

# 邀请参观考察函 参观考察邀请函(优秀8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家带来的合同优秀范文,希望大家可以喜欢。

## 清洗家电服务合同图片篇一

乙方:

### 一、服务事项

1) 工程项目: 。

2) 质量标准: 。

3) 施工期: 年月日至 年月日止,特殊情况(如遇不可抗力因素影响,如暴风雨、雷电等),施工期顺延。

4) 清洁服务价款及结算方法:

a. 工程总额: 元整(大写:圆整);

b. 甲、乙双方签订协议后,甲方预先以现金方式支付给乙方服务款: 元整(大写:圆整);完工验收后一周内甲方以现金(转帐)方式付清余款元整(大写:圆整)。

c. 中途甲方未按合同支付服务款,乙方可解除合同;工程完工甲方未按合同支付服务款,每推迟一天按 %(百分之壹)作为违约金,由乙方收取。

## 二、双方权利和义务：

### 1、 甲方权利和义务

- 1) 对乙方工作进行检查，并及时指出错误；
- 4) 在服务项目验收合格后，按约定期限付清全部服务款；

### 2、 乙方权利和义务

- 1) 在规定的期限内，必须高质量完成工程；
- 2) 遵守甲方的有关规章制度和纪律；
- 4) 乙方员工在工作期间，因乙方责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。

## 三、违约责任

- 1) 在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意中止合同；
- 2) 任意一方因为违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿，按工程总额的50%(百分之伍拾)。

四、 本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，均具法律效力，本合同自签订之日起即生效。未尽事宜由甲乙双方友好协商解决。

甲方： 乙方：

甲方法人(印签)： 乙方法人(印签)：

甲方(合同章)： 乙方(合同章)：

甲方电话及地址： 乙方电话及地址：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

## 清洗家电服务合同图片篇二

乙方(定点印刷单位)：

为维护甲乙双方合法权益，保证公务印刷质量和服务水平，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，经甲乙双方协商一致，签订本合。

一、印刷品所需资金来源构成为： 预算内(元);预算外(元);自筹(元)。 付款方式为： 财政集中支付(26130.00元)： 采购单位直接支付(元)。

二、甲方委托印刷品的类别及名称、规格、数量等内容见下表：(单位：元)

政府采购实际合同价=采购人与中标人平等协商后的市场价\*(1-投标优惠率)。

三、交货时间、地点：

乙方于签订合同7日内将甲方委托的印刷品送至以下甲方指定地点：新乡市，由此产生的运输费用由乙方承担。

四、印刷品标准及验收

(1)乙方交付的印刷品必须符合国家及有关部门的印刷技术标准，符合甲方所送样品的排版样式、字号、印刷规格、方式和合同第二条中的规格、数量要求。内容无误、材质无误、纸张平滑、墨色均匀、页码正确、尺寸划一、装订整齐、

包装结实、标签准确。

(2) 甲方应于乙方提出验收申请之日起3日内组织验收;甲方成立两人以上验收小组,按照采购文件规定、成交供应商报价/承诺,及国家有关规定认真组织验收工作。

(3) 验收合格后3日内,甲方出具《新乡市市直政府采购验收报告》。

## 五、费用结算方式。

(1) 乙方应开具以甲方单位名称为抬头的发票。

(2) 甲方验收合格后10日内按照新财办[20xx]1号文有关规定,到新乡市财政局办理资金支付手续,支付合同价款的100.00%;剩余%作为质保金,在项目验收合格且无质量问题满7天后的10日内一次性付清。

## 六、违约责任

(一) 乙方应按本印刷合同规定的印刷项目和期限完成印刷。乙方逾期交付印刷品,乙方应向甲方每日偿付逾期交货部分货款总额0.05%赔偿费;乙方如逾期不能交付印刷品,进而严重影响了甲方正常公务的进行,甲方可单方解除合同,同时乙方还应向甲方支付未交付部分印刷品款总额5%违约金。

