

2023年学守则懂规范的手抄报内容简单(优质5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇一

乙方：

甲乙双方根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》、《劳动法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等自愿、公平和诚实守信的原则，经双方友好协商，达成一致，签订本合同，双方共同遵守。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

结构形式：

质量标准：合格工程，争取优良

二、承包方式：劳务大清包(包人工、包周转材料、施工机械)

三、工程承包范围：

按施工图纸、招标文件规定和图纸会审纪要土建工程，预埋件制作的人工费、机械费、职工食堂及炊具、周转材料、机具设备、耗材。(不包括机械挖土、破桩头、防水、门窗制作与安装、内外墙油漆、涂料、水电暖及消防安装、通风、室内外地板砖、大理石、花岗岩、墙砖、保护层垫块、内外墙保温粘贴、外挂、防水螺栓、止水带、止水条、围墙外的周边防护及屋顶批刷、电梯、土方工程的机械开挖及回填机械运土、公共xxx门的二次装饰工程、楼梯扶手、铁艺和工程材料费。)

四、结算依据及承包单价：

本工程土建部分按20xx版河南省预算定额或执行现行的建筑面积计算规范计算建筑面积。每平方米 元(基础屋面、花架造型按一层面积另增加一层面积计算。)

乙方承包该工程主体框架结构面积约米。最终以实际建筑面积为准进行结算。

乙方承包的工程单价不含任何税费。税费由甲方全部承担。

为便于工程款支付及管理，以上约定承包价以主体结构、砌体、楼地面及粉刷分三大部分，按比例分解为主体70%，砌体15%，楼地面及粉刷15%，以此确定各项款付款基准价。

五、甲方提供的主要建筑材料：

甲方提供钢材(商砼)水泥、砂子、石子、机砖、加气砼块等建筑物主体工程所需各种建筑材料。

六、现场计时工：

除甲方工程项目部有特殊需求外，施工过程中甲方不签署任何计时工。若甲方项目主管人员签证安排计时工按 /工日

计算，当月计时工并入当月工程量结算。

七、开工竣工日期：

本工程定于 年 月 日开工至 年 月 日竣工。共个工作日(以垫层浇筑完为准开始计算工期)。

八、工程结算及付款方式：

甲方工程款以现金支付给乙方，但乙方必须足额发放人工工资。

主体工程施工到三层时，甲方以实际完成工程量总价格的65%支付乙方工程款。以后每五层结一次，直至结顶(春节前完成到几层，甲方支付到几层)，主体封顶、模板拆出完毕付总工程款的70%。砌体、楼地面、粉刷按月进度拨款，以承包基准价核实，实际完成工程量的80%付款。工程完工后付总工程款的90%。工程交工验收后，拨付至总工程款的97%，剩3%的总工程款作为工程保修金暂扣，待保修期过后一次性无息返还。工程款项应在阶段工程量完成后一月内付清。

九、工程停建或缓建：

甲方原因工程停建或缓建的，甲方应在一个月内一次性付清乙方所完成工程量的工程款。并承担乙方由此而造成的停工费、机械、钢管、扣件、顶丝租赁费等相关损失费用。必要时双方另行协商解决，以补充协议为准。

因甲方不到位材料供应不及时或因停水停电、地方干扰造成乙方停工超过三天的，因此产生的全部损失由甲方承担，工期相应顺延。

十、其他：

到结算点不付农民工工资造成停工一切损失由甲方承担。

办公用房、宿舍、材料由项目部提供。

合同约定款项支付前发生的乙方所承包范围内各项人工费及相关费用由乙方承担，结算后由甲方支付。停建甲方及时支付。

所有进场人员购买意外人身伤害保险，费用由甲、乙双方各承担50%。

十一、材料及设施供应相关事项：

工程所需的钢材、水泥、商砼、砂子、石子、机砖、加气砼块等建筑物主体工程所需各种建筑材料，由甲方供应(不含机械设备、周转材料、机具设备及耗材)。乙方应在用料一周前书面提出详细用料清单，交付甲方项目部。如不按期提供用料单，造成甲方停工，由乙方承担责任。

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇二

二、工程地址：____县文物流大道

三、承包形式：

四、承包工作内容及劳务承包单价：

1、工作内容：

(2)、根据主控线放(弹)砌体线；

3、承包单价：

五、工期要求

1、按项目工期进度要求进行；

六、质量要求：

8、本工程质量等级为“优良”工程。

七、安全生产要求及安全责任：

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇三

乙方：_____

一、合同期限和聘用条件

从本合同签订之日起至_____厂房_____办公楼工程项目劳动合同约定工程完成之日止，乙方应具有相应工作资质证书。

二、工作内容和工作要求

甲方同意乙方在_____厂房_____办公楼工程砼班组从事砼浇筑工作。乙方工作必须达到同行业管理要求和质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

