

# 最新教师抗疫志愿者心得体会 党员教师 抗疫志愿者心得体会(通用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 工程合同 监控室改造工程合同篇一

委托方甲方：

承包方乙方：

根据《\_民法典》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程总价：详见附件一(工程价格汇总表)

### 三、产品质量及安装调试要求

1：乙方须按附件表一要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意不得擅自更改方案。

2: 乙方所提供的设备应保证产品内外包装完好无损, 若不能达到要求, 甲方有权要求乙方更换产品, 由此带来的一切损失由乙方自行承担。

3: 在签订合同后, 乙方按照甲方要求负责设备安装、调试, 要求做到布局合理, 步线规范, 便于使用及维护、符合国家有关技术标准。

4: 由甲方提供安装场地及电源。

#### 四、工程项目建设期限

合同签定后\_\_\_\_日内进场施工, 整个工期为\_\_\_\_天。(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工, \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前乙方按照设计要求完成设备安装调试)

#### 五、售后服务:

1: 乙方所提供合同内设备, 从验收之日起, 所有产品及零配件质保期按规定办理。在质保期内, 若有产品质量问题, 由乙方负责更换或维修。质保期满后, 设备维修时, 乙方按成本费计算, 跟换的产品必须是新的, 且质保期从当时算起。

2: 乙方对其销售的产品提供\_\_\_\_年质保(摄像头, 监控主机), 对工程所涉及的线路及附加设备保修期限为自交工之日起2个月。(硬件保修\_\_\_\_年, 人为损坏无质保)对保修范围内的硬件, 乙方不收取任何费用。施工完毕, 如需移位、改动或添加将另核算费用。甲方在保修期间同其他公司、人员进行维修或人为损坏及电压不稳、雷电、水、潮、尘、等外界因素设备将不予保修, 上门收取上门费。 3: 如施工期间所需监控硬件(设备、线、电脑等)中有由甲方提供的设备, 所有设备将不予保修。施工安装完毕后, 乙方只负责对其设备保修, 如出现偷盗、抢劫、打架斗殴等违法现象、事件、犯罪行为的本单位只能有限性协助\_门备案, 甲方出现的一切

各个方面损失乙方不予承担任何责任、风险及各方面的赔偿。

4: 凡由产品质量问题引起的各类故障, 乙方在接到甲方故障保修通知后, 须在4小时内响应, 24小时内解决故障, 若在24小时内能排除故障的, 则应由乙方提供不低于原设备标准的产品保证监控区域的正常使用。

5: 乙方向甲方培训1-2名设备操作管理人员。要求达到能正确使用与维护本合同内的设备, 设施。

六、竣工验收及付款方式:

七、违约责任:

1: 乙方必须严格按照合同要求按时完成供货及安装调试完毕交付甲方使用。如有违约, 每违约一天。按合同总额的1%向甲方支付违约金, 若违约超过10天, 甲方有权解除合同, 所照成的损失, 由乙方负责。

2: 在乙方履行合同后, 甲方保证按时向乙方支付合同款项, 如有违约, 每违约一天, 按合同总金额的1%向乙方支付违约金。

八、本合同按《\_民法典》、《\_产品质量法》、《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

九、合同执行中, 若发生纠纷, 由甲乙双方协商解决。若协商不成, 提交仲裁委员会解决, 直至提交法院审理。

十、本合同一式两份, 由甲乙双方各持一份。

一、未尽事宜, 由甲乙双方友好协商解决。

二、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字, 加盖双方公章后之日生效。货款两清后。合同效力终止。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方:

乙方:

### 一、工程概况:

1. 工程名称:

2. 工程地址:

3. 工程概况: 系统包括: 监控设备安装、系统调试等。

### 二、甲乙双方的责任和义务

按时支付工程进度款。

设备的安装调试:

### 三、工程时间和进度

1、自合同签订之日起, 甲方开始对现场进行布线施工和测试线路, 完成后甲方通知乙方技术人员入场。

2、工程中甲方对信息点进行增减，则由甲方向乙方出具工程联系单，

3、在实际施工过程中，根据具体情况，甲乙双方友好协商解决。

1、 由于甲方原因，对工程中提出的修改项目，必须向乙方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如甲方不出具工程联系单，乙方有权利要求甲方按照原设计方案施工。

2、 由于乙方因设备停产、施工现场条件限制等原因对工程中提出的修改项目，必须向甲方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如乙方不出具工程联系单，甲方有权利要求甲方按照原设计方案施工。

