

最新狼重难点考点 中学教案重难点(通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇一

成本一直都是企业十分重视和关注的问题，在竞争日益激烈的市场经济条件下更是如此。现代企业成本管理已经构成了一个完整的体系，是在企业会计理论上发展起来的，并最终由相关成本的会计形式组成，体现着企业的经济效益目的。企业成本管理通过对成本进行预算分析和控制管理，反应并监督成本要素的运动，最终实现完全成本核算、变动成本核算以及标准成本核算来对企业的经济活动成本进行有效核算和控制，因此，成本会计具有一定意义上的独立性特征。

同管理会计和财务会计一样，成本会计也具有其自身的目标，这也是特定环境下对成本会计的要求，与成本会计的职能范围相适应，体现着成本会计的功能作用，其目标主要包括基本目标和具体目标。

1. 成本会计的基本目标所谓基本目标是指成本会计应该实现企业追求经济效益的目标，这是公认的目标，也是成本会计的长期性、纲领性、终极性的目标。从成本会计的工作内容来看，它通过对成本费用的记录、计算以及监督等方式来对企业的成本进行有效控制和管理，为提高企业的经济效益服务，而成本会计的产生和发展本身都是企业追求经济效益使然，也经济效益有着天然的关系。因此，作为成本会计理论

的最高层次的成本会计的基本目标，在于经济效益目标，是企业职能范围内的功能作用的体现，企业成本会计正是通过它的核算和监督作用，为企业追求经济效益最大化而进行服务。

2. 成本会计的具体目标成本会计的具体目标比基本目标要更为微观，是指成本会计在实际操作中为谁提供服务、提供何种服务以及怎样提供服务等，也就是考察成本会计信息的服务对象、服务内容和提供服务方式等问题。而随着市场经济的发展，成本会计作为一种企业内报告的会计形式，成本会计的服务对象决定了其需求的会计信息和服务方式的不同，可见，成本会计所提供的会计信息具有一定的不确定性，即使从不同角度进行分类组合，都能形成截然不同的会计成本信息，因此，对会计成本的相关具体目标的界定就显得尤为重要。成本会计与财务会计不同，后者主要是一种对外报告会计，因此其会计信息的服务对象更加广泛，既包括企业所有者，也包括企业以外的债权人、政府机关等。成本会计信息的服务内容随着其服务对象的不同而产生变化，服务对象的层次越高，其提供的信息也就越全面，一般的企业内部管理过程中，成本会计信息包括日常的成本信息，而通过对成本费用分类表和会计报表的整理，又可以得到更加详实、全面的成本信息。成本会计信息有多种服务方式，根据提供的对象不同而变化，包括通过凭证、账簿、报表等形式定期定向的提供账内成本信息，通过账外的统计不定期、不定向的提供相关变动成本、边际成本等，通过专题报告形式向特定对象提供特定成本信息，通过口头报告形式向相关咨询者或政府管理部门提供相关成本信息等形式。

成本会计就是为了求得相应产品的总成本以及单位成本而对所有生产费用进行核算的会计，虽然成本会计的内容看似简单，但其核算结果却将成为企业决策和生产经营计划的基础，直接关系到企业决策的正确性和前瞻性。对成本会计理论的理解，必须清楚地认识到它的独立性和目标性，成本会计的目标包括基本目标和具体目标，而其中具体目标考察了成本

会计信息的服务对象、服务内容和服务方式等问题。

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总 总篇二

发包人（全称）

承包人（全称）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就_____项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：

工程所在省市详细地址：

工程承包范围：

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：

工程设计质量标准：

工程施工质量标准：

合同价格为人民币（大写）： 元（小写金额： 元），详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

本合同在以下条件全部满足之后生效：

发包人： 承包人：

（公章或合同专用章） （公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表： 法定代表人或其授权代表：

（签字） （签字）

工商注册住所： 工商注册住所：

企业组织机构代码： 企业组织机构代码：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇三

建设(发包)单位：(简称甲方)

施工(承包)单位：(简称乙方)

甲方为单位，根据《xxx合同法》之规定，遵循经双方在平等、自愿、互利和诚实信用原则，甲方将世博工程项目的土方工程任务委托乙方承包，甲乙双方就有关事宜协商一致，订立本合同，并严格遵守。

工程名称：

工程地点：

以下土方工程。(含机械挖土、转运土、掏桩缝)

1、可抗力。

2、甲方变更计划、施工图纸而影响施工的。

13400m³综合单价按/立方米计算(以上价格包含乙方施工整个土方工程发生的协调、弃土、税收等所有费用，为一次性包干价，在施工期内不作任何调整)。挖运结束，经甲方验收合格后现金结账付款。

