

# 最新维修的申请报告(实用6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇一

地址：

邮码：

电话：

法定代表人：

邮码：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

### 第二条 租赁方式及所有权

2-1 租赁方式：本设备的租赁由甲方配备一名操作人员，负责设备的操作和维护保养工作。设备每天工作时间应小于12小时。如超过12小时连续运作，应有2小时保养时间。每隔15天应进行一次例行维护。

2-2 租赁设备的所有权：租赁设备的所有权属于甲方，乙方对租赁设备只享有租赁期间的使用权，不得以任何理由转让或作为财产抵押。

2-3未经甲方同意，乙方不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

### 第三条 租赁期限

从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_天。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十日内，重新签订合同或办理续租手续，否则甲方有权将设备另行安排。

### 第四条 租费签认

4-1 租赁价格：本设备按每天(人民币大写)\_\_\_\_\_元收取租赁费。

#### 4-2 租赁计费起止时间

4-2-1 设备\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为本次设备租赁的计费开始时间(含当日)。如果设备到达工作地点后乙方仍不开工，租赁时间照常计算。

4-2-2 在设备租赁期间，因乙方原因或自然原因造成的设备停工，也按日历天数照常计算，乙方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算设备租赁计费时间。

4-2-3 设备退租时，乙方须提前3天向甲方发出通知，甲方接到通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

### 第五条 付款方式

设备交付使用前，乙方须预先向甲方一次性付清租金(人民币大写)：\_\_\_\_\_元和交付押金(人民币大写)：\_\_\_\_\_元。设备归还时甲方在确保租赁物完好

并验收后即全额退还乙方押金。

## 第六条 双方义务和责任

6-1 甲方负责配备一名维护人员，负责设备操作、维护保养和故障的处理，确保设备技术状态完好。

6-2 乙方免费提供甲方操作人员的食宿。承担其加班费及补助。

## 第七条 租赁设备的毁损和丢失

7-1 乙方承担在租赁期内发生的租赁设备的毁损(正常损耗不在此内)和丢失的风险。由不可抗力的原因造成损失时双方根据实际情况协商解决。

7-2-1 将租赁设备复原或修理至完全能正常使用的状态。

7-2-2 更换与租赁设备同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

7-2-3 当租赁设备毁损或丢失至无法修理的程度时，乙方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿甲方。

7-3以下情况属于乙方负责：病毒造成主板或硬盘的损坏；人为因素造成的硬件损坏；用户用电系统未能良好接地，因雷击或其他用电系统造成的故障。

## 第八条 违约责任

未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

## 第九条 本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件一：租赁设备发运及到达签认收据，双方签认的设备租赁费。

第十条 本合同签字，盖章生效，合同一式二份，双方各持一份。

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇二

乙方(承租人)\_\_\_\_\_

第一条使用地点：\_\_\_\_\_工程项目  
目\_\_\_\_\_。

第二条、本合同所列的设备所有权属于甲方，乙方仅在租赁期内并遵守本合同全部条款的原则下对该设备拥有使用权。由甲方为设备配备操作手，操作手的食宿由乙方全部承担。

第三条、签定本合同时乙方需向甲方交纳人民币(大写)\_\_\_\_\_作为本合同的履约保证金，租赁期间不得以履约保证金抵作租赁费，租赁期满后，扣除应付设备毁损赔偿金及其他费用后，甲方将履约保证金余额退还乙方。

第四条、租赁期限及租赁费的计算、支付方式及时间：

1、租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期限\_\_\_\_\_个月或\_\_\_\_\_天，租赁费合计：\_\_\_\_\_。乙方须保证平均每天工作时间不得超过9个小时，若超过9个小时，乙方须向甲方支付每小时80元的额外费用。租赁期限届满以合同约定期限为准，乙方不得以工作时间不足为抗辩事由。

