

# 高质量发展的心得体会(精选7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新养殖用地租地合同汇总篇一

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

第一条 甲乙双方自愿合作经营餐饮项目。甲方出资方式：\_\_\_\_\_金额：\_\_\_\_\_大写缴付期限：\_\_\_\_\_。乙方投资方式：\_\_\_\_\_金额：\_\_\_\_\_大写缴付期限：\_\_\_\_\_。

第二条 合作方式风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。本合伙双方依法组成合伙企业，企业名称：\_\_\_\_\_。企业主要经营地：\_\_\_\_\_。法人代表：\_\_\_\_\_。身份证号：\_\_\_\_\_。在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙企业依法或法定事由终止时，企业盈亏按照本协议书相关条款规定的比例承担。

第三条 合伙企业管理方式风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利

义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、自协议签订生效之日起，全体合伙人委托甲方管理和经营合伙企业，其他合伙人享有法律规定的合伙人权利。

2、财务管理由乙方负责，甲方需要资金时，提前通知乙方准备，金额所用途甲方必须留有做账凭证，账目条例清晰。

第四条 合作时间本协议有效期暂定\_\_\_\_\_年，自甲乙双方签字生效之日起计算，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第五条 收益分配合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或民事责任由全体合伙人承担。企业亏损由甲乙双方共同享有承担，按甲方\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_%的分配份额进行分配享有承担。

第六条 合伙企业经营过程中出现入伙与退伙事宜按照相关法律规定执行。

第七条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续本协议，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文书，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第八条 争议处理对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。如果双方通过协商不能达成一致，则依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第九条 违约处理风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、如果一方违反合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。

2、如果一方做出有损合伙企业发展的行为，或因重大过失或违反国家法律法规而造成合伙企业解散，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。

## 第十条 协议解除

1、一方合伙人有违反本合作协议的，另一方有权解除合作协议。

2、合作协议期满。

3、双方同意终止协议。

4、一方合伙人出现法律上问题及做出对企业有损害的行为，另一方有权解除合作协议。

## 第十一条 合伙终止财务清算

1、合伙终止后应当进行财务清算，并通知债权人。

2、合伙财产在支付清算费用后，返回合伙人的出资。按照以下顺序清偿：合伙人所欠聘用职工工资，合伙所欠税款，合伙债务。

3、清偿后如有剩余，按出资比例进行分配。

第十二条 本协议未尽事宜，双方可再协商补充协议，经全体合伙人一致同意的补充协议同等本协议拥有同等法律效力。

## 最新养殖用地租地合同汇总篇二

根据《劳动法》、《劳动合同法》及有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则签订本合同。

## 一、合同期限

甲、乙双方选择以下第\_\_\_种形式确定本合同期限：

（一）有固定期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。其中试用期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

（二）无固定期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至依法解除、终止劳动合同时止。其中试用期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

（三）以完成一定工作（任务）为期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_工作（任务）完成时终止。

## 二、工作内容和工作地点

乙方从事\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。乙方的工作地点为\_\_\_\_\_。经双方协商一致，可以变更工作岗位（工种）和工作地点。乙方应认真履行岗位职责，遵守各项规章制度，服从管理，按时完成工作任务。乙方违反服务规范和劳动纪律，甲方可依据本单位依法制定的规章制度，给予相应处理。

## 三、工作时间和休息休假

甲方安排乙方执行以下第\_\_\_种工时制度：

（一）执行标准工时制度。乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。每周休息日为\_\_\_\_\_。（二）

经当地劳动行政部门批准，执行以\_\_\_\_\_为周期的综合计算工时工作制度。

（三）经当地劳动行政部门批准，执行不定时工作制度。甲方保证乙方每周至少休息一天。乙方依法享有法定节日假、产假、带薪年休假等假期。甲方因顾客服务需要，商得乙方同意后，可安排乙方加班。日延长工时、休息日加班无法安排补休、法定节假日加班的，甲方按《劳动法》第四十四条规定支付加班工资。