五、工程验收：采用完工总验收的方式。

六、系统售后及工程维护

在工程验收之日起，乙方提供( )月维护，因设备质量问题发生故障，由乙方更换。如甲方在使用过程中因使用或管理不当造成设备损坏，乙方有偿提供设备配件。\_\_\_\_\_年后按成本维护，响应时间24小时。

六、设备明细(另附)

七. 支付条款：合计总价款为： 元。付款方式：

八、设备标准、货运方式及验收

乙方提供的产品必须是产品生产厂家的原装产品。甲乙双方应严格按照产品更新换代生产厂家的生产标准对设备进行验收。

## 九、人力不可抗拒因素

如因战争、严重火灾、水灾、台风、地震和其它经甲乙双方认可的人力不可抗拒因素，导致工期延误，则工期顺延。在工程无法完成的情况下，由甲乙双方另行商定解决方法。

### 一、违约责任

1. 甲、乙双方若一方发生违约情况，则违约方应按国家民法典有关条款对另一方进行赔偿。
2. 除人力不可抗拒因素外，若甲、乙双方中一方废除合同，需向另一方支付工程总金额25%的违约金。
3. 如项目由于乙方原因导致延期，乙方应偿付逾期违约金，按未完成部分项目金额的千分之一 / 每天费用作为甲方的补偿。
4. 如甲方未能按照合同条款八按工程进度向乙方支付工程款，甲方须另加应付款项的千分之一 / 每天的逾期违约金作为乙方的补偿；乙方并有权利暂停工程的施工，待甲方向乙方支付相应的工程款和逾期违约金后恢复施工，乙方不承担由此引起的工期延期责任。

### 二、解决合同争议的方式

本合同执行过程中若有争议，双方应友好协商解决。如协商不能解决，可向当地人民法院提出诉讼。

三、合同附件作为合同不可分割的一部分，同样具备法律效力。

### 四、合同生效及其它

1. 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效

(传真件有效)。

2. 本合同所属的附件与本合同具有同等效力。 〈附(设备)报价表〉

3. 本合同执行过程中，所有补充协议经甲乙双方协商签定，盖章之日起生效，属合同的组成部分。

4. 本合同若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲、乙同意上述条款，并签字确认如下：

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

依照《\_民法典》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程地点：

工程范围：监控系统方案书

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：详见附件1(工程价格汇总表)

合同金额：

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

4、由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

(4)乙方对监控布线、设备质保见附件1(工程价格汇总表质保



说明)

## 五、工程项目建设期限：

合同签订后日内进场施工，整个施工工期 天。（\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。）

## 六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按投标书规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在小时内响应，小时内解决故障，若在小时内不能排除故障的，则应由乙方提供不低于原设备标准的备用产品保证学校的正常行课。

3、在验收合格后的年内，如乙方接到甲方故障报修通知后小时内没有响应或小时内没有排除故障且没有提供不低于原设备标准的备用产品保证学校的正常行课，则每出现上述情况一次扣除乙方合同总金额的作为对甲方的赔偿，直到扣完，所造成损失由乙方负责(每次售后服务，均要求有甲乙双方签字的书面记录)。

4、乙方向甲方培训1-2名设备操作管理人员，要求达到能正确使用与维护本合同的设施、设备。

## 七、竣工验收及付款方式：：

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提

供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

项目施工安装、调试完毕后，由组织验收，并签注验收结论。自验收合格之日起日内支付合同总金额的%，使用后(即内)(此部分资金不计算利息)，逾期不付按支付滞纳金。

## 八、约定事项

(1)为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

(2)合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

(3)合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

## 九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的向甲方支付违约金;若违约超过10天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

十、本合同按《\_民法典》，《\_产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

二、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

三、本合同一式四份，由甲方执二份(存档一份，财务一份)，乙方执一份，方备案一份。

四、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

五、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

返

## 工程合同 监控室改造工程合同篇二

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

1、甲方装饰场所应是合法使用单位。

2、入户大堂装饰施工地点：

施工面积合计\_\_\_\_\_平方米。

3、物管房装饰施工地点：

施工面积合计\_\_\_\_\_平方米。

4、承包方式：

5、工程施工工期

为期\_\_\_\_\_天工作日，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。（施工期以甲方向乙方交付首期费用的第二天算起。）

1、工程款：本合同工程造价为（人民币）：\_\_\_\_\_；

金额大写：\_\_\_\_\_。

2、报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

1、合同签字后，甲方和乙方双方应在每张图纸上签字认可，甲方对图纸未能确认签字，乙方则缓期开工，工期须延。

2、施工期间，甲方需要修改设计图纸或增加项目而需要乙方确认签字时，双方须另行签定补充合同，并由甲方在相关图纸上签字认可和付清增改项目的工程款后，乙方则安排施工，工期相应须延。

