

最新施工承包协议 工程承包施工合同(优秀9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

施工承包协议 工程承包施工合同篇一

承包方（乙方）：_____

本工程乙方包工不包料（包小型机具、扫帚等），包安全、质量、工期、以及施工中产生的垃圾清理。

进度款按完成工程量_____按月支付，竣工退场支付_____。

1、甲方责任：提供图纸、平面放线、质量技术交底、施工中用大型机械、安全帽、购买施工期间员工意外保险、提供足够材料。

2、乙方责任：

（1）按图施工，以甲方交底执行，并按照国家现行有关规范和工程质量要求施工，做好工程自检，确保工程质量必须优良。如工程质量不符合施工图纸及质量标准，造成返工一切材料、误工损失全部由乙方负责。

(2) 砌砖工程：砖必须湿水后方能砌筑，砌筑时确保地面干净、湿水；墙面平整，垂直误差正负3-5mm□灰缝厚度10-15mm□且平直均匀饱满，墙体砌好4-6天才能顶砖、加气砖，断切时要平直，用锯用刀砍。预留之前叉口时必须一凸一凹，拉垱助高距5000mm每排门窗、洞口尺寸预留准确。建筑垃圾及时清理并再利用，必须做到当天工完场清。

(3) 内墙抹灰工程：砼柱、墙、梁、加气块墙面必须甩浆。柱、剪力垱、梁与砖接触的垂直缝，顶缝必须挂网，先定点，现成管理人员验收合格后方能批灰，批灰过程中须先将垱湿水并确保批灰面、阴阳角平整，垂直通长误差不草果3mm□且无空股裂缝，落地灰及时清理再利用，施工现场工完场清。

(4) 外墙装饰工程：柱、剪力墙、梁板、加气块平面甩浆，孔洞封堵，所有砼、砖触面的垂直缝，顶缝全部挂网。外墙定点与现场管理人员配合施工，并经专业管理人员验收合格后方能批灰。批灰过程中，垱面须先湿水，沙浆比例达标，垱面、阴阳角垂直平整误差低于3mm□且无空股、裂缝、沙眼。落地灰及时清理再利用，放线贴砖时门窗洞口要求整砖，特殊情况与现成管理人员配合处理。砖缝必须横平竖直，缝大小均匀，所有窗台、飘板等凸出构件，下口做滴水，上口做斜水，门窗洞口，砼砖进缝沙浆严密饱满，确保不渗水，渗水保修。

(5) 室内粘贴：地板粘砖时，地面清理干净，并扫防水沙浆，验收后方能开始贴砖。粘贴时确保无空鼓，否则返工赔料，完成面必须水平直缝，卫生间、厨房等防水地面，按图纸要求走水至地漏，地面无存水现象。

(6) 施工过程中，如因做工马虎偷工损料，造成外墙、卫生间、厨房、层面等渗水现象，后果全部由乙方承担。施工时严禁浪费材料，要合理利用各种材料，违者罚款由乙方全部承担。