1、土方工程结束，经甲方验收合格后，乙方应提供税务机关

认可的税务发票进行结算，否则，甲方有权拒绝付款。

3400m³

1、在土方的开挖土(含挖土、转运土等)中，乙方的所有施工工序必须按项目部的施工要求施工。

2、所有施工工序必须经甲方项目部、监理、建设单位以及有关人员的检查合格，并进行下道施工程序，甲方才能签字认可。

3、对在施工中因乙方原因造成返工的，乙方无条件尽快按甲方的工要求处理，对造成甲方损失的，甲方有权依照有关法律、法规对乙方的要求赔偿的权利。

4、乙方必须在20_年10月27日退完土，否则每天罚款伍仟元整。

1、甲方按合同约定支付工程款。

1、服从甲方的监督、指挥和管理。

2、按图纸及甲方的指导进行施工，保质、保量，按期完成。

3、安全、文明施工，确保施工安全，合同生效前，乙方应向甲方交纳安全风险保证金元，乙方在施工过程中如发生不安全事故，致使甲、乙双方工作人员及第三人伤、亡或财产损失，乙方应自行全额承担。工程完成后，如乙方未发生不安全事故，甲方如数退还乙方交纳的安全风险保证金元。

1、违约金：由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金元。

2、乙方承担施工中工伤事故的全部责任。

3、未尽事宜，甲乙双方协商一致可以订立补充条款、协议，补充条款、协议同本合同具有同等法律效力。

4、争议解决，如双方发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成可向潢川县人民法院提起诉讼。

5、本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后即生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇四

承包方：简称乙方：

工程名称：

工程地点：

结构类型：

1、基础土方开挖，含机械、清土、换沙层、土方回填夯实。主体工程基础部份至上部结构钢筋，混凝土，砖砌筑，内外墙粉刷，外墙砖，层面砖，楼面找坪层，楼梯花岗石，屋面保温层，保护层，植筋工程，构件及构筑物工程，室外散水，散水沟，化粪池及施工图纸的全部内容，砼养护工作等等。

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇五

扎实抓好教学常规的管理和督查

(1) 召开了教学教研工作例会，安排本年度的教科研工作及主要活动。

(2) 对教学常规进行检查。一是深入学校开展教学调研。二是加强对5所课改试点学校的督查，一月一校一次，督查中发现问题并提出整改要求，督促学校求实创新，深化探索，形成自己的课改特色。三是各科教研员有计划地深入课堂听课、评课、座谈，检查教学计划、教案、作业等，教研员平均听课40节以上。

(3) 认真组织期中、期末中小学统一检测，组织了一次初三无纸化阅卷适应性检测，组织四次高三模拟考试。

(4) 召开了春季学期期末期考工作布置会，加大对统一阅卷检测的力度，规范组织形式、监考、评卷和教学评价。

积极开展教育科研及教学研究活动

(1) 积极参与县、市级课题的管理和研究活动。上半年对近100多个市、县级课题进行了督查，有效地促进了全县教育科研的开展。举办了一次教科研培训。有2多个市级课题顺利结题。组织20__年市、县级教育科研课题推荐与评审工作。

(2) 20__年3月，在__组织了新课改试点学校全体教师培训会。

(3) __联中、__中心小学分别与山东济南学景教育培训机构签订了《新课堂整体创建与学校内涵提升系统培训项目协议书》；庙岭中学、__镇中心小学分别与__市__实验学校签订了《乐享教育模式协议书》，以实现课改学校的快速跨越式发展。

(4) 组织了课改试点学校领导及课改成员组骨干赴杜郎口中学学习培训。

(5) 组织了全县初中历史教学优质课比赛和幼儿教师的优课比

赛等。

(6) 召开了20__年高考各学科复习研讨会。

(7) 高考成绩稳步提高，20__年我区四所高中的一本、二本上线人数均超额完成市局下达的指标。

(8) 组织了中考相关学科中考复习研讨会。

(9) 组织了“一师一优课、一课一名师”优课的评选和推荐。

(10) 组织教师参加市教科所举办的学科业务比赛和微课比赛，组织学生参加经审批的学科竞赛。

(11) 组织教师参加区、市级优秀教育教学论文评比工作。

协助本局做好了本区骨干教师遴选的相关工作。

二、下半年主要工作

继续加强对各校执行“教学六认真”工作的督查，加大对学校教学常规的视导。加大对5所课改试点学校进行教学视导，在学景教育和__学校的帮扶下，实现课改的快速跨越发展。继续深入学校开展教学调研，通过听、评、议课等方式，提高课堂教学效率。

期中、期末统一组织检测，继续加大对一至九年级的全区统考统改，对教学成绩突出的单位和个人进行表彰。

召开20__年中考总结会及20__年高考总结会；完善初、高三毕业班奖励办法，调动学校和教师的积极性。

组织4所城区小学校长和教科研主任赴__实验小学学习先进的大班级新课改经验。

加大对科研课题的指导和管理。认真对县级20个新课改专项课题的审批立项，认真对市级及市级以上课题全面督查一次，确保年内应结课题能按时完成结题。10月份，完成100个县级个人课题的结题。