甲方为乙方提供必要的劳动条件，建立健全安全生产制度、操作规程、工作规范及工作标准。

四、劳动报酬和福利待遇

(一)乙方工资按以下第_____种方式计算：

1、月薪不低于____元，多余____元以实际工程量计算工资总额。

2、按件或建筑面积计酬，每平方米_____。

(二)若按工程进度量支付工资的支付方式为：_____。

1、每月按工期实际完成量足额计算工资总额并于每月_____至_____日将工资表格张榜公布以便乙方进行核对，以现金足额发放。

2、发放工资时间定于每月_____至_____日由甲方和工程承包方进行集中发放，领款人必须持身份证领取工资，签字并打指模为准。

(三)甲方按公司制度对乙方实行奖罚制度。

(四)甲方按规定给乙方购买工伤保险。

五、劳动纪律

(一)乙方必须遵守国家的法律、法规，必须遵守各级政府部门以及总承包的规章制度，必须服从项目管理人员的指挥。

(二)乙方必须遵守本劳动合同，乙方在本劳动合同期间受本公司制度的约束。

六、劳动合同的解除规定

(二)乙方有以下情形之一，甲方可以解除劳动合同：

1、在试用期间，发现乙方不符合录用条件的；

2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益和声誉造成较大损失的影响的；

3、乙方因病因事等原因不能再从事该岗位工作的。

(三)甲方有下列情形之一，乙方可通知甲方解除劳动合同：

1、甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的。

2、乙方因其他情况需要辞职的，需要_____日前以书面形式通知甲方。

七、违反劳动合同责任

(一)甲、乙双方任何一方违反劳动合同，给双方造成经济损失，按违约方过错和实际损失情况承担赔偿责任。

(二)乙方擅自停工、擅自离岗、停止施工、延误工期，视为乙方违约，乙方工程结算按照_____%记取，并承担因此给甲方带来的损失。

(三)乙方施工人员在劳务合同期间发生的安全事故由乙方承担。

(四)乙方及施工人员因自身原因如患病、酗酒等造成的身体伤害自行负责。

八、劳动争议的解决

甲、乙双方因履行本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，则申请劳动部门调解或仲裁解决。

九、其他约定其它事项双方协商解决

十、本合同自双方签字之日起生效，合同一式_____份、甲、乙各持_____份。

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇四

所有制性质： _____

地址： _____

法人代表： _____

乙方(工人)姓名： _____

性别： _____

年龄： _____

民族： _____

文化程度： _____

籍贯： _____省_____市

现住址： _____

属于： _____(农业人口非农业人口)

居民身份证号码： _____

务工许可证号码： _____

一、合同期限

自_____年____月____日起至_____年____月____日止。
合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

二、生产(工作)任务

甲方根据生产(工作)需要,安排乙方在_____岗位,承担_____临时生产(工作)任务。乙方若同意,须服从。在合同期内甲方因调整生产(工作)任务,需要变更乙方的岗位和任务,需经乙方同意。如乙方不同意,可提出辞职,双方办理解除合同手续。

三、劳动时间与劳动报酬

(一)劳动时间:甲方实行每周____日,每日_____小时工作制。严格控制加班加点,确因生产(工作)需要加班加点的,应控制每日加班不超过_____小时,每月加班不超过_____小时,加班要提前通知乙方,由甲乙双方商定,按规定发给加班加点费。

(二)劳动报酬:按国家有关规定和单位的实际情况,根据乙方的岗位和承担任务,甲乙双方协商定为为每日_____元,每月_____元。加班工资,按不低于国家规定的标准执行。奖金,根据单位效益和劳动贡献,定期发给。实行计件工资制的,月工资按计件单价结算。具体办法在本合同双方约定栏中约订。从事夜班的,应发给夜餐费_____元。

(三)在合同期间,如发生停工待料情况,甲方每天发给乙方基本生活费_____元。

四、劳动保护、保险福利待遇

(一)从____镇招用的临时工,实行社会养老保险制度。保险金缴纳办法与单位劳动合同制工人相同。缴纳养老保险费,每月甲方负担_____元,乙方负担_____元。乙方缴纳金额,先由甲方统一支付,后在其当月工资中扣除。乙方如符合招工条件,单位又有指标,可招为劳动合同制工人,所缴纳的养老保险可随同转移,合并计算缴费年限。

(二)乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同，因工负伤医疗终结，由劳动鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待，部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照省、自治区、____市人民政府确定的具体办法办理。

