

最新学生志愿者发言稿 小学生志愿者发言稿(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇一

为了提高经济效益，增强甲乙双方的责任感，确保双方实现各自的经济目的，根据《中华人民共和国合同法》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

型号、电压等级、质量（技术指标）等应严格按照施工图纸及验收规范制作。灯具规格、型号、电压等级、单价详见下表：注：1、此表内的数量均为暂估量，结算以实际送货量为准。

2、乙方应根据甲方提供的加工订货单及时组织生产。

3、本合同灯具指定为“ ”品牌产品，均包含节能灯管、节能灯泡。第二条 产品包装规格灯具出厂时，附产品合格证及检测报告。

第三条 验收方法 监理工程师及甲方工程师按国家规定的相关验收规范对产品进行抽查验收，对达不到验收标准的甲方拒绝接收。

第六条 对产品提出异议的时间和办法

1、甲方在验收中，因灯具数量较多只能抽验。在使用中，如果发现产品的规格、型号、电压等级和质量等不符合规定，

应一面妥为保管，一面在5天内向乙方提出书面异议；在托收保管期内，甲方有权拒付不符合合同规定的货款。

1、产品型号、规格、电压等级、质量等不符合本合同规定时，甲方同意接收的，按质论价。不同意接收的，乙方应负责保退、保换。由于上述原因导致延误交货时间，每逾期1日，乙方应按逾期交货部分货款总值的 5 %向甲方偿付逾期交货的违约金。

2、乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如果不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如果甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的 20 %的违约金。 3、产品交货时间不符合合同规定时，每延期1天，乙方应偿付甲方延期交货部分货款总值 5 %的违约金。

1、乙方所供的灯具质量必须符合相应的国家检验质量标准，如达不到此标准，甲方有权要求乙方退货，其运费由乙方承担。

2、各型灯具的规格、型号必须符合设计要求，应有合格证□“ccc”认证标志和认证证书复印件。

3、灯具的绝缘性能、导电性能和阻燃性能必须符合相应的国家检验质量标准。 4、灯具板面和支吊架，应具有足够的强度。灯具板面应平整，无弯翘变形等现象，并有产品合格证。

第九条 产品价格为固定价格，不考虑市场价格波动因素。

第十条 甲、乙任何一方如果要求全部或者部分终止合同，必须提出充分理由，经双方协商，有的还应报请上级主管部门备案。提出终止合同一方须向对方偿付终止合同部分总额10 %的补偿金。

第十一条 本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如果一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十二条 甲、乙任何一方如果确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或延期履行、部分履行合同的理由。在依法取得相关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。第十三条 保修期：乙方供应的所有灯具保修期为本工程竣工验收合格并移交建设单位后 两 年。属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起48小时内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修或同一问题两次修理不好的，甲方可以委托他人修理，费用由乙方全部承担。在正常使用中，对于由乙方灯具自身质量问题造成的客户索赔，应根据其实际损失或评估价值，乙方应承担由此造成的一切责任和损失。

第十四条 本合同自双方签字盖章之日起生效，到乙方将全部订货送齐并经甲方验收无误、按本合同规定保修期满保修金付清后自动终止。

本合同发生纠纷的，甲乙双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向北京市丰台区人民法院起诉。

第十七条 本合同共一式 六 份，由甲方执 四 份，乙方执 二 份，具有同等的法律效力。 甲方（盖章） 乙方（盖章）

经办人 经办人

电 话 电 话

年 月 日 年 月 日

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇二

住 所：

法定代表人：

联系电话：

乙 方：

住 所：

法定代表人：

联系电话：

第一条 订购产品

具体灯具参数及要求见附件。

第二条 货物的质量技术标准

- 1、乙方所提供的产品的质量、技术性能必须符合甲方技术要求及效果图要求(见附件)。
- 2、要求使用的材料必须符合甲方的要求，若乙方有更换物料或扣减物料的现象，甲方有权要求乙方将全部已付货款退回，并由乙方承担甲方的全部损失。

第三条 货物交付和验收

- 1、 交付时间：乙方应于签订合同后15日内将星光灯运至甲方指定地点。
- 2、 货物运至甲方指定地点后，甲方对货物验收，并签署书

面确认文件;对于验收不合格的货物,甲方有权要求乙方在验收日起3日内按甲方要求退货或更换合格货物。因更换货物而迟延交付的,乙方应承担迟延交货的违约责任,并赔偿因此对甲方造成的损失(包括但不限于甲方向第三方承担违约责任等)。

