

售楼部专场活动 售楼部活动方案(优质5篇)

总结是对某一特定时间段内的学习和工作生活等表现情况加以回顾和分析的一种书面材料，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，让我们一起来学习写总结吧。大家想知道怎样才能写一篇比较优质的总结吗？以下是小编为大家收集的总结范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

村两委换届工作总结篇一

一、总体概况

中共xx县机关工作委员会共有基层党组织45个(县委办党支部、组织部党支部、政府办党支部、人大党支部、工会党支部、工商联党支部、党校党支部、残联党支部、气象局党支部、档案局党支部、司法局党支部、复查办党支部、统战部党支部、党史办党支部、文联党支部、科协党支部、农开办党支部、审计局党支部、财政局党总支、编办党支部、接待中心党支部、环保局党支部、国税局党总支、国土局党总支、发改局党支部、地税局党支部、烟叶党支部、烟草党支部、妇联党支部、纪检委党支部、老干部局党支部、检察院党支部、法院党总支、县志办党支部、信访办党支部、经协党支部、物价局党支部、宾馆党支部、国有共产党支部、机关工委党支部)，其中党总支3个。截至目前□xx县机关工委所属45个基层党支部换届选举工作顺利完成。

二、主要做法

1、高度重视，加强领导。

接到县委组织部门下发的文件后，机关工委高度重视，把党支部换届选举工作放到重要议事日程，召开党委会，研究有

关事项，下发通知，部署换届选举有关工作。主管领导亲自抓，分管领导具体负责，指定机关工委办公室专人负责有关具体事务。工委成员深入联系点，充分听取群众意见和建议，指导监督换届选举工作。切实把党支部换届选举工作作为加强党支部建设的重要举措，同时以此为契机，选好配强党支部班子，激发党支部班子活力，进一步提升党支部的凝聚力和战斗力。

2、严密组织，精心指导。

为使选举工作顺利平稳进行，根据机关工委的统一部署和指示精神，基层各党支部对选举工作进行认真谋划、严密组织实施。一是制定工作方案，明确责任人，由临时指定党支部负责人为选举工作的第一责任人，要求党支部确定1名具体联系人，负责选举工作的日常联系。二是及时召开党支部负责人会议，就换届选举工作具体要求进行再部署、再强调。三是强化培训，加强业务指导。把《中国共产党基层组织选举工作暂行条例》列入学习内容，要求广大党员学习；结合县委组织部下发的文件精神，对党支部换届的所有工作程序及相关要求进行整理，形成书面材料印发；对工作过程中出现问题及时进行及时沟通，力求指导明确具体，确保党支部换届选举工作程序严谨、材料规范。

3、严格程序，保障权利。

此次党支部换届选举工作，严格按照《条例》和文件规定进行。从党支部上报换届选举的请示后到工委研究后批复，从党支部组织酝酿上报候选人预备人选到工委审核同意后批复，从支部选举工作的各项准备到召开党员大会正式实行选举，每个细节都注重确保组织程序的严谨性和合法性，确保党员权利的充分行使，保障广大党员意愿的充分表达。机关工委办公室加强与党支部的沟通交流，及时反馈工委指示精神，确保党支部选举工作的顺利进行，限度地保证选举结果与组织意图的一致性。

4、注重引导，统一思想。

始终把思想政治工作贯穿于换届选举工作始终，注重做好思想的引导和教育。一是引导广大党员充分认识党支部换届选举工作的重要性和必要性，提高广大党员参与的积极性和自觉性。二是引导广大党员正确行使行权利，本着实事求是、对组织负责、对单位事业负责的态度，严肃对待选举工作。三是注重做好落选候选人的思想工作。

三、关于换届选举工作的几点体会

1、工委领导的高度重视是前提。党支部按期换届选举，是党建工作的重要制度。机关工委的高度重视是做好换届选举的前提。机关工委把党支部的换届选举抓实抓细，既强化广大党员的身份意识，保障权利的行使，更促进党支部工作走上规范化、常态化。

2、各党支部的精心准备是重点。各党支部迅速贯彻工委的部署，精心准备换届选举工作。不论是前期的酝酿讨论、征求意见，还是支部工作报告、党费收缴情况报告等文字材料的撰写，党支部都认真准备，为换届选举工作顺利进行奠定了坚实的基础。

3、广大党员的认真参与是关键。此次支部换届选举，广大党员大力支持、认真参与，能够本着实事求是的原则，本着对组织负责、对他人负责的态度，正确行使选举权，确保选举工作的有序进行，选举结果也基本体现了组织意图，体现了广大党员严肃的纪律意识和高度的党性意识。

4、做好党员的思想教育是保证。始终注重对广大党员及时进行思想引导，保证选举顺利进行的同时，又通过及时的交流谈心做好落选人员的思想工作，体现组织的关心和尊重，使落选人员消除心结，正确对待，做到工作热情不减，敬业精神不退。

四、存在的不足及改进措施

一是个别党支部班子对换届选举工作的重视程度不够，前期的酝酿不到位，征求意见工作不够深入细致；二是个别党员对换届选举工作认识不正确，存在一些模糊甚至错误认识，认为只是走过场，没有实质意义；三是个别党支部对台帐资料的重视不够，有些文字材料尚不规范。

下步工作改进措施：一是加强培训，提高党建工作水平。除单位自办的培训班以外，建议上级多举行组织工作知识培训班，对基层党支部班子成员着重进行组织工作的规范性培训。二是加强考核，夯实日常基础工作。以示范党支部的创建活动为抓手，强化日常考核，不断提升组织工作的规范化。三是深入调研，准确了解掌握情况。经常深入基层调研，充分了解掌握情况，有针对性地解决存在的问题，进一步加强党支部的凝聚力和战斗力。