组织相关学科开展教学研究和新课改研究课比赛。

组织对课改试点学校先进带头人、先进教师的评比，

组织本区教师参加区、市教科所举办的各类教学业务比赛及教研活动。组织学生参加经区教育厅审批公布的学科竞赛。

组织评比表彰先进教研员、先进教科研主任。

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇六

2结构不合理，生产集中度低。企业规模小，技术含量低，同质同构情况严重，行业竞争力不强。初级产品和中间产品比重过大，深加工和高附加值产品所占比重较小。

3研发能力单薄。科技人才匮乏，研发资金短缺。企业的自主研发能力较弱，产学研成果转化水平低。

4配套产业发展滞后。与矿山开采、加工、冶炼等配套的产业发展滞后，增加了矿产资源开采、冶炼的生产利息，削弱了市现有的资源利息优势。

二、发展特点和有利条件

1拥有独特的资源优势。市离子型稀土具有配分全、品位富、选矿性好、放射性低、富含与高新技术产业关系密切的元素，发展新材料工业的理想资源。

的黑钨矿，储量大，一种易采、易选、产品质量稳定，生产利息低加工原料。同时，锡、铅锌资源找矿前景好，已发现超大型矿田。

2具有较好的产业发展基础。经过多年的发展，有色冶金及新材料业已经成为我市工业的重要支柱。 年，实现销售收入占全市工业比重位居各行业之首。市已成为全国最大的离子型稀土矿和稀土金属生产基地，成为钨精矿及冶炼产品的重要生产和贸易集散地。钴、锡、镍、钼、锆、铜等金属产品也具有一定的产业发展基础。

3具有良好的外部发展机遇。国家对维护性开采矿种的开发利用极为重视，出台了一系列政策措施，对有色行业的整合、重组起着重要的推动作用。同时，国内外大企业对我市矿产资源日益关注，一批国内外行业巨头已经开始投资，将资源、技术与产品优势和国内市场优势紧密融合起来，实现优势互补，将有力地带动我市有色产业的发展。

三、基本思路及发展目标

从只注重开采的经济效益向注重开采的经济效益、生态维护二者结合转变。以资源为依托，大力招商引资，促进企业靠大联大、改组改制。以科技为先导，推进企业技术进步，提升工艺技术和装备水平。以调整为主线，大力发展深加工产品和应用产品，提高产品附加值，延长产业链，扩大产业规模和增强综合竞争力，使资源优势真正转化为产业优势，把我市建成稀土、钨、锡、钴产业（产品）全国重要生产基地。

锡冶炼能力达到1万吨/年，大力推进锡深加工产品的开发和生产。铅精矿生产能力达到1万吨/年，锌精矿达到4万吨/年，大力发展铅锌矿冶炼。

四、产业布局和发展方向依托资源，把县建成有色采选冶加工基地。

中心城区以经济技术开发区、工业园以及红金工业园为平台，建设有色冶金及新材料精深加工基地。稀土行业以稀土分离、金属冶炼为基础，向发光材料、永磁资料加工及应用方面发展，延伸并拉紧产业链。重点发展高性能稀土永磁资料、三基色荧光粉、白光led荧光粉、磁致伸缩材料、稀土节能电机以及稀土催化剂等高新技术领域的项目，同时，继续加大稀土复合肥、稀土钢、稀土铝等激进领域应用项目的开发。钨行业以扩大产品品种、发展延深产品及深加工产品、提高附加值为方向，重点发展超细钨粉、优质硬质合金、耐热抗震特种钨丝，大力开发钨基触头材料钨电极材料钨—铜合金高比重合金等新产品。

钴行业发展冶金行业需求的钴粒、硬质合金用的超细钴粉、纳米级钴粉、高比重钴粉、钴稀土高性能磁性资料和以钴为主要添加元素的硬质合金等产品。锡行业加大勘探力度，扩大探矿成果，提高锡冶炼能力，开发和生产锡合金及锡的应用产品。铅锌行业加快勘探步伐，形成采选能力，发展冶炼加工。

（一）强化宏观调控，合理开发利用矿产资源。严格执行国家、省、市有关政策，进一步加大对矿山开采秩序的整顿、规范。坚决清理、关闭无证开采以及资源浪费严重，平安、环保不达标的矿山。整合矿产资源，实施开采总量控制，促使资源向冶炼加工的大企业集中，提高矿产资源开发的规模化和集约化水平。进一步加大矿产资源的商业化勘探力度，扩大探矿成果，保证矿产资源的及时有效接替。积极推广矿山开采新工艺，提高资源利用率，加强环境维护和“三废”综合治理。

