

# 动物的装饰画教学反思(优秀10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 2023年水电材料购销合同(六篇)篇一

乙方(承租方):

一、乙方租赁甲方土地用于经营汽车维修(主营:小型车辆维修)。

二、甲方出租给乙方的空地及房屋位于贵烟路平寨鼎泰花园右侧100米处,临时房屋面积约316平方米,空地约110平方米,水电由乙方自行安装分表,按表计费,价格由有关部门收取。甲方将土地使用权证上的土地及临时房屋(除甲方现已居住的三层楼房外)租赁给乙方。

三、土地使用权证由甲方负责,之外产生任何义务由乙方负责。

四、甲方土地权证范围外的土地是19\_\_年政府向农户征用的土地,由于闲置未用,被征地农户又继续种地。甲方于20\_\_年向农户租用并修建围墙,这块空地甲方应负责乙方在合同租赁期农户不干涉。乙方使用时,政府部门和其他单位使用,乙方应无条件拆出归还,损坏由乙方自付。

五、乙方租赁甲方土地只能用于经营汽车维修(小型车辆维修),不得擅自改变经营范围,如需改变,必须争得甲方书面同意。

六、乙方可以在所租甲方土地内安装漆房,但不得使用,如

乙方在漆房内进行车辆喷漆等作业，乙方将无条件搬出所租土地，厂房等建筑物归甲方所有。

七、乙方在所租土地内的工作时间为早上8点至晚上21点，如晚上21点以后乙方还在进行施工作业，乙方将无条件搬出所租土地，厂房等建筑物归甲方所有。

八、乙方租赁甲方土地不得转租不得转让。

九、租赁时间为5年，自20\_\_年10月1日至20\_\_年9月30日。20\_\_年10月1日至20\_\_年9月30日租金每年七万元人民币，20\_\_年10月1日至20\_\_年9月30日房租为八万元人民币，20\_\_年10月1日至20\_\_年9月30日房租为九万元人民币。租赁期满合同自然终止，甲方如需出租，乙方应有优先权。房租一年一交，乙方必须在每年9月1日前交清房租，逾期不交将视为乙方违约。

十、乙方对所租赁空地及临时房屋进行合理改建装修时，甲方不得与任何借口干涩。

十一、甲方应确保土地及临时房屋租赁的合法性，以确保乙方正常经营。如甲方因抵押债务、产权纠纷等不能保证乙方的正常经营，则每日赔偿乙方损失费壹仟元，累计计算。因政府部门规划占用不允许及开发除外。

十二、甲、乙双方均不得无故提前终止合同(除因人力不可抗拒因素除外，如政府部门规划及开发商统一开发等)，如有违约，违约方将一次性赔偿对方违约金四十万元。

十三、乙方由于经营需要，对租赁的土地及临时房屋进行改建装修，如果租赁期满不能续约，所有改建装修的房屋无偿归甲方所有。在租赁期间由于政府部门的规划占用或开发商的统一开发等，要求拆迁，乙方不得干涉，由甲方全权处理，乙方不能向甲方追究经济损失。所有赔偿款全部归甲方所有。

十四、乙方租赁甲方土地，须交保证金两千元人民币，如乙方不再租赁甲方土地，在租赁期间没有拖欠水电费或其他费用，甲方将退还乙方两千元保证金。

十五、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商，履行过程中如有争议，其解决办法依法次为：协商解决或向人民法院起诉。

十六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字即生法律效力。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

房屋出租人(甲方)： 联系电话： 房屋承租人(乙方)： 联系电话：

## 第一条 出租房屋基本情况

该房屋位于： 单元室 该房屋

## 第二条 租赁期限

房屋租赁期自年月日

## 第三条 租金

(一)租金标准：人民币(大写： ) (此价格不含相关税费)。

(二)押金：因有房屋设备，甲方须押乙方元，租赁期满后，乙方交还完整设备，甲方须退还乙方押金。

(三)付款方式：乙方以 为一期缴纳租金，于本合同签订当日

缴纳首期费用。

#### 第四条 相关费用

租赁期内与该房屋有关各项费用的承担方式为：

方承担：水费/电费/暖气费/物业管理费。

#### 第五条 合同生效

1、 本合同经甲乙双方签字之日起生效。

2、 本合同一式二份，双方各执一份具有同等法律效力。

效力。

出租方(签章) 承租方(签章)

签约时间：

出租人：（以下简称甲方） 承租人：（以下简称乙方） 甲乙双方经充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、甲方将临时房屋出租给乙方使用。房号为 号 楼，面积为  $m^2$

