

最新第三周会计周记 会计实习周记(模板6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新房屋装潢合同汇总篇一

乙方：

甲方因业务扩展需要，招（雇）乙方为本公司职工。根据《_私营企业暂行条例》、《私营企业劳动管理暂行规定》和有关劳动法规，甲乙双方在自愿基础上，经平等协商，同意签订本劳动合同。

第一条合同期限

本合同期从_____年___月___日起至_____年___月___日止，
_____年。其中试用期从_____年___月___日起至_____年___月___日止，共___个月。

第二条工作任务

甲方安排乙方从事_____工作。

第三条工作安全、卫生条件

甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保证安全生工作和职工健康。甲方不得安排未成年工(16岁以下)不宜从事的工种。

第四条 劳动管理

1. 甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。
2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。
3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

第五条 工作时间和劳动报酬

1. 甲方应实行每日8小时工作制每月有薪假为3天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资；每月_____号为发薪日。

(1) 文员：每月_____元；注：若有业务引进即加上本月提成（提成点为_____%）。

(2) 设计师：每月_____元加上本月所设计的业务提成（提成点为_____%）。

(3) 业务员：若是新员工每月_____元加提成，_____个月试用期，试用期间如果有业绩的即在原来的底薪上加_____元，并升为正式员工：工资为_____元加本月业务提成，但每月要保证有一个业务来往。（注：以上工资的调整和最终解释权属本公司的法定代表人）。

第六条 合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下，甲方可以解除合同：

(1) 乙方在试用期内经发现不符合用工条件的；

(3) 参照_《国营企业辞退违纪职工暂行规定》，乙方属于应予辞退的；

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下，乙方可以解除合同：

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

4. 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

第七条违反劳动合同应承担的违约责任

甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿（赔偿金额5000—10000元人民币不等）。

第八条劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第九条本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十条本合同经双方签订后，之日起生效。

乙方：

最新房屋装潢合同汇总篇二

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地址：

工程内容： 详见施工图纸及工程量清单

资金来源： 业主自筹

承包范围： 全部工程内容

工程质量标准合格

4、标准、规范及有关技术文件 5、图纸

6、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

工程竣工验收合格后付至合同价款的70%，待工程竣工验收并决算审计后付至审计决算价的95%，剩余5%作为工程质保金，本工程缺陷责任期为12个月，质保金待缺陷责任期满后15日内无息退还。

乙方应当于竣工验收合格后30日之内上报工程送审资料（一正两副，共三份），逾期未上报者每逾期30天按最终审计价的1%扣除工程款。

乙方应实事求是编制工程结算资料，乙方上报甲方的竣工结算须经审计且审减率不得超过5%。工程竣工结算审减率及审核费用的计算办法按照川价发[20xx]141号文规定执行。所产生费用由乙方承担。

乙方对工程总造价进行控制，乙方上报甲方的竣工结算不得超过合同价款的10%。如有新增工程量（项）需将全部情况报甲方认可后，方可实施。

本协议书中有关部门词语含义与本合同〈通用条款〉中分别赋予它们的定义相同。 十、乙方不得向他人转让中选项目。

乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

合同订立时间： 20*8年 9 月 30 日 合同订立地点：

本合同双方约定 经甲方、乙方签字、盖章 后生效。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章） 法定代表人：

最新房屋装潢合同汇总篇三

随着我国工程建设的发展，装饰公司的发展也越来越迅速，并且在经营方式上也越来越规范化。这里给大家分享一些关于装潢公司用人合同范本，希望对大家有所帮助。

甲方：

乙方：

兹于我方(_____装饰有限公司)对乙方的专业知识考核，根据工作需要决定聘用乙方担任_____部门_____职务；工资待遇(底薪)_____。甲方向乙方如实介绍本协议的有关情况，甲乙双方本着自愿平等的原则，经双方协商一致特签订本协议，以便双方共同遵守。

