

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同(大全8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇一

乙方：

甲乙双方协商一致，根据《中华人民共和国合同法》有关规定，现就甲方委托乙方__事宜达成如下协议，共双方恪守执行。

一、 工程名称：

二、 工程量及规格：

总工程费用：18000元(壹万捌仟元整)。

三、 工程期限：自签订之日起15日内完工。

四、 付款(结算)方式：

1、 银行转帐。

2、 在本合同履行过程中无偷、漏税或其它违法行为，各自承担中国有关机构根据中国税法向其征收的所有与本合同及本合同执行有关的税项。

3、 乙方应提供符合国家税法规定的正规发票，如果乙方提供

虚或发票内容不真实，甲方有权单方面解除合同并永不与乙方合作，乙方承担由此造成的一切经济损失和相关的法律责任。

4、工程完工后，经验收合格一次性付清款项。

五、争议解决

双方发生争议协商解决不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

六、违约责任

3、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付合同总造价的1%为违约金。

七、附则

1本合同由甲、乙双方直接签订，合同一式四份，甲方执三份乙方执一份。本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、乙方在施工、运输及装卸过程中若出现人身伤亡、财产损失等安全问题均乙方负责。

4、合同履行完后自动终止。

5、本合同的附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签字) 乙方(签字)

签订日期：__年__月__日

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇 二

1. 甲方出租给乙方的房屋位于_____ (省、市)_____ (区、县)，出租房屋面积共_____平方米，房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。
2. 甲方出租给乙方的房屋租赁期共_____个月。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为_____使用。租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。
3. 经双方协商该房屋每月租金为_____元;于_____年_____月_____日乙方支付甲方_____个月的房租_____元以及_____元的押金共计为_____元(大写_____仟_____佰_____拾_____元整)。
4. 经双方协商乙方负责交纳租赁期间因居住及营业所产生的一切费用。
5. 乙方在使用出租房屋期间，因影响其他居民生活而造成的纠纷及不良后果，由乙方承担一切责任。
6. 在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修均由甲方负责(乙方使用不当除外);对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。乙方如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，依附于房屋的装修归甲方所有。甲方有权选择乙方恢复原状。;有权向乙方收取恢复工程实际发生的费用。
7. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

8.乙方以现金或转账的形式将房租按月支付给甲方，如果乙方不再继续租赁房子，将于一个月之前通知甲方，甲方在三个工作之内退还所有押金给乙方。

9.合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇三

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下条款，以供遵守。

甲方将位于 厂房（以下简称租赁物）租赁于乙方使用。

本租赁物的功能为生产厂房及办公使用，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意。

本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

租赁期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

租赁期满，乙方如需续租，需提前三个月提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

租金为年租金。每间厂房年租金为人民币 元，共计人民币 元。

租赁费用半年交付一次，乙方应于每年5月1日和11月1日以前向甲方支付年租金，采用先付后租的方式。

乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

承租方在使用租赁物时必须遵守_的法律法规以及地方性法律法规的有关规定，如有违反，应承担相应责任。倘由于承租方违反上述规定影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由承租方赔偿。

乙方在租赁期间须严格遵守《_消防条例》以及本企业有关制度，积极配合甲方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由乙方承担。

乙方应在租赁物内按有关规定配路灭火器，严禁将车间内消防设施用作其它用途。

在租赁期限内如乙方须对租赁物进行改建，须事先向甲方提交改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。

如乙方的改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经

甲方及原设计单位书面同意后方能进行。

若因政府有关租赁行为的法律法规的修改或因甲方特殊原因而导致甲方无法继续履行本合同时，需提前三个月通知乙方，甲方可因此而免责。

凡因发生严重自然灾害、战争或其他不能预见的、其发生和后果不能防止或避免的不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即通知对方，并应在三十日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件。该项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，如无法获得公证出具的证明文件，则提供其他有力证明。遭受不可抗力的一方由此而免责。

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方加倍支付租金，但甲方有权书面通知乙方其不接受双倍租金，并有权收回租赁物，强行将租赁场地内的物品搬离租赁物，且不负保管责任。

根据本合同需要发出的全部通知以及甲方与乙方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，应以书面形式进行。

