

# 最新信访工作例会会议记录 信访工作研判会议记录(大全5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇一

乙方：\_\_\_\_\_

- 1、合作区域内的城乡及社区电影放映业务；
- 2、合作区域内电影广告及相关招商业务；
- 3、合作区域内其他相关业务。

### 1、甲方的权利与义务

f□甲方负责数字电影项目及影片内容的宣传工作。

### 2、乙方的权利与义务

d□乙方受甲方委托向各放映加盟点收取加盟费及其它费用，有权在授权经营的业务中以甲方名义催收电影门票、电影广告、放映点加盟费及其他相关费用，并直接汇入甲方帐户，乙方按双方约定的时间与甲方结清账目。

f□乙方承诺作为数字电影项目的开拓执行者愿意为项目前期工作（如品牌塑造、经营与运行模式、市场营销策略等方面）提供协助，并以此得到与甲方合作的优惠条件。

g□\_\_\_\_\_地区的数字电影放映设备系统均由乙方负责购买。

1、教育院线：乙方在代理区域的学校里放映影片，并在每张票款中提取\_\_\_\_\_元交付给甲方。乙方保证代理区域内观影人次不低于该代理区域内学生总数量的10%。第一年乙方仍保证每张票款中提取\_\_\_\_\_元归甲方，每部影片的累计支付金额不低于\_\_\_\_\_元。每月结算一次（即每次收入到帐后一个月内须将应付甲方的费用结清）。

2、乡镇放映点市场：加盟影院的费用收取额度见各加盟店的加盟合同。甲方向加盟影院收取的加盟费甲方得1 / 3，乙方与区级代理各得1 / 3。

3、电影贴片广告业务及相关广告招商双方另行协商。

4、乙方独立开发并执行的其他电影放映项目另议。

2、如乙方未按合同第三条约定向甲方支付费用，逾期利息按0.1% / 日计算，逾期超过30天，除支付逾期利息外，还应向甲方支付违约金，金额为逾期费用总额的10%。

3、如乙方在本合同签署7个工作日内不能制订出科学有效的推广和执行计划，或无设备购买能力的，甲方视其为无项目运营能力，并有权终止本合同。

4、如乙方未能按双方商定的发展规划如期开拓市场的，甲方有权至少提前一周以书面通知的形式终止本合同。

1、如甲、乙双方同意，可解除本协议，并签署解除合同；但已发生的各项债权债务仍需双方配合执行。

2、如双方未同意，则除法定的不可抗力因素外，乙方无权单方面解除本和约，如乙方擅自解除本合同，则向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_元。

此合同将取代甲、乙双方在此之前签订的任何有关合同，若

须更改合同章节，须由双方书面确认。本合同有效期为一年，双方没有重大分歧，第二年再续签此合同。

在受委托期间，甲乙双方有义务就其在执行本合同中所了解与接触的对方之商业机密保守秘密。

双方有义务就其在执行本合同中所了解与接触的对方之商业、技术秘密保守秘密，包括但不限于双方之经营策略 / 经营方式 / 商业安排和计划 / 技术和无形资产秘密。

涉及本合同任何问题之争议，如双方在30个工作日内无法协商解决。任何一方可向\_\_\_\_\_仲裁委员会提出仲裁请求，双方均接受该机构所作之终局仲裁裁决。

1、本合同壹式肆份，双方各执贰份，合同附件是本合同不可分割的一部分，如附件与合同内容不一致，则以本合同为准。

2、本合同经双方盖章后即刻生效。

3、本合同签署地为\_\_\_\_\_。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇二

租房时有些问题没有约定就需要补充，那么补充租房合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的补充租房合同范文，感谢您的阅读。

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下补充协议：

一、于20xx年1月29日签订的房屋租赁合同。第一条第1小条开始记租日期20xx年1月1日，改为20xx年1月1日开始租住，租期为一年至20xx年12月31日止。

二、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋，不得改变房屋结构及其用途。由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。在居住期间，房屋自行损坏由甲方承担维修安全，房屋自行损坏造成乙方人、财物损伤由甲方承担一切费用。