(二) 甲方无正当理由拒收印刷品、拒付货款,应向乙方偿付拒收拒付部分印刷品款总额5%的违约金;甲方逾期付货款,向乙方每日偿付欠款总额0.05%的违约金。

(三) 印刷质量给甲方或用户造成的损失,乙方应承担相应的赔偿责任。

乙方所交的印刷品品种、型号、规格、质量不符合合同规定

看，甲方有权拒收印刷品，乙方应负责更换并承担因更换而支付的实际费用，因更换而造成逾期交货，则按逾期交货处理。

(四)对乙方因管理不善，导致印刷品丢失、泄密等事故，甲方或用户将按法律程序追究乙方的法律责任。

(五)乙方接受用户印刷委托后，不得转厂印刷。否则甲方可单方解除合同，同时乙方还向甲方支付印刷品总额5%违约金。

## 七、争议的解决

如双方在履行合时发生纠纷，应协商解决：协商不成，任何一可向市政府采购管理部门提请协调，或者向合同签订地人民法院申请诉讼。

## 八、其他约定事项：

1、本合一式六份，甲乙双方、新乡市财政国库支付中心、新乡市会计委派工作站、新乡市财政局政府采购科及新乡市公共资源交易管理中心各执一份，其效力相同。

2、本合同经甲乙双方签字、盖章后生效。合同内容如遇国家法律、法规及政策另有规定的，从其规定。

## 清洗家电服务合同图片篇三

花园物业管理服务标准(服务合同附件)

### 一、管理服务收费标准

#### 1、住宅管理费

2元/\*方米.月, 商铺元/\*方米(不含会所), 幼儿园

0元/\*方米;本体维修基金元/\*方米.月,停车场按照物价局规定收取费用。

2、根据小区实际经营情况,逐步降低管理费,降幅达到8%-10%。

## 二、维修工作考核标准

1、房屋、公共设施修缮养护考核标准:

- 、房屋零修急修及时率达到90%-100%;
- 、维修工程合格率达到90%-100%;
- 、道路完好率及使用率达到90%;
- 、化粪池、雨水井、污水井完好率达到90%;
- 、排水管、明暗沟完好率达到90%;
- 、照明灯、疏散灯完好率达到90%;
- 、停车场、单车棚完好率达到90%;
- 、公共文体、休息设施、绿化雕塑小品完好率达到90%;
- 、房屋完好率达95%

1、房屋外观完好,无乱搭建、乱建,无妨碍市容和观瞻;

2、室外招牌、广告统一,无安全隐患或破损;

3、外墙装饰无明显破损;

0、共用配套设备设施完好率95%

1、制订共用设施设备维修保养计划并认真执行

## 清洗家电服务合同图片篇四

工程服务作为gpa中独立的一个附件,对于所有参加方来说都是最为重要的一个项目。对于清洗工程服务合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的清洗工程服务合同范文,感谢您的阅读。

\_\_\_\_\_ (简称甲方)

服务方: \_\_\_\_\_ (简称乙方)

甲、乙双方本着合理互利互助的原则,就双方进行卫生工作达成如下协议:

### 一、甲方责任

1. 无偿提供保洁工作中所需水电;
2. 协调在保洁工作中与相关部门的关系;
3. 负责检验保洁质量及时支付乙方保洁费(\_\_\_\_\_元)
4. 如不满意乙方保洁员的服务,可责令乙方及时调换;

### 二、乙方责任

1. 负责提供保洁所需的设备及清洁原料,保洁员不得少于1人;
2. 严格按照乙方所订的清洁卫生要求进行程序化服务;
3. 负责按期保质完成甲方要求的清洗保洁工作;

5. 因乙方原因造成甲方物品损坏和丢失，乙方要予以赔偿。

### 三、保洁项目及检验标准

1. 日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃等。

2. 定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒。

3. 提供设备药剂明细：绿色环保用品、用具(品牌)，保洁用品要及时更新保证卫生。

4. 要求保洁员到指定医院健康体检，甲方要检查结果。

### 四、费用及付款方式

保洁费每月\_\_\_\_\_元，每月\_\_\_\_\_日结算，开发票。

### 五、作息时间

\_\_\_\_\_□

### 六、违约责任

合同期限内，任何一方有合理原因造成无法履行合同，需在终止合同前十五天书面通知对方。否则终止合同一方，将按执行合同50%支付对方违约金。

### 七、合同期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

八、合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。未



尽事宜由甲乙双方协商解决。本合同由双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方(委托方)： 乙方(服务方)：