(三)乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过_____个月。医疗期内待遇应当与合同制工人同等对待，伤病假期间，由甲方酌情发给生活补助费。乙方在甲方工作半年以上，医疗期满尚未痊愈被解除劳动合同的，由企业发给一次性医疗补助费_____元，乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费_____元，一次性发给供养直系亲属救济费_____元。

(四)乙方在甲方工作_____年以上，重新签订合同的，甲方应按国家规定安排乙方探亲，服务每满_____年假期为_____天；乙方如遇婚、丧、女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。

(五)根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品_____，及劳动保健食品费_____元。从事起重、电焊、司炉等特殊工种作业的，需持有关部门核发的《专业岗位操作证》方可上岗。

(六)合同期间，甲方发给乙方每月副食品补贴_____元。冬季取暖期间，按规定每月发取暖津贴_____元。

五、劳动纪律

(一)按时上下班，不得迟到早退。

(二)严格遵守操作规程，保证生产。

(三) 爱护单位财产，不无故损坏公物。

(四) 上班工作(生产)时间不得做私事，不得做与生产工作无关的事。

(五) 听从指挥，服从调动。

(六) 保质保量完成任务，不得投机取巧。

(七) 有事及时请示报告，不得擅自主张。

六、劳动合同的变更、终止、解除和辞职

(一) 甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，经乙方同意，可以变更合同的相关内容。

(二) 合同期满后即终止执行，并办理终止合同手续。如生产(工作)需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，并经劳动部门批准，双方重新签订合同。

(三) 有下列情形之一的，可以解除劳动合同：

(1) 双方一致同意的；

(2) 符合本合同第六条第五项和第六条第六项规定的；

(3) 乙方培训(熟练)期满，不符合录用条件或乙方不愿意供职的；

(4) 乙方非因工负伤，治疗终结仍不能复工的。

(四) 有下列情形之一的，本合同自行解除：

(1) 甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

(2) 乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

(五) 乙方在合同期内有下列情形之一的，甲方可以辞退：

(1) 严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

(3) 服务态度恶劣，损害消费者利益的；

(4) 有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；

(5) 无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六) 甲方有下列情形之一的，乙方可以辞职：

(2) 甲方不按合同规定发放工资或连续两个月不支付工资的；

(3) 人格受到甲方负责人侮辱的；

(5) 经国家批准应征入伍的。

(七) 乙方有下列情形之一的，甲方不得解除合同：

(1) 合同期限未满，又不符合第六条第3项情况之一的；

(3) 女工在孕期、产假期、哺乳期内的。

(八) 甲方或乙方要求解除劳动合同，除第六条第

(四) 款所列情况外，必须提前半个月通知对方。并办理有关手续。

七、违约责任

甲方违反合同有关条款或无正当理由在合同期内辞退乙方的，按乙方实际损失予以赔偿，具体数额由双方协商。

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。具体数额由双方协商。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方_____元，否则甲方不予办理离单位手续。

八、双方认为需要约定的其它事项

(一)甲方为乙方提供住房，房租、水、电费由乙方自负。房租按商品房标准收取的，甲方应给乙方住房补贴每月为_____元；如乙方自行解决住房的，甲方应给乙方住房补贴，每月为_____元。

(二)甲方自办食堂的，按饭菜成本收费，不办食堂，在外搭膳的，所需管理费由甲方支付。甲方给乙方膳食补贴每月_____元。

(三)甲方按国家规定，每月应给乙方各类补贴共_____元。

(四)计件工资制的，月工资结算办法：_____。

(五)其他需约定事项：_____。

任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，对方有权根据责任和造成的后果，追究违约金_____元，赔偿金_____元。

九、劳动争议处理

(一)按企业劳动争议处理有关规定，向_____劳动仲裁委员会申请仲裁。

(二)向当地人民法院起诉。

十、本合同自双方签订之日起，任何一方不得擅自修改或变更。本合同未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，经鉴证与本合同具有同等效力。条款与法律、法规、政策有抵触的，按国家现行的法律、法规、政策执行。

十

一、本合同自劳动部门鉴证之日起生效，一式_____份，甲乙双方各持_____份，涂改或未经合法授权代签无效。

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇五

建筑工地分包管理是项目的重中之重,那么建筑工地分包合同又是怎么回事呢?以下是在本站小编为大家整理的建筑工地分包合同范文,感谢您的阅读。

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、承包内容：

1、钢筋进场后的搬运、分类堆放、配合取样工作。

2、按照下料单(下料单必须包括图纸上所有钢筋下料)，作好下料工作;钢筋对焊、套丝对接合理使用材料，短料要分类堆放，充分利用;控制钢筋的损耗率在2%以内。超过此损耗，乙方按照浪费的材料量向甲方赔偿。