（二）推进产业整合，培植大企业、大集团。加强政府调控和引导，加大产业整合力度，把的稀土、钨和锡等资源板块分别运作起来，打造集聚采、选、冶、深加工以及科研、贸易为一体的发展平台。以此为基础，面向全国、全球实施产业招商，重点引进掌握行业领先技术，拥有庞大市场和雄厚

资金实力的国际国内大公司、大集团前来投资合作，培植我市有色冶金龙头企业。同时，加强资本运作，打响“赣南矿业”品牌，积极推动矿业企业上市融资，实现企业快速发展。

（三）大力发展深加工项目，加速产业升级。发挥资源优势，依托现有产业基础，抓两头（资源、深加工）带中间（冶炼）理顺和拉长产业链。重点发展国家高新技术产业化项目和国际水平的深加工项目，争取国家政策扶持，提升产业整体水平。同时，围绕龙头企业发展配套项目，使整个产业资源得到全面、综合的开发利用。大力推动产学研合作，建立行业性研发中心，提高企业和行业自主研发和创新能力。

（四）加快有色新材料工业园建设，提升行业竞争力。加大政策引导和扶持，加快有色新材料工业园建设，逐步建成一批以骨干企业为龙头，以主体企业、主导产品为核心，以专业化协作（配套、产品延伸加工）为主要内容，产业配套相对集中的特色工业园区，进而形成有效的产业集聚效应，推动整个产业的快速发展。

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇七

一、工程概况

- 1、做好建坝周边地域土地、树木的摸底核实，圈定征用范围。
- 2、完成坝址周边地域区内土地征用、坟墓迁移及各种树木移栽和杂树木的砍伐清理工作。
- 3、按照政策规定和县里已出台的相关补偿标准，做好土地征用、坟墓迁移、树木砍伐、移栽的资金补偿发放工作。
- 4、做好项目的环境影响评价、水土保持方案报告书等相关工作。

5、做好拦河坝工程的其他各项筹建工作。

7、工程建设与工程监理招标。

8、施工队伍进场施工。

9、工程竣工验收及运行。

二、工作机构

1、办公室：

主任□xxx□主持办公室全盘工作。

副主任□xx□负责办公室的日常工作开展、组织协调和检查落实，提出工作计划和安排，制订工作措施和方案。

副主任□xx□负责开支费用的审核、物资采购、资金请拨和财务报帐以及办公室日常事务等工作。

办公室工作人员：……

负责工程质量技术把关、工程量的核验及项目变更的审签等工作。

负责文件、材料的起草、会议准备、工作接待、上传下达、印章管理、报表审送、协调联络等工作。

2、征地、坟墓迁移组：

组长□xx

副组长□xxx

成员单位：……

工作职责：负责土地征用、坟墓迁移、树木移栽和资金补偿审核等工作。

3、工作技术组：

组长□xx

成员：……

工作职责：负责工程建设质量的全程监控、审验、项目变更的核签等工作。

三、工作安排和实施步骤

12□20xx年6月底前做好项目工程完工扫尾、验收移交等工作；

13、指挥部办公室要根据上述实施步骤认真做好工程建设的前期、中期、后期各项准备筹划、跟踪服务、督促检查工作，加大工程建设的指导和管理力度。

四、工程概算及资金使用

工程项目按经县*审查批准的设计方案要求施工建设，城*司商相关部门负责做好工程项目概算，并由城*司负责审核划拨和监管使用。

五、工作措施和要求

1、强化领导。

抽调在指挥部的人员要求相对稳定，确保在岗在位，做到人到、心到、时间到、精力到，并按照各自职责，抓好各项工

作落实。

2、狠抓进度。

指挥部各成员单位、各工作组要按照时间安排和工作实施方案要求，绘制工作流程图，并在每月25日前将当月工作进展情况书面报指挥部，同时提交下月的工作安排和打算。

3、加强调度。

指挥部原则上每周召开一次工作调度会，由各工作组汇报上周工作开展情况，协调解决工程进展中出现的困难和问题，研究部署本周工作计划和安排。

4、明确职责。

每项工作均实行倒计时考核，责任细化到成员单位，任务落实到个人，做到责任明确、方法对路、措施得当、程序到位、限时办结，并由指挥部办公室负责督促和检查。

5、协调配合。

指挥部各成员单位、各工作组要在指挥部的统一领导下开展工作，树立全局观念，互相支持、紧密配合，形成工作合力，做好各项工作。

6、奖罚分明。

指挥部各成员单位、各工作组要按各自工作职责主动做好工作，及时处理和化解工作中出现的各类矛盾和纠纷，保证工程建设的顺利进行，同时对各成员单位和个人视其工作完成情况给予奖罚。

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总 总篇八

项目建设是按一个总体设计组织施工，建成后具有完整的系统。以下是本站小编为大家精心整理的关于项目建设管理委托合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