#### 四、劳动报酬

甲方采用以下第\_\_\_种形式向乙方支付工资：

（一）月工资\_\_\_\_\_元，试用期间工资\_\_\_\_\_元。甲方每月\_\_\_\_\_日前向乙方支付工资。

#### 五、社会保险

甲乙双方按国家规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续，并承担相应社会保险义务。乙方应缴的社会保险费由甲方代扣代缴。乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家有关规定执行。乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家有关规定执行。乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家有关生育保险政策规定执行。

#### 六、劳动保护和劳动条件

甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生、食品安全卫生、服务规范、职业道德、职业技能、甲方规章制度方面的培训。甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。甲方加强安全生产管理，建立、健全安全生产责任制度，完善安全生产经营条

件；健全内部服务和食品质量管理体系，严格实施岗位质量规范、质量责任以及相应的考核办法。

## 七、解除和终止

本劳动合同的解除或终止，依《劳动合同法》规定执行。乙方患岗位工种及行业禁忌的疾病，在医疗期满后不符合国家和本市从事有关行业、工种岗位规定，甲方无法另行安排工作的，可以提前30日以书面形式通知乙方解除本合同，并依法向乙方支付经济补偿金。

## 八、劳动争议处理

本劳动合同一式二份，甲乙双方各执一份。本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

法定代表人或委托代理人\_\_\_\_\_（签字或盖章）

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新养殖用地租地合同汇总篇三

乙方：

### 一、特许权使用：

1、甲方授权乙方座落于 市(县) 区(乡、镇) 路(街) 号的门店以“h超市”为悬挂招牌，并将以甲的指导与提供事项，经营该超市加盟连锁店。

门店号： 号

2、甲方对于凡使用“h超市”名字的门店拥有对其处理：门店

位置、商标制作法、销售技术、门店管理、专职培训、经营决策等事项。乙的发展计划必须经甲方书面同意后方可实施，其目的是为了乙能取得正常的发展。

3、乙方店铺的内外装饰及门店招牌须与甲方统一。乙使用的各种设备与甲方统一，如有更改须征得甲方同意。

4、乙每季度初当月5日必须向甲方支付季度含税销售额的2%为特许权使用费。逾期须按每日万分之一支付滞纳金。逾期三个月甲方有权解除合同。

5、乙方门店装修、设备、商品流动资金及其辅助材料费用由乙承担。

## 二、人员培训：

1、甲方将负责对乙方下属门店理货员、收银员进行基础培训，对管理人员进行择优录用(淘汰制)培训。培训人员必须具备当地执法部门认可的有效健康证，乙方需自行解决住宿、就餐、往返车费、体检等费用。

2、乙每家门店人员定编数必须报甲方备案同意。

## 三、广告及促销：

为有效扩展销售，乙方对甲方统一办理的门店促销活动应完全了解其重要性，并竭力配合。如甲方为扩展销售所指定的信用卡、赠券、会员优惠卡等，乙方应与甲方直营门店同等使用，无条件接受，并就折扣差额由乙方自行承担，如乙方需自知自行刊登广告，应预先将拟定刊登的广告媒体文案送甲方核准，经甲方同意后方可实施刊登。