3、图纸一经双方确认，如需要修改和变更，须征得双方同意，凡因修改，变更图纸导致工程项目费用增加的，由甲方承担，工期相应须延。

1、由甲方提供的材料、设备（详见甲方提供装饰装修材料明细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通

知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

2、由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

合同签订后，甲方须该项工程总造价的60%做为乙方进场施工费，待木工工程完工后甲方应支付该项工程总造价的30%做为乙方进度款，工程完成验收合格后三天之内。甲方应支付乙方该项工程总造价10%的余款。

1、质量标准：工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

2、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

3、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

4、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。4、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

本合同工程验收交付之日起，乙方负责为期\_\_\_\_\_年的保修（凭签发的工程保修单为准），保修范围：乙方所装修项目应有的质量保证。属甲方人为或其他不可抗力因素发生的质

量问题，及甲方自行装修项目或自购材料装修项目，导致质量问题的则不在保修范畴之内。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额\_\_\_\_\_%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

1、合同双方中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔给对方造成的直接经济损失。

2、合同生效后，在合同履行期间，任何一方在双方未取得一致意见并办理合同终止手续的情况下擅自解除合同，应按合同总造价的5%作为违约金，会付给对方，因一方擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金时，应进行补偿。如一方因故无法履行合同时，应及时通过另一方法办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同（包括合同附件、补充合同）一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方（签章）：

委托代理人：

## 工程合同 监控室改造工程合同篇三

委任单位：

施工单位：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程项目内容：

见材料明细清单

四、工程期限：本工程自2019年 月日至2019年 月 日完工。

五、工程造价为人民币：

六、付款方式：

1、合同签订后甲方交付乙方工程总造价的%预付款。

2、开工后，甲方按工程进度至完工，分期支付乙方工程总造价的%工程款，余额在工程验收合格后两个月内付清。

3、工程完工验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料两日内如未提出异议，即视为同意，将剩余款项全部付清，违约付款。

七、材料设备：

本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管，场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。

八、工程施工：

1、乙方必须严格按照施工工艺进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工。

2、乙方负责制定各类制作的材料明细，双方认可后，该资料

作为本合同不可分割的一部份，由于乙方制定的材料明细缺陷造成追加投资，及材料计划不足需增加的投资由乙方负责。

3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

4、乙方应了解遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。

## 九、工程质量：

1、本工程以各类工程作法的普通合格工程为质量评定验收标准。

2、各类装饰工程质量保修一年。

## 十、工程验收：

收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

## 十一、违约责任：

任何一方违返本合同的条款，所造成的损失，均由违返方负责赔偿给守约方。

## 十二、备注：

本合同有不详之处，甲、乙方通过协商补充协议或条款，如本合同甲、乙方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。



十三、本合同报价表一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。

## 工程合同 监控室改造工程合同篇四

\_\_x今年\_\_岁，\_\_\_\_年参加工作，\_\_年入党，现任\_\_x矿测试队验封班班长。参加工作以来，他坚持积极工作，爱岗敬业，所在班组工作任务完成好，他本人多年被评为厂双文明先进个人。

一、爱岗敬业，勇挑重担测试队建队初期\_\_x是仪表班的班长，当时他的业务水平已非常过硬。\_\_年成立水静班后把他调去任班长，当时，他的压力也是很大，自己一天也没干过测试，能行吗？而且还承担着车辆维修保养工作，他犹豫过，彷徨过，但面对领导的信任，他毅然挑起领导的重托。在短短的两个月里他带领班组成员，不仅熟悉了测试工作，而且也摸清了车辆维修保养的基本技能。测试工作，经常与油、水打交道，和苦累成伙伴。夏天要忍受炎炎烈日和蚊虫叮咬，冬天要顶住寒冷的自然环境，常常一测就是五、六个小时。

他能身先士卒，抢先干一些脏活和累活，从来都没有一句怨言。记得在\_\_\_\_年的\_\_月份\_\_x-x-\_\_井作业后要验封，而工技大队急需这口井的资料，当时我厂正在推广\_\_x-x型封隔器，他接到任务后马上带领班组成员上井了，由于第一次面对新的封隔器，经验不足，仪器轻，盘根紧，仪器下不去，所以他第一个冲上井口，抢先站在防喷管梯子上，当时正值严冬腊月，测试的梯子上有冰，再加风大，他一手抱着防喷管，另一只手往下一点一点的塞钢丝，一直塞到400多米，仪器可以自由垂下时，他才下来，此时他的胸部往下的衣服都已经湿透了，凛冽的寒风无情地穿透衣服，打在冰冷的身上，冻得他哆嗦着连话都说不出，就这样，他仍然坚持在野外站了两个多小时，直到这口井准确及时地录取完第一资料。

