

朗达拜恩力量 读力量心得体会(精选7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新酒店出租合同 酒店委托经营合同模板篇一

受托方：

第一条 委托方委托受托方经营除食盐和纯碱、烧碱工业用盐以外的其他用事务。

第二条 受托方处理委托事务的权限与具体要求：受托方必须取得食盐批发许可证。

第三条 委托期限_____年___月___日至_____年___月___日止。

第四条 受委托方不得把委托处理的事务转给第三人处理。

第五条 受托方应履行的责任义务：

3. 供应对象：见附件

5. 将委托事务处理情况向委托方书面报告。

第六条 委托方应履行的责任义务：

第八条 本合同续约或解除的条件：

委托期满后由受托方提出书面要约，双方协商一致后办理续约手续。

1. 违反国家盐业法规、规定和价格政策；
2. 不按合同规定的进货渠道和销售范围经营；
3. 年经营量不足100吨。

受托方提前一个月书面提出解除合同要求的，委托方应予接受。

所有要约、续约和解约书面文件，附《合同书》后。

第九条 违约责任：

- 1、受托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任；委托方可随时终止其委托经营业务。
 - 2、委托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任。
1. 提交_____仲裁委员会仲裁；
 2. 依法向_____人民法院起诉。

第十一条 特别事项：

如国家法规政策调整，或本市盐业市场经营布局及管理需要，委托方可提前30天通知受托方解除本协议。

第十二条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十三条 本委托经营书一式三份，委、受双方及市盐务管理局各执一份。

最新酒店出租合同 酒店委托经营合同模板篇二

乙方：_____

经甲乙双方友好协商，本着自愿、平等、互利的原则，订立本协议。

一、甲方委托乙方设计_____活动的户内外广告装饰工程及与本广告装饰工程相关的户外广告的手续报批、制作、安装、维护、拆除。具体内容可详见附件。

二、户外广告的手续报批，包括城市综合执法部门、工商行政管理部门、规划部门、消防部门、气象部门等，一切与本次户外广告宣传有关的各部门申报审批手续均属此列。乙方报批手续完成后，要将手续复印件交与甲方一份。

三、甲方将在乙方完成户外广告报批手续后按协议工程总金额预付乙方_____ %作为订金，其余款项，待乙方完成制作、安装工程后，再支付_____ %，剩余款项待乙方履行维护及拆除所有广告协议内容后，再一次性付清。

四、户内外广告装饰工程因设计不合理、安装不牢固、维护不到位等原因而引起的一切事故由乙方承担全部责任。

五、甲乙双方签订合作协议后，乙方未按协议要求时间完成，造成甲方广告宣传工作延误的，每延误一天，甲方将按本协议总款项的_____ % 进行罚款。

七、本协议所指广告装饰工程完工后，乙方须承担维护、维修责任。一旦出现问题需要乙方派人到现场进行维修、维护，乙方未及时到达现场维修、维护的，甲方将按每延误_____ 个小时扣减本协议总款项_____ % 的标准进行罚款，若因此出现一切事故，由乙方承担全部责任。

八、因人为破坏、不可抗力等原因出现的一切事故与乙方无关。

十、协议的变迁、终止与解除

本合同有效期内，任何一方提出变更、解除、终止协议，必须提前一个月以书面形式通知对方，经双方协商一致，并达成书面协议方可变更、解除和终止。

十一、本合同未尽事宜由双方协商解决。

十二、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

代表人：_____

代表人：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

最新酒店出租合同 酒店委托经营合同模板篇三

乙方：北京市xx区轨道交通建设指挥部

一、征（占）地范围及拆迁费用的确定

1、征（占）地（含临时占地和占用现状市政道路以外的空地）、拆迁范围以市规划委批准的《建设规划用地许可证》

为准，征占地、拆迁数量以入户调查核定的结果为准。初步估算为拆迁面积为 平方米，临时占地 平方米。

2、征地费标准暂估为 元/平方米、临时占地费 万元/亩.年、拆迁费用标准 元/平方米；以此标准，本协议金额估算为 元。甲乙双方各承担50%计 元。

3、征（占）地、拆迁数量亦或是征（占）地、拆迁费用标准以及最终的征（占）地、拆迁费用总金额，甲乙双方均无条件接受政府审计或财政评审的最终审核结果。

二、以乙方为主组建拆迁管理机构，负责组织协调在xx区辖区内的占地、拆迁工作。

三、乙方合规合法的选择拆迁公司、拆除公司、评估公司等中介服务机构，中介服务机构在拆迁管理机构的统一安排下，开展拆迁等服务工作，同时提供相关的各种数据、表格、资料。中介服务机构有义务配合甲方做好政府延伸审计工作。