村两委换届工作总结篇二

一、重视自身建设，发挥整体作用，提高执政能力水平

1、按照“五好”乡镇党委的要求，切实加强镇党委、政府班子的自身建设。强化学习制度，坚持镇党委理论学习中心组的的活动。认真学习邓小平理论，“三个代表”重要思想和党的xx大以来各项文献，特别是关于执政党建设的一系列文章。使班子集体全面理解，深刻领会“三个代表”重要思想和邓小平理论的精髓，牢记党的宗旨，不失时机地把握发展机遇，提高执政为民重要性认识。坚持科学发展观和以人为本的执政理念，镇党委、政府作出的各项工作部署切合本镇的工作实际，体现全镇人民的广泛要求，符合人民的共同愿望。从*镇的实际出发，实施强工兴镇的发展战略，把发展工业经济，开展招商引资，作为经济工作的重点工作来抓。主动配合金西开发，促进北区块的开发建设，使一批外来重点企业落户*镇，提高*镇的经济总量，增加*人民的经济收入。

2、明确职责分工，注重整体功能的发挥。镇班子成员团结统一，相互信任，相互尊重，在大事面前讲原则，在小事面前讲风格，经常开展批评和自我批评。每年过好一次民主生活会，分析各自存在的不足，明确努力方向。每名班子成员对所分管的各线工作都能忠于职守，不相互扯皮，做到勤通气，提高执政水平。按照民主集中制的要求，做到民主决策、民主管理和民主监督。

3、积极开展“三个代表”重要思想学习教育活动和以“三个代表”重要思想为主要内容的保持共产党员先进性教育活动。认真开展“开发金西转变思想观念”大讨论活动和“创新创业，追赶发展”大讨论活动。找出班子自身存在的不足，明确整改措施，狠抓落实，促进*镇社会经济的发展。

二、五年来取得的主要工作成效

(一) 坚持强工兴镇战略，促进工业经济区域化发展。

1、大力开展招商引资工作，增加投入。五年来共引进区外规模企业5家，工业固定资产投资达2.3亿元。培育出年销售超亿元企业一家。规模企业7家□20xx年度，全镇工业销售总产值达44800万元，比20xx年翻一番，社会出口交货值18047万元，工业税收1330万元。

2、全力以赴投入金西大开发。完成北区块土地征用工作，抓好黑白矿山机械厂、金鼎织带有限公司、恒鑫泰有限公司、丁丁实业有限公司造纸厂等重点企业的入园开工建设。为企业技术改造扩建新建搞好跟踪服务，土地征用到那里，政策处理服务到那里，全力营造良好投资环境，确保企业入园无障碍施工。

3、重视抓好来料加工和劳动力培训转移工作□20xx年度，全镇实现来料加工费收入达1000万元。开展农村劳动力培训7期776人次，新增农村劳动力转移338人，企业增加就业岗

位147个，获得2a区农村劳动力培训转移工作先进集体。

(二) 坚持以农稳镇战略，促进农业产业化建设

1、狠抓农业产业结构调整工作，提高农业经济收入水平。全镇有粮食规模种植户85家，其中一家获得省级先进，禽畜规模养殖户34家，农副产品返销专业户4家，农业企业2家。

2、增加农业基础投入，抓好科技推广工作。五年来平整土地五期，共11000亩，农田水利基础投入近1000万元。培育科技示范村一个，经常开展农业科技培训，扩大科技普及面。引进粮棉优质品种，扩大良种覆盖面。

3、做好农业防灾减灾和禽、畜疫病防治工作。

(三) 坚持统筹发展战略，促进城乡一体化建设

1、狠抓村庄环境整治工作，改善村民居住环境，提高生活质量。大坟头、青阳洪、坝头、五四、下潘等六个村完成村庄整治任务，受益人口达5500多人，占全镇人口的三分之一。20xx年度，城乡一体化工作被评为区级先进。

2、抓好农村饮用水改造工作。后彰陈、西上陈、章家等村相继完成了自来水管网的改造，为提高饮用水安全保障水平创造了条件。

3、抓好康庄建设工作。20xx-20xx两年全镇共投入资金750余万，争取到上级补助386.4万元，其余镇、村两级自筹，完成了21个村乡道村道等级公路硬化20公里，全面实现了“康庄工程”村村通、完成了“双百”任务。20xx年度被评为康庄工程建设区级先进单位。

4、狠抓教育卫生事业。农村合作医疗覆盖率达92%，公共卫生规范化建设通过了区级验收。重视九年义务教育工作。五

年来筹措资金500多万元，新建了镇中心小学都尽可能考虑周全些，让员工在新环境下能够更快地适应并安心工作，有效地稳定了职工队伍。在公司计划与微纤维公司合作的筹备阶段，我们也积极做好各方面的支持，关注双方合作的实施进程，同时为确立新公司的发展方向营造共商共赢的良好气氛。中外合资公司成立以来，更是积极配合整合后公司新的运作要求，做好新架构的搭建、人员的调配和补充，以及各项制度、措施的推进和落实，使企业与员工在稳定中得到发展。

3、坚持固本强基，抓好党组织的建设和党员的管理教育，充分发挥党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。

一是重视党的班子建设，从班子抓起，发挥党委成员的表率作用。每年我们根据上级党委的要求，制定切实可行的纪律教育月的学习计划，还把重点放在党委班子的廉政建设学习教育上。从20xx年至今，党委每年都进行班子成员集中学习党的纪律制度和有关文件，加深理解党的廉政建设和教育的目的，通过定期召开民主生活会，开展批评和自我批评，对照标准查找问题，带头落实整改措施，在班子里形成相互间的提醒、督促，从而达到共同进步的良好氛围，在党员群众中起到表率作用。

