

# 最新一片槐树叶课后反思 一片树叶教学反思 反思(优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 链家房屋买卖合同 链家房屋租赁合同实用篇一

出租方：  
(以下简称甲方)

承租方：  
(以下简称乙方)

为了明确甲 乙双方的租用条件，经双方协商一致，签订此合同，并共同遵守。

一 甲方愿意将位于 租给使用。租期 年(自 年 月 日起至 年 月 日止);每月租金为 元正(人民币)，每期 号前交下期租金。

二 自签订本合同之日，乙方需向甲方缴交按金元，合同期满乙方结清有关租赁费用并归还锁匙后后如数退回乙方，若甲方继续出租，在同等条件下，乙方有优先续租权。

三 租赁期内，甲方保证房屋符合出租使用要求，而乙方有下列情况之一的，甲方可以即时终止合同，收回房屋。

1 乙方利用该房屋进行损害公共利益或非法活动的，其行为自负，与甲方无关。

2 乙方擅自改变房屋用途，或擅自将房屋转租给他人，或因干扰近邻被投诉或路边乱放车辆。

3 乙方拖欠租金，超过5天不交租，甲方有权收回房屋并限乙方10天内连同物品搬出，若乙方到期还没搬出，甲方视乙方自动放弃房屋室内的所有物品，甲方有权作废物处理。

#### 四 违约责任：

1 若甲方未按合同规定如期把房产交付乙方使用，甲方应赔偿乙方违约金，标准为一个月租金。

2 如乙方逾期交租，除如数补交租金外，还支付违约给甲方，标准为一个月租金。

3 租期内，若甲方提前收回房产，除退还乙方按金 所余租金外，还要赔偿违约金壹个月租金元给乙方；若乙方提前退租，除缴清所欠费用外，其按金转为违约金赔偿给甲方。

4 凡连墙电线 灯屋内 外所有装修等不能拆走。

五 房屋在租用期间发生事故造成损毁，与甲方无关，乙方需付全部负责赔偿给甲方(除因不可抗力因素毁坏或导致乙方财产损失，则双方互不承担责任。)

六 本合同一式两份，甲 乙双方各执一份，自签字之日起生效；合同未尽事宜，均按国家有关法律 法规执行。

甲方(出租方)签字：

乙方(承租方)签字：

电话：

电话：

身份证号：

签订日期:

年 月 日 签订日期:

年 月 日

链家房屋租赁合同范本2

## 链家房屋买卖合同 链家房屋租赁合同实用篇二

转出租方: (以下简称甲方)

受转租方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《北京市房屋租赁条例》的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上,经协商一致,就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

### 一、转租房屋的情况

1、甲方依法承租的座落于 市 区 街 号 小区 单元 室的公有居住(公有居住/非公有居住)房屋已(书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意),由甲方将上述承租房屋部分(全部/部分)即 室\_\_\_\_\_ (以下简称该房屋)转租给乙方。该房屋的建筑面积\_\_\_平方米。

2、该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求;现有装修、附属设施和设备状况,由甲、乙双方在本合同附件(二)、(三)中予以明确。甲、乙双方同意附件(二)、(三)作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。

### 二、租赁用途

1、乙方租该房屋的用途为\_\_\_\_\_.

2、乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不得擅自改变该房屋使用用途。

### 三、转租期限及交付日期

1、甲、乙双方约定，甲方于\_\_年\_\_月\_\_日前向乙方交付该房屋。转租期为\_\_个月。自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。甲方保证该转租期限未超出\_\_\_\_(租赁合同/前一个转租合同)的租期。

2、转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前一个星期向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

### 四、租金、支付方式和期限

1、甲、乙双方约定，该房屋月租金总计为(\_\_\_\_币)\_\_\_\_元。该房屋租金\_\_\_\_(年/月)内不变。自第\_\_\_\_(年/月)起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由\_\_\_\_(甲/乙)双方在补充条款中约定。

2、乙方支付租金的方式如下：\_\_\_\_\_.