一、施工工作量：

二、双方的义务、责任与权利：

1、 甲方的责任、权利与义务：

1) 甲方有义务对乙方本次工程施工进行协助，提供专门的工程施工协调人员。

2) 甲方有责任为乙方协调提供指定的风口清洗场地。

3) 甲方有责任在施工期间为乙方协调提供安全的清洗设备储存场地，如因甲方或业主原因发生设备丢失，甲方应按价赔偿。

4) 甲方有责任在本次工程完成后，按付款方式中的规定，与乙方完成相关费用的结算。

5) 甲方有权利随时检查乙方施工进度与质量。

2、 乙方的责任、权利与义务：

1) 乙方有义务为本次工程的顺利实施提供必要的清洗设备、项目经理、技术管理人员和施工人员。

2) 乙方为本次工程的施工主体，有责任承担本次工程的施工准备与实施、施工人员的组织和管理。

3) 乙方负责为本次工程施工编写施工方案。

4) 乙方负责为本次工程施工结束后提供竣工报告和提供清洗证据(包括照片与视频资料)或在清洗过程中每天结束后提供相关清洗证据。

5) 乙方有责任协助甲方完成对本次工程的验收工作。

6) 乙方有权利按付款方式的要求向甲方收取工程的各项相关费用。

### 三、付款方式:

甲方在要求乙方提供本次工程施工前应先支付工程总费用的%作为工程预付款, 工程结束后的 日内一次性结清所有工程款。

### 四、工程质量要求:

清洗应采用机械清洗方式, 清洗中不得损坏中央空调各功能部件和控制部件, 否则乙方应给予赔偿或修复。

### 五、验收标准:

按卫生部颁发《公共场所集中空调通风清洗规范》的要求执行。

### 六、验收方式:

按施工进度每天对清洗过的管道进行验收。

七、施工时间: 从施工起始日开始计算的完工期限应根据相应的中断时间增加。

八、工程量变更说明: 如甲方在合同签定后或施工过程中需变更工程量, 不同意变更, 如乙方同意变更, 双方应签定本合同的附件, 调整服务价格和完工时间。

九、特别说明：乙方在施工过程中，认，乙方不承担此部件损坏的责任。

十、保密规定：甲乙双方对本合同内容均有对第三方保密的义务。

十一、违约责任：按《合同法》的规定处理。

十二、合同纠纷解决方式：本合同在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可交双方有管辖权的人民法院裁决。

十三、合同的生效：本合同在双方签章后，甲方预付款到达乙方帐户的当日生效。本合同的传真件与正本等效。

十四、合同的终止：

2、经甲乙双方同意，本合同可终止；

3、任何一方在执行过程中违约，另一方可选择终止本合同并可追究违约方责任。

十六、本合同一式两份，双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

1、双方约定，本合同所包含的工程内容为：博盈投资广场大厦所有外立面墙体、玻璃。其中玻璃为内外均清洗，且包含窗台、窗槽、窗棂、门及门楣、雨棚及附件。乙方另负责对大厦一层叁处雨棚进行彻底清洗除锈并重新涂刷油漆。在清洗施工中如有对其他部位造成的污染也属乙方清洁的范围。