2、租赁费以现金形式支付或由乙方存入甲方指定的银行账号：

3、乙方按月支付租赁费，支付时间为每月\_\_\_\_\_号。

4、租赁要求：在扬州城区施工的至少5天起租，在扬州城区以外施工的至少10天起租。

#### 第五条、租赁期满后对设备的处理：

1、租赁期满后，乙方将设备完好交给甲方并办理退租手续；

2、若需续租，应提前3日通知甲方并重新签定《设备租赁合同》；

1、乙方在签定本合同并向甲方支付首期租赁费及交纳履约保证金后办理设备租赁提货手续，设备在甲方住所地交货，因不可抗力致使设备延迟交货，甲方不承担任何责任。

2、乙方在提货时应对设备规格型号、牌号商标、数量、整机状态等进行验收，如有异议，验收时当场提出并拒收；如未提出，视为对设备无异议。

#### 第七条、租赁设备的使用、维修、保养和费用：

1、甲方保证设备交付使用前油箱处于满油状态，乙方于租赁期满归还设备时须同样保证油箱处于满油状态，如未处于满油状态，甲方有权对于燃油差额部分从履约保证金中扣除。

2、设备租赁期间在本合同约定的使用地点范围内由乙方使用，乙方应对设备妥善保管、保养、维护，使设备保持良好状态，租赁期间的日常燃油费用全部由乙方承担，在租赁期间，如恰逢每250小时的到位保养，若租赁时间工作时间超过50小时(含50小时)不足100小时(含100小时)的，乙方承担80%的设备维修保养费用，若租赁时间超过100小时(不含100小时)的，乙方承担全部的设备维修保养费用。

4、设备在租赁期间损毁、灭失或部件损失、丢失的责任由乙方承担，因设备发生对第三人侵权的全部责任由乙方承担，甲方均不承担赔偿责任。

5、设备在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款均由乙方承担。

6、如乙方在租赁期限内更换租赁设备的使用地点，应提前1天通知甲方，在得到甲方同意后方可转移租赁设备使用地点，如甲方擅自更换使用地点的，乙方有权提前终止合同。

第八条、设备的运输方式及到达站(港)和费用的承担：乙方委托甲方代办运输或乙方自行运输至本合同约定的使用地点，因租赁期满、乙方提前解除合同或乙方违约设备运回甲方住所地所发生的费用全部均由乙方承担。

第九条、租赁设备的毁损和灭失：

1、乙方承担在租赁期内发生设备损毁和灭失的风险，毁损赔偿金由甲乙双方协商确定，如履约保证金不足以支付毁损赔偿金的，乙方承担无限连带担保赔偿责任。

(3)当设备毁损至无法修理或灭失时，乙方按该设备的原价值全额赔偿，并承担本合同规定的全部租赁费。

第十条、违约责任

1、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得以转移、出租、转让、抵押、抵偿债务、赠与或其他方式处分所租赁的设备，由此引发的一切损失，由乙方承担。

2、设备的维修及保养不影响租赁费的正常支付。

3、在租赁期间，若乙方迟延或拒绝支付租赁费、未经甲方书

面同意中途变更或单方面解除合同、违反本合同中任何条款时，甲方有权没收乙方的履约保证金，并有权在不事先通知乙方的情况下随时采取停机措施或将属甲方所有的设备拖回，乙方因此遭受的误工费及其他损失全部由乙方承担；甲方拖回设备后，仍有权要求乙方支付租赁期内的全部租赁费及违约金（每天按全部租赁费的千分之六计算），同时甲方主张债权所发生的一切费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）全部由乙方承担。

第十一条、解决争议方法；本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决，协商解决不成，双方同意在甲方住所地法院提起诉讼。

第十二条、本合同双方签字盖章并在甲方收到乙方首期租赁费用及履约保证金后生效。

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇三

承租方：（以下简称甲方） 出租方：（以下简称乙方）

一、甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按在照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租设备特签定此合同。

二、设备使用地点及工程项目g320湘潭绕城线一期及白云路工程

三、设备的所有权和使用权

1、乙方拥有租赁设备的所有权。

2、甲方仅在租赁期内本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

#### 四、租赁期限及租金结算方式

- 1、租期自20\_年9月5号至工程完工止。
- 2、设备租赁费按小时计算：300元/小时，油料由己方自负。租赁费每月一结，结算后一个星期内结清。

#### 五、租赁设备的使用、维修、保养

- 1、设备在租赁期间由甲方使用，己方应做好设备的日常保养、维修，使设备保持良好的状态，维修费用由甲方承担，维修保养如需甲方协助，甲方应尽量配合。
- 2、设备操作机手每天24小时值班。