(7) 中途不管任何原因私自罢工，停工一天，按照实际人数每人每天罚款_____元，停工1天以上按自动退场处理。工程款按实际工程量的_____ %结算。

(8) 工期进度：

乙方必须按以上进度准备足够工人，若因乙方人员不足，拖延工期，拖延一天罚款_____元，拖延3天以上甲方有权另进班组，以保住工期按时完成。

(1) 不戴安全帽、不穿防滑鞋，每人每次罚款_____元；

(2) 乘坐提升架上落，每人每次罚款_____元

(5) 施工中浪费材料，按原价十倍罚款；

(7) 违反本合同乙方责任中的任何安全质量问题，似情节轻重处以罚款不等，如多次出现质量问题，停工整顿，严重者甲方有权清退乙方出场，工程款按_____ %结算。

(8) 工伤、工故乙方承担_____ %。

1、本工地内打架每人每次罚款_____元，严重者送公安机关处理，一切法律经济责任自负，本工地员工在工地外发生一切事情与本工地无关。

2、借领工具、损坏或原价赔偿，违规操作损坏机械者，维修费用或造成其它损失由乙方负责。

施工承包协议 工程承包施工合同篇二

甲方与乙方达成协议，因有鉴于甲方已进入与雇主签订一总包合同，其详细条款载明于附表一内，作为承担总包合同工程的一部份。本着诚实守信，本总包合同的各条规定及相关

事实，甲乙双方应充分如实告知相关当事人，甲方提供之本合同之标的应合法有效。现于_____年_____月_____日双方同意如下条款。

第一条：工程名称：

第二条：工程地点：

第三条：工程范围：附件二。

第四条：价款

4.1工程总价：人民币 元整,大写为（此项为投标价，支付以实际工程量为依据，此为税后价），乙方包工包料。

4.2按20xx年江苏省单位估价表方式按综合单价进行结算。材料按市场当月信息价结算，合同另有约定的除外。

4.3以上工程量总包以实际工程量价款中抽取 %作为总包管理费。其中包括但不限于下浮点、税金、配合费等费用。此管理费自每次甲方付款中自动扣除。

4.4此合同开工10天内，乙方向甲方交质量保证金 万元，此保证金应在该分包工程验收完工后，15天内归还给乙方。

第五条：工程期限

5.1开工日期：

5.2竣工日期：（以竣工报告为准）交付日

5.3合同总工期： 天

5.4甲方应在合同签订后5个自然日以内书面通知乙方进入工地开始履行分包工作。乙方应辛勤以赴，不得耽误。

第六条：付款办法

6.1乙方进场5天内，甲方付给乙方进场施工费 元。

工程竣工后六个月内付5%。

6.2工程竣工满一年后20天内5%付清(此项为保固金)。

6.4甲方付款不以乙方向其提供发票为前提。

第七条：本工程质量标准

按设计文件及相关规范规定的标准施工且符合国家相关验收标准。

第八条：代表

甲方应指定一到两名人员作为甲方的代表，有他亲笔签名的文件即认为是甲方的正式文件，此项人员的授权委托书作为本合同的一部分。如发生变更，甲方应当自变更后即日书面通知乙方，因甲方迟延履行而造成的损失由甲方承担。

第九条：工地管理

9.1乙方必须加强施工人员的安全及职业技能教育，在施工过程中，必须保证安全，清除隐患，杜绝一切事故的发生。

9.2严格执行工地上的各项管理制度，施工现场必须做到文明施工，做到工完场清，垃圾归堆并运送指定地点。如不及时处理，经乙方书面确认，甲方可以于该期工程款中扣除20xx元以下罚款。

9.3 乙方进入施工现场后，不得打架斗殴、酗酒闹事。情节严重移交司法部门处理。

第十条：设备、材料、通行及配套

10.1 甲方提供乙方临时用房，以及为了履行完成、养护分包工程所需的暂时或永久性质的设备。

10.2 凡本工程使用的由乙方提供的设备及材料，除甲方当即提出不合格外，均视为合格品。

10.3 乙方堆置器材设备之场所，应在甲方许可之范围内，不得妨碍工程之进行与街道之畅通。甲方为使乙方能按分包合同顺利施工，应向乙方提供使其设备足够能进入其工地的一部分或几个部分的便利措施。

10.4 本工程施工期间工地及相关场所临时水电设施由甲方负责提供，甲方应随时注意保持交通、电力、通讯、给水、瓦斯或其它设施之安全正常营运。

第十一条：工程保险

11.1 乙方应对其员工购买保险

11.2 由甲方办理的保险单以履行总包合同通则，如果涉及乙方应当享有保险单内利益，甲方应当将乙方享有的利益注明或特别载列于保险单上和附表本部份之上。

11.3 双方必须维持其有效期直至本分包工程全部完成止。

11.4 除能证明因不可抗力或乙方故意或重大过失外，工期延长，应由甲方支付续保费用。

第十二条：变更设计

12.1 双方得以按照下列情况改变其分包合同的工程：

12.1.1 经由本合同双方协商一致减少的事项。

12.1.2为了甲方利益，由乙方可以书面提前10天通知甲方，变更或增加或减少的事项。

12.2所增加或变更之费用，乙方可以按照签订到变更期间的相对高价定价。

12.3减少之工程，甲方除承担乙方已购材料之损失外，还应支付乙方为此支付合理的费用。

第十三条：工程延期

13.1须延长完工日期时，乙方可于原因发生后3日内据实将工程延期通知单书面通知甲方，但能够证明是乙方故意造成延期的除外。

13.2本工程施工期间，甲方得通知乙方将本工程全部或局部停工。

第十四条：验收

14.1工程具有覆盖、掩盖条件或达到中间验收部位时，甲方应在接到乙方通知之时起24小时内进行验收。

14.2本工程进度于符合完工或阶段性验收标准时，乙方应以书面报请完工验收。经监理工程师认可后，由甲方验收。

14.3乙方在验收前3日，将验收日期以书面通知甲方，如甲方不能按时参加，须提前2日书面通知乙方，因此造成的延期参照本合同十三条停工损失赔偿。

14.4甲方在收到乙方通知后3天内未进行验收、也未提出延期的，乙方提交的已验收通知中开列的工程量即视为被认可，通知的验收日期即视为验收合格之日，作为支付合同价款的依据。