二是完善党的基层组织建设。公司现有11个党支部，2个党总支，党员118人。切实抓好支部的建立和健全管理，一直是党委的主要工作，基层党支部的建立是以公司行政架构为基础，再结合党员的分布情况，成立相应的党支部；支部班子成员健全，分工合理。如因工作调动造成空缺，党委及时进行补选支部书记和委员，确保支部组织建设健全。

三是与时俱进，不断改善党建的工作制度。公司党委在20xx年至20xx年开展的保持共产党员先进性教育活动中，认真组织在册党员参加系列的学习和教育，对一些已离场但组织关系仍未转出的党员，党委想法设法通过短信和电话联系他们，送给他们学习书籍，布置每一阶段的学习要求，经过三个阶

段的学习、对照标准、分析原因、查找不足、制定了相关的整改措施，形成了保持共产党员先进性的成果——建立了党员学习的长效机制。随着新的公司的运作要求，党委对支部建设等各项管理模式提出了新设想，在保持原有的党委年度工作计划外，把月度书记例会改为季度书记例会制度，还拓宽党员自学的形式，通过建立和利用网络学习平台维系广大党员，健全党员的网上学习和组织生活制度。

四是重视新党员的发展工作。重视和坚持年度发展新党员的计划是企业党组织固本强基的根本。从20xx年至今，各党支部注重在生产一线和管理技术人员中积极培养引导上进心强，工作表现突出，综合素质好的优秀员工加入党组织，从教育培养——提出申请——积极分子的确立——吸收发展的跟进，支部书记和培养人都做了大量的工作，每一个环节都严格按照党章要求去落实，始终遵循“坚持标准、保证质量、改善结构、慎重发展”的发展原则，严格把关，保证素质，几年来一共吸收了74名新党员，壮大了党员队伍。

五是对党员不断的加强组织观念的教育，让党员自觉的及时的交纳党费，几年来党委严格按照上级要求收缴党员党费，并按规定全额上缴到上级党组织。在20xx年“5.12”四川汶川大地震的赈灾捐款活动中，广大党员弘扬一方有难八方支援、为灾区献爱心的精神，积极踊跃参加社会上各种捐款，全司139名党员还主动交纳了一次“特殊党费”，共22xx5元，其中三名党员还自觉缴纳了1000元，受到了上级组织的好评。

六是以党员活动为抓手，公司党委为了充分发挥党员在企业生产经营中的先锋模范作用，坚持在党员中开展创先争优活动和先进性教育活动，激励和鼓舞全体党员积极为企业发展贡献力量。比如，坚持在党员中开展的创先争优活动，每年评选表彰先进党支部、优秀党员和优秀党务工作者，七年来，受表彰的支部有19个/次，优秀党员有186人/次，优秀党务工作者有22人/次。今年还将评选活动的主题与上级党组织部署

开展的活动紧密结合起来，使评比有新意，表彰有效果。党委还以党员的活动推动员工的活动，从20xx年开始，由工会牵头在全公司范围内开展了优秀团队、优秀员工、优秀管理者的评选活动，一批批工作表现突出的先进典型得到了彰显，从而带动了广大员工共同为企业发展目标努力奋进。20xx年，在总结开展活动的基础上，又结合企业经营活动的中心主题，开展最佳员工的评选活动，掀起了比学赶帮超的热潮。今年公司党委还根据生产过程的质量攻关活动的目标，在党员中开展了“我为南方发展献计策”金点子征集活动。使党员的活动与企业的生产经营工作有机结合在一起，此项活动仍在开展中。

4、坚持以人为本，重视培养和发展人才，抓好培训工作。

(1) 一直以来，把人才视为企业发展的第一财富，坚持以人为本，是公司党委服务于企业经营生产的成功经验。自20xx年至今，公司党委十分注重从招聘到培养再到选拔这样一个人才成长的过程。每年制定人才需求计划，关注大专院校和人才交流市场的人才动向，通过各种招聘形式为企业输送了各类人才，特别是大中专毕业生，他们经过在实践中运用所学习的理论知识，以勤于思考，勇于实践的精神，创造性地提出新的工艺技术，增强了专业水平、综合素质并丰富实践经验，不少大中专生都被选拔和培养到公司的技术研发、营销管理和中高层管理等岗位上，为企业不断发展提供有力的人才保障。

(2) 结合实际开展各项培训工作。

20xx年，公司与东华大学联合开办了四年制染整函授大专班，开创了产学研的培训新路子，有35名学员取得了毕业证。20xx年职工业余培训学校也加大力度开展有创新经营、安全管理、法律知识、5s活动等不同专题的培训，培训对象从班组长、印染高级工、营销人员到中层管理人员，有针对性地拓宽受教

育的范围。今年微纤维公司对南方公司的培训工作提出了新的要求，成立了专门的培训中心。今年以来，培训工作更是内容丰富，形式多样，有新员工入职培训、红十字会安全救助员培训、英语口语班培训、生产管理团队户外拓展培训、质量管理培训和仓库、采购管理培训、《业务纪律守则》学习培训和经理及管理人員的安全教育培训等等，培训工作在企业的生产经营中日渐凸显它的教育功能和实效性。明年将继续扩大培训的范围，增加新的培训内容，使员工能够在企业工作中得到不断的知识更新和学习提升的机会，以更好地获得企业和个人的利益最大化，更好的促进企业可持续的发展。

