

# 2023年以租代购签合同要注意 代购合同(精选9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇一

乙方(供货方)：\_\_\_\_\_

### 一、产品供货价格

双方协商按乙方提供的产品供货价格表供货。根据市场需求和产品价格的波动，乙方应及时将最新的供货价格表提供给甲方，并按最新的.供货价格表供货。

### 二、供货时间

为确保乙方及时向甲方供货，甲方应提前\_\_\_\_\_天通知乙方所需要产品的规格、型号及数量。

### 三、货款结算

甲方应在乙方发货后将货款支付给乙方。

### 四、交付和验收

1、甲方提出需求后乙方应及时将产品运至甲方指定的交付地点，甲方或最终用户应接收产品。如乙方将产品运至交货地址。甲方或最终用户(包括甲方或最终用户的工作人员)填写

收货确认单，或者在乙方的物流配送单据上予以签字或盖章，即视为产品交付的完成。

2、甲方应在货物交付后\_\_\_\_日内对产品进行验收或委托最终用户对产品进行验收。如甲方或最终用户在收到产品三日内未对产品验收，则视为产品验收合格。

五、运输费用，运费由乙方承担。

六、不可抗力，如因地震、台风、水灾、火灾、战争、内乱、政府行为、原厂家原因等不可抗力导致协议迟延履行或不能履行，不构成对本协议的违约，但遭遇不可抗力的一方应及时通知另一方。双方应视实际情况讨论协商。

七、本合同有效期

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。  
合同期满双方可续签或重签。

八、甲乙双方在合作过程中出现矛盾，应本着友好协商态度协商解决。

九、此协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，签字盖章后生效，共同遵守。

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇二

乙方：

甲方向乙方出售一批仪器，（详情参见附件附页之清单）一次xxx乙方，甲方保证所提供的所有设备附件是齐全，使用功能是正常的。各方面符合清单上所规定的质量、规格、型号等要求。

1、交货日期：乙方支付现金贰万元(rmb)后之1个工作日。甲方一次性打包把仪器交乙方。

2、交货方式：乙方负责运输并承担运费、装卸货费用。

3、交货地点： 甲方处。

本次购销合同总金额合计： 万元人民币。付款方式：乙方预付 万元现金提货， 年 月 日再支付现金2万元，剩余 万元在下个月中旬支付完毕给甲方。

甲方所交的设备品种、型号、规格、质量不符合约定或达不到约定技术要求的，甲方必须无条件退回乙方所已支付的全部货款，向乙方支付合同总价款30%的赔偿金。

凡因本合同所发生的争议，双方应本着真诚合作之精神，依《xxx合同法》协商解决。若协商不成，双方同意由合同签订地人民法院解决。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇三

经双方协商甲方将位于\_\_\_\_\_房  
屋出租给乙方居住使用。

一、租房从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、月租金为\_\_\_\_元，缴租为\_\_\_\_支付一次，人民币（大写）  
\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_元），以后应提前\_\_\_\_天支付。

### 三、约定事项

- 1、乙方入住时，应及时更换门锁若发生意外与甲方无关。因不慎或使用不当引起火灾、电、气灾害等非自然灾害所造成损失由乙方负责。
- 2、乙方无权转租、转借、转卖该房屋，及屋内家具家电，不得擅自改动房屋结构，爱护屋内设施，如有人为原因造成破损丢失应维修完好，否则照价赔偿。并做好防火，防盗，防漏水，和阳台摆放、花盆的安全工作，若造成损失责任自负。
- 3、乙方必须按时缴纳房租，否则视为乙方违约。协议终止。
- 4、乙方应遵守居住区内各项规章制度，按时缴纳水、电、气、光纤、电话、物业管理等费用。乙方交保证金\_\_\_\_\_元给甲方，乙方退房时交清水，电，气，光纤和物业管理等费用及屋内设施家具、家电无损坏，下水管道，厕所无堵漏。甲方如数退还保证金。
- 5、甲方保证该房屋无产权纠纷。如遇拆迁，乙方无条件搬出，已交租金甲方按未的天数退还。

甲方签章（出租方）：\_\_\_\_\_

乙方签章（承租方）：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇四

2、乙方租用上述房屋作住宅使用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

1、甲方向乙方提供相应的房内设备另立清单租房合同，清单租房合同与本租房合同同时生效。。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

1、租赁期自2012年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在租房合同期满前一个月书面通知甲方。在同等租约条件下，及在本租房合同租赁期内，乙方诚实履行本租房合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

1、租金须预付，乙方以每\_\_\_\_\_个月为一个支付周期，乙方每\_\_\_\_\_个月支付一次，以此类推。

2、乙方须将租金付给甲方抬头的银行账号或现金方式支付给甲方。

1、物业管理费由\_乙方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付，不得拖欠。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担，如：水、电、煤气、有线电视、电话费，网络费用等。

1、为保证本租房合同的全面履行，乙方应支付给甲方\_\_\_\_\_押金，押金不计利息，租房合同终止时，退还乙方。若乙方不履行租房合同，则押金不予返还；若甲

方不履行租房合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁或不可抗拒因素等而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