3、图纸要求的所有钢筋就位绑扎工作。

4、砌体钢筋加固的制作安装,对柱子定位后进行校正。

- 5、柱子钢筋的制作、到作业层、预埋、加固定位工作。
- 6、钢筋机械的安装就位、使用保养、安全管理、退场工作。
- 7、钢筋制作车间的安全、文明工作及搭拆工作。
- 8、作业层的安全、文明工作，以及浇捣混凝土过程中的专人护筋工作。
- 9、钢筋保护层垫块的绑扎(垫块由甲方提供)。

二、承包形式及单价

- 1、承包形式 包工、主材限量工程：
- 2、单价 一价制包干上述各项工作内容 600元/吨(以现场下料单双方确认钢筋实用数量)

三、工程质量

- 1、严格控制原材料进场质量，钢筋配制前按图放样，精确计算下料尺寸，编制下料单，并由施工员进行认真复核后交钢筋配料车间进行配制。配料时重点控制对焊质量及钢筋弯曲圆心半径，对焊工必须持证上岗，对焊按规定断取焊接试件并送样试验，合格后方可用对焊钢筋配制构件钢筋，梁、柱的箍筋要严格按防震要求配制，配制时控制好弯钩部分的平直长度不少于 $10d$ 。钢筋绑扎时要按图纸要求有序绑扎，相互交叉的钢筋次序不能错乱，平板双层钢筋设置马镫，均匀分布的钢筋如板筋、箍筋要划线绑扎确保数量及间距均匀，最后要垫好足够数量的保护层垫块，防止钢筋与模板紧贴。对粗钢筋的竖向连接，直径在 25mm 及以上的柱钢筋采用套丝对接。
- 2、有关施工人员根据配料单对成型钢筋进行绑扎，班组负责

人必须熟悉掌握施工图要求，并按施工图对配料单和半成品钢筋进行全面校对和复核，确认无误后方可根据技术交底要求及施工验收规范规定进行绑扎，完工后通过自检合格交项目质检员复核无误，办理隐蔽工程签证手续，方可进行下道工序的施工。

3、乙方必须保证严格按国家有关标准规范施工，并确保过程控制中的每一次验收均达到优良等级，由于乙方原因造成的返工，返工的工资不计算外，另依据甲方公司有关制度，赔偿70-100%的材料款。乙方在施工过程中，必须接受监理单位、建设单位及甲方的监督检查。上道工序未达到要求，不准进入下道工序施工。否则，甲方有权处以200--500元/次罚款，由此造成的一切损失由乙方负责。

4、混凝土浇筑时，必须安排责任心强的人员进行“护筋”，发现问题及时整改。

四、安全、文明管理

1、乙方在组织施工过程中，应严格执行安全操作规范，遵守甲方的各项安全规定，不得违章作业，且必须无条件服从甲方的各项安全管理(例如：未戴安全帽的人员，给予5元/人次的处罚)。承包人应自觉管理好本班组施工人员的人身安全，杜绝重大伤亡事故的发生，如有发生乙方承担所有责任。

2、配合项目部做好该班组施工人员的登记工作，以及三级安全教育卡和个人安全责任书的签订工作，严禁使用50岁以上人员高空作业。

4、乙方必须按安全规范及甲方的安全技术交底施工，杜绝各类安全隐患，在施工过程中，由乙方原因造成安全事故由乙方承担责任。

5、乙方有向甲方报告现场安全隐患的义务，并有权拒绝在不

安全的施工段内施工。

6、严禁乙方人员在工地生火做饭,或者使用电饭煲,热的快等电器设备。

7、乙方应严格做到工完、料尽、场清,经甲方检查达不到规定要求的,甲方负责安排专人进行清理,按每根钢筋20.00元计算其人工费由甲方在乙方当月工资表中扣除。

8、搞好班组间的相互配合和团结工作,遵纪守法,不论何理由,乙方和乙方工人不得在工地内打架斗殴,聚众滋事,喝酒装疯等,否则甲方处以乙方罚款,金额以5000元起步,不封顶.情节严重者交当地司法机关处罚.对于班组与班组间,乙方与甲方的摩擦一律以协商解决,坚决杜绝打架斗殴,聚众滋事的行为。

9、对其施工人员的偷盗行为负责,甲方发现一起乙方施工人员偷盗行为,对乙方处以5000元起步,不封顶,并直接从工程款中扣除。

10、认真做好文明施工工作,爱护现场施工设施,保持施工区和安全区的文明,确保达到文明施工样板工地,乙方必须在宿舍区设专职清洁员一名,清洁员负责走道,厕所,场内外路面及垃圾堆场清洁工作,该费用由乙方承担。