3、甲方按照所提供的技术指标要求及效果图进行产品验收。

4、如双方对货物质量不能取得一致意见时,任何一方均可提请专业机构检验,该检验机构的检验结果应作为双方必须遵循的依据,由此而发生的费用由乙方承担。

5、乙方应于交付货物时向甲方提交以下资料:

(1) 产品合格证(或质量证明);

(2) 使用说明;

(3) 保修证明和维修手册;

(4) 产品检测报告

(5) 发票;

第四条 货款的支付

本合同签订后3日内,甲方支付乙方合同总额的30%,即 元;全部货到3日内,甲方支付乙方合同总额的65%,即元;安装亮灯后一个月付清余下的5%。

第五条 货物包装

乙方须采用确保货物安全的包装方式进行包装,并承担包装和运输费用,因包装导致货物受损的,由乙方承担责任。

第六条 质量保证及售后服务

- 1、 乙方所提供货物的质量保证期为 1 年，自甲方验收确认后起算，在保证期内，货物发生任何质量问题的，乙方均应免费进行退换货，如甲方同意维修的，乙方给予免费维修。
- 2、 质量保证期满后，乙方在只收取材料费的前提下继续为甲方提供维修服务。
- 3、 在保证期内，乙方应于接到甲方通知后 2 小时内到达甲方现场进行维修服务。否则，甲方可自行组织维修，费用由乙方承担，甲方可在质量保证金中直接扣除。
- 4、 如因乙方货物存在质量问题，导致甲方或第三方遭受人身或财产损失的，乙方应承担赔偿责任。

第七条 不可抗力

本合同履行期间如发生水灾、火灾、地震等自然灾害以及双方确认的不可抗力事故，受影响一方应当于不可抗力事件发生之日起五日内以传真或特快专递等书面形式通知对方，并出具相关政府部门的有效证明，可允许合同延期履行、部分履行或者不履行，双方互不承担责任，由此发生的损失各自承担。

第八条 合同变更及解除

- 1、 任何一方如要变更或解除本合同，均应提前三十日以书面形式通知对方，经双方协商一致签署书面协议。
- 2、 乙方累计迟延交付货物3日以上的，甲方有权单方解除本合同。本合同自乙方收到甲方发出的书面通知之日起自动解除。合同解除后，乙方仍应承担相应违约责任。

第九条 违约责任

- 1、 本合同生效后，甲、乙双方应当全面、适当地履行本合同，因一方违约给另一方造成损失的，应赔偿对方遭受的全部损失。
- 2、 乙方未按照已经确认的产品内容发货，应当负责更换或补足；造成交货延迟的，每延迟一日，按延迟交付货物价款的3% 向甲方支付违约金；延迟 3 日以上的，除支付违约金外，甲方有权取消合同。

第十条 争议解决

本合同履行过程中双方如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 合同生效

- 1、 本合同自双方法定代表人或授权代表签署之日起生效。
- 2、 本合同未尽事项，由双方另行签署书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第十二条 其他约定事项

- 1、 乙方保证其所提供产品价格是向其他客户提供的同质同类产品中最低的，如在甲方订单发出之日起一年内发现其产品价格高于乙方向其他客户提供产品价格的，乙方应向甲方退还差价。
- 2、 如乙方提供的产品系假冒伪劣产品的，除免费退换之外，

乙方应按照假冒伪劣产品价款二倍进行赔偿，如其赔偿不足以弥补甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇三

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点：

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同

具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

20__年__月__日

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇四

一、采购产品内容与价格

采购产品内容与价格如下表：

合同编号：

以上价格已含产品包装费。

二、付款金额与方式：

1. 付款金额：甲方向乙方支付总货款为人民币 元(大写：人民币 元整)。其中：甲方对乙方所提供全部货物验收合格，系统完成调试、运行正常验收合格且乙方向甲方提供与总货款数额相符的发票后的xx个工作日内，甲方向乙方支付总货款的 %，即人民币 元(大写：人民币 整)；余下总货款的 %作为质保金，即人民币 元(大写：人民币 整)，在保修期满且乙方已按本合同第五条完全履行保修义务后30个工作日内由甲方向乙方支付。

