

2023年三年级感恩演讲稿分钟 三年级感恩老师演讲稿(精选7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

承台基础承包合同图片 总承包合同篇一

房主：(称甲方)

建筑施工队：(称乙方)

根据《中华人民共和国合同法、建筑法》及有关法律、法规的规定，为了明确双方职责，为维护双方利益，避免纠纷，结合本工程实际情况，经双方共同协商签订本合同，并严格履行。

一、工程概况

- 1、工程项目名称：私人住宅；
- 2、工程施工地点：小南村六组；
- 3、承包方式：包工不包料(单包)；
- 4、承包价格：每平方米工价为 元。

二、工程期限

- 2、施工途中由于甲方提出变更设计、更改施工图纸，工期适量增减。

三、甲方责任

- 1、甲方向乙方提供建筑施工图；
- 2、负责组织图纸设计员向施工人员进行图纸设计解说交底；
- 4、对工程质量及用料进行全面监督，提出合理要求，发现粗制滥造，违章施工等现象，甲方有权令乙方返工或停工并追究责任损失。

四、乙方责任

- 4、安全设施及吊装运输由乙方负责购制并安装到位；
- 7、乙方必须搞好现场管理，加强安全教育，特别要注意安全意识、遵守操作规程、配置安全设施、防范安全事故。否则，出现任何伤亡事故及财产损失，由乙方全部负责，甲方不负任何连带责任。

五、付款方式

根据本工程进度按每层建筑实际面积核算，分期付款，进场预付 万元，基础完成后付 万元，一层盖板付 万元，屋顶面完工付 万元，内粉完工付 万元，外粉及墙贴面完工付 万元。待工程竣工甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行验收，验收结算后余款付清。

六、其它

- 1、施工人员的安全保险金，由乙方出资购买；
- 2、乙方如果中途退场、拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资作为自动放弃；甲方所有损失由乙方赔付。
- 3、本合同一式三份，双方各执一份，存档一份。甲乙双方签

字后生效，具有法律效力作用。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

承台基础承包合同图片 总承包合同篇二

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工合同事项，经协商达成一致，订立本合同。

第一条 承包方式及工作内容

1、承包方式：为施工作业项目总价承包。

2、工程地点：

3、工作内容：具体工程量见附表

(1)、洞内栏杆、扶手的安装。

(2) XX大桥栏杆、扶手的拆除、安装。

(3) X大桥侧沟加高钢筋的制安、混凝土模板的按拆、浇筑、养护等。

(4)、隧道进口仰坡锚索框架梁的施工。

(5)、隧道进口仰坡锚杆框架梁的施工。

(6)、隧道出口仰坡锚索框架梁的施工。

第二条 工期

1、本工程自20xx年 月 日开工[]20xx年 月 日竣工。甲方要求提前工期的，按照甲方要求工期竣工。

2、甲方认为乙方无法满足工期要求时，乙方必须按照甲方要求采取赶工措施，并全部承担由此造成的一切费用。乙方没有采取赶工措施或采取赶工措施后仍达不到甲方要求的节点工期，乙方无条件退场，并承担相应的一切经济损失。

第二条 甲方权利、义务

1、组建与工程相适应的项目管理人员，组织实施施工管理的各项工作。

2、向乙方进行技术交底和安全技术交底并及时提供相关资料(包括施工现场测量、量测资料，作业指导书)。

3、负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、试验化验、技术测量、隐蔽工程检查、物资采购、现场计量、作业进度等进行全面管理、控制、监督、检查和验收。