## 四、商品的提供及结算：

1、甲方提供商品，乙方必须每批结算，并承担商品发货地至加盟店的运费和力支费。乙方自行采购的商品，需到甲方业务部门办理报验手续，经批准后方可销售。

2、甲方提供的商品，乙方必须参照甲提供的零售价格执行。

## 五、乙方的权利：

乙方享有与甲方直营连锁店相同的商品供应价格和促销活动的权利。

## 六、乙方的义务：

1、甲方提供各种企业标准、超市操作规范、超市工作规范、超市管理技术规范和其它规章制度，乙方须无条件地执行。

2、乙方的营业时间必须与甲方相一致，如有特殊情况要理发须征得甲方同意。

3、乙必须按甲方的要求做好各种财务报表，并如实提供各种财务报表。

4、乙方必须执行甲方提供的商品q.m.p的管理规范。

5、在经营活动中乙方发生残损商品，必须按甲方规定办理退调。

6、乙方必须服从甲方派遣督导人员的监督、指导乙方所开设的店铺的经营管理。

7、乙方的工作人员应穿着甲方统一制服，佩带统一胸卡，印制统一名片，用以维护与甲方相同的企业形象。

8、乙不准在本加盟店之外的其它场所，实放与h超市制度相



同或类似的营业活动或其它行为，不参加其它超市公司的事  
业。

## 七、甲方的义务

甲方应提供乙方所有的管理技术，运作规范和营销策略。

## 八、违约责任：

- 1、签约双方应严格遵守合约规定，如任何一方违反上述条款均作违约处理。违约方应付违约金人民币 万元整。
- 2、乙方如在合同期限内，严重损害甲方利益、名誉和泄漏甲方提供的经营管理秘密，甲方有权终止本合同，并保留追诉要求赔偿的权利。

## 九、合同的终止及解除：

- 1、本合同期自 年 月 日起至 年 月 日，共讲 年(每三年修改合同内容一次)。期限届满前 天经双方同意应办一续约手续，尚未办理续约手续者，期限届满本约自然失去其效力。
- 2、本合同有效期内，乙方若无意继续经营，应于三个月前书面通知甲方并支付违约金，待甲方认可后办理结帐解约手续。
- 3、在协议期满或解除之日起七天内，乙方必须拆除“h超市”的标章、图形及与此有关的文字、图案设计、招牌或其它营业标记，并不得再使用“h超市”的字样及其它属于甲方所有的营业标记，管理技术、商业秘密等。

## 十、争议的解决：

如本合同有争议时，概以合同内容为主，并以甲方主要办事机构所在地法院为管辖法院。

十一、合同生效：

本合同壹式捌份，经双方签署后生效，双方各执肆份为凭。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新养殖用地租地合同汇总篇四

住址：

法定代表人：

联系电话：

乙方：

住址：

法定代表人：

联系电话：

甲乙双方本着公正、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条?甲乙双方自愿合作经营餐饮项目。

甲方出资方式：\_\_\_\_\_金  
额：\_\_\_\_\_大  
写\_\_\_\_\_缴付期  
限：\_\_\_\_\_。

乙方投资方式：\_\_\_\_\_金  
额：\_\_\_\_\_大  
写\_\_\_\_\_缴付期  
限：\_\_\_\_\_。

## 第二条?合作方式

本合伙双方依法组成合伙企业，企业名称：\_\_\_\_\_。企业主要经营地：\_\_\_\_\_。法人代表：\_\_\_\_\_。身份证号：\_\_\_\_\_。在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙企业依法或法定事由终止时，企业盈亏按照本协议书相关条款规定的比例承担。

## 第三条?合伙企业管理方式

- 1、自协议签订生效之日起，全体合伙人委托甲方管理和经营合伙企业，其他合伙人享有法律规定的合伙人权利。
- 2、财务管理由乙方负责，甲方需要资金时，提前通知乙方准备，金额所用途甲方必须留有做账凭证，账目条例清晰。

## 第四条?合作时间

本协议有效期暂定\_\_\_\_\_年，自甲乙双方签字生效之日起计算，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第五条?收益分配

合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或民事责任由全体合伙人承担。企业亏盈由甲乙双方共同享有承担，按甲方\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_%的分配份额进行分配享有承担。

第六条?合伙企业经营过程中出现入伙与退伙事宜按照相关法律规定执行。

第七条?本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续本协议，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文书，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

## 第八条?争议处理

对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。如果双方通过协商不能达成一致，则依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 第九条?违约处理

- 1、如果一方违反合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。
- 2、如果一方做出有损合伙企业发展的行为，或因重大过失或违反国家法律法规而造成合伙企业解散，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。

## 第十条?协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合作协议的，另一方有权解除合作协议。
- 2、合作协议期满。
- 3、双方同意终止协议。
- 4、一方合伙人出现法律上问题及做出对企业有损害的行为，另一方有权解除合作协议。