一、协议时间：

_____年____月____日至_____年____月____日
(试用期1—3个月)。

二、协议内容：

(一)、甲方权利与义务：

- 1、为乙方提供优良的办公环境。
- 2、协助乙方开展工作，提供业务机会。
- 3、甲方如果认定乙方能力和工作效率差，不能严格遵守公司的各项规章制度，甲方有权终止本协议并予以劝退。
- 4、甲方有权对乙方的工作岗位进行调整。
- 5、甲方有权对损害公司利益和声誉的员工进行处罚或解雇，甲方有权取消对乙方各项提成、工资、奖金的发放。
- 6、甲方有权对炒单、炒项、私自出卖公司信息资料、在上班时间内设计与本公司无关项目的员工，坚决开除，公司有权停止各项奖金、提成、工资的发放，给甲方带来损失的由乙方补偿，情节严重的可追究法律责任。

(二)、乙方权利与义务:

- 1、如果甲方连续三个月不按时发放工资、提成及奖金的,乙方有权终止本聘用协议。
- 2、乙方在协议期间,享有公司一切福利待遇及奖励(国家法定节假日带薪休假等)。
- 3、在协议期间必须遵守甲方的一切规章制度(公司的日常管理制度等)。
- 4、乙方有义务维护公司的声誉和利益,对公司的业务信息进行保密。
- 5、乙方应认真做好公司的每一项工作,服务好每一位客户,认真学习本行业专业知识;与公司同事搞好团结,不拉帮结派,遵守国家的法律。
- 6、乙方应坚决服从公司领导的工作安排。

(三)、工资待遇:

1、具体薪金如下:

(1)助理设计师:底薪2000元——2500元/月,提成按_____元/套发放。

(2)主案设计师:底薪2500元——3000元/月,提成按个人每月签单总价的___%发放。

(3)首席设计师:底薪3000元——3500元/月,提成按个人每月签单总价的___%发放,设计费提成按个人每单实际设计费总价的___%发放。

2、员工也可以根据自己的实际情况,向主管部门提出书面的

加薪申请，经公司领导研究后，在各职位底薪范围内，适当加薪。)

2、公司工作岗位晋升标准如下：

(1) 助理设计师晋升为主案设计师条件如下：

需连续3—5个月，每月签单总额在20万元以上；能遵守公司的各项规章制度和管理规定的员工，经公司综合考核合格者，给予晋升为主案设计师(享有主案设计师的一切待遇)。

(2) 主案设计师晋升为首席设计师条件如下：

需连续3—5个月内，每月签单总额在35万元以上；能遵守公司各项规章制度和管理规定的员工，经公司综合考核合格者，给予晋升为首席设计师(享有首席设计师的一切待遇)。

(3) 首席设计师晋升高级设计师条件如下：

需连续3—5个月，每月签单总额在50万元以上；能遵守公司各项规章制度和管理规定的员工，经公司综合考核合格者，给予晋升为高级设计师(享有高级设计师的一切待遇)。

(四)、甲方应按每月_____号按时给予乙方发放上月工资、奖金及签工程、设计提成50%；其中另外工程、设计提成50%在各个工地完工后发放。

(五)、公司每周工作6天，每日工作时间为上午9:00至下午5:00，中午休息时间为1小时，中午公司提供工作餐。

(六)、公司实行调体制，每月可休4天，调休时间为每周2、3、4任选一天。

(七)、能按照公司的工作日按时上下班，不迟到、不早退、不旷工的员工，公司将给予每月每人100元满勤奖。

(八)、协议解除:

甲方在合约期内, 如有异议, 可提前30天书面通知乙方告知其辞退; 乙方在合约期间, 如有异议, 可提前30天书面通知甲方离职; 乙方在被辞退或离职时, 负责的工作必须按时完成并做好交接, 甲方同意后财务结算工资方可离开; 若乙方未完成工作离开者, 造成甲方损失将由乙方承担, 情况严重者, 应负法律责任。

本合同一式两份, 甲乙双方各执一份。

甲方(签字盖章): 乙方:

电话:

委托代理人(签字):

身份证号:

日期: 日期:

甲方:

乙方:

一、合作方式:

甲方(____装饰公司)所签定装饰工程由乙方进行施工。甲方应保证乙方的工程量, 乙方应如期保持保量的完成。

二: 甲方要求:

1、要求乙方遵守公司规章制度, 遵守公司领导安排, 如不遵守按工程部处罚条款进行处罚, 所有施工安全由乙方负责。

2、乙方应在规定的工期内按质按量的完成甲方的工程，如超期，每超一天按工程款的2%赔偿甲方。

3、施工期内乙方应注意安全，甲方一律不承担安全方面的责任。

4、乙方必须保守公司商业秘密。

5、乙方在现场施工期间必须听从甲方施工监理安排工作时间和其他事宜。服从公司派单。

三、乙方义务：

四、甲方义务：

1、甲方应在乙方施工完成合格的情况下保证资金的`支付，工程上有难度的问题公司应配合工程部及时解决。

五、所有详尽的标准、制度，请参照公司(质量验收标准、员工处罚例、财务制度)，违者自行负责。

六、乙方出现一切事故与本公司无关(买保险除外)。

七、每一位施工人员进入工地必须穿规定的工作服，工地上禁止地上有烟斗，工地上严禁大声喧哗，严禁讲粗话，凡发现一次；罚款20---100元。

九、工地上特殊情况通知下一小时内必须无条件赶到，否则罚款200---500元。

十、必须买人身意外伤害保险。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各执壹份，如有未尽事宜甲、乙双方协商解决。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

根据《中华人民共和国劳动法》及相关法规、规章，现甲、乙双方经平等协商同意，自愿签定本合同，以便在今后工作中共同遵守。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限为一年。 年 月至 年 月。

二、岗位职务及工作内容

第二条 乙方同意按甲方工作需要，从事工作，担任 职务，附《 公司管理负责人责任书》。

第三条 乙方应按甲方的相关制度及有关规规定按时保质保量完成相应的工作任务。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 乙方工实行月工作制。

第五条 甲方为乙方提供必要的工作条件，制定有关工作规范。

第六条 甲方负责对乙方进行必要的职业道德、业务技术和有关法律法规教育和培训。其费用由甲方承担，若乙方违约解除合同，应赔偿甲方此项费用。

四、劳动报酬

第七条 甲方应遵循按劳分配原则对乙方进行薪酬分配。

第八条 甲方每月以货币形式足额支付乙方基本工资，基本工

资为 元。并视经营情况和乙方贡献大小向乙方发放相应数量的奖金。

第九条 甲方因特殊原因需乙方延长工作时间或在节假日加班的，应依法安排乙方换休或支付加班加点工资。

第十条 由于甲方原因致使乙方临时下岗待工的，甲方应保证乙方每月生活费不低于基本工资60%。

五、保险、福利待遇

第十一条 乙方患病或负伤，其工资及医疗保险待遇按国家和四川省有关法律、法规和规定执行。

六、劳动纪律

第十二条 乙方应严格遵守国家法律和甲方依法制订的各项规章制度和工作规范，严格遵守甲方的劳动纪律。

第十三条 乙方应遵守职业道德，保守甲方的商业秘密，不做有损客户和甲方利益的事。

第十四条 乙方应积极参加甲方组织的有关培训，努力提高自身业务素质和工作能力。

第十五条 乙方违反本合同第十二、十三、十四条规定，甲方可给予其相应纪律处分，直至解除合同，并追究其相应经济责任及其他法律责任。

七、劳动合同的变更、解除、终止和续订

第十六条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同相应变更相关内容。

第十七条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使

本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更合同相关内容。

第十八条 因乙方工作任务完成情况在合同期内甲方需对乙方作升(降)职的，双方应另行订立合同，本合同自然终止。

第十九条 经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十条 乙方有以下情形之一，甲方可以解除本合同；

- 1、有违反本合同第十二、十三、十四条规定情节的；
 - 2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
 - 3、被依法追究刑事责任的。
- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
 - 3、双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

第二十二条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或经营发生严重困难，经向全体员工说明情况，听取员工代表或工会意见，并向劳动行政管理部门报告后，可以解除本合同。

如依本条第一款解除合同后，甲方在六个月内再录用人员的，应优先录用乙方。

- 1、患病或非固工负伤，在规定的医疗期内的；
- 2、职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 3、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十四条 乙方解除合同，应当提前三十日以书面形式通知

甲方。

第二十五条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除合同：

- 1、甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 2、甲方不能按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