14.5本工程竣工并经甲方验收合格后，乙方应在10天内移交予甲方。验收合格之日即视为所有权及相关权利义务发生转移。

第十五条：违约及损害赔偿责任

15.1一方如有下列情事之一者，另一方可终止或解除本合同，一方应给付另一方按工程总价10%计算之违约金。

15.1.1一方要求减少工程金额达原合约金额之百分之二十。

15.1.2一方要求停工达15日，除能证明是不可抗力或另一方之故意或重大过失除外。

15.1.3一方有停业、倒闭、破产或财务发生困难情事之虞，或一方显无能力支付工程款。

15.2本合同依上述原因而终止或解除时，或因其它原因致使合同但发生其它赔偿事件，一方仍得依法向另一方求偿。

15.3除能够证明是乙方故意不按时进场施工的，甲方应赔偿乙方违约金15万元。

15.4除能证明是不可抗力或乙方故意造成的停工或延期，甲方应按每人100元/天对乙方承担赔偿责任，并支付乙方因停工或延期而发生之费用包括但不限于施工机具折旧费、工地费用及管理费用等。甲方应于通知停工之十日内主动赔偿乙方。

15.5甲方不按照合同约定准时支付工程款、违约金、赔偿金等，每迟延一天按照工程总价的百分之三支付违约金。

第十六条：纠纷处理

甲乙双方如对本合约条款发生争议，双方应平等协商，协商不成，由苏州市相城区人民法院管辖。

第十七条：其它

17.1 合约时效：本合同经双方盖章后生效，自付清尾款后终止。

17.2 合同份数：本合同一式四份，甲乙双方各执贰份。

17.3 本合同正本之印花由双方各自贴销。

17.4 一方提供之地址为可送达之地址，如果变更应及时通知，否则按照合同约定地址投递即视为送达。

附件

- 1、甲方与其业主签订的总包合同内容(价格条款可不提供)
- 2、甲方提供图纸一览表，双方认可的施工图
- 3、甲方提供的设施、材料清单
- 4、甲方指定之负责人授权委托书

签约日期：年 月 日

甲 方：

甲方担保人：

乙 方：

施工承包协议 工程承包施工合同篇三

承包方(乙方)：

甲方把土建工程承包给乙方自行组织人员进行承包工程。甲

方负责所有材料，乙方负责施工。

一、乙方不包基础费钱3000元，乙方从基础地面做起，房子为半框架结构建筑工程，人工费按垂直投影建筑面积计算，每平方米人民币220元。

二、承包内容：乙方负责水泥工、钢筋工、木板工、顶木与其他一切做工用具等。负责室内外批档，批档外三面过水泥油，还包每一层一个卫生间，第二层加两个卫生间。

三、付款方式：乙方进场后，甲方要按工作进度预付生活费。每封一层顶要按照每层楼总工程款的70%工程款预付给乙方。

四、每次捣制混凝土的机械费用甲乙双方各一半，在捣板当天伙食费由甲方负责。

五、顶上楼梯房按面积计算220元/平方米，栏水墙每米70元(包批档)。

六、合同协议书一式二份，甲、乙双方各执一份，从签订之日起生效。

施工承包协议 工程承包施工合同篇四

乙方：

一、工程名称及施工内容

1、工程名称：

2、施工内容：长螺旋钻孔压灌桩

二、工程地点：

三、工程承包方式

四、工程总量

约根桩，单桩工程结算=__桩截面积。

五、协议价款

1、按第一款施工内容，综合清包总价

六、付款方式

1、机械进场甲方付给乙方每台套设备进场费

2、工程款按形象进度支付，施工时乙方借支必要的生活费和生产费，正式开工甲方再付工程款元；完成工程总量的甲方付工程款元；工程完工付工程款元；其款桩基验收合格一次性付清。

3、工程款以现金支付：

七、工程质量

乙方在施工过程中，必须按国家现行施工规范和总包单位及监理单位的要求进行施工。如在施工过程中，场地有障碍物，致使桩位偏差与乙方无关。甲方应派施工员现场放线，乙方协助。