二、租赁期限：从年 月 日至 年 月 日止。

三、每月租金为： 元。

四、乙方交付房屋租赁保证金为： ，保证金不计利息。

五、租金支付方式：租金每季年支付租金一次，乙方每次租金缴纳应于租赁开始的十天前支付清下一租赁期限段的租金。甲方开具租金收据。

## 六、双方的权利和义务

### (一)、甲方的权利义务

- 1、甲方依照本合同约定将租赁房屋交付乙方使用。
- 2、甲方根据本合同约定向乙方收取保证金、租金并开具收据。
  - a□未征得甲方书面同意将承租的房屋擅自转租；
  - b□将承租的房屋擅自拆改结构、损坏房屋及设施；
  - c□不按时缴纳租金；
  - d□利用承租房屋进行违法活动的。

### (二)乙方的权利和义务

- 1、乙方应依照合同约定，使用租赁房屋，并交纳保证金和租金。
- 2、乙方负责租赁房屋及附属设备设施的维护并承担费用，损坏应负责修复或者赔偿。
- 3、乙方负责支付所租房屋的水、电、气、通讯、物管等房屋租赁使用过程中发生的一切相关费用。
- 4、合同期满，乙方履行完本合同约定义务，结清相关费用和恢复房屋原状后收回保证金。
- 5、房屋租赁期限满，乙方需继续租用的，应当提前一个月与甲方协商一致，重新签订租赁合同。

七、乙方逾期交付租金，除补足租金外，每逾期一天，还须按租金的每日万分之五向甲方缴纳滞纳金。

八、合同争议解决方式：本合同在履行过程中如发生争议、纠纷，由双方协商解决，协商不成，可向人民法院起诉。

九、其他约定：

1、因政府建设需要拆除该临时建筑致使本合同不能继续履行，双方解除合同，甲方不赔偿乙方任何损失和费用。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同经双方签字盖章后生效。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

出租人(签名)： 承租人(签名)：

委托代理人(签名)： 住所：

身份证号码：

签订地点： 签约时间：

乙方(承租方)：

一、乙方租赁甲方土地用于经营汽车维修(主营：小型车辆维修)。

二、甲方出租给乙方的空地及房屋位于贵烟路平寨鼎泰花园右侧\_\_米处，临时房屋面积约\_\_平方米，空地约\_\_平方米，水电由乙方自行安装分表，按表计费，价格由有关部门收取。甲方将土地使用权证上的土地及临时房屋(除甲方现已居住的三层楼房外)租赁给乙方。

三、土地使用权证由甲方负责，之外产生任何义务由乙方负责。

四、甲方土地权证范围外的土地是\_\_\_\_年政府向农户征用的土地，由于闲置未用，被征地农户又继续种地。甲方于20\_\_年向农户租用并修建围墙，这块空地甲方应负责乙方在合同租赁期农户不干涉。乙方使用时，政府部门和其他单位使用，乙方应无条件拆出归还，损坏由乙方自付。

五、乙方租赁甲方土地只能用于经营汽车维修(小型车辆维修)，不得擅自改变经营范围，如需改变，必须争得甲方书面同意。

六、乙方可以在所租甲方土地内安装漆房，但不得使用，如乙方在漆房内进行车辆喷漆等作业，乙方将无条件搬出所租土地，厂房等建筑物归甲方所有。

七、乙方在所租土地内的工作时间为早上8点至晚上\_\_点，如晚上\_\_点以后乙方还在进行施工作业，乙方将无条件搬出所租土地，厂房等建筑物归甲方所有。

八、乙方租赁甲方土地不得转租不得转让。

九、租赁时间为5年，自20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年9月30日。20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年9月30日租金每年七万元人民币，20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年9月30日房租为八万元人民币，20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年9月30日房租为九万元人民币。租赁期满合同自然终止，甲方如需出租，乙方应有优先权。房租一年一交，乙方必须在每年9月\_\_日前交清房租，逾期不交将视为乙方违约。

十、乙方对所租赁空地及临时房屋进行合理改建装修时，甲方不得与任何借口干涩。

十一、甲方应确保土地及临时房屋租赁的合法性，以确保乙方正常经营。如甲方因抵押债务、产权纠纷等不能保证乙方的正常经营，则每日赔偿乙方损失费壹仟元，累计计算。因政府部门规划占用不允许及开发除外。

十二、甲、乙双方均不得无故提前终止合同(除因人力不可抗拒因素除外，如政府部门规划及开发商统一开发等)，如有违约，违约方将一次性赔偿对方违约金四十万元。

十三、乙方由于经营需要，对租赁的土地及临时房屋进行改建装修，如果租赁期满不能续约，所有改建装修的房屋无偿归甲方所有。在租赁期间由于政府部门的规划占用或开发商的统一开发等，要求拆迁，乙方不得干涉，由甲方全权处理，乙方不能向甲方追究经济损失。所有赔偿款全部归甲方所有。

