

# 2023年考试没考好反思 反思考试没考好的心得体会(精选8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 苗木种植合同简单篇一

为加快农村经济快速健康规模发展，沟通城乡流通渠道，促进农业产业化进程，根据《中华人民共和国合同法》，经买卖双方充分协商，订立本协议，以供双方共同遵守。

1、出卖人在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月以前（或月旬内），向买售人交售\_\_\_\_\_。

2、所售绿色农产品最低价格（保护价）\_\_\_\_\_元/斤（张、担），市场行情上涨时，有收购单位按市场价格进行收购。

3、买、卖双方的任何一方如需提前或延斯交货与提货，均应先通知对方，双方另行达成新的协议。

1、绿色农产品的品种、等级和质量按买卖双方协商确定，或按样品标准定价（样品由双方妥善保管，甲方验收）。

2、绿色农产品的包装，由买卖双方协商包装办法。

1、实行送货到\_\_\_\_\_收购点，货物由买受人当面验收。

2、货款由买受人支付给出卖人，现金结算，钱货两清。不得

打白条或代扣其它税费。

1、买受人在协议履行中退货的，应偿付出卖人退货部分货款总值\_\_\_\_\_（5—25%）的违约金。

2、买受人无故拒收绿色农产品，应向出卖人偿付被拒收货物总值\_\_\_\_\_（5—25%）的违约金。

3、买受人未按协议规定收购绿色农产品的，应按少收部分的总值\_\_\_\_\_（5—30%）支付违约金。

4、出卖人交货数量少于协议规定的，按少交数量价值\_\_\_\_\_（1—20%）支付违约金。

5、出卖人在交售绿色农产品掺杂使假，以次充好，买受人有权拒收，出卖人同时承担\_\_\_\_\_（5—25%）违约金。

6、出卖人的包装不符合规定的，买受人有权要求出乘人重新包装，损失有出卖人承担。

1、买、卖双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行协议时，应尽快向对方通报理由，在提供相应证明后，可根据情况部分或全部免于承担违约责任，出卖人如果由于不可抗力造成产品质量不符协议规定的，不承担违约责任。

2、\_\_\_\_\_绿色农产品因受气候影响早熟或晚熟的交货期经双方协商，可适当提前或推迟。

1、买、卖双方的任何一方，要求变更或解除协议时，应及时通知对方，未达成协议前，原协议仍然有效。当事人一方接受另一方要求变更或解除协议建议后，应在十日内做出答复，逾期不答复视为默认。

2、协议期满，买、卖双方可根据对下一年\_\_\_\_\_供应的预测，重新签订\_\_\_\_\_协议。

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

## 苗木种植合同简单篇二

种植林木既能促进环保又能提高经济收入,是农户增收好项目。那么签订林木种植承包合同需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的林木种植承包合同范文,感谢您的阅读。

发包方(甲方):

承包方(乙方):

按照《中华人民共和国农村土地承包法》及有关法律法规和国家有关政策规定,经公平协商,达成一致意见,订立本承包合同。

### 一、承包林木基本情况

具体位置 林木棵树 。

### 二、承包林木用途

本承包树木必须用于林业生产,乙方必须加强林地的管护,并切实落实林地林木管护措施。林木采伐后,必须在当年或次年进行更新造林。

### 三、双方的权利和义务

1、承包树木的所有权属全部乙方。

2、甲方有权按承包合同约定检查、监督乙方对树木林地的管护，有权制止乙方损害林木的行为；甲方应维护乙方的林木所有权，不得非法变更和解除承包合同，尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的林业生产经营活动。

3、乙方必须按照统一规划进行植树造林，造林苗木要选用优良品种，并保证苗木质量，苗木高度达到3.5米以上，地径达到2.5公分以上，栽植后要统一涂白1.2米，并用红油漆标记，达到整齐一致。

4、乙方在承包期间，要加强管护，保证所承包林木完整无缺，发现缺失，应及时补栽。并按照有关技术规程对树木进行修枝、涂白、病虫害防治等，并保证在麦收或秋收季节不能焚烧秸秆和烧死烧伤树木。