#### 六、己方的义务

- 1、为甲方提供性能良好的设备，及设备合格证等资料。
- 2、配备一名具备操作证的操作手(工资由己方自负)。
- 3、进入甲方工地后，己方机手应服从甲方施工现场管理人员的调度和指挥，并遵守甲方施工现场的规章制度，如不服从，甲方有权责令其改正或清除退场。
- 4、己方机手在施工现场，不服从施工人员安排擅自违章操作，由己方承担责任。
- 5、在施工现场内由机手操作失误造成的一切安全事故由己方全部负责。

#### 七、甲方的义务

- 1、负责提供己方机手的食宿，免费提供床位和住宿场地，餐费由乙方承担。



2、甲方不得强迫己方机手违章或超负荷作业。

3、租赁期间，设备在工地停放安全由甲方负责，如发生丢失、毁损由甲方按照本合同第一条核定价格赔偿，赔偿期限在丢失、损坏当日起三十天内。

## 八、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经己方书面同意，甲方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则，由此造成的损失由甲方承担。

## 九、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规解决。

## 十、未尽事宜

甲、乙双方另行协商解决。

本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，双方签字生效。

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇四

租房合同出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

租房合同承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为平方米。甲方《房屋产权证》(产权证编号：\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号)

2、乙方租用上述房屋作\_\_\_\_\_之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

## 第二条：提供设备

1、甲方向乙方提供相应的房内设备另立清单租房合同，清单租房合同与本租房合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

## 第三条：

1、租赁期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在租房合同期满前一个月书面通知甲方。在同等租约条件下，及在本租房合同租赁期内，乙方诚实履行本租房合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

## 第四条：租金\_\_\_\_\_

租金为每月\_\_\_\_\_人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

## 第五条：支付方式

1、租金须预付，乙方以每\_\_\_\_\_个月为一个支付周期，乙方每\_\_\_\_\_个月支付一次，甲方在相关月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下个月的租金，以此类推。

3、乙方也可以现金方式支付给甲方。

#### 第六条：物业管理费及其它费用

1、物业管理费由方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担,如：水、电、煤气、有线电视、电话费等。

#### 第七条：押金

1、为保证本租房合同的全面履行，在签订本租房合同时，乙方应支付给甲方个月租金的押金，押金不计利息，租房合同终止时，退还乙方。若乙方不履行租房合同，则押金不予返还；若甲方不履行租房合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

2、租借期内，无特殊情况，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租借期。

3、甲方有权向乙方查阅支付国际长途的费用，或乙方使用国际长途电话，可由甲方代买国际长途电话使用卡，费用由乙方支付(根据卡上密码可在室内电话机上直拨)。甲方有权向乙方追索。

甲方： 乙方： 日期：

# 设备租赁合同 **it设备租赁合同(十篇)篇五**

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称：出租方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称：承租方)

第一条 设备名称、型号、规格及数量

第二条 租赁期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

第三条 工程项目，工作内容和施工地点

3.1. 工程项目：\_\_\_\_\_

3.2. 工作内容：\_\_\_\_\_

3.3. 施工地点：\_\_\_\_\_

第四条 租赁方式及所有权

4.1. 租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

4.2. 租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

4.3. 未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的

全部后果由承租方承担。

## 第五条 租赁价格计费时间及租费的签认

5.1. 租赁价格：本设备按每月\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)收取租赁费，以后使用时间，按三十个日历天数计算壹个月租费，最后使用时间，不足整月部分按每日历天\_\_\_\_\_元收取租赁费。

### 5.2. 租赁计费起止时间

5.2.2. 在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

5.2.3. 机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5.3. 运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

5.4. 机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

## 第六条 付款方式

6.1. 设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费\_\_\_\_\_ (大写\_\_\_\_\_元整)及设备返程运费\_\_\_\_\_ (大写\_\_\_\_\_ )共计\_\_\_\_\_。

6.2. 以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前五日预付下一个月租费。

## 第七条 双方义务和责任

### 7.1. 出租方的义务和责任

7.1.1. 密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

7.1.2. 负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

7.1.3. 负责操作人员的工资及设备维修配件

7.1.4. 与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

### 7.2. 承租方的义务和责任

7.2.1. 负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

7.2.2. 免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

7.2.3. 负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

7.2.4. 负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

7.2.5. 提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

7.2.6. 租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提

供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.2.7. 负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