三、本合同一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：（出租人）

乙方：（承租人）

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租房屋一事达成以下合同，房屋出租合同补充。

第一部分 房屋概况第1条 甲方保证向乙方出租的房屋系（本人，共有）拥有完全所有权和使用权，设有房屋它项权利有。（如果房屋是共有，则还应增加：已经共有人同意，附书面同意声明。如果是委托租赁，应有房屋所有权人与受托人的委托协议书）

第2条 房屋法律概况1、房屋所有权证书登记人：身份证号

码:

2、房屋所有权证书编号: ;

3、土地使用权证书编号: ;

4、房屋所有权证书上登记的房屋建筑面积: ;

5、房屋的使用面积:

6、房屋的附属建筑物和归房屋所有权人使用的设施:

第3条 出租房屋概况(包括从落地址、名称、用途、间数、建筑面积、使用面积、地面、墙壁质量、家具设备等)

- 1) 发生不可抗力事由的;
- 2) 甲方非正常原因逾期交付房屋的;
- 3) 非乙方原因致使房屋无法居住的;
- 4) 经双方协商一致并书面更改的。

第三部分 租金条款第5条 租金每月人民币 元(大写: 整)。

第6条 租金按季支付;自本合同生效之日起十五日内,乙方应支付给甲方1个季度的租金;以后应在每季度最后一个月的月底前付清下一季度的租金。(也可以约定以月、年等支付租金日期)

第7条 租金支付地点: ;

第8条 租金支付方式: (现金、支票、汇票、转帐等);

第9条 甲方收取租金时应提供合法有效的发票,否则乙方有

权拒绝支付租金。

第四部分 相关费用第10条 房屋在租赁期间产生的税收由 承担，不因本租赁合同无效，或撤销，或变更而变动，除非双方对此达成书面变更协议第11条 租赁期间，乙方因正常生活之需要的煤气费、水电费、电话费、有线电视费、网络使用费等由乙方承担;环境卫生费、治安费、物业管理费用等由承担。

第12条 租赁期间，房屋的使用权归乙方，包括甲方有所有权或独立使用权的房屋外墙、屋顶、地下空间、及房屋的附属配套设施(如自行车位、汽车车位)等。

第五部分房屋变更与设立他项权利 第13条 租赁期间，甲方如将房产所有权转移给第三方，应提前3个月书面通知乙方，乙方有以同等价格的优先购买权。房产所有权转移给第三方后，该第三方即成为本合同的当然甲方，享有原甲方的权利和承担原甲方的义务，甲方不再承担本合同约定的权利与义务。

第14条 租赁期间，乙方如欲将房屋转租给第三方使用，须征得甲方书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利和承担原乙方的义务，乙方不再承担本合同约定的权利与义务。

第15条 租赁期间，甲方欲对房屋设立抵押权，须提前2个月书面告知乙方，乙方有权决定是否继续承租。如乙方在7日内无异议或不作为，则视为认可甲方的行为。如乙方作出决定终止本合同，则租赁关系自终止本合同通知书到达甲方的次日起计算。甲方没有按以上约定告知乙方，乙方有随时单方面解除本合同的权力，并追究甲方违约责任。

第16条 甲方设立其它他项权利，可以不征得乙方同意，但应提前1个月书面告知乙方。

第六部分 房屋修缮第17条 租赁期间，甲方应负责房屋的正常维修，或委托承租方代行维修，维修费由甲方承担。甲方应保证房屋能满足乙方正常使用和居住之需要。

第18条 租赁期间，如房屋发生非因乙方原因造成的自然损坏，或人为损坏，或屋面漏水等，影响乙方正常居住生活事由的，甲方应在接到乙方通知之日起7天内予以修缮，超过7天，乙方有权自行修缮。

第19条 租赁期间，如房屋有倾倒危险，或其它严重妨碍乙方正常居住的，或威胁到乙方的生命财产安全的，甲方应在接到乙方的通知后立即进行修缮或暂时补救，如果甲方对此怠慢，或不予以理睬，或采取维修保养措施不力，乙方可以退租或代甲方修缮。

