3、乙方支付方式：按照每一个季度为一个周期，在甲方代缴之前，每周期提前10天一次性支付完毕当个周期的费用，从__年7月开始。

4、凭证协助事宜：乙方支付甲方费用后，由甲方提供相应款项的收据给乙方；待甲方在一个会计年度向劳动与社会保障局获取职工社保信息后，向乙方提供一个会计年度所代缴的社保信息。

5、双方权利义务：甲方在收取乙方代缴社保费用后，应当及时办理代缴社保事宜，如有特殊原因暂停办理的，须提前10天告知乙方；乙方如未按期支付社保费用，甲方有权停止办理乙方的代缴社保事宜，根据友好原则，请甲方在停止办理乙方社保事宜3天前友好通知乙方。

6、若因此引起的纠纷，双方应友好协商。

7、具体合作前提；

8、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签署或盖章之日起生效。

甲方：（盖章） 乙方：

日期： 日期：

2023年单位长期维修合同大全篇二

甲方（用人单位） 乙方（受聘员工）

1、根据国家有关法律和福建省有关规定并结合本行业实际情况在*等自愿基础上，双方同意签定如下劳动合同，并共同信守。

2、劳动合同期： 合同期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止，其中试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。

3、合同期内，乙方的岗位职务为 ，试用期工资为 ；试用期满，经考试合格后，其基本工资为 元，级别工资为 元，职别工资为 ，工龄工资为 元，奖金视出勤情况、工作业绩而定。

4、乙方在合同期内因岗位职务发生变化的，根据公司的工资管理方案，工资也随之进行调整。

5、乙方在合同期间必须遵守国家各项法律法规和甲方的各项管理制度中的相关规定，维护甲方利益和声誉，积极工作，努力完成各项工作和销售任务。

6、有下列情况之一的，甲方可以解除劳动合同，辞退乙方：

1发现不符合录用条件的；

3乙方因严重违反本公司管理条例，达到辞退条件的；

4乙方如连续旷工两天或在一个月內累计旷工三天以上（包括三天），甲方即予解聘。

乙方被除名、开除、劳动教养和判刑的劳动合同即自行终止。

7、有下列情况之一的，甲方不得解除劳动合同，辞退乙方：

1乙方因病或负伤在医生规定医疗期內的；

2女职工在怀孕期、产期和哺乳期內的。

9、本劳动合同一式两份。甲乙双方各持一份，两份劳动合同具有同等效力。

甲方： 乙方签字： 身份证号码： 住址： 签定日期：

2023年单位长期维修合同大全篇三

乙方：

第一条 工程概况和工程承包范围

工程名称： _____

工程地点： _____

第二条 工程工期和工程质量标准

3、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第三条 甲方责任和义务

- 1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
- 2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
- 3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
- 4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
- 5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
- 7、协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第四条 乙方责任和义务

- 1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
- 2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。
- 9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第五条 环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第六条 材料、设备供应与管理

1、甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场

内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏,乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料,乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量,则超出部分的费用由乙方承担;材料节约部分,由甲乙双方按_____比例分成。

第七条 承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价

2、承包价格所包含的内容:

2023年单位长期维修合同大全篇四

乙方: _____

第一条、甲方委托乙方对其电脑进行维护、维修服务,乙方接受甲方的委托。

第二条、甲乙双方约定维修期限为_____日。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日,协议到期自行解除。如果甲方续签协议,则另签协议。

第三条、乙方对甲方使用的电脑进行上门维护,当场无法修好的机器拿回乙方维修中心,待修好后送还甲方。

第四条、乙方每季度对甲方的电脑进行一次上门检查维护并清理杀毒。

第五条、乙方在得到甲方通知后,24小时内上门。

第六条、甲方需一次性支付乙方电脑的维修费用,每台_____元,共计_____台,合计维护费人民币_____元

整(不含配件费)，协议签定一周内付清。

第七条、乙方在上门维护维修时，不再收取甲方维修费，配件费另行计算，按当时的配件格计算，每月结算一次。

第八条、乙方不得无故推迟或拒绝上门服务。

第九条、乙方上门服务时，甲方应积极配合乙方技术人员完成服务工作。

第十条、一方对因电脑维修而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十一条、甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行协议时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明和征得对方同意后，允许延期履行、部分履行或者不履行协议，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十二条、甲、乙双方一方不履行协议义务或者履行协议义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括协议履行后可以获得的利益，但不得超过违反协议一方订立协议时预见到或者应当预见到的因违反协议可能造成的损失。

第十三条、因本协议而引起的纠纷，经协商或调解不能解决的，甲乙任何一方均有权在甲方所在地提起仲裁或者诉讼。

2023年单位长期维修合同大全篇五

建设单位：（以下简称甲方） 总包单位：（以下简称乙方）
分包单位：（以下简称丙方）

工程名称：

工程地点：

对甲方提供的本装修工程的施工图进行深化（优化）设计。

根据甲方（包括装修原设计单位，下同）书面审核、批准的深化设计施工图纸进行装修的加工制作、运输、安装、检验、试验直至验收合格、交付使用的全部工作内容。双方确认，甲方不会因其对深化设计图的审核、批准而承担因深化设计图中存在错误、遗漏、不完善或其他瑕疵而产生的任何责任、损失，该等损失将由丙方自行承担。丙方的深化设计不得对双方约定的品质、材料、品牌、规格等偷工减料，否则，按相关约定承担违约责任。

丙方有责任对已经甲方审核、批准的深化设计施工图纸进行再次复核，并发现深化设计施工图与施工现场不一致的方面，或原设计施工图、深化设计施工图中不符合国家规范及标准（包括地方标准、要求）的方面并于装修加工制作前进行及时的完善，否则，因此造成的返工、损失或工程造价的增加均由丙方承担。丙方最终的深化施工图设计和优化须经甲方及设计单位书面确认，并不得降低本工程的品质和效果。

丙方有责任就已经甲方审核、批准的深化设计施工图纸进行进一步的优化设计并将该优化设计上报甲方。即使在丙方已经完成了装修的加工制作，或安装、验收，只要甲方发现有其他更加优化的优化设计（不包括装修所使用的材料）且该优化设计得到原设计单位认可，甲方即有权在本工程结算时单方面扣除使用甲方优化设计可以节约的工程造价。

甲方视需要，可对丙方承包范围及内容作出增减或调整，也可对丙方承包范围内的某一分项，某一产品，半成品材料等另行指定施工单位或供应商。丙方应无条件接受，也不因此作为对合同中其余项目的单价和总价作出调整的理由。

本工程以 的形式由丙方承包。

暂定总价为rmb 万元（大写： 元整），最终以甲方集团审计中心的审计值为准。

本装修工程采用固定总价的方式进行计价，综合单价详见本合同附件工程量清单中的综合单价。

本装修工程之图纸、深化（优化）设计施工图及说明书中未表明者，若习惯上该部分工作属于丙方工作的，丙方亦应施工且费用已包含在本合同综合单价及合同价款内。丙方拒绝该项工作的，甲方或乙方有权将该项工作交由其他方完成（或由乙方完成），因此发生的费用按120%在丙方的合同价款内扣除。

完成全部工程量 %后7天内支付已完工程量的 %。

全部施工完成后7天内支付至已完工程量的 %。

工程经竣工验收符合合同要求的质量标准后7天内支付至已完工程量的 %。

结算后14天内除留结算造价的5%作为质保金外，结清余款。

保修金按质保协议书的约定支付。

支付进度款同时甲方有权直接扣除代交水电、甲供材料费、各种罚款、违约金等。丙方收款时须出具符合甲方所在地主管税务部门规定的发票，否则甲方有权拒付相应工程款。

进度款付款比例的调整：

实测实量得分在80分以下的，该阶段的工程款暂不予付款，直至整改至符合80分以上后再支付。

工程进度滞后2天内的，按当期应付款额支付。

进度滞后3天以上10天内的，按当期应付款额的90%支付，其余进度款待进度满足要求后支付。

进度滞后超过11天的，按当期应付款额的80%支付，其余进度款待进度满足要求后支付。

本工程的开工日期为 年 月 日（具体以建设单位发出的开工令为准）。

本工程合同总工期为 个日历日（含节假日）。

上述合同工期已综合考虑了施工期间的节假日、恶劣气候（包括但不限于强降雨、暴雪、风暴等）、政府部门对施工的限制、设计变更导致工程量的增加或工程的返工等。

本工程的竣工日期为 年 月 日（根据上述实际开工日期以及合同总工期确定）。

以下情形发生在施工关键工期线路上，造成竣工日期及控制工期拖延，且该拖延后果确属不可避免，经甲方确认，工期相应顺延，如下列原因是由丙方造成的，则工期不能顺延。

（1）法律规定的不可抗力。

（2）因甲方原因造成的停建、缓建、暂停施工（不含丙方原因造成的停工）。上述情况发生后5个工作日内，就延误的工期丙方须以书面形式向甲方提出报告，丙方未及时提出报告的，视为丙方自行放弃工期顺延的申请。甲方在收到报告后30个工作日内予以审核。

本装修工程需要达到的质量标准为：合格标准。

建设单位（甲方）：

总包单位（乙方）：

分包单位（丙方）：

年 月 日

2023年单位长期维修合同大全篇六

乙方（个人）_____

签订日期_____年_____月_____日

根据《^v^劳动法》，经甲乙双方*等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限类型为_____期限合同。

本合同生效日期_____年__月__日，终止日期_____年__月__日，其中试用期_____。

二、工作内容和义务

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任_____岗位工作。甲方可依照有关规定，经与乙方协商，对乙方的工作职责和岗位进行调整。

- 1、遵守国家宪法、法律、法规；
- 2、遵守甲方的规章制度；
- 3、维护甲方的荣誉和利益；
- 4、忠于职守，勤奋工作；

5、履行保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时，*均每周不超过四十小时。甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间的，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间，每日不得超过三个小时，每月不得超过三十六小时。

执行综合计算工时制度的，*均日和周工作时间不超过标准工作时间。

执行不定时工时制度的，工作和休息休假乙方自行安排。

甲方安排乙方执行_____工时制度。

第五条 甲方延长乙方工作时间，应安排乙方同等时间倒休或依法支付加班加点工资。

第六条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。甲方应按照国家或当地*有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第七条 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

第八条 甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬

.

第九条 在法定工作时间内，乙方完成规定的工作任务，甲方

每月_____日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于_____元，其中试用期间工资为_____元。

第十条 甲方安排乙方加班或延长工作时间的，按《劳动法》第四十四条和国家有关规定支付工资报酬。

第十一条 由于甲方的原因，使乙方不能在法定工作时间内提供劳动的，甲方保证支付乙方的生活费不低于_____元。

五、保险福利待遇

第十三条 乙方患病或非因工负伤，其医疗期和医疗期满后关于本合同的办理，按照劳动部颁发的《企业职工患病或非因工负伤医疗期规定》执行。乙方患病或非因工负伤，其医疗和生活费用按照_____执行。

第十四条 乙方因工负伤的工资和医疗保险等待遇按国家和当地人民*有关规定执行。

第十五条 甲方为乙方提供以下福利待遇 .

六、劳动纪律

第十六条 乙方应遵守甲方依法规定的规章制度；严格遵守劳动安全卫生、工作制度和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想和职业技能。

第十七条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予必要的纪律处分，直至解除本合同。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关的内容。

第二十条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十一条 合同期内，甲方委派乙方到境内外甲方所属机构工作的，原有劳动合同仍然有效，但应和企业签订有关境内外工作的协议；经甲方批准，乙方到境内外非甲方所属机构担任一定阶段工作的，可由乙方与该机构签订有关协议。

第二十二条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、以欺诈手段订立本合同的；
- 3、严重违反劳动纪律或对甲方利益造成重大损害的；
- 4、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成损失的；
- 5、泄露甲方商业秘密，给甲方造成严重损失的；
- 6、被依法追究刑事责任的；
- 9、劳动合同订立时依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的。

第二十三条 甲方按照第二十二条第7、8、9款的规定解除本合同时，应提前三十日以书面形式通知乙方。

第二十四条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以

解除合同。

- 2、患病或非因工负伤，在规定的医疗期的；
- 3、女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 4、距法定退休年龄十年以内的职工；
- 5、复员退伍义务和建设征地农转工人中初次参加工作未满三年的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十六条 乙方欲解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，甲方在乙方完成业务以及清理完所办理的债权债务的情况下，可解除劳动合同。

第二十七条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同。

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以侵害乙方合法人身权利手段强迫劳动的；
- 3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；
- 5、法律、法规规定的其他情形。

第二十八条 本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前 天向对方表示续订意向。

第二十九条 订立无固定期限劳动合同的，乙方达到法定退休年龄或甲乙双方约定的其他终止条件出现，本合同终止。

八、违反劳动合同的责任

第三十条 甲方根据本合同第二十条、二十二条第7、8、9款、第二十四条解除劳动合同，应按原劳动部制发的《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》给乙方经济补偿。

1、由于甲方原因订立无效劳动合同，包括劳动合同部分无效的；

3、甲方违反《劳动法》的规定侵害女职工和未成年工合法权益的；

4、违反《劳动法》的规定或本合同规定的条件解除劳动合同的。

1、克扣或者故意拖欠支付乙方工资的；

2、拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的；

3、支付乙方报酬低于本地最低工资标准的；

4、解除劳动合同后，未按本合同第三十条支付经济补偿的。

第三十三条 甲方依据本合同第二十二条第8款解除劳动合同，除给乙方经济补偿外，甲方应根据原劳动部制发的《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》发给乙方医疗补助费。

第三十四条 乙方有第二十二条第3、4、5款情形的，甲方除解除本合同外，可保留依法索赔的权利。

第三十五条 乙方不得在掌握甲方商业秘密的保密期限内提出解除劳动合同或自动离职，经协商解除合同后，亦不得在期限内自行或在与甲方有竞争关系的单位从事和原在职时相同或有关的经营活动。

第三十六条 乙方违反本合同规定条件解除劳动合同或者违反本合同约定的保密事项，给甲方造成经济损失的，应按本合同约定或损失数额承担赔偿责任。

第三十七条 乙方违反本合同规定条件解除劳动合同的，应承担相应的经济赔偿。如果在公派境内外培训或出境实习后为甲方工作期限在 年以内发生的，应赔偿甲方有关的费用。

九、当事人约定的其他内容

十、劳动争议处理

第三十八条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向_____劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十一、其他

第三十九条 甲方以下规章制度_____对合同当事人双方具有约束力。

第四十条 本合同未尽事宜，按国家、当地人民*有关规定执行。

第四十一条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。合同自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

法定代表人（签章） 法定代表人（签章）

或委托代理人 或委托代理人

签订日期： 年 月 日

鉴证机关（盖章） 鉴证员（盖章）

鉴证时间： 年 月 日

本次续订劳动合同期限类型为_____期限合同，续订
合同生效日期为_____年_____月_____日，续
订合同终止日期为_____年_____月_____日。

甲方（盖章） 乙方（签章）

法定代表人（签章） 法定代表人（签章）

或委托代理人 或委托代理人

_____年_____月_____日

本次续订劳动合同期限类型为_____期限合同，续订
合同生效日期为_____年_____月_____日，续
订合同终止日期为_____年_____月_____日。

甲方（盖章） 乙方（签章）

法定代表人（签章） 法定代表人（签章）

或委托代理人 或委托代理人

_____年_____月_____日

2023年单位长期维修合同大全篇七

乙方： _____

(一) 合同目的

本合同的目的：乙方根据本合同条款向甲方提供技术工人、工程技术人员和其他人员(以下称为派遣人员)，甲方向乙方支付报酬。

为保证甲方工程的顺利完成，双方应互相协作，认真执行合同。

(二) 人员派遣

应按双方商定的计划派遣人员(详见附表2)。甲方对所需派遣的人员应提前两个月用书面正式通知乙方。乙方同意在派出前一个月向甲方提交派遣人员一览表，包括姓名、出生_____年_____月_____日、工种、护照号码及ems国申请入境所需要的资料。

乙方负责办理乙方人员(从其居住国)的出境手续，并承担与此有关的各项费用。在ems国的入境和居住手续由甲方办理，并负担与此有关的各项费用。

根据工程计划的需要，派遣人员可随时增加或减少。

如要增加派遣人员时，甲方同意提前两个月向乙方总部提出派遣人员计划。增加人员的工资，按本协议1所列工资标准支付。增加如系新工程，其工资标准应由双方驻工地的代表商定。

根据工程进度，如现场需要减少人员，则应由双方现场代表商定后实施。

(三) 准备费

甲方同意付乙方派遣人员的准备费每人_____美元。准备费应在向乙方提交派遣计划的同时电汇乙方_____银行_____帐号。

(四) 工资

派遣人员原工资应按中所商定的工资表支付。工资的计算应从派遣人员离开乙方所在国stu机场之日起到离开ems国____机场之日止。乙方同意在安排航线时尽可能取最短路线，缩短时间。

派遣人员的基本工资详见 1。

基本工资以月计算，凡不满一个月的按日计算，日工资 工资的25%。

根据ems国目前的经济情况，派遣人员基本工资每年应增长15%。

(五) 工作时间及加班

(1)*时加班工资为基本工资的125%; (2)*时夜间加班(22点至次日晨5点)以及节假日加班，工资为基本工资的150%; (3) 节日加班工资为基本工资的200%; (4) 加班工资计算方法如下： $(\text{月基本工资} / 200 \text{小时}) \times \text{加班小时数} \times \text{加班工资的百分率}$ (5) 上述加班工资和基本工资同时支付。

(六) 伙食

甲方同意向乙方提供厨房全套炊餐具及冷藏设备，由乙方自行办理伙食。甲方同意付给乙方每人每天____美元的伙食费，包干使用。食堂用水、用电和燃料以及生活物资采购用车由甲方提供并支付费用。

(七) 节日和休假

短的航线。如果现场施工需要乙方人员推迟回国休假，乙方同意说服其人员延期休假，甲方同意为了补偿乙方人员的损

失，应给予适当的报酬。关于补偿上述损失的报酬，可根据当时的情况由双方现场代表商定。但这项补偿不应少于ems国____机场至stu机场之间的单程机票金额。乙方人员由家属不幸等原因，工作满半年以上时，经双方现场代表协商同意，可以提前享用探亲假。如有关人员已享受回国休假，其往返旅费应由乙方负担，对这一事假甲方不支付工资。

(八) 旅费及交通

甲方负担乙方人员从stu机场至工程现场之间的往返旅费和航空公司招待之外的必须的食宿费，但乙方应努力减少这项额外费用的开支，甲方同意支付乙方人员进入ems国的入境费用(例如机场税等)。

甲方负责提供乙方人员上下班交通工具，同时也提供现场代表、工程师及其他管理人员的工作用车。

乙方应凭机票或收据(按购票当日银行公布的外汇牌价)向甲方结算。

(九) 税金

乙方人员应在____(其原居住国)交纳的一切税金由乙方量;乙方人员在ems国交纳的一切税金由甲方负担。

(十) 社会保险

乙方人员在合同有效期内的人身保险，由乙方自行办理。甲方同意支付乙方派遣人员每月____美元的人身保险费。

乙方人员在工地发生工伤，甲方只承担其医疗费用，如发生死亡事故，乙方应负担所有费用，包括善后安葬和抚恤。

如乙方人员因工作事故或疾病死亡时，遗体运回其原居住国

或就地埋葬，遗物运回其原居住国，一切有关费用由甲方负担。

派遣人员经医生证明因疾病或工伤而缺勤30天以内者，发给基本工资；在30天和90天之间者发给基本工资的60%。超过90天者则不发工资。

(十一) 医疗

乙方所有人员在ems国发生工伤或疾病时，其医疗及住院费用由甲方支付。

现场医务室需用的常用药品和器具，由乙方向甲方提出购置计划，经甲方同意后，由乙方在其本国或其他地方采购，费用由甲方支付。

乙方人员在200人之内，配备医生一名，男护士一名。超过200人时，是否增加医务人员，由双方现场代表研究确定。

(十二) 劳保用品

甲方同意支付乙方派遣人员所有的劳动保护用品，包括每人每年两套工作服、工作鞋、手套、眼镜、安全帽、安全带等。

(十三) 支付办法

除机票费和准备费全部支付美元外，甲方应支付乙方的其他各项费用，均按80%美元与20%ems国第纳尔的比例支付，如需改变这一比例，须经双方代表同意。

休假工资和应付乙方的机票费应 休假当月之初支付。

乙方现场会计每月末编制派遣人员工资及其他各项费用表，包括基本工资、加班费、伙食费等项，经甲方审查和批准后

次月10日前支付。其中80%美元部分，由甲方电汇____银行____帐号，银行汇费由甲方承担。20%的ems国第纳尔在现场支付。

美元与ems国第纳尔的兑换率，按支付日当天ems国*银行公布的买卖中间价折算。

乙方派遣人员到达现场后，甲方同意预支每人一个月的伙食费，如需预支其他费用，由双方现场代表协商解决。

(十四) 住房和公用用房

甲方将按下列标准免费提供乙方人员的住房：

(1)代表、工程师、总监工每人一间；(2)助理工程师、技术员、医生、会计师、翻译及其他管理人员两人一间；(3)其他工人每人约4*方米，但每间不超过12人。

住房内包括空调和卫生设备，家具和卧具等备品。

甲方同意提供乙方行政人员所使用的办公设备(如打字机、计算器、复印机等)、洗涤设备和用品。

(十五) 人员替换

乙方负责派遣身体健康、技术熟练的合格人员到ems国现场工作，如甲方认为派遣的人员不能胜任工作，经双方现场代表同意后，由乙方负责替换，由此而发生的费用应由乙方负责。

乙方人员必须遵守ems国*的法令和尊重当地的风俗习惯。如违反当地法令和风俗习惯而必须送回国的，经双方协商后，由乙方负责送回，机票费由乙方负担。如需另派人员替代时，则乙方应负责stu机场至现场的旅费。

2023年单位长期维修合同大全篇八

施工单位(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》的规定,以及有关法律、法规,在自愿、平等的基础上,合同双方就矿业公司至净化站管道维修工程事宜,经协商,达成一致,签订本合同。

一、工程名称:棋盘井矿业公司至净化站、人工湖管道维修

二、工程地点:生态公园

三、工程项目:管道维修

四、承包方式:乙方包工。

1. 结算方式:双方经济往来,通过银行办理。

2. 付款方式:工程竣工验收合格后,乙方提供正规发票后付款。

六、施工期限□20xx年 8月 3 日至20xx年10 月 13 日。工期为 70天;工期每延期一天 建设单位有权按合同总造价的 3% 扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工,应由施工单位书面向建设单位提出,双方协商适当延期。

八、违约责任:本合同自签订之日起生效,双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决;协商不成,双方同意提交鄂托克旗人民法院裁决。本合同一式三份,甲乙双方各执一份。

2023年单位长期维修合同大全篇九

甲方:(某某单位)

乙方：（施工方）

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋修缮，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：交通运输局路政管理站x办公室

二、形式结构：七间平房

三、工程项目：

1、交通运输局路政管理站x大队办公室自建队以来，房屋多年未进行修缮，每临雨季各房间均有不同程度的漏水情况，因工作需要需对我队七间平房进行房屋修补工作。七个房间（七间办公室）屋顶修补。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证维修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），以及施工期间工人午餐供应；施工期间发生任何安全问题，由乙方负责与甲方无关。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，维修质量不得低于同一施工类型的维修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：工程材料（工程材料明细表附后）由甲方提供，工程材料共计：.00元；甲方支付乙方维修人工费：施工人员x人，每人每天.00元，共施工x天，共.00元。材料费、人工费共计：.00元。

七、付款方式：为确保工程质量，甲方暂扣3000.00元押金□x年xx月xx日至x年x月xx日内无任何问题，将全额返还乙方。

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____