#### 四、其他事项

1、双方必须严格履行合同。如有一方当事人违约，应向守约方支付违约金5000元，造成对方损失的，应承担赔偿责任。

2、本合同自双方签字之日起生效。本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议，依法签订的补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 工程承包范围和内容：负责绿化苗木及行道树的种植
4. 承包方式：由乙方包工不包料(即只承包劳务部分)。

第二条 工程期限： 年 月 日--- 年 月 日

## 第三条 工程合同造价：

- 1、苗木种植 元/m<sup>2</sup>□包括乔木、灌木、地被种植(挖种植穴、种植、搭支架、防寒处理)，不含行道树，共计 m<sup>2</sup>□合计人民币 。
- 2、行道树 元/ 株，共计 株，合计人民币 。以上二项合计人民币 元，(不含税金)。

## 第四条 人工种植价款的支付与结算

1. 签定合同后，甲方在工程施工前支付乙方合同总造价的 %；
4. 工程验收后甲方七日内完成工程结算的审核工作(按实际发生量结算)。工程结算后三日内付清所有剩余款项。
5. 若因甲方拖欠人工种植款或不可抗力等其他因素而影响工程进度，造成乙方停工、窝工，损失应由甲方承担。

## 第五条 种植质量和检查验收

1. 本工程的种植质量要求为合格；

3. 工程竣工后，由甲方及时组织竣工验收。验收合格后，将工程移交给甲方管理，乙方不负责后期养护。

## 第六条 双方负责事项

### 1. 甲方

(2) 按规定提供施工场地并进行种植土回填及初步平整；

(3) 提供苗木种植所需的辅助材料(如：吊车、支架、草绳、底肥等)

(4) 提供健康完整的苗木到达施工现场。

(5) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期支付工程进度款及配合乙方办好竣工结算工作。

### 2. 乙方

(1) 施工场地的细平整(粗平整、大范围的土方搬运、清除建筑垃圾不含在乙方的工作范围内)

(2) 检查甲方苗木的完好性，接收苗木。

(3) 乔木种植(包括：挖种植穴、栽种、搭支架、缠草绳、浇定根水)

(4) 灌木及地被种植(包括：灌地被种植、浇定根水)

(5) 确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付；

(6) 在交工前应负责管理，并清理好场地；

第七条 本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决；如协商不成，由仲裁机构仲裁，仲裁机构由甲乙双方协

商而定。

## 第八条 附则

本合同未尽事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关  
规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，合同工程竣工交验，结清工  
程尾款后自然失效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12

## 苗木种植合同简单篇三

乙方：（承租方） 身份证号：

- 1、甲方将位于火石泉 地方 亩葡萄园承包给乙方经营管理。
- 2、承包期内，乙方须按每亩元上缴甲方，总计 元，承包期  
为年。
- 3、乙方在承包期内须遵守甲方的各项规章制度，合法经营，  
负责管理好各类配套基础设施（ ）不得损坏，否则造成的损  
失由乙方承担。
- 4、包干上缴时间：乙方必须在每年秋收（葡萄买完）最晚在  
每年月 日一次性付清所有承包费用，逾期未上缴承包方，上  
缴承包费用5% 滞纳金。
- 5、乙方在承包期内必须按照葡萄丰产管理技术标准加强对葡  
萄园的精心管理，提高葡萄的产量、质量。如不按技术规范