5、积极做好员工的思想政治工作和激励工作，确保员工队伍的稳定。

20xx年至20xx年企业实行了转制和准备新厂搬迁，在公司进入历史性的机制改革大转身的关键时期，党委始终坚持团结稳定鼓劲，正面宣传为主，指导宣传组把握时机，及时传播党的方针政策，传达企业改革发展的思路，重视改革热点问题的引导，真正发挥了党政喉舌的作用。一是积极做好耐心细致的思想政治工作，创建新平台，有针对性地成立专门工作小组，解决员工队伍中出现的不稳定因素，努力将矛盾化解在萌芽状态中。二是坚持发挥工会的桥梁和纽带作用，在制定公司转制方案和职工安置方案时，党委依靠工会的职能作用，广泛听取职工的意见，召开多场的职工代表小组会议讨论、详尽解释政策条款，力求让员工思想上的理解化为行动上的支持。

20xx年至20xx年，公司完成了两片厂区整体搬迁，完成了地域的整合，又面临着人员和设备的整合。党委根据公司新的管理架构的思路，分析员工队伍可能出现的方方面面的问题，分别采取面对面谈话的形式，用动之以情、晓之以理的方法解释调整工作的必要性，及时做好人员调整和岗位变动中管理层人员的思想政治工作，同时针对一度出现的华南厂管理

人员、生产骨干队伍波动的情况，马上采取了多种补救措施，发动各个支部书记分头做好员工的思想教育工作，有效地稳定大局，留住了部分生产技术骨干，确保了生产经营的正常进行。

6、充分发挥工会、女工等群众组织的积极作用。

坚持正确的方针原则，立足全局，密切党群关系，调动一切积极因素，充分发挥工会、女工等群众组织的积极作用，团结和教育广大员工坚定信心，共谋发展，是党委一直以来的工作作风。

(1) 坚持发挥职代会的作用，发挥工会的参政议政职能。公司党委善于依靠工会参与公司的重大决策，充分履行员工的政治权利。在重要的决定和实施方案出台前，坚持厂务公开的原则，必须经过职工代表大会讨论通过，如果职代会讨论不通过的，反馈董事会再重新作出决定。在企业转制、搬迁、工资改革、食堂承包等重大决定推出前，工会积极做好企业和员工的桥梁，协调和解决劳资纠纷，化解矛盾，配合党委努力完成公司的经济发展目标，得到上级主管部门和员工的好评，成为佛山市“创建工会工作示范单位”。党委十分支持工会独立开展工作，比如工会根据公司的发展需要，积极组织员工开展劳动竞赛，特别是女职工巾帼建功活动和职工经济技术创新工程，以一化三技为载体，充分调动员工的积极性和创造力，多年来坚持开展活动，不但为企业练就了生产技术行家里手，还有效地促进了企业的经济发展，为稳定大局做出了积极的贡献。

(2) 发挥宣传舆论作用，做好宣传工作。党委一直以来坚持指导工会的宣传工作，充分发挥宣传教育的积极作用。每月工会的宣传提纲必经过党委审阅，把准宣传的主题和方向。在党委的关心支持下，工会的宣传队伍不断充实和壮大，成为企业发展不可缺少的生力军。

(3)支持打造企业送温暖工程。公司党委始终如一地关心党员群众的工作和生活，支持和帮助工会打造企业的送温暖工程。首先争取公司行政支持，拨出专款让工会为困难员工提供援助和定期慰问，同时党委成员还亲力亲为，与工会人员一道前往患病党员群众的床前慰问，走访家庭成员嘘寒问暖，及时送去组织的温暖，充分体现了党群工作相互支持，密切联系，形成合力，共谋发展的优良工作作风。

同志们，第六届党委任以来，在党组织的工作上取得了一定的成绩，这离不开上级党组织的关心、支持和具体指导；离不开各党总支、党支部、专兼职党务工作者的无私奉献；离不开南方公司全体党员的辛勤工作和共同努力。在此我谨代表公司党委向所有关心和支持南方公司党建工作的领导和同志们致以崇高的敬意和诚挚的感谢！在此，希望全体党员一如既往，热爱我们的组织，热爱微纤-南方，树立正确的科学发展观，振作精神，坚定信心，坚持学习与创新，战胜当前的各种困难，努力、认真负责地工作，充分发挥党支部的战斗堡垒作用和共产党员的先锋模范作用，为完成公司的各项生产经营目标而作出我们的贡献！

村两委换届工作总结篇三

一、筹备工作：

为保证换届工作顺利进行，党支部副书记与党员进行广泛的交流，宣传本次换届的必要性，并制定了换届专项整治方案。党支部按照德才兼备和班子结构合理的原则，推选六位党性强、修养好、素质高、作风正派、公平正义，热爱党的事业，敢于坚持原则，善于团结同志，在党员和群众中有威信，并有一定的组织和协调能力的正式党员为正式候选人，并提交给各位党员进行广泛讨论通过。在征求广大党员意见的基础上，起草了党支部工作报告，撰写了选举办法，拟定了会议议程，并向局党委提交了《关于xx市实验学校党支部委员会换届选举的请示》。

二、换届过程：

在得到局党委的正式批复后，党支部决定召开全体党员会议。准备好选票印制、投票箱；会场布置庄重，悬挂了“中共迎江区教育局xx市实验学校支部委员会党员大会”会标，党旗横向悬挂在主席台正中，票箱要安放在主席台前醒目的地方。20xx年7月18日下午3:30，换届选举大会如期举行，大会严格按照程序和相关规定执行，确保换届选举过程的公开、公平、公正，保证党员教工的知情权、选举权和监督权。大会选举出了新一届支部委员会的委员，并向局党委上交了《关于xx市实验学校党支部委员会选举结果的请示》。

