

# 六年级家长会语文老师发言稿PPT 六年级家长会语文老师发言稿(优质7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 2023年借款合同大全篇一

供方(乙方)：

### 一、工程项目

1、 工程名称：

2、 交货及安装工程地点：

### 二、项目总造价

1、 本路灯项目含税总造价为人民币：

2、 整个路灯项目必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

### 三、款项支付

1、 签订合同之日起\_3\_日内甲方安排总工程款的30%作为生产预付款。

2、 货到施工现场后\_3\_日内甲方付总工程款的85%；

3、工程全部完工，通过甲方及有关部门验收合格后，再付总工程款的95%。

4、预留质量保证金5%，一年期满后在5日内付清工程质保金。

#### 四、供货及安装：

1、本路灯工程安装施工日期总计 个工作日内完成路灯安装施工项目。

2、本路灯项目必须严格按照国家有关施工安装

3、在安装过程中，因为不可抗力的因素、甲方责任、变更设计或其他原因所造成的安装方式改变、工期延误的，甲乙双方可协商解决。

#### 五、安全责任

乙方必须严格按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方自行承担法律责任，甲方不承担任何法律责任。

#### 五、维修保养

#### 六、违约责任

甲乙双方互相协商解决。

七、本合同一式 贰 份，甲乙双方各执 壹 份，合同自甲乙双方盖章签字起即日生效。

八、其他约定事项：无。

供 方

供方(章)

单位地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

年 月 日需 方

需方(章)

单位地址:

法定代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

年 月 日

**2023年借款合同大全篇二**

随着人们法律观念的日益增强，合同在生活中的使用越来越广泛~签订合同可以使我们的合法权益得到法律的保障。以下小编在这给大家整理了一些安装合同范本范文，希望对大家有帮助！

甲方：\_\_

乙方：\_\_

根据图纸设计要求依据合同有关规定，结合本工程的具体情况，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以便共同遵守。

一、工程概况：本工程为西安市未央区文佳苑安置楼一楼防护网工程。

二、承包范围：本工程的1#、2#、3#、4#、5#、6#楼一层所有防护网工程，包括材料的购置、加工、安装到位。

三、工程价款：总面积约900平方米，每平方米单价为95元（含税），最终结算以实际完成的面积结算。

四、付款方式：材料进场后先付材料款2万元，待全部完工验收后提供正式发票，一次性付清剩余工程款。

五、合同工期：在签订施工合同后20日内安装完成。

六、工程要求：防盗网外框采用25\_\_25\_\_1.5方管，内料采用19\_\_1.5圆管。焊接牢固、平整光滑、安装坚固垂直，表面观感达到验收要求。

七、双方责任：

甲方：

1、 提供本工程的技术要求；

2、 按合同规定的付款方式按时付款。

乙方：

1、 防盗网所用材料必须附带合格证书；

2、 按合同的工期、质量和技术完成防盗网的设计制作、安装等工作；

3、 进场材料监理公司的要求进行检验，不合格产品由乙方自行退场；

八、其他条款

3、 本协议一式四份，双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方代表：

日期：

乙方代表：

日期：

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

1. 乙方承诺为甲方提供的产品均具优良品质，若出现质量问题，一年内免费维修，三个工作日不能修复的，提供备用机。

2. 自合同签订之日起，甲方预付乙方设备款的\_\_\_\_\_%，作为预付款，待安装调试按品牌验收完毕后\_\_\_\_\_天内付清设备款的\_\_\_\_\_%和\_\_\_\_、\_\_\_\_的费用。乙方承诺\_\_\_\_\_天内

开工，\_\_\_\_\_天内全部工程结束。甲方保证在工程安装调试过程中给予乙方必要的合作。如因甲方因素造成的\_\_\_质量问题的排除费用由甲方承担。乙方派技术人员指导安装并负责全部设备的调试。

3. 本合同未尽事宜，由双方协商解决。附表作为本合同附件。

4. 本合同双方代表签字生效，甲乙双方各执一份，出现纠纷由起诉方所在地法律部门依法处理。

甲方：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

需方单位：（以下简称甲方） 承 包 人：

（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》及其有关法律行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、工程项目及制作安装造价：