八、甲方责任

1、保证施工场地三通一平；

2、保证水电供应满足施工要求；

3、保证施工报验不延误施工时间；

4、办理有关施工手续及对外联系。

九、乙方责任

- 1、设计图纸和施工规范施工，确保质量及进度；
- 2、提供桩基施工原始记录；
- 3、保证场地整洁，做到文明施工。

十、安全

在施工中，乙方应严格遵循国家颁发的安全操作规程和与之相关的安全注意事项进行施工，并认真执行甲方安全技术交底。如在施工场地因乙方施工因素发生一切安全事故由乙方负责。

十一、补充条款

- 1、乙方须配合甲方做好工程签证工作，乙方须服从甲方现场管理，听从指挥，接受相关单位的监督和管理。
- 2、甲方应保证机械进场以后3天内投入施工，如甲方原因造成乙方不能开工工期顺延。如果7天不开工甲方应补助乙方每天_____元。

十二、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字后生效，工程款余款付清后失效。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

施工承包协议 工程承包施工合同篇五

甲方：（身份证号：）

乙方：（身份证号：）

一、 承包范围

乙方承包天全县始阳镇搅拌站c20砼、堡坎、砌砖等全部工程任务内容。

二、 工程项目单价

1□c20砼：

2、堡坎：元每立方米(包工包料)

3、砌砖：元方米(包工包料)

本工程为双胞，即包工包料。如有增加项目，另行计价。

三、 安全质量保证

1、为保证该工程顺利完工，乙方在施工中必须严格按照建筑施工安全守则及有关安全、质量的标准执行，并保证该工程质量验收合格。如因乙方施工质量造成返工，由乙方承担所有返工费用。

2、乙方所有施工人员必须服从现场管理人员的安排和指挥，施工中所发生的所有安全事故由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。

四、 工期保证

由于该工程工期短，在保证工期和质量安全的前提下，乙方应合理组织人员配合施工，不得无故拖延工期。

五、工程款支付

完工验收合格后，甲方一次全额支付。

六、工程变更

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，待工程完工结清后作废。

甲方：

乙方：

施工承包协议 工程承包施工合同篇六

二、乙方责任

1、严格按照施工设计图纸和国家及交通部颁发的施工规范、技术要求组织施工，完成甲方下达的施工生产计划。

2、遵守国家、地方公司和甲方的有关政策规定、要求，文明施工达标，材料堆放整齐，创建标准化工地。随时接受甲方、公司、建设单位及工程监理的技术指导和监督检查，认真做好施工原始记录。

3、承担由于自身原因造成的返工和不合格工程的一切损失。

4、加强文明施工，保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到合同条款约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

- 5、做好施工现场的环保、防火、防盗、防洪、照明、保卫及安全防护设施工作(文明材料由甲方负责),并承担相应费用与责任。
- 6、承担所属人员、设备的调遣、撤场等全部费用。
- 7、在施工中应听从甲方的统一指挥,自觉搞好和其他单位的关系。
- 8、如果因自身原因中途主动退场,乙方必须提前一个月以书面报告形式上报甲方,待甲方批准后方可退场,否则,视为乙方违约,因此造成甲方工程施工的一切损失由乙方赔偿。
- 9、施工现场必须按公司的统一部署标准设置。
- 10、乙方内部发生劳资纠纷,甲方不承担任何责任,并追究乙方责任。同时甲方有权扣除乙方的工程款直接拨付工人工资与乙方租用其它施工设备、机具的租金(若有)。
- 11、乙方自备的设备及小型机具(如架桥机、龙门吊、运梁车、钢筋加工设备,焊接设备、模板加工制作设备、砼振捣机具及其它小型机具等)必须符合国家现行技术及安全标准。在使用过程中,必须加强维修及保养工作,不能影响工程质量与进度。
- 12、钢筋按图纸量加2%损耗由乙方包干,砼按图纸数量包干。
- 13、每施工完一道工序,经甲方和公司技术人员及监理工程师检验合格后,方可进行下道工序施工;乙方提前6个小时通知甲方,未按规定通知甲方到现场进行检查,需重做检查,检查和返工的费用均由乙方承担。但检验要及时,最长时间为二个小时,否则视为合格。
- 14、应接受甲方及监理工程师的随时抽查和重点检查,并提