## 第八条 租赁机械的毁损和灭失

8.1. 承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损（正常损耗不在此内）和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情况协商解决。

8.2. 在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

8.2.1. 将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

8.2.2. 更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

8.2.3. 当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

## 第九条 违约责任

9.1. 承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

9.2. 未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

9.3.1. 要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

9.3.2. 终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

## 第十条 本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件一，租赁机械发运及到达签认收据，双方签认的机械租赁费。及双方通过协商做出的补充规定。

## 第十一条 争议解决

本合同如发生争议，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，也可向人民法院起诉。

第十二条 本合同签字，盖章生效，合同一式四份，双方各持二份。

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇六

出租人：\_\_\_\_\_ (甲方)

承租人：\_\_\_\_\_ (甲方)

签定地点：\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_

根据合同法，经双方友好协商一致，特签定本合同。

一、设备清单

二、租用期限



1. 甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期\_\_\_\_天，租金\_\_\_\_元/台/天。合计\_\_\_\_\_。(人民币)

2. 乙方决定租用此设备后，应交纳该设备同等金额货款作为押金，方可提取该设备。乙方归还该设备时，将租金一次性全额付给甲方，甲方同时退还乙方押金。

3. 租赁物交付的时间、地点、方式及验收：出租人在合同签订地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签定本合同表示对该租赁物已验收。

### 三、注意事项

1. 乙方在租用期间不得转租，不能中途退租；乙方不能擅自拆改设备，必须妥善正确使用，确保设备完好无损，否则造成的一切损失由乙方承担。

2. 乙方未和甲方签定续租合同则承租人需在租期结束的第\_\_\_\_天把所租机器退还。如要续租，双方需重新签定新租赁合同，甲方有权在本合同逾期后的任何时候收回该设备及取收必要的逾期费用。

### 四、补充规定

#### 1. 经费赔偿

如承租人在使用时造成所租机器损坏，则按以下项目赔偿：

(3) 灯泡/主板损坏：\_\_\_\_\_元(按实际市场价赔偿)

(4) 其他附件：如无法修复则按市场价赔偿；

2. 本合同未叙详尽并需补充之事，双方应共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；

3. 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

4. 本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效。

承租人：\_\_\_\_\_

法人代表或委托承办人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_\_

法人代表或委托承办人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇七

租赁合同是指出租人将租赁物交付给承租人使用、收益，承租人支付租金的合同。在当事人中，提供物的使用或收益权的一方为出租人；对租赁物有使用或收益权的一方为承租人。今天本站小编为大家精心准备的是：设备租赁经营合同相关范本。具体内容如下，欢迎参考阅读！

签订日期：

合同编号：

甲方(出租方)：中国水电十五局设备租赁公司

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

## 第一条 租赁设备

管理

编号 设备

名称 规格

型号 计时器

读数 数量 设备

状况

## 第二条 使用地点：

## 第三条 租赁期限

自 年 月 日至 年 月 日止，租赁期满，乙

方将设备完好地交给甲方并办理退场手续，若乙方继续使用，应

## 第四条 甲乙双方的权利和义务

1. 在租赁期间，租赁设备的所有权属于甲方，乙方对租赁设备只有使用权。
2. 甲方为租赁设备配备操作司机 名(机长)，工资由甲方负责承担，乙方负责安排操作司机的食宿。
3. 租赁期间，甲方操作人员由乙方统一指挥，甲方人员不得违反，但对违反操作规程或安全规程的指令，甲方操作人员有权拒绝执行，同时甲方操作人员要积极与乙方配合，尽可能通过其它方法完成施工任务;确因甲方操作人员不服从乙方正确、合理指挥的，乙方有权要求甲方更换设备操作人员。
4. 工作签证，有计时器的按计时器每月进行一次时间签认。无计时器的设备，每天的作业时间由乙方指定授权工作人员与甲方工作人员(机长)在时间签证单上共同签字生效。时间签证单一式两份，甲乙双方各执一份。甲乙双方应本着互信、互利的原则，任何一方不得在工作时间签证单上弄虚作假、暗箱操作。
5. 在租赁期间，乙方如对租赁设备进行改善或者增设它物，必须以书面形式向甲方申请，征得甲方的书面同意。
6. 在租赁期间，乙方如对租赁设备转租给第三人或转移使用地点，必须征得甲方书面同意。

