

最新免费房屋租赁合同下载(实用6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

保洁施工合同 保洁劳动合同篇一

法定代表人：

地 址：

乙方(劳动者)： 性别： 年龄：

文化程度： 身份证号码：

住址：

经甲乙双方达成的劳动关系，根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关的法律、法规和企业依法制定的规章制度，遵循自愿、平等、协商一致的原则，一致同意订立本劳动合同(以下简称本合同)，作为双方履约依据，以资共同遵守。

第一章、工作内容

一、乙方同意根据甲方工作需要，在_____项目保洁工作。甲方因工作需要，可在合同有效期内，变动乙方工作地点继续从事此项工作岗位。

二、乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作，达到规定的质量标准。

三、乙方应遵守公司的规章制度、日常会议内容和下列各项规定。

- 1、保洁范围按甲方指定区域。
- 2、乙方应注意遵循安全生产、文明保洁的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用乙方自行承担，与甲方无关。
- 3、遵守国家法律，遵守公司的各项条款，服从公司领导的命令。
- 4、维护公司的名誉和信用，不得从事任何有损公司利益的行为。
- 5、工作中如有任何问题，要及时向公司和上级领导汇报请示，不得隐瞒事实。
- 6、不得利用职务之便谋取私利或不正当的使用公司物品，利用职务向第三者提供便利或有利条件谋取经济利益。
- 7、不得为了私人的利益，向公司有业务关系的客户要求或接受财、物，不得过分接待，发生金钱接待关系。
- 8、在本公司工作期间，未经公司许可，不得兼职从事其他职业，不得有经营自身业务的行为。
- 9、不得利用职务之便从事与公司业务无关的事宜。
- 10、不得扰乱公共秩序、劳动纪律，酗酒、任何不礼貌的行为。
- 11、不得对他人施加暴力、威胁他人，妨碍公司的业务工作；不得偷盗等违法行为。
- 12、非工作上的目的不得使用公司设备物品，不得损坏丢失匿藏公司的设备和物品，未经公司许可不得带离公司。

- 13、须按时参加专业训练和实战演练，提高个人的综合素质。
- 14、以用人单位的安全和利益为己任，有高度的责任感和使命感。
- 15、工作过程中以预防、劝阻调解为主，禁止主动攻击他人，一旦有暴力行为发生要学会使用正当防卫保护自己。
- 16、不得将个人情绪带到工作中来，不得有打击报复等不良行为。
- 17、在工作职责范围内服从公司的安排，主动配合公司更好的为公司服务。

第二章、劳动报酬

- 1、甲方根据乙方的综合能力职位和业务确定乙方的工资为_____元人民币每月。
- 2、试用期满，一方提出解除合同的应提前30天书面通知对方，给对方造成损失的，应适当补偿。
- 3、乙方在正常工作时间、场所外，发生任何违法违规行或受到任何伤害，均属个人行为与公司无关，公司不承担任何责任。并由保洁员个人承担由此产生的一切经济法律责任。
- 4、每月按照目标考核和考勤制度，按时发放给工人。
 - 1、连续旷工3日或一年累计旷工6日以上；
 - 2、利用社会不良力量解决公司内部问题的；
 - 3、对别人恶语中伤、辱骂，造谣生事，诋毁公司或他人的名誉、信用的；

5、盗窃公司财物的；

6、挑拨是非，教唆、煽动他人怠工或者罢工，参与打架斗殴的；

7、蓄意违抗公司或主管领导的合理安排或调遣，拒不服从工作分配的；

第四章、合同期限

1、合同有效期为_____年____月____日至_____年____月____日止。

2、合同共贰份具有同等法律效力，甲乙双方各一份签字盖章后有效。

第五章、物品交接

合同期满或解除合同时，乙方保管或使用的一切物品、工具、资料均应交还甲方，原所属甲方为乙方办理的证件均应退还甲方，否则，依法承担赔偿责任。

第六章、劳动争议的解决办法 执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可有属地管理的劳动仲裁委员会仲裁，也可向当地人民法院起诉。

第七章、其它事项

一、乙方上班时间擅离工作岗位予以严重处罚，乙方因上班时间离开工作岗位所发生的一切事故均由乙方自行负责，与甲方无关。

二、乙方上班期间必须注意自身安全和他人安全，因乙方自身原因造成的安全事故等其他事故均由乙方自行负责，与甲方无关。

二、乙方下班时间(公司统一规定的上下班时间为准)及离开工作范围,所发生的一切事故均由乙方自行负责,与甲方无关。

三、本合同壹式贰份,甲、乙双方各执壹份。经双方盖章(或签字)起生效。

四、本合同未尽事宜双方另行协商解决。

保洁施工合同 保洁劳动合同篇二

甲方: _____(以下简称甲方)