注：以上单价包括工具如电源线、焊机、\_\_\_\_\_钻和冲击等、不含材料。结算根据现场实际完成工程量办理。

二、工程概况：

工程名称： 工程地点：

### 三、质量标准：

栏杆制作过程中，做工精细，装搭焊接牢固，焊接后涂刷防锈漆处理。在安装过程中要保持水平、垂直，螺丝头及预埋件不能露出墙体表面，依据相关标准、规范进行验收。

四、付款方式：（合同签订后，按每月完成工程量发放进度款）

1. 甲方按乙方每月每项完成的工程量，以完成每项单价的支付工程进度款。
2. 乙方玻璃安装完毕后，甲方支付工程款的。
3. 工程款的预验收后一次性付清。

### 五、工期

- 1、工程进度以配合总包单位进度为准。
- 2、本工程栏杆的制作安装必须在
- 3、因设计变更或非乙方原因及人力不可抗拒因素影响，工程应顺延。

### 六、甲方责任

- 1、甲方按期提供施工所需的材料。
- 2、甲方按协议规定按时支付工程款。
- 3、甲方提供现场仓库，施工人员的部分住宿场地。

## 七、乙方责任

- 1、乙方负责人应做到每日进行制作安装现场管理。
- 2、乙方负责制作安装过程中安全措施，包括安全设备、安全防护设施等。
- 3、乙方应服从甲方的管理，自觉遵守甲方制定的各项规章制度，对自己的施工人员进行有效的安全消防质量的现场管理。
- 4、所有施工人员必须严格按国家规定，公司要求及总包的有关要求执行，

方责任违反者按有关规定处罚。

- 5、乙方应服从甲方的合理施工安排及正确施工方案。
- 6、由于乙方施工错误造成的损失由乙方负责。 7、乙方负责对栏杆施工场地保持清洁。

## 八、违约：

如工期不能按时、按质要求完成，由此造成总包，业主的罚款，乙方应承担相罚款。

九、本协议未尽事宜，双方应本着实事求是和友好坦诚的态度另行协商确定。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方代表签字生效。本协议到总工程师验收后自行终止。

需方单位： 委托代理人： 电话：

签订日期： 年月日

承包人： 身份证号码： 电话：

甲方：

乙方：

## 一、采购概况

1、 采购名称： 2、 送货地点：

## 二、采购明细

现将具体设备名称、品牌型号，参数数量如下：

视频监控改造预算清单表

## 三、工程造价、付款方式

1. 工程总金额(人民币)元(详见第

二项设备清单及单价表)

2. 设备安装调试验收合格后，甲方 合同款。

## 四、供货期限

供货期限为合同签订后 十 个工作日内,乙方必须为甲方送达此次采购的所有设备安装调试，并能投入正常使用。

## 五、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好。未经甲方同意，不得随意更改施工方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品。由此带来的一切损失由乙方负责。

3、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

## 六、技术标准及质量保证：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期 1 年。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费更换或维修(人为因素自然因素外)。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

2、合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

## 九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的0.1%向甲方支付违约金;若违约超过15天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。 2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的0.1%向乙方支付违约金。

十、本合同按《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国产品

质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方友好协商解决，若协商不成，直至提交甲方法院审理。

十二、本合同一式二份，由甲乙双方各执一份。

十三、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方：宣城百汇置业有限公司

乙方：河北明康机电设备有限公司

## 二、甲、乙双方的责任和义务

甲方

- 1、配合乙方、监理单位及总包单位的工作，以顺利施工，如期竣工；
- 2、配合乙方将工程施工所需的水，电，材料场地提供到位；
- 4、按本协议及时向乙方拨付施工费用；
- 5、遵守本协议其他相关条款。

乙方

- 3、收集并保管随空调设备及主要物料同行的使用说明和相关报验资料；
- 6、工程安装严格按照国家相关规范施工，确保工程质量；
- 8、配合设备厂家对空调系统的调试、数据记录及资料汇集整

理；

9、乙方对所承担的安装工程质量保证期响应甲方对业主的质保期限承诺。

### 三、本工程施工范围、工期要求

本工程施工范围为：离心制冷机组覆盖区域的空调水系统(末端风柜、空调水管路、主机机房、系统电气)的安装，即商场部分一至四层、地下室空调机房含立井和冷却塔等范围内空调水系统的全部安装工作。及风系统的制作及安装。

本工程安装工期为八十天，自接到甲方进场安装通知之日起计算，(指大馆营业区域末端水系统已试压清洗、保温、配电完毕。机房安装进度已完成总工作量80%以上。末端风柜控制箱及主机的安装需配合装修单位确定日期)

如因乙方原因导致工期延误的，每延期一日按人民币5000元向甲方支付延期违约金，延期达30日，甲方有权单方解除合同并不承担给乙方造成的损失，甲方解除合同后要求乙方承担50万元违约金。

### 四、安装费用及付与方式

1、本工程安装费用为人工清工包干价格，施工时不再另计其他费用，施工安装费总计人民币(小写)78.48万元整。(大写：柒拾捌万肆仟捌佰元整)其中大馆a区540000元；大馆b区244800元。