乙方所用水电费按市场规定的供给价加损耗费计费。

乙方从业人员人身安全事宜由乙方全部负责办理。

合同效力本合同未尽事宜双方必须依法共同协商解决。本合同一式二份，双方各持一份。

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

(印章)：

签订时间： 年 月 日

(印章)：

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇 四

第一条：租赁场地

乙方承租甲方位于_____市_____区(县)_____场地，面积_____平方米，主要用途_____ (以营业执照核准的经营为准)。

第二条：租赁期限

租赁期限：_____年。

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

免租期：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日。

甲方须于_____年_____月_____日前向乙方交付租赁场地的使用权。

承租期满前_____天，若乙方希望继续承租，应书面通知甲方，在同等条件下甲方应优先考虑乙方的承租权利，经甲乙双方协商一致后办理续租手续，逾期告知视为放弃。

在合同履行期间，因不可抗力导致本合同租赁标的物灭失或不适于继续使用，本合同自发生不可抗力之日起自动终止。

第三条：租金

一年租金为：人民币_____元(大写：_____)。

每年租金上涨_____%，即人民币_____元。

付款方式：

月付：_____元/月，每月_____日支付当月租金。

季付：_____元/季，每季度第一个月_____日前，乙方向甲方一次性支付一个季度(三个月)租金。

年付：_____元/年，每年_____月_____日前，乙方向甲方一次性支付一年租金。

甲方向乙方收取租金时必须出具税务机关认可的正式发票或收据，否则乙方有权拒付租金。

第四条：保证金

乙方应于本合同签订之日，缴纳保证金_____元(大写：人民币_____)。

乙方若有欠款现象(包括管理费、水电费、煤气费、应向甲方支付的款项等)，甲方有权在保证金中扣除，保证金不足以支付上述欠款的，乙方应及时补足。

若无任何欠款，甲方应在本合同终止后_____天内，无息返还乙方保证金。

如因乙方原因而导致合同解除、终止的，甲方将不予返还保证金。

第五条：保险

甲方负责投保的范围

为：_____，
受益人为_____， 保费由_____方负担。

乙方自行投保的范围

为：_____，
受益人为_____， 保费由_____方负担。

第六条：甲方权利与义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。
- 3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第七条：乙方权利与义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。
- 3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。
- 4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。

5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、应按照各级行政管理规定的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

10、乙方在支付租金及保证金后即可进驻装修。

乙方装修不得拆改主体结构，在地面、墙体及棚顶打钉钻眼加大荷载时不得损坏建筑的结构；乙方应爱护并合理使用场地内设施。

第八条：合同的解除

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。

3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4、进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、合同期内，乙方逾期支付租金、保证金等其他费用超过_____天，甲方有权解除合同。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照_____的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。

因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，并退还保证金及利息。

在本合同解除或终止时，乙方应_____日内交还该场地，并将存放的自有财产物资及时处置。

如逾期不归还或未处置的财产物资，视为乙方同意甲方代为处置。

第九条：其他违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金_____%的违约金。

4、因乙方违约而导致甲方解除合同，已缴纳的场地租金及保证金将不予返还。

5、双方在合同期内，因一方违约而导致合同解除，应向守约方支付合同总金额_____%的违约金。

第十条：专用设施、场地的维修、保养

1、乙方在租赁期间享有租赁场地的专用权。

乙方应负责租赁场地内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行。

甲方对此有检查监督权。

2、乙方对租赁场地附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

3、乙方在租赁期限内应爱护租赁场地，因乙方使用不当造成租赁场地损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

4、在租赁期限内如乙方须对租赁场地进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。

如装修、改建方案可能造成公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。

改建、装修费用由乙方承担。

5、如乙方的装修、改建方案可能对租赁场地主结构造成影响

的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

第十一条：不可抗力、免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金，双方互不承担违约责任。

第十二条：争议解决方式

本合同发生争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，任何一方可向场地所在地人民法院起诉。

第十三条

本合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份。

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇五

出租方：（以下简称甲方）_____

承租方：（以下简称乙方）_____

乙方因建筑施工需要，需向甲方租用建筑机械和周转工具（以下简称租赁物）根据《_民法典》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物名称、数量、租赁价格