乙方: _____(以下简称乙方)

一、承包时间及费用

1. 保洁承包时间从 年 月 日起至 年 月 日

2. 保洁费暂定每月 元(大写)

3. 甲方按月支付保洁费用,承包协议生效后,甲方于次月____日前支付乙方。如遇节假日特殊情况,付款时间可提前或延顺。但时间必须在7日之内。

二、保洁的形式的范围

1. 保洁形式为日常保洁,保洁时间为 正常经营时间,甲方安排节假日清洁 。

2. 保洁范围按甲方规定区域保洁范围是 宾馆主体,客房,公共区域,餐厅 。

3. 保洁标准按国家卫生管理标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务：

1. 甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令
2. 甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二) 乙方的权利和义务：

1. 乙方自行提供保洁工作必须的设备和清洁工具，按甲方规定标准进行保洁。
2. 乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。
3. 乙方自行负责保洁员工的生活及相关法定福利。
4. 乙方对甲方酒店客房住客的财产安全负责。
5. 乙方指派的服务人员要时刻听从甲方管事部经理、其助理或当值负责人的管理。
6. 对于在甲方管辖区内工作的乙主指派人员不论在任何地方任何情况下发生的交通事故、物品遗失、人身意外、伤及第三方(财产或人员)，乙方必须为他们承担全部责任。甲方不承担任何形式的责任及索赔。
7. 乙方必须保证指派的人员守时、忠诚、老实、吃苦、肯干、品行端正。

8、任何情况下，乙方指派人员都不准从甲方管辖区拿走甲方任何物品。

9、如乙方指派工作人员有严重过失，则甲方有权立即终止此合同，

10、甲方指派的所有工作人员，当值时必须穿制服及配戴工卡。

11、甲方指派的所有工作人员，必须严格遵守乙方制定的各项有关安全、保安及卫生的规章制度。

四、违约责任

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

保洁施工合同 保洁劳动合同篇三

乙 方：_____

甲乙双方就()区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

第一条 服务期限

乙方将于____年____月____日至____年____月____日对甲方办公区域进行保洁服务。(甲乙双方协商的最终日期为准。)

第二条 保洁费用及付款方式?

- 1、甲方在合同生效后，每月____日前(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费_____元。
- 2、乙方每年向甲方提供____次医院整个清洁区域的大扫除。费用_____元/次。共计_____元。
- 3、乙方向甲方开具保洁服务的票据。

第三条 具体保洁项目

- 1、日常清洁：每天打扫门诊楼、病房楼、卫生间、楼梯扶手、墙裙、院内卫生等被分包的需要清洁的项目。门诊楼各个科室卫生、病房楼每个房间、楼内卫生、上下楼卫生间、洗手盆及周边下水道等。厕所每日冲洗、除臭。
- 2、楼梯通道的地面每日清扫及拖地，做到无垃圾、无杂物，无痰迹、无水迹。
- 3、楼梯通道内的楼梯扶手、窗台、楼道开关、配电箱门等每日擦拭，做到无灰尘、无水迹。
- 4、楼梯通道内墙裙以及踢脚线每周至少擦拭1次，做到无灰尘、无水迹。
- 5、每日注意用水的使用情况，杜绝浪费，做好节约用水资源的工作。
- 6、能及时完成区域内领导安排的临时保洁任务。

第四条 保洁员职责

- 1、遵守考勤制度，按时上下班，不迟到、早退，不旷工离岗，

不做与工作无关的事情。

2、熟悉具体的清洁工作程序，能掌握有关清洁设备、器材和清洁剂的性能及操作使用方法。

3、拾金不昧，拾到物品立即上交或送还失主。

4、保洁员安全操作规程：

(1)牢固树立“安全第一”的思想，保洁员应注意自我保护意识，确保安全操作。

(2)在超过2米高处操作时，必须使用梯子，双脚需同时踏在梯子上，并保证梯子下方有人把扶，以免摔伤。

(3)在清理开、关设备设施时，不得用湿手接触电源插座，以免触电。

(4)应严格遵守防火制度，不得动用明火，以免发生火灾。

(5)在操作与安全发生矛盾时，应先服从安全，以安全为重。甲方协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位。