#### 2、安装费用的付与：

(1)安装辅材，水管、保温材料等相关辅材按空调图纸确定施工，空调室内机到达现场，甲方支付乙方分区安装费用总款的30%。

(3)尾款共计5%作为安装质量保证金，于质保期结束两年后后十日内付清。

(4)安装费的3%为总包配合费用。

五、甲乙双方需补充说明的事项

六、本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，设备供应方报备一份，自签订之日起生效.本协议作为宣城百汇商贸物流园一期大馆a区、b区中央空调系统设备采购及安装合同的附件，遵守主合同的规定，不一致的地方以本协议为准，具有同等法律效力。

甲方(代表)签字：\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方(代表)签字：\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

发包方：

承包方：

根据《中华人民共和国合同法》和相关法律法规，本着诚实守信、平等互惠的原则，经双方协商一致，签订塔机安装合同。

(一)、安装塔机的概况

1.1塔机型号□qzt-63

1.2塔机生产厂家、生产许可证、出厂合格证。

### 1.3塔机安装说明书

### 1.4塔机安装高度说明：

#### （二）、安装塔机时间地点

#### 2.1地点：

#### 2.2时间：20\_\_年4月26日

#### （三）、费用及付款

#### 3.1安装费、安检费资料费。

3.2安装完毕验收合格付款80%，经安检部门认可的检测单位检测合格付清余款。

#### （四）、甲方责任

4.1提供安装塔机的全部技术资料

4.2提供安装塔机的整件和合格配件。

4.3提供《甘肃建筑起重机械登记表》

4.4督促施工总包方单位创造安装塔机的施工条件。

4.5协助安装单位做好安装塔机全过程的安全技术工作。

#### （五）乙方责任

5.1应提供安装单位资质证书和安全生产许可证。

5.2特种作业人员必须持证上岗（应提供单位名称及证书）

5.3安装塔机，专职安全生产人员和专业技术人员必须亲临现场，加强管理。

5.4编制塔机安装方案，并严格执行，确保塔机安装的质量。

5.5应与施工总包单位签订安装塔机的安全协议书，并严格执行，确保塔机安装过程的安全。

5.6安装完毕应提供塔机安装相关资料和验收记录。

## （六）其它

6.1合同未尽事宜，双方协商解决。如协商解决不成，则通过所在地法院裁决。

6.2合同一经双方签字、盖章即生效。

6.3合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

发包方：

承包方：

日期：

甲方（全称）：

乙方（全称）：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施工事宜协商一致，订立本合同。

## 一、 工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

## 二、 工程概况

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数： \_\_\_\_\_天

## 三、 质量标准

工程质量标准：

金额（人民币大写）：

## 五、 组成合同的文件

1、 本合同

2、 中标通知书

3、 投标书及附件

4、 标准、规范及有关文件

5、 图纸

6、 工程量清单

## 7、 工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

## 六、 合同的生效及终止

### 1、 合同签订之日起生效

2、 除质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。

3、 合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

## 七、 图纸

提供方及份数：

## 八、 甲方工作：

1、 提供经当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

2、 对乙方施工现场的设备、配线、管路等予以保护。

3、 如工程需基建方预留、预埋等基建配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。

4、 提供具备施工条件的施工场地

5、 提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地

6、 双方约定甲方应做的其他工作：

## 九、 乙方工作

- 1、 必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。
- 2、 在施工过程中，如发现要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。
- 3、 乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

## 十、 施工组织设计和工期

### 1、 开工及延期开工

工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

### 2、 由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

- a) 甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；
- b) 工程量改变和设计变更；
- c) 因停水、停电、停气等原因造成的停工；
- d) 不可抗力；
- e) 因甲方无法达成约定义务造成的`工期延迟；
- f) 双方约定工期顺延的其他情况：

### 3、 工程竣工

a) 乙方按协议条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b) 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

## 十一、 工程质量

a) 工程质量应达到协议书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b) 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c) 乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

### e) 隐蔽工程和中间验收

根据国家、盛市有关规定执行。

### f) 重新检验

无论甲方代表是否进行过检验、当其提出对已经隐蔽工程重新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新

进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

g) 本工程约定的质量保修金为施工合同价款的 %，

本工程双方约定乙方向甲方支付质量保修金为（大写）

质量保修金应在保修期过后一周内由甲方一次性返还。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方只收更换设备款和施工成本费用。