2. 甲方付款若逾期，应向乙方支付违约金，日违约金为逾期款总额的0.5%。 3. 付款方式：银行转账。

乙方户名： 账号： 开户行：

三、运输条款：

1. 运输方式为 (cif□fob等 xx市/县) 。
2. 交货时间和交货地点： 年 月 日前全部供货完毕(交货地点:xx市xx区xx仓库)。
3. 因乙方逾期到货给甲方造成的损失，由乙方承担，甲方先行支付的，有权向乙方追偿。
4. 甲方应在收到到货通知后三个工作日内签收货物，并将“收货回执”回传确认通知乙方。

四、验收条款：

1. 验收依照乙方产品出厂标准和安装标准，甲方应在安装完成本合同项下所有货物，并在该批货物全部正常工作后五个工作日内将验收意见通知乙方，如超过五个工作日未向乙方提出验收不合格意见的，视为验收合格。
2. 甲方提供的验收合格意见，不作为乙方在保修期内免除对其所提供产品履行保修义务的理由。

五、技术条款：

六、保修条款：

1. 保修期自本合同生效之日开始，至本合同项下货物全部安装完成后第五年(含第五年)止。
2. 在保修期内，乙方所提供产品之技术参数不应低于本合同第五条约定之技术参数, 否则甲方有权要求乙方维修/更换产

品,因维修/更换产品所产生的费用由乙方承担。

3. 乙方在保修期内收到甲方提出的维修/更换产品要求的,应在收到甲方要求之日起三个工作日内对其产品进行维修/更换工作,若因乙方迟延或拒绝对其产品进行维修/更换而造成甲方或第三方损失的,乙方对其损失承担全部责任,甲方对该损失先行赔付的,有权向乙方追偿。

4. 若乙方拒绝维修/更换产品或经乙方两次维修/更换产品后该产品仍无法达到技术参数要求的,甲方有权自行或聘请第三方维修/更换该产品,且维修/更换该产品所产生的费用由乙方承担,若甲方先行垫付的,该费用可先从质保金中扣除,超出质保金数额的,甲方有权向乙方追偿。

七、本合同未尽事宜,双方应友好协商解决,协商不成的,向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式贰份,甲乙双方各持一份,自双方签字盖章之日起生效。

甲 方: 乙 方: 代 表 人: 代 表 人:

日 期:

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇五

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

为防止因锅炉设备维修保养不及时而导致锅炉设备不能正常工作,为此需要对锅炉主机进行维护保养、除垢、及燃烧器的维保、烟道清灰等。以保证锅炉设备的正常运行,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》有

关规定，本着平等公平、互惠互利、自愿有偿的原则，经甲、乙双方友好协商达成本合同如下条款，共同遵守。

第一条锅炉系统维护保养的具体内容

- 1、炉体除垢，全方位检测。
- 2、燃烧器积碳清理、维护及保养，主机电路检查。
- 3、烟道(积灰)清理及增加烟道清灰检查口。

第二条维护保养的要求

- 1、化验炉内水质，取出污垢，对比特制适量药剂，分解水垢且不能伤害炉内体钢板及结构，然后冲洗。最后再用特制的锅炉保养剂进行保养。(该工序需加温、蒸煮，冲洗等，时间约为24小时，使其在炉壁内形成保护膜。)
- 2、清洗燃烧器探针积碳，使其点火更顺畅。
- 3、仔细检查紧固所有自控电路，消除隐患。
- 4、严格按照甲方指定位置在烟道上开设两个检查清灰口，认真清除烟道内积灰，然后用耐高温材料密封，高强螺栓固定清灰口，以防止泄露烟气。

第三条双方责任

(一) 甲方责任：

- 1、甲方应指定专人负责施工现场并配合乙方做好相关部门的协调工作，同时派专人监督乙方施工指令并及时提出意见，以保证乙方工作的顺利进行。
- 2、甲方免费提供施工用电，用水等。

