

# 耕地工作总结(精选5篇)

对某一单位、某一部门工作进行全面性总结，既反映工作的概况，取得的成绩，存在的问题、缺点，也要写经验教训和今后如何改进的意见等。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

## 耕地工作总结篇一

甲方：\_\_\_\_\_（出租方）（冀正定县西平乐乡东安丰村村民）

乙方：\_\_\_\_\_（承租方）（冀正定县西平乐乡东安丰村村民）

### 第一条 耕地的使用管理

甲方保证对乙方租赁的全部耕地属于国家的基本农田，实行最严格的基本农田保护制度。甲乙双方执行严格的耕地保护政策，未经甲方允许，严禁在耕地上构筑房屋、建立养殖基地、搭建种植大棚；严禁擅自在耕地上挖砂、采石、采矿、取土等破坏种植条件的行为。

### 第二条 租赁面积、位置

甲方租赁给乙方的耕地位于\_\_\_\_\_，总面积 \_\_\_\_\_ 亩。

### 第三条 租赁期限

租赁期限为2年，从 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，如遇国家政策性调整，另行议定。

#### 第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

耕地租赁费，按照一年一交的方式缴纳。租赁费：小麦\_\_\_\_\_斤/亩/年，玉米\_\_\_\_\_斤/亩/年共：\_\_\_\_\_斤/年，乙方于每年麦收及秋收后30日内以实物或按照市场价折算成现金全部给甲方结清，如不能按期交付按照拖欠金额每日加收千分之三的滞纳金。

#### 第六条 甲乙双方的权利和义务

##### （一）甲方的权利和义务

- 1、对所出租的耕地行使租赁权、监督权。
- 2、有权收回乙方不按合同约定经营的耕地。
- 3、制止乙方实施损害耕地资源和其它资产的行为。
- 4、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 5、在租赁期终止后，有权提出新的租赁标准，选择确定新的承租方。
- 6、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以甲方作为受益主体。例如：粮食直补归甲方所有。若国家或者地方政府征用土地，甲方系受益主体。
- 7、村集体对耕地收取的承包费用由甲方承担。
- 8、租赁期内，打新井、买新泵费用由甲方承担，其余小修费用由乙方承担。
- 9、维护乙方相关合法权益。

##### （二）乙方的权利和义务

- 1、依法享有对租赁的耕地资源经营使用和收益的权利。
- 2、乙方对耕地可依据市场需求，自主安排生产经营方式。
- 3、租赁期内不得对耕地进行流转，租赁期满后，在同等条件下，乙方对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。
- 4、按本合同的约定缴纳租赁费。

## 第七条 违约责任

- 1、在租赁期间，除合同约定和国家、地方政府政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担经济损失30000元，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力的因素，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。
- 2、乙方不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。
- 3、乙方违约私自对耕地进行流转的，甲方有权解除合同。
- 4、乙方有违反国家、地方政府耕地管理政策行为的，甲方有权解除合同。

## 第八条 解决争议的办法

在合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可以直接向当地人民法院起诉。

## 第九条 其它事项

本合同一式两份，自双方签字后生效。

甲方（签字手印）：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

乙方（签字手印）：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

## 耕地工作总结篇二

发包方：××(甲方)

承包方：× ×(乙方)

一、承包期限：自×年××月×日起至×年×月×日。

二、甲方权利义务：

1. 监督乙方完成国家下达的种植计划、订购任务和政策规定的各种税费任务，并督促其承担和履行对集体的各种义务。
2. 指导和监督乙方及时耕种，保护地力，保持水土，防止荒芜。
3. 按有关政策规定，及时将国家用于扶植农业生产发展的资金、物资等供给乙方使用。
4. 积极为乙方提供技术、信息、经营管理等生产技术和管理服务。
5. 承包期内，除国家和集体建设征用土地外，不得以任何理由随意终止合同，收回土地。

三、乙方权利义务：

1. 按有关政策规定，享有使用国家用于发展农业生产的资金和各种农用物资的权利。
2. 自觉接受国家和地方对农业经济的宏观指导，积极完成上级下达的种植计划任务。
3. 全面完成按土地分配的订购指标和上缴的农业税费任务，以及按承包土地分配的义务工、劳动积累工和政策允许范围内的乡村筹款。
4. 承包期内，经甲方同意，在不改变土地用途的前提下，有权依法进行土地使用权的流转并获得合法收益。
5. 承包期内，遇到国家或集体建设征用土地等，确需动用耕地时，由甲方另行调整。
6. 珍惜土地，保护地力，保持水土，不得荒芜。

四、因不可抗御的自然灾害，造成承包土地内农作物严重减产或绝收，经核实后，可根据实际情况适当减少或免除乙方对国家或集体的义务。

五、一方违约，须向另一方赔付违约金×元。情节严重的，除赔付违约金和经济损失外，另一方有权终止合同。

六、此合同经双方签字和公证机关公证后即具有法律约束力，任何一方不得擅自变更或解除。

七、本合同在履行过程中发生纠纷，任何一方均可向当地农业合同管理机构申请调解或仲裁，也可直接向人民法院起诉。

此合同一式三份，分别由双方和公证机关执存，自签字之日起生效。

附：耕地和家庭人口状况登记表

发包方：××(签章)

承包方：××(签章)

公证机关：××(签章)

签订日期：×年×月×日

附：耕地状况登记表(略)

家庭人口状况登记表(略)

### 耕地工作总结篇三

乙 方：

二、承包面积：190.60亩.