- 2、 乙方在本工程的施工中，应使用符合国家标准、对人及周围植被无毒无害、适合本大厦实际情况的化学药剂，施工进行前应将药剂相关合格证、说明书等报甲方审核同意。在本工程施工中如有因使用不合要求的清洁剂或其他材料造成的所有损害均由乙方负全部责任。
- 3、 本工程采用包干价方式，总价为壹万伍仟元整。甲方除提供本工程所需的水电供应外不另承担包干价以外的任何其它费用。双方约定的付款方式为：工程完工通过验收合格15日后如无因本工程产生的其他不良影响，甲方在3个工作日内一次性付款给乙方。
- 4、 乙方为本工程直接施工方，负责现场管理，不得将本工程转包给其它单位进行。
- 5、 乙方应保证按国家相关规定在本工程施工中采用具有作业资格的施工人员，并严格遵守操作规程。本工程所有安全责任均由乙方独立承担，甲方不对因本工程产生的直接或间接安全事故负任何责任。
- 6、 乙方在施工中应注意爱护大厦设施、节约用水用电，遵守甲方管理规定，服从甲方监督管理。施工中乙方损坏的一切设施物品均需照价赔偿或复原。乙方在施工中还应注意避免或减少对大厦内正常的工作秩序的影响。乙方应在施工前将详细施工方案通报给甲方，并征得甲方同意后方可按方案施工。
- 7、 乙方应保证在本合同签订之日起七日内完工，但如有不可抗拒因素除外。延误工期按每日2%扣除工程款。
- 8、 工程完工后，由双方共同验收。验收标准为：外墙无污迹（包括明显透迹、水渍、灰渍）、无因清洗产生的外墙面明显褪色或颜色差异；玻璃应使用专用玻璃清洁剂和 使用玻璃刮片施工工艺，玻璃面内外明亮、无污迹、水渍、灰渍；内外窗

台与窗槽无残留污迹、水迹，现场及周围无因施工产生的垃圾、灰尘、水污等污损；另在施工结束后15日为质量观察期，此期间甲方观察无因乙方施工产生的其他不良影响则为合格。

9、如经双方验收达不到上述标准的，由乙方无条件整改。整改费用由乙方全额承担，造成的延期甲方按约定扣罚乙方工程款。

10、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。协商不成的，任何一方均可向上海市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

11、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 清洗家电服务合同图片篇五

### 七、劳动合同的变更、解除、终止及续订

第二十条 符合《劳动合同法》规定的条件或者经甲、乙双方协商一致，可以变更本合同的相关内容或者解除合同。除因乙方不胜任工作，甲方可以依法适当调整其工作内容外，变更劳动合同，双方应当签订《变更劳动合同协议书》□□

(一)在试用期内的；

(二)乙方违反或不履行劳动合同的；

(三)乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(五)乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的；

(七)乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

(九)经有关部门确认，甲方歇业或合营、合资期满关闭，宣告破产或者濒临破产处于法定整顿期间的;依照第(六)、(七)、(八)、(九)条解除劳动合同的，甲方应提前三十日以书面形式通知乙方。

(一)在试用期内的;

(二)甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

(三)甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第二十三条 因企业关闭、企业严重亏损等不可抗力原因不能履行合同的，甲乙双方可以解除合同，各自承担各自责任。

第二十三条 本合同期限届满，劳动合同即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

## 八、违反本合同的责任

第二十四条 甲方有下列情况之一的，应当承担违约责任：

(一)违反法律、法规规定，单方面解除本合同的；

第二十五条 乙方有下列情况之一的，应当承担违约责任：

(一)未按规定，单方面解除本合同或者不履行本合同的；

(四)被依法追究刑事责任的。

第二十六条 当事人一方违反本合同时，应承担违约责任，向

对方支付违约金 元。

(一)由甲方出资培训和招接收的人员，为其支付培训费和招收录用费；

(二)对生产、经营和工作造成的直接经济损失；

(三)本合同约定的其他赔偿费用。

## 九、通知和送达

第二十八条 甲乙双方在本合同履行过程中相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均可以当面交付或以本合同所列明的通讯地址履行送达义务。一方如果迁址或变更电话，应当及时书面通知另一方。

## 十、因履行本合同发生纠纷的解决办法

第二十九条 乙方认为甲方侵害自己合法权益的，可以先向甲方书面提出，寻求解决。属双方因履行本合同发生争议，应当先协商解决；协商不成的，可自争议发生之日起法定期限内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或者法定期限内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第三十一条 本合同未尽事宜，双方可另协商解决；与今后国家法律、行政法规等有关规定相悖的，按有关规定执行。

第三十二条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

(特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应先仔细阅读，并详细了解本合同以及附件内容，双方签字后即行生效。)