## 第十一条?合伙终止财务清算

- 1、合伙终止后应当进行财务清算，并通知债权人。

2、合伙财产在支付清算费用后，返回合伙人的出资。按照以下顺序清偿：合伙人所欠聘用职工工资，合伙所欠税款，合伙债务。

3、清偿后如有剩余，按出资比例比例进行分配。

第十二条?本协议未尽事宜，双方可再协商补充协议，经全体合伙人一致同意的补充协议同等本协议拥有同等法律效力。

第十三条?本协议一式\_\_\_\_\_份，合伙人各执\_\_\_\_\_份，具有相同的法律效力。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

法定代表人签字：

乙方：

法定代表人签字：

## 最新养殖用地租地合同汇总篇五

餐饮一般是指提供餐饮的行业或者机构，满足食客的饮食需求，从而获取相应的服务收入。合同必须经过规定的方式，才能发生法律效力。如果合同仪式的术语和动作被遗漏任何一个细节，就会导致整个合同无效。你是否在找正准备撰写“餐饮众筹合同范本”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

订立合同各合伙人：

合伙经营企业：

合伙人的股份：

## 第一条：合伙期限

合伙期限为年，自年日起，至年4月22日止。

## 第二条：合伙人的权利

检查合伙帐册及经营情况，共同决定合伙重大事项。遇重大事情个人不得私自做主，需三人举手表决。

## 第三条：

4人共同管理、共同承担责任，共同承担法律责任，店内出现问题，必须共同答成意见一致。

在店内出现安全问题，打架斗殴等事件，所有合伙人必须在第一时间赶到出事现场，处理问题，及时答成处理共识，任何一方不能推卸责任。

所有合伙人轮流值班，其职责为带领前厅后厨所有人员，做好全天的一切准备工作，保障餐厅正常运转。

## 第四条

长期不履行合伙人应尽的职责，第一次作警告处理，如不改进，第二次作退股处理(注：盈利时店面作19万的25%清退，亏损时按店面作19万的12.5%清退)。经三方答成共识，作出退股处理。本合同一式肆份，合伙人各执一份，经全体合伙人签名，盖章后生效。

本合同签字之日起，店里任何事件不得向外界宣扬。

合伙人(签章)： 合伙人(签章)： 身份证号： 身份证号：

合伙人(签章)： 合伙人(签章)： 身份证号： 身份证号：

年 月 日

甲方：

乙方：

## 第一条、乙方岗位职责和要求

- 1、身体健康，无任何传染性疾病，热爱本职工作，吃苦耐劳，服务意识强；勤于学习，善于听取意见，努力提高饭菜质量，保证教师按时用餐和饮用开水的需求。
- 2、严格执行卫生要求，操作间、餐厅整洁卫生，严把原材料储存和食品加工关。蔬菜先洗后切，做到无沙尘、无杂质，炊具餐具消毒，熟食加盖，生熟分开，严防食物中毒。
- 3、注意个人卫生，操作时穿着整齐、干净，定期接受甲方安排的体检。
- 4、在上级主管部门规定的教学时间内，每天早晨于朝读前20分钟开启校园大门、楼梯推拉门和一楼教室门，朝读后20分钟关闭校园大门，中午放学前5分钟开放校园大门，下午上课后20分钟关闭校园大门，下午放学前5分钟开放校园大门，下午放学后全体师生离校后关闭校园大门、楼梯推拉门和一楼教室门。
- 5、认真履行守校职责，24小时在岗(特别是教学时间以外)，负责甲方一切财物的日常看护工作，不得私自出借甲方物品，不准闲杂人员进入校园，严防破坏、盗窃和其他事故。如因乙方原因导致甲方财物损失，乙方须照价赔偿。

