

2023年盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植 买卖合同(优秀7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植买卖合同模板 篇一

卖方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，买卖双方在平等、自愿、公平的基础上，经充分协商，就花卉订购事宜订立本合同。

1. 卖方全年向买方交付各种花卉 盆（枝、株），其中：

第一季度交售花卉的品种、数量： ；

第二季度交售花卉的品种、数量： ；

第三季度交售花卉的品种、数量： ；

第四季度交售花卉的品种、数量： 。

分月分旬交售花卉的品种、数量、日期由双方另行约定。

2. 花卉收购价格：买方以不低于 元的保护价进行收购，或由双方于收购前按花卉等级和收购时市场收购价协商确定，但不得低于保护价。

3. 花卉总价款为 元，由买方预付定金： 元；

1. 花卉品种的规格：

2. 等级等质量要求：有国家标准的执行国家标准，未有国家标准的，按双方约定标准。

花卉交售时间由双方协商，买方须提前一天提出次日应交售的品种、数量，并以书面方式通知卖方。卖方交售与预约允许上下浮动10%。

买方提供包装标准及材料，负责包装费用，卖方按买方要求进行包装。

买方收货验收合格后，采用现金方式付款，最迟不得超过 天。

1. 及时验收卖方交售的花卉，收货后即支付花卉款。

2. 确定花卉等级要按照国家规定的质量标准，不得任意压级压价。

3. 有权拒收卖方交售的不符合国家行业质量标准的花卉，但必须向对方说明理由。

1. 必须按照规定施用花肥花药，严禁对花卉使用违禁农药、化肥。

2. 保证按合同约定的品种和数量种植花卉。

3. 花卉种植如受气候条件的影响，允许在减产 %的幅度内不以违约论。

1. 没有按合同约定收购，造成花卉腐烂等损失，或故意压级压价，除赔偿卖方的损失外，应向卖方支付该批花卉总价值 %的违约金。

2. 拖延支付花卉款，应参照银行关于拖延付款的规定，向卖方偿付违约金。

1. 非因不可抗力，未完成当月合同总数量的90%，应向买方支付未完成部分花卉总价值 %的违约金。

2. 交售使用违禁农药、化肥的花卉，应按该批货值 %向买方支付违约金。因此造成人身伤亡，卖方应承担一切责任。

如因不可抗力造成卖方不能按合同约定交售花卉，买方应据实减少卖方所承担的交售数量，卖方可不承担违约责任。

本合同在履行过程中发生争议的，由双方协商解决，如协商不成，可以依法向 人民法院起诉。

本合同有效期一年，自 年 月 日至 年 月 日止。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同未尽事宜，按照《合同法》等国家有关规定，经合同双方协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式二份，合同双方各执一份；合同副本一份，送 备案。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

住所： 住所：

身份证： 身份证：

电话： 电话：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

最新盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植买卖合同模板 篇二

零件，指机械中不可分拆的单个制件，是机器的基本组成要素，那么零件买卖合同怎么写呢?以下是本站小编整理的零件买卖合同，欢迎阅读。

一、双方供需产品数单位价款及交货时间 签订时间：

三、交提货地点、方式：供方送货至需方场内(签订合同后十五天内送到需方场地)

四、运输方式及到达站和费用负担：汽车运输，费用由供方承担

五、合理损耗及计算方法：无

六、包装标准、包装货物的供养与回收：按厂标包装

七、验收标准、方法及提出异议期限：按需求和国家标准验收，提出异议(一星期内提出)

八、随机备品、配件工具数量及供应办法：无

十、如需提供担保，另立合同担保书，合作合同附件。

甲方： 乙方： 年月日：

合同编号：

签约地点：

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上，为明确双方权利义务，经双方协商一致，特签订以下合同条款。