甲方：(盖章) 乙方：(签名)

法定代表人

(委托代理人)： 身份证号：

年 月 日 年 月 日

委托方(甲方)： \_\_\_\_\_[业主委员会][业主]

委托方登记号(身份证号)： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_联系电话： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

物业服务企业(乙方)： \_\_\_\_\_

营业执照注册号： \_\_\_\_\_

企业资质证书号： \_\_\_\_\_

组织机构代码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_联系电话： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_联系电话： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》、《物业管理条例》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就物业服务有关事宜，协商订立本合同。



## 第一部分 物业项目基本情况

第一条 本物业项目(以下简称“本物业”)基本情况如下:

名称: [地名核准名称][暂定名]\_\_\_\_\_。 类型: [普通住宅][经济适用住房][公寓][别墅][办公][商业]\_\_\_\_\_。

坐落位置: \_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_路(街)\_\_\_\_\_。

建筑面积: [预测面积][实测面积][房屋所有权证记载面积]平方米。

区域四至:

东至: \_\_\_\_\_;

南至: \_\_\_\_\_;

西至: \_\_\_\_\_;

北至: \_\_\_\_\_。

## 第二条 物业交接

1. 甲乙双方和原物业服务企业应当在新的物业服务合同生效之前,就交接时间、交接内容、交接查验、交接前后的责任等事项进行约定。交接时间应当确定具体时点,时点前责任由原物业服务企业承担,时点后责任由乙方承担。

2. 原物业服务企业应当在约定时点将物业区域内的档案资料(见附件)、物业服务用房及属于本物业区域内的物业共用设施设备、公共区域移交给乙方,由甲方、乙方和原物业服务企业进行逐项查验接收,并由三方签字确认。

3. 甲乙双方和原物业服务企业对查验结果存在争议的,应当在查验记录中载明,并明确解决办法。

第三条 乙方应当提供的物业服务包括以下内容：

1. 制订物业服务工作计划并组织实施；管理相关的工程图纸、档案与竣工验收资料等；根据法律、法规和《管理规约》的授权制订物业服务的有关制度。
2. 物业共用部位的日常维修、养护和管理。共用部位明细见附件三。
3. 物业共用设施设备的日常维修养护、运行和管理。共用设施设备明细见附件四。
4. 公共绿地、景观的养护。
5. 清洁服务，包括物业共用部位、公共区域的清洁卫生，垃圾的收集等。
6. 协助维护秩序，对车辆(包括自行车)停放进行管理。
7. 协助做好安全防范工作。发生安全事故，及时向有关部门报告，采取相应措施，协助做好救助工作。
8. 消防服务，包括公共区域消防设施的维护以及消防管理制度的建立等。
9. 负责编制物业共用部位、共用设施设备、绿化的年度维修养护方案。
10. 按照法律、法规和有关约定对物业装饰装修提供服务。
11. 对物业区域内违反有关治安、环保、物业装饰装修和使用等方面法律、法规、规章的行为，应当及时告知、建议、劝阻，并向有关部门报告。
12. 制定预防火灾、水灾等应急突发事件的工作预案，明确妥善处置应急事件或急迫性维修的具体内容。
13. 设立服务监督电话，并在物业区域内公示。
14. 其他服务事项：\_\_\_\_\_。

### 第三部分 物业服务标准

第四条 乙方按照双方约定的物业服务标准(见附件)提供服务。

双方约定的住宅物业的服务标准不得低于《住宅物业服务等级规范(一级)(试行)》中规定的相应要求。

### 第四部分 物业服务期限

第五条 物业服务期限为\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

### 第五部分 物业服务相关费用

第六条 本物业区域物业服务收费方式为: [包干制][酬金制]

#### 第七条 包干制

1. 物业服务费用由业主按其拥有物业的建筑面积交纳, 具体标准如下:

[多层住宅]: \_\_\_\_\_ 元/平方米·月;

[高层住宅]: \_\_\_\_\_ 元/平方米·月;

[办公楼]: \_\_\_\_\_ 元/平方米·月;