## 第五条 租金的计算和支付

- 1) 按月：每月租赁费 元(大写： 元整)，每月结算一次；
  - 2) 按工程量：每 m<sup>3</sup> (工程量)计租赁费 元(大写： 元整)，每月结算一次。
2. 按月计算租赁费时，租赁期间原则上每天工作时间为一个台班(不超过8 小时)，每月工作25个台班，每月工作 小时为

计费基数。非甲方因素造成月工作小时不足 小时，其租赁费按 小时计收。因乙方工作所需，而甲方设备性能又能满足需要超出部分视为加班，每月按超出台班数计收加班租赁费，超时费按 元/小时计。

3. 若甲方设备月完好时间不足25天，本月结算按扣除总停机天数后的产值与实际工作小时数的产值两者中取较大者结算。

4. 乙方必须在当月预付下个月的租赁费，甲方指定收取租赁费的单位名称为：中国水电十五局设备租赁公司。

汇款单位：

开户行：

帐号：

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金 元(大写：

元人民币整)，及出场费 元(大写：人民币 元整)，共计人民币 元整。作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金后办理设备出场手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁设备的缺损赔偿金后，保证金余额退还乙方。租赁设备使用期在六个月(含六个月)以内的进出场费由乙方承担(出场时，乙方只负责与进场相同运距的费用)；租赁设备使用期在六个月以上，乙方负责设备进场费，甲方负责设备出场费。

## 第七条 租赁设备的交付和验收

2. 乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收单交给甲方。

合同编号：\_\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、租赁物资的品名：\_\_\_\_\_；规格：\_\_\_\_\_；数量：\_\_\_\_\_；质量：\_\_\_\_\_。

二、设备租赁期限为\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

乙方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

三、租金总额为\_\_\_\_\_元(包括手续费\_\_\_\_\_%),分\_\_\_\_\_期交付，每期租金\_\_\_\_\_元。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收\_\_\_\_\_%的罚金。

四、经双方协商，甲方收取乙方押金\_\_\_\_\_元。乙方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还乙方。

五、甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_季交货。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

六、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。

七、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

八、乙方对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由乙方方向甲方偿付赔偿金。租赁期间，租赁物资的维修及费用由\_\_\_\_\_承担。

## 九、违约责任

### 1. 甲方违约责任

(1) 未按时间提供租赁物资，应向乙方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(2) 未按质量提供租赁物资，应向乙方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(3) 未按数量提供租赁物资，致使乙方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(4) 其它违约行为\_\_\_\_\_。

## 2. 乙方违约责任

(1) 不按时交纳租金，应向甲方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(2) 逾期不还租赁物资，应向甲方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(3) 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，乙方还应向甲方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(4) 其它违约行为\_\_\_\_\_。

十、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。本合同期满，甲方同意按\_\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

十一、\_\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

## 十二、变更

1. 在租赁期间，甲方如将租赁物资所有权转移给第三人，应



正式通知乙方，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

2. 在租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

### 十三、声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

#### 十四、保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

#### 十五、不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

#### 十六、通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_ (书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

## 十七、争议的处理

1. 本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

## 十八、解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

## 十九、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 二十、合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_ 乙方(盖章): \_\_\_\_\_

签订地点: \_\_\_\_\_ 签订地点: \_\_\_\_\_

担保人(盖章): \_\_\_\_\_

负责人(签字): \_\_\_\_\_

开户银行及帐号: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点: \_\_\_\_\_

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇) 篇八

根据《合同法》的有关规定,按照平等互利的原则,为明确甲、乙双方的权利义务,经双方协商一致,特签订本合同。

规格: \_\_\_\_\_

型号: \_\_\_\_\_

数量: \_\_\_\_\_

第二条:甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_\_名,其每人工资\_\_\_\_\_元/月,由\_\_\_\_\_方负责承担,并负责安排操作手的食宿,其食宿费用也由\_\_\_\_\_方负责承担。

第三条:租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,如需继续租用,应在本合同期满前五日内,重新签订合同。

#### 第四条：租赁机械的所有权

- 1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。
- 2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。
- 3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

#### 第五条：租金的计算和支付

- 1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。
- 2、租赁期间原则上每均工作时间不超过8小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

#### 第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

#### 第七条：租赁机械的交货和验收

- 1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。
- 2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。
- 3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。
- 4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