一、合同标的物

1、本合同标的物为建设工程用扣件，由甲方向乙方购买。

(1)甲方要求符合建设工程的

(2)国家规定的扣件的标准()。

4、乙方向甲方提供之扣件应是国家规定有相应生产资质企业所生产。

二、合同期限

本合同期限为： 年 月 日起，至乙方第一次送货起至货物供完止。

三、供货及验收

1、甲方向乙方购买之扣件，由乙方送货至甲方承建的 或由甲方指定的地点，乙方送货所发生的所有费用由乙方自行承担。

2、送货方式为

3、甲方需乙方送货应于送货前日通知乙方，乙方应按照具体

送货时间准备货物，保证按时到货。货到时，甲方负责提供放置货物的场地和运输货物所需通畅的道路。

4、乙方送货途中发生钢管损毁所产生的所有费用由乙方自行承担，甲方不予承担。

(1)货到后，乙方提供供货清单，甲方(项目部)在验。检验人员负责检验货物数量、质量、损耗等方面情况。

(2)甲方(项目部)验收货物时乙方应有相关人员在场，验收合格后，双方负责验货人员在货物清单上签字确认相关数据。

(3)检验合格后甲方(项目部)正式收货物，并在货物清单上签字确认，乙方依此作为送货凭证及甲方支付凭证，否则甲方不予付款。

(4)货物验收不合格(包括货物质量不合约定、型号不符等)，甲方向乙方在场人员说明情况后，对相关数据不予确认，并有权要求乙方调换货物、退货、补货，因此造成乙方损失的，由乙方自行承担。

四、货款支付

货款支付采取以下第

1、乙方下月(项目部)申请货款支付。甲方(项目部)对乙方要求的款项在 日内核准后，在付款申请书上签字确认，乙方凭此付款申请书要求甲方付款，甲方应于 天内付清甲方(项目部)签字确认的付款金额。

2、其他付款方式：

3、货款的支付采取支票、转帐等非现金方式进行。

4、乙方在收款时应提供相应金额的合法发票。

五、双方权利义务

甲方：

- 1、甲方有义务按时、如约向乙方支付货款，否则甲方违约。
- 2、甲方有权确定和要求乙方送货时间和送货地点。
- 3、甲方有权对乙方所送货物进行检验，并收货，对检验不符的货物，甲方有权退或要求乙方换货，由此造成乙方损失的，乙方自行承担，甲方不承担任何责任。
- 4、对因扣件质量不符造成甲方工程损失的，甲方有权要求乙方承担违约责任，并承担相应损失。

乙方：

- 1、乙方有义务向甲方提供符合合同约定质量、数量的扣件。如乙方提供的扣件质量存在瑕疵、数量减少等不符约定情况，乙方违约。
- 2、乙方有义务按照甲方通知的时间、地点，按时送达货物。否则，乙方违约，并应承担由此造成甲方的损失。
- 3、乙方有权利要求甲方支付已送货物款项。

共2页，当前第1页12

最新盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植买卖合同模板 篇三

需方（以下简称甲方） 供方（以下简称乙方）

经协商同意，根据中华人民共和国经济法的规定，订立合同

如下：

第一条甲方向乙方订货总值为人民币40万元。其产品名称、规格、质量（技术指标）、单价、总价等如表所列。

第二条验收方法；由甲方现场验收，乙方应确保质量合格，如出现问题，乙方在接到甲方通知24小时负责处理解决。

第三条货款及费用等付款及结算办法

第五条交货规定

1、交货方式：甲方提供一定的.材料验收场地，保证货运道路畅通。石子采用过磅计量，以磅单为准，甲方派人过磅抽检。

2、交货地点：株冶低货位施工现场

3、交货日期：甲方天提前三通知

4、运输费：包含在货款内

第六条经济责任

（一）乙方应负的经济责任

1、产品花色、品种、规格、质量不符本合同规定时，甲方同意利用者，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期交货部分货款总值的万分之三计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

2、乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交

货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的5%的罚金。

3、产品包装不符本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不符合同规定包装价值2%的罚金付给甲方。

4、产品交货时间不符合同规定时，每延期一天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值万分之三的罚金。

（二）甲方应负的经济责任

1、甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款（或包装价值）总值 %的罚金。

2、甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值 %的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍按合同规定收货。

3、甲方未按规定时间和要求向乙方交付技术资料、原材料或包装物时，除乙方得将交货日期顺延外，每顺延一日，甲方应付给乙方顺延交货产品总值万分之三的罚金。如甲方始终不能提出应提交的上述资料等，应视同中途退货处理。

4、属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期一天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额万分之三的罚金。

5、甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之三计算付给乙方，作为延期罚金。

6、乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因此而造成的损失和运输费用及罚金。

第七条产品价格如须调整，必须经双方协商，并报请物价部门批准后方能变更。在物价主管部门批准前，仍应按合同原

订价格执行。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货一天，乙方应按延期交货部分总值的万分之三作为罚金付给甲方。

