

# 2023年制作安装责任协议书(大全5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 2023年生产合同优质篇一

乙方：

订立日期：年 月 日

劳务队承包协议书

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲、乙双方经协商就内部劳务承包事项达成一致意见，订立本协议。

一、劳务承包工程、地点和承包劳务内容

工程名称：

工程地点：

承包劳务内容：

二、劳务工作期限

1. 开始工作日期： 年 月 日
2. 结束工作日期： 年 月 日
3. 合同工期总日历天数 天

### 三、劳务报酬

金额（人民币）小写： 元，大写 元。（暂定价）

依下列第 种方式计算单价。

1. 约定不同工程劳务的计时单价，按确认的工时计算，即
2. 约定不同工作成果的计件单价，按确认的工程量计算，即
3. 工作量及单价可附表执行。

### 四、工时及工程量的确认

依下列第 种方式计算劳务报酬。

1. 按确定的工时计算劳务报酬的，由乙方每日提供进场作业劳务人数并由项目部确认。
2. 按确认的工程量计算劳务报酬的，由乙方按月上报已完成工作量并由项目部核实确认。

按上述方式确认后，还需附每月劳务人员出勤记录。

### 五、劳务报酬支付方式

1. 每月按确认的工时及工程量计算劳务报酬，经项目部质量、安全、预算等相关人员复核后，甲方按 %支付乙方，乙方需按劳动合同约定的劳动报酬制作本承包作业所属劳务工人工

资表，由甲方监督承包人或委托项目部代为直接发放到工人手中，由他人代领的，必须有本人签字的书面委托书。

## 2、工程变更调整

因特殊原因造成工程量的变更部分必须于当月经总包方负责人及预算员核准确认，增加或减少的劳务报酬及其他条款中约定增加或减少的劳务报酬，与劳务公司签订《劳务承包补充协议》后同期调整，未与劳务公司签订《劳务承包补充协议》的，造成任何损失劳务公司不承担责任。

3、未支付的余款及风险保证金待乙方承包任务完成后，经项目部、甲方确认乙方在施工质量，工期、安全施工、及时足额支付工人工资、以及综合治理等因素，并核实使用的材料、机械设备及相应费用后，进行劳务报酬的最终结算支付。

## 六、工程质量及验收

工程质量执行标准：按工程合同标准执行

1. 乙方为承包劳务质量的第一责任人，所施工工程质量执行总分（分）包合同有关质量的约定、《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量评定标准》及项目部的要求。

2. 乙方施工完毕，项目部对施工成果组织验收合格后，视为乙方完成了本协议约定的工作任务，但项目部与业主间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收表明乙方施工质量不合格时，乙方必须无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的项目部相关损失。

## 七、安全施工与综合治理

## 八、承包风险处理

1. 乙方承包的施工任务必须按项目部即施工总承包或专业承包方（以下简称项目部）的进度计划完成。若乙方因自身原因不能满足项目部需求，经项目部向甲方提出解除《建筑劳务分包合同》后，甲方及时书面通知乙方本协议自动解除，造成的损失由乙方自行承担。
2. 乙方应服从项目部的管理，若发现乙方将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，项目部可直接取消乙方的施工资格，由此造成的任何损失及劳资纠纷由乙方承担。
3. 甲方依据和项目部共同确认乙方每月完成的工作量，保障乙方劳务队人员工资按本协议约定，及时、足额支付，乙方不得延期、拖欠员工工资。
4. 本协议书履行过程中，双方必须明确电话、住址、通信地址等联系方式，保证联系及沟通渠道畅通，如果牵扯到部分事项未明确时，难以联系到对方的，由此造成损失，由责任方承担。
5. 乙方须按本承包协议劳务报酬的15%交纳风险保证金（见附件2）。如乙方未预交风险保证金，甲方可从乙方每月完成的工作量中提取15%作为风险保证金，乙方不得以此为由拖欠工资。
6. 乙方人员应遵守甲方制定的《劳务作业队管理规定》（附件2）。在乙方发生劳务作业质量、安全事故及拖欠工人工资等经济纠纷时，甲方有权从支付乙方劳务费用及保证金中扣除已发生的相关费用直接予以赔付，结算后如有剩余的，退还乙方，不足扣除的，由乙方补缴。

## 2023年生产合同优质篇二

地址：

主要负责人： 联系电话：

承包方(乙方)：

家庭地址：

身份证号码： 联系电话：

本着保护承包合同当事人的合法权益，提高经济效益的目的，双方根据劳动合同法等有关法律规定，本着平等互利、协商一致、等价有偿的原则，贯彻以责为中心的责、权、利三结合原则，在合法自愿的基础上，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