四、征（占）地、拆迁资金的支付与管理：

1、地铁xx线工程xx站，经初步估算占地面积约 平米、拆迁面积约 平方米，占地、拆迁及地上物补偿款约为 万元，甲方承担 %计 万元整（大写： 元整）。

拆迁尾款。

3、乙方应随同本协议，开设专用的征（占）地、拆迁专用帐户，专项核算。并负责协调拆迁资金所存入银行与甲方、投资方或政府审计方签订帐户监管协议，便于甲方、投资方或政府审计方随时调取银行对帐单，对乙方配套资金到位情况、使用情况等进行监管。

五、涉及使用拆迁资金的轨道拆迁项目，应严格履行基本建

设程序、执行基本建设财会会计制度和政府投资项目概算、预算、结算、决算的管理规定。

甲乙双方均无条件接受政府审计（财政评审）对本协议的审计决定书，补足或退还多支付的征（占）地、拆迁工程款。

六、双方责任：

（一） 甲方：

1)

2)

3)

4)

果。

5)

6) 按本协议规定及时将征、占地及拆迁款支付给乙方。配合乙方解决军产、中央产、宗教产、市属单位等特殊落实甲方应担负的拆迁资金。办理规划、用地、拆迁手续。提供拆迁四至范围及桩位、测点。认证拆迁范围，与乙方共同核实拆迁数量、审核评估结难点问题。

7) 接收拆迁后的现场及与乙方共同接收拆迁资料。

（二） 乙方：

1)

2) 落实乙方应担负的拆迁资金 按本协议确定的范围、时间和标准完成全部占地、拆迁，向甲方交付拆迁后的场地，办理交接手续。

3)

4)

5) 与甲方共同核实拆迁数量，审校评估结果。拆迁完成后与甲方共同接收完整的拆迁资料。解决拆迁工作中的扰民、民扰问题，处理拆迁工作中的遗留问题，负责解释被拆迁单位、居民提出的问题。

6) 监督管理评估公司、拆迁公司、拆除公司的现场安全、环保工作、负责与市有关部门签订环保、环卫协议书，组织拆迁范围内的水、电关止工作。

7) 配合甲方及审计部门的资金过程监管、审计，并及时落实监管与审计结果。

八、本协议未尽事宜按国家有关规定执行。拆迁过程中，如遇特殊情况或产生纠纷，双方协商签订有关协议书作为本协议的补充文件共同遵守或请市有关部门协调解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

十、本协议正本四份，双方各执两份，副本六份，双方各执三份。

此页无正文

甲方（章）： 乙方（章）：

负责人：

经办人：

年 月

负责人： 经办人： 年 月 日日

最新酒店出租合同 酒店委托经营合同模板篇四

受托人(简称乙方)：

根据《_城市房地产管理法》、《_合同法》等法律、法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等和协商一致的基础上，就房产委托出售的有关事宜，订立本合同。

第一条 委托出售房屋基本情况

1、甲方委托出售的房屋坐落于成都市 区 。

2、房屋套型为 室 厅 卫；总建筑面积__ m²；公摊建筑面积__ m²；套内建筑面积__ m²；建筑结构为 ；楼层位于 层(共层)；规划设计用途为 。（住宅、公寓、别墅、办公、商业）。

3、房屋权属情况：房屋所有权证证号为：_____，共有权证证号为：_____，填发单位为：_____；该房屋【 】未设定抵押 【 】已经设定抵押，抵押权人为：_____，它项权利证证号为_____。