第八条甲、乙、任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商，并报请上级主管部门备案。提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额 %的补偿金。

第九条如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前__天与甲方协商。

第十条本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十一条甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。

第十二条本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，任何一方均可向国家规定的合同管理机关申请调解仲裁。如一方对仲裁不服，可于接到仲裁书后5日内向人民法院起诉。

第十三条本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十四条本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十五条本合同共一式四份，由甲、乙双方各执正本一份、

并报双方主管部门各一份。

订立合同人：

最新盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植买卖合同模板 篇四

购方

销方

一、订单明细

二、交期：交货日期为_____年____月____日。

三、产品单价：卖方需于交期前一周内将产品单价提供给买方。四、样品提供：为保护双方商业机密卖方于产品交货期前(工作日)将每款每色样品提供1双给买方，作为买方产品推广的确认样。

五、付款方式：

2因买方货款未在交期前到位，卖方有权顺延交货日期；

3、尾款支付：剩余总货款的10%，卖方于产品出货后一个月内(即年月日)全额付清。

六、买方资料及配件提供：

1、买方需于合同签订后内将做包装及产品标识等资料交给卖方，以便卖方安排采购事宜及生产计划安排。

2

七、产品质量：

产品质量由买卖双方质检人员依行业标准对产品整个生产过程进行质量检验把关，并于成品出货时进行抽检。

八、运输：

- 1、卖方于交货期内负责将成品运输到买方指定卖方指定托运部或指定运输单位。
- 2、买方负责从托运单位至买方仓库。
- 3、买卖双方各自承担自己运输内的费用，此运费不计入产品单价。

九、违约责任：

- 1、如因买方材料提供或货款原因导致出货期延误责任由买方承担。

十、商业保密：

买卖双方须保守商业机密，买方不得将卖方的产品转交第三方进行开发或再开发，如因此造成卖方的经济等受影响，卖方有权追究买方的责任。

十一、买卖双方应本着精诚合作的态度，如因合同或其它产生争议，应友好协商，协商不成双方可通过法律途径进行解决。

十二、本协议一式二份，买、卖双方各持一份，具有同等法律效力，本协议由双方代表签字之日起生效。

买方： 卖方：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

鞋子买卖合同书范文二

供方： 编 号： 需方： 签订地点：

一、 品种、数量、单价及金额：

二、 合同金额：

1、总购货金额为：人民币 5868600 元，伍佰捌拾陆万捌仟陆佰元整；含产品金额、包装、装卸、运输、税费等全部费用。

2、最终合同金额以需方实际交付的货物总量结算。

三、 付款方式及结算：

供方收到需方交付的每笔货物及相关发票后三十个工作日内交付货款。

四、 交货、包装及验收：

1、 交货地点： 供方指定仓库。

2、 包装： 供方应将产品按照产品特性采用新包装，并标明出货日期，保证产品不被水浸泡、不被污染等。 3、 验收： 需方收货前就产品的数量及重量进行清点，对于产品的颜色、质量等进行抽查。如发现颜色、质量等不符合约定，需方有权拒绝收货，需方应在三日内进行调换。

1、 及时向供方下订单，说明所需的皮鞋种类、货号、数量等。

2、 按照约定及时接货，如出现数量、质量等问题及时与供方沟通。

七、供方权利义务：

- 1、按照需方订单要求，按时按质足额提供产品。
- 2、保证产品本身质量，如发生数量、质量等问题，应及时给予调换、补货等，不得以任何理由推诿。

八、违约责任：

- 1、如供方每迟延交货一天，应按当笔货款的2%按日支付违约金，需方有权从货款中直接扣减。
- 2、如因皮鞋质量存在问题，供货方应立即予以调换、补货等，并承担因此给需方造成的包括运输费用、诉讼费、律师费等一切经济损失。

九、解决合同纠纷的方式：

由当事人双方协商解决；协商不成的，由购货方所在地人民法院管辖处理。

十、其他约定事项：

- 1、双方每次供货可以传真等书面方式下订单，传真件视为原件，每个订单作为本合同附件，具有同等效力。
- 2、本合同一式二份，双方各持一份，具体同等效力；如有未尽事宜，双方另行协商并达成书面补充协议。如补充协议与本合同不符的，以补充协议为准。
- 3、本合同自双方签字盖章后生效。