管理造成树木损坏，要按照损失程度赔偿，严重的直接终止合同并赔偿甲方全部经济损失。

6、承包期内葡萄园的生产管理及施肥费用均由乙方承担。

7、乙方在承包期内不得改变葡萄园的性质，且甲方有权监督指导乙方在生产期间采取的各项技术管理措施。

8、乙方不得在院内随意增加设施，或者征得甲方的同意方可。

9、乙方在承包期内生产、生活中的一切费用自理，甲方不再投入，排灌设备等大型农机具由乙方自己承担。

10、合同期满双方交接时，乙方须保证院内所有设施完好，葡萄树木体强壮，不缺株，并完成修剪及覆土工作。

11、在合同期内，生产经营中发生的一切经济纠纷、法律责任、损失等均由乙方承担。

12、乙方在合同期内无权转让承包权，如有转包行为，则视为违约，甲方有权收回葡萄园地，并终止合同。

13、甲方不履行合同，无故解除合同，要赔偿乙方一切损失并退还租金；乙方违约或不履行合同，无故解除合同，赔偿甲方包括租金等一切损失，所收费用不予退还。

甲方签字： 电话：

乙方签字： 电话

签字时间： 年月日

# 苗木种植合同简单篇四

签订时间： \_\_\_\_

甲方（果商）： \_\_\_\_ 法定代表人： 任某 乙方（果农）： 华侨农场  
法定代表人： 王某 根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，本着平等、互利的原则，经买卖双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条：

标的、数量、价款

第二条

果品质量按照国家规定的规格标准执行。

第三条

包装要求和费用负担

1 包装材料及规格： 由乙方用柳条筐包装

2 不同品种等级分别包装。

3 包装牢固， 适宜装卸运输。

4 每包品种等级标签清楚。

5 包装费用由甲方负担。

第四条

交货时间、地点

1交货时间：商定每种水果在八成熟采摘后，半个月分内分三批交货

2交货地点：华侨果品商场

## 第五条

验收方法：视质量好坏定等

## 第六条

运输方法及运费承担：用汽车运送，运费由甲方负担

## 第七条

结算方式与期限：货款在每批水果交货第二天通过银行托付

## 第八条

甲方的违约责任

1甲方必须按合同规定收货，如果拒绝收购，应处以拒收部分价款的20%的违约金。

## 第九条

乙方的违约责任

1乙方交货不足，应处以不足部分价款的20%的违约金。

## 第十条

如因突发自然灾害不能按期如数交货，乙方应在灾害发生后一周内通知甲方并相互商修订合同。

注：本合同一式四份；甲乙双方各执一份，各自上级单位备案一份，自签订之日起生效。

甲方签名（果商）：任某乙方签名（果农）：王某

地址：华侨农场

## 苗木种植合同简单篇五

乙方：

经甲乙双方商定，本着平等、自愿、互惠互利原则，签订以下协议，共同遵守执行。

### 一、合作项目和范围

合作项目：\_\_

种植地点：\_\_\_\_\_

面积：400亩

### 二、合作时间及协议终止

合作期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合作期满，双方可续签，或双方同意终止合作则协议依法终止。

### 三、合作宗旨

互惠互利、真诚合作、各尽所能、共同经营、风险共担。

### 四、双方权利和义务

甲方负责园区整地搭架拉线所需费用、健康种苗供应、农药、

肥料供应以及\_\_栽培技术培训工作，提供\_\_种植科学技术资料，并负责技术指导。在\_\_收获时，甲方负责联系\_\_或其他买家解决\_\_销售问题。400亩\_\_作为实验区、示范点为甲方科研所用。

乙方负责落实条件适合种植\_\_400亩生产基地事宜，\_\_基础设施建设以及园区日常生产管理。乙方须严格按照甲方提供栽培管理技术进行园区管理，并积极配合甲方做好接待领导、技术培训、参观会晤等事宜。

## 五、利益分配

在收获时，甲乙双方应共同参与采收、过磅、运输、销售、结算等环节，相互协助，互相监督。甲乙双方在一造\_\_销售结束时进行结算，结算按照利润4:6进行盈余分配，即甲方占40%，乙方占60%。若对财务数据有质疑，双方均有权对账目明细进行核实，或聘请会计事务所等第三方介入核查。若存在问题，双方可协商解决；不能协商解决，则走相应法律程序进行解决。

