

2023年设备改造工作总结 危房改造工作总结 总结危房改造年终工作总结(实用7篇)

总结是对某种工作实施结果的总鉴定和总结论，是对以往工作实践的一种理性认识。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？这里给大家分享一些最新的总结书范文，方便大家学习。

设备改造工作总结 危房改造工作总结危房改造年终工作总结篇一

一、基本情况

张村镇位于平陆县西25公里处，辖28个村，全镇总户数6654户，总人口2.7万余人，国土面积96平方公里，耕地面积2.1万亩，人均不足一亩地，农民人均纯收入1310元，苹果为主导产业，粮食作物主要有小麦、玉米、大豆等，风平公路与沿黄扶贫旅游公路穿境而过，交通便利，全镇主要以农业生产为主，由于耕地较少，部分农户收入偏低，目前，仍有部分农户居住在上世纪五、六十年代修建的土窑洞和土坯房中。

20xx年，按照县农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造户200户，涉及全镇28个村，已完工200户，完工率100%。

一是加强领导，明确各级职责。成立了由镇长为组长，分管领导为副组长，民政办、国土资源所、会计核算中心等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥，制定了《张村镇农村危房改造实施方案》，明确工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召

开镇村干部会、群民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对住房房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展

生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

一是农村危房改造补助资金少。危改户自身积累较少，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造户名额少，不能满足危房户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但这些危改户将有限的资金用在了建房上，导致部分困难危改户生产的发展无力投入或投入不足。

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委、县政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口安居工程的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争明年底全面解决全镇农村危房户改造。

四是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新

产业，尽快脱贫致富。

设备改造工作总结 危房改造工作总结危房改造年终工作总结篇二

(一)抓组织领导，农村改厕工作的组织保障进一步加强。

一是面对改厕工作数量大、技术高、时间紧等实际，迅速建立了以分管书记为首，镇科教文办为主体，镇卫生所、建管站、水利站等部门全力配合的全镇农村改厕工作领导小组。各街道、村居建立调整了由丰富工作经验同志组成的领导班子，并落实专人负责，加大了领导力度；二是建立了领导小组成员单位联系村制度，明确领导小组各成员单位职责分工，进一步加强对改厕工作的领导和协调。

(二)抓宣传教育，农村改厕工作的认识程度进一步提高。

一是结合创建卫生村工作，切实有效地开展多形式、多层次、深入持久的改厕宣传教育活动。各街道、村居通过有线电视、广播专题播出健康卫生知识；向每家每户发放公开信，宣传改厕的重要性。同时利用横幅、标语、黑板报等形式，大力宣传，建立强大的群众基础。二是坚持以各村（居）为依托，通过派员蹲点、卫生宣传日等方式到村居入门入户宣传，变“要我改厕”为“我要改厕”，自觉投入改厕工作。

(三)抓政策配套，农村改厕工作的政策环境进一步优化。

一是加大投入力度，健全激励机制。经费不足是改厕的一大难题，为进一步推动全镇农村改厕工作的顺利实施，采取“上级政府补一点、镇政府贴一点，村集体配一点”的办法，保证资金投入。全镇共投入资金400多万元，保证了改厕的顺利实施。二是加强业务培训，增强改厕技术力量。以村居为单位举办多次改厕技术培训，确保各村居有熟练技术的改厕专业人员。镇领导多次到各村指导、督促改厕工作，有

力保证了改厕工作的顺利推进。

(四)抓督查考核，农村改厕工作的进度进一步提速。

为确保改厕任务保质保量的推进，镇政府建立了一级抓一级、层层抓落实的工作格局。在改厕过程中，镇政府与具体实施改厕工作的村签订了责任状，要求村领导负责做好村民思想工作，协调现场矛盾，限期推进改厕任务，并将工作实绩与工资、奖金挂钩。通过各村自查、镇级督查、市级验收等方式督促改厕工作的进程。对检查出的问题及时反馈，并提出整改措施，做到改厕质量与进度同步。

(五)抓典型示范，农村改厕工作的经验进一步推广。

建立“全镇有示范村、各村有示范户”的工作模式，树立典型，以点带面，推广好的做法与经验，调动村民向好意识，全面铺开改厕工作。城南村、许庄村落实专人组织改厕班子，在通过对村民走访、实地调研的基础上，按照村民住户相对集中的原则选址，统一采用“三格式”新建公厕，在新建处配备灰箱，便于村民堆放生活垃圾，同时落实公厕专人保洁。新建公厕交付使用后，原村民旱厕全部拆除，此举得到村民赞同，并在全镇得到推广。