#### 第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

- 1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。
- 2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。
- 3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。
- 4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

## 第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。

## 第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：(1)将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态；(2)更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；(3)当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

## 第十一条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_\_%的违约金。

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

## 第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。

仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇九

生产设备是提供作业条件、改善生产环境,提高生产效率必备的机器设备,对于生产设备租赁合同你是怎样理解的呢?以下是在本站小编为大家整理的生产设备租赁合同范文,感谢您的阅读。

甲方(出租方):

乙方(承租方):

一、甲方将公司下列资产租给乙方使用:

1、七车间、八车间厂房、造纸设备及附属设施;

2、与其生产规模相匹配的如下设施:

(1)水处理设备、设施及附属设施;

(2)成品库及配件库;

(3)原材料储存场地;

(4)办公用房、职工宿舍;

二、租赁期限:

上述生产设备租赁期限为5年,自 年 月 日到 年 月 日,如



乙方因生产需要延长租赁期限，应在合同期满前 日内，与甲方商议另行签订合同。

### 三、双方的权利义务：

#### 1、关于生产运行：

甲方负责运行公司所属电厂，供给乙方造纸用汽和用电；乙方负责运行造纸车间及水处理车间，并达标排放，对于各级环保部门的协调工作由甲方负责。

2、甲方负责给乙方提供造纸所需的各种证、照及许可资质，负责协调政府各部门的关系，负责厂区内行政管理、安全保卫等工作，确保乙方生产经营的正常进行。

3、甲方拥有良好的包装纸客户资源，如乙方需要，甲方可无偿提供，以利乙方开拓市场。

4、乙方依法独立、自主经营，甲方为乙方的生产经营提供各种便利条件，不得干涉乙方的各种正常生产经营活动。由于甲方对政府各部门承担责任，乙方需确保合法、合规经营，不给甲方增添麻烦。

5、乙方可根据生产经营需要自主改造租赁设备，对生产及其他用房作一般性维护和改造可自主进行，但如果对房屋结构作改动时，须双方协商解决。

### 四、关于租金、电价、汽价：

甲乙双方约定租金为每吨纸100元，租金交纳时间的计算：自乙方进厂之日起开始计算。第一年免收租金，第二年开始交付租金。

甲乙双方商定，甲方供给乙方的电价为每度电0.73元，即每

度电以低于电业公司电价(0.83元)0.1元的价格供给，以后如果电业公司的电价调整，则甲乙双方的供电价格随之调整，始终以低于电业公司电价0.1元的价格供给。

在现在的电煤价格为每吨 元的情况下，甲乙双方商定，甲方供给乙方使用的蒸汽价格为每吨180元，如果以后电煤价格调整，则供汽价格按每吨电煤产汽6吨作相应调整。

## 五、其他约定：

对于甲方所有的厂区内乙方未租用的闲置资产，如乙方在设备维修、生产过程中需要，乙方可以优先使用，其使用的期限及资产的价格由甲乙双方协商确定，另行签订补充协议。

乙方应该按照约定的用途及操作规范使用上述设备，上述所有生产设备自乙方开始生产使用后发生的一切维修及其他费用均由乙方承担。

## 七、违约责任：

1、未经双方一致协商，任何乙方不得随意变更或解除合同，任何一方出现违约行为，向对方支付违约金 万元。

2、如乙方不能按时向甲方支付租金，乙方延迟支付租金达一个月，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿因此造成的一切损失。

## 八、争议解决：

甲乙双方在履行合同过程中，如出现纠纷，应协商解决，协商解决不了的，由租赁物所在地法院管辖。

## 九、合同生效：

本协议一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生

效。有效期五年，自协议签订之日起计算。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及《大同煤矿集团公司资产出租管理办法》，经协商一致，签定本合同。

第一条：出租设备的基本情况

1、设备名称：采、掘、运各类生产设备(详见租赁设备清单)。规格型号：各型。数量：183 台(件)。

2、租赁设备的用途：煤矿生产用。

第二条：租赁期限。租赁期1年，从20xx年1月1日至20xx年12月31日。

第三条：租金、租金支付期限及方式

1、租金：年租金2212386.96 元，月租金184365.58 元。租金计算方法：设备原值19407612.41 元，预计折旧年限9年，年折旧费2090706 元，加营业税、城建税、教育费附加。(租金的5.5%)=年租金，年租金/12=月租金。