一， 承包方式以承包生产劳务的方式进行。

二， 承包期限：从 年 月 日至 年 月 日止，承包合同到期后如无意续约，需提前一个月提出，否则视为续约，合同继续有效。但应当在合同期满后十日内重签合同。

三， 劳务内容：石膏砌块的生产制作。

四， 劳务费用及支付：石膏砌块100mm\*666mm\*500mm的 元/张、石膏砌块200mm\*666mm\*500mm的 元/张(含原材料的卸货及报废产品粉碎等)，如企业要求服务除生产劳务以外的工作双方另行约定费用。发包方在压承包方劳务费( )元违约金的基础上，余下部份每月( )日前全额支付给承包方。

五， 承包方应承担的责任和义务：

1， 承包方有责任对其所聘用的员工进行作业指导培训和厂规厂纪，岗位安全知识教育，并组织落实企业制定的各项规章制度，使生产队伍管理有章可循。

2, 承包方在( )日前必须保证完成40张/天, 日前按100元/天支付承包方生产工人工资, 不足40张按2、5元/张扣除工资;( )日起按合同(第四条)拟定单价计量发放工资。

3, 承包方必须保证产品质量和工艺的完整, 不得生产不合格产品。双方共同制定质量检验标准, 如因工艺或其他原因造成产品质量下降的应提前报告发包方, 经同意后方可生产。

4, 承包方应主动协助公司搞好发展建设, 现场管理规范, 配合搞好管理工作。

5, 承包方有责任维护好设备, 保管好生产工具。承包方可根据生产需要提出生产设备和工具的购买申请。

6, 承包方有责任保守企业秘密, 不得向外界(特别是同行业)透露企业生产经营以及技术开发, 供应, 销售等有关信息。

#### 六, 提供的生产保障:

1, 发包方应尽量提前做出生产月计划送至承包方, 让承包方做出适当的配合和安排, 如有更改应书面形式及时通知承包方。

2, 发包方应根据承包方通过生产计划和库存量计算所提出的采购申请, 按时保质保量地将原材料采购到位, 如因原材料不能按时到位, 使产品不能按期完成交货的承包方不承担任何责任。

3, 承包方因生产需要, 自主招聘生产工人, 公司不得干预。但承包方要保证所有人员的人身及生产安全, 与发包方无关。

4, 发包方应为承包方所有员工提供居住、工作休息场所, 并承担水电费, 其余费用由包方自行负责。

5, 企业应根据生产需要审批承包方提出的工具制作申请, 以及设备的购买, 保证易购材料, 工具在两天内到位, 不影响企业生产。

6, 如生产设备发生故障, 应及时修复, 具体方案可双方商量, 不要影响生产。

七, 违约责任及争议处理:

如因履行本合同发生争议的, 当事双方可以协商解决, 如协调不成的可向格尔木市社会和劳动保障局申请调解或仲裁, 对仲裁不服的, 可以向人民法院提起诉讼。本合同一式二份, 发包双方各执一份。

发包方 : 承包方:

年 月 日

## 2023年生产合同优质篇三

姓名:

联系电话:

身份证号:

施工方 (以下简称乙方):

姓名:

联系电话:

身份证号 (复印件附后):

甲方在拥有一套新住宅, 决定进行装修。乙方在长沙市从事

家庭装修施工工作多年，有能力承接甲方住宅装修施工任务。在此前提下，甲乙双方本着友好合作的态度，根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、友好、自愿、协商一致的基础上达成如下合同，共同遵守。

- 1、泥工基本完成，支付元。
- 2、木工基本完成，且除油漆工以外的工程全部完工后，支付元。
- 3、油漆工基本完成，支付元。
- 4、工程竣工验收后，工程交付给甲方，支付元。
- 5、入住三个月后，支付余款元。
- 6、增加的工程量，经双方商定后，在工程竣工验收后一并支付。

## 一、设计

- 1、甲方须向乙方提供装修设计图纸一套，并负责进行设计交底工作。
- 2、乙方须按图纸进行施工，可依据实际情况调整尺寸或位置，但须事先经过甲方同意。
- 3、水电施工图，由甲乙双方在现场确定位置后，由乙方画草图，交甲方认可后施工。
- 4、有关部位未作设计的，甲方向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可后施工。



## 二、甲方工作：

- 1、甲方应在开工当天，向乙方进行现场交底。向乙方提供 3 施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。
- 2、做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等的协调工作。 。