供必要的检查条件。

15、配合甲方试验人员做好各种材料的取样及试件的制作。

16、现场用电应按有关要求搭设。

17、乙方进场的人员及小型机械设备必须满足施工进度要求，如果赶工期甲方要求增加机械设备及人员，乙方必须无条件的服从。

甲方： 乙方： 年月日：

甲方： 乙方：

第一条 工程概况

工程名称： 工程地点：

第二条 工程承包范围：

第三条 工程工期

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到：现行国家施工质量验收合格标准。

第五条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1、本合同；

2、本合同附件；

3、招投标文件；

4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常视功能进度的情况下由双方协商解决。

第六条标准规范

第七条甲方负责责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标。组织编制施工计划、物质需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

4、统筹安排、协调工作。

第八条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关制度，监督乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定、文明施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育，认真落实，采取必要的安全措施，消除施工隐患，确保安全生产，随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。

3、乙方应严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染，避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第九条材料供应与管理

1、甲方提供钢材、水泥、混凝土、沙、石主要材料给乙方，其余辅料，周转材料，机械设备，工具、用具、贾杆、架具、安全网、内外架管等均由乙方自己解决，并承担费用。

2、乙方应妥善保管、合理使用甲方供应的材料。

3、材料按预算分析量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。

第十条

承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价：

2、承包价格所包含的内容：

(1)、本合同单价为固定单价合同，在合同实施期间不因其他任何因素变化而调整变动。

(2)、增加工程量计量与计价方式：按施工现场实际增加的签订工程量计量，乙方价格清单中有单价的按清单报价计价，乙方清单中没有价格的甲、乙双方协商决定计价。

第十一条 付款方式及结算办法

第十二条 施工验收

- 1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。分项工程完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收。甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后在进入下道工序施工作业。
- 2、乙方应配合加分那个对其工作进行初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内德工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合(配合第三方工作的费用另外协商)

第十三条 争议

- 1、甲乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

第十四条

- 1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
- 2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，加分那个应协助乙方采取措施。
- 3、因不可抗力事件延误的工期相应顺延。
- 4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十五条

- 1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行，可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成解除，乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第十六条

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后，本合同即告终止。

第十七条 合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各持一份。

第十八条

补充条款：

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

年 月 日

共2页，当前第2页12

施工承包协议 工程承包施工合同篇七

乙方：_____

第一条：工程概况

5.2公里。

1.2合同价款：小写：208万元整。 大写：捌万元整。

1.5质量等级：合格

第二条：合同段内施工图设计主要工程量清单等施工文件由甲方提供

第三条：驻工地代表

3.1甲方驻工地代表：张x

3.2乙方驻工地代表(项目负责人)： 杨

3.3乙方代表易人，应征得甲方同意

第四条：甲方一般义务和责任

4.1开工前向乙方进行设计交底，在现场向乙方交待路线走向，路线起、止点，说明构造物位置等并提供相关图纸。

4.2对乙方在“安全、质量、进度、造价”四方面进行全面管理，及时召开生产调度会，解决施工中的重大问题。

第五条：乙方一般义务和责任

5.1对合同段内施工图设计文件进行复核，并在进场3天内将复核结果书面通知甲方代表。

5.2在合同有效期内，应按合同要求精心组织实施合同工程，接受甲方委托监理进行监理，为其开展监理工作提供方便，向监理提供完整原始记录、自检记录等资料。

5.3对已竣工和工程在未进行验收并交付甲方之前进行维修保养。

5.4坚持挂牌施工，文明施工，确保施工场地及行人和行车的安全，做到工完料完，场地复原。

5.5施工用电、用水及通讯等由乙方自理。

第六条：进度计划及工期

6.1乙方在开工前两天向甲方提交开工报告甲方批准后方可开工。

6.2合同生效后，乙方应向甲方及监理单位提交施工组织文件、工程进度计划、施工方案等文件，乙方应按批准方案进行施工。

6.3暂停施工：乙方未按合同有关条款正确施工时，甲方有权暂停施工，责任由乙方承担。

第七条：工程质量与检验

7.1由监理单位及甲方进行质量管理与查验，所有分项工程只有经甲方施工人员在验收记录上签字后方可进行下道工序或继续施工。验收不合格，乙方返工后应重新要求验收，直至合格。