三、换届结果：

大会应到党员30名，实到党员28名，其中正式党员28名，超过应到会人数的五分之四，会议有效。大会共发出选票28张，收回选票28张，其中有效票28张、废票0张。选举结果如下：嵇玉得28票、周陈得28票、孙朋得28票、刘通得28票、汪金平得28票、张荷田得0票。根据规定，嵇玉、周陈、孙朋、刘通、汪金平五位同志得票超过半数，当选。

xx市实验学校党支部委员会于7月18日召开第一次党支部委员会会议，以无记名投票方式选举了支部书记、副书记，并讨论了委员分工。选举结果和分工如下：嵇玉任党支部书记，周陈任党支部副书记，刘通任党支部组织委员，孙朋任党支部宣传委员，汪金平任党支部纪检委员。

村两委换届工作总结篇四

一、以认真、专业、务实的工作作风，认真落实党建和党风廉政建设责任制，按照*有限公司党委的工作部署，认真抓好党建、党风廉政建设、实现思想政治工作、职工队伍建设和企业文化建设的制度化、规范化、经常化。紧紧围绕搞好生产经营、稳定职工队伍、促进企业发展的中心，不断适应新

形势、新任务的要求，不断创新工作思路，不断改进工作的方式方法，积极主动地发挥好党委、党支部的战斗堡垒作用、党员的先锋模范作用。

二、按照“创新、规则、沟通”和“严、细、实、快”的工作要求，切实加强领导班子的团结。常言说：团结就是力量、团结出战斗力、团结出效益。从我自身做起，做到“思路要创新、办事守规则、工作多沟通。”按照党的民主集中制的组织原则，领导班子及成员要以坚强的纪律意识和党性观念，讲政治、讲大局、讲团结、讲纪律，团结协作，相互沟通、相互支持、相互配合，少推诿、少埋怨、少指责，多沟通、多宽容、多补台，团结带领领导班子形成团结奋斗、作风顽强、开拓创新良好风气，创建“政治素质好、经营业绩好、团结协作好、作风形象好、”的“四好”领导班子。

三、改进工作作风，提高领导艺术。工作要学会“弹钢琴”，抓主要矛盾，调动和发挥各方面的积极性。多深入现场、多深入实际，多调查研究，按照刘董事长提出的工作守规则、有激情、创新、坦诚、沟通，奉献，有现代意识，不断加强学习，不断提高政治素质和业务能力，切实增强工作的执行力。

四、以强烈的事业心和责任感识大体、顾大局，做*有限公司重组整合的支持者、服从者和奉献者。要从我自身带头做起，并教育引导干部职工以改革发展大局为重，讲政治、讲纪律，讲大局，服从服务于工作大局，自觉遵守*有限公司的各项规定和工作原则，爱岗敬业，勇于负责，率先垂范，积极主动、认真落实、不折不扣地完成*有限公司的工作任务，为实现奋斗目标作出应有的贡献。

五、事事处处严格要求自己，自觉廉洁自律。作为一个领导干部，能不能廉洁自律，不但直接关系到自己的形象和权威，更是关系我党民心向背、生死存亡的大事。要自觉把自己置于广大干部、党员、职工群众及家属的监督之下，严格要求

约束自己，同时，要求领导班子成员、中层领导干部及管理人员，在自觉廉洁自律的前提下，还要管好自己的亲属、身边的人和下属，做清正廉洁的领导干部。

村两委换届工作总结篇五

一、基本情况

街道工委现

有党组织131个，截止目前有自管党员6053人。其中社区党委有12个，所辖支部102个。本次社区党委换届选举中，在换届选举方式上，有1个社区采取召开党员大会方式进行直接选举，参加选举的党员有85人；其它11个社区均采用召开党员代表大会方式进行差额选举，参加选举的党员代表共有1341人。新一届的社区委员会，均设党委书记、专职副书记各一名，设5名党委委员的社区有7个，设7名党委委员的社区有5个。通过选举，社会单位党组织负责人当选社区党委委员的社区有3个，社区民警当选社区党委委员的社区有7个，其中既有民警又有社会单位当选党委委员的社区有2个。社区党委书记男女比例为1：5。

二、主要做法

（一）、加强领导，组织得力

街道工委认真贯彻落实区委社会工委指导意见，结合街道实际，制定《关于做好社区党委换届选举工作实施意见》，明确指导思想和目标，为换届选举工作提供依据。为了选好配强新一届社区党委班子成员，街道首先开好“四个会”。一是开好街道工委会。认真学习上级文件精神，统一班子思想，结合街道班子大多数领导来街道工作时间短等具体情况，成立街道社区党委换届选举工作领导小组，研究制定切实符合街道实际的换届选举意见。二是开好街道换届选举工

作领导小组办公室会。根据街道整体部署，将选举工作任务进行细化，根据相应的工作内容，将领导小组办公室成员分成五个工作组，即：指导组、宣传组、材料组、监察组和服务保障组，做到各司其职，为换届选举工作提供有力的组织保证。三是开好社区党委书记会。将上级关于社区党委换届选举工作的精神传达到每个社区，要求各社区立即把思想统一到换届选举工作上来，严肃认真地开展好工作。四是开好换届选举培训动员会。召开领导小组成员、办公室成员、社区党委书记和副书记会，对换届选举工作进行了认真培训，动员各社区在换届过程中，要严格按照组织程序，实而又实、细而又细地做好换届选举工作。

在整个选举过程中，为确保换届选举规定动作一个不少，程序一个不落，街道换届选举办公室成员努力做到“四个及时”。即：及时听取各社区选举工作的情况汇报，全面了解选举工作的进展情况，做到胸中有数；及时解决选举工作中出现的各类问题；及时参加选举大会，把握程序，确保选举顺利有序的进行；及时做好上届退下来老委员的思想工作，确保人心稳定。