以上租赁物的类别、数量根据乙方的预计而填列，其具体规格、数量以双方签字的发货明细表为准。

第二条 租赁期限

租赁期限具体以乙方到甲方仓库提货之日起到乙方用完租赁物，并将租赁物送回甲方仓库按规定验收完为止。（不足半月按半月计费）

第三条 押金的交纳

乙方按租用租赁物原值的_____ %交纳押金，计_____元，签订合同时一次交付。如不能按期足额交付，逾期部分按每天万分之八交纳违约金。

第四条 租费的结算与交纳

租费的结算以双方签字的收发货明细填列的时间、数量和本合同第一条规定的租赁单价为依据，自乙方到甲方仓库提货的当日起至乙方将租赁物送回甲方仓库验收完的当日止，连续按日记费（不扣除节假日）。租费于每月25日结算一次，乙方必须于每月月底前付清当月租费。

第五条 租赁物的使用、维修与保养

乙方对所租用租赁物的使用、维护与保养负有全部责任。乙方对所租租赁物要正确使用，合理使用，妥善保管，按时维修

涂油。钢管不准切割、打孔，钢模板不准打孔。送回租赁物前，应对租赁物进行维修整理、清理、涂油，达到甲方的租赁物验收标准。若有损坏，要按甲方的维修规定交纳维修费；若有丢失或严重损坏，按以下价格交纳赔偿费：钢模板180元/m²□u型卡 元/个，钢管 19 元/m□扣件 元/套，顶托丝杠 元/根。甲方的《租赁物验收标准和维修赔偿标准》是本合同的附件。

第六条 其它约定事项

1. 本合同签订生效后，乙方必须向甲方按规定交纳押金后，方可提货。
2. 乙方每次提货时，必须持有发货通知单、合同、提货人身份证证明等方可提货。期间更换提货人时，乙方必须书面通知甲方，否则，由此产生或造成的一切损失，由乙方负责。
3. 乙方应按甲方指定仓库提运租赁物，用完后将租赁物送回甲方指定仓库，并按甲方要求和指定位置整理、归垛、归仓、验收。其运费、装卸费、搬运费均由乙方负担。
4. 周转材料提货时，乙方应按发货明细检查数量和质量，乙方在施工中出现的任何问题，甲方概不承担任何责任。
5. 焊接头钢管不能用于扎架子，否则后果自负。
6. 乙方对合同的修改或达成相关协议必须经甲方盖章承认方为有效。

第七条 违约责任

1. 乙方如因工作需要，需将租赁物转移到合同签订使用地址之外的工地或将租赁物转让第三者使用，需征得甲方同意或另签《建筑机具租赁合同》；否则甲方有权采取措施追回租

赁物并加收租赁费30%。

2. 乙方如不能在每月月底前付清当月租费，逾期付款部分按每天千分之一计算违约金。

第八条 争议解决方式

双方如发生争议，可协商解决，若协商未果，可由青岛市四方区人民法院裁决。

第九条 本合同未尽事宜一律按《_民法典》的有关规定，经合同双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十条 本合同自签订之日起生效，至乙方将所租租赁物全部送回甲方仓库验收完并付清全部租赁费、维修费、赔偿费、违约金等相关费用后失效。