2、租金支付期限：租金按月支付，每月30日前办理租金交付手续。

3、租金交付方式：集团公司财务部通过内部银行往来，转给白洞煤业公司财务部。白洞煤业公司应固定专人按时到集团公司结算。

#### 第四条：设备的交付

- 1、租赁开始日按乙方从设备库领用设备领单集团公司财务部门增加固定资产建帐之日算起。
- 2、甲乙双方应当在交付使用前，对设备进行质量检验。交付后在试运转期内产生的质量问题由甲方联系进行退换，正常运行后生产的问题由乙方自己解决，正式交付后不能正常使用造成乙方损失的由乙方自己承担。
- 3、甲方在把设备交付给乙方使用时双方应对使用设备的数量进行清点填制租赁设备明细清单，双方当事人在租赁设备明细清单上签字盖章。

#### 第五条：租赁设备的使用

- 1、乙方应按设备的用途使用。乙方不按设备的用途使用，对设备造成损害的，甲方有权解除合同，提前收回设备。甲方解除合同后，不影响甲方行使损害赔偿请求权。
- 2、乙方应按设备合理的使用强度使用设备。乙方超强度使用设备或使用设备不当的，甲方有权调整增加租金，由此而给设备造成不应有的损害，乙方承担赔偿责任。
- 3、乙方应当按照设备在交付当时的原始状态使用，不得将所租单台设备解体而使用其中一部分。乙方违反该规定，甲方有权解除合同，由于解体设备而造成设备破坏的，乙方承担赔偿责任。
- 4、对确需改造使用的设备，乙方征得甲方同意后可对设备进行改造，改造费用由乙方负担。

设备在租赁期间，由乙方负责维修和保养，所发生的修理费和相关税费由乙方负担。

## 第七条：出租方和承租方的变更

1、租赁期间，甲方如将设备所有权转移给第三方，应通知乙方。设备所有权转移给第三方后，该第三方即成为合同的当然甲方，享有原甲方的权利，承担原甲方的义务。

2、租赁期间，乙方不得将租赁设备转让或转租给第三方使用。

租赁期满后，乙方应当保证设备现状是正常使用状态下的设备整体。乙方如继续使用，应在租期届满前三个月内通知甲方，双方可办理续租合同或甲乙双方协商可按设备净值办理购买手续。乙方如不续租也不购买，应在租期届满前三个月通知甲方，并把所租设备在租赁期满之日起10日内返还给甲方。乙方不能返还设备的，应承担相应的民事赔偿责任。

## 第九条：违约责任

合同当事人违反本合同的规定，应承担违约责任，违约金按租赁期全部总额的10%承担。当事人承担违约责任不妨碍对方损害赔偿请求权的行使。

## 第十条：争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，提交大同仲裁委员会仲裁。

## 第十一条：其他约定事项。

本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定及《大同煤矿集团资产出租管理办法》执行，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

本合同正本一式四份。出租方、承租方各执二份，合同

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_\_ (简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_ (简称乙方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向\_\_\_\_\_购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于\_\_\_\_年\_\_\_\_季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为\_\_\_\_年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币\_\_\_\_\_元(包括手续费\_\_\_\_%)，分\_\_\_\_期交付，每期租赁金\_\_\_\_\_元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币\_\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本\_\_\_\_\_份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 设备租赁合同 it设备租赁合同(十篇)篇十

法定代表人/联系人：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_

法定代表人/联系人：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_

## 一、设备描述

1. 甲方依照本合同出租给乙方的设备(以下简称为“本设备”)为\_\_\_\_\_, 型号为\_\_\_\_\_, 规格为\_\_\_\_\_。关于本设备的其他描述还有：\_\_\_\_\_。