（二）、动员广泛，宣传深入

（三）、措施有效，程序规范

针对街道具体情况，通盘考虑，制定了社区党委人员不作大幅度调整的总体思路，对身体不好、年龄偏大、搭配不好、本人提出辞职等情况进行微调。在整个换届选举过程中，采取多种措施，严格选举程序。

一是明确总体实施步骤和具体工作环节。制定了《街道社区党委换届选举工作流程及具体时间安排》。

http[1][2]式”文本统一下发，各社区只要填上社区的基本情况就可以了，编写了筹备工作报告通稿，方便学习和执行。

社区干部互相“评”，看社区班子协调能力。“四不”是领导干部不乱许愿，选拔过程不走捷径，选人定位不触“红线”，选举用人不搞导向。从而较好地社区党委人员结构搭配打下了有力基础。

四是努力掌控人员思想动态。在换届选举前期，街道领导按照工委分工，对每位预备人选都进行了谈话，切实摸清人员思想底数。选举结束后，对退下来的原社区党委班子成员，开展“三个一”活动，即照一次相，送一件纪念品，开一次座谈会，做好思想工作，确保思想不乱、工作不断。

五是狠抓培训，规范动作。为加强承包社区领导对社区换届选举工作指导的针对性，召开由联系社区的领导和责任科室负责人参加的社区换届选举指导检查培训会。培训内容主要是“三看三问双反馈”，即：三看就是一看材料是否齐全，二看候选人推荐情况是否符合要求，三看大会准备情况是否充分。三问就是一问社区有何困难和要求，二问党员、党代表、委员候选人预备人选的精神状态如何，三问党员群众舆情动向如何。双反馈就是一是向社区反馈对本届社区党委的综合评价，继续完善党委工作报告内容；二是由联系社区领导负责将社区的困难和存在问题反馈至街道选举办公室。

六是精心指导，彩排演练。为规范选举工作程序，认真落实区社会工委关于本次换届选举规定动作一个不少，工作程序一个不漏的工作要求，确保换届选举工作圆满完成。街道工委在各社区党委委员候选人预备人选公示期间，召开换届选举大会程序彩排会。整个彩排本着“熟知程序，查找问题，确保规范”的原则，会上由承包社区的处级领导和科室负责人及社区书记、副书记参加观摩。通过演练，一方面使各社区进一步加深了对选举大会程序的理解。另一方面社区通过观摩，对照检查，不断完善自身工作，为换届选举工作的成功完成打下良好基础。

七是严把关口，侧重环节。严把三个关口。一是把好民主推

荐关。在民主推荐工作中，严格按照“三推”的程序和范围，公开、公平推选。二是把好候选人公示关。根据“三推”情况，按差额22%的比例提出候选人初步人选，经街道原则同意后，向社区党员群众进行为期五天的公示。三是把好民主选举关。社区党委严格按照《中国共产党章程》、《中国共产党基层组织选举工作暂行条例》的有关规定抓好参会人数、差额比例、当选票数三个指标。

在此次换届选举工作中，市委社会工委、区委和区委社会工委的领导莅临街道检查指导，对街道换届选举工作给予了高度认可。我们虽然做了一些工作，但离上级的要求还有差距，我将本着认真负责的态度，在以后的各项工作中，再接再厉，勇创佳绩。

村两委换届工作总结篇六

社区居委会换届选举工作，我们首先建立了由社区党总支书记和居民代表为成员的社区换届选举委员会领导小组。制定了社区居委会换届选举工作实施方案，并进行了责任分工。还依托社区党员、居民代表广泛开展深入细致的宣传，精心组织，策划实施好每一个工作环节和有关程序。做到严把“三个原则”，即：把好差额选举原则、把好无记名投票原则、把好公平、公正、公开原则。认真抓好“四个阶段”的工作，即：准备阶段、组织实施阶段、建章立制阶段、总结阶段。

为了使这次社区居委会换届选举工作圆满完成，社区先后组织召开了党总支扩大会议、党员大会、居民代表座谈会等，明确任务，提出要求，广泛征求了意见、建议。社区通过悬挂横幅、张贴标语、布路宣传橱窗以及张贴告全体居民和驻社区单位书等形式，深入宣传社区居委会换届选举工作的重要意义，将社区居委会换届选举工作的意义、原则、要求、程序告知社区居民群众，大力营造浓厚的选举氛围。同时将社区居委会换届选举的指导思想、时间、方式等内容在社区

公告栏、宣传橱窗、各居民楼道进行公告，通过这些宣传和动员，提高了广大居民的参与意识，增强了社区居民履行民主权利和义务的自觉性和责任感，保证了选举工作全面有序地进行。

一是认真开展选民登记工作。选民登记是搞好社区换届选举工作的基础，它关系到每个选民的切身利益，为保证符合条件的居民积极参与社区建设，我们认真开展对社区居民依法享有选举权和被选举权的资格进行认真登记、审查和确认。我们依靠居民组长、上门走访和电话联系等方式，对社区内年满十八周岁、未被依法剥夺xx权利、能独立承担法律责任的，并户口在本社区的居民或居住一年以上的暂住居民。对明确表态不参加选举的，则可视为放弃选举权，不作为选民进行登记。对人户分离的居民，应尊重本人意愿，自主选择选民登记的所有社区内的选民进行登记。做到不错、不重、不漏，吃了不少苦、流了不少汗，为选举成功提供了重要保证。通过此项工作，我们社区共登记选民2613户，共有选民6807人。

