

最新仓储租赁协议书(实用10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

2023年仓储租赁协议书优秀篇一

保管方：

签订时间：

年月日

根据《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装。

1、货物品名：

2、品种规格：

3、数量：

4、质量：

5、货物包装：

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料。

第三条 货物保管条件和保管要求。

第四条货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式。

第五条货物的损耗标准和损耗处理。

第六条计费项目、标准和结算方式。

第七条违约责任。

1、保管方的责任

(1)在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2)对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3)由于保管方的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金__元。

(4)由保管方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

(5)其它约定责任。

2、存货方的责任

(1)由于存货方的责任造成退仓不能入库时，存货方应偿付相当于相应保管费__%(或__%)的违约金。超议定储存量储存的，存货方除交纳保管费外，还应向保管方偿付违约金__元，或按双方协议办。

(2)易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管方提供必要的保管

运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管方通知后不及时处理，造成的损失由存货方承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要求对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

(5) 存货方已通知出库或合同期已到，由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货方除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金____元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货方负责。

(6) 按合同规定由保管方代运的货物，存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

(7) 其它约定责任。

第八条 保管期限

从__年__月至__年__月__日止。

第九条 变更和解除合同的期限

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在__天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的__机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由____仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第十一条货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》执行。

存货方(章)：

保管方(章)：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

电挂：

电挂：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮政编码：

邮政编码：

2023年仓储租赁协议书优秀篇二

保管人： _____ 签订地点： _____

存货人： _____ 签订时间： ____年__月__日

第一条 仓储物

品种品名

性质

数量

质量

包装

件数

标记

规格

(注：空格如不够用，可以另接)

第三条仓储物(是/否)有瑕疵。瑕疵是：_____

第六条存货人交付仓储物后，保管人应当给付仓单。

第七条储存期限：从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第八条仓储物的损耗标准及计算方法：_____

第九条保管人发现仓储物有变质或损坏的，应及时通知存货人或仓单持有人。

第十条仓储物(是/否)已办理保险，险种名称：____；保险金额：____；保险期限：____；保险人名称：_____。

第十一条仓储物出库检验的方法与时间：_____

第十二条仓储费(大写)：_____元。

第十三条仓储费结算方式与时间：_____

第十四条存货人未向保管人支付仓储费的，保管人(是/否)可以留置仓储物。

第十五条违约责任：_____

第十六条合同争议的解决方式：本合同在

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十七条其他约定事项：_____

存货人

保管人

鉴(公)证意见:

存货人(章):

保管人(章):

住所:

住所:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

开户银行:

开户银行:

鉴(公)证机关(章)

账号:

账号:

经办人：

邮政编码：

邮政编码：

年 月 日

监制部门：

印制单位：

2023年仓储租赁协议书优秀篇三

身份证号： _____

受租转方(乙方)： _____

身份证号： _____

一、转让范围：

_____等设备，设施。

二、租赁转让时间

定于 _____甲乙双方办理交接手续。

三、转让金额：

(大写： _____)。

四、租赁房屋

月租金 _____元整，每季度交付一次。

五、房屋租赁时间

从_____—_____, 租期为四年, 在租赁期间房租不变, 合同期满后, 双方协商是否续租, 否则租赁合同终止。甲方与乙方办理相关手续终止合同。

六、在房屋转租期间

房屋的修缮由乙方自行负责, 同时乙方承担在租赁期间的安全事故所造成的损失。

七、乙方权利

- 1、乙方因经营不当需要转让时, 甲方不得收回店铺继续履行合同时间。
- 2、乙方在租赁期间甲方不得收回店铺, 否则视为甲方违约。以上两条甲方在合同租赁期间收回房屋, 影响乙方经营, 造成乙方损失, 甲方要承担乙方直接或间接的损失。

八、甲方权利

- 1、甲方房屋因国家占用, 甲方有权终止合同。
- 2、乙方向甲方交纳保证金_____元, 在租赁期间乙方未按合同完成终止合同, 甲方不需退还保证金, 合同期间后, 甲方有权退还保证金给乙方。

