

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同(优质7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同篇一

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

甲方同意将_____购物中心（以下简称“商场”）层圆弧区之_____场地，面积约_____平方米，（以下简称“该场地”，其位置见附件一《租赁场地位置图》所示的特定部分，该位置图仅作识别用途）交付给乙方以作商品展示及销售之用。乙方于本合同签订时已经实际考察场地现场的实际情况，并确认场地现状。

租赁期限及布场和撤场时间：

租赁时间：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

乙方布场时间为上述租赁时间开始前_____小时之内。

乙方撤场时间为上述租赁时间结束后_____小时之内。

使用用途：_____

上述场地用于乙方及其招租商户所经营的品牌（附件二《乙

方招租商户名单》)开展品牌推广及销售活动(以下简称“本活动”)。乙方须具备经营上述类别品牌或举办上述推广活动的一切有关的合法经营手续(附件三《进场商户需提供的证明文件》),在签订本合同的同时向甲方提交相应的证明文件,并报甲方书面审核。未经甲方书面同意,乙方不得在上述约定用途之外使用该场地,否则按违约处理,甲方有权解除本合同,并扣除乙方的租赁保证金。

乙方可根据需要于该场地内摆放乙方活动所需并属于乙方所有或乙方有权使用的临时性设施,包括音响设备,展架,展品(以下简称“临时设施”)。

租金,其它费用及其支付上述场地的使用为收费活动,采取以下计取模式:

合同租赁期限租金总额合计为人民币_____元整(大写人民币_____元整)

乙方采取以下方式支付租金:

本活动后开始后_____个工作日内,乙方将全部场地租金即人民币_____元一次性付至甲方指定账户。甲方在收到乙方全部租金后三日内向乙方提供票据。

乙方逾期支付且经甲方书面催告_____个工作日内仍不支付的,甲方有权无需得到乙方同意,即可终止本合同及将场地另行出租予第三方,且甲方不需承担任何违约责任;终止合同的通知到达乙方时,本合同终止。

乙方另需按以下约定支付如下费用:

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同篇二

居民身份证号码:

鉴于：

甲方拟聘用乙方担任甲方的法定代表人：

甲乙双方根据国家有关法规、规定、按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

1本合同期限自日起，至年期为 年。

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

乙方只负责公厂的正常生产经营和管理，在生产经营过程中自负盈亏，除乙方负责缴纳和公厂生产经营的有关各项税费和正常费用支出外，所得利润归乙方。

因公司股份实属甲方所有，在乙方被聘用为甲方法人代表期间，甲方享有公司股东的一切权利和义务，甲方只授权乙方只对公厂生产经营管理。

1. 乙方负责与工商、税务、国土、安监等部门进行沟通办理与公厂有关手续，解决公厂生产经营中遇到的一些困难，确保公厂的正常运行。

2. 乙方只负责公厂生产经营管理，并按规定交缴和公厂有关的税费及其它支出，并承担公厂生产的安全责任。

3. 乙方不承担公厂生产经营以外的公司债权债务。

4. 乙方不参与公司的经营管理决策工作，但必须对公司负责在职责范围内行使权利、不越权。遵守国家的法律法规，遵守公司的各项规章制度规定，维护公司的利益。

5. 乙方必须以公司最大利益为出发点行事，不得私自从事损害公司利益的活动。
6. 未经公司股东会同意授权，乙方不得以公司名义与他人签订任何合同进行交易，或者参与进行关联交易。
7. 公厂的所有资产属甲方所有，乙方对甲方财产无处分权，不得转让、出租、抵押等。
8. 乙方不得以甲方（公司名义）和公司资产进行借款、贷款、提供债务担保等。
9. 乙方不得从事其它的违反法律法规的行为。