二、农村改厕工作的主要方法

(一)建立组织，强调一个“精”字

为打好农村户厕改造的攻坚战，镇党委、政府精心组织，切实加强领导，把改厕工作列入重要工作议程，组织协调相关部门，当做一件大事来抓。针对改厕工作任务重、时间紧、分布广的特点，镇、街道、村居迅速行动，都及时建立了农村改厕工作小组。同时，镇政府下发了《__镇农村改厕普及村标准及考核办法的通知》，明确责任，分解任务，排出进度，挂图作战。建立镇机关各部门联系村制度，形成全镇上

下联动，左右互动的良好态势，全镇农村改厕工作得以整体推进。

（二）掌握实情，力求一个“准”字。

多年来，随着城市发展及农村拆迁，农村户厕数据变化较大，为进一步摸清改厕底数，各村居落实专门队伍，对农村户厕进行调查摸底。从各村农村人口数到变化后的户厕数，从原有的三格式、水冲式、卫生厕所、简易式、公厕户各类数据到每口厕所的长度、宽度，都做到准确测量、分类统计。城东村是此次改厕任务最重的村，他们落实专人统计摸底，每天顶着烈日走遍每家每户，仔细统计，准确测量，做到统计一户不漏，尺寸一户不错。细致精确的调查摸底为全镇农村户厕改造的科学规划、合理布局奠定了坚实基础。

（三）热情宣传，注意一个“广”字。

各街道、各行政村充分利用有线广播、电视、板报、橱窗等多种宣传媒介，广泛宣传改厕的重要意义。镇科教文办将《__镇农村家庭三格式无害化卫生厕所使用注意事项》下发到每家每户，明确改厕工作与全面建设小康社会、提高社会文明程度的关系，提高群众的卫生意识、责任意识，增强群众改厕的自觉性和积极性。同时，进一步搞好组织推动。4月份，镇政府组织各村的支部书记到南通市崇川区参观学习他们改厕的先进经验，5月初在仙鹤村先行搞了10户试点工作，并于5月22日在仙鹤村召开了改厕工作推进会，增强改厕工作的紧迫意识，动员全镇打响改厕攻坚战。要求进一步明确目标、理清思路，动员各级领导干部，特别是广大基层干部，全力以赴打好农村改厕这场硬仗。镇政府各单位、各部门的领导干部、机关工作人员及至村领导干部纷纷带头做起，为群众树立榜样，有效推动了群众改厕的积极性。

（四）狠抓落实，做到一个“快”字。

农村改厕工作直接影响到创建卫生村进程，更直接影响到创建国家卫生城市的进程与实现。镇政府充分认识到改厕工作的紧迫性和重要性，精心组织，狠抓落实，千方百计加快工作进度。红星村、城南村采取与具体改厕实施部门（到组）签订责任状，工作实绩与工资、奖金挂钩，以及通过听汇报、看台帐、查现场、访群众等方式督促改厕进度。仙鹤成立专业队伍，分成6个施工组，首先放样试点，各组在短期内落实专人从事改厕工作。红星村在改厕任务下达后，三天内落实了四个工程队，分组实施。改厕测量统计工作于一周内完成，十天内就完成了三十多座三格式改厕样板，为全镇改厕工作树立了先进典型。

（五）规范运作，坚持一个“质”字。

本着好事办好，实事求是的原则全力推进农村改厕。为保证改厕的质量，镇政府对各村居的分管领导、分管人员，改厕技术人员和施工队伍组织了多场技术培训，通过集中辅导、现场技术人员狠抓质量。改厕队伍深入到农户、定好点、选好型、购好材，注重科学改造，提高质量、加快进度、降低成本。为保证改厕任务落实到位，镇、村、居分别出资，保证资金到位。红星村投入50余万元，对全村599个私厕进行了改造，目前全村无害化三格式卫生厕所达97%以上，并改造公厕2座，新建公厕1座。城南村全村500座户厕均改成卫生厕所，对已划红线征地的一、五、八~十二组住户也进行了改厕，改厕面达100%。同时，镇政府严格质量检查监督，随时组织“回头看”，发现问题及时解决，改造一口，达标一口，有效保证了改厕的质量关。

经过镇、村居的共同努力，尤其是基层工作人员，每日顶着酷暑，走遍每家每户，耐心动员、仔细测量，不辞辛苦推进改厕工作，目前我镇已达到改厕创建指标，其中各村的改厕普及率均已达到90%以上。全镇农村无害化卫生厕所覆盖面得到提高，农村卫生环境和农民卫生习惯得到较大改善。

三、下一步的目标和要求

农村改厕工作是一项社会性、长期性的工程，不能仅以达到创建目标为根本目的，而要将其做为一项民心工程来建设。

一是要进一步提高认识，加强组织领导。从认真实践_的高度，从全面建设小康社会，推进农村精神文明建设和促进农村经济发展的高度，进一步提高对农村改厕工作的认识，把改厕作为提升农村精神文明创建的牵动性项目摆上重要工作日程。进一步发挥镇、村、居改厕工作领导小组的作用，领导小组成员单位将改厕工作纳入本职工作中，加大扶持力度，深入基层，加强对联系点的指导与督查，切实发挥领导小组成员单位的主动性。