九、乙方在租用甲方房屋期间

如转让、转租、转借他人经营, 乙方应通知甲方, 在不损害甲方利益的情况下, 甲方应同意乙方转让、转租、转借他人, 若乙方未通知甲方, 甲方有权收回房屋, 不承担一切责任。

十、乙方在租赁甲方房屋期间

该房屋的使用权归乙方，甲方向乙方无偿提供水电气设施，期间使用所产生水电气费用由乙方承担。

十一、甲乙双方应严格遵守上述协议，违约方应相应的责任。

十二、经甲乙双方签字盖印后，本合同生效。

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字盖印)： _____

联系电话： _____

____年____月____日

乙方(签字盖印)： _____

联系电话： _____

____年____月____日

2023年仓储租赁协议书优秀篇四

存货人： 签订时间： 年 月 日

第一条 仓储物

品名 品种规格 性质 数量 质量 包装 件数 标记

(如空格不够，可另外增加)

第二条 储存场所、储存物占用仓库位置及面积：

第六条 存货人交付仓储物后，保管人应当给付仓单。

第七条 保管期限自_____年____月____日至_____年____月____日止。

第九条 保管人发现仓储物有变质或损坏的，应及时通知存货人或仓单持有人。

第十条 仓储物（是/否）已办理保险，险种名称：_____；
保险金额：_____；保险期限：_____；保险人名称：
_____。

第十一条 仓储物出库检验的方法和时间：

第十二条 仓储费（大写）：_____元。

第十三条 仓储费结算时间与方式：_____。

第十四条 存货人未向保管人支付仓储费的，保管人（是/否）
可以留置仓储物。

第十六条 合同争议的解决方式：本合同在履行中出现争议的，
双方协商解决，协商不成的，依法向 人民法院提起诉讼。

保管人： 存货人：

单位地址： 单位地址：

法人代表： 法人代表：

联系电话： 联系电话：

2023年仓储租赁协议书优秀篇五

租房合同出租方：_____（以下简称甲方）

租房合同承租方：_____（以下简称乙方）

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将_____市_____路_____的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为平方米。甲方《房屋产权证》(产权证编号：_____字第_____号)

2、乙方租用上述房屋作_____之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

第二条：提供设备

1、甲方向乙方提供相应的房内设备另立清单租房合同，清单租房合同与本租房合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

第三条：

1、租赁期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

第四条：租金_____

租金为每月_____人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

第五条：支付方式

1、租金须预付，乙方以每_____个月为一个支付周期，乙方每_____个月支付一次，甲方在相关月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下个月的租金，以此类推。

2、乙方须将租金付给甲方抬头的银行账号：

开户银行：_____

3、乙方也可以现金方式支付给甲方。

第六条：物业管理费及其它费用

1、物业管理费由方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担,如：水、电、煤气、有线电视、电话费等。

第七条：押金

1、为保证本租房合同的全面履行，在签订本租房合同时，乙方应支付给甲方个月租金的押金，押金不计利息，租房合同终止时，退还乙方。若乙方不履行租房合同，则押金不予返还；若甲方不履行租房合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

2、租借期内，无特殊情况，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租借期。

3、甲方有权向乙方查阅支付国际长途的费用，或乙方使用国际长途电话，可由甲方代买。

甲方： 乙方： 日期：

2023年仓储租赁协议书优秀篇六

保管人：_____签订地点：_____

存货人：_____签订时间：__年__月__日

第一条仓储物

品种品名

性质

数量

质量

包装

件数

标记

规格

(注：空格如不够用，可以另接)

第三条仓储物(是/否)有瑕疵。瑕疵是：_____

第六条存货人交付仓储物后，保管人应当给付仓单。

第七条储存期限：从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第八条仓储物的损耗标准及计算方法：_____

第九条保管人发现仓储物有变质或损坏的，应及时通知存货人或仓单持有人。

第十条仓储物(是/否)已办理保险，险种名称：____;保险金额：____;保险期限：____;保险人名称：_____。

第十一条仓储物出库检验的方法与时间：_____

第十二条仓储费(大写)：_____元。

第十三条仓储费结算方式与时间：_____

第十四条存货人未向保管人支付仓储费的，保管人(是/否)可以留置仓储物。

第十五条违约责任：_____

第十六条合同争议的解决方式：本合同在

(一)提交_____仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十七条其他约定事项：_____

存货人 保管人 鉴(公)证意见:

存货人(章): 保管人(章):

住所: 住所:

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电话： 电话：

开户银行： 开户银行： 鉴(公)证机关(章)

账号： 账号： 经办人：

邮政编码： 邮政编码：

年月日

监制部门： 印制单位：

2023年仓储租赁协议书优秀篇七

签订地点：

保管方： 签订时间： 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装。

1. 货物品名：

2. 品种规格：

3. 数量：

4. 质量：

5. 货物包装：

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料。

第三条 货物保管条件和保管要求。

第四条 货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式。

第五条 货物的损耗标准和损耗处理。

第六条 计费项目、标准和结算方式。

第七条 违约责任。

1. 保管方的责任

(1) 在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2) 对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3) 由于保管方的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金__元。

(4) 由保管方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

(5) 其它约定责任。

2. 存货方的责任

(1) 由于存货方的责任造成退仓不能入库时，存货方应偿付相当于相应保管费__(或__)%的违约金。超议定储存量储存的，存货方除交纳保管费外，还应向保管方偿付违约金__元，或按双方协议办。

(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管方通知后不及时处理，造成的损失由存货方承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要求对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

(5) 存货方已通知出库或合同期已到，由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货方除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金____元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货方负责。

(6) 按合同规定由保管方代运的货物，存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

(7) 其它约定责任。

第八条 保管期限

从__年__月至__年__月__日止。

第九条 变更和解除合同的期限

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在__天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的__机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除

合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由____仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第十一条 货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》和《仓储保管合同实施细则》执行。

存货方(章)：

保管方(章)：

年月日：

2023年仓储租赁协议书优秀篇八

以下是由本站小编为大家整理的设备租赁合同范本，希望对大家有所帮助。更多合同范本，欢迎访问本站站！

出租人：_____ (甲方)

承租人：_____ (甲方)

签定地点：_____

签定时间：_____

根据合同法，经双方友好协商一致，特签定本合同。

1. 甲方于____年____月____日至____年____月____日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期____天，租金____元/台/天。合计_____。(人民币)

2. 乙方决定租用此设备后，应交纳该设备同等金额货款作为押金，方可提取该设备。乙方归还该设备时，将租金一次性全额付给甲方，甲方同时退还乙方押金。

3. 租赁物交付的时间、地点、方式及验收：出租人在合同签订地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签定本合同表示对该租赁物已验收。

1. 乙方在租用期间不得转租，不能中途退租；乙方不能擅自拆改设备，必须妥善正确使用，确保设备完好无损，否则造成的一切损失由乙方承担。

2. 乙方未和甲方签定续租合同则承租人需在租期结束的第_____天把所租机器退还。如要续租，双方需重新签定新租赁合同，甲方有权在本合同逾期后的任何时候收回该设备及收取必要的逾期费用。

1. 经费赔偿

如承租人在使用时造成所租机器损坏，则按以下项目赔偿：

(3) 灯泡/主板损坏：_____元(按实际市场价赔偿)

(4) 其他附件：如无法修复则按市场价赔偿；

2. 本合同未叙详尽并需补充之事，双方应共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；

3. 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

4. 本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效。

承租人：_____

法人代表或委托承办人：_____

电话：_____

地址：_____

出租人：_____

法人代表或委托承办人：_____

电话：_____

地址：_____

2023年仓储租赁协议书优秀篇九

1. 出租人批准租出，承租人批准租进附件所列的设备；该附件是本合同不可分割的部分。

2. 租期为_____年，从承租人验收设备之日起算。

3. 总租金为_____元，从承租人吸收所租设备之日开端计租。在租赁期内，月租为_____元，应于每月_____号前交入_____银行的出租人账户。

双方同租赁期间任何一方不得请求加租或减租。如果承租人不准时交租，则应向出租人交付比该行长期贷款利率多_____ %的利息作为处分。

签约后_____个月内承租人应向出租人提交中国银行出具的保函，担保承租人按合同规定交租。

4. 出租人必须按cif_____条件在附件规定的时间内把所租设备运交承租人。

a.提单正本_____份 b.发票_____份 c.装船单_____份 d.出租人的厂家出具的关于所租设备的品德、数量检验证_____份。

6. 货到_____港后，承租人要委托_____检验机构检验所租货物。如有品德、规格、数量等与合同规定不符，承租人有权在货到_____天内凭该检验机构的检验证书向出租人提出索赔；或者请求出租人自费及时调换不合格的零件或机器。

