

2023年自然人借款合同属于诺成合同吗(汇总9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

2023年个人装修承揽合同 安装承揽合同(6篇) 篇一

法定代表人：

地址：

开户银行：

帐号：

施工单位：（以下简称承包方）：

法定代表人：

地址：

开户银行：

帐号：

双方经充分协商，达成如下协议：

第一条 工程名称：

第二条 工程地点：

第三条 建筑面积：

第四条 工程价款及付款方式：

第五条 工程期限（开工、竣工时间）

第六条 工程质量标准

第八条 发包方义务：

1、开工前_____天，发包方给承包方施工图一式_____份，并做到“三通一平”；办好施工许可证。（发包方可委托承包方做“三通一平”工作，另行签订协议执行）

2、按协议分工，开工前_____天发包方办好材料供应并交承包方签认。

3、负责组织设计、施工单位，共同审查施工组织设计，负责组织验收工作，负责监督工程质量。

4、按协议负责按期拨款。

第九条 承包方义务：

1、按协议分工负责材料供应。

2、编制施工组织设计和施工进度表。开工前_____天交发包方一式_____份。

3、按施工图负责组织施工，按期竣工。

4、竣工后，_____天内按规定将竣工资料整理好交发包方。

5、保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。

第十条 其它约定：

- 1、本合同为继续性合同，适用于承包方按照发包方的要求完成安装任务；不适用于承包方按照发包方客户的要求完成安装任务。
- 2、承包方在完成安装工作过程中对第三人造成损害或者自身损害的，发包方不承担赔偿责任。双方确认：发包方对承包方的定作、指示或者选任均无过失。
- 3、承包方应当以自己的设备、技术和劳力，完成安装任务，未经发包方同意，不得将安装任务交由第三人完成。
- 4、承包方得以发包方未支付报酬为由，对发包方的器械进行留置。
- 5、合同在履行过程中发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向成都市成华区人民法院诉讼解决。
- 6、本合同一式两份，发包方、承包方各一份，自双方签字（盖章）后生效。

第十一条 附表及其他具有合同效力的文件。

发包方：（盖章）

签约日期：_____年____月____日

承包方：（盖章）

签约日期：_____年____月____日

2023年个人装修承揽合同 安装承揽合同(6篇) 篇二

承接方(乙方): _____

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方房屋进行装修,订立本协议,以共同恪守。

一、工程地点: _____区_____街_____单元_____室

二、形式结构: _____层式_____室_____厅_____厨_____卫

三、工程项目:

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80_80瓷砖,打地角线,要求平整;一个厨房,一个卫生间墙面25_40铺瓷到顶,留出吊顶空间,边角打磨,地面铺30_30瓷砖,要求平整;两个阳台地面铺设30_30瓷砖,要求平整。

2、未尽细节的之处,由甲方提出方案,商量确定。

四、承包方式:甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方),和施工期间的午餐供应,乙方负责施工。

五、质量标准:施工质量要符合安全要求,装修质量不得低于同一施工类型的装修标准,双方认可。工程竣工验收合格后,3个月内因乙方施工出现质量问题,乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价:材料由甲方提供,甲方支付乙方装修人工费_____元人民币。

八、本协议一式两份,甲乙双方各执一份,具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方: _____ 乙方: _____

签字(盖章): _____ 签字(盖章): _____

2023年个人装修承揽合同 安装承揽合同(6篇) 篇三

甲方:(发包方)

乙方:(承包方)

附:身份证复印件 电话号码

本着互相信任的原则,就甲方的工程达成以下协议。

第一条 工程概况

3. 本项工程预计费用元人民币。

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单,并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品,并应按时供应到现场,甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异,应及时向甲方提出,甲方仍表示使用的,由此造成工程损失,责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后,由乙方负责保管,由于保管不当造成的损失,由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料,均应用于本合同规定的装饰装修,非经甲方同意,乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定,应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3. 乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等),安全帽、安

全带等，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 关于工程质量及验收的约定

- 1、乙方的工程质量应当符合国家的相关质量标准。
- 2、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知3日内组织验收，并办理验收手续。

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。
2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。
5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。
6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。
7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。
8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方供应的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

2. 乙方承包内容：（可以选择）

1). 水电开槽、布线、穿线、埋槽

2). 所有水电施工过程的垃圾清运（每天现场整理装袋）

3). 水电施工的穿墙、打孔、切割

4). 开关面板安装

5). 小五金、马桶、的安装

6). 后期灯具的安装

3. 工程结算方式：

按实结算： 总价结算： 元/平米（套内面积）

第六条 违约责任：

1. 甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付的违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付的违约金。

第七条 纠纷处理方式：

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，提交合同签订地四川省泸州市龙马潭区人民法院（机关）诉讼解决。

守约方为维护自己的权益，向人民法院诉讼，所花费的律师费、误工费、交通费，都由违约方承担。

第八条 合同的变更和解除：

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条. 其它约定：

1. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修 年，超过保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

(六) 合同签订地：龙马潭区王氏大酒店

特别条款：双方明确知晓本合同为承揽合同，甲方不承担乙方以及乙方人员的工资、人身伤害赔偿、财物受损赔偿等任何法律责任。

甲方签字(盖章):

乙方签字(盖章):

年 月 日

2023年个人装修承揽合同 安装承揽合同(6篇) 篇四

乙方:

一、 合同期内,甲方根据本合同的约定将空调安装维修等售后服务工作交由乙方完成。

二、 合同期自 年 月 日至 年 月 日止。甲方可根据乙方履行本合同的情况,决定合同期满是否续签。

三、 甲方的责任和义务:

1. 甲方委托乙方安装甲方指定的空调品牌有
2. 甲方委托乙方安装的具体品牌、时间、数量,甲方根据销售情况和乙方安装能力确定。乙方确保安装能力最低为每日 台。
3. 甲方有权随时对乙方的安装技术质量和服务质量进行监督检查。
4. 甲方所售空调必须在货到用户家后及时通知乙方上门服务(支架由 方承担)。

四、 乙方的责任和义务:

1. 合同时,需向甲方出示企业法人执照,法人身份证明,空调安装资质等材料,并提供安装工的身份证,上岗证复印件

等材料。

2. 乙方必须安排技术合格及其他方面适合安装空调的人员来履行本合同，必须严格执行国家《空调机安装技术规范》，各类空调牌的《安全操作规范条例》，以及甲方的《安维人员上门服务规范》，以及其他相关规定，保证安装的技术和服务质量、维护甲方的企业形象和信誉。
3. 乙方必须对其安装工履行本合同的所有行为负责。乙方工人如造成甲方、用户及其他人员的经济和其他损失，须由乙方自行承担。
4. 乙方原则上只在市区区域进行安装，若超出区域安装的相关费用（交通费）由甲方承担。
5. 乙方在安装过程中可能出现的退换货事宜由甲方负责协商解决，因安装出现的质量问题除外。
6. 乙方工人在安装过程中，必须注意安全问题，如工人发生人身安全问题，由乙方自行承担。

五、 费用结算（有安装卡结算）：

1. 必须在次月5日前向甲方核对上月所发生的空调安装承包费的明细，并在隔月10日前结清所有费用，甲方不得直接向厂家结算安装费，所有空调安装卡的结算必须由乙方和各工厂进行。
3. 下乡安装空调交通费按10元/台由甲方支付给乙方。

六、 违约责任：

1. 乙方当天如未能完成甲方安排或乙方确认的安装量，乙方按未完成空调安装卡结算费用的5倍数额向甲方支付违约金。

2. 乙方如服务不规范面引起的用户投诉，经甲方查证属实，乙方按每起50元的标准向甲方支付违约金。

3. 甲方在合同期内，所售空调不得再向其他单位或个人承包，如被乙方发现，甲方须向乙方支付100元/台的违约金。

八、本协议一式两份，自双方签字盖章后生效。

甲方：（公章） 乙方：（公章） 代表人： 代表人：

电话： 电话：

日期： 日期：

2023年个人装修承揽合同 安装承揽合同(6篇) 篇五

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

第一条 工程概况

1、 工程名称：

工程地点：

工程内容： 格力商用空调设备销售及安装。

2、 开工日期： 定货**天设备到达施工现场。

安装施工工期： **天

3、 技术指标： 建筑面积为***平方米，制冷面积为***平方米。

a□ 制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃—+43℃。

b□ 冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国合同法》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条 合同总造价：

第四条 付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后7日内付**%；

2. 货到工地现场经验收后付**%；

4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付**%；

5. 质保金：*(质保期满后一次性付清)。

第五条 甲方工作及责任

1、确认施工场地具备开工条件；

2、水、电等施工管线进入施工场地；

3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。

4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。

5、提供施工用电。

第六条 乙方工作。

1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。

2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。

3、按格力厂方提供的施工图纸施工。

4、施工防护工作的要求：按**省建筑工程施工防护措施规定执行。

5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。

6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条 检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条 试 机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条 验 收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条 设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款(所有变更需经甲方施工负责人及监理部门签字认可)。

第十二条 确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

第十三条 保 修

1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为**个月。

2、*年内免费上门保养服务。

3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

第十六条 争 议

1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

第十七条 合同生效与终止

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

1、本合同签订的时间：**年12月31日

2、合同签定的地点：

第二十条 双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

甲方(章) 乙方(章)

地 址：地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

2023年个人装修承揽合同 安装承揽合同(6篇) 篇六

委托方：（以下简称甲方）

承运方：（以下简称乙方）

运输车辆：

甲、乙双方本着诚实、信用、公平的原则，对承运甲方木材一事，经过共同协商，达成以下协议，以便双方共同遵守。

第一条：木材起运地点：乙方必须按照甲方规定的装车地点、行驶线路和卸车地点进行原木或枝桠材运输任务。

第二条：甲方负责木材或枝桠材的装车和卸车，乙方只承揽装车后的运输。

第三条：木材运输期限：自甲、乙双方签订合同之日起到次年的四月份木材生产结束止。对不服从调度安排，无故停运的，甲方将不支付乙方已承运的运费。

第四条：在运输木材过程中，乙方必须服从甲方的配车命令及安排，遵守交通规则，安全驾驶。在木材运输过程中发生事故造成损害的，由乙方承担责任。

第五条：乙方按照甲方的指示将木材运到指定地点后，由甲方派出的相关人员进行验收。

第六条：乙方的运费：原木运输按 元m³公里，枝桠材 元/吨公里，其中个体民营车辆运输单价中含管理费(养路费、运

输管理费) 元/ m³□枝桠材 元/吨。待到合同终止时, 一次性全部结算。

第七条: 甲方如果没有按照合同的约定支付以乙方运费, 由甲方赔偿乙方损失。

第八条: 乙方在运输的过程中, 必须将所装载的木材或枝桠材全部安全送到目的地, 由于乙方的原因使甲方的木材减少或枝桠材减少或毁损的, 由乙方承担全部责任, 赔偿一切损失。

第九条: 乙方在运输过程中, 必须按照甲方规定的承运范围及要求执行, 对超出规定范围的, 甲方有权进行处罚。对超出行驶线路, 受到处罚的, 其责任由乙方自负。

第十条: 此合同自甲、乙双方签字之日起生效, 此合同一式三份, 甲方保存两份, 乙方保存一份。