二是要进一步强化宣传力度，提高农民群众改厕积极性。继续广泛开展多形式、多层次、深入持久的改厕宣传活动。结合“非典”和“禽流感”、“猪链球菌”防治工作，开展改厕宣传教育活动。充分利用互联网、电视、广播、报纸、报刊、宣传画等方式，大力宣传，营造氛围，进一步调动广大农民群众参与改厕的自觉性。

三是要加强技术培训指导，狠抓建设施工。加强技术指导和培训，切实结合改厕用户不同需要，组织技术力量进行试点实践，解决改厕工作中遇到的新情况、新问题。继续加大开展改厕技术培训活动，有针对性地培养一批专业施工队伍，同时注重建设施工向专业化、市场化方向的发展。

四是要建立社会化动员机制，强化使用管理。将农村改厕工作与创建卫生村工作相结合。坚持改厕领导小组成员单位重点帮扶制度；坚持并切实发挥基层党团干部、医务人员、教师等示范带动作用。大力宣传推广卫生厕所的使用管理办法，深入农户培训、教育和引导正确用厕和管厕，使改厕户更好的发挥示范带动作用，推动改厕工作的发挥。

五是要建立信息通报制度，加强监督考核。各街道、村、居及时向镇政府汇报改厕动态，镇政府及时向市爱卫办上报改厕情况，以便及时了解沟通。相关单位、部门也应将农村卫生厕所建设纳入年度考核，高度重视改厕工作，并在改厕经费上予以保证。

设备改造工作总结 危房改造工作总结危房改造年终工作总结篇三

__年以来，我镇在不断巩固提高国家卫生镇的基础上，以创建省级卫生村为契机，把农村的改厕工作作为农村卫生工作的重点和实事来抓，全镇上下密切配合，克服了重重困难，在首先贯通好各村各户自来水的前提下，农村的改厕工作又有了新的进展。在改厕的过程中，镇、村、组三级职责分明，标准明确，管理规范，群众赞成，取得了显著成效。到目前为止，全镇__个行政村和__个居委会，无害化卫生户厕已达到__户，改厕普及率达到__%。

一、领导重视，组织健全

我镇农村的改厕工作做到党政领导直接抓，分管领导具体抓，建立了7人组成的农村改厕领导小组。由分管副镇长担任组长抓改厕工作。各村还根据实际情况确定了1—2名村级干部专人抓改厕工作，各村民小组配备了1名改厕专管员负责指导督促各农户的改厕工作，从上到下建立了农村改厕一条线领导管理体系，定期召开会议，研究部署改厕工作，及时解决具体问题，领导经常下村现场办公督促指导，特别是西片的__等村，他们经济比较薄弱，但村级领导非常重视，也能自己克服改厕资金不足的困难，把改厕工作搞上去，不拖全镇的后腿。

二、把握标准，全面铺开

农村的改厕工作涉及面广，工作量大，在改厕过程中，我们

采取了以点带面与重点突破相结合、教育引导与行政措施相结合的方式，因地制宜，合理规划，统一标准，严格把好验收关。在实施过程中，我们抓住关键，重点解决资金不足的矛盾，采取了镇、村、农户三结合的筹资办法，即三个一点点，政府贴一点、村里出一点、农户负担一点，先后总投入资金__多万元。为确保改厕的质量标准，我们还制定了四个统一，即：统一规格，按照市爱卫办提供的三格式化粪池图纸，严格要求不走样；统一规划放样，对水管排污道主线路由村里统一测定，村民小组定位定点再行施工，力求做到科学合理；统一施工队伍，施工队人员要经过集中培训，明确具体做法和标准要求；统一组织验收，施工结束后，由镇爱卫办会同村干部对改厕农户进行质量验收，对不合格的要返工改建，直到达标为止。另外，我们还经常深入农户督促指导做好使用管理工作，不图形式，确保实效。在改厕的同时，我们还贯彻建房的有关规定，在审批建房的同时把建卫生户厕作为审批建房的要求之一，对改厕的用地面积实行优惠政策，优先安排，确保解决。

我们在开展农村改厕工作中，重点在户厕的配套上下功夫，各村根据实际情况采取了一定的制约措施，督促农户在建立三格式化粪池的同志要安装卫生设备，特别是对镇村干部、企事业单位的干部职工要求带头完成改厕配套任务。目前全镇农村全面取缔了露天粪坑，化粪池得到了无害化处理，彻底改变了农村几千年来露天粪坑不卫生的旧风陋习。

