

学校开学第一课安全教育活动方案 秋季 安全第一课的教育活动方案(大全6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

合同免费通用篇一

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于____市____街道____小区__号楼_____号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自____年____月____日至____年____月____日，计__个月。

二、本房屋月租金为人民币____元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初__日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为从____年____月____日至____年____月____日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金 的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费

用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式__份，甲、乙双方各执__份，自双方签字之日起生效。

____年____月____日

合同免费通用篇二

承包方：

一. 工程名称：盛世豪庭二期热力管道安装工程。

二. 工程地点：位于沂水县城长安路东，正阳路以北，盛世豪庭小区内。

三. 工程承包内容：发包方提供的热力工程设计施工图(土方、安装、砌井、安装井盖、回填、打压试验等)所有工程内容。

四. 承包方式：包工、包料(主材直管由发包方提供，管道接头、弯头保温由发包方负责)、包管理。

五、质量要求：承包方所使用材料必须安装国家标准和合同要求选用合格产品，必须具备产品生产许可证和出厂合格证、符合合同要求，并经发包方现场抽样检查的合格产品，未经发包方认可的材料不许使用。隐蔽工程须经发包方检查验收合格，并签署验收意见后方可进行下步施工，否则对其质量不予认可。竣工验收以前，承包方必须进行管道打压试验，向发包方提报工程质量自检报告，经发包方代表检查技术资料合格后，方可进行竣工验收。

六、工程价款计取及支付：承包方向发包方采用合同单价(详见单价明细表)和总价方式，经发包方认可后，作为合同款额(已包括税金和各项费用)，合同总款额(约计)为壹拾伍万贰仟元(1520xx.00元)。结算时承包方向发包方提供税务相应专用发票。

工程包括的土方为坚土，如遇开挖石方，按照山东省相关工程定额计算石方开挖工程款。工程竣工验收计量工程量与合同签订时不符，按照实际发生所增减的工程量参照工程预算相应分项结算。

七、合同工期：自发包方通知具备施工条件之日起30日内完成合同工程内容。

八、发包方责任：

- 1、为承包方提供施工图纸三份以及技术要求。
- 2、提供施工场地条件以及地下管线情况。
- 3、提供水电条件。
- 4、对承包方提报的验收、计量报告给予及时回应。
- 5、按照合同约定支付工程款。

九、承包方责任：

- 1、向发包方提报施工组织设计，经发包方批准后，按照批准后的施工方案组织施工。
- 2、施工重要技术和安全管理岗位，必须具备相应岗位资格证书。
- 3、服从发包方管理，按照要求向发包方及时提交工程质量和进度报告。
- 4、遵守国家有关工程质量和施工安全方面的各项法律法规，杜绝质量和安全事故隐患。
- 5、做好相邻专业工程协同，不得借故妨碍其他单位施工。
- 6、如果因承包方责任原因损坏其他施工单位工程产品，承包方应及时予以修复或赔偿。

十、其他约定事项：

- 1、对发包方供货材料，承包方负责送检、领取并保存试验报告，检测试验费由发包方支付。对于发包方提供的管道材料由双方协商卸货地点，由承包方卸货，双方签署验收文件，承包方负责保管。如果发生丢失损坏，承包方承担赔偿责任。
- 2、如果发包方需要增加工程量，需书面提前通知承包方，双方按照(不高于)工程市场价格和所发生增加的工程量据实计量结算。
- 3、施工中发包方予以协调水电使用，其水电费用由承包方向供给单位支付。
- 4、承包方应遵守当地政府或城管部门管理规定，与政府相关部门协调关系，如果因承包方原因造成相关部门处罚，由承

包方负责。

5、承包方应做好施工安全管理，严格遵守安全施工相关法规制度，因承包方原因造成的安全事故，发包方不承担责任。

6、如在合同工期内因承包方原因未能完成施工内容，发包方将按拖延时间实施处罚，每拖延一天按照合同款额千分之三处罚。处罚款从工程款中扣除。因发包方原因未能提供施工条件，由承包方向发包方提报工期顺延报告，由发包方代表签字认可后，作为允许工期顺延凭据。