第二十六条 本合同期限届满，合同即行终止。当事任何一方在本合同期满前三十日向对方表示续订意向的，双方经协商同意，可以续订劳动合同。

八、经济补偿与赔偿

第二十七条 本合同一方或双方违反或解除本合同所可能涉及的经济补偿或赔偿，按法律、法规和有关规定执行。

九、劳动争议处理

第二十八条 因履行本合同所发生的劳动争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成，合同一方或双方应自争议发生之日起六十日向 劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方或双方也可直接向该仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、其他

第三十一条 本合同未尽事宜，或与今后国家、四川省有关规定相悖的，按有关规定执行。

第三十二条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签字、盖章生效。

甲方：法定代表：

乙方：

签订日期： 年 月 日

最新房屋装潢合同汇总篇四

一、工程概况

- 1、两层为砖混结构，一层向前补建及地基处理，二层新建，屋顶为钢筋混凝土现浇面。
- 2、建筑面积约为140多平方米。
- 3、一层补建混泥土座和混泥土地面及内外墙体粉刷水光。
- 4、室内钢筋混凝土现浇楼梯一座。
- 5、临街墙面全部贴瓷，原一层前窗门及有关墙体需拆除活路。
- 6、格式及地平界限和南邻家相同。
- 7、一层所有地面及院内地面全部升高压光处理。
- 8、一、二层卫生间内贴磁处理，并配合上下水路安装施工活路。
- 9、其它活路以简图说明为准。

二、承包方式

- 1、包工不包料。

2、一切施工设备、机具由乙方承担。

三、付款形式

1、全部工程总包价为35000.00元(叁万伍仟元整)，室内现浇楼梯另计。

2、合同签订后，施工人员设备进入工地，开始施工。甲方付给乙方3000元工程预付款，主体完工付给乙方10000元工程款，剩余部分待竣工验收合格后全部结清。

3、室内楼梯待竣工验收合格后即时结清。

四、双方责任

甲方责任：

1、向乙方提供施工草图；

2、提供水电到现场，确保顺利施工；

3、向乙方提供所需施工材料到场；

4、确保乙方施工人员、材料、机械顺利出入；

5、有权对乙方不符合安全质量标准等情况进行监督、整改。

乙方责任：

1、严格施工进度，杜绝材料浪费，确保施工用料。

2、严格按建筑标准规范施工，确保施工质量。

3、严格按照安全操作规程进行施工，施工期间一旦发生任何机械、人身等事故，一切由乙方自行承担和处置。

- 4、施工人员施工时，随时清理各处落地沙灰及物品材料堆放。
- 5、严格教育施工人员遵纪守法，否则后果自负。
- 6、竣工后如出现任何质量问题，造成一切后果，损失自行承担处理。

五、工期

- 1、开竣工日期20__年 月 日至20__年 月 日。
- 2、总日历工期：1个月，共计30日历天。(特殊情况除外)

六、其它事宜

- 1、未尽事宜由双方友好协商解决；
- 2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份；
- 3、施工期间，如需补充，合同同样具有法律效力；
- 4、本合同经甲乙双方签字之日即生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新房屋装潢合同汇总篇五

乙方：

一、合作项目

*方有偿将日常回厂维修保养车辆的洗车和汽车美容项目以包工包料的形式发包给乙方施工，乙方严格保质保量按协定标准完成项目施工作业。

二、*方职责与义务

*方所有车辆的清洗，乙方有二种汽车清洗的标准模式a□乙方提供常规车辆的清洗按照12元/辆结算；销售商品车辆按照12元/辆清洗；喷漆车辆清洁处理另加收3元/辆；公司商务用车提供免费清洗。

c□所有车辆均由*方开具“洗车单”乙方方可施工，月底凭有效的洗车单（精洗）向*方进行对帐结算。其他汽车美容增值项目双方按附件所列项目及价格予以销售，如有项目及价格的变更由双方协商再定。