### 五、其它费用

在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、物业管理、等费用由甲方、乙方共同承担。其它有关费用另算。

### 六、房屋使用要求和维修责任

- 1、在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应用时通知甲方；由甲方按租赁合同的约定进行维修。
- 2、乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。
- 3、转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。
- 4、在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定。
- 5、乙方需装修房屋或者增设附属设施和设备的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

## 七、房屋返还时的状态

- 1、除甲方同意乙方续租外，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按( 币 ) \_\_\_\_\_元/天向甲方支付该房屋占用使用费。
- 2、乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的'费用，方可办理退租手续。

## 八、解除本合同的条例

(一) 该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的；

(二) 该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的。

(三) 该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

(四) 甲方已被告知该房屋出租前已设定抵押，现被处分的。

2、甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方按月租金2倍支付违约金；给对方造成损失的，支付的违约金不足抵付一方损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分。

本合同一式两份。甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日 年 月 日

附件一：房屋交付时装修、家具、设备情况，返还时状态及违约责任

附件二：增加的装修、设备的归属及维修责任

附件三：合同未尽事宜，双方订立的补充条款

## 链家房屋买卖合同 链家房屋租赁合同实用篇三

### 第一条 房屋基本情况

(一) 房屋坐落于北京市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

(二) 房屋权属情况：甲方持有房屋所有权证，房屋所有权人姓名\_\_\_\_\_，房屋没有进行抵押。

## 第二条 房屋租赁情况

(一) 租赁用途：\_\_\_\_\_；如租赁用途为居住的，居住人数为：\_\_\_\_\_，最多不超过\_\_\_\_\_人。

## 第三条 租赁期限

(一) 房屋租赁期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月。经甲乙双方交验签字并移交房门钥匙及房租后视为交易完成。

(二) 租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

乙方继续承租的，应提前\_\_\_\_\_日向甲方提出要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

## 第四条 租金及押金

(一) 租金标准及支付方式：人民币(大写)\_\_\_\_\_元/月，租金总计：人民币(大写)\_\_\_\_\_元整。

支付方式：现金，押\_\_\_\_\_付\_\_\_\_\_，各期租金支付日期：\_\_\_\_\_。

(二) 押金：人民币(大写)\_\_\_\_\_元整，租赁期满或合同解除后，房屋租赁押金除抵扣应有乙方承担的费用、租金，以及乙方应当承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还给乙方。

## 第五条 其他相关费用的承担方式

(8) 房屋租赁税费 (9) 卫生费 (10) 上网费 (11) 车位费 (12) 室内

设施维修费。本合同中未列明的与房屋有关的其他费用均由甲方承担。如乙方垫付了应有甲方支付的费用，甲方应根据乙方出示的相关缴费凭据向乙方返还相应费用。

## 第六条 房屋维护及维修

(一)甲方应保证出租房房屋的建筑结构和设备设施符合建筑、消防、治安、卫生等方面的安全条件，不得危及人身安全；乙方保证遵守国家、北京市的法律法规规定以及房屋所在小区的物业管理规约。

(二)租赁期内，甲乙双方应共同保障该房屋及其附属物品、设备设施处于适用和安全的状态。

费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属物品、设备设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

## 第七条 合同解除

(一)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(二)因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除本合同：

1、迟延交付房屋达10日的。

2、交付的房屋严重不符合合同约定或影响乙方安全、健康的。

3、不承担约定的维修义务，致使乙方无法正常使用房屋的。



(四)乙方有下列情形之一的，甲方有权单方面解除合同，收回房屋：

- 1、不按照约定支付租金达10日的。
- 2、欠缴各项费用的金额相当于一个月房屋租金的。
- 3、擅自改变房屋用途的。
- 4、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。
- 5、保管不当或者不合理使用导致附属物品、设备设施损坏并拒不赔偿的。
- 6、利用房屋从事违法活动、损害公共利益或者妨碍他人正常工作、生活的。
- 7、未经甲方书面同意将房屋转租给第三人的。

(五)其他法定的合同解除情形。

## 第八条 违约责任

(一)甲方有第七条第三款约定的情形之一的，应按月租金的100%向乙方支付违约金；乙方有第七条第四款约定的情形之一的，应按照租金的100%向甲方支付违约金，同时甲方可要求乙方将房屋恢复原状并赔偿相应损失。

(二)租赁期内，甲方需提前收回该房屋的，或乙方需提前退租的，应提前30日通知对方，并按月租金的100%支付违约金，甲方还应退还相应的租金。

## 链家房屋买卖合同 链家房屋租赁合同实用篇四

其他合同范本提供，请详细参考；

甲方：\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_公司（甲方指定的合法代理人）

协议条款如下：

1. 甲方（简称公司）授予乙方（简称代理人）在\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_经销\_\_\_\_\_的独家代理权，自本协议签字日起\_\_\_\_\_年为期。