甲方： 乙方：

年月 日 年月日

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同篇三

职工姓名： _____

甲方： (用人单位) _____

乙方(劳动者) _____

名称： _____

名称： _____

法定代表(主要负责人)： _____

身份证号码： _____

住所(地址)： _____

根据国家法律和有关政策，经甲、乙双方平等协商，自愿签订本合同：

一、聘用合同工作性质与期限

乙方同意按甲方工作需要，在_____岗位工作，完成该岗位承担的工作任务。合同期从_____年___月___日起至法定或约定的解除劳动合同的条件出现为止。其中试用期从_____年____月____日起至_____年___月___日止。

二、劳动保护和劳动条件

(一)甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

(二)甲方根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

(三)甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

三、劳动报酬

(二)甲方定每月10日为发薪日，若有特殊原因，将另行通知。

四、甲方的权利和义务

(一)甲方的权利

1. 依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权、考核权和奖惩权。

2. 合同期间因工作需要，甲方有权调整乙方的工作岗位。

- (1) 在试用期内发现乙方不符合聘用条件的；
- (2) 乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的；
- (3) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (4) 乙方被依法追究刑事责任的；
- (5) 乙方连续3个月工作被确定为不称职的；
- (6) 不胜任现职工作，又不接受其它安排的。

达成协议的；

(4) 甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

(5) 乙方受聘期间，因违法、违纪或其它不当行为，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

(二) 甲方的义务

1. 遵守国家的法律、法规、政策，尊重职工主人翁地位，创造有利于职工发挥积极性和创造性的企业环境。

2. 负责对乙方进行政治思想、职业道德、专业技术、企业管理知识、遵纪守法和规章制度的教育与培训。

五、乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1. 在合同期间乙方享有参与企业民主管理，获得物质鼓励的权利。

2. 有权享受国家和本企业规定的劳动保护、福利待遇。
3. 因疾病治疗需要，有申请延长医疗期的权利。
4. 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除聘用合同：
 - (1) 在试用期内；
 - (2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方工作的；
 - (3) 甲方未按聘用合同约定支付劳动报酬或者提供工作条件的。

(二) 乙方的义务

1. 必须按时、按质、按量地完成约定的工作任务或工作指标，并接受甲方的考核。
2. 自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益的言行。
3. 必须以甲方工作人员名义开展业务，并服从甲方统一管理。
4. 乙方因其它事由单方提前解除劳动合同，正式员工应提前三十日以书面形式通知甲方，并承担相应法律责任。

六、解除劳动合同的程序

双方协商一致，认为下述程序是公正而合理的。

1. 提出书面通知；
2. 填写《员工离职通知书》

归还乙方持有的甲方的各种文件、资料、通信设备、劳动工

具、住房、交通工具等甲方财产。如有遗失、损坏应予赔偿。

3. 交接工作；

自乙方提出书面通知之日起的第三十一日，双方劳动合同关系解除。但由于乙方的原因未能及时按程序办妥手续的，则办理时间可以顺延，由此造成的损失乙方自负。

但如这种延误系甲方原因，则甲方应为乙方办理手续并赔偿乙方损失。

七、本合同自甲乙双方签字之日起生效。双方必须严格执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： _____

乙方(签名)： _____

代表： _____

_____年_____月_____日

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同篇四

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、转租范围：东至甲方租赁地墙南，西至大坝界墙，南至高家地，北至大坝崖，共计x亩。(具体位置见附图所示)

二、该地转租费为x万元整(包括该地范围内的地上物及相关权益的补偿)，双方签订协议之日由乙方将该款一次性向甲方付清。

三、本协议签字之日起，甲方即退出该范围内土地租赁合同关系，乙方在该转租土地范围内承继为原《合同书》的权力义务相对人；乙方承租范围内土地的费用、交付期限及其相应的权力、义务按照原《合同书》的约定由乙方直接向原出租方履行。