6、为保障乙方服务利益，*方在汽车销售赠送项目中，将双方协议项目优先纳入*方汽车销售精品礼包中，（每辆商品销售车在礼包中最少包含一项以上）

三、乙方职责与义务

2、乙方需保*项目施工质量，保*车辆的安全进出，乙方驻点人员无正式授权任何人员不得擅自移动车辆；如果造成*方损失，乙方负责赔偿。

4、乙方承担项目施工过程中所需的全部辅料（如：洗车液/洗车手套/擦车毛巾/洗车海绵/轮胎蜡等）。

9、所有进入*方的车辆即视为*方客户，乙方不得以任何形式和客户进行私自交易或变相交易，乙方可配合*方人员进行项目的推介，但乙方不得自执行结算，如客户有需求时必须通过*方人员，结算由*方负责。

10、在合作期间，乙方的施工人员须具有国家承认的机动车辆的驾驶资格或乙方指定人员，由于乙方责任而造成*方及客户车辆的任何损伤，乙方负全部责任，维修费用*方按照内部成本价格结算。

11、在协议期间，美容区的现场设施及洗车设备的维护和保养由乙方负责，并承担其相应的维护保养费用，如出现设备故障不能正常工作，乙方必须在1天之内检修完毕，确保其良好的工作状况。

12、在合同期间乙方积极配合*方做出的促销政策；乙方不定期做出演示施工，打折促销活动，*方也能够积极配合。

四、双方结算：

乙方洗车款凭收款收据收款；其他美容项目款项凭增值xxx向*方收款；每月15号前结算上个月款项，*方不得拖欠乙方款项，。

五、合作期限：

1、鉴于双方以可持续*发展为基准的准则，双方拟订合作周期为二年一签，自2012年月日至2014年月日。

六、其它条款

1、*乙双方合作期间，统一对外称为“汽车美容部”；

日期□201x年月日日期□201x年月

4s店汽车美容项目价格表

单位：元

注：1、以上价格均为五座轿车，商务车及越野车适当加收20%；

2、产品有乙方统一采购供应；

3、销售部销售车辆保*每车赠送一个封釉项目或空气净化项目。

最新房屋装潢合同汇总篇六

乙方： 电话：

第一条 工程地点：

第二条 工程内容及做法(详见图纸及报价单)

第三条 工程期限：

第四条 合同价款：本合同工程造价为(人民币)_____元
金额大写：_____元(详见工程报价单)

第五条 工程款分两次支付：

第一次支付合同总价款的60%_____第二次支付合同总价款的40%_____议，同时调整有关工程费用及工期。

第六条 工程保修：工程保修期为两年，维修期为五年。(除人为损坏)

第七条 本合同工程竣工双方办理完结算手续自动终止。

第八条 其他说明：

第一项 甲方工作

1、 为乙方入场创造条件，解决施工用电、用水，道路畅通并承担其费用，协调物业公司，保证工程顺利进行。

- 2、 办理施工所涉及的各种申请， 审批等手续并承担其费用。
- 3 、 参与工程质量和施工进度监督， 负责甲方材料进场， 工程质量验收。

第二项 乙方工作

- 1、 施工中严格执行安全施工操作规范、 防火规定、 施工规范及质量标准， 按期保质完成工程。
- 2、 严格执行本市有关施工现场管理的规定， 不得扰民及污染环境。
- 3、 保护好原居室室内的家具和陈设， 保证居室内上、 下水道的畅通。
- 4、 保证施工现场的整洁， 工程完工后负责清扫施工现场(不工程变更： 工程项目或方式如需变更， 双方应协商一致， 签定书面协含清洁)。
- 5、 协调有关部门做好现场保卫， 消防， 垃圾处理等工作并承担其费用。

第三项 工期

- 1、 由于工程量变化， 设计变更， 不可抗外界因素或经甲方同意的， 工期相应顺延。
- 2、 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的， 工期顺延；因甲方提供的材料， 设备质量不合格而影响工程质量的， 返工费用由甲方负责。
- 3 、 甲方未按工期支付工程款， 乙方有权停止施工。

第四项 合同履行期间如因施工变更所增加的款项，甲方应在变更协议达成后一次结清所增加的款项，方可生效。

第五项 工程收款收据以有公司法人签字或加盖公司合同章为有效收据。

第六项 工程质量及验收

1、无论是甲方或乙方提供的材料均应按期到场，并由对方验收放可使用，以确保工程质量，由于某方提供的材料出现问题，损失有其负责。

2、公司保证每个工程均达到优良标准，正常的拼装缝及误差属正常现象，不属于质量问题。

3、工程竣工后，乙方提出工程结算单，甲方当场对工程进行验收审查，并结清全部余款。乙方应及时做好验收后的善后工作。

4、办理验收手续，甲方擅自提前使用，由此发生的质量问题由甲方负责。

第十条 本合同不含五金，电料，锁具，灯具(乙方负责安装)

第十一条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日签定

最新房屋装潢合同汇总篇七

乙方(全称)：

第一条 车辆状况

甲方保证可根据乙方需求，提供设备齐全、车况良好、运行安全可靠、证件齐全的车辆。

第二条 服务期限及方式

1、服务期限：年

2、服务方式：乙方每次用车前，以电话方式告知甲方，甲方根据乙方需求及当前车辆使用情况，优先为乙方安排合适的车辆，具体行程路线双方协商确认。

第三条 费用结算

(1)方式一：乙方交付车辆定金_____元(大写：_____),行程完结后 天内交付余款_____元(大写：_____)。

(2)方式二：乙方应在车辆使用完毕后费用_____元(大写：_____)。

第四条 甲方的权利和义务

1、甲方提供有合法有效证件的车辆和驾驶员，驾驶员每日连续工作时间不得超过8小时。该车的路桥费、燃油费、停车费用由 方承担，驾驶员的吃住等费用由 方承担。

2、甲方必须安全准时将乙方人员送达目的地，具体行程由乙方安排。

3、乙方在已定行程有所改变时需提前通知甲方，待甲方同意，重新核算租车费用并更改合同报价后方可租用。

第五条 乙方的权利和义务

- 1、乙方有权要求甲方按照双方的约定，提供合适的车辆。
- 2、乙方应按本合同及双方约定的时间按时付款，不得无故拖欠款项，如无故逾期支付应承担 元/天的违约金。
- 3、乙方不得利用甲方车辆作非法用途，不搭载易燃易爆等危险物品，不得强迫驾驶员超载，否则，所造成的法律、经济问题由乙方承担。
- 4、乙方无故辞退车辆，给甲方造成损失的，乙方负责赔偿。

第六条 违约责任

- 1、若在行程过程当中发生交通事故、车辆损坏，造成乙方人身伤害或财产损失，则按xxx交通事故处理相关法律法规，由甲方负责协调处理。
- 2、因发生不可抗力因素造成的任何意外、损失等，双方互不承担违约责任。

第七条 其他

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字(盖章)后生效。
- 2、有关本合同的一切争议，由双方经协商解决，协商不成，提交甲方所在地人民法院解决。

甲方：(签名/盖章)

电话：

乙方：(签名/盖章) 电话： 合同签署日期： 年 月 日

最新房屋装潢合同汇总篇八

装修改造工程在日常生活中屡见不鲜。那么对于装修改造合同你又了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的装修改造合同范文，感谢您的欣赏。

委任单位：

施工单位：

就工程，经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

一、工程名称：

二、二、工程地点：

三、工程项目内容：见材料明细清单

四、工程期限：本工程自20xx年 月 日至20xx年 月 日完工。

五、五、工程造价为人民币：

六、六、付款方式：

1、合同签订后甲方交付乙方工程总造价的 %预付款。

2、开工后，甲方按工程进度至完工，分期支付乙方工程总造价的 %工程款，余额在工程验收合格后两个月内付清。

3、工程完工验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料两日内如未提出异议，即视为同意，将剩余款项全部付清，违约付款。

七、材料设备：本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管，场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。

八、工程施工：

1、乙方必须严格按照施工工艺进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工。

2、乙方负责制定各类制作的材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于乙方制定的材料明细缺陷造成追加投资，及材料计划不足需增加的投资由乙方负责。

3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

4、乙方应了解遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。

九、工程质量：

1、本工程以各类工程作法的普通合格工程为质量评定验收标准。

2、各类装饰工程质量保修一年。

十、工程验收：由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所要求和有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任：任何一方违反本合同的条款，所造成的损