出租方：（以下简称甲方）_____

承租方：（以下简称乙方）_____

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇 六

甲 方：地 址：

乙 方： 身份证号码：地 址：

就甲方授权乙方在_省(市)县(市)范围内，代理销售 电动汽车及售后服务的全部条款，经充分协商，就相关代理事项达成一致意向，订立如下条款，以资共同遵守。

一、甲方法律地位

甲方是依 电动汽车生产厂家之授权，在全球范围内享受产品总经销商地位，可全球范围内授权车辆销售及区域代理商的指定、车辆商标(商号)、专利等知识产权的许可使用。

二、乙方代理区域级代理权限

1、乙方的代理区域为_ 省 县(市)辖区内独家代理。

4、乙方在代理经营甲方授权产品的同时，如再经营其他对上述产品有竞争冲击的同类产品，视为违约，甲方有权追究乙方的违约责任以及单方终止其代理资格。

5、在乙方代理的销售区域内，乙方在不违背甲方销售模式、售价要求的情况下，可以根据实际情况制定促销政策，原则上甲方不得干涉。

6、乙方在本合同签订之日起 天内向甲方交付加盟费 元人民币(以下均为人民币)，加盟费全款到位后本合同生效，以财务收据为准。

7、自乙方付清全额加盟费之日起，在乙方不出现违约的前提下，甲方根据乙方经营情况，提供加盟费退还、保值等优惠政策。

8、在乙方交纳加盟费以及样车押金全款到位后，提前通知公司具体开业时间，以便公司提供样车及相应帮助;乙方的代理权限为：甲方经销的 牌所有电动汽车系列产品。

三、乙方代理期限

1、乙方代理期限为 年，自本合同签订之日起至 年 月 日止;加盟费交付日期与合同签订日期不同的，仍以合同签订之日计算起始日。

2、乙方要求对本合同续期的，应在本合同期限届满前六个月向甲方书面提出。甲方同意续期的，应与乙方签订续期合同。代理政策按甲方续期后规定确认。

3、甲乙双方约定，在本合同期限届满时，乙方满足以下条件可以续约：

(2) 已经向甲方支付了到期的全部款项，并同意执行甲方的续签政策和制度。

4、乙方应该符合下列条件后，甲方方可提供样车：

(1) 具备不小于 平方米的独立展厅；

(2) 具有独立的售后服务人员；

(3) 完全认可甲方产品及代理制度；

(4) 具有一定的市场开拓能力；

(5) 完全按照本合同附页标明的“全国连锁统一门店设计效果图”进行店面装潢和布局。

四、乙方代理商品的价格、供货方法

1、供货方式：

a 甲方按制定的全国统一销售价由乙方付全款供车；

b 甲方按代理价由乙方付全款供车；

4、如乙方以客户预定形式推广销售代理的产品，不得擅自调整规定的产品销售价格以及其他方式变相加价或减价销售，不得私自收取货款(经甲方同意的除外)。

五、商情报告

2、乙方有权尽力接受客户对产品的意见和申诉，并及时通知甲方；

4、甲方应向乙方提供包括销售情况、及代理销售的价目表、技术文件和广告资料等一切必要的资料。甲方还应将价格产品、销售情况及付款方式的变化及时通知乙方。

六、推广、宣传与广告

2、乙方应当执行甲方对广告活动的要求，不得违反规定发布广告；

3、乙方可自行策划实施针对代理区域市场特点的广告宣传或促销推广活动，但必须获得甲方事先书面同意，并在甲方指导下进行。

七、购货与销售、运费负担

1、乙方正常销售的车辆和客户预订车返款(全款到位)的车辆，下订单时乙方应向甲方发出书面(传真)订单统计表，每辆车先支付定金 元(正常订车)，提货前需将余款一次性付清后甲方方可发货。乙方下订单时，应注明车型、颜色(按甲方色卡标注的颜色和方法下订单)，甲方自收到订单和定金之日起个工作日内保证将乙方所定车辆完成发货。

(1)甲方收到乙方或客户全额货款后交付货物，交货地点为方所在地；

(3)甲方在发货后将运输单据传真或邮寄至乙方。货运时间以货运单据上注明的时间为准。

3、甲方根据零售价与代理价差额向乙方返还利润，标准如下：

(1) 乙方按甲方制定的全国统一销售价进货的，甲方按销售价与代理价的差额向乙方提供利润。

(2) 甲方直接按代理价向乙方供车的，乙方利润自理。

(3) 客户预订车返款的客户，按客户实付款的 % 提留乙方利润。客户订车时先付定金 元 到乙方账户后，由乙方统一汇入甲方账户，自乙方将客户定金汇入甲方账户起 个工作日内，甲方保证将车辆发出，发货日期以货运单为准，提货前，乙方需付清余款。

八、监督、培训及售后服务

9、代理价与市场价之间的差价中，已包括 元 售后服务专项经费，乙方必须确保将该经费全额用于为客户提供售后服务，否则视为违约。

九、知识产权

3、保密：甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中，所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。协议结束时归还甲方。