三、职责分明，成效显著

人员到位，职责分明是农村改厕工作顺利进行的有力保证。因此我们在改厕工作中做到了行动快、措施实，从镇到村民小组实行三级管理，建立了一支强有力的改厕施工管理队伍。我们根据年初制订的“农村改厕目标管理责任制”的要求，下达改厕任务，定期组织验收、考核，并把改厕工作列入年终评比的条件之一。因此，近几年来我镇农村改厕工作不断深化，无害化卫生户厕不断增加，质量标准不断提高，成效

显著，改厕普及率从__年的__%提高到现有的__%，增加了__%。

我镇的改厕工作虽然取得了一定的成绩，但对照上级的要求，还有一定的差距，特别是卫生户厕配套还未达到100%，有的质量标准还达不到所规定的要求，还有少部分农户化粪池得不到无害化处理，各村的改厕面还不够平衡。因此，我们要以农村改厕验收考核标准，对全镇各村进行一次检查考核，对一部分村组未达到改厕普及面的，质量未达到标准的，限期改变，扎扎实实地把农村改厕工作推向一个新的阶段，为巩固提高国家卫生镇、文明镇的创建成果作出新贡献。

设备改造工作总结 危房改造工作总结危房改造年终工作总结篇四

（一）进一步规范企业生产经营管理，提高企业经济效益

1、 安全生产管理。各部门切实贯彻安全无违章、质量零缺陷的各项措施，通过实行春季安全大检查、“安全生产月”、安全知识培训和安全规程考试，使员工大大提高了安全生产意识，保障了企业正常生产经营。

2、 综合行政管理。公司修订完善了《设备公司综合管理制度》，包括办公、接待、档案、后勤、会议、员工异动、考勤、奖惩等18项管理制度，并对各项制度的执行情况进行监察，有力地促进了公司行政、人力资源管理的科学化、规范化，起到了更好地为公司生产经营服务的作用。

3、 财务统计管理。公司加强债权债务清理的管理工作和产品成本核算、企业利润分析的统计工作，整顿往来账目，使公司债权债务余额大幅下降，财务管理更加规范化；按照供电公司关于开展“经营管理月”活动的部署，进一步深入开展“多产企业管理年”，公司颁布了《设备公司经营管理月实施方案》，认真开展了自查自纠阶段的工作。

4、物资成本管理。公司先后出台了《增收节支管理办法》、《办公用品和低值易耗品使用管理办法》等物资使用管理规定，实行了生产资料和计件工资相结合，对水费、电费、车费、生产资料和办公用品使用做了相关改革，大大节约物资成本，提高了生产效率和员工工作积极性；进一步加强采购管理，评定出78家合格供应方，有效控制了采购物资价格和质量；上半年公司采购共节约19.8万元。

5、产品质量管理。公司为强化员工质量意识和质量法制观念，开展了以“注重细节、提升档次”为主题的“质量月”活动，并颁布实施了《不合格产品处罚条例》，对相关责任人及负有连带责任的班长、车间组长、质检员进行严格考核，使质量考核有法可依，质量管理更加规范化、制度化；上半年共考核质量问题3次，考核款项540元；2月份公司顺利通过了iso9000质量体系外部审核。

6、生产技术更新。生产技术部加紧对新产品和新技术的开发运用，目前公司已全面实行了gck□gcs□mns等配电柜壳体的自行加工制造，节约资金13万元□kyn中置柜通过第二次试制，加工技术也臻于完善；加强了枣滕两厂技术交流并对图纸进行标准化完善，为下一步成本核算和材料承包打好了基础。

(二)大力开拓外部市场，取得显著成绩

在企业内部市场上半年基本未启动的情况下，公司积极拓展外部市场，共实现外部收入1920万元，占公司总收入的68.6%，有力保障了公司经营指标的顺利完成。公司继续贯彻“走出去、请进来”的市场化战略，以召开服务质量恳谈会的形式，邀请域内业务单位来公司座谈，及时征求到客户意见和建议，并且巩固了市场；加强与abb电器、平高安川开关等外地电器公司的合作，提升了公司知名度和外部市场占有率；对西厂进行改制，与**局合作运营，有效提高了**市场占有率；继续加大货款回收力度，上半年回收货

款14223463.79万元。

（三）提高职工综合素质，提升企业整体效能

遇，还确定1%的末尾淘汰率，对员工进行了动态管理，增强了员工的学习和自我完善的自觉性，提高了员工的工作积极性和综合素质，更好地适应了企业生产经营和改革发展。

（四）党建工作扎实有效，有效强化了公司班子领导

2005年上半年是设备公司保持共产党员先进性教育活动开展的重要时期和关键阶段，公司党政领导高度重视，广泛动员，密切联系群众，在教育活动的深度和广度上下功夫；公司活动开展在紧跟上级部署的前提下，机动灵活的使活动与公司实际发展相结合，边学边改，使教育活动不仅停留在学习教育、思想整改上，而是以“党员素质提高、基层组织加强、服务水平提升、企业加快发展”作为检验活动的根本标准；针对公司厂分两地的特殊情况，公司党组织充分发挥网络、传真等现代通讯工具的优势，保持两厂保先教育的统一步调，做到教育工作两不误。