7、签订合同以前，承包方向发包方缴纳10000.0元合同保证金。当承包方完成合同工程50%时，经验收合格，发包方返还50%，完成合同工程后，5日内返还剩余工程保证金。

8、设计图纸内11#、12#、13#楼范围的热力管道工程安装作为盛世豪庭一期工程合同内容，本合同不再包括。

十二、争议的解决方式：如果发生合同外事项，出现争议问题，双方应本着友好合作的态度协商解决，如协商不成，提交合同履行地有管辖权的法院诉讼解决。

十三、合同生效与解除：本合同自双方签字盖章之日生效，双方合同责任履行完毕后，该合同自然解除、失效。

本合同一式四份，发包方、承包方各执二份。

发包方： 承包方：

(盖章) (盖章)

代表人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

合同免费通用篇三

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲乙双方本着公平、诚实、信用的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经协商一致，签定灯箱广告制作安装合同。

一、工程概况

1、工程地址：

2、工程范围及要求

灯箱广告制作安装在甲方指定的位置(1-2楼中心墙)。

3、工程期限

开工日期□ 20xx 年 9月29日；竣工日期□20xx年 月 日，合同工期总日历天数 天(如遇风、雨等恶劣天气或甲方等因素，工期顺延)。

二、工程(款)造价

金额(大写人民币)

三、甲方义务与权利

1、施工完成后甲方按合同的约定及时向乙方支付工程款；

2、甲方如发现有质量问题，有权要求乙方及时调换；

3、楼体灯箱制作与安装、电源连接等施工中，与相关部门发生的问题，甲方与有关部门自行协调解决。

四、乙方义务与权利

- 1、乙方对工程质量负责的期限(保修期)：灯箱光源均保修一年；
- 3、乙方在施工中应文明施工、加强对施工人员的安全教育及防护措施。

五、付款、结算方式

施工内容完成后，经甲方验收合格后，付总款的90%，余款待保修期满后付清。

六、违约责任

双方必须认真履行本合同的内容，任何一方未履行本合同所约定的条款均视为违约，其违约责任按照《中华人民共和国合同法》的有关条款进行赔偿。

七、合同争议的解决方式

本合同若发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列方式解决：依法向当地人民法院起诉。

八、附则

- 1、本合同未尽事宜由双方协商解决。附加合同与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同附有《工程预算清单》一份，此预算含税金。
- 3、本合同一式两份，双方各执一份，由双方签字盖章后生效。

甲方(签字)：法定代表人：年 月日

乙方(签字)：法定代表人：年 月 日

合同免费通用篇四

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》等法律，经双方充分协商，达成一致，签订本合同。

第一条 服务内容

甲方根据工作需要，从乙方雇用2名专业技术人员，协助甲方开展地球物理勘查工作。

第二条 服务时间

从7月11日开始，到本年度甲方工作结束时止。

第三条 服务费用

每人每月1500元。最终费用按实际雇用时间以月为单位结算，每月工作时间大于等于15天为1个月，小于15天为半个月，不足5天时不计。

第四条 费用结算方式

甲方年度野外工作结束后，甲方根据乙方技术人员野外工作时间及表现，在10个工作日内同乙方一次性结算清楚，并向乙方帐户汇入总服务费用。由乙方负责向所雇技术人员支付服务费用。

第五条 双方权利义务

(一)甲方

- 1、甲方负责乙方技术人员在雇用期间的食宿及往返乙方至甲方工作区的路费。
- 2、甲方负责为乙方技术人员购买1份人身安全保险。协助乙方技术人员看病与治病，费用由乙方技术人员自理。
- 3、甲方负责乙方技术人员在雇用期间的管理教育工作。

(二) 乙方

- 1、乙方负责提供专业水平高、技术能力强的技术人员，供甲方挑选使用。
- 2、乙方技术人员在雇用期间，要服从甲方的管理，听从甲方的指挥与安排。时刻注意自身的安全与健康，不得擅自行动，由此产生的问题由乙方技术人员自行负责。
- 3、乙方技术人员在雇用期间，要积极工作，不消极怠工，高标准、高质量地完成甲方赋予的各项工作。