## 三、乙方工作：

- 1、乙方（即在装修期间承担施工队负责人的职责，对本次装修工程的质量和工期负责。乙方全面承担联络甲方，提供材料需求，现场管理装修施工质量和施工人员等职责。如在施工过程中，产生质量问题和各类应由施工队承担的对甲方造成的损失，甲方只针对乙方（即）提出赔偿。
- 2、乙方在装修过程中，需保证全程在现场进行施工和管理（陪同甲方进行材料选购除外。如遇特殊情况，需与甲方协商并且获得认可）。
- 3、乙方负责人负责组织装修人员参与本合同定义的装修工程。如甲方对乙方装修人员的施工水平存在疑义，可以要求乙方无条件更换。乙方应按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如在保证工程质量的情况下更换人员，乙方应提前通知甲方，并取得甲方同意。
- 4、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。
- 5、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，每天工地现场必须保持2人以上的施工人员。
- 6、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。
- 7、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用

性，乙方自行承担工具维修费。

8、因工具所产生的易耗品（如钻头、锯片等）由乙方承担。

#### 四、关于材料供应的约定

1、全部材料均由甲方提供，装修施工设备、工具由乙方提供。

2、甲方采购的材料送到现场时，乙方必须协助甲方办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经甲乙双方共同验收，由乙方负责保管并组织施工，由于保管不当或施工工艺不当造成的材料损失，由乙方负责赔偿。

3、为了保证工程的正常进行，乙方必须至少提前4天书面向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，以便甲方应在4天内及时采购材料。甲方应按时提供乙方需要的材料。由于甲方提供材料延误，造成的工期延误由甲方承担责任。乙方同时必须提供大致精确（正负不超过5—10%）的所需材料的数量。由于乙方材料估算错误过大而导致的材料重新购买或材料退回的交通费用将由乙方承担，或者由乙方负责运输退回供应商。购买的材料按乙方要求放置在工地处，由乙方负责保管。

4、甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

5、乙方有义务对甲方提供的材料以及施工现场半成品、成品进行妥善保管，如发生损坏、丢失等问题，由乙方负责赔偿。乙方有义务将装修过程中产生的垃圾及时收集，日清日结并运送堆放在物业部门指定的场所。

## 五、关于工程质量及验收的约定

- 2、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。
- 3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费和材料损失由乙方承担。
- 4、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系后，方能进行该项目的施工。
- 5、若部分工序由甲方材料供应厂家免费安装或由甲方安排其他单位安装（如煤气管道迁移、电器安装等），甲方应事先安排时间并通知乙方，乙方应予以配合，并避免造成整体工期的延误。
- 6、工程验收：甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。
- 7、工程竣工：乙方应提前二天通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。
- 8、工程保修期三年，有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期限为五年。从竣工验收确认之日起计算。保修期内由于乙方施工不当造成质量问题，乙方无条件地进行维修，并承担相应材料费用。保修期内如属甲方使用不当造成损坏，直至不能正常使用，乙方可酌情收费。保修期结束后，乙方负责长期为甲方提供维修服务，直至甲方重新进行该房屋的装修工程。
- 9、乙方在施工中应加强对已完工的成品保护，特别是对玻璃制品、陶瓷、洁具、木门等。如因乙方保护不当引起的损坏，应由乙方负责修补，恢复原状。如确实无法恢复，必须原价

赔偿或从工程款扣除。

10、在进行瓷砖石材铺贴、厨柜洗漱台等安装时，乙方应与甲方确认安装位置和安装方式后方可进行。如未经甲方确认而擅自安装，导致出现不符合甲方要求的情况，乙方应立即进行整改。甲方有权要求乙方进行赔偿。

11、甲方在进行水电改造工程验收时，乙方需到场共同验收，并在工程验收单上签字，一旦签字即视为认可甲方的水电改造合格，完好无损。如后期施工过程中造成损坏则由乙方负全部责任，并承担相应整改费用。

## 六、违约责任

1、因甲方因素拖延，工期顺延，并按每人每天80元标准工资赔偿乙方误工损失，不可抗力因素除外。

2、因乙方因素拖延工期，甲方以乙方施工期间平均出勤人数为依据，按每人每天80元标准扣除乙方包工费，不可抗力因素除外。

3、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

4、工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

5、工程关键节点未办理验收，乙方提前进行下一阶段工程施工，由此造成损失的，由乙方负责。关键节点验收为□a□砌墙抹灰完毕□b□防水工程结束□c□瓷砖铺贴完毕□d□地面找平□e□木制家具做完□f□油漆涂料完工。