5、形象规定

(1)作风正派、文明服务、礼貌待人、自觉勤奋、吃苦耐劳。并注意保持个人的仪容仪表，树立良好形象。经常注意检查和保持仪表整洁。

(2)工作中应精神振作，姿态良好，工作中不得吃零食，吸烟，相互间不准勾肩搭背。

(3)上岗时统一穿工作服，配戴工作证，服装整齐、干净。要求举止文明、大方得体，精神抖擞。员工不得佩戴饰物。

(4)工作中不准哼歌、吹口哨、听(收)录音机、看书报，不得随地吐痰、丢杂物、纸团，不准大声喧哗、叫喊、争吵和聚堆闲谈。爱护公共卫生。

6、做到微笑服务，对他人友善、热诚，同事间应团结友爱、互相帮助，不与医院医生、护士及病人发生任何矛盾纠纷。

第五条 保洁员工作流程

2、保洁员清扫区域内卫生，时刻对区域内卫生进行保洁。

以上各项清扫内容发现卫生不达标处随时清扫。

第六条 合同双方的责任

(一) 甲方责任

1、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

2、甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工;如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

3、按合同约定向乙方支付保洁服务费。无偿为乙方提供保洁用水、电。

4、教育有关人员遵守医院内的保洁制度，共同维护医院内的环境，爱护园内设施。

(二) 乙方责任

1. 认真完成《清洁工作检验标准》规定的作业项目和标准，确保卫生质量。

2. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，

乙方用供应签订劳动合同，并办理各种用功手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

3、保洁员在作业中应严格要求，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物品材质有破损迹象，应及时向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

4、有权拒绝，转换为第三方服务，有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

1. 合同的变更须双方协商，并采用书面形式。

2. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

3. 甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

4. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

本协议一式两份，甲、乙双方各壹份，具有同等法律效力。本合同自双方签字加盖单位公章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

保洁施工合同 保洁劳动合同篇四

乙方□ xxx百顺家政服务有限公司

1、保洁服务期限：自年 月 日至年 月 日止；

2、本协议保洁服务费用： 元/月；

3、支付方式：自合同生效后每月日以前甲方向乙方支付保洁费用，乙方到税务部门开据正规发票。如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的5%—10%先行扣款，然后双方协商解决。

1、保洁形式为日常保洁，每日不少于2次；

3、保洁标准：自助银行服务区地面、墙面清洁无杂物，自助设备外表无灰尘，玻璃大门清洁光亮，门头标识无蜘蛛网。

（一）甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；

3、甲方为乙方无偿提供保洁清洁工具。

（二）乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；

2、乙方必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪记录；

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；

6、乙方应爱护保洁区域内各种设施；

8、乙方在保洁时，应仔细观察服务区域有无异常，设备运行是否正常，发现问题及时通知甲方。

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；

2、本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；

3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；

4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的10%承担违约责任。

2、乙方因工作失职造成甲方设施损坏的，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3、乙方发生违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

本合同一式二份，双方各执一份，合同有效期经甲乙

双方签字盖章起生效。

甲方(盖章)： 法定代表人/负责人： 住所(址)： 联系电话：

签约日期： 年 月 日

保洁施工合同 保洁劳动合同篇五

甲方：(清洁公司)

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

第一条 委托事项

甲方将其实施物业管理的住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

第二条 委托期限

甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为xx年。从x年xx月xx日至x年xx月xx日止。

合同期满双方协商一致可续签。

第三条 委托费用

标准：

数额：

甲方向乙方支付保洁费用的方式：

第四条 保洁标准

乙方的保洁标准为：

1. 按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施, 频率标准;
2. 住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运, 频率标准;
3. 按时清运住宅小区内的垃圾, 并协调与环卫部门的关系, 频率标准;
4. 定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作, 频率标准;

6. 对住宅小区高层公寓防火通道进行清理, 保证畅通, 清理、频率标准;

7. 对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视, 损坏打及时报修并跟踪处理结果, 巡视频率标准。

第五条 甲方的权利、义务

(一) 权利

1. 拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利;
2. 拥有要求乙方提高保洁标准的权利;
3. 拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权;
4. 拥有对乙方重大保洁措施的审定权;

(二) 义务

1. 为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务;
2. 向乙方支付保洁代理费用的义务;

第六条 乙方的权利、义务

(一) 权利

1. 拥有依法取得报酬的权利;
2. 拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利;
3. 甲方丧失住宅小区物业管理资格;
4. 乙方丧失保洁公司资格;

