

2023年谈判的合同有哪些 谈判合同(优质5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

谈判的合同有哪些 谈判合同篇一

第一条 服务内容及服务费用

2、对甲方的要求开展营销服务：店铺的广告推广、促销运作，包括对产品价格定位以及产品开发建议，对甲方的要求开展营销服务，包括直通车、钻展等广告运营操作服务。

(二) 服务费用

1、视觉设计服务：3000/月

2、营销服务：3000/月

甲方认可先付款后服务的原则，在服务前1-7日内一次性付清下一个工作结算月的费用。

第二条 服务期限

本协议履行结算月从20xx年3月15日起至20xx年4月14日止为第一个服务周期，后期合作在双方没有异议条件下，以此类推。

第三条 甲方权利和义务

- (一) 甲方保证所销售的产品包括质量、货源渠道等符
- (二) 甲方负责产品的销售、进货、发货、退换货。
- (三) 甲方为乙方提供详细有效的企业资料复印件、个
- (四) 本协议签定前，甲方店铺违反所在平台的相关规

第四条 乙方权利和义务

二、 乙方确保服务期间不单方使用甲方的支付宝资金、资料账号做代运营服务无关的事宜。

三、 乙方未经甲方同意，不得擅自删除宝贝。

第五条 违约责任

二、 由乙方操作违反所在的平台的相关规则造成甲方店

三、 乙方使用甲方提供影像资料用于服务无关的，承担相应的侵权责任。

四、 乙方擅自删除宝贝，将承担因此带来的所有经济损失。

第六条 协议终止与顺延

一、 根据合作效果双方都有权停止下一周期的合作。但需提前一个月告知对方，双方不承担任何赔偿责任。如双方无任何异议，该协议自动顺延。

二、 终止后果

谈判的合同有哪些 谈判合同篇二

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，计_____个月。

二、本房屋月租金为人民币_____元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初_____日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交_____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为_____，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用(_____)，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向_____人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字之日起生效。

谈判的合同有哪些 谈判合同篇三

根据相关法律法规的规定。甲乙双方在平等自愿基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 房屋座落：县新新单xx室，包括101号地下室。

房屋拥有设施：上水管、下水道、瓷脸盆、座便器、洗脸盆、防盗网、暖气片、防盗门。

第二条 房屋租期为_____年。从_____年____月____日至_____年____月____日。

乙方租赁该房屋仅作为日常家庭居住使用。

租赁期满，甲方有权收回此出租的房屋，乙方应如期归还。乙方要求续租，则必须在租赁期满日三个月前书面通知甲方。经甲方同意后，乙方在交清第_____年全年租金的同时，重新签订租赁合同。在同等条件下，乙方享有优先承租权。

第三条 本合同的租金交付方式为现金，先付后用。乙方一次向甲方交足全年租金 元，租金交付日为本合同签字日和生效日。

第四条 在租用期间，乙方由于各种消费行为所发生的电费、水费、物业费、取暖费、有线电视收视费以及应由自己负责的其他费用，由乙方自行承担。

第五条 甲乙双方的权利和责任：

第三款情况除外)。

(二)乙方在居住期间应维护好房屋结构、设备、物品和门窗

的完整。如有所损坏，需在合同期满日之前恢复原貌，由此所发生的费用由乙方负担。

(三)乙方在租住期间不得把此房屋转借、转租给他人使用。不得改变租赁用途或利用此房屋进行违法犯罪等性质的活动。不得改变房屋结构和损坏房屋。遇有上述情况，甲方有权单方终止合同的执行，且不退还乙方向甲方已缴纳的租金，乙方给甲方所造成的损失由乙方承担赔偿责任。

第六条 本合同未尽事宜，由双方协商解决。

本合同一式两份，由甲、乙双方各持一份

甲方(签字)： 乙方(签字)：

_____年____月____日年____月____日

住址： 原住址：

工作单位： 工作单位：

电话： 电话：

手机： 手机：

谈判的合同有哪些 谈判合同篇四

地址：

乙方：

地址：

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作经营_____项目、明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以

下协议条款共同执行。

第一条、合作方式

1、甲乙双方合作经营电器店，店名为_____。
总投资为人民币_____元，甲出资_____元，占投资总额的_____%；乙出资_____元，占投资总额的_____%。