4、审核乙交的验工计价资料，按本合同约定，办理结算手续，向乙方支付工程款。

5、制定确保工程质量、环境保护、职业健康安全的措施。

6、负责与发包方(业主)、监理、设计单位及有关部门进行联系。

7、甲方审核乙方提供的劳务人员花名册，审核通过后按照劳务人员花名册进行工资发放。

第三条 乙方权利、义务

- 1、严格按照甲方提供的作业指导书和相关技术资料、施工规范进行施工作业，提供符合合同约定的劳动成果。
- 2、组织合格的、身体健康及具有相应资格证书、能满足施工需要的工作人员投入工作。
- 4、乙方不得将本合同项下的作业内容转包或再分包给他人，否则甲方有权解除合同，并由乙方赔偿甲方因更换劳务队伍造成的经济损失。
- 5、做好施工场地周边建筑物、构筑物的道路、地上附着物和管道、电路、
线路等保护和防护工作。
- 6、乙方与第三人签订的劳动、租赁、买卖等一切合同，与甲方无关。乙方在施工工地发生的合同债务、侵权责任，一律由乙方履行和承担责任。
- 7、乙方应在开工前向甲方报送劳务人员花名册，乙方人员变动时应及时书面通知甲方。
- 8、负责已完工程部分成品及半成品的保护工作。
- 9、严格服从甲方指令。
- 10、负责清除乙方施工造成的杂物，做到完工场地洁净。

第四条 乙方承担费用

- 1、承担因工艺改变而增加的人工费用。
- 2、由于乙方原因，在实施过程中发生安全、质量事故，事故

所造成的直接和间接经济损失由乙方全部承担。

3、文明施工的费用。

第五条、材料设备供应

1、甲方供应材料

甲方供应的原材料在每次中间计量结算时，从乙方工程款中扣除。材料甲方供应至到施工地点的运输及装卸费由乙方自行结算并承担。

2、乙方采购材料

(1)乙方自行采购的材料必须满足设计和规范的要求，并提供产品合格证明报送甲方。不合格材料严禁进入施工现场，使用不合格材料完成的分部工程不予计量。

(5)乙方采购材料由乙方与供应商商定单价，甲方负责签订合同(乙方负责人签字)，每月底乙方提供采购清单和发票后，由甲方直接代付。

3、所需施工设备(包括各种机具，下同)的提供：

(1)本合同工程所需的一切机械设备均由乙方自备，并负责其维修和保养。费用自理。

第五条 费用结算

1、每月甲方根据乙方提报的经监理工程师签认的实际完成的工程量，按照验工计价管理办法进行验工计价，甲方扣除20%的管理费用及5%的质保金。

2、作业项目的计量按施工实际完成工程量计量。

第六条 竣工验收与结算

1、竣工验收

(1) 工程具备竣工验收条件的，乙方应按设计文件及验收标准进行全面自检；自检合格后一个月内向甲方提出竣工验收申请，说明本工程完成情况、验收准备情况及申请办理竣工验收的具体日期等。甲方收到验收申请后，组织相关部门进行全面验收。

(2) 验收依据：批准的设计文件、施工图纸、图纸说明、技术交底记录、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准。

2、竣工结算

(1) 验收合格后，甲方在一个月內完成竣工结算。

(2) 验收合格后，按照合同要求甲方扣除20%的管理费和5%的质保金后支付剩余工程款。

第六条 附则

1、本合同壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份。

2、本合同自双方签字后生效，工程竣工验收结清价款后终止。

3、双方在履行合同中发生争议，应坚持边协商边施工的原则。

4、双方协商不成或一方不愿协商时，依法向甲方营业执照住所地法院起诉。

附件一：工程量明细表

甲方： 乙方：（甲方代表）（乙方代表）

年 月 日 年 月 日

承台基础承包合同图片 总承包合同篇三

甲方(发包人): (全称)乙方(承包人): (全称) 依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、 工程概况

1、 工程名称:

2、 工程地点:

3、 结构类型:

4、 建筑面积:

二、 承包方式:

三、 承包范围

1、 配套及临建: 基础集水坑、电梯井处理的配合用工、临建的配合用工、一级电箱以外的所有电箱及电缆, 塔吊、砼泵、钢筋加工、木工加工。专用电箱及电缆。总水管以外的水管、水阀、水龙头等均由乙方承担。

2、 模板工程: 乙方负责所承包楼号的一次结构的模板工程(包括模板的放线、制作加工、支设、拆除、施工现场的清理、二次倒运、材料分类堆放、工作面清理、涨模清理变形砼的修补剔凿、文明施工)的一切工作(所有现浇结构均为清水砼)。