第20条 对房屋进行的修缮费用，乙方可以抵销租金或向甲方索还，并可追究甲方违约责任。

第21条 甲方保证如实向乙方解释和说明房屋情况和周边概况，应包括房屋权属、房屋维修次数、物业管理、治安、环境等，及如实回答乙方的相关咨询，否则视为欺诈行为。

第22条 甲方如未按本合同规定时间向乙方提供租赁房屋，每日向乙方偿付违约金人民币 元，累计不超过3个月的租金。

共2页，当前第1页12

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇三

发包方：(以下简称甲方)

设计方：(以下简称乙方)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于

年月签订的《建设工程设计合同》(下称“原合同”)中的定义相同。

鉴于:

1. 所有单体工程施工图必须在20xx年2月15日前完成, 以保证工程项目顺利进行。
2. 因功能改变等原因造成的设计变动, 施工图纸应保证不影响工程正常进行(包括地库、地下室增层、阁楼、机房变动等)。
3. 钢结构的二次设计由发包方发包, 并由设计方进行审核。
4. 设计方须派驻设计代表, 保证及时、有效的解决施工过程中的一切设计问题。
5. 因出图时间延误, 施工过程中设计问题解决不及时等原因造成的一切损失, 按工程实际发生的费用由设计方负责赔偿。

本协议生效

本协议生效后, 即成为《建设工程设计合同》不可分割的组成部分, 与《建设工程设计合同》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外, 原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇四

甲方: (贷款银行) \_\_\_\_\_

乙方: (借款人) \_\_\_\_\_



丙方：(担保人)\_\_\_\_\_

1. 甲方已与乙方、丙方共同签署编号为\_\_\_\_\_《\_\_\_\_\_教育助学担保借款合同》，本协议为上述合同不可分割的部分。
2. 甲方根据上述合同约定及乙方的提款要求发放贷款。
3. 现乙方在自愿的前提下授权甲方在乙方毕业前收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件(均为中华人民共和国教育部、\_\_\_\_\_大学颁发)，直至上述合同约定之助学贷款本息全部还清后，由甲方一次性返还乙方。在乙方毕业时，甲方收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件时，无须再次事先通知乙方。
4. 乙方同意在自甲方取得上述合同项下的助学贷款时，委托甲方将该贷款金额的\_\_\_\_\_ %直接划入甲方为乙方开立的个人专门帐户，作为该助学贷款的保证金交由甲方和乙方所在学院共同保管、使用(具体保管、使用方法以甲方与乙方所在学院签署的《\_\_\_\_\_银行、\_\_\_\_\_大学\_\_\_\_\_助学贷款合作协议补充协议》为准)。
5. 如乙方出现贷款本息逾期不能按时归还情况时，则甲方有权在产生逾期贷款后\_\_\_\_\_日内，以上述保证金垫付逾期贷款本息及罚息，待借款学员归还所欠款项后，由甲方负责划回保证金帐户。上述合同项下助学贷款结清时，甲方将收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。
6. 上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息，甲方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。丙方作为保证人对上述协议内容并无疑义。
7. 本协议自甲、乙、丙三方全部签字、盖章之日起生效。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_

乙方：(签字)\_\_\_\_\_

丙方：(签字)\_\_\_\_\_

贷款人：(以下简称甲方)

借款人：(以下简称乙方)

保证担保人：(以下简称丙方)

1、原合同第2条第1款内容为房产名称及处所 变更为合同第2条第1款房产名称及处所 。 2、原合同第2条第2款内容建筑面积2条第2款建筑面积 3、原合同第2条第3款内容购置价变更为同第2条第3款内容购置价 4、原合同第2条第5款内容房产买卖合同编号 变更为合同第2条第5款内容房产买卖合同编号 。

除上述变更条款外，合同中其他条款的内容不变。

本协议作为被修改的个人购房借款及担保合同的补充协议，与个人购房借款及担保合同具有同等效力。

本协议自各方签字盖章之日起生效。

本协议一式 份，各方各执一份，效力相同。

贷款人(盖章) 借款人

负责人(抵押人)

或授权代理人

保证担保人(盖章)