第六条 处罚

(一) 乙方技术人员在工作期间，发生技术错误或质量问题，造成工作返工或甲方工期延误，甲方有权视情况给予100—500元的处罚。

(二) 甲方不按合同规定的期限支付乙方服务费，甲方要向乙方支付每日5%的滞纳金。

第七条 其他约定

(一) 双方未尽事宜可协商解决，协商不成，可提请当地劳动仲裁部门裁决。

(二) 本合同一式四份，甲方执三份。乙方执一份。合同自签

字之日起生效。

合同免费通用篇五

演出方：_____ (甲方)

受演方：_____ (乙方)

为了促进艺术交流，繁荣社会主义文艺，满足人民文化生活的需要，同时努力增加收入，减轻国家的财政负担，甲乙双方根据以上精神，经协商一致，签订本合同，共同信守。

第一条 演出剧目和主要演员_____。

_____年_____月_____日止，由_____至_____演出，计_____天，演出_____场。

第三条 乙方应为甲方提供剧场现有设备及联系好宿舍(住宿费由承担)，并给予一定装台时间，负责组织观众，作好宣传工作。

第四条 票价_____。

第五条 分账方法：每天所售票款，扣除公提费用外，甲方得_____%，乙方得_____%。

第六条 公提费用、旅运费(是指演职员的旅费和演出用品的运费)和宣传费(包括报纸广告、海报及其它双方协商同意的宣传品)_____。

第七条 甲方应事先将上演计划及有关宣传资料于演出前_____日寄给乙方。

第八条 甲方在演出过程中应接受当地文化主管部门的安排和

领导，办理有关演出手续。

第九条 在演出期间，双方均应注意防止发生意外事故。要注意节约水电、爱护公物，如果甲乙双方损坏对方的设备或演出物品时应照价赔偿。

第十条 违约责任

1. 一方由于无故违约使对方遭受损失，应赔偿对方的实际损失，并偿付违约金_____元。

2. 一方因不可抗力的原因，不能履行合同时，应尽快用电话、电报、电传通知对方，双方均应设法补救。如仍无法履行合同，可协商延缓或撤销合同。

3. 一方接受出国、接待外国贵宾或中央指定特殊的政治任务时，应由接受方的任何一方协同主办单位在一个月前通知对方，双方应积极设法安排补救，如实在无法补救者，应由主办单位根据对方实际损失进行补偿。

第十一条 双方因合同的解释或履行发生争议，由双方协商解决。协商不成，由双方指定的仲裁机构裁决。该裁决为终局裁决，任何一方不得向法院起诉。

第十二条 本合同自签字之日起生效。本合同正本一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

合同免费通用篇六

供货方(乙方)

经甲、乙双方共同协商，依据《中华人民共和国合同法》、

《中华人民共和国建筑法》以及有关法律，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，结合该工程的实际情况签订本合同，望共同遵照执行。

二、品名及数量：建筑工程中砂、碎石 m³左右。

三、结算单价：中砂及碎石价格由甲方按照台安建筑中楼盘其中

四、质量：由检测中心检测合格，产地不限，质量不合格乙方将货物拉回，换质量合格产品。

五、付款方式：工程全部完工后结算，双方约定此合同工程款用金帝华都商品房立体砍块抵顶，房价按售楼处销售价格计算，结算时按面积多退少补。

六、乙方房屋自行出售，其销售价格必须与甲方统一，如因乙方销售价格比楼盘价格低给甲方销售造成影响和损失乙方负责赔偿。甲方有权收回房源。

七、乙方售出的房屋。甲方将按照本公司要求配合乙方客户办理房屋交接及入住。

八、乙方客户如有办理按揭贷款的，甲方将协助乙方客户办理，办理贷款的相关手续及费用乙方客户负责，甲方不承担法律责任。等银行放款时，甲方将贷款付给乙方。

九、供货时间：按照甲方工程的实际情况。甲方要求供货提前五天通知乙方。供货期间乙方对甲方裁定的基础价格不同意的或不按期及时供货，视为违约，自行退场，先期供货费用转为违约金，甲方不负责退还。签订日乙方付合同约定金伍万圆整，若违约此款不退。