二是扎实推进居民代表推选工作。居民代表推选是社区居委会换届选举能否成功的重要保证，它关系到选出的居委会成员是否能代表广大居民的意愿；是否能在今后的三年任期中真正做到为百姓办实事、谋福利；是否有能力胜任居委会的工作。我们按照50户以下的居民小组设路2至3名居民代表，50户以上的居民小组，每增加20户增加1名居民代表的原则，将社区居民分为41个居民小组，并通过上门发放选票，电话联系等形式，公推选出103名高素质，有责任心，热心社区建设的居民代表，为社区居委会选举的成功打下了坚实的基础。

三是认真做好提名推荐候选人工作。提名和确定社区居委会候选人，是社区居委会选举工作中的关键环节，直接体现选民的意志，对保障选民的提名权和选举的成功都具有决定性作用。在提名推荐候选人阶段，我们社区与20xx年5月9日召

开了新一届居民代表会议，会上按照“等额提名，差额确定”的原则，并通过居民代表提名的方式，推选、确定出16名正式候选人，其中社区居委会正式候选人主任2名、副主任4名、委员8名。由换届选举委员会对照候选人条件进行资格审查后，名单20xx年5月10日进行了张榜公布。通过深入细致的提名推荐，把遵纪守法、年富力强、作风民主、办事公道、热心为居民服务，具有一定的组织领导能力和文化水平的人推荐为正式候选人，切实做到选举公平、公正、公开的原则。

四是召开选举大会[]20xx年5月29日南环里社区居委会活动站和创新园社区居委会活动站分别于上午和下午举行了“城北街道第八届社区居委会换届选举大会”，大会在庄严肃穆国歌声中准时召开。出席会议103名，实到代表94名。在城北领导、监票人和居民代表们的监督下，通过居民代表填写选票、投票、唱票、计票等环节，最终统计出选举结果。本届共登记居民代表103名，于20xx年5月29日召开选举大会，参加投票选举居民代表94名，共发出选票94张，收回选票94张，其中有效票94张，无效票0张。本次选举应选主任2名、副主任4名、委员8名。选举结果：当选主任2名、副主任4名、委员8名，选举一次性成功。整个选举过程充分尊重了社区选民的真实意愿，推进了社区民主法制建设，完善了居民自制权利，有利于反腐倡廉建设；有利于最广泛地调动居民群众开展基层民主实践的积极性、主动性；有利于接受群众监督；有利于促进社区和谐、稳定和发展建设。选举结束后新旧两个居委会成员进行了社区居委会工作的交接，代表着新一届居委会工作正式开始。

通过这次社区居委会换届选举，不仅选出了一支好的社区居委会班子，而且也对广大社区干部群众进行了一场社区建设和民主法制的宣传教育，在今后的工作中我们要切实按照上级领导的要求，围绕创建和谐社会为中心，在巩固现有成绩的基础上，不断总结经验，改进工作方法，创新工作思路，

今后一段时期重点做好以下几点：一是进一步提高社区成员的政策理论水平，能够尽快进入工作角色；二是完善制度，健全组织，加强管理，及时全面地公开社区事务，保障居民群众的知情权和监督权；三是创新工作方法，进一步转变社区服务职能，坚持以人为本、服务群众为标准，提高为群众服务的水平；四是加大和谐社区建设宣传力度，继续深入开展亮点社区建设活动，突出重点，注重实效，推动社区建设深入、持久、健康地发展。

村两委换届工作总结篇七

根据《中华人民共和国村民委员会组织法》(以下简称《组织法》)关于村民委员会任期的规定，从9月5日开始，全乡将进行村民委员会第六届换届选举。此次村民委员会换届选举工作是在深入学习贯彻党的xx届四中全会精神，深化开展保持共产党员先进性教育活动的新形势下进行的，面临新形势、新要求，乡党委、政府高度重视第七届村民委员会换届选举工作，下发了《克尔台乡第七届村民委员会换届选举工作实施方案》，对换届选举工作的指导思想、基本原则和实施阶段工作提出了具体要求。

下面，我就做好我乡第七届村民委员会换届选举工作讲几点意见。

一、充分发扬民主，严格依法办事

村民委员会换届选举，是我乡农牧民政治生活中的一件大事，是社会主义民主在农村基层的具体体现，是搞好村民自治的前提。这项工作涉及面广，法律性、政策性强，是广大农牧民群众关注的焦点。选举的成功与否直接关系到农村的经济发展与社会稳定，必须始终坚持充分发扬民主、严格依法办事这两个原则，坚持做到法律规定的程序一步不能少，应该交给村民的权力一点不能留。

充分发扬民主，保证广大村民的愿望得到体现，这是搞好选举工作的基础。充分发扬民主，就是要把相信群众和依靠群众贯穿于选举工作的始终。从选民登记、产生候选人，到投票选举和建章立制等各个环节，都要坚持贯彻《选举办法》，广泛听取村民的意见并按大多数村民的意见办。要坚决防止和杜绝搞假民主、走过场、瞒骗群众、愚弄群众，侵犯村民民主权利的现象发生。在尊重广大农民的民主权利，放手让广大村民提名推荐村委会成员候选人的同时，各村党支部要加强领导和引导，做好深入细致的思想工作，教育村民珍惜党和国家给予的民主权利，自觉克服和抵制宗族派性的干扰和影响，以主人翁的姿态参与选举，投好庄严神圣的一票。真正把那些年富力强，德才兼备、群众拥护、热心为村民服务的能人选进村委会班子。

严格依法办事，保证选举工作按照法定程序顺利进行，这是确保选举成功的关键。《村委会组织法》和《实施办法》关于公开、公平、公正和直接、差额、秘密投票等原则必须坚持，对于怕麻烦，图省事，没有按程序办，不符合法律要求的，要推倒重来，而且要追究有关人员的责任。