2. 代理人保证竭力履行其向公司之订货，非经公司同意，代理人不得违背公司关于装运订货的任何指令。

3. 本协议履行期间，代理人将收取佣金：

订单额少于\_\_\_\_\_元，按\_\_\_\_\_％收佣；

订单额超过\_\_\_\_\_元，按\_\_\_\_\_％收佣。

4. 代理人提供的发票金额，包括佣金和除邮寄、小额杂费以外的开支，公司将开具不可撤销跟单信用证予以支付。

5. 任何一方提前\_\_\_\_\_个月用\_\_\_\_\_书面通知对方或任一方在任何时候违背本协议任何一款，无须通知，本协议即告终止。

协议双方于上述时间签字盖章为证。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_代表（签字）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 链家房屋买卖合同 链家房屋租赁合同实用篇五

甲方：乙方：为使甲方产品全面推向市场，取得良好的社会效益和经济效益，双方本着合法、公正、互利、协商一致的原则，签订本合同书，以资双方信守。

### 一、代理产品，区域、期限：

1、代理产品名称：

2、代\_\_\_\_区域： 辖区范围内。

3、代理期限：\_\_\_\_\_年，自本协议签订之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，合同期满后，双方满意可续约，在同等条件下，乙方有优先代理权。

### 二、双方责任、权利：

#### (一)甲方：

1、自本协议签订之日起，乙方成为甲方在 市场销售合法总代理商，甲方不得在乙方代\_\_\_\_区域内另设总代理商。

2、甲方依照本合同之约定管理乙方代\_\_\_\_区域的经营活动，协助乙方做好区域内营销推广工作。

3、甲方保证乙方货款到账12小时内发出货品(特殊订货除外)，并保证产品长期供应。

4、甲方提供相关的产品证书和文件资料等。

5、甲方保证产品质量，对产品实行三个月内包换，\_\_\_\_\_年保修，终身维护的质保承诺。

6、甲方积极配合乙方进行销售人员的业务技能培训。

7、甲方授于乙方“授权委托书”并享受调价时的库存差价补偿与其它优惠措施。

## (二)乙方责任、权利:

1、乙方应根据当地实际情况自行完善经营甲方产品的各项手续。

2、乙方在授权区域内依法经营,认真负责地完成甲方授权代理事项,做好销售工作,因乙方不依法经营,违反代理协议书而造成的一切经济损失,由乙方承担。

3、乙方必须贯彻,融汇甲方营销理念,接受甲方的业务培训,服从甲方的营销指导及考核。

4、乙方必须具备一批高素质的销售人员,在所属区域内,建立自己的销售网络,与甲方同时进行网络化经营,并经常性,有针对性开展一系列的促销宣传活动。

5、协议生效后,乙方可以以甲方总代理或办事处的名义对外宣传。

6、乙方负责在代\_\_\_\_区域内本产品的广告宣传及费用,设计光盘由甲方提供,依法办理产品有关宣传手续,做到合法经营。

## 三、总代理商从事的业务范围:

1、区域内二级代理商的建立。

2、区域内零售市场的建设,以及产品的批发,终端销售。

3、密切与工程商合作,或与房地产商及需求单位直接合作。

4、经常进行宣传促销活动。

#### 四、代理条件：

1、乙方必须是注册合法的公司或经营单位，具有固定的经营场所，有一定的市场营销网络。

2、乙方必须向甲方提供企业有关资质(企业营业执照、工程施工资质证、销售许可证)。

3、乙方必须完成甲方对其区域规定的首批进货额，季度进货额。

4、签约后，乙方在半年内必须完成(50%以上)区域内的市场营销网络建设。

5、乙方与区域内代理商，二级经销商等所签订的合作协议由甲方、乙方、经销方三方共同签订，或乙方签订后报甲方备案。

6、乙方在区域销售运作中，应严格遵守甲方提供的经销价格体系进行网络销售，乙方供给二级代理商的供货价格按限定供货价的规定执行，乙方区域内零售价格最高不得超出甲方提供的\_\_\_\_\_年全国统一零售价，最低可以下浮 %，如需超出，必须征得甲方书面授权方可执行，否则将取消乙方代理资格，同时赔偿甲方为此造成的各种损失。但对于房地产工程的批量供货可由总代理根据实际情况自定。