法定代表人 或授权代理人

年 月 日

共2页，当前第2页12

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇五

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

鉴于：

1. 甲方正在单独或联合其他投资方组织拍摄、制作电影/电视剧《\_\_\_\_\_》（暂定名，最终名称以公映/发行许可证为准）（以下简称“本剧”）。需要聘请监制参与本剧创作。

2. 乙方承诺：其具备承担本剧监制的各个条件，愿意按照本合同约定及甲方的拍摄需要，承担本剧相应工作任务；其有能力履行本合同下的所有义务，且不存在任何法律障碍；在本合同签署前，其已征得与其有人事关系的单位（如有）的同意，不会因本合同引起纠纷、索赔；在签署本合同后不得从事影响其参加本剧工作或对本剧有负面影响的活动、事件及其他事务。

3. 本合同签署前，乙方已通过甲方介绍等方式了解本剧的基本剧情及全部工作内容。

## 1. 聘用范围及目的：

1.1 双方同意由乙方在本剧中担任监制及甲方指定的其他职务。

(1) 前期筹备和剧本完善：进行剧本研读、讨论，协助导演对剧本进行二次创作和相应修改，与编剧配合指导剧本调整、完善，监督剧本的创作质量，参与对演员的选择、确定，并组织剧组前期各项筹备工作为甲方提供相应专业意见。

(2) 制作过程中监督指导：参与本剧具体拍摄指导，协助甲方和导演组织与指导本剧后期各项制作等工作，就拍摄和后期制作过程中的各个细节与导演进行沟通、讨论，监督影片制作质量和进度，并就此为甲方提供相应专业意见。

(3) 涉及本剧制作质量和艺术掌握的其他事项：参加和配合此类事项的讨论和决策，并为此向甲方提供相应专业意见。

(4) 按照本合同约定参加本剧相应宣传活动。

(5) 剧组或甲方临时指派的其他工作事项。

1.3 乙方作为监制，应负责协助导演把握本剧制作质量，在本剧预算范围内尽力提高本剧艺术水平。

(1) 在甲方及其他投资方设定的艺术质量目标下，协助甲方制作合理、最优的预算方案和制作计划，做到艺术质量与预算安排的最优配合。

(2) 在甲方确定的预算方案下，督促剧组及制作各具体负责人员严格执行预算方案，在保证艺术质量的前提下，节约各项开支，杜绝预算超支和预算外支出；如可能出现超支、预算外支出或剧组出现浪费、不实开支，应提前向甲方通报并提出可行对策或改善方案。

(3) 在甲方确定的制作计划范围，督促剧组及制作各具体负责人员按照制作计划完成各阶段制作进度和每日工作任务，保障本剧制作不出现超期、不出现超出各演职人员约定聘用期限；如已出现或可能出现超出制作计划或未完成各阶段、每日工作进度要求时，应提前向甲方通报并提出可行对策或改善方案。

(4) 在具体制作环节上，乙方应在剧组确定的工作现场与导演等主创负责人共同把握制作质量、制作进度等具体工作事项，负责随时查阅拍摄内容及其艺术质量，对其中出现的错误、漏洞、艺术质量不合格的内容，应及时提出纠正意见并督促纠正意见的落实；如主创人员就艺术质量和拍摄思路出现分歧时，应及时向甲方通报并提出相应专业意见。

(5) 在本合同工作期内，甲方及其他投资方有权随时监督、审查、评价乙方的工作状况和工作质量，根据本剧制作的实际状况并本着维护本剧艺术品质和商业价值的原则，尽可能采取一切合理措施，甲乙双方均对此予以理解和认可。

## 2. 聘用期限：

### 2.1 甲方聘用乙方的期限为：

(1) 开始于□\_\_\_\_\_ (a. 自本合同签署之日□b. 自本剧开始筹备之日□c. 自本剧剧组建立之日□d. 自本剧开机之日□e. 其他\_\_\_\_\_ )。