二、提高认识，切实增强做好村民委员会换届选举工作的政治责任感

党的xx大提出了全面建设小康社会的奋斗目标，要求“基层民主更加健全，社会秩序良好，人民安居乐业。”党的xx届四中全会提出加强党的执政能力建设，要求我们党成为科学执政、民主执政、依法执政的执政党，不断提高驾驭社会主义市场经济的能力、发展社会主义民主政治的能力、建设社会主义先进文化的能力。

认真做好村民委员会换届选举工作，是发展社会主义民主的基础性工作，是完善村民自治，健全党组织领导下的充满活力的自治机制的重要内容，是牢固树立和认真落实科学发展观的必然要求，是贯彻落实“”重要思想和党的xx届四中全

会精神的具体体现。实践证明，选好配强村委会班子，有利于增强村级组织的凝聚力、战斗力。把村民公认、真心实意为群众服务的人选进村民委员会，有利于充分调动广大农牧民群众当家作主的积极性、主动性，增强自主意识、竞争意识、民主法制意识，促进农村先进文化的发展；有利于坚持党的全心全意为人民服务的根本宗旨，密切党同农民群众的血肉联系，巩固党在农村的执政基础；促进政通人和，促进经济发展和进步，切实维护农村的社会稳定，更好地实现最广大人民群众的根本利益。

我乡是一个牧业大乡。今天，党委、政府召开选举工作动员会，全面部署选举工作。大家务必从讲政治的高度，从全面实现小康社会奋斗目标、践行“”重要思想、繁荣经济、维护社会稳定的大局高度，充分认识做好村委会换届选举工作的重要性，进一步提高思想认识，增强做好这项工作的政治责任感，扎扎实实把村委会换届选举工作抓紧抓好。

三、精心组织，切实加强对村民委员会换届选举工作的领导

村委会换届选举，是我乡各族群众政治生活中的一件大事，也是依法治村，加强基层民主政治建设的一项重要举措。因此各村选举工作领导小组要切实加强组织领导和指导，做到思想到位，组织到位，措施有力。要加强同乡党委、政府、人大及乡选举工作领导小组的密切配合。

乡选举工作领导小组对搞好村民委员会换届选举工作负有重要职责，要按照党委的统一部署，切实加强领导。乡人大要切实保证《实施办法》在我乡的实施，保证村民依法行使选举权利。要加强监督检查工作，及时发现和纠正不符合法律、法规、制度的做法。乡民政是负责村民委员会选举工作的职能部门，要在党委、政府的领导下，积极当好党委政府的参谋和助手。要积极配合人大及其有关部门搞好村民委员会换届选举工作。选举工作结束后，要及时统计、汇总、上报选举结果，建立健全村民委员会选举工作档案。会同有关部门

及时对新选进村民委员会的成员进行培训，提高他们的综合素质和工作能力。

近年来，个别村委会换届选举中出现了贿选现象，影响了选举的公正性，给村委会选举工作带来一些负面影响。对这种现象应引起高度警惕、采取有效措施加以制止。对群众举报有贿选行为发生的，要及时调查处理；经调查核实贿选事实成立的，要依法依规严肃处理。我们要从规范程序、完善制度、普法宣传入手，依法规范候选人的竞争行为，增强干部群众的法制观念，教育村民珍惜自己的民主权利，自觉抵制各种违法行为。

四、把村民委员会换届选举和加强基层党组织建设工作有机的结合起来

村党支部和村委会是村级组织建设中的两个最重要的组织，是一个有机的统一体。村党支部坚强有力，是搞好村委会换届选举工作的重要组织保证。因此，各督导组 and 党支部要在村委会换届选举前，统筹规划，对那些党支部班子不健全、软弱涣散、战斗力不强的村，及时拿出方案，帮助村党支部加强自身建设，切实提高村党支部的战斗力和凝聚力，发挥好村党支部的领导核心作用。

在换届选举工作中村党支部要做好宣传动员工作，要把握正确的方向，充分发挥党员的先锋模范作用，带领广大村民正确行使权力，自觉抵制各种违法行为；要支持、保障新一届村民委员会依法开展工作。要保证妇女在村民委员会选举中的合法权益，使女性在村民委员会成员中占有适当名额。提倡把村党支部领导班子成员按照规定程序推选为村民委员会成员候选人，通过选举兼任村民委员会成员。提倡党员通过法定程序当选村民小组长、村民代表。提倡拟推荐的村党支部书记人选，先参加村委会的选举，获得群众承认以后，再推荐为党支部书记人选。提倡村民委员会中的党员成员通过党内选举，兼任村党支部委员成员。要注重在优秀村民委员会成

员和村民小组长、村民代表中吸收发展党员，不断为村级基层党组织注入新生力量。

同志们，第七届村民委员会换届选举工作时间紧、任务重、要求高，希望各村、各有关部门、各包村选举工作督导组要从实践“”重要思想、实现全面建设小康社会奋斗目标、繁荣农村经济、增加农民收入、维护农村稳定的大局出发，把坚持党的领导、发扬民主、依法办事有机统一起来，把党委对村民委员会换届选举和其他各项农牧业生产工作有机结合，认真按要求落到实处。在选举工作中，要深入调查研究，认真总结以往村民委员会换届选举的成功经验，通盘考虑村委会换届选举工作。通过换届选举，让一批公道正派，依法办事，维护民族团结，热心为群众服务，团结和带领村民共同致富的人选进村民委员会，实现村民委员会结构改善、素质提高、能力增强、作风转变、人员精干、与村党组织关系协调的目标要求，为我乡经济发展、社会稳定做出积极贡献。