## 七、纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时，双方应尽量协商。或若协商不成时，可以按照本合同约定向：长沙市仲裁委员会申请仲裁；或向长沙市（区）人民法院提起诉讼。

## 八、合同的变更和解除

- 1、协合同双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充条款。
- 2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同，解除本合同。
- 3、如由于乙方施工出现质量问题，甲方可以无条件提出中止合同，而无需获得乙方的认可。

## 九、附则

- 1、工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙1把交乙方施工队负责人保管。
- 2、本合同签订后，乙方不得将工程转包给他人。
- 3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。
- 4、本合同一经签订，即清包工承包形式成立，乙方不得随意增加清包工费。如果甲方对图纸有大的变更且工程总量增加5%以上的，则甲乙双方协商确定增加清包工费。

十、本合同条款自甲乙双方签字后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 2023年生产合同优质篇四

第二条 根据出租人的公开招标和承租人的投标与答辩，经过评标委员会的最后评标，\_\_\_\_\_及其合伙人被确定为中标承租人。出租人和承租双方依据招标标底所确定的基本内容，特订立本合同。

第三条 租赁双方表示，租赁经营是一种新型的社会主义经营方式，愿意在搞活企业、提高经济效益的前提下，创出企业租赁经营的新经验。

第四条 租赁经营后，仍然是国有企业性质。

第五条 租赁经营后，必须坚持社会主义方向，贯彻执行党和国家的各项方针、政策、法律、法规和法令，依法经营。

第六条 经营范围和产品方向，原则上应符合本行业的特点和发展规划。

第七条 租赁经营后，应成为独立核算、照章纳税、自主经营、自负盈亏、具有自我改造和自我发展能力的人。

### 第二章 租赁期限、财产和租金

第八条 租赁经营期限为\_\_\_\_年，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第九条 本厂共有财产\_\_\_\_元，其中；国家资产\_\_\_\_元，流动资金\_\_\_\_\_元。租给承租人的自主经营。

第十条 租金定为\_\_\_\_元，为\_\_\_\_年缴纳。

其中：

\_\_\_\_\_年度\_\_\_\_\_元;

\_\_\_\_\_年度\_\_\_\_\_元;

\_\_\_\_\_年度\_\_\_\_\_元;

第十一条 租金于应交年度的年后30日内，由银行划拨，一次付清。

第十二条 出租人为了本厂发展需要，将租金收入返回承租人，作为扩大生产的资金，应当相应增加租金。承租人应做到专款专用。

第十三条 承租人对租赁的固定资产，应提取不低于\_\_\_\_%的折旧基金和\_\_\_\_%的大修理基金，必须做到专款专用。

第十四条 本厂租赁经营前的债务，由出租人清偿。

第十五条 承租人用个人所得对本厂投资，产权归承租人所有，租赁期满后，可以带走，也可以折价给下一个承租人。

### 第三章 承租人的权利和义务

#### 第十六条 承租人的权利

1. 承租人是本厂租赁经营期间的法定代表人 and 当然厂长。合伙租赁的承租代表人为法人代表和副厂长。
2. 承租人对租赁的财产有完全的使用权。
3. 承租人对本厂的经营有完全的自主权。
4. 承租人对本厂经营管理有机构设置权;人事任免权;专业技术人员的聘任权;奖惩、招用和辞退职工权。

5. 自选工资形式、自定工资标准和资金分配权。
6. 本厂纳税后剩余的利润，由承租人自主支配，分配的办法，承租人可以和职工商量决定。
7. 承租人从租赁之月开始，停发工资、奖金，但保留原工资级别，并享受国家统一的晋级权。档案工资允许计入成本。
8. 承租人在租赁期间，享受国家规定的全民所有制企业职工의 劳保福利待遇和公费医疗待遇。
9. 承租人对租赁的设备中闲置无用、技术性能落后的旧设备，可以提出处理意见，经出租人同意，办理手续，进行更新改造。

## 第十七条 承租人的义务

1. 承租人必须按照有关规定缴纳各种税、费和统筹基金，其中包括国家能源交通重点建设基金。
2. 承租人必须近期如数缴纳租金。
3. 承租人必须保证租赁的厂房、设备的完好，按照设备管理的有关规定，对设备进行定期维护保养。不经出租人的同意不得转租、转包他人经营。