- 3、 钢筋工程：乙方负责所承包楼号的钢筋翻样、配料、绑扎、现场倒运(包括从集中加工区的倒运)、现场整理清理、机械操作、接头连接(包括机械连接、焊接连接等)、垫块安装、止水板(止水带)安装、伸缩缝保温夹层材料的安装、工作层面的清理、文明施工等钢筋工程相关的一切工作。
- 4、 混凝土工程：乙方负责所承包楼号的所有商品混凝土的卸料，浇注、振捣、养护、混凝土泵管卡具等的清洗、倒运、堆放回库、工作层面的清理、文明施工、等混凝土工程相关的一切工作。
- 5、 土方工程及基础以下：土方开挖前的放线、土方开挖时的边坡标高跟踪测量、清槽、钎探试验、回填土夯实、脱模砌筑及抹灰、防水保护层施工等相关工作。
- 6、 机械设备：施工测量所需的一切仪器、钢筋工程施工所需的一切机械、木工机械、垂直运输机械、钢筋连接套筒、以及施工用手推车、混凝土振动器(棒)、打夯机、铁锹、铁镐、大锤、手锤、扳手等，各种设备必须做好备案手续。
- 7、 材料：铁丝(包括绑丝)、铁钉、电焊条、焊剂、脚手板等。
- 8、 现场文明施工：乙方负责所承包楼号工程所在场地的道路通畅、场地硬化、施工现场的清扫、洒水固尘、所有材料的堆放整齐、垃圾外运配工、协助做好各级领导的检查、做好现场办公区、生活区的维护和清洁卫生工作。
- 9、 乙方自配施工管理人员和技术人员，每栋楼必须配备专职安全员、专职水电工一名。
- 10、 乙方负责所承包楼号工程的测量放线工作，所承包各分项工程施工方案的编制。

11、现场所有零杂活费用包含在承包价格以内，全部由乙方负责。 12、甲方按预算提供材料，进入现场材料全部过数移交乙方，乙方自行保管，超耗和丢失均由乙方负责，如有节约按节约成本的20%予以奖励乙方。

四、甲供范围

1、提供施工图壹套。

2、单位工程坐标定位、主控点垂直投测检查复测、标高定位校对、主要工程的技术交底工作。

3、商品混凝土的提供、钢材的提供。

4、施工现场中央道路的铺设修建、从变压器至小区一级电箱的提供及供电、小区施工总供水管道的提供与施工。

五、工期要求

1、根据甲方施工进度安排，乙方承包工程于年日开始至 年 月 日交工。因开工条件及人力不可抗拒因素造成必须延长工期时，甲乙双方经共同协商签字后办理相应工期顺延手续后，方可延期，否则视为违约。

2、甲方有权要求乙方按合同约定的期限完成承包工程，否则乙方负责赔偿因此而给甲方及业主造成的利益和名誉损失。

3、乙方接到甲方开工指令后，必须按照甲方指定的时间进场施工。

4、施工过程中乙方应严格服从甲方的生产调配与工作安排，无条件执行甲方各项指令。

5、乙方必须严格按照甲方编制的施工进度计划进行施工，按照完成甲方下达的每一项任务，不得以任何理由要求甲方延

长工期，如未能按时完成任务，甲方有权接管或加入，甲方雇佣抢工期人员工资从乙方承包款项中扣除。

6、为确保工期乙方必须按甲方要求，保证工程足够的劳动力，不得消极怠工。

六、工程质量与检验

(一) 工程质量

工程质量评定以国家质量标准为检验评定标准。合格。

- 1、 工程质量应达到设计图纸要求及合同约定质量标准。
- 2、 乙方必须按照国家规定的质量标准、施工验收规范和施工图纸组织施工。在施工中发现设计错误，须立即向甲方提出，取得文字变更洽商手续后方可继续施工。
- 3、 工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据，工程施工完毕后28日内由甲方、乙方共同办理书面验收手续。

(二) 工程质量检验

- 1、 工程质量实行自检，互检交接检验制；
- 3、 质量达不到约定标准的部分，甲方一经发现，有权要求乙方整改和重新施工，直到符合约定标准。并由乙方承担整改和重新施工的费用，并照价赔偿因返工造成材料损失及相关的其他损失和费用。