## 十二、 合同价款与支付

1) 合同价款的确定本合同价款采用\_\_\_\_\_方式确定。

2) 双方约定的工程款（进度款）支付方式和时间：

3) 甲方应按约定的支付方式和时间支付工程款（进度款），由于甲方未能按时支付工程款（进度款）所造成的一切后果由甲方负责，如影响工程进度的相应顺延工期。

4) 工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款（进度款）同期调整支付。

## 十三、 工程设计变更

理部门和其他主管部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分

与工程款同期调整支付。

## 十四、 竣工验收与竣工结算

3) 甲、乙双方对工程竣工结算价款发生争议时，按合同中关于争议的约定处理。

## 十五、 索赔和争议

1) 违约的处理：

总造价的0.5%每天计收，但误期赔偿最高限额不超过合同总价的5%。

2) 索赔

方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

3) 争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

## 十六、 合同解除

1) 甲，乙双方协商一致，可以解除合同。

2) 有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1、 因不可抗力致使合同无法履行；

2、 因一方违约致使合同无法履行。

3) 一方根据上述约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

因退货，解除订货合同发生的费用，由责任方承担。除此之外，有过错的一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5) 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

## 十七、 合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；副本一式两份，甲乙双方各执一份。

## 十八、 补充条款

甲方：（章） 乙方：（章）

地 址： 地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

邮政编码： 邮政编码：

年 月 日

# 2023年借款合同大全篇三

乙方(承包方):

一、承包工程的项目名称、承包范围、立项批文:

1、承包工程项目名称: 工程项目地址:

2、承包工程的项目明细范围: (可附子项目清单):

3、立项批文号(或工程编号, 招、投标书编号):

二、承包工程造价:

(2) 实际工程结算价: \_\_\_\_\_ (在标书中甲方确认的造价范围内)。

2、工程总造价的预算明细清单(招标、报价材料):

三、承包工程的工期:

1、承包合同的工程总期限为: \_\_\_\_\_ 天, 从 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日开工至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日竣工并经验收合格。

2、如出现以下情况, 工程期限可得顺延, 乙方不负误工逾期交付责任:

(1) 因自然灾害等不可抗力的情势出现而承包合同无法继续履行的;

(2) 因甲方在承包工程施工期中变更设计或调整工程原定方案而影响工程的。

四、承包工程的施工质量要求、技术标准和验收标准:

1、本承包工程按(国家标准、行业标准或甲方提供的工程方案具体参数和指标)进行施工和验收。

3、乙方须配合甲方的生产节奏安排施工，服从甲方的计划调配，确保工程按期、按进度完工。

4、隐蔽工程的验收：有隐蔽工程的，在每一项隐蔽工程完工后，在\_\_\_\_天内由甲、乙双方共同验收，作好隐蔽工程验收记录，经双方确认，乙方才可进行下一工序。

5、工程全部竣工后，\_\_\_\_天内由双方工程责任人共同按\_\_\_\_标准验收，填写工程验收确认书。验收不合格的，甲方\_\_\_\_天内作出书面的工程质量异议书。

#### 五、保质期和相关责任：

1、乙方承诺自工程验收合格后，保质期为一年，在保质期内，因乙方原因造成质量问题的，乙方负责无偿修复或返工。

2、甲方扣留工程总造价的5~10%为工程质量保证金，保质期届满无质量问题的，甲方立即支付乙方。保质期内如果出现由乙方原因造成的工程质量问题，甲方有权减少支付或拒绝支付此保证金。

3、保质期内，由乙方原因造成的质量问题，乙方不能解决的，甲方有权雇请其他施工单位解决，相关费用由乙方承担。

#### 六、现场管理：

1、现场管理名单：甲方工程负责人：；乙方工程责任人：

甲方技术负责人：；乙方技术负责人：

甲方安全负责人：；乙方安全负责人：

2、现场管理的原则：生产纪律、安全消防和质量监督等管理内容由双方人员负责；施工进度、人员调配、工程进度等管理内容由乙方负主要责任。

## 七、工程结算方式、条件和期限：

### 1、承包工程为包干价，

(1) 一次性付款结算：在工程竣工验收合格后(并收到合格发票后)\_\_\_\_\_天内付款。

(2) 分期结算付款：在本合同签订后 天内由甲方预付\_\_\_\_\_%；工程进展至\_\_\_\_\_再支付\_\_\_\_\_%；工程竣工验收合格后支付余额。每期均由乙方先开具合格发票。

2、承包工程以实际工程量结算的，在双方约定的总价和浮动范围内，乙方核算各子项目的明细价格，开具合格发票后，可分批结算或汇总结算。

## 八、双方的责任：

1、乙方承诺本方施工队伍具有经国家主管部门确认的施工资质，特殊工种施工职员须持证上岗，并向甲方提交相关的特殊工种证照。

2、乙方须与甲方签订治安、消防责任书，明确双方义务，确保施工安全，责任书作为本合同的附件。

3、乙方责成本方施工队伍，严格遵守甲方的生产纪律和操作规程。乙方负责本方施工人员的工伤保险事宜。乙方如果出现工伤事故，责任一概由乙方承担，甲方有明显过错的情况除外。