5. 一方严重违约使合同无法履行；
6. 因不可抗力使合同无法继续履行的。

第十二条 违约责任

(一) 甲方应严格履行合同的规定, 不得擅自解除合同, 如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

(二) 乙方应严格履行合同的规定, 不得擅自解除合同, 如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿, 并甲方有权不退还乙方抵押金。

(三) 乙方应严格按照本合同的规定履行职责, 如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的, 由乙方承担责任。

因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

第十三条 争议的解决

甲乙双方在履行合同的过程中发生争议, 应由双方协商解决。协商不成, 任意一方可向人民法院起诉。

第十四条 合同涉及概念的解释

不可抗力: 是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

本合同自双方签字、盖章, 并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

本合同一式x份。甲乙双方各执x份。

甲方:

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

签订时间：

签订地点：

保洁施工合同 保洁劳动合同篇六

本文目录

1. 保洁合同范本
2. 外派保洁员劳务合同
3. 有关于保洁员的劳动合同范本
4. 保洁员劳务合同的范本

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

为净化校园环境，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本合同并共同遵守。

第一条合同期限

本合同期限从____年____月____日起至____年____月____日止。

第二条工作内容

1. 乙方根据甲方工作需要，安排_____等____人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置_____。
2. 保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为_____，夏秋季为_____。
3. 保洁区域为_____。
4. 保洁标准为_____。

第三条工作条件与劳动保护

1. 甲方应为乙方提供必要的工作条件和常用保洁工具，但不常用的专用保洁工具由乙方自带。
2. 甲方应建立保洁劳动安全卫生制度，排除保洁区域内的安全隐患，为乙方提供安全的工作环境。
3. 乙方要严格遵守保洁工作操作规程尤其是高空作业和危险区域工作规程，确保劳动安全。
4. 因工作需要甲方安排乙方加班的，应支付加班工资；加点的，应支付加点工资。加班加点的时间要符合国家规定。

第四条保洁费用

1. 保洁费暂定每人每月(年)_____元(大写)。

2. 甲方按月支付保洁费用, 承包协议生效后, 甲方于_____支付给乙方。如遇节假日特殊情况, 付款时间可提前或延顺, 但时间必须在_____之内。

3. 甲方安排乙方加班加点的, 加班工资按每人每天____元支付, 加点工资按每人每小时__元支付。

第五条 社会保险费

社会保险费由_____缴纳;其支付方式_____。

第六条 劳动纪律

乙方应当按要求履行本保洁合同, 完成工作任务。乙方工作人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的, 甲方可以解除合同。

第七条 合同的变更、解除、终止和续订

第八条 违约责任

第九条 争议处理

第十条 本合同未尽事宜, 双方根据《中华人民共和国合同法》第五章第二节的相关规定协商处理。

第十一条 本合同一式二份, 甲乙双方各执一份。本合同自双方签之日起生效。

甲方: (盖章)_____ 乙方: _____(签章)

法定代表人：_____(签) 法定代表人：_____(签)

委托代理人：_____(签) 委托代理人：_____(签)

保洁合同范本（2） | 返回目录

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款：

1. 同意在甲方指定地点从事清洁工作，遵守指定地点的规章制度和作息时间，以认真负责的态度作好清洁工作。
2. 甲方不可无故拖欠、苛扣乙方工资，按时支付乙方的劳动相应所得工资、报酬。
3. 如乙方违反劳动纪律给甲方造成直接经济损失，甲方有权终止本合同并追究其赔偿责任。
4. 甲、乙双方如单方面解除合同，需提前15天在本合同截止日期前通知对方。
5. 如指定地点主管不满意乙方的工作或得到指定地点主管的投诉，甲方有权调换乙方的工作地点和终止本合同。
6. 甲方在指定地的清洁工具及清洁药剂，乙方应妥善使用保管，如有人为损坏须照价赔偿。
7. 如乙方在指定地点须添加清洁药剂和更换工具须提前3—5天通知甲方。
8. 甲方应在每月_____日以人民币形式支付乙方工

资_____元，试用期工资为_____元人民币。

9. 试用期内，如乙方被甲方认为不符合录用条件，甲方有权解除本合同。

10. 劳动合同期满，劳动合同即行终止本合同有效期通常为一年，自本合同签订之日起生效。本合同签订日期_____年_____月_____日，其中试用期为_____个月。本合同截止日期为_____年_____月_____日。