(2) 结束于□\_\_\_\_\_ (a. 于甲方确认乙方工作完成之日□b. 于本剧关机之日□c. 于本剧完成后制作之日□d. 于本剧取得影视主管机关颁发公映许可证之日□e. 于本剧公映之日□f. 于本剧完成首轮商业公映之日□g. 其他\_\_\_\_\_ )。

2.2 乙方的工作期限的开始时间延期，或者本剧因客观原因延期，则乙方的聘用期限推迟或相应顺延。

### 3. 聘用报酬：

#### 3.1 报酬总额：

元整) (税后)。

3.1.2 上述报酬作为乙方完成本合同全部工作内容的报酬，除此之外，甲方再无其他款项、费用支付义务，除非本合同另有明确约定；本剧如有所变动，前述费用不需减少或增加。

#### 3.2 支付进度：

3.2.1 本合同签署后\_\_\_\_\_日内付酬金的\_\_\_\_\_％作为定金，该定金在甲方结清最后一笔款项时自动转为酬金。

3.2.2 本剧开机后\_\_\_\_\_日内支付\_\_\_\_\_％。

3.2.3 拍摄中期(开机后\_\_\_\_\_日内)支付\_\_\_\_\_％。

3.2.4 本剧关机后\_\_\_\_\_日内支付\_\_\_\_\_％。

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇六

甲方：

乙方：

### 一、乙方的权利和义务

1、乙方在投标代理中心规定缴纳投标保证金前 日，将此项目的投标保证金（其中第一标段元，大写：；第二标段 元，大写 ）一次性或分次汇入甲乙双方约定的甲方账户。

2、乙方派驻人员产生的相关费用（如工资、通讯补贴、交通、生活费等），依照合同约定，由乙方承担。

## 二、 甲方的权利和义务

1、 甲方在收到乙方汇入甲方账户的投标保证金后的当日或次日，

按代理中心规定，将此两笔款项及时汇入代理中心指定账户，以便能顺利进行投标。且甲方在收到乙方汇入款项后及时给乙方开具相应的票据。

2、 项目开标，中标单位根据国家规定程序对此项目备案完成后，甲方在收到代理中心退还的两笔投标保证金原额和利息后 2 日内，及时将此款项汇入乙方指定账户，同时向乙方提供代理中心退回此保证金及利息时的退款清单。若甲方在规定日期内没有退还款项给乙方，则甲方应每日按银行同期贷款最高利率支付利息给乙方直至甲方退还费用。

3、 甲方在收到乙方汇入的保证金后，应在符合规定的日期内及时将第一、第二标段的保证金缴纳于代理中心，因甲方没有及时缴纳等原因而最终导致不能正常投标的，甲方支付万元作为投标失败后给予乙方的赔偿金。

4、 项目施工过程中，乙方派驻甲方人员产生的工资、通讯补贴、交通及生活费等费用，甲方须向乙方提供相应的票据及证明，乙方根据甲方提供的票据证明列入项目成本由乙方承担。

乙方账户信息

同具有同等的法律效力。

除本协议中明确约定的条款之外，原合同的所有条款完全继续有效。

本协议的内容与原合同的相关条款有互相冲突时，以本协议

为准。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。自双方签字并盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

（公章） （公章）

20xx年 月 日 20xx年 月 日

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇七

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规规定，经甲乙双方充分协商，特签订本合同。

**第一条 合同标的。**乙方承包维修甲方澧阳镇兰江东路的澧县城市管理行政执法局的办公楼的工程。维修改造：1、办公楼维修改造；2、院内新砌围墙、大门、车棚；3、室外场坪；4、原围墙、大门、车棚。5、新建厨房、卫生间、场坪硬化等其它工程。

**第二条 工程期限。**本合同全部工程20xx年1月10日开工至20xx年4月25日竣工。如遇有法律明文规定耽误工期可顺延工期的情况时，依法律规定顺延工期，不属本条规定延期理由而延期的，乙方应向甲方每日支付本合同工程款5%的违约金。

**第三条 工程质量。**必须符合国家、行业规定的质量标准，同



时执行lx20xx-j-084的澧县城管局办公楼及院内杂事改造工程，澧财投[20xx]预审第237号及相关投标和中标资料以及涉及澧县城管局办公楼维修改造工程清单计价表等相关资料作为本合同的附件。