3、甲方向乙方提供该锅炉之际的相关资料及有关实际运行的材料，以利于乙方能顺利地进行施工。

4、按照合同约定及时向乙方支付费用。

二 乙方责任：

1、自觉遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的统一管理，维护甲方的企业声誉。

2、严格按照相关规范精心组织施工，并对工程质量和施工进度负责，按质按时安全完成施工任务。

3、对施工过程中出现的工程质量事故、机械事故和人员伤亡事故的全部经济责任和法律责任负责。

4、施工期间保护好甲方物品，如发现乙方施工人员破坏或损坏，由乙方负责赔偿。

第四条 施工工期

1、 开工日期： 年月

2、 竣工日期： 日

第五条 违约

1、乙方不按时按质完成施工项目，即视为违约，由此给甲方造成的损失由乙方负责。

2、甲方不按时支付合同款，由此造成的任何责任由乙方负责，并负责赔偿乙方各项列行合同后的经济损失。

第六条 合同价格

本合同为工料全包：人民币 元整，大写：

第七条 付款方式

工人、设备、原材料等进场后甲方应支付合同总额的50%，合同约定事项，乙方全部施工完毕，经甲方验收合格后支付全部余款。

第八条 其他

1、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

2、本合同未尽事宜或有补充、变更的、双方应友好协商，签订补充协议。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇六

甲 方：

乙 方：

一、供货产品的名称、商标、型号、制造厂商、数量、金额、交货时间

注：合同总价为包含设备、运输、保险、安装调试、售后服务等一切费用在内的####范围内规定的地点交货价，该价在合同履行期间固定不变。

二、货物产地及标准

1、货物为 (制造商名称) 全新的 (原装) 产品 (含零部件、配件、

随机工具等)，表面无划伤、无碰撞、无任何缺陷。

2、标准

本合同所指的货物应符合招标文件要求、乙方投标产品所列出的配路、技术参数及各项要求，同时应符合中华人民共和国国家质量及国家安全环保标准。

3、进口产品必须具备原产地证明和商检部门的检验证明及合法进货渠道证明。

4、国内制造的产品必须具备国家生产许可证、出厂合格证。

5、乙方应将所供货物的用户手册、保修手册、有关资料及配件、备品备件、随机工具等交付给甲方，甲方须知的重要资料应附有中文说明。

三、交货方式和交货地点

货物由乙方送货上门，交货地点为甲方指定的地点。

四、包装

乙方交付的货物应为制造商原厂包装，包装箱号与设备出厂批号一致。

五、安装与调试

乙方必须负责将设备的安装并调试至甲方认为的最佳状态，甲方不承担报价以外的任何费用。

六、验收方式、质量保证期及售后服务要求

1、(1) 供货商在合同期内将货物送至指定地点后，采购人负责组织验收，由采购人主管部门成立验收小组。招标方对验

收过程进行监管。如果在合同供货期内不按时供货并且验收不合格者保证金将不予退还。直接参与项目采购活动的主要负责人不能作为验收工作的主要负责人，验收应按照招标要求及中标供应商的投标内容对所供货的产品品牌型号、数量和质量进行核对验收；中标供应商提供产品质量合格证以及相关的资料。

(2) 验收合格后，有验收小组组成人员签署验收报告，并承担相应责任，该验收报告将作为付款的主要依据。

2、货物的质量保证期和免费维修期以乙方在投标文件中的承诺为准。质量保证期和免费维修期内，乙方对所供货物包修、包换、包退。

3、质量保证期内，非人为因素不能使用而更换部分的质量保证期和免费维修期相应延长。

4、乙方负责向农户提供技术培训、咨询和服务。

七、付款方式

货物经采购人验收合格后，支付合同总额90%，余款转为质量保证金，半年后无质量问题，结算其余的10%的资金。

八、履约保证金

货物经甲方验收合格后5个工作日内，乙方若无违规行为，将无息退还乙方。

九、违约责任

2、乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的，从逾期之日起每日按本合同总价2‰的数额向采购单位支付违约金；逾期十天以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损

失由乙方承担。

3、乙方不按其售后服务承诺响应甲方的服务请求的，乙方须向甲方支付合同总价2%的违约金。

4、甲方不按合同规定接收货物，或无正当理由不按政府采购办的要求办理结算手续的，甲方须向乙方支付本合同总价的2%的违约金，同时乙方可向###政府采购管理部门投诉。

十、提出异议的时间和办法

1、甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、质量不符合约定的，应在妥善保管货物的同时，自收到货物3天内向乙方提出书面异议。

2、甲方因违章操作、保管保养不善等自身因素造成质量问题的，不得提出异议。

3、乙方在接到甲方书面异议后，应在24小时内作出处理并予以书面说明；否则，即视为乙方默认了甲方提出的异议。

十一、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失；在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并视情况免于承担部分或全部的违约责任。