公司认真组织民主生活会和组织生活会，本着求严、求深、求细、求实的原则，通过召开座谈会、设置意见箱及个别访谈、表格等形式，组织征求了对公司班子成员和党员个人以及对企业发展的意见和建议；广大党员干部深入开展批评和自我批评，不断分析评议，整改提高，增强了党性认识和党性觉悟，提升了业务水平和工作能力，公司先进性教育活动取得良好效果，并得到上级主管部门的认可和赞同。

（五）企业精神文明建设初见成效

新季度伊始，公司积极筹划、精心组织，举办了“迎新春第二届职工运动会”，广大职工踊跃参与，顽强拼搏，取得了比赛成绩和精神文明的双丰收；公司把企业文化建设融入到

生产经营中，先后开展了“质量月”和“安全生产月”等活动，通过宣传栏、黑板报等形式广泛宣传教育，并制定了相应的管理细则，不仅使广大职工树立了质量和安全意识，而且沉淀成坚实的企业宗旨文化，有力地保障了公司的产品质量和生产安全；在“慈善一日捐”和助学帮困等活动中，公司广大职工积极奉献爱心，捐助资金数千元，体现了公司员工乐善好助和大公无私的高贵情操。

我公司围绕构建和谐企业，提出了建设“和谐文化”的基本特征和工作要求。基本特征是：“依法治企，科学发展；公平协调，团结有序；严格管理，活力创新；诚信合作，环境友好；安全效益，服务社会”。同时我公司提出了“五个和谐”，即实现企业与社会和谐发展、企业与员工和谐发展、企业内部各类群体之间的和谐相处、企业与自然环境的和谐相处，以及企业与国民经济的和谐发展。目前，我公司通过广泛宣传和深入落实，使企业文化建设初见成效。

（六） 加强西厂改制和新厂建设，统一了公司运营

公司一直重视西厂改制和搬迁工作，在公司领导和财务部门的综合指导和部署下，西厂和**供电公司完成合作运营，双方分别占总本金的70%和30%，西厂收入和利润实行独立核算；上半年西厂共完成产值581.559万元，其中**厂自行签订合同金额396.07万元，**区域市场开拓取得新进展，**地区合同占全部签订合同的64.66%；新厂建设进入扫尾阶段，完成搬迁指日可待。

针对两厂发展具体情况，公司制定了材料互用和经济责任考核等相关措施，有效地控制了两厂物资材料管理和生产经营管理；在经济分析例会、先进性教育、“质量月”等活动中，公司科学部署，认真协调，较好地统一了两厂各项活动的开展。

二、存在主要问题和当前市场形势

（一）公司正式员工队伍素质较差，大部分人员属于安置型，文化水平、工作技能偏低，综合素质人才匮乏，满足不了企业发展要求，与企业的发展不对称。

（二）长期以来，设备公司产品未形成自身的拳头产品和自己的品牌，削弱了公司竞争力，严重制约了企业的发展。

（三）安全质量检查考核力度不够，老好人思想严重，还存在一些安全设施检查不力的情况。

（四）系统内部部分区市供电部发展设备制造产业，造成供电企业内部重复建设、无序竞争、资源浪费，并且有愈演愈烈趋势的现状，一定程度上影响了公司正常运营。

三、下半年工作思路和安排

（一）紧紧围绕2005年年度工作总体要求和生产经营总目标，知难而进，创新工作，进一步提高外部市场占有率和新产品开发力度；要积极寻求与知名公司、大专院校合作生产高附加值的产品，使产品结构由下游产品向上游产品发展，低压产品向高压产品发展，实现规模扩张和产业优化；近期，公司要与**矿业集团公司合作生产高压电器产品，并通过对外租赁我公司厂房等形式，与服装生产等非电器设备制造业进行合作，合理使用闲置资源。

（二）今年7月中旬完成**电力设备厂新厂建设及搬迁，扩大产品生产能力，提高**市场产品占有率。

（三）继续加强党的先进性教育后一阶段的工作，建立先进性教育的长效机制，增强执政能力，进一步促进企业发展。

（四）积极开展员工技术学习、技术练兵、技术比武活动，切实提高员工队伍业务能力、技术水平。同时，吸引人才，加强营销队伍，提高销售人员的业务素质 and 开拓市场业务的

能力。

（五）继续深入开展“多产管理年”活动，以“经营管理月”为契机，进一步规范公司财务统计、物资成本、档案证件管理，对公司产品从设计、采购、制造进行全面监督审查，严格按照分批成本核算办法进行核算，降低成本费用。

（六）充分认识到自身的差距和不足，在下半年的工作中，着力改善和提高，顺利完成全年生产任务，达到优势突破。

设备改造工作总结 危房改造工作总结危房改造年终工作总结篇五

高家岭垦殖场2015年度危房改造

工作总结

一、农村危房改造工作实施情况

2015年，我场实施农垦危房改造共580户，经请示县政府同意，今年将覆盖全镇17个村委会，目前危房改造户档案均已建档，建房已经全部开工，截止到年底已有200多户竣工，完成一半以上的占到全部的%80多，建房正在紧锣密鼓进行。

二、主要做法

（一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。

新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了高家岭垦殖场农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具

体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

（二）认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我场农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

好的社会形象。

（三）狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅

基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，年底前拨付第一批的资金，待明年竣工验收后拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，将全部危房改造户的资料建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我长贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

高家岭垦殖场

2015年12月30日

一、2011年农村危房改造工作基本情况

2011年，县政府分配我乡农村危房改造对象40户，其中新建26户，修缮加固10户，队建3户，置换1户。共投资改造资金80余万元，全部按照上级要求指标完成，部分村民已乔迁新居。下部经县里相关部门验收完毕后，对户拨付补助资金。

二、主要做法

造工作会议之后，乡党委于2011年6月5日召开党委会对危房改造进行了专题研究，成立了贾豁乡农村危房改造工作领导小组，制定了实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，于2011年6月15日召开各村支书会议，分配下去指标，进一步明确责任、时间进度、质量指标；对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，进行责任追究，与年终考核挂钩。

（二）认真做好规范程序，全面推进前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我乡农村住房困难家庭的基本情况，采取召开乡村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，在各村自查的基础上，乡组织调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

2、认真筛选确定危房改造项目对象户。根据上级下达给我乡的任务数，严格按照实施标准和条件，对筛查后的危房户逐一进行核实，在确定危房改造对象上，实行“阳光”操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

（三）狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”

的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，

与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，乡危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，林业、电力等部门都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我乡贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少；因近年来，建筑材料上涨、工钱上涨，除国家补助外，相当一部分危改户自筹部分的资金非常困难，大都是靠借贷，能否适当提高补助资金。

二是危房改造户大多因土地指标有限，只能在原住处进行修建，新房子建在旧村址，其它水、电、路条件比较滞后，新批土地较多困难。

二〇一一年十一月

（一）

一、农村危房改造工作实施情况

2011年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至2011年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

二、主要做法

（一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

（二）认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

(三)狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务 1、科学规划，突出地方特色。本着先规划、后建设的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

和质量。

门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

（二）

一、农村危房改造工作实施情况

2015年. 我场实施农垦危房改造共580户，经请示县政府同意，今年将覆盖全镇17个村委会，目前危房改造户档案均已建档，建房已经全部开工，截止到年底已有200多户竣工，完成一半以上的占到全部的%80多，建房正在紧锣密鼓进行。

二、主要做法

（一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。

新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了高家岭垦殖场农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

（二）认真做好农村危房改造前期准备工作

自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

好的社会形象。

(三) 狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务 1、科学规划，突出地方特色。本着先规划、后建设的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，年底前拨付第一批的资金，待明年竣工验收后拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，将全部危房改造户的资料建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我长贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

（三）

东桥镇位于xx区东北部，辖15个行政村、1个街道。2015年末，全镇总户数8816户，总人口3.7万人，总面积104.25平方公里，耕地面积5.5万亩。2015年全镇财政收入389万元，农民人均纯收入4100元。现有劳动力2.1万人，贫困人口1800人，因灾返贫人口700人。主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，年产水稻3.6万吨，小麦0.6万吨，油菜0.9万吨。全镇现有村级道路50公里，其中砂石路20公里，水泥路5公里，柏油路13公里，镇道李三路和合六叶高速公路穿境而过。

2015年我镇按照《国家危房鉴定标准》调查统计，全镇现有农村危房786户，约占全镇农户总数的8.9%。其中，需要拆除重新建设的一级危房413户，占全镇农户数的4.7%；需对局部构件进行更换维修的二级危房286户，占全镇农户数的3.2%；需要更换个别构件或轻微维修的三级危房87户，占全镇农户数的0.1%。

二、农村危房改造实施情况

2015年，按照市、区农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造试点10户，涉及油坊、金桥两村。其中五保户6户，低保户4户。上级补助资金10万元，群众自筹16.95万元，动工率为100%，已完工10户，占任务数的100%。

三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。我镇把实施农村危房改造工程列为镇的主要工作之一，成立了由镇长任组长，分管领导任副组长，镇财政、民政、国土、建设、扶贫、残联等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《东桥镇农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着先规划、后建设、有特色的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与镇村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出东桥特色，对建房的设计式样、颜色、施工标准和质量要求等都作了明确规定，进一步推进新农村建设步伐。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。