十、以上条款双方认真执行，如有未尽事宜，双方协商解决。

如乙方不能履行由担保方负责。期间如发生争议，可诉讼至法院。

十一、此合同一式两份，一份两页，双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

合同免费通用篇七

身份证号码：

出租方(乙方)：

身份证号码：

根据双方共同协商，同意租用吊车，配合甲方吊装，具体内容磋商如下：

一、施工机械名称吨吊车，数量：台

二、施工内容和地点：

三、租赁时间从年月日至年月日。

四、甲方同意支付乙方设备进出场费用元整。

五、租赁费元/月(乙方不提供正式发票)，未满月按满月价格除以天数计算，租用费用按月付款，租赁时间每满一个月，承租方在三天内汇入出租方指定账户。如逾期，乙方除按总费用的2%每天计收违约金，还有停止吊装或终止合同的权利，因此产生的一切损失，由甲方负责。乙方退场当天结清所有月租金，如未结清乙方有权不退场，并按月租价的2%收取每天的滞纳金，结帐时乙方不提供正式发票。

1、乙方机组人员在甲方施工期间，住宿就餐等生活问题由甲方免费负责；

2、甲方不得出租，转让，变卖或抵押乙方的吊车；

3、未经许可甲方人员不得自行操作乙方吊车，如果因此发生的事故或损失有甲方承担全部责任。

六、施工现场的场地条件，吊装条件及吊具有乙方负责。

2、如需夜间施工，甲方需做好照明工作。乙方机械进场后，如因上述问题造成的损失由甲方负责。

七、严格执行安全操作规程，不违章作业，严禁超负荷起吊。乙方机械进场后，甲方需负责每天工作之余该吊车的保卫工作，以免发生机械意外，如因甲方原因造成乙方机械损坏或丢失(包括车上零部件)，甲方要负责赔偿。

1、超过额定负荷不吊；

2、指挥信号不明，重量不明不吊；

3、吊索和附件捆绑不牢，不符合安全要求不吊；

4、吊车吊重物直接进行加工的不吊；

5、歪拉，斜吊不吊；

6、工件上站人或浮放有活动物不吊；

7、氧气瓶，乙炔发生器等危险物无安全措施不吊；

8、带棱角，刃口物件未垫好不吊；

9、埋在地下的物件不拔，不吊；

10、非起重指挥人员指挥时不吊。如甲方人员无视“十不吊”，强行要求施工，造成乙方机械经济损失由甲方负责。

九、乙方机组人员应加强机械的维修和保养，使机械处于良好运行状态，乙方机组人员应积极配合甲方，在不违反安全操作规程前提下，除发生故障不能起吊外，应服从甲方指挥人员指挥。责任划分原则：吊钩以上事故由乙方承担责任，吊钩以下事故由甲方承担责任。

十、在施工配合中如乙方机械发生故障，乙方应积极抢修。甲方包月租用，每月需有3天维修，保养车辆时间，不得扣除租赁费，乙方不承担相应赔偿责任。

十一、本合同经双方签字生效，因履行本合同发生争议由双方协商解决，协议不成的向有关管辖的人民法院提起诉讼。

十二、价款全部结清后本合同自动失效。如有未尽事宜，双方磋商解决。本合同共印两份(每份2页)，双方各执正本一份。

十三、吊车使用时间由甲方安排。

甲方：

电话：

日期：年月日

乙方：

电话：

日期：年月日

合同免费通用篇八

借款人：（下简称甲方）

法人代表：

贷款人：（下简称乙方）

身份证号：

甲方因扩大生产经营活动，向乙方借款，经双方友好协商，特订立本合同，并共同遵守执行。

一、借款金额：元(大写：人民币 佰拾 万元整)。

二、借款期限：从20 年月日至20年月日止，借款期限为 月。借款到期后如双方无异议，则本借款合同可顺延，顺延期限另行约定。

三、借款利息为 零 利息形式。

四、借款用途：本借款限于流动资金借款，用于公司经营活动，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

五、借款偿还：

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请。

六、违约和违约处理：

1、甲方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款。

2、甲方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动，有关单位对

直接责任人应追究行政和经济责任，情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

七、合同生效：本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人(甲方)：(盖章) 贷款人(乙方)：

签约日期： 签约日期：