2、租借期内，无特殊情况，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租借期。

1、租赁权转让或用作担保。

2、将租赁场所的全部或部分转借给第三者或让第三者使用。

1、租赁场所内属于甲方所有的内装修及各种设备需要维修保养时，乙方应及时通知甲方或物业公司，并及时维修保养。重要设备需要进行大修理时，应通知甲方。

2、承租后的维修保养费用由乙方承担。

1、乙方如对所租的房屋重新装修或变动设备及结构时，须事先征得甲方的书面同意，所有费用由乙方承担。

2、乙方在实施上述工程时，须与甲方及时联系，工程完毕后应通知甲方检查。

3、乙方违反本合同上述规定的，甲方有权要求恢复原状，赔偿损失。

由于乙方及其使用人或有关人员的故意或重大过失行为而对甲方、其他租户或者第三者造成损害时，一切赔偿均由乙方承担。

2、乙方因被其他客户牵连而蒙受损害时，甲方概不负责。

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇五

乙方□XXXXXXXX

一、甲方因工作需要，须购买xxx的相关设备。乙方由于有相关的经验，愿意为甲方提供服务。

二、乙方对甲方提出的购买xxx相关设备，进行考查，并提供三套同类型的相关设备供甲方挑选。甲方选择后，乙方负责采购，并送货上门。

三、乙方向甲方提供的设备价格不应高于同类型产品的市场价。

四、甲方应按时付款，货到付款，付款方式为现金支付。

五、乙方保证甲方购买xxx设备的质量，在规定范围内，有质量问题，无偿退还，并赔偿甲方的损失费，损失费标准为该设备款的5%。

六、代购xxx设备货物清单：

七、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字后即可生效。

八、如有争议或其他未尽事项，双方可协商解决，协商解决不了，可诉求法律裁决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇六

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_代购合同。

本工程所需一切材料由乙方代购，代购材料的品牌、规格、型号、质量必须符合设计、施工规范及甲方招标文件及相应工程量清单的要求，进场的所有材料必须报甲方现场代表复检备案，具备相应的质检报告后方能在工程中使用。

乙方代购材料如达不到设计要求或存在质量问题，造成一切损失由乙方自行负责。

按\_\_\_\_\_元包干。

按\_\_\_\_\_。

竣工验收合格后，甲方一次性将材料费支付给乙方。乙方材料发票必须正规、有效，且需提供材料销货清单，材料发票上购货单位名称为重庆元方实业有限公司。\_\_\_\_\_元以上的材料款由甲方直接支付；\_\_\_\_\_元以下的材料款由供货单位出具书面委托后，可由甲方直接付给乙方。

甲乙双方友好协商，协商不成向人民法院起诉。

乙方代购屋面防水材料保修期为\_\_\_\_\_年，其余为\_\_\_\_\_年；材料保修金按结算总价的\_\_\_\_\_%扣除，待\_\_\_\_\_年保修期满无质量问题后一次性付清。本合同\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方两份。

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇七

法定代表人：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_

买方（乙方）：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_

根据xxx有关法律、法规，买卖双方在自愿、平等和诚实信用的基础上，经协商一致订立本合同。

（四）此房地产上存在【共有】【他项权利】【租赁】【其他：】关系。关系人放弃优先购买权或同意该房屋买卖的证明。

甲方保证以上内容为真实；保证拥有上述房地产的合法权利；保证上述房地产不存在任何未向乙方说明的其他权利。

1、一次性付款

2、分期付款

3、其他方式乙方交付的房价款，甲方应开具收款凭证。

第三条甲方应当在 年 月 日前，将符合本合同约定的房地产交付给乙方占有使用。

第四条自本合同生效之日起天内，甲、乙双方共同向房地产交易登记中心申请办理交易登记手续。

第五条上述房地产风险自该房地产【核准登记】【交付】之日起转移给乙方。

第六条房地产交易的税费按照国家及广州市有关规定，由甲、乙双方各自交缴。

第九条乙方未按照本合同的约定给付房款的，按照以下方式处理：

第十条本合同未尽事宜，可由双方协商一致订立补充条款或者补充协议；补充条款和补充协议是房地产买卖合同不可分割的一部分；本合同的补充条款、补充协议和本合同正文不一致的，以补充条款和补充协议为准。

第十一条本合同自双方当事人签字或者盖章时成立。

第十二条本合同自成立时生效。当事人对合同的效力约定条件的，合同自条件成立之时起生效。

1、提交仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院提起诉讼。

第十四条本合同共有页，一式份，具有同等法律效力。

合同持有情况如下：

签章甲方（卖方）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（买方）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇八

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲方以乙方名义购买房屋一套，该房屋座落于，房屋建筑面积为平方米(其中套内建筑面积平方米，公摊面积平方米)，房屋由公司开发建设，现正在建设当中，交房时间为，房屋一共层，购买房屋位于第层，房屋的购买总价格为元。



九、本协议一式两份，双方各执一份，各份具有同等法律效力。

## 最新以租代购签合同要注意 代购合同(9篇) 篇九

出租方(称甲方)

承租方：（以下简称乙方）

甲乙双方经友好协商，乙方为在开发区设立

公司而租用甲方房屋，并就此租房事宜达成如下协议：

一、甲方同意供给乙方经营用房 平方米，用于该公司经营之用，该房屋坐落于xxx□

二、该房屋租金经双方商定为每月 元。该房屋总租金为 元。

三、租金于 交付，每延迟一天按总租金的 计罚。若 天内仍未交纳，甲方有权收回该房屋，并按实际迟付天数依上述计罚比例向乙方收取罚金。

四、乙方同意预交 元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为 ，从 年 月 日至年 月 日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金 的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房

屋;不得改变房屋结构及其用途,由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的,由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要,要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的,甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷,双方协商解决,协商不成,任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼,请求司法解决。

十、本合同未尽事宜,可由双方协商签订补充协议,经公证后与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同以双方共同认可并经公证后生效。

甲方(签章): 乙方(签章):

代表人(签章): 代表人(签章):

签订时间: 签订时间: