

2023年吊顶承包合同简易(汇总10篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新吊顶承包合同简易通用篇一

乙方：

根据施工需要，甲方将 工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度控制，保证了工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方须共同遵照执行。

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，这已包在承包范围以内。

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝间隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)。手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，而其支架的支承部分必须有足够的支承面积。漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因而延误其它班组施工进度。

a□ 甲方责任

- 1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；
- 2、提供外脚手架及安全防护网；
- 4、及时将支模用的材料供应至现场；
- 8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿；
- 9、按合同约定进度支付工程款。

b□ 乙方责任

- 2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料；
- 5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批；
- 8、因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。
- 9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难；
- 10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处100元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。

11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，而违者视其情节轻重每次罚款200元以上。

12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自己责任，与甲方无关，甲方不予认可。

13、施工过程中本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负全部责任。

14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由乙方承担。

15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，且发生一切后果由乙方承担。

16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，如果甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而未改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可再协商签订补充协议。

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在质保金中扣除。

本协议一式两份，双方各执一份，签订之日起生效。

甲方：乙方(施工责任方)：

签约地点：

签约日期：

最新吊顶承包合同简易通用篇二

根据《合同法》，《建筑安装施工承包合同条例》，以及其他有关法律规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、甲方工程项目系合法审批。

4、总价款：_____元，大写（人民币_____元整）：经双方认可，变更施工内容，变更部分工程款按成本价向甲方计收。

5、工期：_____天。即自_____年____月____日开工至_____年____月____日竣工。

一、甲方要求比合同工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工期的相应费用。

二、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

三、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

四、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电及不可抗拒因素影响，导致停工8小时以上，工期相应顺延。

五、因乙方原因，工期每延误____日，乙方应按工程总造价的3%向甲方支付违约金，甲方有权直接在工程款中扣除。

一、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方在约定时间不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。如甲方提出复验时，乙方按要求办理复验，如复验合格，甲方应承担费用及由此造成的停工损失且工期顺延。隐蔽及中间，乙方应提前24小时通知甲方。

二、乙方须在交付前一星期交付工程质量验收整改通知单给甲方，以便对不合格项目提前维修完善。

一、由于乙方原因造成质量事故或返工，其返工费由乙方承担，工期不顺延。

二、工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到通知7天内组织验收并办理验收、面积核实、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的人工费，看管费每天100元人民币。

三、材料在使用前，乙方应提供给甲方样品，并经甲方确认后，方可使用。乙方在施工过程中，应自觉接受用户监督，严格按照装修设计施工方案施工，装饰材料应严格按照预算表中规定的材质及价格采购，保质保量，装饰材料中面板、防火板、大理石、地板砖在甲方参与采购并认可后按报价规定价格购进并使用。如发现装修期间与合同规定的材料和工艺不相符，甲方有权要求拆除重做所浪费的材料及人工均由乙方负责。

四、乙方出具的施工图须经甲方签字认可后方可施工，如施工过程中或施工完毕甲方对原设计方案提出不同意见，已施工所耗材料和人工由甲方自付，甲方必须在合同规定期间在签署合同地向乙方支付装修费。

五、根据合同要求，乙方应按时、按质、按量完成装修任务，

如甲方在装修期间对原方案提出修改意见，须及时向乙方提出修改方案，甲乙双方认可后按修改方案施工、验收、结算。

六、乙方施工过程中的所有施工图，需经甲方签字认可后，方可施工。

七、乙方在施工过程中，由于操作不当造成火灾及人身伤亡事故由乙方负全部责任。

5、按工程总额的_____%为质保金，计为____元整；

一、乙方施工完毕后，做到人走场清，让客户满意。

二、施工完毕甲乙双方可按实际施工面积和项目进行工程结算。

三、甲方如不按合同的约定付款，乙方有权按工程总价的5%每日收取滞纳金。

一、保修期限为_____天，自通过甲方的竣工验收之日起计算。

二、乙方保修范围是指因乙方施工质量或加工工艺不当等因素所造成的质量问题（非竣工验收后人为造成的损坏视为质量问题）的维修，如不属于以上问题造成的维修，除材料由甲方本身购买外，乙方将收取相应的人工费。

三、如乙方怠于履行保修义务，甲方有权另行委托

第三方进行维修，费用由乙方承担。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年____月____日

最新吊顶承包合同简易通用篇三

承租方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿的基础上,就甲方将ktv出租给乙方使用,乙方承租甲方ktv事宜,为明确双方权利义务,经协商一致,订立本合同。

一、租地点:主题酒店副楼。

二、经营内容□ktv娱乐

三、租期 年: 年 月 日至 年 月 日。

四、租金及付款方式

1、租金为每年人民币 元整(不包括水电费、空调费、电话费等)。

2、付款方式:第一次,本合同签订后壹天内付人民币 元整;余款在 年 月 日前付清。

五、押金:乙方必须向甲方交押金人民币 元整(签订本合同时一次性交足押金),合同到期后返还给乙方。

六、在本合同期内,乙方无权转租给第三方。

七、合同期满甲方有权收回出租ktv□乙方应如期交还。

八、责任及义务

- 2、乙方人员如需在甲方职工食堂用餐必须服从甲方的管理，费用由乙方承担。
- 3、合同到期，如甲方继续出租，在同等条件下，乙方有优先承租权。
- 4、续租：如乙方要续租，须在合同到期前提前两个月向甲方提出，并提前壹个月付清下年度租金。
- 5、乙方不准以甲方名义向外融资或借款；租期内所发生的一切债权债务均由乙方自行承担。
- 6、乙方有正常的经营管理权，但必须遵纪守法，合法经营。
- 7、乙方经营所须的一切费用由乙方自行承担。
- 8、乙方必须遵守国家的法律、法规，文明经营，自觉遵守公安、消防、税收、物价、卫生等部门的法律、法规及各种规章制度和五星级的服务规范。如乙方在经营期内有任何违法经营行为，乙方要负一切的法律责任和经济损失，和甲方无关。
- 9、乙方必须接受甲方的指导检查，遵守甲方的质量管理和甲方内部的各种规章制度，有维护酒店整体形象和整体利益的义务。
- 10、乙方不能改变经营项目。
- 11、在租期内，乙方不能将场地转租给他人。
- 12、水电费、空调费、税金及相关主管部门管理费由乙方自负。
- 13、乙方的员工须经甲方审核备案。

九、乙方必须维护好甲方所有设施设备，人为的损坏须照价赔偿。

十、合同的变更和解除

1、双方可以协商变更或终止本合同。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租ktv□

(2) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的ktv租赁用途。

十一、争议的解决及其他

如执行合同发生纠纷时，双方应本着互谅互让的精神协商解决，协商不成时，可提交当地人民法院裁决。

十二、本合同自双方签字之日起生效。

十三、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

最新吊顶承包合同简易通用篇四

装修合同范本（公装版）： 合同编号： 发包人： 营业地址：

_____ 委托代理人： _____ 营业执照

号： _____ 电话： _____ 法定代表

人： _____ 电话： _____ 承包人： 委托代理

人： _____ 电话： _____ 本工程设计

人： _____ 电话： _____ 施工队负责人： _____

电话： _____ 依照及有关法律、法规的规定，双方在平

等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的场所装饰装修工程

（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议： 第一条 工

程概况 1。

1 工程地

点：_____ 1。 2

工程内容及做法（详见：预算表。

施工图纸）。 1。

3 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1）承包人包工、包料 （2）承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料（详见发包人提供装饰装修材料明细表。

承包人提供装饰装修材料明细表）； （3）承包人包工、发包人包料（详见发包人提供装饰装修材料明细表）。 1。

4 工程期限_____天，开工日期_____年____月____日，竣工日期_____年____月____日。 1。

5合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元（详见预算报价单）。 第二条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供： （1）发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见：装饰装修工程设计图纸）； （2）发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见：装饰装修工程设计图纸），设计费_____元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

第三条 发包人义务 3。 1 开工前_____天，为承包人入场施工创造条件。

包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则； 3。 2 提供施工期间的水源、电源； 3。

3 负责协调施工队与邻里之间的关系； 3。 4 不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到

有关部门办理相应的审批手续； 3。

5 施工期间发包人仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等工作； 3。6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条 承包人义务 4.1 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程； 4。

2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境； 4。3 保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通； 4。

4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。 第五条 工程变更 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见装饰装修工程增减项目单）。

第六条 材料的提供 6.1 由发包人提供的材料、设备（详见发包人提供装饰装修材料明细表），发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续； 6。

2 由承包人提供的材料、设备（详见承包人提供装饰装修材料明细表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。 第七条 工期延误 7。

1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延；（1）工程量变化和 design 变更；（2）不可抗力；（3）发包人同意工期顺延的其他情况。 7。

2 因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。 7。

3 发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。 7。

4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。 第八条 工程款支付方式 8。

1 双方约定按以下第 种方式支付工程款：（1）合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款： 支付方式 支付时间 支付金额 第一次 开工前三日 支付 元 第二次 工程进度过半 支付 元 第三次 双方验收合格 支付 元 工程进度过半指： _____

（2）其他支付方式： _____ 8。 2 工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。

发包人接到资料后 日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结算工程尾款。 8。

3 工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。 8。

4 本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起 月 第九条 违约责任 9。1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

9。2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

9。3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通

知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

9.4 发包人未按期支付第二（三）次工程款的。

最新吊顶承包合同简易通用篇五

承包方(乙方):

按照《xxx合同法》及相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条 工程概况

工程名称:

工程地点:

承包范围:

1.4承包方式:

工期: 本工程自 年 月 日至 年 月 日

工程质量:

合同价款: 元。

每平方米单价大写: 元。

第2条 关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)《建筑安装工程质量检验评定统

一标准□(gbj300-88)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第3条 关于工程价款及结算的约定

双方商定本合同价款采用固定价格。

本合同生效后，甲乙双方按验收合格后实际测量的投影面积*单价支付工程款。

第4条 违约责任

乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第5条 保修

本合同保修期为竣工之日算起，为期 年。保修范围为本合同中规定的乙方承包的项目及内容。

甲方应在保修期满后，将剩余保修金退还乙方。

第6条 争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，本合同在执行中发生的争议由合同签约地人民法院解决。

第7条 附则

本合一式 份， ，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

最新吊顶承包合同简易通用篇六

劳动合同一般应包括以下要素：主体及其基本信息、合同期限、工作内容与地点、劳动条件、劳动报酬、社会保险、劳动纪律、终止条件等。签订承包劳动合同还需要注意什么呢？以下

是本站小编整理的承包劳动合同，欢迎参考阅读。

甲方：湖北宜昌市长阳县清江度假山庄。（以下简称甲方）

地址：湖北省宜昌市长阳县清江路

邮政编码：

公司电话：

法定代表人或委托代理人：

职务：

乙方姓名： 性别： 年龄： （以下简称乙方）身份证号：

身份证地址：

一，根据国家《劳动法》的规定，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本协议并建立劳动关系。双方共同遵守本合同所列条款。

二，承包内容：

1，根据甲乙双方经平等协商，甲方同意把宜昌市长阳县清江度假山庄厨房工作由乙方承包进行管理，并担任 岗位(工种)工作，厨房承包工资 元，大写 圆，厨房大约配备 人。

2，每月完成成本毛利率 到 之间。

3，每月 号为工资发放日，最多不得延迟二天发放工资，超过

二天有权终止本合同并用法律维护自己的权益，其它情况须解除劳动合同必须提前15天书面提交甲方同意，方可结账离

职。

4, 在承包期间, 若乙方无法完成甲方规定的厨政管理要求, 须提前解除劳动合同时, 甲方需提前15天书面通知乙方。必须解除劳动合同时没有提前通知对方而造成的损失由提出解约方按15天有效期补偿对方经济损失。

5, 劳动合同期限, 本合同为 年(月)合同有效期。生效日期 年 月 日到 年 月 日止。

三, 协议工作内容:

1, 乙方人员在工作时间内, 工作区域内规范操作各种设施设备的前提下, 甲方负责乙方人员的人生和财产安全。

3, 工作时间出现意外伤害, 由甲方负责治疗或报销治疗费用。 免费为乙方人员提供伙食和住宿、床上用品及工作所需用品(如工作服, 用具等)

4, 乙方人员遵守甲方制定的各项管理规章制度, 严格遵守劳动安全, 食品卫生, 生产工艺, 操作规程和工作规范进行生产。爱护甲方的财产, 遵守职业道德, 积极参加甲方组织的各种培训, 提高思想觉悟和业务技能水平。乙方人员违反劳动纪律, 甲方可依据本单位规章制度给予警告或处罚。

5, 工作期间, 甲方以监察和绩效考核对乙方进行管理, 甲方不得以任何藉口, 理由参与和涉及厨房管理。甲乙双方在信息沟通, 厨房管理, 处理问题以及管理手段上以各种会议形式进行协商和解决。

6, 厨房人员的招聘、离职、解聘以及工资待遇, 乙方根据厨房员工的实际工作情况和工作需要进行调整安排, 工资发放与管理落实。每月工资由乙方领取并发放至厨房员工。离职员工由乙方安排好工作后通知公司管理层并完成离职移交

手续后方可结账离开。

7, 乙方严格进行成本控制和管理, 保证菜品出品质量与卫生, 每月负责对菜品推陈出新, 增加山庄的卖点与吸引力。

8, 乙方每天的申购(厨房用品与原料类)及领料单必须由厨师长签字确认后报交财务。甲方每周向乙方提供菜品经营情况, 成本数据, 毛利率等。

9, 乙方人员上岗时的健康证, 上岗证, 暂住证等费用由甲方提供解决。

10, 本协议未尽事宜由双方协商解决,

11, 本劳动合同一式二份, 甲乙双方各持一份。

甲方签字 乙方签字

201 年 月 日

甲方法人代表: (以下简称甲方)

甲方公司名称:

甲方公司地址:

乙方负责人代表: (以下简称乙方)

身份证号码:

联系方式:

经甲乙双方友好协商, 本着公平、公正、互惠互利的原则, 共同为消费者提供最佳服务, 就甲方经营场所内进行技师服务项目的合作达成以下协议。

一、合作约定

- 1、甲方以自身经营场地和设施，设置保健按摩类经营服务项目，交由乙方负责日常经营与管理运作。保健按摩类基本定价与时间要求：(1) 399元/50分钟；(2) 499元/70分钟；(3) 699元/90分钟，名称甲乙双方合理协商而定。
- 2、项目合作建立后，乙方须在日前，确保到位合格保健按摩类技师方进驻甲方管理及培训人员1或2名(乙方管理人员及培训老师工资等由乙方自理)，并根据甲方经营淡旺季情况及时进行人员调整，甲方负责全公司推广及楼面接待与安排工作。
- 3、甲乙双方根据拟定的保健按摩类技师服务合作项目定价，进行以下比例分成：甲方%，乙方%。甲方重大经营活动涉及乙方服务项目内容的，乙方分成以原价不变，不参与公司折扣与返利活动。
- 4、甲方负责涉及乙方服务项目营业收入的结算及财务管理，乙方所有项目的销售、入账、拆分、结算必须按甲方的财务规定执行。甲乙双方结算依据凭有效消费单的留存根并核对，双方约定每日结算一次，每月十五号推迟一天发放工资。甲方必须依照约定的时间以现金的方式支付乙方当次应得结算金额。甲方有拖欠按总提成每天百分之十罚款给乙方，每次以此类推。
- 5、甲方不得私自利用自己的平台招聘本部技师私自安排到公司，如有自来面试者，应统一交给本技师部负责人来安排。
- 6、甲方在经营上有价格提高，乙方分成比例是相应比例提高
- 7、乙方应按本合同规定及甲方要求，自觉进行工作，积极配合甲方合理的工作安排。

二、合作保障

1、甲方向乙方提供具有法律效应的企业合法经营场所执照或资质，并保证乙方人员在工作场所的人身，物产，治安安全。

3、协议签署后，乙方向甲方一次性交纳项目合作保证金人民币元。

三、合作期限

合作期限为 年，自 ___ 年___月___日至___年___月___日止。

四、甲乙双方权利和义务

1、甲方为乙方项目开展提供必要硬件环境支持。

2、甲方为乙方工作人员提供住宿和其它必要生活条件(生活用品自理，床上用品双方协商后由乙方提供)。

3、乙方须执行甲方的总体经营战略，并积极配合甲方日常经营管理。

4、乙方负责技师项目服务内容的开发和组织实施，并负责项目服务人员的招募、选拔、培训和具体工作组织安排。

共2页，当前第1页12

最新吊顶承包合同简易通用篇七

乙方： 身份证号码：

一、承包内容：

二、承包期限：

1、自 年 月 日起至 年 月 日止，承包期为： 年。

2、开业前薪酬

三、工作标准：

- 1、乙方负责对厨房后堂进行日常运行和管理，对菜品根据汉源当地实际情况做到汉源一流口碑。
- 2、乙方负责对厨房菜品进行成本控制，综合毛利率以及毛利提成和营业额提成通过双方一个月的实践后，以补充协议形式予以确定。

四、工作薪酬：

- 1、本合同签订生效7天内，甲方支付乙方履约保证金：人民币：壹万元正，乙方收到甲方保证金后，保证在规定时间内到甲方酒店上班。本合同期满后，乙方在7日内退回甲方保证金。
- 2、甲方以包厨方式将酒店后厨承包给乙方，每月包厨薪金为人民币： 元，乙方必须根据岗位需求安排（含行政总厨）人到酒店工作，若因工作需要需新添厨房人员，需经甲方同意，工资薪酬由甲方负责。
- 3、薪酬结算方式：每月6日前发放上月薪酬，如遇周末和国家法定假日，甲方应提前发放。如超过合同约定工资发放时间7日，乙方有权终止合同，而且甲方还须支付乙方在店实际工作时间的工资，且乙方不违约。

五、劳动合同管理：

- 1、乙方所有工作人员都必须遵守甲方酒店的各项规章制度，忠于职守，若出现严重失职和违反甲方规章制度的，甲方有权按照劳动法律规定予以辞退。

2、乙方所有工作人员都不得在合同期内从事第二职业或者在同行业单位兼职，若有违规，甲方有权按照劳动法律规定予以辞退。

3、其他有关事项，严格按照乙方工作人员与甲方另行签订的劳动合同执行。

六、场地设施：

1、甲方向乙方提供目前属于甲方厨房所有的场地和用具的使用权。进场前甲方负责将基础设施及大型厨房用品等设施配齐维修保养好，上述物品经清点（清单双方签章）后，交乙方管理使用，承包期满后，乙方应将上述物品交还甲方，如有损坏，乙方负责赔偿（自然损耗除外）。

2、承包期内，厨房内的用具由乙方负责管理，维修发生的一切费用由甲方承担。

七、甲方责任

1、提供厨房设备的日常维修保养。

2、提供乙方工作人员的食宿，宿舍水电由甲方负责承担。

3、提供厨房所用的水、电以及燃料。

4、不得随意中止承包。

5、甲方负责乙方工作人员须统一工作服装和工作卫生用品。

6、甲方必须确保食物的质量，把住进货渠道及进货质量关，严禁购进变质变霉的食物，保证食用品的质量卫生，不得出售任何变质或受污染的食物。

7、甲方负责所有厨师成都至汉源的单边路费

8、甲方负责乙方工作人员在酒店和员工宿舍内的人身安全。

八、甲方权限

1、甲方有权对乙方进行各种行政管理，如：卫生、安全、治安、消防、综合治理、监督等，特别要禁止食物中毒事故发生，一旦发生类似事故，甲方有权追究乙方的责任。

2、乙方因其工作人员失职影响甲方正常工作（如无特殊情况下），甲方有权追究乙方的责任。乙方除因特殊情况外，造成误餐或停餐，甲方有权对乙方给予适当的经济处罚。

3、甲方有权对菜品质量数量、卫生服务等情况进行监督检查，如乙方未达到菜品质量（如变质等），甲方有权要求进行成本价赔偿。

4、根据酒楼客户和员工意见，甲方及时告知乙方，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。

5、乙方违约，甲方有权提出终止承包合同，造成甲方损失的，乙方负责赔偿。

6、乙方菜品质量经多次整改仍达不到甲方要求，甲方有权中止合同（提前一个星期书面告知乙方），不支付经济补偿金。

九 乙方责任

1、完善菜品出品质量，根据汉源当地实际情况对菜品退陈出新。

2、建立并严格执行各项厨房管理制度，严格按酒楼操作规程及管理制度实施。

3、必须准时开工，开工时间由甲乙双方共同商定规定，如有变动甲方应事先通知乙方。乙方厨房工作人员必须遵守甲方

规章制度。

4、应合理使用甲方厨房的设备，严格管理，不得人为故意损坏，否则折价赔偿。

5、乙方应切实做好防火、防盗、菜品食品的卫生安全工作，若发生责任事故，后果由乙方全部承担，甲方有权进行日常监督和检查，并按有关规定自觉接受卫生管理部门对辖区内工作检查、监督。

十、乙方的权限

1、有权自主聘用，调用工作人员。

2、甲方违约乙方有权提出终止承包合同，并就损失协商或可申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

十一、违约责任

1、甲方违反承包合同时，甲方须按尚未履约的承包合同规定的年限为基准，剩余年限（不满一年时按一年计），甲方须赔偿乙方1个月的承包工资金额作为经济补偿金，且乙方不退还保证金。

2、乙方收到甲方保证金后，乙方并没有在所在单位提出辞职，也没有在十五天内到甲方酒楼上班的，乙方需要双倍返还保证金（非人力原因除外）。

3、甲方或乙方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿一切损失。

十二、其它

1、甲、乙双方员工应保持互相尊重、互惠互利、相互学习的态度，认真工作，若出现严重违纪，按照酒楼管理制度以及

相关法律规定处理。

2、承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、用具等全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。

3、承包期满时是否续约或提前终止合同，甲、乙双方均需提前壹个月通知对方。

十三、合同争议的处理

本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

十四、合同自双方签订之日起生效，合同一式四份，双方各持两份，具有同等法律效力。

甲方（章）： 乙方（章）：

代表人： 代表人：

最新吊顶承包合同简易通用篇八

乙方：

甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。

厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙方支付。

承包期：自___年___月___日至___年___月___日。（含试用期一个月）。

双方权利和义务

甲方的权利和义务：

甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。

甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。

甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加对结员工的教育。

乙方的权利和义务

乙方必须遵守国家 and 地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。

厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。

乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。

乙方必须每个周末提供下个星期的菜单以供甲方监督。

乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂

纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

伙食标准

早餐元；中餐元。标准为大荤、素菜。晚餐元，标准为大荤、小荤、素菜。

汤、米饭自助。夜宵元。

结算方式

就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

乙方垫付伙食费月，甲、乙双方每月日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

违约方式

固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门鉴一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

争议解决：

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表[签名]：

乙方代表[签名]：

单位[盖章]：

单位[盖章]：

电话：

电话：

日期：___年___月___日

日期：___年___月___日

最新吊顶承包合同简易通用篇九

乙方（承包人）：_____

1、工程地点：_____。

2、承包方式：双方商定采取下列_____种方式。

(1) 包工包料；

(2) 包工、包部分材料；

(3) 包工不包料。

4、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算单，并将有关资料送交甲方，由甲方在五天内审核完毕如无异议视为同意，并在签字同时结清工程余款。

甲方：

2、由甲方提供的材料设备，应为符合设计和国家标准要求的合格产品，并按施工进度计划及时供应到现场，并事先通知乙方，双方对所供应材料的数量及外观进行共同验收，办理交接手续。

3、由于甲方提供的材料、设备质量的规格差异，乙方向甲方提出，甲方仍表示使用而影响工程质量，其返工费用由甲方承担。

乙方：

1、根据施工提供施工方案和进度计划，经甲方认可；

4、文明施工，佩证上岗，保证施工现场的整洁，尽量减少噪音，不扰民及污染环境，工程完工后负责清扫施工现场。

5、工程质量不符合合同规定，甲方有权要求无偿修理或返工，造成的损失由乙方负责。

1、工程施工过程中，甲方提出修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方联系，并签订书面变更协议后，方能进行该项目的施工。

1、甲供材料未经甲方同意不得挪作他用，乙方如挪用，按挪用材料的双倍价格补偿给甲方。

2、由乙方提供的材料、设备，必须与所供的材料明细表中的

品种、规格、型号、品种、等级、质量、计量标准及数量相符，经甲方认可后再行使用。

3、乙方提供的材料设备如不符合国家标准质量要求或规格有差异时，禁止使用；如已使用，其后损失均由乙方承担。

1、合同生效后，在合同履行期间，任何一方在双方未取得一致意见并办理合同终止手续的情况下擅自解除合同，应按合同总造价的5%作为违约金，会付给对方，因一方擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金时，应进行补偿。如一方因故无法履行合同时，应及时通过另一方法办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

2、合同双方中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔给对方造成的直接经济损失。

3、本合同在履行过程中产生的争议，由当事人双方协商解决，也可由有关部门进行调解，如调解不成的，可提交梅州仲裁委员会仲裁。

1、因施工而产生的垃圾清除和材料搬运，甲方可委托乙方负责，其费用由甲方负责。

2、施工期间，甲方将外屋钥匙各1把，交乙方保管，工程竣工验收后，甲方负责提供新锁，由乙方当场安装好后交付甲方使用。

1、双方另有约定，可签订补充合同。

2、本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

3、本合同和补充合同具有同等法律效力。

4、本合同签订后工程不得非法转包。

5、本合同一式_____份，双方各执_____份。

最新吊顶承包合同简易通用篇十

地址：

承包方（以下简称乙方）：

地址：

依照《中华人民共和国合同法》、《装饰装修工程合同条例》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，协商一致，并结合本工程具体情况，达成如下协议，共同守约。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、承包方式：以下两种方式，双方选择_____种方式。

（1）包工包料（2）包工不包料

5、工程价款：

（1）双方确定合同额为_____元，金额大写_____（人民币）。

（2）设计费为_____元，金额大写_____（人民币）。

6、施工期限：

计划开工日期：_____年___月___日，计划完工日期：_____年___月___日，总共_____天。

7、工期顺延情形

(1) 按施工准备规定，不能提供施工现场场地，电源线路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工。

(2) 不属于系数范围内的重大设施变更，工程资料不准致使设计方案改变或出于施工无法进行而影响进度。

(3) 在施工中如因停电、停水而影响正常施工的。

(4) 因甲方材料供应不及时而影响施工。

(5) 未按合同规定拨预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

(6) 因政府行为、自然灾害等人力不可抗拒的因素，而延误工期。

8、质量标准：

1、开工前_____天，为乙方接通施工现场电、水、交通，负责协调工作。

2、做好材料的及时供应工作，发现材料不足时需立即补足。

3、参与工程质量和施工进度的监理负责工程竣工验收。

4、及时支付工程款，不得无故拖延。

1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范

及质量标准，按期保质保量完成工程。

2、保证施工现场的整洁。严格执行市（区）县有施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

3、安全、文明施工，不得酒后作业。

若工程项目或施工方式需要变更，双方应进行协商，可以协商一致的则签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。不能协商一致的，双方可解除合同。

1、隐蔽工程，甲方需派技术负责人会同乙方对隐蔽工程24小时进行检查，验收合格并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

2、工程竣工后乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后，两天内组织验收，填写验收单，逾期即视为该工程验收合格，在工程款结清后办理移交手续。

1、第一次于合同签订之日，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。

2、第二次于完成工程的_____%时，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。

3、第三次于完成工程的_____%时，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。

4、工程验收合格后，由乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后_____日内如未有异议，即视为同意。双方填写工程结算清单，_____日内付清余款。

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，遭受罚款或给守约方造成

经济损失的，均由违约方承担责任，并赔偿守约方因此受到的经济损失。

2、未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方承担违约责任。

3、因单方原因，造成合同无法继续履行时，违约方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由违约方赔偿守约方相应的经济损失。

4、甲方未按期支付工程款的，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

5、由于甲方原因，工期延误，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

6、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

7、由于乙方原因，工期延误，每延误一天向甲方支付违约金_____元。

1、本工程保修期为_____年，自验收合格双方签字之日起计算。

2、乙方提供终身维修服务，保修期外的维修费用由甲方负责。

3、因人为破坏、甲方指定或提供材料的质量原因或自然灾害和人力不可抗拒的因素等造成的损失不在保修范围。

本协议执行中如发生纠纷，双方可以协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同履行地的人民法院提起诉讼。

1、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。

2、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

3、本合同在工程竣工验收和款项结清后自动终止。

甲方：

代表人：

合同履行地：

签订时间：_____年____月____日

乙方：

责任人：

合同履行地：

签订时间：_____年____月____日