二、踏实肯干，勇于进取\_\_\_\_\_年□\_x在替偏心班测x-x-\_\_井静压时，由于防喷管被高压油冲掉，油气流带着刺耳的声音呼啸而出，如果不及时关上闸门，井场就要变成油海，不仅污染环境，而且还存在着不安全隐患。这时候他二话没说奋不顾身地冲上去抢关闸门，霎时间，油流从头倾泻到脚，他成了一个油人，制止了井喷，他还坚持把喷在井场和采油树上的原油清理干净，才收工回队。由于水井静压测试工作季节性较强，天气太冷怕关井测试时把井冻了，为了完成任务，在夏秋两季抓紧时间进度，经常早出晚归。去年夏天，他带领班组主动向领导提出，每天早上3：00打的车来上班，在得到批准后，他早出晚归，顶着烈日，战雨天，在不到二十天的时间就测完了120口井的水井静压，一次成功率为100%;合格率为100%，圆满地完成了上级下达的下半年计划任务。

\_\_\_\_\_年\_\_月份，队里为了拿下临时下达的80多口井降压测试任务，组织全队员工会战，他是第一响应号召的，每天都是最先上井的也是最后一个下班的，甚至为了尽早拿下测试任务测试到天黑为止，及时地完成了80多口井的任务。三、刻苦钻研，不断提高对于大部分工人多少都有学习无用论的想法，认为学习不重要，没有用，还不如在家玩一会儿扑克或打凡圈麻将好□\_x是一个酷爱学习的，他在业余时间不是去玩耍，而是抓紧时间为自己“充电”。对待学习特别认真，不仅配合队里的技术教育，而且还坚持自学，并且经常对照生产实际进行总结摸索，记录了大量的笔记，和心得体会。他不仅热爱学习而且带动其他人跟他一起学，一起探讨问题。\_\_\_\_\_年初，队里各班组配备了新型电子流量计，如何把使用推广下去成为一个重点，经队领导班子研究，就由他所在班组做现场实验，在厂家技术员的指导下，他用了一上午的时间虚心熟悉该仪器的使用、维护、保养知识，并且经过实践，已熟练掌握要领，并对心前使用的机械106浮子式流量计向仪器厂家提出4条合理化建议，得到厂家的采纳，使仪器更适用于现场实际。他注重修旧利废，测试使有的投捞器的主、副爪是易损部件，这两部分的螺丝由于投拔水咀时是力的作用点，而螺丝较细，螺丝经常断，有时还容易造成仪器卡在管

柱上的事故。

以前遇到这种情况投捞器就报废了，一支投捞器1300多元，他觉得这样造成的浪费很大，因此他主动同技术员一起绘制了一张螺丝加工图，又自己联系机厂加工了几十条螺丝，在他的带领下，队领导的大力支持下，以前每年用60支投捞器都够，现在每年只用不到30支就可以了，仅此一项，每年就可节约材料费达4万余元。

在工作中，他能主动帮助其他班组处理疑难和事故，就如恢复班在测压时缠井口是常事，他们班3个人，人手不够，他知道后就带领本班人员就象给自己班干活一样去帮助他们转井口，裁闸门，掏钢丝等等。记得\_\_夏天，高压六班仪器卡在井底，绞车起不动，他们打电话求助于验封班时，他二话没说收拾完自己的工具和仪器，马上让司机把车开到六班上，他一边指挥别人干，他自己又是拽钢丝，又是开关闸门，经过几次这样的反复，仪器终于上来了，他也欣慰地笑了。问渠哪有清如许，唯有源头活水来□\_\_x用他踏灾的工作，辛勤的汗续写了石油人崭新的丰姿。

## 工程合同 监控室改造工程合同篇五

建设单位：\_\_\_\_\_，以下简称甲方

施工单位：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

为明确甲乙双方双在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成国家的基本建设任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条 总则

一、工程名称：

二、国家(或各部委、或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位)对工程的批准投资计划、工程项目表、申请建筑许可执照,计划任务书,初步设计、总概算等文件号。

三、工程编号:\_\_\_\_\_。

四、工程地点:\_\_\_\_\_。

五、工程范围:本合同全部工程建筑安装面积共计平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表略)。

六、工程造价:本合同全部工程施工图预算造价为人民币元(各单项工程造价详见工程项目一览表略)。

## 第二条 工程期限

本合同全部工程\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工(各单项工程、中间交工工程开、竣工日期详见工程项目一览表略)。

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者;

二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者;