4、甲方可为乙方提供必要的工程用电、照明、用水等施工条

件，并办理进出厂区或放行手续。(如有必要，甲方可为乙方施工队伍提供临时的、适当的食宿安排。)

5、甲方保证调整好生产安排，在乙方开工前腾出施工场所，让乙方如期开工，如有变化，甲方须及时通知乙方，并使工程进度得以调整或工期得以顺延。

## 九、违约责任和处理：

1、乙方不按合同约定的质量要求和技术指标施工的，甲方有权拒绝验收；或者总体工程经验收不合格的，甲方有权拒绝付款，并要求乙方无偿返工和承担违约责任(罚金为总造价的20%~30%)。甲方还可限乙方在\_\_\_\_\_天内竣工、交付验收；逾期加重其违约责任。

2、工程竣工验收(或隐蔽工程完工检验)，存在小部分不合格的(相应价值小于工程总价之20%)的，甲方可责成乙方在\_\_\_\_天内整改完毕。否则，甲方有权扣除相应工程款并加30%的罚金。

3、乙方误工、逾期交付的：逾期七天以下(含七天)，每逾期一天，承担违约金为工程总造价的2%；逾期七天至十五天的，每逾期一天，承担违约金为总造价的3%；逾期十五天以上的，甲方有权终止承包合同，并追究乙方的违约责任，乙方承担的违约金为总造价的30%~50%。

4、甲方不按时结算工程款的，乙方可追加罚息。

## 十、争议处理：

本合同履行中，如果出现纠纷，甲、乙双方先友好协商；协商不成，由原告向其所在地人民法院起诉。

## 十二、合同生效与合同份式：

1、本合同由甲乙双方签字或盖章后即生效。

2、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，（另一份，必要时作工程监理备案使用。）

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年借款合同大全篇四

乙方：

鉴于

乙方作为一家合法的电梯生产企业，承诺在合同签订生效后至合同终止前期间内，乙方保证合法经营，持续取得电梯生产资格和电梯安装资格。经与甲方协商后，签订本合同。

### 一、采购电梯及采购数量

甲方向乙方采购生产的部，电梯规格及单价数量见下表，电梯规格参数及组件、部件详见《电梯规格参数及组件、部件一览表》。《电梯规格参数及组件、部件一览表》载明的物件为主要组件，并不解释为对购买电梯的组件的完整表述，有遗漏的部分，乙方将按照满足一部正常运转电梯需配备的组件、部件标准，提供其他未载明的组件、部件，且该等其他未载明的组件、部件价款已经包含在价款中。

### 二、电梯价格

甲方向乙方采购电梯的单价包括设计费、生产费、安装费、调试费、检验检测费、校验费、材料费、安全措施费、包装费、装卸费、运输费、保险费、保管费、仓储费、税金、赶工费等费用。甲方除支付合同载明的价款给乙方外，无须另行承担其他费用或支持。

### 三、价款支付方式及期限

- 1、本合同签订后10日内，甲方向乙方支付总价的10%作为预付款。
- 2、开箱验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。
- 3、在电梯安装调试综合验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。
- 4、在电梯安装调试综合验收合格，且乙方移交完毕所有约定资料后的15日内，甲方再向乙方支付总价的20%。
- 5、双方约定，甲方预留总价的10%作为保修期间的履约保证金，在乙方按照约定履行保修义务，保修期满后的15日内支付乙方。
- 6、甲方付款的同时，乙方向甲方出具等额合法发票。

### 四、电梯质量

- 1、电梯的设计、生产、安装、验收、维修符合下列标准

(4) 电梯监督检验规程 [20xx]1号；

(5) 液压电梯监督检验规程 [20xx]358号；

(6) 自动扶梯和自动人行道监督检验规程 [20xx]360号；

(12) 电梯技术条件gb/t10058；

(19) 其他规范。

- 2、符合电梯规格参数及组件、部件一览表。电梯及部件、组

件、附属设备、材料全新、未使用过，电梯及部件、组件、附属设备、材料等在设计、生产、安装、工艺方面无任何缺陷，在使用寿命期限内运转良好。乙方生产、安装的电梯完全适应昆明和现场的环境，不会产生任何故障。

3、服务工作完全满足甲方熟练掌握电梯及组件、部件的使用、维修、操作，电梯及组件、部件运转良好，服务及时。

4、软件系统符合国家标准，没有国家标准的符合国际标准，没有国际标准的，软件系统须运行稳定，运行正常。

#### 四、包装

1、电梯及组件、部件的包装及包装费用由乙方负责，包装标准以有利于生产、存储、运输、安装、调试等各环节的保护，对特殊部位及组件采取特殊保护措施。采取一切有效可行包装措施，防止发生雨水、受潮、震荡、撞击。