2. 甲方向乙方保证：

(1) 甲方对本设备拥有所有权或合法的使用权;本设备未设定任何抵押，本合同签订之时，甲方与第三方之间不存在关于本设备的任何未到期的租赁合同或借用合同。

(2) 甲方将本设备交付乙方使用之时，设备本身状况及各附属器件均良好，能够满足乙方的使用要求。

3. 本设备及各附属器件的清单，以附件一所列明的为准，甲乙双方在交付设备时，应于核对无误后在附件一上签字盖章。

4. 租赁期内本设备及各附属器件的供电应由方负责，由此所产生的费用，由方承担。

5. 如无其他特殊约定，由方负责出资进行本设备及各附属器件的维修事宜。

## 二、租期及租金

1. 本设备本次租用期限为：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时。



2. 本设备本次租金共计人民币\_\_\_\_\_元整。甲方应在收到乙方租金之后日内按乙方要求开具税务机关认可的正规发票。

3. 租金的支付方式为：\_\_\_\_\_ (可从以下方式中选择一种)

(1) 合同生效当日，乙方即向甲方支付租金总额的百分之\_\_\_\_\_, 计人民币\_\_\_\_\_元整，活动结束后天内乙方付清余款，计人民币元整。

(2) 活动结束后天内一次付清。

(3) 合同生效后天内一次付清。

(4) 其他支付方式：\_\_\_\_\_。

### 三、甲方的权利与义务

1. 甲方有权按时向乙方收取租金；租期届满后，甲方有权收回本设备。

2. 甲方应当按照乙方的要求在年月日时之前将本设备安装完毕、调试妥当并交乙方验收。验收结果为不合格的，乙方有权要求甲方返工，直至符合要求。

3. 甲方应当在年月日时之前将已经验收合格的本设备交予乙方使用。

4. 甲方应保证本设备在租期内能够满足本合同约定的`用途，本设备及各附属器件在租期内出现正常耗损，应及时予以维修。

5. 本设备的搬运、进场安装以及拆卸等事宜由(甲方/乙方)负责。

## 四、乙方的权利与义务

1. 乙方有权依照本合同使用本设备，取得各种收益。
2. 本设备及各附属器件在租期内出现正常耗损，乙方有权要求甲方维修，但应当及时通知甲方。甲方不履行维修义务或不及时履行维修义务的，乙方可以自行维修，费用由甲方负担。
3. 乙方应按时向甲方支付租金。
4. 乙方应按照规定使用本设备，不得将本设备用于从事法律、行政法规所禁止的各类活动。

## 五、合同的变更与解除

1. 对本合同进行变更或解除本合同，须甲乙双方达成一致。
2. 甲方对设备的安装调试最迟在年月日时之前仍不能通过乙方验收的，乙方有权解除本合同。
3. 甲方在租期内对本设备进行物权变动的，不影响本合同的效力，但乙方有权解除本合同。
4. 乙方在租期内未经甲方同意而将本设备转租的，甲方有权解除合同。
5. 乙方利用本设备从事法律、行政法规所禁止的各类活动的，甲方有权解除合同。

## 六、违约责任

- (3) 其它因甲方的原因致使合同无法履行或无法正常履行的。
2. 甲方违反本合同第一条第2款第(1)项之约定，导致乙方在

租期内被第三方主张权利的，甲方应当按本合同总金额的百分之向乙方支付违约金，给乙方造成损失的，并应赔偿乙方的损失。

3. 甲方违反本合同第一条第2款第(2)项之约定，影响乙方正常使用本设备的，应当按本合同总金额的百分之向乙方支付违约金，给乙方造成损失的，并应赔偿乙方的损失。

4. 乙方逾期支付租金的，每逾期一日，须按本合同总金额的千分之向甲方支付违约金，但违约金最多不超过本合同总金额的百分之。

5. 乙方因不正当使用本设备，导致本设备及各附属器件受损，应当及时修复，不能修复的，应当向甲方赔偿损失。

6. 违约金的支付不影响守约方的合同解除权。

## 七、争议解决办法

1. 甲乙双方应本着友好协商的精神，妥善处理合同履行过程中所产生的各种争议。

2. 协商不能达成一致意见的，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

## 八、其它

1. 本合同自双方签字盖章后即生效。

2. 租期内，如因不可抗力导致本设备及各附属器件损坏的，甲乙双方互不承担违约责任。

3. 本合同每一条款均互相独立，任一条款的变更、删除、失效或无效，均不影响本合同中其他任何条款的效力。

4. 本合同正本一式份，甲乙双方各执份，每一份均具有同等法律效力。

5. 未尽事宜，由双方协商解决。双方可签订补充协议，补充协议视为本合同的一部分，补充协议与本合同不一致的，以(补充协议/本合同)为准。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_