## 第二条、甲方职责和要求

- 1、及时提供乙方履行职责所需的必备设施：正常的供水供电、

燃料(木材和石炭)、厨具炊具、食物原材料、守校用住宿房间等，并听取乙方的建议，根据经济状况逐步予以改善。

2、协议期内至少提供给乙方体检一次。

3、以现金形式每月(下个月底支付本月工资，解除协议时例外))支付乙方每月800元的固定工资。

### 第三条、协议的终止与解除

1、协议期间乙方触犯法律、法规时本协议自行终止。

2、协议期间，如乙方严重失职，造成安全事故，甲方有权在聘用期内解除协议，并提前10天通知乙方。

3、乙方如因病或因事不能胜任工作任务时，甲方有权在协议期内解除协议。

4、因行业特殊性，乙方不得在学期中途提出解除合同，如有违反赔偿甲方违约金600元。

### 第四条、其他说明

1、为方便学生，同时为乙方增加经济收入，在不影响正常工作的前提下，乙方可以利用餐厅的窗口向校内师生销售文具和有质量保证的方便面。

2、乙方必须严格按操作规程使用厨具及其用具，否则发生安全事故由乙方负责。协议期内，乙方的身体、精神状况自负，甲方不承担任何责任。

3、乙方必须认真履行工作职责，不得擅离职守，不得向师生销售“三无”小食品，一切由乙方责任导致的财物损失和其他事故均由乙方负责。



4、本协议期满，无论甲乙双方是否有意续签协议均应提前30日正式告知对方，否则，赔偿另一方违约金600元。

5、本协议一式二份，双方各执一份。本协议有效期为：20\_\_年2月7日(20\_\_年正月十六)——20\_\_年2月24日(20\_\_年正月十五)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

## 一、甲方的权利和义务

1、甲方负责食品配送服务平台的建设和正常运营，并不断使之完善，保障平台畅通。

2、甲方负责食品配送服务平台的宣传和推广。甲方有义务在社区居民中宣传和推广食品配送服务，并在居民咨询和需要服务时适当提供乙方的服务信息。

3、甲方向居民介绍的乙方服务信息(包括食品名称、价格、质量、有无送餐费用，此信息应由乙方向甲方提供)必须准确无误，若因甲方向民居提供的信息错误导致的纠纷由甲方负责。

4、甲方向乙方提供的居民需求服务信息必须准确无误，若因甲方疏忽导致提供信息不准确产生的一切纠纷由甲方负责。

5、甲方有权利审核乙方是否有资质提供餐饮服务。包括审查乙方的工商执照、卫生许可、  
、  
等证件，并可随机实地查看乙方的经营资质、卫生环境是否符合国家对餐饮、食品行业的相关法律、法规，如发现乙方不符合国家对餐饮、食品行业的相关法律、法规，有违法块规情况，则有权利随时终止本合同，并依法追究乙方的相关责任。

6、甲方不负责食品配送服务所产生费用的收取、保管、转达，食品配送的一切费用由乙方和居民二者之间直接交易完毕。

## 二、乙方的权利和义务

1、乙方必须保障所经营的餐饮食品的安全可靠。乙方所使用的原材料必须从正规渠道采购，不得使用过期、变质，有毒、有害，不符合食品安全的原材料。

2、乙方有义务配合甲方完成对其是否有资质提供餐饮食品服务的审查，包括向甲方提供相关证件的原件、复印件等，并保证所提供信息的真实有效性。

3、乙方应向甲方提供配送服务的详细信息(包括食品名称、价格、质量、有无送餐费用等)，并保证所提供信息的真实有效性，如上述信息在后续过程中发生变化(如菜价随着季节、原料上涨的变化等)，乙方应及时通知甲方，若因乙方所提供的信息不准确，不真实，信息更新不及时，由此产生的一切纠纷由乙方自行负责。