## 六、违约责任

甲乙双方不得干涉对方依法进行正常经营活动，在协议正常履行期间，双方不得擅自将土地进行转让、出租及单方面解除合同，在履行协议过程中，如一方违约导致协议无法正常进行，应赔偿另一方一切经济损失。凡因不可抗力因素造成损失各方均不承担责任，如遇其它事件，由双方协商解决，协商不成，任何一方可向当地人民法院起诉。

## 七、其它约定事项

1、未尽事宜，由双方集体讨论补充或修改，补充和修改内容与协议书正本具有同等效力，如有异议，双方可共同协商解决。

2、本协议书一式2份，甲乙双方确认签字后生效。

甲方代表： 乙方代表：

(签章) (签章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 苗木种植合同简单篇六

乙方：

1、施工地点：

2、施工单位：

3、工程承包方式：包工包料(大包干)。

4、所承包的工程量：新校区内未完成的绿化量以设计20\_年6月第三版图纸为准，包括新增补苗(双方认可并签字的附件一(3)页，小苗数量仅供参考，实际用量按设计要求质量标准。树木数量如遇甲方供苗按附件二(2)页认定的清单苗木价格相对扣减)

5、甲方应尽职责：甲方应24小时有足够的水源供用和放置苗木场地，加班时用电源。甲方在对乙方苗木验收合格无异议后，在约定时间(节假日除外)付好款项。

6、乙方应尽职责：乙方应该注意清洁卫生，文明施工，苗木应按甲方规定大小，质量不得随意改变，变更应与甲方协调同意后，才能变更苗木，苗木不得有病苗，应保证红花绿叶。

7、工程承包总造价：总造价伍拾贰万元整。(不含税)。

8、付款方式：按工程进度60%付款，苗木进场第一车后，从第二车开始分段付款(付款按造价60%)。工程完工验收合格后15天之内付工程总造价90%，其余10%的保证金待一年养护期满树苗验收后15天之内付清。

9、其他未尽事宜，协商解决。

10、本合同一式两份，双方各执一份，共同遵守！

甲方代表签字(盖章)： 甲乙方代表签字(盖章)：

年 月 日

## 苗木种植合同简单篇七

乙方(种植户方)：

经双方协商，乙方作为甲方的蔬菜标准化生产基地，在甲方的技术指导下，为甲方种植蔬菜，甲方给予乙方技术指导并保证按本合同约定的条件收购乙方按约生产的蔬菜。为保障甲、乙双方的合法权益，明确双方之间的权利义务关系，依照《中华人民共和国合同法》和相关法律法规的规定，订立本合同。

一、标的条款：乙方有适宜蔬菜种植土地 亩在 处，已经甲方确定为蔬菜标准化生产基地。自本合同签订之日起至 年度相应蔬菜收获收购季节结束，乙方在上述基地种植蔬菜，由甲方按约收购。

二、种苗的供应条款：

1、乙方不得自行在市场上采购；

2、由甲方有偿提供种苗；

3、由甲方无偿提供技术；

4、甲、乙双方另行商定，最低收购保护价为 元/公斤。

三、蔬菜的栽培和田间管理条款：为保证蔬菜的质量，甲、乙双方应当在蔬菜的栽培、田间管理方面加强合作。如果未经甲方同意滥使农药和其他有害蔬菜质量的化学、生物制剂，造成蔬菜不符食品卫生要求和本合同规定的质量要求的，甲方有权拒绝收购乙方生产的该批蔬菜。

四、采收和交货条款：蔬菜的采收根据相应产品的播种期、气候、规格、品质要求等具体情况决定。临近采收季节时，乙方应当将农事记录和相关蔬菜的成熟情况告诉甲方，甲方应派技术人员到田间指导采收，并向乙方及时下达收购通知。采收后的蔬菜应当及时装筐装载运送至交货地点。交货地点通常情况下在甲方加工工场，运输费用由乙方负担。需要运送至其他地点的，甲方应当及时通知乙方，因此增加运输费用的，增加的运输费用由甲方负担。乙方应当清洁的运输工具运输，并予以固定，以避免挤压、污染。蔬菜丢失、破损、变质、污染等风险责任，过磅交货前由乙方承担，过磅交货后由甲方承担。