合同终止时，承租人应当保证租赁的固定资产净值不减少。

承租人应当对租赁的厂房、设备进行财产保险。

4. 承租人要自觉接受党组织的监督，尊重职工的民主权利，向职工报告工作，听取职工的意见和合理化建议。

承租人要支持基层党组织、工会、共青团的工作，解决所需人员的工资及必要的活动经费和活动场所。



5. 承租人必须保障本厂职工的合法权益，应当在提高经济效益的前提下，不断提高职工的平均收入，不断改善职工的劳动条件和福利待遇。

6. 承租人应当有价值\_\_\_\_元的财产作抵押，抵押物在租赁经营期间只有使用权，无处分权。抵押物应申请家庭财产保险。抵押金应交出租方存入银行，利息归承租人所有。

#### 第四章 出租人的权利和义务

• 店面承包合同 • 建房承包合同 • 果园承包合同 • 渔业承包合同

#### 第十八条 出租人的权利

1. 有权按时如数向承租人收取租金。
2. 有权监督租赁财产不受损害。
3. 有权监督本厂的产品方向。
4. 对本厂财务有监督、审计权。
5. 对本厂的产品质量有检查权。
6. 有权维护本厂职工的合法权益。

#### 第十九条 出租人的义务

1. 根据承租人的请求，积极协助解决经营活动中的困难和问题。
2. 不得违反合同规定，干涉承租人的经营自主权，干扰承租人的经营管理活动。

3. 不得平调本厂的设备和特资
4. 应当按照合同规定保障承租人的合法权益。

## 第五章 合同的变更、解除和终止

第二十条 合同生效后，即具有法律约束力，任何一方不得随意变更或解除，需要变更或解除合同时，应双方协商一致，达成书面协议。

第二十一条 合同履行期间，如果国家政策与合同签订时发生较大变化时，受影响的一方可以提出变更或解除合同。

第二十二条 因承租人经营管理不善，或者重大决策失误，给工厂造成连续一年以上亏损或重大损失时，出租人可以解除合同，不负违约责任，保留向承租人要求赔偿损失的权利。

第二十三条 由于出租人违反合同规定，干扰承租人的经营管理活动，使承租人无法继续经营，或者承租人的合法收入得不到保障时，承租人有权解除合同，并要求出租人承担违约责任。

第二十四条 由于不可抗力的原因，使合同无法完全履行或者无法履行的时候，经过双方协商，可以变更或解除合同。

第二十五条 租赁期满，合同自行终止。

租赁期满前30日，承租人将本厂的固定资产和流动资金评估表和债权、债务平衡表交出租人审核，出租人会同财政、税务、银行、审计等有关部门代表进行审核，审核无误后，经租赁双方代表签字后，承租人可以离职。

第二十六条 租赁期满后，本厂仍要租赁经营时，承租人在同等条件下，有优先承租的权利。

## 第六章 违约责任

第二十七条 租赁双方应全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应负违约责任，按照《中华人民共和国合同法》有关条款处理。

第二十八条 承租人不能按期缴纳租金的，应承担违约责任，支付当年租金\_\_\_\_%的违约金，并按每日万分之\_\_\_\_支付滞纳金。

第二十九条 承租人无力支付租金的，应当用风险保证金支付，风险保证金不足缴纳租金的，承租人应用抵押物或抵押金(保证人的保证金)折抵租金。

合伙承租的合伙人负连带责任。

第三十条 承租期满，承租人不能按质量交还租赁的财产，承租人应赔偿损失并支付缺少数量价值\_\_\_\_%的违约金。

第三十一条 出租人违反合同规定，应承担违约责任，给承租人造成经济损失的，应赔偿直接损失，并支付当年租金\_\_\_\_%的违约金。

第三十二条 租赁双方发生纠纷以后，应当协商或调解解决，协商或调解不成的，可到人民法院起诉。

## 第七章 附则

第三十三条 承租代表人发生意外事故，由合伙人根据合伙协议另行推选承租代表人。

第三十四条 出租人的《租赁经营方案》、《招标书》和承租人的《投标书》、《答辩材料》均为本合同的组成部分，与合同正文具有同等法律效力，如与合同正文有矛盾之处，以

合同正文为准。

第三十五条 本合同由出租方代表、承租方代表签字并经公证处公证后生效。

出租方代表：(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承租方代表：(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年生产合同优质篇五

乙方：

### 第一条 工程概况

一、 安装工程名称：

二、 安装工程地点：

三、 安装工程范围和内容：乙方作为甲方水电项目的施工人员对 承建的项目工程的清包施工，包括综合楼、宿舍楼、厂房、仓库及附属设施室内的给排水、强弱电，避雷、系统调试 及配合验收和场内临时用电等。