7、乙方必须接受甲方业务培训及营销指导内容：

(1)业系列产品各项功能的操作及装使用。

(2)甲方营销政策及营销思路的贯彻。

(3)市场网络建设、规划及销售人员队伍建设。

(4)通过多渠道开拓终端销售业务。

8、不得同时经营其它同档次品牌的同类产品，不然代理权自动取消。

## 五、 代理数量及价格：

1、乙方首先支付 万元b货物订金，并可在订货金额内进行货物订购(三个月内)，乙方每季度必须完成 万元b的进货额，全年必须完成 万元b进货额。(具体产品价格及品种见附件)

2、乙方承诺本协议签字之日起 7\_\_\_\_日内，向甲方支付首批货物订金 万元b□(甲方按4个月完成供货，每月为 元b)如不按时付货款，本协议将自动失效。

3、甲方年终考核乙方年进货总额及市场网络建设情况，如按时完成年进货量及市场网络建设，甲方按乙方年进货总金额的 %给予返利，如超额完成年进货量，超额部分按 %给予返利。

4、乙方代\_\_\_\_区域内所设的二级代理商，经销商，工程用户所需产品由乙方负责统一向甲方购进，或书面委托甲方向乙方指定地点办理托运。

5、从第二季度开始，若乙方提货量达不到本协议规定的每季度进货量的 % 且市场网络建设达不到协议指标时则不享受区域总代理政策，乙方不得再以甲方代理商或办事处名义对外宣传。

## 六、 其它事项：

1、乙方如自动放弃代理权或违约被甲方终止代理权，乙方所有产品不得低于甲方全国统一市场价格的 5 折销售。否则，乙方应赔偿甲方在该地区销售的损失。

2、乙方售出的甲方产品在使用中出现重大质量问题时，甲方应及时调查情况，在质保时间及围内的产品给于换货，并承担所有运输费用。

## 七、 付款、运输方式：

1、乙方款到甲方账上，甲方即可发货，并告知运费价格。

2、运费由乙方负责。

## 八、 宣传、技术支持：

1、宣传资料按乙方提货比例配送，并可提供宣传资料光盘供乙方大批量印刷宣传使用。

2、甲方提供授权委托书，技术培训资格证书。

3、甲方提供传喷画和培训手册。

4、乙方完成首批进货额时，如需派员到甲方进行技术培训时。交通自理，食宿由甲方负责，乙方在进行大工程项目同时，甲方可派员进行技术支持，交通费甲方自理，住宿由乙方负责。

5、提供工程

## 九、 违约与仲裁：

1、未经甲方同意，如乙方违约跨区销售，一经确认，首先罚违约金人民币 万元，然后再将实际损失的额赔偿给甲方。

2、自乙方代理资格生效之日至代理资格失效之日内，甲方不得再到乙方代\_\_\_\_区域内进行销售，如有违反，首先罚违约金人民币 万元，然后再将实际损失数额赔偿给乙方。

3、在协议期内如发生分歧，首先通过友好协商解决，解决不了时，可按《民法典》处理。

#### 十、附则：

1、在甲方未设立产品总代理地区，为扩大销售量，乙方书面申请经甲方同意后，可向该地区销售代理产品。

2、在合同签订后，合同可到公证处公证，公证费由提出方承担。

3、签订本协议时，乙双方应提供企业营业执照，法人身份证明及法人授权委托书，企业有关资质证明。

4、未尽事宜，双方可另行商议。本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力，双方签字盖章即可生效。

甲方：乙方：代理合同 篇10编号：\_\_\_\_\_委托  
方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）地址：\_\_\_\_\_法定代表人：  
\_\_\_\_\_受托方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）地

址：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_甲，乙双方为更好地开展运输业务，双方经友好协商，根据《中华人民共和国民法典》，（国内水路货物运输规则）等法律，法规有关规定，就甲方委托乙方作为代理人代理甲方进行货物的配舱，装船等一系列货运代理工作，达成如下协议，以便共同遵守。