第四条 物资供应。乙方全包维修本合同的标的，即包工包料，所需的维修材料由乙方采购，保质保量，甲方有权监督并对不合格材料有拒绝权利。

第五条 本合同工程价款。本合同工程价款人民币 元，在工程全部完工验收合格，应预留总工程价款3%作为本工程质量的保证金(保证金一年后返还)，余额一月内付清。

第六条 安全条款。乙方应对维修工地的安全负总责，如果发生工人或第三人伤害事故的，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

第七条 监督权。甲方有权对乙方施工的质量进行监督，乙方应对甲方提出的合理意见必须接受，需返工的必须按甲方要求返工。

第八条 竣工验收。工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，如果发现质量不合格的应返修。因延期、质量不合格或造成其他损失的，乙方应向甲方赔偿经济损失。

第九条 质量保修期。乙方对本工程保质期一年，在此期间存在质量问题由乙方免费维修。

第十条 合同争议解决。本合同双方发生争议时，应充分协商，协商不成可依法向法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜，双方另行协商处理，最后以财政评审决算为准。

第十二条 本合同从双方签字盖章之日起生效，一式二份，各持一份，具有相同法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人或代理人： 法定代表人或代理人：

年 月 日 年 月 日

## 2023年电影投资合同 电影合同大全篇八

分包人(全称)：

鉴于发包方愿将名称为永安新城二期住宅电梯工程交由分包人(广日电梯工程有限公司)实施，各方本着尊重事实、明确三方责任与义务，经友好协商，订立以下补充协议。

一、分包人必须无条件配合承包人在发包人认可的时间内按照质量要求完成其分包工作内容，如因分包人原因导致承包人无法在强制时间完成施工节点的工程，分包人按照发包人违约金额赔偿发包人，对承包人的施工节点工程未完成或影响工程竣工验收造成的损失及违约赔偿全部由分包人承担。

二、分包人承包范围的工程，因工程质量的问题，不能通过竣工验收，经二次整改后仍不能通过，发包人对承包人的连带责任的罚款由分包人承担。

三、若指定分包人承包范围内未能达到“中山市安全文明工地”要求，指定分包人承担违约赔偿金额。如发包人不减轻或免除承包人的责任和违约赔偿，发包人向承包人的违约赔偿金额全部由分包人承担。

四、承包人要求指定分包人保护和维护施工现场内外的公共设施，因分包人或独立承包人损坏现场内外的公共设施应修

复并承担一切费用。

五、分包人应在指定地点设置垃圾收集点，在施工过程的垃圾负责及时清理，如不遵守承包人的指示，承包人可另雇用他人进行清理工作，由分包人承担与此有关的一切费用。

六、工程竣工之后和移交完成工程之前，分包人应从施工现场清理并运出剩余材料设备、垃圾，保证整个工程的整洁，如分包人在合理时间内未把材料设备、垃圾清理运出，承包人可委托他人清运，所发生的费用全部由分包人承担。

七、施工水电费用

广日电梯工程有限公司施工期间的水电费用为该分包工程造价的1%(rmb¥40262元)，该费用由分包人一次性交给承包人。

八、工程资料

分包人要按承包人的要求做好工程资料，并在承包人要求的时间内交由承包人归档。

九、安全协议

分包人应在施工前与承包人签订安全协议，并交rmb50000.00元安全保证金。该保证金在分包工程竣工验收后(且施工期间无安全事故)，承包人无息返还给分包人。

十、本协议生效

协议订立时间： 年 月 日

协议订立地点：

二期住宅电梯指定分包工程合同文件》不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，与中山市永安新城二期住宅工程的《中山市永安新城二期住宅电梯指定分包工程合同文件》有冲突的条款，按本协议为准，原合同的其余部分条款应完全继续有效。

九、本补充协议一式叁份，三方各持一份。

承包方(公章)： 分包方(公章)：

法定人代表联系电话： 邮政编码：

发包人(公章)： 法定代表人(签字)：

委托代理人(签字) 电话： 传真：

年月日：