四、 工程造价：厂房24元人民币(大写：二十四元)每平方，办公室、宿舍楼、研发楼 (大写： )每平方(待进场后拿到施工图纸结合两地市场价格取平均价手写填入)

五、 工期：合同签立生效后，随土建项目时间续延。

### 第二条 承包方式

- 1, 本工程的承包方式: 乙方清包工。
- 2, 自合同签订之时起乙方交纳5万元工程保证金三个月全部返还。
- 3, 水电材料由乙方开列数量清单报给甲方, 由甲方选择品牌自主购买, 乙方负责施工。乙方的施工工具及试压和检测工具由乙方自备。大型工具由甲方提供。
- 4, 乙方应提前3天将需要购买的材料清单提供给甲方, 甲方应在5天内(考虑异地购买材料)及时采购材料供施工队使用, 双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。
- 5, 乙方应做好材料的保管工作, 禁止闲杂人等进入施工现场和材料存放地。
- 6, 乙方应做好对施工完成的成品保护。
- 7, 未经甲方许可, 乙方不得携带任何建材出门, 若发现此类现象, 按材料价格的五倍从人工费中扣除。

### 第三条 工程款支付与结算

### 第四条 质保条件及期限

- 1, 严格按照水电规范要求施工, 每道工序须经质检, 监理验收合格为准。
- 2, 在质保期内, 出现问题, 由乙方免费维修, 质保时间根据《水电安装合同(编号□20xx050501)□》为准。

### 第五条 安全文明施工

乙方按照建筑施工相关规范、规定, 采取严格的安全防护措

施，乙方应文明施工，按照《建设工程施工现场管理规定》和《安全文明施工要求》，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。如因乙方未按相关规范安全施工，造成一切损失及后果由乙方全部承担。

## 第六条 违约责任

乙方责任：工程质量如不符合规定，乙方负责无偿修理或返工，由于修理或返工造成逾期交付的，期间发生的一切费用由乙方自理。乙方无权自行停止施工，因此造成的一切损失由乙方负责，并承担相应法律责任。

甲方责任：甲方确保材料及时到位，保证乙方正常施工，如因甲方原因材料并不到位(不可抗拒因素除外)，造成乙方停工，三日内不计算，停工三天以上的人工损失由甲方全部承担。甲方必须按转款节点(依据总承包合同的节点)及时付款，如因甲方资金不能及时到位，乙方有权停工，因此造成损失由甲方承担。

甲方代表： 乙方代表：

联系电话： 联系电话：

联系地址： 联系地址：

合同订立时间

## 2023年生产合同优质篇六

乙方（分包方）：

甲乙双方就富平县富昌路南延市政道路工程南标段管道安装分项工程，分包给乙方进行施工。根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，现达成如下条款，以便双方共同

遵守。

#### 一、工程名称：

富平县富昌路南延市政道路工程南标段管道安装分项工程

#### 二、工程地点：富平县皂西村

#### 三、分包形式：双方商定单价一次包死。

#### 四、分包工程内容：

1、管道安装工程：灰土地基至管道顶部500mm以内土方回填的所有内容。甲方只提供管道主材及管枕，其余均由乙方负责。施工过程中使用混凝土及砂浆均由乙方负责，甲方按元/m付给乙方。

2、雨污水检查井砌筑工程：甲方仅提供防水粉、堵漏灵、微沫剂。砌井使用其它材料、机械及工费均由乙方承担，甲方按照砖块数量结算乙方工程款。

#### 五、工程量结算方式、单价：

1、工程量按乙方完成并经甲方组织验收合格的工程量计算；

备注：灰土地基整平每米 元；打垫层及管枕安装每米 元；管道安装每米 元（含闭水试验）；素土回填每立方 元（回填至管顶50cm□□

六、施工期间一切费用由乙方自己承担，工程完工经闭水试验合格后，甲方支付乙方总工程款的70%，甲方所承包工程所有工作内容施工完成并经建设单位竣工验收合格后，支付到总工程款的90%，其余款项保修期满1年内付清。

七、施工工期：从 年 月 日开工至 年 月 日完成，共计 天。凡因建设单位和总承包单位的原因或不可抗拒原因，工期可以按实际情况顺延。

八、乙方负责自有人员场内、场外的人身安全，并加强对工人的安全纪律教育、严格遵守操作规程。对不听从工地统一安排，不遵守工地劳动纪律，违反操作规程的人员，应进行必要的教育和必要的罚款处理，对情节严重并造成经济损失的应进行经济赔偿，必要时责令其退出工地，如发生安全事故，乙方应及时上报处理并承担一切责任，甲方不负任何责任。