4、乙方应及时准确的记录甲方提供给乙方的居民需求服务信息，若因乙方疏忽导致记录信息错误所产生一切纠纷由乙方自行负责。

5、乙方要做好相关交易的记录，包括需求服务的居民的名称、地址、电话，配送食品的签收、款项的收取等。

### 三、安全责任

1、若因乙方违规使用不符合国家规定的、变质过期的原材料，经营环境卫生不达标等，从而导致的食品安全事故由乙方承担一切责任。

2、乙方自行解决食品配送所需要的人员、交通工具、包装材料等，并保证安全。在配送过程中发生的一切交通安全事故由乙方自行承担 responsibility。

### 四、合同终止

若甲乙双方不履行协议条款，有违反上述合同条款的情况发生，经双方商定，可随时终止本合同。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，本协议自甲乙双方签订之日起即刻生效，有效期为\_\_\_\_\_年。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

甲、乙、双方方经友好协商，达成如下合伙协议：

#### 第一条合伙宗旨

利用合伙人自身具备的资金管理优势经营一家餐饮，使合伙人通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

第二条合伙名称、主要经营地：

名称：小尤烩菜馆 地址：北市场新苑小区

### 第三条合伙期限

合伙期限为自20\_\_年5月21日起，至20\_\_年5月21日止。

### 第四条出资额、方式、期限

1. 甲方尤俊平以现金方式出资，计人民币70000元。 乙方邵海宏以现金方式出资，计人民币70000元。

3. 本合伙出资共计人民币元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

### 第五条盈余

1、 盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，按月分配盈余。

### 第六条合伙营业的继续

1、 如有一方不再继续合伙经营下去，则属于违约合同，应向另一方补偿人民币70000元。补偿后，另一方可以继续经营本餐饮。经甲乙双方签字后，在双方签字人员的经营下，不得有其他未签字人员干涉。

### 第七条

此合同经甲乙双方签字后具有法律效力，此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

## 最新养殖用地租地合同汇总篇六

乙方：\_\_\_\_\_

为了搞好职工生活，提高饭菜质量，增加花色品种，转变工作态度，更好的为职工服务，甲方将食堂推向市场承包给个体经营，为明确双方的权利和义务，经过甲乙双方友好协商，特订立本合同。

### 一、 承包方式

甲方将食堂承包给乙方经营，食堂原有人员全部调出，另行安排工作。食堂现有的房屋、设施、炊事工具等属甲方所有，转交给乙方使用，合同结束如数归还。

### 二、 经营模式

承包后的食堂在甲方的监督管理下实行自主经营，自负盈亏，费用自理，在保证职工就餐的前提下，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，改善服务态度，吸引职工就餐等优质服务来增加营业额，达到提高收入的目的。

### 三、 甲方的权利和义务

1、甲方愿将职工食堂约\_\_\_\_\_平方米的窗口出租给乙方使用，月租金\_\_\_\_\_元，租期\_\_\_\_\_年，乙方一次性向甲方支付租金共计人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)，并提供食堂现有的设备设施、炊事工具等给乙方使用，交接时登记造册，并由乙方缴纳保证金\_\_\_\_\_ (大写\_\_\_\_\_ )保证金在合同期满后，经甲方检查后进行退换。

- 2、限额提供煤水电给乙方使用，由企管科负责测算标准，超额收费。煤炭月计划20吨；水按时间供应，严禁长流水，否则按公司有关规定处罚；电费每月1200度。
- 3、在工厂正常生产的情况下，每月补助工资和费用合计\_\_\_\_\_元，停产或者放假超过一个月以上，补助标准另行协商。
- 4、监督检查指导乙方的工作，确保乙方的经营满足职工的生活需要，保证工厂的正常生产。
- 5、协助乙方制定食堂的制度建设，使之符合行业的标准要求，保证食堂卫生安全可靠。
- 6、协助乙方制定食谱和饭菜价格，保证花色品种满足职工的生活需求，饭菜价格合理。
- 7、协调好食堂的外部关系，搞好食堂水电供应，保证食堂正常运转。

#### 四、乙方的权利和义务

- 1、乙方直属矿综合办管理，要严格遵守国家和矿井的各项管理规章制度，严格执行食品卫生行业的有关规定。建立健全食堂有关岗位责任制及各项管理制度。
- 2、必须接受甲方的监督检查，服从管理，接受群众的监督。树立为职工服务的思想，服务热情，态度和蔼，礼貌待人，认真负责。
- 3、努力增加花色品种，提高饭菜质量，做到价格合理，让职工有满意感。
- 4、认真执行食品卫生管理规定，搞好饮食卫生及环境卫生，