第一条：根据《关于下达20xx年x市政府投资项目计划的通知》（[20xx]139号）文件精神，20xx年甲方需按乙方规划建设xx村卫生室，xx村卫生室，每个村卫生室x平方米左右，总投资x万元（含地戡、设计、建设、水电暖配套）。

第二条：乙方按县政府相关建设项目管理要求和本地规划，按甲方提供的平面图、效果图，尽快与乙方的建设项目统筹完成红蓝线、设计、施工图等项目，并根据计划进行施工建设。

第三条：甲方按根据县政府相关建设项目管理要求，报县招标中心根据项目进展和乙方要求，由县财政转移支付建设资金。

第四条：乙方按甲方要求完成村卫生室建设，并结合规划完成村卫生室的供水、电、暖等基础设施，于9月底投入使用。

第五条：本合同自双方签订之日起生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 年 月 日 年 月 日

委托方：（以下简称甲方）

受托方：（以下简称乙方）

一、工程概况

1、建设地点：_____

2、主要建设内容：

3、总投资及资金来源：

（按审定的预算执行）

4、工程质量：

5、建设工期：

6、协调各承包人（施工、专业分包等单位）的业务活动；

10、协助甲方办理工程决算审计。

三、双方的职责、义务

（一）乙方的职责、义务

4、工程竣工后负责向甲方提供3套竣工图和 3套工程竣工资料；

5、乙方必须按确定目标的标准进行管理，要求建设项目建筑质量等级为“合格”；6、严格按照招投标制和工程监理制，组织工程招标，择优选定承包单位。

7、严格按照甲方批准和审定的建设规模、功能、标准和概算组织建设，不得突破总投资。按照批准的进度组织实施，保证项目按合同规定的期限建成，并确保工程质量。

9、充分听取、尊重甲方的意见，争取甲方指导和全力支持，及时汇报项目建设过程中出现的重大问题。

(二) 甲方的职责、义务

6、甲方有权要求乙方提供本工程施工形象进度、投资、质量控制报告；

8、协助乙方办理施工用水、施工用电等有关手续，协调施工现场与周边环境及机构的关系，因甲方原因导致周边因素影响项目不能正常实施的由甲方承担相应责任。

四、合同价款的确定与支付

代建管理费:经双方协商取费费率为3%，取费基数以工程审计的总投资为准，在过程执行中，先暂按投资额240万元计费，合同签订后即支付暂定代建管理费的50%，工程完工支付余下的50%；监理费按国家取费标准另行签订合同。（监理费含在总投资范围内）

共2页，当前第1页12

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇九

根据《_合同法》和__，国家工商管理总局共同发布的《建设工程施工合同》及其他有关法律、法规，自愿、平等、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就_____工程协商签订合同，共同信守。

工程开竣工日期_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日。

承包范围：乙方包工，包料。

甲方向乙方提供设计图纸，核定乙方的施工方案。

甲方向乙方提供水、电、场地、工人住宿，方便乙方施工。

按照协议约定进入现场并严格按照设计图纸进行施工，保证按期完工。

施工中做到文明施工，严格按照安全标准组织施工。

乙方编制施工方案，由甲方审定后实施。

乙方保证按图施工，不得私自变更甲方图纸，如需更改必须与甲方沟通协商。

工程总价：大写_____。

结款方式：合同签订之日，甲方付给乙方_____元为预付款。

工程全部结束验收合格后，甲方向乙方付清余款。

工程结束三天内为工程验收期，逾期视为工程合格。

不可抗力及自然灾害因素，如雨、雪等天气；地震、洪水等天灾。

发包人未能按约定日期支付工程相应款项，使施工不能正常进行。

除国家法律法规政策明确规定或其它不可抗力因素外，任何一方违约造成的损失，由违约方承担赔偿责任。

甲方未按约定的时间和要求提供场地，方案回复，支付工程款的，乙方可以要求顺延工期，同时引起的停工待料，延误工期和施工人工工资等费用均有甲方承担。

本合同在执行过程中发生的争议由双方当事人协商解决，协商不成的可向当地人民法院起诉。

协议未尽事宜，甲乙双方可以洽商，签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

最新项目分红合作协议合同 现代化建设项目合同汇总篇十

承包方（乙方）_____

工程内容：见“工程项目一览表”（附后）

1.2 工程性质（指基建、技改、合资等）_____

批准文号（有权机关批准工程立项的文号）_____

1.3 定额工期总天数：_____天。

1.4 开工日期（双方约定的符合开工报告规定的具体日期，以单位工程为准；群体工程以第一个开工的工程为准）本合同工程定于_____年_____月_____日开工。

竣工日期（以单位工程为准；群体工程以最后竣工的工程为

准) 本合同工程定于____年____月____日竣工。

1.6 合同价款: 本合同工程承包造价为_____元。

1. 协议条款;

2. 合同条件;

3. 洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议;

4. 招标承包工程的中标通知书、投标书和招标文件;