7.2主要材料采购、运输、质检筑路材料必须在甲方指定地点或单位购买，数量及质量以甲方查验为准，未经验收的材料不能进入施工场地。

7.3天然砂粒、水泥等主要材料，乙方必须按预算数量使用，不得节约，节约材料甲方有权按预算价格从乙方承包价款中扣回材料费。

第八条：合同价款支付乙方完成全部工程量等保修期满后无质量问题时一次性付清。

第九条：竣工9.1工程验收：乙方在合同工程全部竣工，并且合格地自检和按《公路工程竣工验收办法》规定的内容编制

好竣工图表资料(作为被验收内容)和准备好总结材料后,可提出书面请验报告,甲方在收到验收报告后及时组织交工验收。

第十条:违约乙方未按合同约定履行各项义务或发生使合同无法履行的行为,乙方应承担违约责任,若发生违反工程质量和延迟工期等行为,甲方有权终止合同,造成损失由乙方承担。

第十一条:安全施工乙方应按有关规定,采取严格的安全防范措施,承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和由此发生的全部费用。

第十二条:本工程未经甲方同意不得非法分包,并严禁倒手转包。

第十三条:本合同正本两份,甲乙双方各执一份,副本一份。

第十四条:本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

施工承包协议 工程承包施工合同篇八

乙方(承包方):

经甲、乙双方充分协商,甲方同意将本公司承揽的_____施工项目以内部责任的形式承包乙方施工,现就承包内容及办法协商达成以下条款,望共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程内容：

4、承包范围

5、承包方式

二、工程工期

1、工程总施工工期为_____日历天，工程开工工期以开发商开出的《开工通知书》时间为准，开始计算施工工期。

2、竣工时间以开工日期起至第_____天为止。

3、以上工期除人力不可抗力因素以外的因素均考虑在内。

4、如遇不可抗力因素，经双方协商后，工期顺延。

三、双方职责

1、甲方职责

(1) 负责施工前的准备工作，保证工程交接时符合施工条件。

(2) 及时交付图纸，设计变更时要及时与乙方协商。

(3) 对工程进行安全监督、检查。

(4) 工程竣工时，及时组织人员进行验收。

(5) 按时支付工程款，不得无故拖延。

2、乙方职责

(1) 熟悉图纸与合同的所以内容。

(2) 积极配合甲方在设计变更时的工作。

(3) 安全生产，文明施工，酒后不得作业，不得穿拖鞋进场。

(4) 工程完工时及时通知甲方验收。

四、工程质量

五、安全施工与检查

六、工程价款的结算方式

1、乙方承包范围内工程造价约为_____万人民币，具体总造价待工程竣工验收后按实际面积实行。

七、工程验收

1、乙方工程施工完成，已具备了竣工验收条件，必须提前_____天按国家有关规定向监理单位和开发商提供完整的竣工图纸、相关资料及竣工验收报告等。

2、竣工验收由甲方有关部门进行验收，分项工程由乙方负责。

八、违约责任

本合同的履行过程中，任何一方违约都要向守约方承担违约责任，负责守约方因此受到的所有损失。

九、争议解决

因本合同的履行，双方发生争议，都应先协商解决。协商不成的，任何一方均可向合同签订地、合同履行地的法院提起诉讼。

十、附则

- 1、本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等效力。
- 2、本合同自双方签字盖章后生效，自合同全部履行完毕后失效，
- 3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

乙方：

施工承包协议 工程承包施工合同篇九

乙方：

- 1、工程名称：户内暖气改造工程
- 2、承包范围和内容

拆除暖气井包括：切割路面，破碎路面，拆除原井，垃圾清运。规格为2米*1.5米*1.5米。拆除暖气井每个价格为1000元(壹仟元) 新砌每个暖气井包括：砖、水泥、石子、沙子、钢筋、模板，井底垫层，水泥砂浆抹平，规格为2米*1.5米*1.5米。 新砌每个暖气井价格为3000元(叁仟元)。

切割路面及挖沟每米50元，包括清运垃圾，回填筑路面包工包料，每米80元。按规定要求文明施工，搭建金属围挡。

3、工程期限

开工日期：以甲方通知为准。日期：20天。

4. 结算方式：据实结算。

5. 乙方须严格按照甲方要求和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工。

6. 乙方负责组织施工、管理人员和材料、施工机械进场。

7. 乙方应文明施工，按要求搭建围挡，不得影响周边环境。如因金属围挡搭建不合理造成的人员及其他损失由乙方自负。

如在施工过程中发生人员伤亡由乙方自负。

乙方负责对施工现场材料进行保管，如发生材料丢失损坏乙方负责进行赔偿。

8. 本合同若有未尽事宜，需双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____