食堂卫生区始终要保持在良好状态，不得发生食物中毒现象。在有蚊虫的季节必须做好灭蚊蝇的工作，减少蚊蝇给人带来危害。

5、乙方雇用的工作人员，要进行一次健康检查，无健康合格证者，不准在食堂工作。炊事员上岗必须规范操作，一律穿工作服，操作间内严禁吸烟，出售食品一律用馒头夹和勺具。

6、保管和使用好矿交给的房屋、设备设施、炊事工具等，合同结束如数交回，若损坏或者丢失按价赔偿。

7、搞好节约用煤、电、水工作，杜绝长明灯，煤、电、水按照定额使用，超额部分按照正常价格缴费。

8、乙方要搞好安全工作，确保职工就餐和自身安全，若出现食物中毒和各种安全事故，责任乙方自负。

9、乙方承包后，原食堂的债权债务由甲方负责，乙方不承担任何责任；承包期间发生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

10、乙方在承包期内不得将食堂转租给第三方经营。

## 五、退出机制

1、如遇政策变化，食堂需要解除合同的，甲方需要提前一个月告知乙方，即自行终止合同。

2、如果乙方经营不善，造成食品价格高、服务质量差等因素，经甲方劝说不该的，甲方单方有权终止合同，如因乙方单方原因造成不能继续经营的，需要提前一个月告知甲方。

六、承包期为\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，合同期满视乙方服务质量决

定是否续签。

七、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、本协议从甲乙双方签字之日起执行。

九、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字： 乙方签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新养殖用地租地合同汇总篇七

注册类型： 法定代表人或负责人(签章)：

联系电话： 合同履行地：

劳动者(乙方)： (签名)

性别： 出生日期： 年 月 日

身份证号码： 联系电话： 户口所在地： 住址：

监制

根据《中华人民共和国劳动合同法》、《劳动合同法实施条例》等有关法律法规及国家和自治区有关政策规定，经甲乙双方平等协商，自愿签订本合同，并共同遵守本合同所列条款。

### 一、合同期限

本合同期限 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。



## 二、工作内容和工作地点

乙方在 工作岗位从事 工作。

工作地点为： 。

## 三、工作时间和休息休假

乙方所在工作岗位依法实行下列 工时制度。 甲方因生产经营需要确需乙方加班加点的，应符合国家法律法规和自治区有关政策规定并按有关规定依法支付劳动报酬。

## 四、劳动报酬

乙方工资标准为 元/月，工资发放日为每月 日。押金元。押金合同期满退还。

## 五、劳动保护、条件

甲方应依法执行有关劳动保护规定，积极为乙方创造和改善劳动环境和劳动条件，切实保证乙方在生产过程中的安全与健康。乙方在劳动过程中必须严格遵守甲方的劳动安全卫生 and 操作规程。

## 六、劳动纪律

乙方应遵守甲方依法制定的各项规章制度、劳动纪律和安，全操作规程。

乙方违反《劳动合同法》第三十九条规定之一的，甲方可依法解除本合同。

## 七、劳动合同的解除、终止和续订

当事人单方解除或终止本合同，应符合《劳动合同法》、

《劳动合同法实施条例》规定的条件和程序。

甲乙双方在本合同到期前经协商同意续订合同的，应重新签订劳动合同续签书。

#### 八、违反劳动合同的责任

甲、乙双方如有违反《劳动合同法》等有关规定的，应依法承担相应的法律责任。

#### 九、双方约定的其他事项：

甲乙双方本着平等自愿协商一致的原则，经协商约定如下事项： 本合同未尽事宜或合同条款与现行人力资源和社会保障法律法规政策相勃的，按现行法律法规及政策规定执行。

本合同自甲乙双方签字(盖章)之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。