甲方(盖章)：_____乙方(签)：_____

法定代表人(签)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

保洁合同范本（3） | 返回目录

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

1、甲方实行标准工时制，即乙方每日工作8小时；每周休息2天；

2、甲方由于经营需要，可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

1、乙方试用期工资 元/月；试用期满乙方起点工资为 元/月。

2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息

日，自动顺延在最近的工作日支付。

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所；

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

(一)、经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。

(二)、有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、法律、法规规定的其他情形。

(六)、乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

(七)、有下列情形之一的，劳动合同自行解除；

1、甲方依法被宣告破产；

2、甲方依法解散或依法被撤销；

3、乙方死亡；

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。

2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。

1、甲方招收录用乙方所支付的费用；

2、甲方为其支付的培训费用；

3、对经营和工作造成的直接经济损失。

1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：

2、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。

3、本合同自甲、乙双方签或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准

甲方盖章： 乙方签名：

授权代表签名： 身份证号码：

合同签订时间： 年 月 日

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、法律、法规规定的其他情形。

(三)、有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(四)、有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同

1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的；

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3、法律、法规规定的其他情形。

(五)、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同；

1、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

保洁合同范本（4） | 返回目录

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

1、甲方实行标准工时制，即乙方每日工作8小时；每周休息2天；

2、甲方由于经营需要，可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

1、乙方试用期工资 元/月；试用期满乙方起点工资为 元/月。

2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日，自动顺延在最近的工作日支付。

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所；

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

(一)、经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。

(二)、有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、法律、法规规定的其他情形。

(三)、有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(四)、有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同

- 1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的；
- 2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；
- 3、法律、法规规定的其他情形。

(五)、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同；

- 1、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；
- 2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、法律、法规规定的其他情形。

(六)、乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

(七)、有下列情形之一的，劳动合同自行解除；

- 1、甲方依法被宣告破产；
- 2、甲方依法解散或依法被撤销；
- 3、乙方死亡；

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。

2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。

- 1、甲方招收录用乙方所支付的费用；
- 2、甲方为其支付的培训费用；
- 3、对经营和工作造成的直接经济损失。

1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：

2、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。

3、本合同自甲、乙双方签或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准

甲方盖章： 乙方签名：

授权代表签名： 身份证号码：

合同签订时间： 年 月 日

保洁施工合同 保洁劳动合同篇七

地址：

法定代表人：

乙方：

身份证号：

户口所在地：

经常居住地：

法律文书送达地址：

联系电话：

紧急联系人：

紧急联系人电话：

根据《_____》、《_____》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

一、协议期限

本协议期限自?年?月?日起至?年?月?日止。协议到期前?个月，双方根据合作的效果决定是否续签该劳务协议，若未续签的，则协议到期后劳务关系自然终止。

二、工作条件及工作地点

甲方应根据国家有关规定，为乙方在?以及其他甲方指定工作地点提供符合劳务所需的工作环境。

三、工作要求

1、乙方承担劳务的内容和要求由甲方根据工作需要进行调整。

2、乙方必须按照甲方的工作要求，保质保量完成劳务量，且对完成内容负责，因此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方

追偿。

3、乙方承担劳务的内容、要求：

(1) 保洁区域包括：甲方办公及休闲区域，包括但不限于？。

(2) 保洁时间：周？至周？，每天上午？至？，下午？至？。

(3) 具体要求：？。

四、劳务报酬

1、甲乙双方约定，乙方的劳务报酬标准为？，该报酬为税前报酬。

2、乙方作为劳务人员，在甲方工作期间，只享受本协议中约定的福利和待遇，甲方内部文件中涉及的员工其他福利或待遇均不适用于乙方。

3、甲方每月？日前将乙方上月的报酬清单发送乙方，乙方收到后？日内进行确认，乙方有异议的应在前述期限内书面提出并由双方协商处理，乙方逾期未确认或逾期未提出书面异议的，视为已经乙方确认无误，甲方在确认后？日内向乙方支付上一个月的劳务报酬，支付方式为银行转账。

乙方指定收款账户如下：

开户行：？

账户名：？

账号：？

五、甲乙双方的权利和义务

- 1、甲方应及时向乙方支付劳务报酬。
- 2、乙方按照约定完成劳务内容的情况下有权获得劳务报酬。
- 3、乙方应确保自己的健康状况，能依据本协议约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。
- 4、乙方对甲方的财务状况、财务信息资料、开户银行资料、股东资料、投资信息等及工作中获悉的甲方的客户资料、业务信息等商业秘密必须严格保密，不得有任何泄密行为。否则，甲方有权要求乙方赔偿由此引起的损失，并解除本协议。本条款不因协议的解除、提前终止而失效。