1、甲，乙双方均持有有效营业执照，并且严格按照营业执照中的营业范围开展业务。

2、甲方同意将其揽取的或其生产经营的货物委托乙方代理排运输。

二），以书面形式传真或派人送交乙方。订舱委托书中应注明所托运货物的名称，件数，重量，体积，包装方式，识别方式，装船日期，目的港及收货人的名称，地址，联系方式。



甲方对于货物储存，防护或运输有特殊要求的应在订舱委托书中注明，并随附相关文件；否则，由此引起的损失，责任，以及乙方因此所遭受的损失应由甲方承担。甲方应于订舱委托书上注明本协议编号，以明确该订舱委托书是在本协议项下。

4、甲方若要求更改订舱委托书的内容，或取消订舱要求时，必须书面通知乙方，并与乙方经办操作员书面确认后，乙方应及时按照甲方指示行事。甲方应承担由此产生的额外费用。但是，若是由于船公司的原因导致无法进行上述修改或取消，乙方不承担责任。

5、乙方在收到船公司或其代理(配舱回单)后，应及时以(订舱确认书)的形式将订舱配载的船名，航次，运单号，运价等信息告知甲方(双方同意以乙方附于(订舱确认书)的传真报告作为乙方已告知的最终证据)。甲方对上述信息如有异议，应在收到乙方(订舱确认书)后\_\_\_\_日内书面提出，否则视为同意。

6、甲方委托乙方代办货物装箱的，甲方应当按照乙方要求的时间送货至指定地点交于乙方委托的装箱人装箱，并事先告知有关货物的基本状况；否则，由此所造成的损失及责任由甲方承担。甲方自行装箱的，由于装箱不当所产生的风险和责任由甲方自行承担。

7、甲方应当保证收货人在卸货港及时提货，由于提货不及时而造成的额外堆存费和滞箱费(按照公布的费率计收)应由甲方承担，上述费用必须在提货前直接支付给码头和船公司代理。

8、双方同意按以下方式进行运输费用的确认：

(2) 双方订立在一定期限内的运输费用及费率，通过附件方式约定。

- (1) 现金或银行支票，汇票的付款方式；
- (2) 电汇，并及时把银行汇款水单送交给乙方；
- (3) 采取同城托收无承付的办法结算各类运输费用。

## 链家房屋买卖合同 链家房屋租赁合同实用篇六

乙方(车主)：

第一条 乙方车辆信息

车号：

广告发布范围：车箱两侧车体

(下称“乙方车辆”)

第二条 甲方代理期限

\_\_\_\_\_年，具体时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条 双方权利义务

乙方保证，代理期限内，不得人为撕毁、损坏、破坏甲方发布的广告，如果因其他原因导致广告破损或脏污，及时向甲方联系并及时更新。

车体广告的广告内容和制作发布、车辆行驶证与登记证的更新报批手续、广告破损后的更新均由甲方负责，乙方应积极配合甲方。

乙方在与甲方的合同期限内，必须确保与甲方合作的唯一性，不得与第二家公司签订类似合同，否则甲方有权解除合同。

乙方需将本人驾驶证、车辆的行驶证、身份证的复印件各一份交于甲方做统一的备份。

#### 第四条乙方回报

1、甲方提供给乙方的回报为：元/辆/月。如遇不足一个计算周期的，按天折算回报金额。

回报的调整：

2、款项的支付：按支付。

首次支付时间为：

第二次支付时间为：

依此类推。

3、乙方指定收款账号：

户名：

开户行：

除非特别说明，乙方无需开具发票。如需要开具发票，税费成本由甲方另外承担。

#### 第五条合同解除

1、甲方有权提前一个月通知乙方解除本合同。此时：有关费用正常结算到天；甲方应负责将乙方车辆恢复到代理期限之前的状态，但无需承担其它违约责任。

2、乙方有权提前一个月通知甲方解除本合同。此时：乙方自行负责将乙方车辆恢复到代理期限之前的状态；同时乙方应向

甲方承担违约金。违约金等于：三个月的乙方回报。

如乙方车辆转让、主体变更等事宜造成协议不能履行的，视为乙方解除本合同。

## 第六条其它

其他未尽事宜，双方本着友好原则，协商解决。

本协议一式两份，签字(盖章)后生效，具有同等法律效应。

甲方(盖章)：

联系人：

联系方式：

乙方(签字或盖章)：

联系人：

联系方式：