鞋子买卖合同书范文三

二、生产：按双方确认样要求生产。大货生产时，如未经买方书面同意确认，卖方大货所用材料同确认样不符，买方有

权拒收大货，并保留向卖方索赔最高不超过总预付货款2倍的违约赔偿。卖方不得在未经买方允许的情况下，将订单外发其它加工厂生产。

三、合同签订后，除买方根据市场情况，紧急书面通知卖方(并经卖方同意)减少或取消订货的外(所减少或取消部分订货货款按本合同议定价在总货款中扣除)，买卖双方应完全履行本合同。

四、包装：严格按照买方要求操作。货物发送至买方指定点后，经买方检验，如发现包装过紧导致鞋子变形，影响销售，买方有权要求卖方赔偿相应损失或全额退赔；因包装过松、浪费体积所产生的一切额外运费损失均由卖方承担。

五、质量要求：根据买方确认样品为准，其它技术标准及供方对质量负责的期限或质量保证期：卖方按国家质量标准进行生产，并应根据《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国消费者权益保障法》等相关法规，在三包期内对产品实行质量“三包”；交货后半年内，出现消费者大面积(15%以上，含15%)投诉本次大货较重大质量问题，经相关质量检验部门证实产品本身确实有较大质量问题，卖方有义务配合买方进行必要的产品召回责任，并承担由此产生的一切费用。

七、交货日期：本合同及同合同编号的《外购订单》所提及的交货期均为该批次货物的装柜离厂时间。所有货物严格按照订单关于货期的要求按时交货。任何一个批次如因推迟交货影响上市销售，卖方赔偿买方该批次合同金额的5%，如合同交期延15天以上，买方有权拒绝出货，取消合同，卖方需退回买方已付的订金。

八、验收标准：买方按确认样及相关标准和要求验收所有货物。相关标准以国际鞋类贸易正常检验标准为准，如客户对某个批次(或全部批次)大货有另行质量要求或其他要求，买方需在该批次(或指定批次)交货期前20天书面(含传真、双方

正式往来的邮件)告知卖方确认。

验收方式:

方生产计划表,在大货生产时,有权安排人员进车间对所生产大货质量进行抽检,并将抽检结果反馈至卖方代表处,卖方应根据抽检结果及时调整相关质量管理,以避免最终大货交货的质量问题。

(2)根据客户的实际情况,买方有权安排正式质量检验人员于出货前7天内对该批次大货进行检验。买方正式验货前,应至少提前3个工作日通知卖方,以便卖方安排相关事宜。对于验货结果,买方应在1—2个工作日内以书面形式告知卖方确认。卖方根据验货结果迅速对大货瑕疵进行修正、替换工作。在卖方完成相关改正工作后,买方会重新安排验货直至验货结果符合质量标准。

(3)没有买方书面(含传真、双方正式往来的邮件)的通知确认,所有货物不得认定为已验货通过,不得装运出口。卖方因违反此条款导致买方和第三方经济损失的,一律由卖方负责赔偿。

九、合同(总货款)金额:伍万肆仟陆佰柒拾贰元整。付款方式:合同双方签字,在乙方预付给甲方合同金额20%订金后生效,验收交货时乙方必须在每次发货之前将该批货款打入甲方账户(注:乙方支付给甲方的20%订金只能在最后一批货品发放时作为货款使用),如甲方通知乙方交货,乙方在一个星期内未回复,且未付清款项,甲方有权对乙方委托甲方生产的货品自行处置,且乙方支付甲方的订金作为乙方对甲方的损失赔偿,乙方不行以任何理由干涉甲方对货品的处置和要回订金。

十、违约责任:延期交货的违约责任,依照合同交货规定条款办理;因卖方交货严重延期(经买方或买方客户多次邮件、

传真或电话催促卖方代表人，卖方仍无法确定交货期)或拒绝交货导致买方巨大经济损失的，买方有权向卖方索要不超过《民法典》规定违约上限赔偿。其他违约责任依照我国《民法典》的有关规定处理。

十一、解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决；协商不成，则双方约定应在兰州市有管辖权的铁路运输法院诉讼解决。

代表签署的其他同本合同相关的书面、正式的文件(含经双方签字或盖章确认的传真件)同样为本合同的有力补充。本合同、作为附件的《外购订单》以及其他书面文件中有相互冲突或矛盾的条款，一律以最接近最终交货期的商定条款为准。