2、对电梯及组件、部件进行分类包装，在包装物外表面，醒目位置标示电梯型号、品牌、规格，被包装物名称，及搬运保护措施标识。

#### 五、交付地点、交付时间

1、双方约定交付地点为 项目现场。

2、电梯及组件、部件交付时间为 年 月 日。

3、电梯及组件、部件安装验收时间：自 年 月 日至 年 月 日止安装完毕并验收合格。

4、本条上述第2款、第3款的时间为暂定合同履行时间。乙方同意甲方根据建设工程的进度进行调整(甲方以通知的方式进行调整)，合同的履行时间以调整后的时间为准，未作调整的，

合同的履行时间以本条第2款、第3款约定时间为准。因合同履行时间调整后，合同实际履行时间相对于本条上述第2款、第3款的时间有延长、缩短的，双方约定的合同价款不因任何事由而做出变更(除非双方另行达成协议一致，书面约定进行调整)。具体交货时间以本款约定确定，不允许乙方在确定的交货时间基础上提前30天以上交货。

## 六、所有权和风险转移时间

1、电梯及组件、部件进入交付地点，卸货于甲方指定位置存放时所有权归属甲方。

2、在电梯安装调试完毕并综合验收合格后(甲方签发安装调试综合验收证明书)，电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由甲方承担，在电梯安装调试综合验收合格前的生产、运输、安装、吊运、调试等环节中电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由乙方承担。

3、电梯及组件、部件在交付甲方后的安全管理由乙方负责，甲方按照乙方的书面指示给予配合。电梯及组件部件在安装、吊运、调试、试运行、维修、改造期间的安全管理责任由乙方负责。

## 七、运输

电梯及组件、部件在运输至甲方现场，现场吊运，返厂检修的运输由乙方负责，乙方交由乙方以外的承运人运输的，乙方以自己的名义办理运输手续和签订运输合同，电梯及组件、部件在运输过程中发生损坏、灭失等事故，乙方须向甲方承担交付不能的违约责任。

## 八、验收

1、开箱验收：甲方收到乙方运输至现场的电梯及组件、部件

后10日内，组织监理单位、甲方、乙方共同对电梯及组件、部件的数量、品牌、规格、型号进行开箱验收，验收合格的部分签署开箱验收证明，证明乙方交货在数量、品牌、规格、型号方面符合合同约定。验收不合格的部分，乙方进行更换并承担延期交付的责任，不允许部分交货。

2、安装调试综合验收：电梯安装调试、试运行自检合格后，乙方申请甲方进行安装调试综合验收，甲方在收到乙方的验收申请后5日内，组织房屋建设工程施工单位、监理单位、乙方、甲方共同根据电梯安装验收规范要求进行安装调试综合验收，电梯作为整体及各组件、部件、软件、操作系统、控制系统、通讯系统、通电系统等运转稳定、无瑕疵，且符合电梯安装验收规范要求和合同要求的，甲方出具安装调试综合验收合格确认书。

3、维修及保修验收，在维修及保修期间，乙方对电梯及组件、部件进行维修和保修自检合格后，甲方在收到乙方验收申请后的5日内，组织甲方、乙方、物业管理服务企业或者业主委员会成员进行安装调试综合验收，验收合格的，甲方出具维修及保修验收合格确认书。

4、甲方出具的各类验收合格确认书后，但经专业检测机构检测发现存在瑕疵和安全隐患的，甲方有权撤销已经发出的验收合格确认书。

## 九、知识产权

电梯及组件、部件、操作系统、控制系统、电梯附属通讯、通电等设备和软件的知识产权归权利人享有，乙方保证并通过协议安排，促使甲方无偿获得该等知识产权的使用权，促使甲方或者业主对电梯及组件、部件、软件、操作系统、控制系统等设备的使用无任何权利瑕疵。

## 十、维修及保修、服务

1、乙方移交甲方的电梯级组件、部件、软件等所有本合同项下的物件，物件作为个体的运转和整体配合运转，自甲方签发安装综合验收合格确认书后起算保修期间，乙方至少给予2年的保修期，法律法规规定的保修期高于两年的，适用法律法规的规定。在保修期内，乙方给予无偿的维修服务，需要更换设施设备的，乙方无偿更换。

2、电梯正常使用寿命期间，电梯及组件、部件、软件等发生故障，乙方按照甲方或者物业管理服务企业的通知，在24小时内到达现场进行维修，并在合理时间内维修完毕并验收合格。不能在接到通知后的72小时内维修完毕的，乙方无偿提供备用件以及时保障电梯的正常运转。

3、乙方无偿对甲方、电梯管理人员、电梯操作人员进行操作、维修、保养技术培训，软件系统无偿升级服务，无偿技术咨询服务，给予日常维护和预防性维护。

## 十一、侵权责任

1、乙方在电梯级组件、部件安装、维修、维护、检查、调试、试运行等工作中造成财产或者人身损害的，乙方须全额承担赔偿责任，防止第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求。

2、因电梯及组件、部件的运转瑕疵和权利瑕疵，造成第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求的，乙方将足额补偿甲方，避免甲方对该等主张或请求的赔偿。

## 十一、双方的权利和义务

1、乙方生产的电梯必须符合安全性能和能效指标，不得生产国家产业政策明令淘汰的电梯。乙方生产电梯使用的电梯及组件、配件也须符合安全性能和能效指标，也不得使用国家产业政策明令淘汰的器材和设备。

2、乙方生产的电梯出厂时，应当附有安全技术规范要求的设计文件、产品质量合格证明、安装及使用维修说明、监督检验证明等文件，否则视为电梯开箱验收不合格。

3、电梯在安装、维修施工前，乙方须书面告知安装、维修特种设备安全监督管理部门，书面告知后方可施工。

4、电梯安装过程中，电梯安装单位应当服从建筑施工单位对现场的安全管理规定，遵守现场安全生产要求，落实现场安全保护措施，订立合同以明确各自的安全责任。

5、电梯的安装、改造、维修活动结束后，乙方应当按照安全技术规范的要求对电梯进行校验和调试，并对效验和调试的结果负责，出具效验和调试结果、记录给甲方，否则视为电梯安装调试综合验收不合格。

6、乙方在电梯的安装、改造、维修竣工验收合格后30日内，将相关技术资料移交使用单位，需要作能效测试报告，须同时提交测试报告。

7、乙方在电梯的安装、改造、重大维修过程中，必须经国务院特种设备安全监督管理部门核准的检验检测机构按照安全技术规范的要求进行监督检测，未经监督检验合格的不得出厂或者交付使用，未经监督检验合格不得申请甲方进行安装调试综合验收。

8、乙方负责拟转让给甲方电梯的效果设计、内饰设计、安装设计，且该等设计文件须经甲方审查同意并确认后生产、组装、安装。甲方对该等设计文件的确认，不免除乙方的安全设计责任，由乙方对该等设计文件的安全性、实用性承担责任，除非甲方在对该等设计文件提出的审查意见违法且乙方给予提示，提示甲方审查意见违法后，甲方任执意指示乙方生产。

9、乙方有义务对甲方提出的第8款表述的设计文件的审查意见给予书面提示，提示甲方的审查意见是否合法。

10、乙方有义务到现场计量和确认，房屋建设施工单位建设的电梯井预留尺寸、大小、井深、管线预埋等现场实际情况，并经甲方同意后，向房屋建设施工单位签发与电梯生产、安装有关的载有电梯井尺寸的文件。否则造成甲方损失的甲方有权向乙方追偿。

11、乙方有义务到施工现场与土建、消防、强弱电施工单位做好协调配合工作，促使顺利安装完毕和运行稳定。否则造成电梯及组件、部件无法安装的，甲方的损失由乙方承担。

13、乙方有义务向甲方提供下列资料，并保证资料的真实、准确、完整，无任何瑕疵。

(1) 电梯轿箱内部、电梯使用电器和电线的电路布置图；

(2) 电梯动力设备、导轨、支架、钢绳、轿箱的设计图；

(3) 电梯安装、使用、维修说明；

(4) 重要组件、部件的安装、使用、维修说明；

(5) 电梯安装、改造、维修调试、校验报告；

(6) 电梯组件一览表；

(7) 合同其他条款约定的资料；

14、甲方按照乙方的要求提供涉及电梯安装的工程建设施工图纸、电梯井设计图纸等资料。

15、甲方有权监督乙方履行本合同的行为。

16、甲方有义务按照合同约定支付合同价款，否则承担违约责任。

17、乙方指定码： )为双方的合同履行代表，如有变更乙方及时通知甲方新的合同履行代表。乙方指定代表的行为视为乙方的行为。

## 十二、违约责任

1、甲方未按照合同约定支付价款的，每延期一日须向乙方承担未支付价款部分千分之五的违约金。

2、乙方延期交付合格电梯、组件、部件的，延期完成电梯安装义务的、延期履行维修和保修义务的，每延期一日向甲方承担合同总价款千分之五的违约金。

3、乙方生产、安装电梯质量不符合约定的，乙方须承担更换、重做、返工等违约责任，造成甲方损失的须赔偿甲方。乙方拒绝更换、重做、返工的，或者经过更换、重做、返工后仍需更换、重做、返工的，甲方有权另行委托有资格的单位进行，发生的所有费用由乙方承担，甲方代偿的有权向乙方追偿，且乙方须另行向甲方承担所有费用50%的管理费和劳务费。

4、因乙方违约导致甲方解除本合同的，甲方另行与他人签订类似本合同性质的合同，发生的费用高于本合同金额的部分由乙方承担，且乙方须另行向甲方承担该高出费用50%的劳务费补偿。

5、乙方未履行安装、维修等义务的，乙方同意由甲方另行委托取得相应资质的单位进行，委托费、安装费、维修费等费用由乙方承担，甲方代付的甲方有权向乙方追偿，乙方给予该等费用总计50%的劳务和管理费补偿。

6、法律法规规定的其他违约责任。

### 十三、其他约定

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式六分，双方各执三份。

2、本合同发生争议的由双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年借款合同大全篇五

乙方：

依照《合同法》及《中华人民共和国广告法》等相关法规，就甲方委托乙方进行广告牌喷绘安装等一系列事宜，在自愿、平等、互利的基础上，经双方协商一致，共同订立以下合同条款。

一、项目类别（名称）：宜昌市超人广告公司户外广告牌画面喷绘，以及跟踪维护、保修。

二、合同期限：20×年月日到20×年月日。

三、单价协议：

1、城区部分：包含宜昌市中心、伍家岗、东山开发区、葛洲坝等区域1。5元/平方米；100平方以内按2元/平方。

2、城郊部分：包含高速路段、机场周边等区域2。2元/平方米；100平方以内按2。5元/平方。

3、夷陵区部分：夜明珠至小溪塔路段2元/平方米；100平方以内按2。5元/平方。

4、当阳市3元/平方米；

5单次挂招商广告200元/次。县城另算。

6、其他区域以协商价格为标准。

#### 四、费用及支付方式：

以第三条协议确定的单价以及安装的实际面积为标准，进行月结。于次月15日以前结清。

#### 五、资质提供

经双方约定，乙方提供为完成本合同所需文本资料：

1、营业执照。2、税务登记证。3、组织机构代码证。4、法人代表身份证。5、操作工人保险。6、工人相关操作证件。7、安全承诺书（以上由复印件加盖公章生效）。

#### 六、质量验收：

1、乙方喷绘安装要检查广告画面的整洁、美观、拼接完整；（拼接由喷绘公司负责）

2、乙方须对广告画面安装后进行跟踪维护，吹松吹散主动修复；

#### 七、甲方权利义务

1、甲方有对乙方所悬挂画面内容审批的责任；

2、甲方必须根据相应规定，按时支付乙方户外广告牌安装维修费用，不得拖延，不得非法扣减。

#### 八、乙方权利义务：

- 1、乙方应当按照约定保守甲方相关商业机密、及时完成工作并向甲方交付工作成果和验收单。
- 2、乙方在施工中应做到文明、安全施工，施工完毕后将现场周围清扫干净；在操作过程中遇到自身无法协调解决的问题或意外状况，需及时与甲方或相关部门沟通。确保施工中的操作安全和交通安全，施工过程中出现的一切安全事故均由乙方负责。
- 3、乙方不得转包和擅自分包，乙方应保证其所选任或雇请的工作人员具有相关的工作资质。
- 4、乙方在工作过程中发生的工伤事故或其他内外部纠纷，由乙方自行处理并承担全部责任。
- 5、乙方应按当地政府及有关部门规定进行施工场地标准化管理，因管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。
- 6、乙方在安装施工过程中不对广告牌主体结构造成损坏，若有损坏应按原样恢复或赔偿。
- 7、乙方应在甲方规定的时间内完成安装工作及时提交验收报告。

#### 八、违约责任：

- 1、甲乙双方在签订合同后无故单方终止合同，违约方应承担合同金额50%的违约金。
- 2、乙方交付的工作成果不符合本合同约定，或不符合国家强制性标准，甲方有权有要求乙方重做，更换，或相应减少价款。由此给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。

#### 九、风险责任承担

乙方在制作安装过程中及保修保质期内，应当保证安全作业，杜绝安全责任事故的发生，乙方制作安装人员和乙方雇请人员的安全责任事故由乙方承担责任，构成对第三人侵权责任的，由乙方承担责任。

#### 十、合同争议解决方法：

双方因合同事宜发生争议，可及时协商，协商不成的向甲方所在地人民法院起诉。

#### 十一、其它约定：

乙方应于签订合同之日起一月内提供相应的公司资质证明本合同经双方签章即其法律效力，未尽事宜，双方可协商订立补充条款，经双方签章后，与主合同有同等效力。本合同附件及补充协议与主合同有同等效力。

本合同壹式贰份，双方各执壹份，双方签字盖章后即生效。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人： 联系方式： 联系方式：

年月日年月日