6. 按可填单价的工程量清单承包的建设工程, 甲方提供的工程量清单;

7. 标准、规范和其它有关技术资料、技术要求;

8. 国家和本市关于施工合同管理的规定。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时, 在不影响工程进度的情况下, 由双方协商解决; 双方意见仍不能一致的, 按第三十条约定的办法解决。

3.1 合同语言: 本合同文件使用汉语。

3.2 适用法律法规: 国家有关法律、法规和本市有关法规、规章及规范性文件均对本合同有约束力。

3.3 适用标准、规范: 按国家和本市现行质量评定标准和施工技术验收规范执行。

4.3 甲方对图纸的特殊保密要求和费用承担: _____

4.4 工程竣工图: 按照国家和本市有关规定, 双方另行签订绘制工程竣工图的协议。

乙方驻工地代表姓名（任命书作为合同附件）_____

7.1 施工现场达到具备施工条件和完成的时间：

7.2 将施工所需水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：_____并保证施工期间的需要。

7.3 施工现场与公共道路的通道开通时间和起止地点：_____满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通。

甲方不按合同约定完成上述工作时，应按本协议条款第三十二条执行。

8.2 对施工安全保卫工作的要求。按工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫等。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及所发生的费用。

8.4 对施工现场交通和噪音等管理的要求。必须遵守本市有关部门对施工现场交通和施工噪音等管理规定，经甲方同意后办理有关手续，甲方承担由此发生的费用，因乙方责任造成的罚款除外。

8.7 施工现场整洁卫生的要求。保证施工现场清洁符合有关规定，承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

乙方不按合同约定完成上述工作时，造成工期延误，应承担由此造成的经济损失，工期不予顺延。

乙方不能按时开工，应在协议条款约定的开工日期5日之前，向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表在3天内答复乙方。甲方代表同意延期要求或3天内不予答复，可视为已同意乙方要求，工期相应顺延。甲方代表不同意延期要求或

乙方未在规定时间内提出延期开工要求，竣工日期不予顺延。

甲方征得乙方同意以书面形式通知乙方后可推迟开工日期，承担乙方因此造成的经济支出，相应顺延工期。

甲方代表在确有必要时，可书面要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。乙方按甲方要求停止施工，妥善保护已完工程，实施甲方代表处理意见后向其提出书面复工要求，甲方代表批准后继续施工。甲方代表未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。停工责任在甲方，由甲方承担经济支出，相应顺延工期；停工责任在乙方，由乙方承担发生的费用。因甲方代表不及时作出答复，施工无法进行，乙方可认为甲方已部分或全部解除合同，由甲方承担违约责任。

12.1 对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

1. 工程量变化和设计变更；
3. 不可抗力；
4. 甲方代表同意工期相应顺延的其它情况。

乙方在以上情况发生后5天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出报告。甲方代表在收到报告后5天内予以确认答复，逾期不予答复，乙方即可视为延期要求已被确认。

12.3 因乙方原因延误工期，工程不能按合同工期竣工时，甲方可认为乙方已部分或全部解除合同，由乙方承担违约责任，并按本协议条款第39条工程停建或缓建规定执行。

工期如需提前，双方约定如下：

13.1 按本协议条款1.4约定的开、竣工日期计算的合同工期总天数为_____天，比本协议条款1.3定额工期提前_____天、提前_____%。

检查和返工。乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验、为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

因甲方不正确纠正或其它非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

以上检查检验合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，赔偿甲方的有关损失，工期相应顺延。

以上检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格，影响正常施工的费用由乙方承担。除此之外影响正常施工的经济支出由甲方承担，相应顺延工期。

15.2 违约责任：

达不到约定条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。

因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任。

因甲方原因达不到约定条件，由甲方承担返工的经济支出，工期相应顺延。

15.3 双方对工程质量有争议时，按第30条约定的办法解决。

16.1 工程具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方代表参加。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后重新验收。

工程质量符合规范要求，验收24小时后，甲方代表不在验收记录签字，可视为甲方代表已经批准，乙方可进行隐蔽或继续施工。

（应按承包范围确定）

17.1 设备安装工程具备单机无负荷试车条件，乙方组织试车，并在试车48小时前通知甲方代表，通知包括试车内容、时间、地点。乙方准备试车记录。甲方为试车提供必要条件。试车通过，甲方代表在试车记录上签字。

17.2 设备安装工程具备联动无负荷试车条件（如乙方承包时），甲方组织试车，并在试车48小时前通知乙方，通知包括试车内容、时间、地点和对乙方应作准备工作的要求。乙方按要求做好准备工作和试车记录。试车通过，双方在试车记录上签字。