九、质量：乙方所完成工程必须经监理及建设单位验收合格方可进行结算。

十、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，经甲乙双方代表人签字后生效。

## 2023年生产合同优质篇七

转包合同，实际上是一种承包权的转让，即中标单位将与发包人签订的合同所规定的权利、义务和风险转由其他承包人来承担。转包合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的转包合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方(实际施工方)：

### 一、工程内容

按施工图纸设计方案 单项工程项目的工作内容，具体为 工程。



## 二、方式

甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心的结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

## 三、组织领导：

- 1) 乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。
- 2) 乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。
- 3) 乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

## 四、双方责任：

### 1、甲方责任：

- 1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。
- 2) 负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。
- 3) 负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

### 2、乙方责任：

- 1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方

管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到等级以上。

2) 强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

3) 工人进入施工现场必须戴好安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

4) 负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

5) 必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

6) 具体施工作业中必须配备所需安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等安全设施，并且必须符合所在地有关施工操作规程及相关法律法规规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自承担。

7) 乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

8) 该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能

发生之相关费用。

9) 乙方不得将依据本协议取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

10) 工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

## 五、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

## 六、工 期：

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的 ‰或 元向甲方支付罚金。

## 七、付款方法：

1) 甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后三天内按95%扣除税金和管理费后支付给乙方。

2) 质保金：质保金按工程总造价的5%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收两年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知10日内派人修理，否则甲方委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方

质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

八、其它：

1)若乙方无正当理由单方终止本协议书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价3%的违约金。

2)若乙方违反本协议书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本协议书无法履行的行为，甲方有权单方解除本协议书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、甲方对本协议书上述各条款具有解释权。

十、本协议书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该协议书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

经安家社区居民委员会研究和安屯后组居民的协商决定，现将原安家小学大院的土地(原占用安屯后组的土地)以每年3000元的价格转包给潘银隆名下经营管理。

协议如下：

一、承包面积：学校房后包台开始四周大墙以内及墙外原有安屯后组的土地共计15亩。

二、承包年限为30年，即从20xx年4月1日起至2045年3月30日止。

三、承包金按照每亩每年200元收取，每年4月1日前一次性付清当年全部承包款3000元。

四、在承包期内乙方在法律允许情况下可以自主经营，收入由乙方所得。不得对周边环境造成影响和污染，并保护好校舍。

五、未经甲方同意，乙方不得对该土地私自进行转让。

六、如甲方要对小学校舍进行处理时有义务在一个月前通知乙方。并与乙方协商，并按照土地使用时间退还当年的使用费用。

七、如乙方违约，甲方有权收回土地。

此合同一式三份，甲乙双方各持一份，经管站留存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

1、 转包面积\_\_\_\_\_亩。转包费共计\_\_\_\_\_元。

2、 转包地块如下：\_\_\_\_\_

3、 转包期限：\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

4、 权利和义务：按原合同约定的不变。

- 5、 此合同一式两份，甲乙双方各一份。
- 6、 在转包期内转包地块如有变动，甲方用口粮田相应补给。
- 7、 签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年生产合同优质篇八

乙方

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方权利义务，经双方协商同意签定本合同。

一、工程名称及范围： 苏州蒙特纳利驱动设备有限公司2#研发楼、5#宿舍楼、6#研发楼室内水电安装，工程布线全部到位，不安装开关及灯具，不包括空调开孔，给水管进卫生间，不安装卫生洁具，不含消防水。(工程范围见施工图纸)。

二、工程期限：自 20xx 年 11 月 9 日至 工程结束，如遇不可抗力的自然因素，工程期限顺延。

三、工程总造价：宿舍楼27元每平方，2#6#研发楼8元每平方，共计20万元，大写;贰拾万元整。如有变更，另追加费用。不含装修。

四、工程质量、进度：按图施工，达到验收合格标准。工程进度因根据土建实际施工进度进行，不得拖延。

五、付款方式：

1、合同签订，施工人员进入现场安装工程，按每月每人1500元人工工资结算，年底人工工资按工程量的进度比例

结算，待工程竣工验收合格后，全部结清。

## 六、双方的权力和义务：

1、甲方应为乙方在施工中提供便利条件，提供仓库，工人住宿；

3、乙方在施工中如遇到任何问题，甲方应负责为乙方协调解决，甲方提供乙方图纸一份，乙方按图施工，甲方负责技术指导及施工质量监督，如乙方不按图施工造成返工，有乙方自行承担，如甲方技术指导失误，造成返工有甲方自行承担。