六、协议的终止与解除

1、发生下列情形之一，本协议终止：

- (1) 本协议期满且双方未续约的；
- (2) 双方就解除本协议协商一致的；
- (3) 乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

2、本协议终止或解除后，乙方应在?内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

3、甲方有权以丧失构成劳务基础的环境或条件解除本协议或提前?日书面通知乙方解除本劳务协议，且并不支付经济补偿。

4、乙方预解除本协议的，则应提前?个月书面通知甲方并经甲方同意，给甲方造成损失的应予以赔偿。

5、乙方提供虚假、伪造的证件及资料或存在其他欺骗行为的，或者有严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害等情形，

甲方有权立即解除本协议，并要求乙方支付?元作为违约金，违约金不足以弥补损失的，甲方有权要求乙方补足。

6、乙方未能按照甲方要求完成交付任务的，甲方有权解除本协议，并要求乙方支付?元作为违约金。

七、其他

1、乙方持有合法证件，保证持证上岗，且操作需规范。乙方提供劳务期间应注意自身安全，禁止违章操作。

(1) 提供劳务期间因自身身体状况或者第三人原因导致的伤亡情形；

(2) 非在甲方提供的指定工作地点发生的伤亡情形；

(3) 提供劳务期间，因乙方过失或者故意导致的伤亡情形。

3、乙方除享受规定的酬劳外，不享受其它的福利待遇，乙方同意非因劳务原因导致疾病或意外事故而产生的医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

4、乙方确认，甲方无需为乙方缴纳社保，并不为非甲方之过错导致乙方发生的任何人身或财产损害承担责任，乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

5、乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

6、甲乙双方约定，乙方在甲方提供劳务期间，甲方为乙方购买一份雇主责任险或团体责任险（具体险种及保额等由甲方决定）。乙方同意，若将来乙方在提供劳务过程中发生伤亡情形且甲方因此需要承担赔偿责任的，则_____公司将负责补

偿应由雇主支付的经济赔偿金。雇主责任险当中，_____公司规定的免赔情形同样适用于甲方对乙方的免赔。本协议随附《雇主责任险条款》。

7、除法律另有明确规定，甲方对乙方的人身财产或其他损失和乙方对他人造成的人身财产或其他损失不负赔偿责任。

八、争议的解决条款

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、协议生效条款

1、本协议列明的通讯地址、电话、电子邮箱或其他联系方式均为本协议下的通知送达方式。一方如迁址或者其他联系方式变更，应当及时书面通知对方。否则，如因联系方式变更导致有关事项通知或者文件送达延误的不利后果，应由自行变更方负责。

2、除本协议另有约定外，双方可以书面的补充协议的方式对本协议进行变更。若补充协议的内容互相冲突或与本协议冲突的，就冲突部分的约定以在后签订的补充协议为准。

3、本协议经甲乙双方签字、盖章后生效。

4、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）： 乙方（签字捺印）：

日期： 年月?日?日期： ?年月日

保洁施工合同 保洁劳动合同篇八

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、服务时间及费用

2. 保洁费每月2800元(大写)

3. 甲方按月支付保洁费用，协议生效后，甲方于次月____日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在7日之内。

二、保洁的范围、时间：

1-2 测试区域的地板，测试台面，窗台，玻璃等的清洁工作

1-3 废包装纸箱的整理

1-4 午餐的煮饭，热菜和餐桌的清理及用餐统计

1-5 客人泡茶倒咖啡等

1-6 其它与清洁相关的工作

备注：工作区域面积：1100平方米(包括500平方米为办公区域和600平方米为实验室区域)

三、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务：

1. 甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书

面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2. 甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供保洁工作必须的设备和工具，提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二) 乙方的权利和义务：

1. 乙方按甲方规定标准进行保洁。

2. 乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、违约责任

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

保洁施工合同 保洁劳动合同篇九

乙方：

2、甲方工作人员需遵守乙方规章制度及工作时间；(按原要求实行六天8.5小时工作制)

3、甲方需提供保洁及花草维护所需用具如下：

4、乙方为甲方1名服务人员免费提供工作餐；

5、保洁人员需服从乙方管理，并配合临时性工作安排；

1、合同的变更、终止和解除需经双方协商，都必须采用书面形式；

3、合同期满合同即告终止，双方可协商续订新的服务合同；