十、合同转让及变更

4、乙方所订车辆自交货日起满6个月仍未销售的车辆，属乙方掌握信息不准确，可以申请调换其他车型或颜色，但往返运费及相关费用全部由乙方承担。

十一、合同终止

1、本合同因下列情况而终止：

(2) 甲乙双方通过书面协议解除本合同；

(3) 因不可抗力致使合同目的不能实现的；

(6) 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

(7) 当事人一方宣告破产或宣告解散；

(9) 法院、政府等行政行为要求代理商终止营业。

3、乙方应在本合同终止之日起三十日内返还甲方为履行本合同而提供的所有物品，包括文件及其副本或其他任何复制品。

十二、违约责任

1、如乙方违反甲方规定，跨地区串货，甲方可根据乙方违规销售的实际情况处以 违约金，情节严重的，甲方有权单方取消乙方代理权。

2、如乙方低于甲方确定的市场最低价格进行倾销的，甲方可根据乙方违规销售的实际情况处以 违约金，情节严重的，甲方有权单方取消乙方代理权。

3、如甲方不能按照承诺如期交货，乙方有权要求甲方进行整改或更正，对因此产生的相关费用，由甲方承担。

5、因乙方违约导致合同终止的，乙方享受的样车购车款优惠、销售超额奖励政策将不再有效，乙方应返还已享受奖励的款项。

十三、不可抗力

因不可抗力致使本合同不能履行或不完全履行时，遭受不可

抗力一方应及时向对方通报相关情况，并向对方提供相应证明，在双方共同商议(或由主管机关裁决)后，可根据决议延期履行、部分履行或不再履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

十四、特别约定

3、作为合同附件的：产品价格表、销售计划表、销售奖励政策、加盟费保值政策等，系本合同重要组成部分，与主合同具有同等法律效力。

4、因特殊原因(非乙方过错)导致乙方提前停业或提前终止本合同时，甲方给予乙方已付的加盟费享受优惠的退出政策。

7、合同正本一式 份，双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方：签章：签订时间： 年 月 日

乙方：签章：签订时间： 年 月 日

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇七

乙方：_____

乙方租用甲方8号、9号仓库(总面积1020平方米)、体育场晒坝等。(700平方米)用于储存香烟和分拣香烟。

乙方自xx年5月17日起租赁甲方8号仓库；9号仓库租赁时间从xx年5月20日开始；租赁场馆的晒坝时间从xx年5月30日开始，租赁仓库、场馆晒坝等场馆终止至xx年5月17日。

乙方租赁甲方8号仓库的月租金为11000元；9号仓库月租8000元；每平方米10元是7000元/月。租金按月支付，不足一个月

的按一月计算。乙方应在每月5日前向甲方支付仓库、体育场烘干堤坝的租金，逾期按日万分之三向甲方支付违约金。甲方应为乙方支付的租金提供正式发票。

(1) 租赁期内，甲方应保证现场仓库及附属设施的安全。

(2) 在乙方租赁期间，甲方不得将租赁房屋重复出租给第三方。

(3) 租赁期内，乙方人员在租赁场所工作时应佩戴工作证，乙方工作车辆应规范停放，不得影响仓库正常秩序。服从首三包、综合治理、精神文明创建活动的统一安排，不得因单方原因影响或失去甲方上述工作。

(4) 乙方对租赁房屋进行必要的装修、加固、改造或增加设施设备时，应取得甲方同意，乙方不得擅自改变仓库设施的整体结构。

(5) 乙方因生产或办公需要而发生的电费，按表收取，甲方按电力部门定价标准核定收取。

(6) 乙方负责租赁房屋内储存材料的收发及仓库内的消防工作。乙方应雇佣保安人员负责安全工作。任何损失与甲方无关。因乙方管理不善造成租赁房屋损失的，乙方应承担给甲方造成的一切损失。

(7) 在乙方租赁期间，甲方应确保仓库屋顶无漏水现象。如有漏水，甲方应及时处理，以确保乙方香烟的安全。

(8) 仓库租赁期间，甲方不得随意停水停电，并保证乙方正常的生产经营活动。

(9) 在乙方租赁期间，甲方应要求内部人员遵守乙方的操作和安全规定，不得擅自参观或进入仓库和分拣车间，不得干扰乙方的操作和生产。

(1) 乙方不得将租赁房屋用于租赁目的以外的非法活动。

(2) 如甲乙双方因政策因素不能继续履行协议，应提前30天书面通知对方。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

最新专用摊铺机租赁合同 专用设备修理合同通用篇八

甲方：_____（出租方）

乙方：_____（承租方）

一、租赁场地及用途

乙方租用甲方（写明地点，详细到可以写明面积）等，用于（写明用途）。

二、租赁时间

乙方租赁甲方（写明地点，详细到可以写明面积）时间自____年__月__日起，租赁时间自____年__月__日起，所租赁（写明地点，详细到可以写明面积）等地终止日期至____年__月__日。

三、租赁费用标准及支付方式

1□_____

2□_____

3□ _____

四、双方权利及义务

- (一) 在专用期间，甲方应确保场地设施安全
- (二) 在租用期间，甲方不得将租赁场地重复租赁给第三方。
- (三) 乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

五、合同的解除及续签

- (二) 甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前30日书面通知对方。

日期： ____年__月__日 日期： ____年__月__日