2、店内所有财产为双方共有，所出资投入的资金不得随意中途抽回，不得随意请求分割，直至合作期满后一并结清。

第二条、合作项目

1、项目名称：_____。

2、项目经营范围：_____。

3、项目经营地点：_____。

第三条、合作时间

从____年____月____日起，甲乙双方合作经营本店，直到结束到期，本合伙企业经营期限为____年，如需延长期限，在期满前____个月办理延续手续。

第四条、甲方的权利义务

1、甲方提供经营场地，场地位于_____。

2、甲方负责招募和提供员工，甲方有权要求乙方对甲方销售、服务人员或其它甲方指定人员提供相应产品的培训、技能培训并提供相应资料。培训时间及方式由甲乙双方进行协商。

3、甲方提供工作所需要供应的水、电、电脑等工作办公设备。

- 4、甲方负责详细记录每位客户的消费详细资料、客户信息等。
- 5、甲方根据客户要求，有权要求乙方定期更新电器产品，并留有一定数量的库存。
- 6、电器店的经营管理主要由甲方负责，乙方对电器店的经营策略、发展思路、可提供意见和建议，乙方的意见和建议是否被采纳，由甲方决定。
- 7、电器店的财务管理及结算，由甲方负责。正常的进货、出货，日常的经营开支，由甲方亲笔签名或其委托的人签名方可支出。

第五条、乙方的权利义务

- 1、乙方须向甲方提供经验收合格的电器产品，并配合甲方完成相关检验、测试工作。
- 2、乙方须向甲方提供电器维修所需工具、器具和相关辅助器材，并保证质量验收合格。
- 3、乙方负责及时对其所提供的电器产品进行更新、维护和管理。须经甲方同意后，才可以更换产品。不得擅自在甲方店面使用未经协商的新产品。
- 4、乙方应在产品提交甲方测试之前，按甲方要求提供完整的产品说明资料及测试结果。乙方确保其提供给甲方测试验收的产品已通过乙方自身测试验收。
- 5、乙方定期（至少每月一次）免费向甲方提供电器维修技术培训，培训时间及方式由甲乙双方进行协商。

第六条、收益分配

- 1、甲乙双方在合作经营期间，所产生的盈利为财产，不得随

意分割，不得私自挪用。

2、每月盈利（总业绩）扣除甲乙双方认同所有应支出的经费后（支出包括：店面租金、员工宿舍租金、水电物业、伙食费、电话费、产品费、员工工资、管理费等）是为当月纯利润，每月纯利润之金额按甲方_____%、乙方_____%进行分配，卡金在未清费前，不列入每月业绩。账由_____保管、保存，以维护股份信用。

3、每月财务由_____方保管，_____方监管，在每月_____日核算双方签字后分红，账务上谁出错谁赔偿。

第七条、保密义务

合作期内未经项目合作各方同意，任何人不得将技术及客户资料转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违反约定的，项目合作方有权没收违约方相关收益，并追究违约方的经济法律责任。

第八条、违约责任

1、未经双方一致同意，禁止任何一方私自以电器店名义进行业务活动。

2、禁止任何一方经营与该项目有竞争的业务。

3、任何一方不得以电器项目名义为他人提供担保。

4、未经双方一致同意，任何一方不得转让电器项目的财产，也不得转让自己的出资份额。

第九条、解决争议方式

双方发生争议后，应共同协商，协商不成的，双方均有权向_____人民法院起诉。

第十条、其他

1、本协议若有未尽事宜，应由双方补充或修改，并签订书面补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

2、本协议一式____份，双方各执____份。

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：

签约日期：_____年_____月_____日

谈判的合同有哪些 谈判合同篇五

乙方(承租方)： 身份证号：

3、乙方在租赁期内如有违约违纪及违法犯罪行为，自负其责；

5、房屋租金每月为仟佰拾元人民币，乙方需在每个缴费期结束前15天付给甲方(押金不可替代租金)。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准，除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

11、 违约责任

(1) 租赁期间双方必须信守合同，乙方如违反本合同的规定，甲方将扣除乙方缴纳一个月租金作为违约金并终止租赁合同。

(2) 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时甲方将扣除乙方全部租赁金及押金。同是根据事态的严重性决定是否移交当地公安机关。

(3) 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，经双方共同确认认可，乙方可不承担相应责任。

(4) 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定。

(5) 本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

12、其他约定

(一) 开始租赁时的水、电、煤气等表状况：

(4) 租赁期满后，乙方应将所欠费用缴纳齐全，并得到甲方认可。

(三) 甲方提供给乙方物品如下：

(2) 沙发一张、茶几一个、电视柜一个、餐桌一张、餐凳四个、衣柜一个、写字台一个、卧床一张。

(3) 租赁期满后，乙方应保证房屋及各设施、物品完好，如有损坏或丢失，乙方应及时修复或补充，否则甲方将按原价3—5倍价格从押金中扣除。如经甲方验收合格时，甲方应退还乙方剩余的租房款及押金。。

(4) 乙方应提供有效证件的复印件1份及有效联系方式。

13、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向当地人民法院起诉。

14、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签订时间： 签订时间：

联系电话： 联系电话：