11、保证文明施工,多余钢筋不得堆放在脚手架上,随意堆放在楼面上,严禁从电梯口,楼梯口,预留洞口,楼层边往下抛,必须从货梯上下,并堆放在原钢筋堆放处,否则甲方发现一起按1000元每次处罚,现场禁止随地大小便,否则按每次400元处罚。

12、不论任何理由,乙方不得自行停工,否则甲方对乙方处以5万元的罚款。

五、施工进度

必须合理组织钢筋工施工人员，严格按甲方项目部施工进度安排的工期完工，不得影响下道工序施工，工期延迟，需承担下道工序的用工损失且罚款200元/天(在结算中扣除)。合同责任人必须在现场，离开现场必须向项目经理请假，未经请假或请假未批擅自离开工地的按每日50.00元计算罚款(在保结算中扣除)。

六、结算方式

1、基础完成后付至已完成工程量的80%。该节点完成砼浇筑日起15内支付到位，以便乙方支付工人工资及其它费用(乙方必须据实上报工资表并及时支付其所属工人的工资，否则，造成的法律后果由乙方自行负责)。

2、一层至二层完成后付至已完成工程量的80%。该节点完成砼浇筑日起15内支付到位，以便乙方支付工人工资及其它费用(乙方必须据实上报工资表并及时支付其所属工人的工资，否则，造成的法律后果由乙方自行负责)。

3、三层至封顶完成后付至已完成工程的80%。该节点完成砼浇筑日起15内支付到位，以便乙方支付工人工资及其它费用(乙方必须据实上报工资表并及时支付其所属工人的工资，否则，造成的法律后果由乙方自行负责)。

4、二次结构完成后付至合同价格的80%，(该节点完成砼浇筑日起15内支付到位)工程初验合格后付至结算价的95%。(该节点完成日起15内支付到位)(乙方必须据实上报工资表并及时支付其所属工人的工资，否则，造成的法律后果由乙方自行负责)。 剩余5%三个月内结清。至此，甲乙双方终止合同。

5、乙方按节点所完成的实际工作量，交由甲方的项目质检员及安全员签字，证实质量、安全是否达到要求，并与工资挂钩，未经甲方质检、安全部签字的任务书一律无效，每次质量、安全检查未达到甲方公司制度规定的要求，每次扣除完

成总额的0.5%。

2、包工、主材限量工程中的“量”指甲方将结合图纸、预算、变更等的工程量发包与乙方，超过时，甲方按超用的工程量乘以确定的单价在总结算中予以扣除，且所多用的材料(损耗率超过2%的部分)按100%赔偿。

七、材料使用

甲方对乙方实行计划指标控制，项目部对班组实行定量领用登记，经工程量核算属超用浪费的，责任人予以赔偿，节约的可按比例给予奖励。施工中有浪费、返工、损坏、丢失行为的，赔偿材料损失的70-100%。

八、其他事项

由于乙方质量意识差，经项目部、分公司等多级管理任我行我素的，给工程造成重大损失的；在安全管理过程中，乙方对重大的安全隐患拒不整改的；由于乙方人力不足严重影响工程进度，甲方有权终止合同且按乙方违约进行处罚。

十、本合同1式3份，自签订之日起正式生效，工程款结算完毕自行终止。甲、乙双方如有一方毁约，责任方应支付对方分项工程总价的5%作赔偿毁约金。未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包单位：（以下简称甲方）

分包单位：（以下简称乙方）

一、 工程名称：桂康酒厂陶坛库区2

二、 工程地点：泸州市龙马潭区长安乡

三、 分包内容：模板安拆(乙方自带模具及管件)

四、 开竣工日期：

五、 分包单价：40元/m²(按模板展开面积计)

六、 计价依据：按双方商定

七、 工程款支付形式：工完一个月內

八、 工程质量：根据现行的工程质量规范要求及技术交底组织验收，乙方必须保证工程质量，如质量不合格，必须返工，其材料浪费及工期延误由乙方负责。

九、 安全管理：甲方负责对乙方承担的工程进行安全交底，乙方必须遵守安全操作规程，若对违反安全操作规程造成安全事故的，其损失由乙方负责。

十、 生活管理：住宿由乙方自理，工地內严禁随意大小便。

十一、 材料管理：甲方提供的材料做到限额领料，对材料浪费及不合理使用超出的，由乙方负担，工地內，随时做到工完场清。

十二、 施工机具：对甲方提供的机具，乙方负责日常维护管理。

十三、 现场管理：乙方必须服从现场管理人员的管理和指挥，需要材料及时提出计划。

十四、 违约管理：乙方分包的工程不得再行分包，在施工中，经检验不合格，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成相应的损失由乙方负责赔偿。