四、租赁期间，若乙方逾期不向原出租方交付土地承包费，而导致原出租方与其终止租赁合同等法律后果由乙方自行承担，与甲方无关；甲方亦无需退回乙方以前所交的转租费。

五、租赁期间，乙方必须保证道路、排水通畅，并自行协调好邻里关系，法律后果自负。

六、租赁期间，乙方承包的土地范围内，其产生的水、电、税等费用由乙方自负。

七、租赁期间，如遇国家或集体规划征用该地，乙方应无条件服从，就该范围内的土地补偿、赔偿等相关权益均由乙方享有，与甲方无关，其他事项按照法律规定及政策处理。

八、租赁期间，若甲、乙任何一方违约，给相对方造成的一切经济损失，由违约方承担。

九、未尽事宜，协商解决，补充协议与本协议具有同等效力。

十、本协议一式三份，原出租人、甲、乙三方各执一份，具有同等效力。

十一、本协议自签字捺印之日起生效。

附件：

1、原《合同书》

2、土地平面位置图

原出租人：

甲方：

乙方：

年月日

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同篇五

根据《xxx劳动合同法》和有关法律法规，经甲乙双方平等协商，达成一致，自愿订立本合同，共同遵守本合同所列条款。

1 合同期限

甲乙双方选择以完成一定的工作任务为期限为本合同期限。

合同期限自年 月 日起至 工作项目完成时止。

2 工作内容和工作地点

乙方同意从事 工作，并按照甲方对本岗位工作(生产)任务和职责的要求，按时完成规定的数量、质量指标或目标。

因工作(生产)需要，经协商甲方可以变更乙方的岗位。

按照岗位(工种)要求，甲方为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，对乙方进行劳动安全卫生教育与培训。

乙方应严格执行国家及甲方的劳动安全卫生规程、标准和制度，严格遵守安全操作规程。

乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执

行，且不视为违反劳动合同。

乙方从事有职业危害的作业，甲方应做好防护措施，并对乙方定期进行健康检查。

4 职业道德、保密和竞业限制

乙方必须严格遵守国家法律法规，遵守甲方的规章制度和纪律，爱护甲方的财产，服从甲方的领导、管理和工作安排。

乙方必须参加并接受甲方组织的职业道德、业务技术、

职业技能、劳动安全、规章制度等方面的教育、培训、考核鉴定，遵守职工行为准则和职业道德，保守甲方商业秘密，维护甲方的利益和声誉。

乙方在工作中，必须坚守工作岗位，严格执行作业标准和安全操作规程，确保产品质量、人身安全和设备安全。

因工作需要，甲方调整乙方岗位，或调派乙方从事其他临时性工作的，乙方应服从甲方的调整或派遣。

乙方从事涉及甲方知识产权、核心技术、客户资料等商业秘密工作岗位的，未经甲方许可，不得向第三者透露甲方的必须保密信息的资源。在解除或者终止劳动合同后，应继续为甲方守密，两年内应当遵守竞业限制。

甲乙双方可以就保密和竞业限制另行订立协议。

5 劳动合同的履行和变更

甲乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行各自承诺的义务。违约的一方应当承担违约责任。

订立本合同所依据的法律法规、规章制度发生变化，本合同

应变更相关内容。

本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，经甲乙双方协商一致，可以变更本合同相关内容。

6 劳动合同终止、解除的条件

有下列情形之一的，劳动合同即行终止：

本合同约定的工作任务已完成；

经甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

乙方有下列情形之一的，甲方可以随时书面通知乙方解除劳动合同：

在工作中玩忽职守、违章作业，造成重大事故的；

严重失职、渎职、违法、违纪，给甲方造成重大损失， 2

或利用工作之便营私舞弊情节严重的；

因乙方原因，导致劳动合同无效的；

被劳动教养或被依法追究刑事责任的。

乙方不能胜任工作，经培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

无理取闹，滋事寻衅，严重影响生产、工作和社会秩

乙方要求解除劳动合同，必须提前三十日以书面形式通知甲方。

掌握或者知悉甲方重要商业秘密，乙方提出解除合同必须提

前60日告知甲方，甲方可在此期间采取必要的脱密措施。

有下列情形之一的，乙方可以随时书面通知甲方解除劳动合同：

甲方未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由手段强迫乙方劳动，或者违章指挥、强令冒险作业危及劳动者人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同、解除劳动关系；