4、一并出售的附属物包括以现状为准)。

本协议委托期限自_____年__月__日
至_____年__月__日，此期间受托人为委托人的【 】
独家【 】非独家委托服务提供者。

独家委托服务：委托人仅委托受托人为其本次委托销售房屋的唯一受托人。

非独家委托服务：委托人除可委托受托人为其本次委托销售房屋的受托人外，还可委托其它房地产经纪机构或个人代为销售。

第三条 服务内容

委托人委托受托人提供下列服务(可多选)：

(一)提供与上述房屋买卖相关的法律法规、政策、市场行情咨询。【 】

(二)寻找房屋买受人。【 】

(三)在本协议第二条约定的期限内协助管理上述房屋。【 】

(四)协助并撮合委托人与买受人签订房屋买卖合同。【 】

(五)代办税费缴纳事务。【 】

(六)代办上述房屋抵押注销手续。【 】

(七)代办房屋产权转移登记及附属设施过户手续。【 】

(八)代理移交房屋、附属设施及家具设备等。【 】

(九)其他(请注明) 。

第四条 委托房屋出售价格

委托人要求上述房屋的出售总价不低于人民币 元(大写金额：
_____元)。

第五条 佣金标准及支付方式

1、在委托人房屋成功出售(即签订《房屋买卖合同》)之前,受托人不收取委托人任何费用。

第六条 甲方义务

4、委托人应按本协议约定支付佣金,并不得擅自单方解除和变更本协议;

5、委托期限内或委托期满六个月内不得与受托人介绍过的客户自行成交;

第七条 乙方义务

2、乙方应积极主动为甲方提供经纪服务,不得擅自单方终止本协议;

6、除本协议约定的费用外不得以任何方式或理由向甲方收取其他费用;

7、未经甲方同意不得将委托事项转委托其它房地产经纪机构或个人;

8、乙方同时接受交易双方委托的,应向双方当事人如实说明情况;

9、对甲方的经济情况、个人信息、商业秘密等保守秘密。

10、不得以任何理由扣押甲方移交的房地产权属证书。

第八条 违约责任

一、委托方违约责任:

二、受托方违约责任：

第九条 协议变更与解除

(一) 协议变更

在本协议履行期间，任何一方要求变更本协议条款，应书面通知对方，并经双方协商一致，可达成补充协议。补充协议为本协议的组成部分，与本协议具有同等效力。

(二) 协议解除

经双方协商一致，可解除本协议。

第十条 争议处理

- 1、提交成都市仲裁委员会仲裁。
- 2、任何一方均可向房屋所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 协议生效

本协议及附件共 页，一式贰份，具有同等法律效力，其中甲乙双方各执一份，协议经双方签字盖章后生效。

第十二条 其它约定

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新酒店出租合同 酒店委托经营合同模板篇五

委托合同是指受托人为委托人办理委托事务，委托人支付约定报酬或不支付报酬的合同。下面是委托审计合同范本，欢迎阅读！

合同编号： _____

委托人： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

受托人： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国注册会计师法》、《中国注册会计师独立审计准则》等规定，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1. 审查企业会计报表，出具审计报告；
2. 验证企业资本，出具验资报告；
3. 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；
4. 会计报表内的特定项目审计；
5. 内部控制制度遵循情况审计；
6. 法律、行政法规规定的其他审计业务。

7. 本项审计业务预定在_____月_____日至_____月_____日内完成。如有特殊情形可适当延长。

1. 按照实际参加审计工作的各级工作人员所耗用时间及现行事务所业务收费标准和地方政府有关规定，完成本项业务代理费用为：人民币_____元(大写_____元)，因业务需要由受托人垫付的费用，如差旅、食宿等费用，由委托人另行全额支付，不计入上述费用。