失，均由违约方负责赔偿给守约方。

十二、备注： 本合同有不详之处，甲、乙方通过协商补充协议或条款，如本合同甲、乙方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。

十三、本合同报价表一式二份，甲、乙双方双方各执一份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

代表人： 代表人： 日期： 日期：

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、 工程概况及承包方式

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 承包方式：包工包料

4、 工程概况：

二、 工程改造装修内容

1、 改造装修：

2、 拆迁垃圾清运

三、 改造、装修费用依甲方的使用要求及条件要求为依据。

费用合计为： 万元。

四、 工程期限

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

五、 付款方式

- 1、 合同签定后，甲方即付给乙方总价的
- 2、 改造完成时，甲方即付给乙方总价的
- 3、 装修验收合格后，甲方即付给乙方总价的

六、 双方责任

- 1、 甲方：负责提供改造、装修的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地;对装修所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应指明。
- 2、 乙方：按甲方提供的工程装修设计图进行施工。

七、 其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

- 1、 如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。
- 2、 其它未尽事宜由双方协商解决。
- 3、 合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等

法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

一、工程地点：

二、形式结构：独栋式7室2厅1厨3卫1车库

三、工程项目：

1、 一层：大厅东半部南墙面拆除及向外扩建至走廊立柱处；车库屋顶拆除，车库加高至与一层同高，车库屋顶现浇，车库开凿修砌一个窗口。

2、 二层：东南房间南部墙面拆除；东面两房间中间开凿修砌一个门洞；北卫生间砌墙；原阳台与大厅之间的门砌墙；西南房间东面墙面在原创处开凿修砌一个门洞。 3、 房屋屋顶拆除并翻新重建。

4、 贴一层大厅、卫生间、西北房间、西南房间、车库(除东北房间外)的地面地砖及墙面墙砖；贴围墙和车库外墙墙砖。

6、 建筑垃圾的清理及运输。

四、承包方式：

除地砖和墙砖由甲方提供外，其余材料由乙方负责，乙方负责施工。

五、质量标准：

- 1、 乙方提供的原材料须满足质量要求；
- 2、 施工质量要符合安全要求； 3、 地砖墙砖的装贴要平整；
- 4、 不得随意浪费装修材料；
- 5、 装修质量不得低于同一施工类型的装修标准；
- 7、 工程竣工验收合格后，12个月内因乙方材料及施工原因出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。
- 8、 须得到双方认可。

六、施工期限：

由于是分阶段施工，施工期限视具体情况定。

七、工程造价：

八、付款方式：

为确保工程质量，暂扣1000元押金，工程竣工验收合格后6个月无任何因乙方材料及施工原因出现的质量，押金将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目 and 设计要求，甲方在三天内支付乙方所有费用的80%，6个月无任何因乙方材料及施工原因出现的质量，甲方支付剩余20%费用。 其它问题：装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

九、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，具有相同效应。

最新房屋装潢合同汇总篇九

承接方(乙方):

工程项目: 甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同),以便共同遵守。

第一条: 工程概况

2. 居室规格: 房型 层(式) 室 厅 厨 卫

1、_____室, 计_____平方米;

2、_____厅, 计_____平方米;

3、_____厨房, 计_____平方米;

4、_____卫生间, 计_____平方米;

5、_____阳台, 计_____平方米;

6、_____过道, 计_____平方米;

7、其他(注明部位)_____, 计_____平方米;

总计: 施工面积_____平方米;

3. 施工内容: 详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

工程总天数: _____ 天

第二条: 工程价款

工程价款(金额大写) 元, 详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款_____ 元;2、人工费 _____元;

7、税金(5.535%)_____ 元;

8、其他费用(注明内容) _____元;

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。

3. 施工中, 甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求, 双方应确认, 增加的费用, 应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门: 本市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备, 产品质量由甲方自负; 施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理, 须在工程开工前通知乙方, 以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定, 对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程, 非经甲方同意, 不得挪作他用。乙方如挪作他用, 应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求, 或规格有差异, 应禁止使用。如已使用, 对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(三)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条： 付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