六是加强资金管理，确保规范运作。试点村实施危房改造以来，共改造农村危房户10户，共投入资金26.95万元。其中国

家投入10万元，农户自筹16.95万元。为加强对危房改造资金管理，我镇严格按照《农村危房改造专项资金管理办法》规定，设立专户存储，专款专用，并建立了严格的报帐制度和公示制度，加强对项目资金的监管，确保危改资金安全高效安全运行。

七是建立信息档案，完善危改资料。为方便查询，我镇建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料(包括文字、图片、影像)的收集，分类存档(包括房屋报建审批资料、设计图纸和施工合同，房屋竣工验收表格等)工作。

四、工作成效

心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。危改户自身积累较少，上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是由于农村危房改造数量大，镇级财政配套资金压力大。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但集中建房危改点的水、电、路、广播电视、农村消防、群众活动场所等配套设施建设因投入不足而跟不上发展需要。

六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照区委、区政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口的重要项目来抓紧抓好。二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，积极争取国家建设资金，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争用三年左右的时间全面解决全镇农村危房户改造。

四是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设、农村生态文明家园建设、扶贫开发、整村推进等项目建设资金，同时，积极争取帮扶单位的帮助和支持，不断

加大对农村危房改造的投入。

五是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是加强资金监管，确保资金安全高效运行，以缓解群众自筹资金压力和完善配套设施。按照生产发展、生活宽裕、镇风文明、村容整洁、管理民主的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

上洞街乡农村

2011年，我乡农村危房改造工作，在政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我乡切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持“公开、公平、公正”的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结如下。

一、基本情况

上洞街乡位于桑植县西南边陲，辖11个行政村。2011年末，全乡总户数2512户，总人口1.1万人，总面积53平方公里，2011年农民人均纯收入1400元。现有劳动力0.6万人，主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，经济作物以烟叶为主。

二、农村危房改造实施情况

2011年，按照县农村危房改造工作会议精神，我乡共实施农村危房改造任务30户，131人。其中低保户12户，47人，残疾家庭1户6人，其他贫困户17户，78人。上级补助资金24.9万元，群众自筹180.4万元，动工率为100%，竣工率100%。此次改造之后我乡全乡共有危房户182户，总人口804人，危房390间，其中，分散供养的五保户3户6人；农村低保户38户152人；一般困难户141户651人。

三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。我乡把实施农村危房改造工程列为乡政府的主要工作之一，成立了由乡长任组长，乡财政、民政、国土林业、信用和包村干部等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《上洞街乡农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

1

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，召开了两次乡村干部会、并且还召开了30户建房对象参加的会议，并且将建房标准给每户发了一份，各村也召开了村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和驻村干部调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、乡政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种类型。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。在民政所和各包村干部的努力下，11

月10日前将建房户全部验收，并且，11月15日前将建房款全部发放到建房对象手中。

准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档工作。

四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持5—10年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽乡村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我乡农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府

的关怀，院子村建房对象，低保户张扬生，全家3口人，夫妇俩都是60多岁的残疾人，儿子30多岁了还未成家，也是一个智力偏下的半残疾人，居住在一间半用木板夹的简易的d级危房中，自己修房子又没有资金，我们就找他的兄弟做工作，要他带头负责组织资金将房子按时修好。

上洞街村危房改造户向科金是一个孤儿，没有房屋住，建房没有资金，他就给街坊邻居打零工，有了一点钱就买建筑材料，村组干部和本村的村民看他非常勤奋，十分感动，纷纷资助他：组长提来了年猪的猪头，村民也自发的你提一块腊肉，我凑几个人工，他帮五十元，一百元，我们乡政府用2015年和2011年两年的建房指标共17000元将三间平房修好了，虽然用的时间久点，但是房子还是漂漂亮亮的立了起来，他逢人便说：“不是共产党，我这房子要修到我老才修的完啊！”。老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。有的危改户自身积累较少，加上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造指标少。许多需要改造的危房得不到资金支持，从而难以启动改造。

桑植县上洞街乡民政所

2011年11月16日

一、农村危房改造工作实施情况

2011年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至2011年12

月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

二、主要做法

（一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。

我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会的密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

（二）认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认

真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

（三）狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

xx镇人民政府

二〇一一年十二月二十日

设备改造工作总结 危房改造工作总结危房改造年终工作总结篇六

组织各乡镇立即开展了自查、互查，对农村危改工作实行“回头看”，查找重点工作和关键环节存在的问题和不足，并按照上级有关要求，采取有针对性的整改。

加强信息系统录入人员的培训工作，合理分工，责任到人，确保系统录入工作零错误、零质疑、零反复。

对网上档案资料信息进一步校核、完善，确保信息系统中的数据及时更新更正。同时，根据文件要求及时完善纸质资料，认真审核。

指派专人对农户施工现场进行全方位覆盖、多角度监察，对施工安全、技术工艺等进行深入指导，有效保障工程质量。

农村危房改造试点工作是一项民心工程、德政工程。在今后

的工作中，市住房和城乡建设局应更加积极努力地改进工作，进一步明确责任、创新举措、加大力度，力争把好事做好、把实事做实，不留任何纰漏，全力以赴完成省、市安排的危房改造任务，让更多的农村贫困户住上安心舒适的新居。