十五、 附则：

十六、 双方商定的其它条款：

十七、 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

共2页，当前第1页12

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇六

承包人(全称) _____

依照《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： _____

工程地点： _____

工程内容： _____

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号： _____

资金来源： _____

二、工程承包范围

承包范围： _____

三、合同工期

开工日期： _____

竣工日期： _____

合同工期总日历天数___天。

四、质量标准

工程质量标准： _____

五、合同价款

金额(大写) _____元(人民币)

\$: _____元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件

7. 图纸

8. 工程量清单

9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：____年__月__日

合同订立地点：_____

本合同双方约定_____后生效。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章）

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

邮政编码： 邮政编码：

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇七

承包单位：（甲方） 劳务单位：（乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程施工合同》及其他法律、行政法规，为明确双方的权利义务，本着自愿互利、权益平等的原则，经双方协商一致订立本合同。

第一条、工程概况

（一）工程名称：

（二）工程地点：

（三）工程承包范围：

1. 包含：混凝土原材料的清洗、过筛、过磅和上料搅拌，混凝土的装卸运输、浇筑振捣、倒运水泥、搭拆移动临时马道、溜槽的安放及拆除、混凝土泵管的清洗、混凝土的抹平压面、遮盖、保湿养护及测温、配合比、混凝土试块制作等全部工作。同时积极配合水电安装等专业的预留预埋。所有漏撒的混凝土及余浆的清理工作（在混凝土初凝之前清理完毕）。

2. 工程变更和二次施工。

3. ()元内的工程变更。

(四) 工程价格:

1. 按单项承包

a. 采用地泵混凝土 元/立方。

b. 采用搅拌机混凝土 元/立方。

2. 按建筑面积计算, 混凝土合计为 元/m²

(五) 工程工期:

1. 总日历天数 天(钢筋安装开始, 甲乙双方签字), 主体封顶 天(均7天每层), 乙方应保证正常施工过程中的人员配备(劳务层管理人员), 并确保不因农忙、雨天而影响工程进度。如因自身原因完不成工期, 拖后1天罚款3000元, 提前一天奖励3000元, (在工程结算时扣除或奖励)。办公楼每层施工天数分配木工4天、钢筋工2天、混凝土工1天。

第二条、合同文件的组成与解释顺序。

合同文件由下列各项组成, 并依序解释。

2.1 本合同

2.2 协商变更等明确双方权利义务的纪要、协议;

2.3 工程劳务量清单;

2.4 确定劳务报酬的工程预算书

2.5 图纸;

2.6标准、规范和其他有关技术资料、技术要求；

2.7施工过程中，双方签订的合同以外的劳务认定。

第三条、甲方责任

3.1组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作。

3.2负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制施工计划，物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、试化验的控制监督、检查和验收。

3.3负责工程的测量定位，技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

3.4统筹安排直辖市解决生活临时设施、用水、用电及施工场地。

3.5提供施工图纸，及时交付应供材料设备。所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

3.6按本合同约定向劳务分包人支付劳动报酬。

3.7负责与业主、监理、设计及有关部门联系、协调现场工作关系。

第四条、乙方责任

4.1对本合同承包范围内的施工劳务向甲方负责，全部施工任务必须组织自有力量完成。

4.3负责完成施工劳务的有关技术措施的编制，报甲方批准后严格实施；

4.5准时签收甲方传达的各类文件、变更、技术交底的资料，不得拒收。

第五条、工程结算及付款方式付款：

5.1乙方在所承担劳务项目全部完工之日起 10 天内，提交劳务费结算书。甲方接到乙方结算书后 10 天内进行审查核定，给予确认或者提出修改意见。

5.2基础工程完成付基础总款的 % (注：基础模板全部拆除并已清理干净)，主体封顶付人工费 %，手续完善7日内支付。

第六条、 劳务工作质量与验收

本工程合同质量等级为 合格，质量验评单位为：市质监站、检测站、建设、监理、设计、施工单位。

6.2乙方应有相应的劳务分包资质，特殊工种上岗证，如因施工质量不符合本合同约定的质量等级，乙方应向甲方付总工程款 %的违约金，并对各质检部门提出的整改进行返修。如乙方不能及时整改，质量员有权进行处罚(根据情节：500-1000元)，处罚后还不整改，将责令停工整顿直至勒令退场，乙方承担停工造成的一切损失。

6.3甲方每月组织质量联合检查，对乙方工程质量进行综合评定，达不到合格标准的按 % 扣除，甲方将责令乙方返修整改，直到满足质量要求，对在施工中建设、监理、监督站单位因质量原因对本工程的罚款由责任方承担。

第七条、 安全生产和文明施工

7.1乙方人员进场后必须遵守国家安全规定、安全操作规程，认真执行《工地管理制度》的各项规定，确保安全施工，乙方如违章作业发生安全事故，由乙方承担责任和损失。进入

工地系戴安全帽(否则每人每次50元罚款), 高空作业系紧安全带(否则每人每次罚款100元)。

第八条、 机具和材料:

8.1乙方应遵守和执行甲方材料机具领用制度, 对领用的材料、机具要与甲方共同清点验收, 履行书面领还手续。对工程承包人提供的机具, 乙方须妥善保管, 不得丢失损坏, 如有丢失损坏, 则按市场价赔偿甲方, 并严格按照操作规程使用, 加强维修保养。

8.2对甲方提供的材料, 乙方应合理使用, 砼用量以甲方预算人员实际计算工程量为准, 由于乙方原因增加砼的超耗, 砼费用及灰渣外运费用由乙方承担。各层施工缝外观涨模处理, 允许发生灰渣量 2 立方/千平方米, 节约奖励乙方200元/立方, 超耗扣除乙方400元/立方, 所有生产垃圾1车/千平方米(东风单车), 超出部分每车按200元予以扣除。

第九条、 紧急补救

无论工程施工期间或保修期间, 在乙方劳务作业范围的任何部分如发生事故或故障及其他事件, 甲方代表认为进行紧急补救或修理是保证正常施工或工程安全的紧急需要, 而乙方无力或不及时进行补救工作或修理时, 甲方有权安排其他人员从事该项工作。为完成此工作或修理而发生的费用, 由事故责任方承担。

第十条、 现场管理:

10.1乙方有责任对其作业人员进行经常性的法制和文明礼貌的教育, 协助工程承包人搞好现场区的治安工作。

10.2乙方保证自己队伍没有身份不明人员, 保证不发生与现行法律、法规抵触的活动。

10.3 乙方内部如发生打架斗殴事件的，甲方对乙方处以不低于20xx元人民币的罚款，产生的后果由劳务分包人自理。

10.4 乙方之间发生群殴事件的，甲方对乙方处以不低于5000元人民币的罚款，产生的后果由乙方自理。

10.5 乙方如与工程管理人员及周边居民发生冲突并造成后果，乙方承担相应责任并赔偿相关经济损失。

10.6 乙方作业人员均应文明礼貌，着装整洁，共同树立良好的企业形象。

10.7 乙方人员在施工现场外发生的一切事故与甲方无关。

10.8 乙方须提前15天提交材料明细，明细要严谨细化，如有超出实际用量，剩余材料按市场价作为工程款。

10.9 在施工过程中，乙方人必须服从甲方、业主、监理现场人员的管理，在双方意见没有达成共识之前，应服从甲方、监理、业主的安排。对不能与甲方、现场管理人员很好配合，屡次出现无理纠纷有情绪的承包人，甲方视情节有权以经济手段对其进行处罚，乙方必须无条件地接受。

10.10 施工中因施工措施的调整或材料运距变化面增加或减少的辅助用工，乙方不再单独计取。

10.11 因乙方原因造成的所有施工质量，进度问题或安全文明施工问题必须按照甲方要求的工期内处理完成，否则甲方将安排他人完成，费用按5倍的标准由乙方承担。

10.12 乙方承担由于自己责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款(在进度付款时扣除)。

10.13乙方内部原因造成的误工和业主、监理、工程承包人未签字认可的误工，甲方不予承担。

第十一条、工程例会内容有同等法律效力，为合同附件。

第十二条、附则

12.1本合同正本两份，具有同等效力，双方各执一份，副本份；

12.2本合同自双方盖章之日起生效，至全部分包工程竣工。

第十三条、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

代表人(签字)： _____

身份证号码： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

最新工地用工合同简单的 建筑工地劳务合同(八篇) 篇八

乙方：

性别： _____

生日： _____年_____月_____日

身份证号码：_____

文化程度：_____

户籍所在地：_____

现在住址_____

联系电话：

根据《中华人民共和国劳动法》和有关劳动政策法规，甲乙双方是在两边平等自愿的、以及协商一致的基础上签订本劳动合同。

一、合同期限

日起至_____年___月___日。

二、生产、工作任务

第三条乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位（工种）

工作。乙方按照甲方规章制度及要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量、数量标准。

方的工种和岗位和薪资。

三、劳动纪律

第五条甲方应根据《劳动法》和有关规定，制定本公司各项具体规章制度。

第六条乙方应遵守国家法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度；严格的遵守劳动安全卫生，操作的规程和工作的规范；爱护甲方的财产，遵守职业的道德；服从甲方的管理和