五、收购及验收条款：乙方在基地上种植的符合质量要求的蔬菜，应当全部交售给甲方，甲方必须全部收购。收购时，甲方应当对乙方交售的蔬菜即时进行验收，检验合格的按品级确定收购价，并向乙方出具收购单。检验不合格的，可以拒绝收购，但应向乙方说明理由。对于符合食品卫生要求，品级不合格的，甲方可以降级收购，并与乙方协商后确定收购价，向乙方出具收购单。对于需要作农药残留和理化指标检测的蔬菜，甲方也应即时检测。不能即时检测的，应当在收购后 天内检测。收购后不能即时检测的蔬菜，甲方应当分户堆放，以区别来源。由于无法区别来源造成的不利后果由甲方承担。

六、甲方收购乙方交售的蔬菜后，应当即时付清价款。乙方凭甲方出具的收购单向甲方财务部门结算，甲方财务部门见单后应当立即付款，不得打白条支付。对于需要作农药残留和理化指标检测的蔬菜，价款在确定检测之日的次日支付；检测不合格的，甲方应将蔬菜交还给乙方，向乙方告诉处置意见，并可以拒付价款。

七、不可抗力条款：甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报事由，提供相应证明后，造成产品质量不符合合同规定的，可根据情况部分或全部免于承担违约责任，对产品的处理，可由双方协商解决。

八、违约责任条款：甲、乙双方均应认真履行合同，任何一方违反合同，应向对方承担违约责任。

#### 1、乙方的违约责任：

(2)种植的蔬菜不交售甲方，另行出售给第三方的，按每亩500元向甲方支付违约金。因而造成甲方另行临时采购的，临时采购价高于双方约定收购价部分为甲方的损失，由乙方予以赔偿。

(3)迟延交售造成甲方另行采购的，甲方有权拒收。因而造成甲方另行临时采购的，临时采购价高于双方约定收购价部分为甲方的损失，由乙方予以赔偿。

(4)因施肥、农药和其他生物、化学制剂使用不当和田间管理不当，造成品质不符要求的，甲方有权拒收。

#### 2、甲方的违约责任：

(3)由于甲方提供的技术指导培训和种植要求存在严重差错，应承担因此给乙方造成的经济损失。

1、提交聊城市仲裁委员会仲裁；

2、依法向东昌府区人民法院起诉。

1、本合同经双方当事人或者其授权代表签章之日生效，履行完毕合同终止。

2、本合同一式二份，双方各执一份。

3、本合同于 年 月 日签订于 地点。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 苗木种植合同简单篇八

发包方：\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

四、地上物的处置该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_元，承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2. 每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

## 七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

## 八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

## 九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。
3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给

转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

附土地平面图

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

发包方：\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_。

附图已经甲乙双方签字确认。

## 二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

四、地上物的处置该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

## 五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_元，承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2. 每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

## 六、甲乙双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

## 七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

## 八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

## 九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

附土地平面图

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 苗木种植合同简单篇九

乙方：\_\_\_\_\_

一、合同价款及付款方式：

二、产品质量：

三、违约职责

4、甲方不得无故拒绝接货，否则应当承担由此造成的损失和

运输费用.

5、合同解除后，双方应当按照本合同的约定进行对帐和结算，不得刁难.

四、其他约定事项

五、其它事项:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 苗木种植合同简单篇十

乙方(销售方):

一、苗木规格、数量、价格。具体用苗数量以甲方实际造林用苗为准。

二、苗木规格：1-2年生的营养袋壮苗，苗木规格按上表。

三、交苗时间□ 20xx年3月至8月。

四、付款方式：自合同签订之日甲方付乙方总苗款定金30%，苗木全面完成出圃后，在10个工作日内甲方一次性付清购苗款给乙方，乙方需要提供合格二证一签手续。

五、起苗方式：甲方应提前通知乙方起苗，苗木运输由甲方自行负责，乙方接通知起苗后，按时起好苗木，并负责苗木装车，甲方应派员验收。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_