签订合同 签订合同之日甲方支付乙方工程款 元

工程过半甲方支付乙方工程款 元

竣工验收合格后支付余款 元

增加工程项目 签订项目变更合同并付清增项合同款

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，应签写《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条： 工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方 元。
2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。
3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。
4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。
5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。
6. 如因自然灾害，或人力不可抗拒的因素(如停电，停水，等)造成的工期延误双方均不按误工处理。工期顺延。

第七条： 工程验收

1. 工程质量验收，应签写《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。
2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条： 其他事项

1. 甲方责任

1、必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2、二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3、如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方责任

1. 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2. 指派(姓名：)为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3. 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4. 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约处理。

5. 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，保修期为12个月。

第九条： 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额10%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条： 争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向仲裁委员会申请仲裁；或向人民法院提起诉讼。

第十一条： 合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条： 合同生效

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

甲方(业主)： (签章) 乙方： (签章)

住所地址： 企业地址：

邮政编码： 邮政编码：

工作单位： 法人代表：

最新房屋装潢合同汇总篇十

乙方：

根据《建筑法》、《经济合同法》及有关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、互惠互利的原则下，通过双方协商就私人住宅改造工程达成协议，为规范改造工程中双方的民事行为，特制定本合同规定，双方必须严格执行，共同遵守。

一、工程地址

本工程位于_____

二、房屋改造内容及价款

房屋改造内容包括一楼现浇、楼梯现浇、车库、车库上小房间、门楼、一楼大厅烟道旁改造3层(包括拆墙)，全部工程总共计价拾壹万贰仟元整。

三、承包施工方式

- 1、本工程施工前，甲方保证通电、通水，与周边邻居因地界、线路等，发生纠纷由甲方出面解决。
- 2、本工程基本框架，采用双包形式，包工包料。
- 3、乙方自行负责工程中所需的一切工具、机械设备和脚手架、模板等，甲方概不负责。
- 4、乙方必须先勘察、丈量精确尺寸作出全套土建施工图，并有签字及日期。
- 5、如需与装饰相符尺寸定位，甲乙双方须相互沟通交流拿出最佳定位点准确数据，甲乙双方签字确认并注明日期。需要沟通交底，甲乙双方不得推诿，需提前两天预约。
- 6、由于乙方原因给甲方造成施工及装修损失，乙方必须承担一切损失费用。
- 7、甲方要求进行合理更改，乙方必须配合，小部分更改不计价。
- 8、乙方在修建本工程时，均应按国家对建筑行业的有关规定精心施工，不得偷工减料。相关工程材料质量须符合国家规定的标准，健康环保、无毒无害并防火、防蛀、防漏、防渗水。
- 9、乙方负责所有工程需要的一切原材料及采购，所购材料须符合要求，因原材料不合格造成的质量问题由乙方负责；乙方在施工过程中不得将房屋其它原有材料拆挪使用。
- 10、乙方在施工过程中必须做到安全生产、安生施工，要有足够地安全保障措施和机制，因乙方不按规程操作等，出现的任何安全事故，甲方概不负责。

11、乙方在施工中必须接受合理化建议及采纳。

12、本工程工期为_____，开始时间为_____，结束时间为_____，乙方须如期交付甲方使用(不可抗拒的因素除外)。

四、付款方式

工程付款方式：合同一经签订，甲方即应首付30%费用；工程进度达到一半时甲方支付30%费用，工程竣工验收后甲方支付30%费用，剩余10%的尾款待保质期(一年)后无质量问题一次全部付清。

五、违约责任

1、乙方在施工过程中，经检验达不到国家验收规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工的损失，乙方须全部赔偿，如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部损失。

2、合同签订后，不经双方协商，任何一方不得随意变更或解除，如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失，如甲方解除合同，同样要对乙方进行经济赔偿。

六、甲乙双方应遵循诚实守信，相互尊重的原则，施工途中甲方不得随意降价，乙方不能因工资上涨要求甲方增加价格。其他未尽事宜，应友好协商处理，也可签订补充合同，其补充合同与本合同具有同等效力。

七、本合同自签字之日起生效，双方应共同遵守，不得违约，否则造成的经济损失由违约方负责。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。