教育。

第七条乙方违反劳动的纪律，甲方可依据国家的法律、法规和本公司相关规章的制度，给予纪律的处分、经济的处分，直至解除劳动合同。

四、劳动保护和劳动条件

（一）提供必要的劳动场所和设备。

（二）发放规定的劳动保护用品。

（三）对女职工和特殊职工按规定实行特殊劳动保护。

五、工作时间和休息休假

国庆、元旦、春节）期间，甲方应按规定安排乙方休假或调休。

六、劳动报酬

第十条乙方应认真的学习业务的知识，积极的工作，努力完成甲方分配的的生产、工作的任务。

第十一条甲方支付乙方的劳动报酬包括下列内容：

（一）基本工资元/月。

（二）职务工资元/月。

（三）午餐补贴元/月。

（四）交通费补贴元/月。

（五）全勤奖元/月。

（六）社保元/月。

（七）提成或奖金（按甲方相关规定执行）。

第十二条甲方不得无故的克扣、拖欠乙方的工资，否则甲方除支付乙方应得的工资外，并加发相当于工资报酬10%的经济补偿金。

七、职业培训

第十二条甲方负责对乙方进行职业的培训，培训费由甲方单方或协商共同的承担。

的，必须经过专门培训，取得生产特种行业资格后持证上岗。

第十四条在本合同期限内，若甲方出资培训，乙方提出解除劳动合同，经甲方同意，乙方应当按照未履行合同的服务年限，在离开前一次性向甲方付清补偿培训费。

八、处罚与奖励

方口头表扬或经济奖励。

第十六条乙方若在工作中一贯表现积极、屡创佳绩，甲方应给予乙方一定奖励。

第十七条甲方可以随时口头或书面提出对乙方工作失误的处罚决定。

第十八条乙方在工作中若出现严重违反甲方规章制度、严重失职、营私舞弊、泄露公司信息机密和技术机密资料给甲方造成了利益损害，甲方有权对乙方进行罚款或解除合同的各种处罚，并由乙方承担对甲方利益造成的全部损失。

九、社会保险和福利

第二十条甲方应当创造条件，改善集体福利，提高乙方的福利待遇。

十、合同的终止和解除

第二十一条双方订立的劳动用工合同期限届满，本合同将自动解除、终止。

第二十二条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- （一）严重违反了劳动纪律或者甲方规章制度。
- （二）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成了重大损害。
- （三）泄露甲方信息机密和技术机密资料，造成了甲方重大损失。
- （四）因自身原因被劳动教育以及被依法追究刑事责任。
- （五）不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位后，仍不能胜任。
- （六）患病或因非工伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作。

第二十三条甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

- （一）甲方不按劳动合同约定支付劳动报酬的。
- （二）从事违反国家法律法规的工作。
- （三）经甲乙双方协商一致或劳动届满，或依法终止时，本合同可以解除。

第二十四条乙方未经甲方同意，单方解除合同，所造成的经

济损失及其它相关的损失，由乙方全部承担。

第二十五条甲方濒临破产，进行法定整顿期，或经营状况发生严重困难，甲方应提前三十日通知乙方后，方可解除本合同。

十一、违约责任及赔偿

第二十六条甲乙任何一方违约给对方造成损失的，均须承担劳动合同终止的过错责任。

第二十七条乙方如违反国家法律规定或甲方规章制度，甲方有权辞退或开除乙方，甲方不承担任何补偿。乙方因上列行为给甲方或他人造成损害的，乙方应承担赔偿责任。

第二十八条如合同期未满足乙方提出离职的，按甲方离职规定，须提前3个月通知甲方，经甲方批准后，将工作交接至甲方满意后方可离开，否则应支付给甲方一个月基本工资作为违约金，并赔偿甲方其他方面的损失。未经甲方同意擅自的离职，甲方有权通过政府的劳动部门，要求乙方返回工作的岗位，并赔偿因此给甲方造成的经济的损失。

十二、保守商业秘密及职业道德

第二十九条下列各项甲方的咨询或文书属于甲方的商业秘密，乙方不得私自保留、影印或提供他人，并执行甲方的安全保密制度，否则按相关规定支付甲方赔偿费用，构成犯罪的追究其刑事责任。商业秘密：甲方行销、策略、计划、财务报表、人事档案、薪资及聘雇记录、会计资料、库存管理、客户名单、电脑程序及资料库、员工培训资料及公司规章、手册等，以上商业秘密不论以书面、图标或电脑磁盘等形式均属之。

第三十条对于负责或经理、主管（主办）以上业务的岗位人

员，在劳动合同终止前提出解除劳动合同一个月内，甲方有权调整其工作岗位。

十三、知识产权归属

第三十一条乙方在劳动合同期间，因工作需要和利用工作条件所创造的知识产权由甲方享有，但甲方应给予乙方奖励。

十四、其他

第三十二条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)_____乙方(签章)_____

签订地点：_____签订地点：_____