2. 委托人在审计约定书签约时支付审计费用总额的_____%，即大写_____元，交付审计报告时支付剩余的审计费用，即大写_____元。

3. 如因审计工作遇到特殊疑难重大问题，致使受托人增加审计程序使实际审计工作时间有较大幅度的增加，委托人应在了解实情后接受受托人请求增加审计费用。

4. 审计过程中因委托人原因，中止审计，受托人不退审计费。

三、会计责任与审计责任

2. 受托人承担审计责任，即依据《中国注册会计师独立审计准则》的规定，对所出具的审计报告承担责任。

2. 协助受托人查看业务现场，并提供其他必要的协助；

4. 按委托目的正确使用审计报告，不给使用人关于审计报告理解的误导。

5. 受托人与委托人有利害关系的，委托人有权要求其回避。

6. 委托人委托会计师事务所办理业务，任何单位和个人不得干预。

五、受托人权利义务

2. 应于_____日之前出具审计报告；
3. 对在业务执行过程中获悉的商业秘密保密。
4. 从事会计工作的人员，必须取得会计从业资格证书。
5. 受托人必须按照国家统一的会计制度的规定对原始凭证进行审核，对不真实、不合法的原始凭证有权不予接受，并向单位负责人报告；对记载不准确、不完整的原始凭证予以退回，并要求按照国家统一的会计制度的规定更正、补充。
6. 受托人可以根据需要查阅委托人的有关会计资料 and 文件，查看委托人的业务现场和设施，要求委托人提供其他必要的协助。
7. 受托人执行审计业务，遇有下列情形之一的，应当拒绝出具有关报告：
 - (1) 委托人示意其作不实或者不当证明的；
 - (2) 委托人故意不提供有关会计资料 and 文件的；
 - (3) 因委托人有其他不合理要求，致使注册会计师出具的报告不能对财务会计的重要事项作出正确表述的。
 - (4) 明知委托人的会计报表的重要事项有其他不实的内容，而不予指明。
9. 受托人在执行审计业务时，不得有下列行为：
 - (3) 接受委托催收债款；
 - (4) 允许他人以本人名义执行业务；
 - (5) 同时在两个或者两个以上的会计师事务所执行业务；

(6) 对其能力进行广告宣传以招揽业务；

(7) 违反法律、行政法规的其他行为。

10. 受托人对在执行业务中知悉的商业秘密，负有保密义务。

11. 受托人应当具备与其从事的审计工作相适应的专业知识和业务能力。

12. 受托人办理审计事项，与被审计单位或者审计事项有利害关系的，应当回避。

六、违约责任

4. 如合同任何一方违反上述条款，都应负责赔偿由此而给对方造成的合理损失。

1. 本合同期限届满，双方不再续签合同的；

2. 双方通过书面协议解除本合同；

3. 因不可抗力致使合同目的不能实现的；

5. 当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

6. 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

7. _____□

委托人：

2. 委托人签署和履行本合同所需的一切手续(_____)均已办妥并合法有效。

• 委托合同书的格式与样本 • 委托理财合同 • 委托购买合同

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对委托人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

受托人：

1. 受托人有权签署并有能力履行本合同。

2. 受托人签署和履行本合同所需的一切手续(_____)均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对受托人履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

九、保密

双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

十

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出_____天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

十二、合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后_____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者

需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

签订地点：_____签订地点：_____

最新酒店出租合同 酒店委托经营合同模板篇六

委托人：_____

受托人：_____

签订地点：_____

第一条 委托人委托受托人处理_____事务。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：_____

第三条 委托期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条 委托人（是 / 否）允许受托人把委托处理的事务然后转委托给第三人处理。

第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：_____。

第八条 报酬及支付方式：_____。

第九条 本合同解除的条件：_____。

第十条 违约责任：_____。

第十一条 凡因本合同或与本合同有关的争议，由双方当事人协商解决；然后协商不成的，提交_____进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十二条 其他约定事项：_____。