十四、乙方租赁甲方土地，须交保证金两千元人民币，如乙方不再租赁甲方土地，在租赁期间没有拖欠水电费或其他费用，甲方将退还乙方两千元保证金。

十五、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商，履行过程中如有争议，其解决办法依法次为：协商解决或向人民法院起诉。

十六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字即生法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

订立合同双方：

出租方： \_\_\_\_\_，以下简称甲方

承租方： \_\_\_\_\_，以下简称乙方



根据《中华人民共和国》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在\_\_县\_\_镇\_\_村\_\_组\_\_号临公路民房的\_\_栋\_\_间，建筑面积\_\_平方米，类型\_\_\_\_，主要装修设备\_\_\_\_，出租给乙方作\_\_使用。

## 第二条租赁期限

租赁期共\_\_个月，甲方从\_\_年\_\_月\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_年\_\_月\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

## 第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_元，由乙方在\_\_月\_\_日交纳给甲方。

乙方在租赁期间所产生的用电费用由乙方自行承担。

## 第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

1. 修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。
2. 乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对承

租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。

3. 乙方在房屋租赁使用期间，因乙方原因造成的门窗及房屋墙体结构受损，由乙方负责修缮或进行等价赔偿。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

出租方：

地址：

电话：

签约地点：

合同有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

承租方：

地址：

电话：

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年水电材料购销合同(六篇) 篇二

受聘人(乙方)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

一、聘用期限：

二、乙方应服从甲方工作安排，在聘用期内履行以下义务：

1. 工作岗位：负责增值业务的推广及宣传
2. 职责范围和要求：每日准时到岗，按时按量完成每日工作
3. 遵守国家的法律法规、甲方的各种规章制度，接受甲方的安全教育、遵守安全规章制度和操作规程，确保安全生产。

三、乙方完成本合同规定的岗位工作职责后，甲方应向乙方支付以下待遇：

1. 甲方以现金的形式按月支付乙方工资，月工资标准为人民币元；
2. 甲方支付乙方的其他待遇；
3. 甲方支付乙方必要的劳保用品和工作工具。

四、出现以下情况之一，甲方可以提前解除本合同。

1. 乙方在任职期内不符合聘用条件的；
2. 乙方违反国家法律法规和甲方规章制度，情节较为严重的；
3. 甲方因工作原因必须撤岗，又无法重新安排工作的；
4. 乙方因病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原岗位工作的；
5. 照国家有关规定可以解除劳动合同的。

五、有关乙方聘用期间的因病、非因工负伤、因工负伤等保险福利待遇按相关法律法规执行。

六、有关因本合同的履行而产生的争议由甲方人事部门和工会组织共同负责调解;调解不成,任何一方可提请仲裁机构进行仲裁。

七、甲、乙双方违反本合同,按国家现行有关规定承担违约责任。丙方自愿为乙方提供担保,并对乙方因本人原因给甲方造成的经济损失承担连带赔偿责任。

九、本合同经甲、乙两方签字(章)后生效,合同期限届满,合同即行终止,甲乙双方自然终止劳动关系。

十、本合同一式两份,甲、乙各一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年水电材料购销合同(六篇)篇三

甲方: \_\_\_\_\_ (发包方)

乙方: \_\_\_\_\_ (承包方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,本着相互信任的原则,就甲方的水电工程达成以下协议。

1、工程地点:

\_\_\_\_\_ □

2、工程承包方式:

(1) 承包人包工包料;

(2) 承包人包工部分包料;

(3) 承包人包清工。

3、工期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币\_\_\_\_\_元  
(大写)，若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》GB—XX和《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB—XX并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由\_\_\_\_\_方设计施工方案。

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路\_\_\_\_米，电路\_\_\_\_米

5、乙方承包内容：

(1) 水电开槽、布线、穿线、埋槽；

(2) 所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；

(3) 水电施工穿墙、打孔、切割；

(4) 开关插座面板安装；

(5) 小五金的安装；

(6) 后期灯具的安装（水晶灯另计）；

(7) 其他收费项目另计。

## 第六条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合 其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至\_\_\_\_\_。

5、工程保修期五年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方\_\_\_\_\_签字（盖章） 乙方\_\_\_\_\_签字（盖章）