因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

法律、行政法规规定的其他情形。

乙方担任重要的生产、科研、经营开发工作，任务未完成的，乙方不得单方解除本合同。

7 违约责任

如果甲方违反劳动合同，应当及时纠正，给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

乙方有下列情形之一的，应当承担赔偿责任：

因过失造成事故，使甲方或他人财产遭受损失的，依法赔偿损失；

乙方违反保守企业秘密和竞业限制约定，应当按照约定向甲方支付违约金。违约金数额以甲乙双方订立的保密和竞业限制协议约定办理；给甲方造成经济损失的，依法赔偿损失。

8 社会保险

乙方因工或非因工死亡的丧葬补助费、供养亲属抚恤费、救济费、一次性抚恤金、一次性优抚金、生活补贴、供养亲属死亡补助费等，按国家和本市有关规定由社会保险机构和甲方分别计发。

9 劳动争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议，争议的一方可在规定的时限内由甲方单位或甲方所在地劳动争议仲裁机构、人民法院通过调解、仲裁、诉讼处理劳动争议。

10 附则

本合同书一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲 方(公章)：乙 方：

法定代表人

或委托代理人：

年 月 日 年 月

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同篇六

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

1、承包项目及工程量

1、甲方提供的材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方提供的材料乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210—2001及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327—2001并参照《广东省家庭装饰装修工程质量标准及其他db—35/t98》及《深圳市家庭装饰工程质量验收标准》。

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通

知两日内组织验收，并办理验收手续。

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

2、乙方承包内容：

1) 水电开槽、布线、穿线、埋槽

2) 所有水电施工过程的垃圾清运（每天现场整理装袋）

3) 水电施工的穿墙、打孔、切割

4) 开关面板安装

5) 小五金、马桶的安装

6) 后期灯具的安装

按实结算、总价结算_____元/平米（套内面积）

1、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。第七条纠纷处理方式：因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

(一) 本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字（盖章）：

年月日

乙方签字（盖章）：

年月日

双甲方合同合法吗 甲方场地租赁合同篇七

乙方：

甲方向乙方采购一台刷卡机和200张就餐卡，为友好合作，特定如下合同。

1、甲方向乙方定购的刷卡机ic消费系统系列共计 1套，单价为： 800元；就餐卡200张，单价： 12 元；总计为： 3200元。大写人民币：参仟贰佰元整。

1、乙方按照双方约定的配置供货，甲方按照配置单收货。

2、供货商所设维修中心负责所购商品保修事宜，具体条款见保修卡

3、人为损坏和其它非自然原因造成的刷卡机不能正常使用的，乙方不予免费质保，但可以提供相关服务，由此产生的费用由甲方承担。

4、软件故障不属于乙方维修范围，但乙方可以根据甲方提供的软件母盘，对需要软件维修的刷卡机进行无偿服务，交通费由乙方提供。

1、 合同签署后，乙方给甲方将安装使用3个月后，并能正常工作，甲方才能一次将款付清给乙方 。

1、 甲方和乙方应充分协商，制定本合同约定的机器配置。在配置确定后，若有任何调整意向，应及时乙方说明。

2、 甲方有对刷卡机设备的采购建议和调整的权利。

3、 甲方有按时交付货款的义务，如甲方因未及时交付货款导致的商品交付延期或其他损失，由甲方承担责任。

1、 乙方保证按照配置单向甲方供货。如出现定制的配件型号无货或数量不齐时，则应及时向甲方说明协商调整，如因乙方单方面问题而出现有品种、数量、规格、质量不符合合同规定的，由乙方负责调换或退货而支付的实际费用。

2、 乙方确保本协议中的安装、维修工作的及时到位，并根据双方约定的安装维修工作单进行工作。

3、 如果因为乙方的原因给甲方带来损失，责任由乙方承担。

4、 乙方负责为甲方开增值税发票。

甲方： 乙方（签章）：

代表人： 代表人：

日期□20xx年4月8日日期□20xx年4月8日