十三、本合同一式两份，自签字盖章之日起生效。

买方： 卖方：

代表人： 代表人：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 日期：

最新盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植买卖合同模板 篇五

承包人： _____

依照《民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程内容：花卉育苗基质

4、工程立项批准文号：_____

1、花卉工程施工图纸及招标文件项目清单范围的所有内容；

2、花卉工程承包范围内种植土的人工整理、苗木栽植；

3、花卉的养护管理，保证养护期内花卉、地被植物正常生长。并保持良好的景观效果。

4、土建工程质量保修。

共_____个工作日。

议定自_____年__月__日开工，至_____年__月__日全部栽植结束。（如遇雨、雪和其他原因不能施工时工期可以顺延）。

在工程进行中、承包方应按照本工程施工详图、施工说明书精心施工，认真执行现行国家施工及验收规范。何等隐蔽工程、分项工程的验收工作。如因施工原因造成的质量不符合要求而发生的返工费用，由承包人负责。

凡包工包料工程由乙方负责采购调运进场；并应保证其所提供的材料符合本合同约定的质量、规格等要求，否则，承包方应无条件及时更换，若因此影响工程进度，工期不予顺延，给发包人造成损失的，承包方应足额赔偿。

本工程款按下列办法分期付款。

1、本工程采用承包方式;全包

2、工程价款_____万元(暂定价以决算价为准)。

3、承包人工作：承担施工安全保卫工作和负责保护地下管线和邻近建筑物，施工场地的清理工作；提供施工组织设计和进度计划。

1、种植地平整要符合设计意图和种植标准；

2、花卉要保证质量，由监理工程师验收合格后，方可进行栽植；

3、按图施工，如需变动，经发包方、承包方书面确认之后，方可改动。

承包人在按照规定的施工期限完成栽植工程1个月，提出初步验收书面申请，发包人在接到书面申请14日内组织有关部门进行初验，并出具书面意见。

1、合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

2、合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

3、合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提供适当变更价格，经发包人确认后执行。

1、工程施工验收标准：《城市绿化工程施工及验收规范》；

1、工程养护期(即保修期)结束时为竣工时间，在工程竣工后28日内，承包方提出竣工验收书面申请和完整的结算资料，双方应会同有关部门进行竣工验收，并按照合同约定价款和调整变更的内容，进行工程竣工决算。

2、发包人收到承包人递交的竣工决算报告及结算资料后28天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后，支付工程竣工结算价款。

3、发包人收到竣工结算报告及结算资料后28天内无正当理由不支付工资结算价款，由发包人承担违约责任。

养护期为12个月，从施工结束之日起计算。双方应在签订合同时签定质量保修书，约定质量保修项目内容及范围、保修责任。质量保修书为合同的附件，须由双方法定代表人签字、加盖公章。

承包人在签订合同时，向发包人交纳_____元的履约保证金，待工程验收后一次性返还，无息。

1、发包方、承包方双方协商一致，可以解除合同；

3、承包方将其承包的全部工程转包给他人或者支解以后以分包名义转包给人，发包方有权解除合同。

4、因不可抗力导致合同无法履行，发包方、承包方可以解除合同；

7、合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

发包方、承包方双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包方向发包方交付竣工工程后，本合同即告终止。

承包应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

发包方、承包方双方应严格按照本合同的约定全面履行自己

的义务，若一方违反合同约定，需支付另一方合同总价款5%的违约金，并足额赔偿给另一方造成的实际损失。

(一)、提交仲裁委员会仲裁。

(二)、依法向人民法院起诉。

本合同一式肆份，发包方保存贰份，承包方保存贰份。

法定代表人：_____法定代表人：_____

____年____月____日____年____月____日

最新盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植买卖合同模板 篇六

乙方(购买方)：

一、甲方自愿将其座落于 ， 建筑面积 平方米(共 间)， 房屋及其附属设施、设备出售给乙方。乙方已对该房地产作了充分了解并同意购买。

二、甲乙双方议定上述房地产成交价格为人民币 元(大写：元)。甲方应予以积极协助变更相关过户手续。

三、甲方保证上述房地产权属清晰，无争议；未被判决、裁定限制出售，也未设置抵押，不在建设拆迁范围内；已取得其他共有人书面同意；协议有效期内，甲方不得将该房产另行出售给第三人。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