七、安全、文明要求

1、 乙方在施工中必须认真贯彻有关安全生产法律、法规，全面加强安全管理，严格执行安全生产负责制和安全操作规程，

施工生产过程中必须配备和使用充足的劳保用品，费用由乙方承担。

2、乙方要遵守项目部的各类安全规章制度，进场员工要进行安全文明生产教育，并配备专职安全人员进行安全管理和检查，并接受甲方和上级主管部门的监督检查。

3、乙方要保持现场整洁，及时清理垃圾，修缮道路，整理水电管线，保证施工顺序进行，施工现场要做到工完料尽、人离场地清，操作面整洁，保持整个工地的良好形象。

4、乙方要节约用水、用电及其他材料，如有浪费，甲方现场管理人员有权对乙方进行处罚。

5、乙方必须关心工人生活，消除一切不安全因素，包括食物卫生安全及煤气、电灯安全问题，如因疏忽导致不良后果乙方承担全部责任。

承台基础承包合同图片 总承包合同篇四

合伙人：_____ (以下简称甲方)

合伙人：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包_____工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围

合伙项目以_____公司中标合同确认的项目内容及范围为准；甲、乙双方合伙承包的项目，对外以_____公司名义出现。

三、合伙期限

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例

1. 甲方以现金出资，出资额为人民币_____万元。该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例_____%。

2. 乙方以设备出资(含当地协调社会关系)，占_____%。

五、盈余分配与债务承担

1. 盈余分配，以出资为依据，按比例分配；

2. 合伙如产生债务，先由合伙财产偿还；合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

六、退伙

合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙；退伙需经对方同意，方可实行；未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

七、权利与义务

3. 甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为

1. 未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进

行业务活动；

2. 禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

十一、生效及补充

1. 本协议自各方签字后生效，各方各执一份；

2. 未尽事宜，双方另行协商，并订立补充协议。

合伙人：_____

合伙人：_____

____年__月__日

承台基础承包合同图片 总承包合同篇五

总承包单位(甲方)： (以下简称甲方)

桩基施工方(乙方)： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就漳州市平和县长乐乡连心桥改建工程钻孔灌注桩工程施工事项经

友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

1. 工程概况：

工程名称：漳州市平和县长乐乡连心桥改建工程

工程地点：平和县长乐乡联三村。

承包范围：漳州市平和县长乐乡连心桥改建工程钻孔灌注桩工程

承包方式：清包工

质量标准：合格

工期：70天

2. 工作内容：

乙方负责承包机械安装，焊接锤牙，对位，维修保养钻机，冲击成孔，灌注水下混凝土，做好桩基施工原始记录。

3. 合同价款：

承包方式：包清工---综合单价430元/m³桩径：，按成孔实际孔深计算为准。（如遇到孤石，双方另行协商。）

不含施工用电费，机械，材料费。

不包含护壁钢筋材料费，如开钻后现场实际需要由甲方供应材料，乙方负责施工。

4. 付款结算方式：

乙方施工人员及机具进场后先预支生活材料费。

施工过程中按月进度款的90%支付。

本桩基工程全部完工后一周内结清全部工程余款。

5. 双方责任：

甲方责任

对乙方进行技术、质量、安全文明施工及工期交底；

现场免费提供乙方生活用水、用电，堆放场地及乙方工作人员住宿条件；

甲方负责桩基进出场的机械费用，包括施工期间负责机械配合乙方移机、清理泥浆池以及泥浆外运。

在钻孔施工期间遇到地质与地勘资料有误差，如遇到孤石而导致偏孔，由甲方承担责任并及时处理且不影响到施工。

施工期间如遇到村民阻拦、停电、机械不齐全、混凝土、钢筋笼供应不及时等造成乙方不能正常施工超过48小时，甲方要负责乙方一定费用。

负责做好施工人员和施工设备的安全防护。并应提前对乙方的施工人员和施工设备购买建设工程应购买的相应保险。

根据合约按时支付工程款。

乙方责任

保证进场人员、材料、设备的数量、规格及技术等级满足本专业工程要求；

严格执行施工规范，按质量标准、规范和设计要求进行施工、检查和验收，施工质量符合设计及施工规范要求。

严格执行安全操作规程，按照施工规范要求组织对所属员工的安全教育、培训、交底、检查、实施；如在施工期间发生意外工伤事故，费用在一万元以内由乙方自行承担，工伤费用超出一万元部分由甲乙双方按6:4的比例共同承担。

6. 合同生效

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，一份报本项目业主备案；本合同自双方代表签字生效，双方结清工程款后本合同自动失效。

甲方代表： 乙方代表：

电 话： 电 话： 日 期： 年 月 日