五、甲方的权利及义务：

4、提供乙方经营过程中必需甲方提供的有关证明、函件和官方手续等.

5、调解乙方与村民及有关之纠纷.

6、承担退耕还林后所涉及的一切税赋.

7、若遇国家退耕还林政策延长，甲方无条件延长，不在收任何费用。

8、向乙方村组干部和村民同意承包花名单及会议记录, 复印件为据.

六、乙方的权利与义务

- 1、享受国家退耕还林及林业部门的一切优惠政策.
- 2、按合同约定的交款时间及方式及时交付甲方承包费.
- 4、不得违法经营, 否则后果自负.
- 5、在承包期限内该地块所享受的一切政策及利益归乙方所有.

七、违约责任

八. 本合同自双方签字后即产生法律效力.

九、本合同一式三份, 甲乙双方各执一份, 公证处存档一份

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 耕地工作总结篇四

甲方: (出租方)

乙方: (承租方)

为了切实保护耕地租赁合同双方当事人的合法权益, 根据有关法律法规规定, 现经甲乙双方平等协商, 自愿订立如下合同。

为对耕地进行科学、合理、统一、严格管理, 甲方对乙方租赁的全部耕地属于成都市龙泉驿区规划确定并纳入国家的基本农田, 实行最严格的基本农田保护制度。允许乙方自主决定种植品种和耕种方式, 以市场为导向, 实行宜粮则粮, 宜经则经, 充分提高耕地产出效益, 鼓励以水为中心的基本农田改造, 提高耕地单产效益。

甲方租赁给乙方耕地位于成都市区, 总面积约2000亩, 四至

界限分别为(以实际标注为准)。

租赁时间共10年，从20xx年2月1日起至20xx年1月31日止，如遇国家政策性调整，另行议定。

按照先缴费后使用，一年一交，三年一议价的方式缴纳租赁费，租赁费头两年每年800元/亩，于每年12月10日前将下一年租赁费以现金方式全部结清□20xx年至20xx年租赁费为1200元/年、亩。三年重新议价时，不涉及经营权变更。

租赁期间乙方全部投入建设大棚温室种植地的，甲方不增收租赁费，如国家、地方投入配套建设的按实际情况适当增收租赁费，具体费用增收事宜由补充合同约定。

#### (一) 甲方的权利和义务

- 1、对承包所有耕地行使租赁权、监督权。
- 2、有权收回乙方不按合同约定经营的耕地。
- 3、制止乙方实施损害耕地资源和其它资产的行为。
- 4、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 5、在租赁期终止后，有权提出新的租赁标准，选择确定新的承租方。
- 6、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以甲方作为受益主体，但龙泉驿区政府另有规定的除外。
- 7、维护乙方相关合法权益。

#### (二) 乙方的权利和义务



1、依法享有对租赁的耕地资源经营使用和收益的权利。如在租赁期内对所租赁的耕地进行了基本农田改造，对改造形成的资产如电网、水利设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同到期后享有处置权。

2、乙方对耕地可依据市场需求，自主安排生产经营方式。

3、租赁期内不得对耕地进行流转，在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。

4、按本合同的约定缴纳租赁费。

5、执行龙泉驿区耕地管理政策，保护和合理利用耕地资源，防止沙化退化，不得越界经营，滥垦草原。

6、自合同签订之日起7日内到管理区工商行政管理部门注册规范的企业法人执照及相关手续。经营时要按照区示范农场标准进行建设。

1、在租赁期间，除合同约定和国家、四川省及成都市政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的.经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力的因素，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。

3、乙方违约私自对耕地进行流转的，甲方有权解除合同。

4、乙方有违反国家、自治区及管理区耕地管理政策行为的，甲方有权解除合同，同时交由农业执法部门依法进行处理，构成犯罪的依法追究刑事责任。

5、乙方如果在规定期限内(7日内)不能办理相关的企业规范注册手续，在取消租赁资格的同时，按所缴纳保证金的10%收取违约手续费。

6、乙方如果在二年内不能达到区现行生态农业示范标准的，年租赁费按正常标准上浮30%收取。

在合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可以向上级主管部门申请调解或直接向当地人民法院起诉。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表人(签字盖章)：乙方代表人(签字盖章)：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 耕地工作总结篇五

发包方：\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国耕地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

### 一、耕地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。耕地方位东起\_\_\_\_\_，西

至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_。附图已经甲乙双方签字确认。

## 二、耕地用途及承包形式

1、耕地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2、承包形式：个人承包经营。

## 三、耕地的承包经营期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 四、地上物的处置

该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的耕地一并归还甲方。

## 五、承包金及交付方式

1、该耕地的承包金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_元，承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2、每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

## 六、甲乙双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1、对耕地开发利用进行监督，保证耕地按照合同约定的用途合理利用。

- 2、按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
- 3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
- 4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
- 5、按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
- 6、按本村村民用电价格收取乙方电费。
- 7、为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
- 8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的耕地。
2. 享有承包耕地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的耕地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 乙方不得用取得承包经营权的耕地抵偿债务。
7. 保护自然资源, 搞好水土保持, 合理利用耕地。

## 七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的耕地全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

## 八、合同的变更和解除

- 1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
- 2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
- 3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
- 4、本合同履行期间，如遇国家建设征用该耕地，甲方应支付乙方在承包耕地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
- 5、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
- 6、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

## 九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按耕地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。
3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

## 十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

发包方：(盖章)\_\_\_\_\_

承包方：(签字)\_\_\_\_\_

法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_