7. 在租赁期间，出租人必须办理必要的保险；保险应包含第三者责任险，使在事故中，遭遇丧失和伤亡的其他有关方也可受益。

8. 在租赁期间，出租人应免费供给租后服务，包含所租设备的安装、运转、修理和保养。承租人必须妥当爱护所租设备，保持经久耐用。如果由于承租人员的毛病操作造成设备损坏，修理费应由承租人承担。

9. 出租人应按优惠价格向承租人供给原料、燃料和部件。

10. 在设备达到厂房_____个月内，出租人要派出_____名员到_____领导所租设备的安装，然后培训承租人的员和工人，使他们能达到控制有关操作、修理和

保养所租设备的。在这种情况下，承租人批准付给每人月薪_____元；其他一切费用则由出租人承担。

11. 为达到第十条所述的目标，有关安装、调试、检查、修理、操作和保养的材料应由出租人免费供给承租人。

12. 出租人的人员每季至少要对所租设备检验一次以确保设备正常开动。承租人则要给予他们必要的协助。

13. 如果承租人涉及第三者的专利权纠纷，出租人应对其成果负责。

14. 没有出租人书面批准，承租人不得将设备转租给第三方。

15. 当合同期满时，承租人可以采用_____种方法处理：

a. 持续再租_____年；

b. 改签租赁合同租用更长的时间；

c. 按照双方批准的优惠价格直接购置设备。

16. 如果一方受到不可抗力的拦阻而不能履行合同任务，履行合同的时限应作相应的延伸。

17. 如果一方严重违背合同的一条条款并在_____天内未作时，另一方可提前_____天向违约方提交书面通知终止本合同。违约的一方应对有权终止合同的一方所受的经济丧失负责赔偿。

18. 有关本合同的一切争议应当按照国际商会的调剂和仲裁规矩由一个或几个按该规矩指定的仲裁员最终仲裁解决。

本合同用中、英两种文字写成，两者具有同等效率。

出租人（盖章）_____ 承租人（盖章）_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

租金总额：_____元

租金支付条款：_____.

2023年仓储租赁协议书优秀篇十

乙方：_____银行

丙方：_____证券有限公司

一、乙方同意依本行信贷政策向甲方提供贷款支付租赁合同本金。贷款期限及贷款本息归还由三方另行协商确定。

二、乙方同意在租赁合同及其附件备齐生效后_____个工作日内将贷款全额划至甲方在乙方开立的专户，凭丙方的划款指令由甲方在接到丙方划款指令后_____个工作日内以投放租赁本金的方式划至丙方帐户，若无丙方指令甲方无权动用该笔资金。

三、丙方为甲方向乙方所贷的该笔贷款款项提供连带责任担保，期限为贷款合同履行期届满后_____年。

四、丙方同意按租金偿还计划表(租赁合同附表三)按时向甲方支付租金。

五、甲方在乙方开立专户，凡丙方向甲方支付的租金均进入该专户，并直接归还该项目贷款本息；乙方同意在每笔租金到帐次日即以该金额充抵甲方此项目贷款本息。若延期充抵的，利息由乙方承担。

六、协议各方若无法按协议要求及时支付，需向受付方支付每日万分二点一的罚息。

七、本协议所涉之贷款本金及利息及延期罚息全部清偿完毕后，本协议终止。

八、为便于项目的开展及后续操作，三方同意各选派_____人组成项目组负责本协议的具体实施，该项目组将在该租赁项目完全结束后解散。

九、本协议的一切争议，三方应友好协商解决，协商不成的，提请甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、本协议一式三份，三方各执一份。

十一、本协议经三方代表签字并盖章后生效。

甲方法定代表人：_____

(或其授权代理人)

乙方法定代表人：_____

(或其授权代理人)

丙方法定代表人：_____

(或其授权代理人)

_____年_____月_____日