第十三条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

甲方：

乙方：资咨询有限公司

甲、乙双方经友好协商达成协议。

一、甲方委托乙方处理项目的事项。

二、甲方应提供相关的文件和资料，并对其真实性负责，否则由此而造成的损失由甲方承担。

三、甲方委托乙方的事项如下：

四、甲方委托乙方完成工作的期限：。

五、甲方向乙方支付委托项目咨询费为。

六、乙方先收取甲方的预约金。当合约到期后，若项目成功，然后则从咨询费用中扣除；若项目不成功，则扣除相关开支后给予退还。

七、若甲方中途放弃委托事项，则预约金不还，若乙方中途无故不提供咨询服务则预约金全额退还。

八、委托项目完成后十日内甲方向乙方支付全部咨询费，否则延期一天，然后收取滞纳金为应支付款项的1%。

九、协议若有争议，双方协商解决，协商不成可向法院诉讼。

十、协议在乙方收到全部咨询费后自动结束。

十一、本书一式四份，各持二份。

十二、协议经双方签定后生效。

甲方（签名） 乙方（盖章）：

年月日 年月日

最新酒店出租合同 酒店委托经营合同模板篇七

乙方： 酒店管理公司

一、合作方式：

二、合作时间

自年月日至年月日，合作期为年。

三、工资及管理费用支付：

1. 甲方需支付乙方以下费用：

乙方所派厨房人员工资：（大写）元每月；

前厅人员工资总额：（大写）元每月；

管理费（大写）元每月；

三项合计：(大写)元每月。

2. 甲方每月提前日支付乙方全体人员完税后工资，由乙方进行分配。工资不得拖欠，因拖欠造成的损失由甲方承担。(滞纳金按10%每日计算)

3. 乙方所派管理及技术人员到酒店指导工作时，往返交通及住宿费用均由甲方承担，乙方所派出第一批员工的交通费用应在人员到达的当天甲方给予报销。

四、双方权利、义务

1、甲方权利、义务

(1) 甲方无偿为乙方所派人员提供适当的伙食以及必要的住宿、生活设施等，并享受甲方人员同等的劳动保障待遇。

(2) 甲方有权根据酒店实际营业状况与乙方代表商议人员的统配。

(3) 合作期间，乙方所派出的管理人员执行总经理、前厅经理、厨师长的话费(标准为：每月每人100元)及交通费用由甲方承担，在店其余管理人员每年报销一次往返路费。(标准为火车硬卧及公共汽车)。

(4) 甲方有权对乙方所派技术人员或管理人员水平提出异议，经双方协商，可由乙方负责另行调配。

(5) 乙方所派人员在工作岗位发生工伤事故，由甲方依照国家有关规定承担相关费用。

(6) 乙方总经理定期或不定期对甲方酒店进行指导，差旅、食宿均由甲方安排。

(7) 甲方负责为乙方工作人员办理健康证、暂住证等各类证件

并承担相应费用。

2、乙方权利、义务

(1)乙方负责酒店经营的制定和市场定位。

(2)乙方负责酒店菜品的定位、开发及制作过程的规范化、科学化、制度化。

(3)乙方负责前厅服务的规范化、制度化建设。

(4)乙方负责酒店员工的技能培训。

(5)乙方有权掌握酒店准确、详细的财务信息。

3、双方共同的权利、义务：

(1)甲乙双方共同负责市场推广、品牌宣传、收集市场信息反馈等。

(2)根据实际经营状况、甲乙双方经协商可以双方配置人员进行增减。

(3)方案1、乙方运作期间甲方每月应付管理费 元，每月总营业额应达到万元，超出总营业额10万元以内(含10万)的部分乙方拿取超出部分的10%作为提成；超出20万元(含20万)以内的乙方提取超出营业额的15%；超出30万元以上的乙方提取超出营业额的18%作为提成。管理费每半年提前支付一次。

方案2、乙方运作前三个月甲方正常交纳管理费，三个月以后乙方每月总营业额应达到万元，乙方不收取管理费，按照总营业额提取提成作为管理费；总营业额达到万元以内提取总营业额的2%作为乙方管理费；总营业额达到万元至万元内按照总营业额提取2.5%作为管理费；总营业额达到万元以上按照总营业额提成3%作为乙方管理费。

(甲方可根据实际情况选择方案1或方案2)

五、本协议期满，双方有意继续合作并对协议内容无异议，应提前三个月签订合同，协议自动延续。如有一方退出合同必须提前三个月通知对方。

六、若因不可抗力造成双方无法继续履行协议时，本协议自行终止。

七、违约责任：若双方有违反本协议的行为，则违约方向对方支付乙方人员两个月工资共计大写元作为违约金。

八、本协议未尽事宜由双方协商解决。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

年月日年月日