4、乙方在施工中应倍加小心，不得损坏甲方的设备，做好现场施工安全工作，一旦发生事故，责任自负。

## 七、违约责任：

协议自签定之日起生效，双方共同遵守，除不可抗力因素外，任何一方不得终止协议，如有违约，对违约方进行适当处罚。

## 八、解决纠纷的方式：

共同协商解决，本协议一式两份，双方各执一份。

## 2023年生产合同优质篇九

地址：

乙方： 联系电话：

地址：

### 第1条 委托服务内容

(一) 甲方委托乙方为甲方在淘宝网上开展电子商务活动的唯

一合法服务商，期限从本协议签订 年 月 日起到 年 月 日为止，期间甲方在未经乙方同意的情况下均不能单独或委托其它第三方服务商在网上开展相关的电子商务活动，否则按违约，赔偿乙方违约金三万元人民币。

1、网店注册(用户注册、实名认证、支付宝认证)，由此产生的费用由甲方承担。

2、店铺管理及日常运营(店铺装修、产品拍摄及上架、)。

2.1 店铺装修 按照甲方的要求为其店铺整体设计装修，由此产生的第三方费用由甲方承担。另外要配合甲方做好相关活动的设计，和在店铺图片的更换。

2.2 宝贝上架 甲方提供产品资料，由乙方编辑处理后，上传到店铺。

2.3 宝贝定价 甲方提供进价，乙方通过分析比较后为甲方提供定价参考。

2.4 客服服务 提供6\*12小时的客服,30秒内作出应答(9:00-24:00。12:00-13:00 17:30-18:30为客服就餐时间，可能不在线 )。

2.5 店铺推广 根据店铺级别，乙方提供相应的推广方案。方案中涉及到的第三方收费的，费用由甲方另行支付。

2.6 营销策划 在一些大型的节日或根据店铺的需要，设计相应的店铺促销方案。经甲方同意后实行(活动图片制作和处理不需要另行付费)。

2.7 定期客户统计与营销:定期对客户进行统计分析,节日及生日对老客户进行邮件及短信关怀问候等。



2.8 销售报表：在甲方授权的前提下，乙方每月5号以前向甲方提供上月销售报表。

(五) 托管经行中，乙方会为甲方提供适当的活动策划和推广方案，甲方要配合乙方一起完成活动以及推广方案的执行。并且甲方不能为追求利益的最大化，而擅自提高产品价格。

### 第3条 甲方的责任、权利和义务

(一) 在买家支付货款的前提下，甲方负责保证足够的货源，并按要求按时发货。

(三) 甲方为乙方提供网上销售产品与服务的详细介绍，价格以及相关资料，并确保产品真实有效。

(四) 甲方须提供真实有效、详细的进价单。

(五) 合同期间，甲方除了产品问题、进货、发货等工作，其余的店铺操作需先通知乙方后才可以进行。

(六) 甲方为乙方提供详细有效的企业资料复印件、个人身份证复印件。

### 第4条 乙方的责任、权利和义务

(一) 乙方在互联网上以合法方式为甲方提供相关的电子商务销售服务；

(二) 乙方必须尊重甲方的知识产权、商标权；

(六) 乙方为甲方提供详细有效的企业资料(营业执照、身份证复印件)

(七) 如果因乙方的失误，而导致退货的，乙方补偿甲方的运费损失。如果因乙方失误出现中差评，协商客户未果或造成

经济损失的，损失由乙方承担，但一次不超过100元。

(八) 如在托管期间，导致甲方的名誉受损或店铺被查封等一些列的负面效果，乙方必须承担对甲方造成的一切损失。并且赔偿甲方做出相应的赔偿。

(九) 在合同期内每卖出一件商品，将抽取该件商品价格的8%作为甲方支付乙方的提成。每月5号之前，付清上个月的提成。

(十) 在乙方运营过程中，发展下线代销本公司产品所产生的营业额，乙方抽取3%作为回报。每月5号之前，付清上个月的提成。

第四条 本协议一式两份，双方各执一份，如未尽事宜及双方发生纠纷，经双方应协商解决。协商解决未果，可到法院提起诉讼。

第五条 如果合同生效后，乙方有偿为甲方装修店铺，图片美工之类的工作，甲方如单方面终止合同需支付乙方一定的人工成本费五千元人民币。

备注：未尽事宜双方协商拟定

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_