## 2023年水电材料购销合同(六篇)篇四

乙方：

签订日期年月日

根据《中华人民共和国劳动法》，经甲乙双方平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

第一条本合同期限类型为期限合同。

本合同生效日期年月日，终止日期年月日，其中试用期。

### 二、工作内容和义务

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位工作。甲方可依照有关规定，经与乙方协商，对乙方的工作职务和岗位进行调整。

1、遵守国家宪法、法律、法规；

2、遵守甲方的规章制度；



3、维护甲方的荣誉和利益；

4、忠于职守，勤奋工作；

5、履行保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益。

### 三、劳动保护和劳动条件

#### 第四条

每日不得超过三个小时，每月不得超过三十六小时。

执行综合计算工时制度的，平均日和周工作时间不超过标准工作时间。

执行不定时工时制度的，工作和休息休假乙方自行安排。

甲方安排乙方执行工时制度。

第五条甲方延长乙方工作时间第六条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

甲方应按照国家或当地政府有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第七条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

### 四、劳动报酬

第八条甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第九条在法定工作时间内，乙方完成规定的工作任务，甲方

每月日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于元，其中试用期间工资为元。

第十条甲方安排乙方加班或延长工作时间的，按《劳动法》第四十四条和国家有关规，应安排乙方同等时间倒休或依法支付加班加点工资。

定支付工资报酬。

第十一条由于甲方的原因，使乙方不能在法定工作时间内提供劳动的，甲方保证支付乙方的生活费不低于元。

## 五、保险福利待遇

第十二条甲乙双方应按国家和当地人民政府关于社会保障的有关规定交纳职工养老、失业和大病统筹及其他社会保险费用。

甲方应为乙方填写《职工养老保险手册》。双方解除、终止劳动合同后，《职工养老保险手册》按有关规定转移。

第十三条乙方患病或非因工负伤，起医疗期和医疗期满后关于本合同的办理，按照劳动部颁发的《企业职工患病或非因工负伤医疗期规定》执行。

乙方患病或非因工负伤，其医疗和生活费用按照执行。

第十四条乙方因工负伤的工资和医疗保险等待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

第十五条甲方为乙方提供以下福利待遇。

## 六、劳动纪律

第十六条乙方应遵守甲方依法规定的规章制度；严格遵守劳

动安全卫生、工作制度和 work 规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想和职业技能。

第十七条乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予必要的纪律处分，直至解除本合同。

## 七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十八条订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第十九条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关的内容。

第二十条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十一条合同期内，甲方委派乙方到境内外甲方所属机构工作的，原有劳动合同仍然有效，但应和企业签订有关境内外工作的协议；经甲方批准，乙方到境内外非甲方所属机构担任一定阶段工作的，可由乙方与该机构签订有关协议。

第二十二条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、以欺诈手段订立本合同的；
- 3、严重违反劳动纪律或甲方利益造成重大损害的；
- 4、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成损失的；
- 5、泄露甲方商业秘密，给甲方造成严重损失的；
- 6、被依法追究刑事责任的；

9、劳动合同订立时依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的。

甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除合同。

4、距法定退休年龄十年以内的职工；

5、复员退伍义务和建设征地农转工人中初次参加工作未满三年的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十六条乙方欲解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，甲方在乙方完成在手业务以及清理完所办理的债权债务的情况下，可解除劳动合同。

第二十七条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同。

1、在试用期内的；

2、甲方以侵害乙方合法人身权利手段强迫劳动的；

3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

5、法律、法规规定的其他情形。

第二十八条本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前天向对方表示续订意向。

第二十九条订立无固定期限劳动合同的，乙方达到法定退休年龄或甲乙双方约定的其他终止条件出现，本合同终止。

## 八、违反劳动合同的责任

### 第三十条

甲方根据本合同第二十条、第二十二条第7、8、9款、第二十四条解除劳动合同，应按劳动部制发的《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》给乙方经济补偿。

1、由于甲方原因订立无效劳动合同，包括劳动合同部分无效的；

3、甲方违反《劳动法》的规定侵害女职工和未成年工合法权益的；

4、违反《劳动法》的规定或本合同规定的条件解除劳动合同的。

1、克扣或者故意拖欠支付乙方工资的；

2、拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的；

3、支付乙方报酬低于本地最低工资标准的；

4、解除劳动合同后，未按本合同第三十条支付经济补偿的。

### 第三十三条

甲方依据本合同第二十二条第8款解除劳动合同，除给乙方经济补偿外，甲方应根据劳动部制发的《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》发给乙方医疗补助费。