[商业物业]: \_\_\_\_\_ 元/平方米·月;

\_\_\_\_\_ 物业: \_\_\_\_\_ 元/平方米·月。

2. 实行包干制的, 盈余或者亏损均由乙方享有或者承担;乙方不得以亏损为由要求增加费用、降低服务标准或减少服务项目。

3. 乙方应当定期向业主公布公共服务收支情况。

共3页，当前第2页123

## 清洗家电服务合同图片篇六

甲方

法定代表人(主要负责人)或委托代理人

注册地址

经营地址

乙方 性别

居民身份证号码

或者其他有效证件名称 证件号码

在甲方工作起始时间 年 月 日

家庭住址 邮政编码

在临居住地址 邮政编码

户口所在地 省(市) 区(县) 街道(乡镇)

签订日期： 年 月 日

甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限：

(一)固定期限，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_个月。

(二)其中试用期自年月日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共个月。

(三)乙方应在 年 月 日前到岗。

注：《劳动合同法》调整了《劳动法》关于劳动合同终止的规定内容。取消了劳动合同的约定终止，规定劳动合同只能因法定情形出现而终止。也就是说，劳动合同当事人不得约定劳动合同终止条件；即使约定了，该约定也无效。

规定到岗时间的理由在于：《劳动合同法》规定劳动关系的建立日为用工之日(一般情况以到岗为准)，劳动者签订合同后一直不到岗，企业不能随便解除合同，法律风险和成本很高，应约定到岗时间，以便后面约定本合同的自动失效。

## 第二条 工作内容和工作地点

(一)根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位 工作， 根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作地点。

(二)乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

注：工作地点是《劳动合同法》新增的必备条款。对于类似“因生产经营需要，劳动者愿意服从用人单位调整工作岗位”或“用人单位有权根据生产经营需要调整劳动者工作岗位”等条款，不再写入合同。原因在于：调整工作岗位属于变更合同行为，按照《劳动合同法》规定，变更需采用书面形式，因此，此约定涉嫌剥夺劳动者的合同协商变更权，用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的条款无效。

## 第三条 工作时间和休息休假

(一)乙方实行以下第 种工时制。

1、实行固定工作制的，平均每日工作时间不得超过8小时，平均每周工作时间不得超过60小时。

2、实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲乙双方协商安排。

(二)甲方因工作需要安排延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

(注：加班加点工资标准应按国家相关规定明示于合同中。)

(三)乙方依法享受国家规定的节假日和本单位规定休假制度。

注：工作时间和休息休假是《劳动合同法》新增的必备条款。

#### 第四条 劳动保护和劳动条件

(一)甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

(二)甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

(三)甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

注：劳动保护、劳动条件和职业危害防护是《劳动合同法》新增的必备条款。

#### 第五条 劳动报酬

(一)乙方试用期的基本(固定)工资标准为 元/月，乙方在试用期期间的工资为 元，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核

定。

1、计时工资。乙方的工资由基本(固定)工资和绩效工资组成。基本(固定)工资为 元/月，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核定。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价按甲方的有关制度为准。

3、其他工资形式。具体约定如下：

(三)甲方(或甲方指定的单位)应以货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月 日。若乙方提供了正常劳动，甲方支付给乙方的工资报酬不得低于当地政府规定的最低工资标准。

注：本合同应注明劳动者的基本(固定)工资标准，绩效工资由业绩考核确定。“甲方指定的单位”解决的是劳动合同所在单位和工资支付单位分离的情况，即“外派用工”的情形。

“25日”比正常发薪时间延后5日，规避有时合理期间晚发工资的情况。

(四)合同期内，甲方应视乙方的工作表现情况，给予乙方提高工资待遇的机会。(注：加薪情况应明示与合同中。)

## 第六条 社会保险和福利待遇

(一)甲、乙双方必须依法参加当地政府规定的法定社会保险，并按照国家有关规定按时向劳动保障部门所属社会保险机构缴纳社会保险费，其中乙方应缴纳部分由甲方从乙方工资中代扣代缴。