十二、争议的解决

1、合同履行过程中发生的任何争议，若双方不能通过友好协商的方式加以解决，可由###公共资源交易中心调解，也可向###政府采购监督管理部门投诉，或向###人民法院提起诉讼

讼。

2、因货物质量问题发生的争议，统一由###质量技术监督局鉴定，其鉴定为最终鉴定。货物符合质量技术标准，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量技术标准的，鉴定费由乙方承担。

十三、其它

1、本合同所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经甲乙双方代表或授权代理人签字盖章后生效。

2、合同一式四份：甲乙双方各执一份，一份由甲方报采购办，一份由甲方按相关规定报###公共资源交易中心。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇七

受理编号：

需方： 签订地点：

签订时间： 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在_____日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由_____仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，_____作为附件。

十一、本合同另附件_____张，本合同一式_____份，双方各执一份，传真件有效。

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇八

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：上海热浪健身投资管理有限公司

甲、乙、两方在互惠互利，平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，就乙方承租甲方房屋，为明确各方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、租赁物业情况

1.1 甲方作为物业的权利人与乙方建立场地租赁关系，将拥有的位于上海青浦区会所二层房屋（以下统称“该租赁店铺”）出租给乙方使用。该租赁店铺的租用面积约为平方米（附图）。

1.2 乙方租赁物业的2楼游泳池经营时间为每年的5.6.7.8.9.10月份共 六个月。

1.3 甲方交付的物业包括会所游泳池的所有装修，设备，包括水，电，空调，泳池过滤设备，加热设备等。乙方负责游泳池的经营，包括宣传，销售，营运管理。

1.4 由于前3年小区还未交房入住，则乙方的前期宣传，营销成本很高，销售业绩达不到成熟小区的业绩指标，则甲方免费提供场地，设施及5，9，10月份三个月的加热费用。乙方承担营运费用包括人员工资，水费，照明电费，药物费，保险费。游泳池经营的各项证照。

二、租赁用途

2.1 乙方向甲方承诺，该租赁店铺仅作为会所游泳池使用，并遵守相关房屋使用和物业及经营管理的规定。

2.2 乙方不得转租、转让、分租该租赁店铺或将其任何部分或该租赁店铺之任何权益给任何其他第三人。

2.3 乙方不得与其它承租人交换租赁店铺。

2.4 乙方保证在租赁期内未征得甲方书面同意，不得擅自改变上述约定的使用用途。

三、交付日期和租赁期限：

交付日期：[2012]年[5]月[1]日

3.1 乙方应于上述所列明的交付日(下称“交付日”)到甲方指定的物业管理公司(简称“管理处”)办公室办理该租赁店铺的交接手续。甲方根据该租赁店铺的现状向乙方交付该租赁店铺且签署房屋交接验收表(下称“验收表”),即视为甲方已履行将该租赁店铺合格地交付给乙方的义务。

3.2 若乙方直至交付日起计的第天仍未前往管理处实际办理验收、交接手续,则甲方有权提前终止本合同。

3.3 若甲方未能在交付日将该租赁店铺交付给乙方,乙方同意给予甲方天的宽限期。若甲方在交付日之后的第天仍未能将该租赁店铺交付给乙方,则乙方有权以书面形式通知甲方立刻提前终止本合同或经协商再次选订一个日期为交付日。

3.4 租赁期满,甲方即有权收回该租赁店铺,乙方应如期返还。乙方需继续承租该租赁店铺的,则应于租赁期届满前三个月向甲方提出续租书面要求,经甲方同意后重新签订租赁合同(续租租赁条件届时另行协商)。