第三十四条乙方有第二十二条第3、4、5款情形的，甲方除解

除本合同外，可保留依法索赔的权利。

第三十五条乙方不得在掌握甲方商业秘密的保密期限内提出解除劳动合同或自动离职，经协期限内自行或在与甲方有竞争关系的单位从事和原在职时相同或有关的经营活动。

第三十六条乙方违反本合同规定条件解除劳动合同或者违反本合同约定的保密事项，给甲方造成经济损失的，应按本合同约定或损失数额承担赔偿责任。

第三十七条乙方违反本合同规定条件解除劳动合同的，应承担相应的经济赔偿。如果在公派境内外培训或出境实习后为甲方工作期限在年以内发生的，应赔偿甲方有关的费用。

## 九、当事人约定的其他内容

## 十、劳动争议处理

### 第三十八条

劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，商对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

## 十一、其他

第三十九条甲方以下规章制度对合同当事人双方具有约束力。

第四十条本合同未尽事宜，按国家、当地人民政府有关规定执行。

第四十一条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。合同自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方（盖章） 乙方（签章）

法定代表人

（签章）

或委托代理人

签订日期：年月日

鉴证机关（盖章） 鉴证员（盖章）

鉴证时间：年月日

本次续订劳动合同期限类型为期限合同，续订合同生效日期为年月日。

续订合同终止。

甲方（盖章） 乙方（签章）

法定代表人

（签章）

或委托代理人

年月日

本次续订劳动合同期限类型为期限合同，续订合同生效日期为年月日。

续订合同终止。

甲方（盖章） 乙方（签章）

法定代表人（或委托代理人）（签章）

年月日

## 2023年水电材料购销合同(六篇)篇五

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等协商，自愿签订本协议，共同遵守本协议所列条款。

甲方聘用乙方担任锅炉房锅炉工岗位工作，合同期限为20xx年取暖期。

1、负责对乙方的日常管理和临时工作安排调配

2、负责支付乙方每月1500元基本工资，有事有病可找人顶替，不得空岗，不得旷工。

3、负责解决乙方的食宿问题

1、负责锅炉的操作使用及日常维护保养。

2、接受甲方的管理，并按协议要求认真履行岗位职责。

3、乙方因病或因违反操作规程致伤所产生的医疗费用由乙方自己承担，因工受伤按有关规定执行。

4、乙方因疏于管理造成财物损失或丢失，由乙方负全责，甲方不承担任何责任及费用。

本协议从签字之日起生效，有效期至取暖期结束此协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_



乙方：\_\_\_\_\_

20\_年\_月\_日

## 2023年水电材料购销合同(六篇)篇六

性质：

地址：

法定代表人

(单位负责人)：

乙方(劳动者)姓名：

性别：

年龄：

民族：

文化程度：

籍贯： 施市

县(区)

乡(镇)

村(街)

现住址：

属于： 农业人口( )

非农业人口( )

居民身份证号码:

甲方因生产(工作)需要,经劳动部门批准,同意招用乙方为临时工,根据《全民所有制企业临时工管理暂行规定》及××人民政府有关规定,经双方协商同意自愿订立本合同。

## 第一条 合同期限

合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

## 第二条 生产(工作)任务

乙方同意服从甲方的生产(工作)需要,在 岗位,承担 生产(工作)任务。

## 第三条 生产(工作)条件

## 第四条 劳动纪律

甲方应依据国家的有关规定制定各项规章制度、制度。具体内容:

乙方应严格遵守各项纪律,服从管理,积极做好工作

## 第五条 劳动时间与劳动报酬

劳动时间:甲方实行每周 日工作制,每日 小时制,因生产(工作)需要加班时,应控制每日加班不超过3小时,每月加班不超过36小时,加班要提前通知乙方,由甲乙双方商定。

在合同期间,如发生停工待料,甲方每天发给乙方 元,作为基本生活费用。

## 第六条 社会保险福利待遇

1. 在本合同期内，甲乙双方应按养老保险规定，缴纳养老保险费，每月甲方负担 元，乙方负担 元乙方缴纳金额，由甲方按月在乙方当月工资中扣缴。乙方如符合招工条件，单位又有指标，可招为劳动合同制工人，所缴纳的养老保险可随同转移，合并计算缴费年限。

2. 乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同，因工负伤医疗终结，由劳动鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待，部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照施?自治区、直辖市人民政府确定的具体办法办理。

3. 乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过 个月。医疗期内待遇应当与合同制工人同等对待，伤病假期间，由甲方酌情发给生活补助费乙方在甲方工作半年以上，医疗期满尚未痊愈被解除劳动合同的，由企业发给一次性医疗补助费元，乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费 元，一次性发给供养直系亲属救济费 元。

4. 乙方在甲方工作一年以上，重新签订合同的，甲方应按国家规定安排乙方探亲，服务每满一年假期为 天;乙方如遇婚、丧、女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。