设备改造工作总结 危房改造工作总结危房改造年终工作总结篇七

一、农村危房改造工作实施情况

2011年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至2011年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

二、主要做法

(一)领导重视，明确责任，实施责任追究制。我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

(二)认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

(三)狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务 1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的'危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

一、县情简介

县位于省东北部，上游，系国家扶贫开发工作重点县。全县国土面积2240平方公里，现辖11个建制镇、9个乡和2个街道办；全县户籍人口76万，其中城区人口7.65万。近年来，在市政府的正确领导下，全县上下认真贯彻落实科学发展观，积极应对各种困难和挑战，以改革激活力，靠创新谋崛起，抓民生促和谐，强力推进大发展，全县经济社会继续保持了平稳较快发展的良好态势。全县经济社会发展实现了“四个首次突破”：国内生产总值首次突破50亿元；财政总收入首次突破5亿元，达到目的5.466亿元；工业总产值首次突破百亿大关，达到107.7亿元；财政总收入占gdp比重首次突破10%，达到10.01%。先后荣获“全省工业崛起年度贡献奖”、“全

省工业三年翻番全面先进单位”、“全省发展非公有制经济先进县”、“全省农田水利建设先进县”、“全省利用外资先进县”、“全省社会救助工作先进县”、“全省平安县”和全市“县级财政收入三年翻番奖”等荣誉。

二、基本情况

根据《国家危房鉴定标准》，农村危房鉴定属整栋[D级)的危房要拆除重建，属局部[C级)的危房要修缮加固。县农村危房改造困难户共有1176户，其中新建住房823户（低保户484户、困难群众227户、深山移民112户），维修户353户。

中央和省财政下拨到县的农村危房改造资金1176万元。县农村危房改造工作领导小组召开专题会议认真研究，并报请县政府第23次常务会议讨论通过《县农村危房改造工作实施方案》，并组织建设、民政、发改委、财政、扶贫办等五家相关单位就如何充分利用专项资金进行研究讨论，确定新建住房的低保户每户补助1.5万元，困难群众每户补助1.2万元，维修户中每户补助1500元，并按农业人口比例下发各项指标。中央及省财政配套资金803万元，今年我县农危改造共需827万元，、县政府对危房改造高度重视，又从财政配套了24万元补助到农村危房改造中去。

三、主要做法

（一）怀着对做好危改工程的高度认识，加强领导，落实责任。开展农村危房改造是中央惠农政策的又一重大举措，充分体现了党中央、国务院对农村、农民的殷切关怀，是一项重大的民生工程，对农村困难群众来说，是解决住有所居、雪中送炭的大好事。为了把好事办好、办实，我县努力做到领导重视，高位推动；部门联动，密切配合；干群同心，同挑重任。一是广泛宣传。从6月份开始，充分利用电视、报刊、网络等媒体开展农村危房改造宣传，广泛宣传农村危房改造的有关法律法规，让农村危房工作标准申报等程序做到妇孺

皆知，积极为危房改造工作营造良好的舆论氛围。二是健全机构。我县始终把农村危房改造作为改善民生的有力抓手，摆上重要议事日程，放在重要位置来抓，会、县政府常务会多次专题部署农村危房改造工作，破解工作中遇到的困难和问题；成立了以县政府分管副主任组长和常务副组长，由建设局、民政局主要领导为副组长，由发改委、财政、建设、民政、扶贫开发办、残联等部门负责同志和各乡镇长为成员的农村危房改造工作领导小组，下设办公室，工作人员从成员单位中抽调，具体负责危房改造日常工作。今年财政安排工作费25万元，用于启动危房改造工作。各镇（乡、街道办）也成立了相应机构，主要领导亲自抓，分管领导具体抓，村组干部包干负责。三是落实责任。县里制定了《县农村危房改造工作实施方案》，印发了《农村危房改造工作领导小组挂钩镇（乡、街道办）联系表》，将镇危房改造任务分解到各有关单位和各镇（乡、街道办）及村委会。镇（乡、街道办）也成立了相应的领导小组，做到任务明确、责任到人、措施到位。

（二）怀着对做好民生工程的深切愿望，严格对象，严把程序。危改工程涉及千家万户，事关农民群众切身利益，是一项备受关注的民生工程，稍有不公，就会引发不稳定因素。我县坚持做到政策公开、对象公开、程序公开，严把对象的准入关，严把操作的程序关，真正做到了公开、公平、公正。