17.3 双方责任：

由于设计原因（包括设备的选型）试车达不到验收要求，甲方负责修改设计，乙方按修改后设计重新安装。甲方承担修改设计、拆除及重新购置安装的经济支出，工期相应顺延。

由于设备制造原因试车达不到验收要求，设备由甲方采购时，应按本协议条款第23条执行。设备由乙方采购时，应按本协

议条款第24条执行。

由于乙方施工原因试车达不到验收要求，甲方代表在试车后24小时内提出修改意见。乙方修改后重新试车，承担修改和重新试车的费用，工期不予顺延。

试车费用除已包括在合同价款之内或协议条款另有约定的，均由甲方承担。

甲方代表未在规定时间内提出修理意见，或试车合格不在试车记录上签字，试车结束24小时后，记录自行生效，乙方可继续施工或办理竣工手续。

甲方代表不能按时参加验收或试车，须在开始验收或试车24小时之前向乙方提出延期要求，延期不能超过两天。甲方代表未能按以上时间提出延期要求，不参加验收或试车，乙方可自行组织验收或试车，甲方应承认验收或试车记录。

无论甲方代表是否参加验收，当其提出对已经隐蔽工程的前一道工序重新检验的要求时，乙方应按要求进行剥露，并在检验后重新进行覆盖或修复。检验合格，甲方承担由此发生的经济支出，赔偿乙方损失，并相应顺延工期。检验不合格，乙方承担发生的费用，工期也予顺延。

预付工程款的时间和比例及开始抵扣工程款的时间和比例，按国家和本市有关主管部门现行规定执行。

20.2 甲方不按时预付工程款，乙方在约定预付时间10天后向甲方发出要求预付的通知，甲方收到通知后仍不能按要求预付，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息并承担违约责任。

22.2 凡属本协议条款第19条发生的合同价款调整内容，导致合同价款增减时，其工程款（进度款）同期调整后支付。

22.3 甲方违约责任:

甲方不按时支付工程款（进度款），乙方在约定支付时间10天后向甲方发出要求付款的通知，甲方收到乙方通知后仍不能按要求付款，经乙方同意并签订协议，甲方可延期支付工程款（进度款）协议须明确约定付款日期和从甲方计量签字后第11天起计算应付工程款（进度款）的利息。

甲方收到乙方通知后无支付能力，导致施工无法进行，乙方可认为甲方已部分或全部解除合同，由甲方承担违约责任，并按本协议条款第39条工程停建或缓建规定执行。

23.1 按双方约定（招标发包工程按招标文件确定）的甲方供应材料设备一览表（附后）

甲方按供应材料设备一览表，向乙方提供材料设备及其产品合格证明。甲方代表在所供材料设备验收24小时前将通知送达乙方，乙方派人与甲方一起验收。

23.2 违约责任:

甲方供应材料设备，乙方派人参加验收后妥善保管，甲方支付相应保管费用。发生损坏丢失，由乙方负责赔偿。

甲方不按规定通知乙方验收，乙方不负责材料设备的保管，损坏丢失由甲方负责。

甲方供应的材料、设备发生与一览表不符时，双方约定如下:

3. 供应材料与一览表规格型号不符: _____

6. 供应时间早于一一览表约定的日期: _____

因以上原因或迟于一一览表约定供应时间，由甲方承担相应的经济支出。发生延误，相应顺延工期，甲方赔偿由此造成的

乙方损失。

经乙方检验通过之后发现有与一览表规格、质量等级不符的（设备经试车后）情况，甲方仍应承担重新采购及拆除和重建的经济支出，并相应顺延工期。

24.1 乙方按照设计和规范要求采购工程需要的材料设备，并提供产品合格证明。在材料设备到货24小时前通知甲方代表验收。

24.2 违约责任：

对乙方采购材料设备与设计规范要求不符的产品，甲方代表拒绝验收，由乙方按甲方代表要求的时间运出施工现场，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，工期不予顺延。

甲方不能按时到场验收，验收后发现材料设备（设备经试车后）不符合规范和设计要求，仍由乙方修复或拆除及重新采购，并承担发生的费用，赔偿甲方的损失。由此延误的工期相应顺延。

24.3 乙方需使用代用材料时，须经甲方代表批准方可使用，由此增减的费用双方议定。

施工中甲方对原设计进行变更，经批准后，应在变更前15天（重大设计变更前20天）向乙方发出书面变更通知，乙方按通知进行变更，否则，乙方有权拒绝变更。因变更导致的经济支出和乙方损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

施工中乙方对原设计提出的变更要求，经甲方和有关单位批准后方可实施。乙方未经批准不得擅自变更设计，否则，因变更导致的经济损失，由乙方承担，工期不予顺延。

26.1 乙方收到变更通知后5天内（重大变更10天内）提出变更价款报告的完整资料。

26.2 甲方收到变更价款报告之日起5天内（重大变更10天内）予以签认，无正当理由不签认时自变更价款报告送达之日起10天自行生效，由此延误的工期相应顺延。

26.3 双方对变更价款不能达成一致意见时，按第30条约定的办法解决。

工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整竣工资料和竣工验收报告。按本协议条款第4条约定向甲方提交竣工图。甲方代表收到竣工验收报告后，在协议条款约定时间内组织有关部门验收（群体工程以单位工程为准），并在验收后5天内给予批准或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