四、该房屋在办理过户手续过程中所需缴纳的税费由乙方承担。

五、违约责任：

(一)甲方不能如期签订《房地产买卖合同》，或者甲方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的；在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款。对已办理完的过户手续所产生的费用，甲方应全部承担。并向乙方支付总房款10%的违约金。

(二)乙方不能如付款，或者乙方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的；在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款项。但对已办理完的过户手续所产生的费用，乙方应全部承担。并向甲方支付总房款1%的违约金。

六、在合同期限内，如因洪水、地震、火灾和政府政策等不可抗力因素造成合同不能履行，合同方均不承担违约责任，本合同自动终止。

七、若对其它事项有异议的可协议补充在以下约定条款中，若约定条款与前条款有异议，以约定条款为主，约定条款具有优先效力。

八、其他约定事项：

九、本协议经三方签章后生效，一式三份，份每份共两页，甲、乙、双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

身 份 证 号： 身 份 证 号：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

年 月 日

最新盆栽橙子树的栽培技术 盆栽绿植买卖合同模板 篇七

乙方(卖方):

根据《民法典》及相关法律、法规的规定,为明确双方权利义务,甲乙双方经充分协商,签订本合同。

一、品种、等级、数量、单价、金额、交货时间

二、质量要求

(一)花卉品种的规格:。

(二)等级等质量要求:有国家标准的执行国家标准,未有国家标准的,按双方约定标准。

(三)双约定标准:

三、包装方式和要求

(一)包装方式和要求:

(二)包装物由方提供,费用由方承担,由乙方按合同约定的要求进行包装。

四、货物交付和货款支付

(一)交付方式按下列第项办理:

1. 实行送货的,乙方应送至

2. 实行提货的,甲方应到提货

3. 实行第三方物流(快递)承运的,由方确定承运方,乙方应在发货当日将发货单据证明知会甲方。

(二)运输方式与费用承担:

(三)货款的支付按下列第项执行:

1. 交付之日,即时结清。

2. 甲方应于每批花卉交付之日起日内结清该批货款。

3. 合同签订之日起____日内,甲方支付乙方定金____元;乙方交付该批花卉后,甲方应于每批花卉交付之日起____日内结清该批货款,至最后一批花卉交清时,定金抵作货款。

4. 其他方式:

五、验收

甲方应于收货当日自行验收花卉,验收内容:

, 验收地点: ;或者委托检测机构对花卉的质量进行检测,检验标准为, 检验地点, 检测机构为。

甲方有权拒收不符合质量要求的花卉。

六、合同的变更

(一)交货时如市场价格高于或低于合同约定价格的____%,双方可对花卉价格进行重新协商。

(二)因气候发生重大变化或不可抗力等因素造成无法按合同约定的时间交货的,双方可另行协商。

七、违约责任

(一)交付的花卉质量不符合合同约定的，乙方应在_____日内调换，无法按期调换的，应扣除不符合约定的花卉的相应价款，并按该价款的_____ %向甲方支付违约金;交付花卉的数量低于合同约定的，应在天内补齐，无法在该期限补齐的，按欠交花卉价款的%向甲方支付违约金;交付的数量超出合同约定的，超出部分，甲方有权选择是否接收，甲方同意接收的，则按合同约定的单价计算。

(二)乙方延迟交货的，每延迟一日，应支付甲方约定批次价款额万分之五的违约金;甲方逾期提货的，每延迟一日，应支付该批次价款额万分之五的违约金。

(三)因甲方逾期提货或不能提货等原因造成花卉变质等损失，甲方除赔偿乙方的损失外，还应承担违约责任。甲方逾期提货的，每延迟一日，应向乙方支付应提货货款万分之五的违约金;甲方不能提货的，应向乙方偿付不能提货部分货款_____ %的违约金。

(四)甲方逾期支付货款的，每延迟一日，应支付延迟付款额万分之五的违约金。

(五)因包装物质量不符合要求造成的损失由包装物提供方承担。

八、合同争议的解决

(一)提交中国广州仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

九、本合同自双方签字盖章之日起生效。合同一式二份，合同双方各执一份。

十、其它未尽事宜，由双方协商并达成书面补充协议，该补

充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法定代表人：经营者(农户)：

委托代理人：身份证号码：

经营地址：地址(住所)：

电话：电话：

邮箱：邮箱：