(二)乙方因工负伤(死亡)和患职业病，依法享有获得医疗救

治、经济补偿的权利。

(三)乙方在劳动合同期内患病、非因工负伤，依法享有国家规定的医疗期。

(四)乙方的福利待遇按国家及甲方的规定执行。

## 第七条 劳动合同的变更、解除、终止、续订

(一)有下列情形之一的，甲、乙双方可以变更本合同：

1. 在不损害国家、集体和他人利益的情况下，双方协商一致的；
3. 由于不可抗力的因素致使劳动合同无法完全履行的；
4. 劳动合同订立时所依据的法律、法规已修改的；
5. 法律、法规规定的其他情形。

(二)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

注：人力资源部门应保留招聘资料，以保留录用条件的证据。

2. 严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；
3. 严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；
6. 被依法追究刑事责任的。

注：依据《劳动合同法》第39条修订。对员工欺诈的情形，也可依据第39条第5项解除劳动合同。



2. 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(四) 有下列情形之一的，乙方可以解除此合同：

1. 甲方不能按时按量提供乙方合理报酬的；
2. 甲方未能按时按量提供乙方保险福利的；
3. 甲方不能提供乙方合理岗位和培训机会的；
4. 甲方不能为乙方提供更好发展机会的；

注：依据《劳动合同法》第40条拟订，无变化。

## 八、其他约定条款

(1) 凡由甲方出资培训乙方，双方另行签订《培训/教育协议》，因乙方原因而提前解除劳动合同，乙方应赔偿甲方的培训等费用，具体赔偿标准执行《培训/教育协议》的约定。

(2) 乙方在签订劳动合同之前，甲方有权了解乙方与劳动合同直接相关的基本情况，包括但不限于劳动者的学历、履历、资格或任职证书(明)以及以前劳动关系是否解除或终止等。劳动者应当如实说明，并应书面承诺其真实性。若因故意漏报、隐瞒前述基本情况，骗取甲方签订劳动合同的，经甲方查出或被原单位追诉的，视为乙方的欺诈行为并导致甲方的严重误解，甲方有权依法申请认定本合同自始无效，由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(3) 乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的，本合同自到岗日满后自动失效，但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(4) 本合同的附件与本合同具有同等效力。但如果本合同的条

款与附件内容有任何冲突或不一致之处，则以附件中的内容为准。

(5) 本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

(6) 乙方在合同期内，属其岗位职务行为或主要利用甲方的物质技术条件所产生的所有专利、版权和其他知识产权归甲方所有，乙方无权进行商业性开发。

(7) 双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

(8) 乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)。乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同，并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

注：商业秘密和竞业限制、专项培训只在主合同中做原则约定，另行签订协议处理。

十、本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法向调解机构申请调解，或者依法申请劳动争议仲裁、向人民法院起诉。

十一、本合同一式 份，自双方签字盖章之日起生效；双方至少各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并向劳动部门办理备案手续。

甲方(盖章) 乙方(签名)

法定代表人、负责人

或委托代理人(签名)

年 月 日 年 月 日

共3页，当前第3页123

## 清洗家电服务合同图片篇七

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方向乙方购买家电，根据《\_民法典》及其他法律法规的规定，签订本合同，以资双方共同恪守。

一、 产品名称、规格型号、数量、单价、金额见下表：

二、 交货地点：甲方指定地点

交货时间：甲方指定时间

三、 运输费用承担：由乙方负责

四、 付款方式：银行转账

五、 违约责任：如乙方的产品质量不合格，甲方在30天内

可退货给乙方或要求乙方更换合格产品。

六、 争议的解决 本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

七、 附加条款：乙方承诺以上电器保修一年，因甲方人为原因造成电器损坏乙方不负责保修。

九、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。经甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

签订时间： 年 月 日

## 清洗家电服务合同图片篇八

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方向乙方购买家电，根据《\_合同法》及其他法律法规的规定，签订本合同，以资双方共同恪守。

注：以上价格含运费、税费。

甲方指定地点

交货时间：合同签定后一个月内

由乙方负责

银行转账

本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

乙方承诺以上电器免费保修一年。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日