三、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料,以及设备不合规格要求,被迫停工或不能顺利施工者。

## 第三条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥征地拆迁:申请领取建筑执照;清除施工场地范围内影响施工的原有管线、绿化等障碍物;解决施工用地(包括材料、构件的堆放和中转场地,搭建大型临时设施用地);解决施工用水源、电源和运输道路的接通;应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方提供所有工程设计图纸份;组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工地区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，工程施工合同范本加工构件，做好一切施工准备。

#### 第四条 物资供应

一、本合同全部所需材料按下列( )项供应方式办理。

2. 统配部管材料由乙方负责办理申请、订货、调剂使用；

3. 包工不包料工程，全部材料由甲方采购供应到现场或指定的加工地点；

二、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工、引进成套设备在交付乙方前，甲方应负责商品检验。在施工现场加工的非标准设备，甲方可委托有条件的乙方加工。

三、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应之一方负担。

四、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时必须验证，如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应之一方负担。

五、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，由甲方负担。

## 第五条 工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列第( )项办理；

1. 以施工图预算加增减变更预算进行结算；

3. 按标准施工图单方造价包干，包干范围以外的费用另按有关

规定调整包干造价；

4. 包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包干办法结算；

5. \_\_\_\_\_□

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在日内按工程造价总数元的百分之一一次拨给乙方备料及施工费。工程进行期间，甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月(季)报表，并据此拨给工程进度款。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的百分之的尾款，待工程竣工验收后全部付清。(基本建设投资拨工程施工合同范本款改贷款之后，贷款办法按主管部门的规定办理。)不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

## 第六条 施工与设计变更

一、乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准。

3. 在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

三、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，材料、

构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行承担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录；重大或复杂隐蔽工程应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽验收手续。如甲方与设计单位未届时参加，乙方可自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，检查结果不符合要求者，其检查费用由乙方负责，符合要求者，其检查费用由甲方负责。

五、在组织施工过程中，如遇特殊情况甲方对某个单项工程提出加快提前完成而采取特殊施工方法时，因此所增加的各项施工费用，应由甲方负担。在组织施工前，甲乙双方应办妥改变施工方法的手续。

## 第七条 竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担，并偿付逾期违约金，违约金计算办法。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起天内乙方向甲方移交完毕如甲方不能按期接管，致使乙验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四、在进行地竣t212程验收中，如发现不合格需返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，甲乙双方

在规定期限内完成完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

1. 增减工程变更的有关手续和其他洽商记录；

2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

3. 提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，建设银行据以拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量保修一年，采暖工程保修第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏水、漏气、堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并负担全部修理费用。

## 第八条 奖励、惩罚与仲裁

一、乙方在保证工程质量的前提下提出修改设计的合理化建议，经甲方和原设计单位同意方可施工，由此而节约的工程投资，百分之归乙方，百分之归设计单位。

二、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，应按该项工程的项算造价(包工



不包料工程按预算人工费计算)，由乙方偿付给甲方万分之的违约金。如乙方采取措施提前竣工，每提前一天，由甲方付给乙方万分之的奖励。奖金由甲方收益中开支或从甲方节约的投资中支付。如甲方确无资金来源，可不实行奖罚条款，乙方应从全局出发，不因此推迟交工。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如逾期不付，则视同贷款，拖延方应付应付而未付款项的利息。

四、施工合同由各级建设银行监督执行。施工中的经济纠纷，应本着实事求是的原则，协商解决，如双方协商不能解决时，根据一方当事人的请求，可以提交有管辖权的工商行政管理部门仲裁。

## 第九条 工程负责人和工伤事故

隐蔽工程，办理中间交3232程验收手续及其他事宜。

二、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

## 第十条 合同份数及有效期

一、本合同一式份。其中正本两份，甲乙双方各执一份；副本一式\_\_\_\_\_份，报送甲乙双方的主管部门、工商行政管理机关和建设银行各一份存留备案。

二、本合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

## 第十一条 附则

一、本合同条款如对特殊情况尚有未尽事宜，双方可根据具

体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同之附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

二、本合同订立之前双方签订的工程协议书，在签订本合同后，可作为本合同之附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。

## 第十二条 合同附件(均略)

一、工程项目一览表，

二、全部施工图纸；

三、施工图预算表；

四、甲方负责供应材料、设备一览表；

五、国家(或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位)对

工程的批准投资计划、计划任务书等份文件。

## 第十三条 其他条

款\_\_\_\_\_。

建设单位(甲方)：(盖章)\_\_\_\_\_

代表人：(盖章)\_\_\_\_\_

施工单位：(盖章)\_\_\_\_\_

代表人：(盖章)\_\_\_\_\_