甲方代表在收到乙方送交的竣工验收报告后10天内无正当理由不组织验收，或验收后5天内不予批准且不能提出修改意见，可视为竣工验收报告已被批准。

竣工日期为乙方送交竣工验收报告的日期，需修改后才能达到竣工要求的，应为乙方修改后提请甲方验收的日期。

甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

因特殊原因，部分单位工程和部位须甩项竣工时，双方订立甩项竣工协议，明确各方责任。

甲、乙双方办理工程竣工验收手续后，甲方于5日内按有关规定向质量监督机构申报竣工工程质量核定，取得《建设工程质量合格证书》。经核定工程质量不合格时，应予返修重新进行核定，竣工日期相应顺延。

甲乙双方办理工程竣工验收手续后，应按照施工合同签订的承包方式，及约定的工程价款变更方式，由双方进行工程竣工结算（群体工程以单位工程为准）

28.1 乙方在竣工工程验收后15天内向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料。

28.2 甲方自签收竣工结算报告资料之日起15天内提出审核意见并予以签认，取得《建设工程质量合格证书》后拨付工程尾款。

28.3 乙方收到工程结算尾款后15天内将竣工工程交付甲方。

28.4 由于甲方不能支付工程尾款，乙方可留置部分或全部工程，予以妥善保管，由甲方承担保护费用。该工程视同进入工程保修期。

甲方无正当理由收到竣工结算报告后30天内不办理结算，从第31天起按施工企业向银行计划外贷款的利率支付拖欠工程款项的利息，并承担违约责任。

28.5 由于乙方不能按时向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程款不能及时结算时，应承担违约责任；在取得《建设工程质量合格证书》后15天内将竣工工程交付甲方使用，并承担工程保修责任。

乙方应按国家和本市有关规定进行保修。保修工作的实施，乙方在收到工程竣工结算尾款后，将工程交付甲方的同时，与甲方签订工程保修合同（群体工程以单位工程为准），并向甲方交付保修抵押金（或在结算工程尾款时抵扣）

第一种争议解决方式：向_____仲裁委员会申请仲裁；

第二种争议解决方式：向_____人民法院起诉。

双方约定按第____种争议解决方式解决。

甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息等），相应顺延工期；按协议条款约定支付违约金和赔偿因其违约给乙方造成的窝工等损失。

乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，按协议条款约定支付违约金，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

1. 有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
2. 索赔事件发生后20天内，向甲方发出要求索赔的通知；
3. 甲方在接到索赔通知后10天内给予批准，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，甲方在10天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并

通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

乙方在动力设备、高电压线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。由甲方承担防护措施费用。

在有毒有害环境中施工，甲方应按有关规定提供相应的防护措施，并承担有关的经济支出。

乙方在施工中发现文物、古墓、古建筑基础和结构、化石、钱币等有考古、地质研究等价值的物品或其它影响施工的地下障碍物时，应在4小时内通知甲方代表。双方报告有关管理部门和采取有效保护措施。并按有关管理部门具体规定处置。甲方承担由此发生的费用，延误的工期相应顺延。

乙方可按投标书约定分包部分工程。

乙方与分包单位签订分包合同后，将副本送甲方代表。分包合同与本合同发生抵触，以本合同为准。

分包合同不能解除乙方任何义务与责任。乙方应在分包场地派驻相应监督管理人员，保证合同的履行。分包单位的任何违约或疏忽，均视为乙方的违约或疏忽。

工程分包价款除双方另有约定，应由乙方与分包单位结算。

不可抗力应以国家和本市有关主管部门正式发布为准。

不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在24小时内向甲方代表通报受害情况，灾害继续发生，乙方应每隔10天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。

甲方应对灾害处理提供必要条件。

因灾害发生的费用由双方分别承担：

1. 工程本身的损害由甲方承担；
2. 人员伤亡由其所属单位负责，并承担相应费用；
3. 造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；

投保后发生事故，乙方应在15天内向甲方提供损失情况和估价的报告，如损害继续发生，乙方在15天后每10天报告一次，直到损害结束。

39.1 由于政策变化、不可抗力及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按甲方要求将自有机构设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

39.2 由于甲乙任何一方不能按所签合同履约，导致工程停建或缓建，造成的损失由责任方承担。

40.1 本合同自订立之日起生效。

40.2 乙方收到工程竣工结算尾款、交付竣工工程，双方已签订工程保修合同，乙方向甲方交付保修抵押金后，本合同即告终止。

41.1 本合同正本两份具有同等效力，由甲乙双方分别保存。

41.2 本合同副本____份。