四、水电等费用、支付方式和期限

用为元/度,用水费用为元/立方米。

统一代缴。

4.3 倘乙方无故拖欠支付本合同项下的水电等费用,则甲方有权向乙方要求每日按照拖欠金额的0.3%支付逾期付款违约金。

五、房屋使用要求和维修责任

知甲方修复,甲方应在接到乙方通知后的_____天内进行维修。

或任何其它人的人身或财产损失、损害，乙方须作出赔偿并承担相应责任

承担任何责任。

系统的工程进行任何修改/重做以及其它装修、改建工程，必须聘用有相应资质的承建商并承担由此而引起的一切费用，且应事先备案于甲方。

六租赁店铺返还时的状态

店铺。

日内返还该租赁店铺，七. 甲方的权利及义务

何措施进行补救，包括但不限于解除租赁合同。

责修复因此而对该租赁店铺造成的损坏。

构、墙壁、主水管通道、主电缆电线、电梯、消防及保安设备(等)处于清洁、良好的使用状态。

八. 乙方的权利及义务

题由乙方自行解决。

方负责赔偿。

发商或物业公司或甲方企业相关的名称或品牌、商标等，必须经甲方书面同意。

进行装修或未按照约定的时间节点如期开业或经营的，甲方有权解除合同。

合。因乙方使用不当造成的损失，乙方应当承担赔偿责任。

行调解或直至解除本合同，乙方必须配合甲方的调解并积极解决。

业的小区业主提供优惠会所服务的。

用状态。

8.10乙方在租赁期内每年向甲方提供30张的vip卡供甲方无偿使用。乙方在泳池的使用率方面必须保持 10 人/天的使用量。

九、合同终止、解除及无效

(1) 该租赁店铺占用范围内的土地使用权依法提前收回的；

(2) 该租赁店铺因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的；

(3) 该租赁店铺毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

(4) 该租赁店铺不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的的。

9.2有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。

(1) 甲方交付的房屋存在严重缺陷，并足以危及乙方安全的；

(2) 乙方未征得甲方书面同意改变房屋用途的；

租的房屋；

经营的十、其它条款

本合同自签署之日起生效。

10.1各方在签订本合同时，一并签署并同意遵守“商户经营

管理公约”。

管下尽快解决。

10.3、在本合同期满后，乙方有优先续租权。

10.4甲方和乙方中任何一方法定代表人变更、企业迁址、合并，不影响本合同继续履行。变更、合并后的一方即成为本合同当然执行人，并承担本合同的内容之权利和义务。

10.6 本合同连同附件一式 肆 份。各方各执贰 份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

签约日期：

签约日期

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇九

根据《中华人民共和国合同法》和《山东省消防管理办法》之规定，结合本建筑消防设施安装的实际，经协商双方达成如下协议，共同遵守。

第一条 建筑消防设施概况：

(一)建筑名称：

(三)开工日期： 年 月 日竣工日期： 年 月 日

第二条 合同价款、拨款和结算

(一)合同价款：

(二)付款方式：

第三条 双方责任

(二)乙方：应及时采购设备，严格按操作规程施工，确保安装质量，服从甲方的进度安排，按时提供有关资料并参加验收。

第四条 保修

(一)保修合同：见安装施工范围；

(二)保修期限：自验收合格之日起保修 半 年；

(三)保修期满后，按《山东省建筑消防设施使用维修保养管理办法》的规定签订维修保养合同。

第五条 违约责任

(一)甲方责任：

3、提前使用，发现质量问题，自己承担责任；

4、超过合同规定日期验收或付合同款，每日按工程造价的0.3%向乙方偿付逾期的违约金。

(二)乙方责任：

1、乙方逾期交工中或质量不符合合同规定的，甲方有权要求限期无偿修理或返工，由此造成逾期交付的，每日按工程造价的0.3%向甲方偿付逾期的违约金。

2、保修期内发生质量问题，有乙方无偿修复；因甲方原因造成的，由乙方修复，甲方支付相应费用。

a向仲裁委员会申请仲裁。

b向人民法院提起诉讼。

第七条 如需担保，另立合同。

第八条 本合同自双方签字盖章之日起生效，至保修期满终止。

第九条 本合同正本肆份，双方各执两份。

甲方(章)： 乙方(章)：

地 址： 地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

邮政编码： 邮政编码：

合同订立时间： 年 月 日

最新小区游泳池承包合同 灯具采购合同模板篇十

甲方： _____ (简称甲方)

乙方： _____ (简称乙方)

第一条、乙方负责维修甲方办公室的_____台空调(挂机)。

第二条、乙方的维修内容为

1、清洗空调。

2、添加制冷添加剂。

3、配置_____个空调遥控器。

4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条、乙方保证于_____年_____月_____日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起_____年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

1、空调清洗保养并添加制冷剂_____元/台。

2、配置万能空调遥控器_____元/个。

第七条、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字盖章之日起生效。